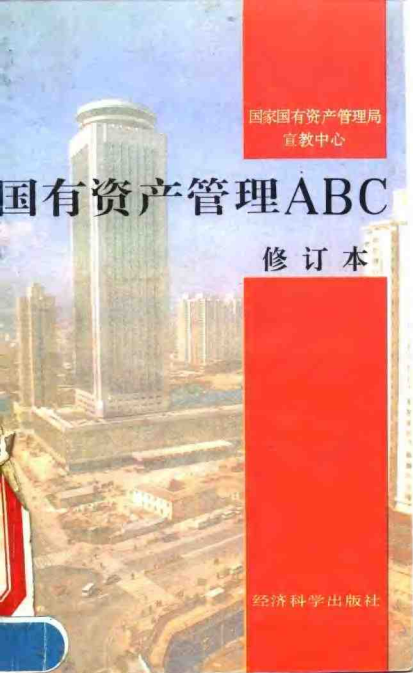




国家国有资产管理局
宣教中心

国有资产管理ABC

修 订 本

经济科学出版社



435573

国有资产管理 ABC

(修订本)

国家国有资产管理局宣教中心



中财 B0034010

经济科学出版社

一九九五年五月

责任编辑：金 梅

责任校对：段健瑛

国有资产管理 ABC（修订本）

国家国有资产管理局宣教中心 编著

*

经济科学出版社出版、发行 新华书店经销

北京第二外国语学院印刷厂印刷

*

787×960 毫米 32 开 4 印张 70000 字

1995 年 5 月第二版 1995 年 7 月第三次印刷

印数：5001—36000 册

ISBN 7-5058-0822-2/F·649 定价：4.00 元

图书在版编目(CIP)数据

国有资产管理 ABC:修订本/国家国有资产管理
局宣教中心编. —北京:经济科学出版社,1995. 6

ISBN 7 5058-0822-2

I. 国… II. 国… III. 国有资产-经济管理-问
题解答 IV. F123.17-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(95)第 08022 号

《国有资产管理 ABC(修订本)》
编辑委员会

主任：潘 岳 朱志刚
委员：丁学东 秦晓鹰 董 娟
李春满 杨润华 郭东风
张冀湘 陈永申 李 平

编者的话

“什么是国有资产?”

“为什么要搞国有资产管理?以前没有人管吗?”

“管好国有资产,与老百姓生活有多大关系?”

“境外怎么也有了中国的国有资产?”

.....

上面这些看似简单的问题,其实真要回答得好并不容易。我们所以要出这本小册子,就是请专家学者和专司这项工作的同志一起来解疑释惑,增加广大群众和干部对国有资产管理的了解,以便在全社会形成一个人人关心、层层重视国有资产管理的新局面。

国有资产问题说到底就是我们这个社会主义国家的“家底”问题。人民共和国成立之初,旧政权给我们留下的是个烂摊子,当时全部国有资产加起来仅有200亿元左右。在中国共产党领导下,经过我国人民几十年的艰苦奋斗,这个一穷二白的“家底”才真正变成了一份可观的大家业。特别是在党的十一届三中全会之后,随着经济体制和管理体制的改革,我国的国有资产总量也有了相应的增加。截止1993年年底,国有资产总量(不含资源性资产、境外国有资

产)已增加到 34 950 亿元,相当于建国初期的 175 倍。可以说,这份家业是我国各族群众劳动血汗的结晶,是社会主义制度的基石,更是全体人民奔小康、求富裕、迈向新世纪的起跑线!

国有资产既然这样重要、这样得来不易,当然就必须管好它、用好它,使它能在国民经济发展和现代化建设中发挥更大的作用,产生更显著的经济效益。可是,由于各种复杂的原因,这项工作遇到了一定的困难。在有些地方,不但原有的国有资产没有完全管好用好,甚至还出现了令人痛心的损失和流失。为此,党中央、国务院近年来十分强调做好国有资产的管理工作,强调通过建立现代企业制度提高国有大中型企业的经济效益。同时还从各个方面调集精兵强将、扩大队伍、充实健全机构,加大了管理力度和改革力度。国务院和国家国有资产管理局连续制定并颁布了一系列有关的法令、法规,新闻舆论界更是为此做了大量的报道和宣传。

人民资产人民管。国有资产管理既然是一项庞大的系统工程,就必须得到社会最广泛的理解和支持,尤其需要得到广大人民群众的理解和支持。十分明显,只有让人们真正了解了这项工作的重要性和基本内容,才可能积极的参与和认同。于是,摆在您面前的这本《国有资产管理 ABC》便应时应运而生了。

《国有资产管理 ABC》力图从适应市场经济的

客观规律出发,对国有资产管理知识作了简要介绍,但它不能不带有从计划经济向市场经济过渡的某些痕迹,国有资产管理知识也会在向市场经济迈进的实际工作中增加新的内容。因此,我们相信,这本小册子中的不足也会不断地得到弥补、更正,它的内容也会更加丰富和充实。

好了,就请读者朋友与我们一起“入门”吧。

1995 年 1 月 25 日

目 录

第一章 国有资产管理机构

1. 我们国家有什么专司机构管国有资产？有哪些职责？有事怎么与他们联系 (1)
2. 各地都有国有资产管理机构吗 (2)

第二章 国有资产管理一般概念

3. 什么是国有资产？当前我国国有资产有多少 (4)
4. 我国国有资产来源渠道有哪些 (4)
5. 什么是经营性资产、非经营性资产和资源性资产 (5)
6. 什么是产权？什么是国有资产产权 (6)
7. 什么是产权关系 (7)
8. 国有资产管理的首要任务是什么 (7)
9. 经营性国有资产的基本内容是什么 ... (8)
10. 国有资产管理 and 经营体系的基本框架 (9)

第三章 国有资产基础管理

11. 我国已进行过几次清产核资 (11)
12. 为什么要进行第五次清产核资? 其具体
目标是什么 (12)
13. 什么是第五次清产核资中的资产
清查 (12)
14. 第五次清产核资中的产权界定的概念是
什么 (13)
15. 什么是第五次清产核资中的资金核实 ... (14)
16. 什么是清产核资中的资产价值重估 (15)
17. 资产价值重估与资产评估有什么区别 ... (15)
18. 产权界定是怎么回事? 产权界定的原则
是什么 (17)
19. 国有企业如何进行产权界定 (17)
20. 集体所有制企业中国有资产所有权如何
界定 (18)
21. 中外合资、合作经营企业中国有资产所
有权如何界定 (20)
22. 股份制企业中国有资产所有权如何
界定 (21)
23. 什么是产权登记? 产权登记的对象是
什么 (22)
24. 为什么要进行产权登记 (23)

25. 国有企业如何办理产权登记	(25)
26. 产权登记与工商登记有什么区别	(27)
27. 产权登记内容是什么	(29)
28. 产权登记分哪几类	(31)
29. 什么是资产评估? 它有什么作用	(33)
30. 在什么情况下必须进行资产评估? 资产评估的范围包括什么	(33)
31. 什么样的机构可以从事资产评估业务	(34)
32. 资产评估的程序是什么? 涉及资产评估的各方对评估结果有异议时应如何处理	(35)
33. 资产评估的基本方法有哪些	(36)
34. 国有资产占有单位不按规定进行资产评估,造成国有资产权益受到侵害应承担什么法律责任	(37)
35. 为保证资产评估工作顺利进行,资产占有单位应如何做好配合工作? 并注意哪些问题	(37)
36. 为什么要建立和完善国有资产统计分析报告制度	(38)
37. 国有资产报告的内容和种类有哪些	(39)
38. 什么是国有资产报告分析? 一般包括哪些内容	(40)

第四章 企业国有资产经营与产权转让管理

- 39. 什么是国有资产经营? 国有资产经营的方式有哪些 (42)
- 40. 如何对中外合资、合作经营企业中的国有资产进行管理 (42)
- 41. 报纸、广播、电视中说的境外国有资产是指什么? 对它们要进行产权登记吗 (43)
- 42. 我国企业进行境外投资有哪几种类型 (44)
- 43. 什么是“买壳上市” (45)
- 44. 国有企业股份制改造的目的是什么 (46)
- 45. 国有企业股份制改造的一般程序是什么 (46)
- 46. 什么是国有股权 (48)
- 47. 国有企业进行股份制改造为什么不能设置“企业股” (49)
- 48. 什么是国有股权转让? 如何管理 (50)
- 49. 什么是企业国有资产产权交易 (50)
- 50. 产权交易有哪些形式 (51)
- 51. 什么是产权交易市场 and 产权交易机构 (52)
- 52. 我国的产权交易机构由哪一个政府部门

自主管? 国有资产管理局如何对产权	
交易机构实施监督管理	(52)
53. 产权交易管理有什么重要意义	(53)
54. 如何培育和发展我国的产权交易	
市场	(54)
55. 如何做好企业破产过程中国有资产管理	
工作	(55)
56. 目前国有资产流失的主要渠道有哪些 ...	(55)
57. 如何制止国有资产流失	(56)

第五章 国有资产收益管理

58. 什么是国有资产收益? 有哪些主要	
形式	(58)
59. 国家如何参与企业税后利润的分配	(58)
60. 国有资产产权转让收入如何处理	(59)
61. 什么是国有资产经营预算	(60)

第六章 行政事业单位国有资产管理

62. 行政事业单位的范围是什么	(62)
63. 行政事业单位国有资产由哪些要素	
构成	(63)
64. 行政事业单位国有资产管理的目标和重	
点是什么	(63)

- 65. 行政事业单位财产清查的目的和内容是什么 (64)
- 66. 对行政事业单位利用国有资产创收, 国家政策做了哪些规定 (64)
- 67. 国有资产管理部门对行政事业单位国有资产监督检查的内容是什么 (66)

第七章 资源性国有资产管理

- 68. 我国的主要自然资源有哪些 (67)
- 69. 什么是资源性资产? 它们有何特点 (67)
- 70. 对资源性资产实行资产化管理有什么重要意义 (68)
- 71. 资产化管理中最核心的问题是什么 (68)
- 72. 如何对资源性资产实行资产化管理 (69)

第八章 国有资产管理体制改革

- 73. 传统的国有资产管理体制存在哪些弊端 (71)
- 74. 我国国有资产管理体制为什么要改革 (72)
- 75. 国有资产管理体制怎样改革 (72)
- 76. 国有资产管理体制改革的原则是什么 (73)

77. 国有资产管理体制改革的基本思路 and 要点是什么 (74)
78. 国有资产管理体制改革的近期目标是 什么 (75)
79. 《监管条例》的主要内容是什么 (76)
80. 贯彻实施《监管条例》要达到什么 目的 (76)
81. 《监管条例》对加强国有资产管理有什么 重要意义 (77)
82. 如何理解出资者所有权和企业法人财 产权 (78)
83. 对国有企业财产,为什么要实行国家统 一所有、分级管理的方式 (79)
84. 什么是监事会? 国有企业监事会的性质 和作用是什么 (80)
85. 什么是国有资产保值增值? 具体通过 哪些指标进行国有资产保值增值状况 的考核 (81)
86. 什么是企业集团? 其主要特征是 什么 (81)
87. 组建和发展企业集团的目的、原则是 什么 (84)
88. 企业集团国有资产(资本)授权经营(授 权控股)的目的和内容是什么 (85)
89. 在建立现代企业制度中,国有资产管理

- 部门应做好哪些工作 (86)
90. 什么是国有资产投资主体? 国有资产
投资主体有哪些具体形式 (86)
91. 如何构建国有资产投资主体 (87)

第九章 国有资产法制建设

92. 什么是国有资产法 (89)
93. 国有资产管理法规体系的主要内容是
什么 (90)
94. 我国已经制定了哪些国有资产管理的
法规 (91)
95. 我国即将制定哪些国有资产管理的
法律、法规 (92)
96. 如何处理产权界定过程中发生的产权
纠纷 (93)
97. 违反《国有资产产权界定和产权纠纷处
理暂行办法》应负哪些法律责任 (94)
98. 违反《国有企业财产监督管理条例》应负
哪些法律责任 (95)
99. 违反《国有资产评估管理办法》应负哪些
法律责任 (97)
100. 什么是行政复议 (99)

附录 外国国有资产情况简介

美国国有资产.....	(100)
法国国有资产.....	(100)
意大利国有资产.....	(101)
英国国有资产.....	(102)
奥地利国有资产.....	(102)
新加坡国有资产.....	(103)
印度国有资产.....	(103)
日本国有资产.....	(104)
爱尔兰国有资产.....	(104)
巴西国有资产.....	(105)
泰国国有资产.....	(106)
韩国国有资产.....	(106)
后记.....	(108)