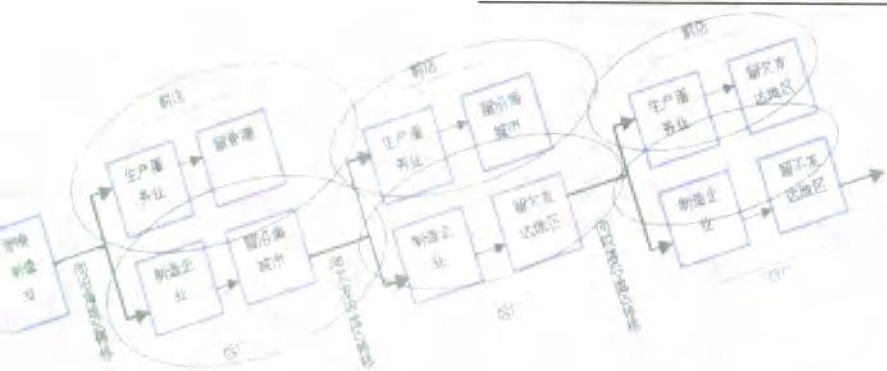


国家社会科学基金 1998 年度项目
北京市哲学社会科学“九五”规划精品工程项目

香港与内地 服务产业链 策 论

《建立香港与内地服务产业链的战略
构想与对策研究》课题组



中国经济出版社

国家社会科学基金 1998 年度项目

北京市哲学社会科学“九五”规划精品工程项目

香港与内地 服务产业链策论

《建立香港与内地服务产业链的
战略构想与对策研究》课题组

中国经济出版社

责任编辑:栾建民 (电话:010-68319282)

封面设计:高书精

图书在版编目(CIP)数据

香港与内地服务产业链策论/《建立香港与内地服务产业链的战略构想与对策研究》课题组. —北京:中国经济出版社,2000.1

ISBN 7-5017-4755-5

I. 香… II. … III. IV. F719

中国版本图书馆 CIP 数据核字(1999)第 36935 号

香港与内地服务产业链策论

中国经济出版社出版发行

(北京市百万庄北街3号)

邮政编码:100037

北京地矿印刷厂印刷 新华书店经销

开本:880×1230 毫米 1/32 13.125 印张 282 千字

2000 年 1 月第 1 版 2000 年 1 月第 1 次印刷

印数:2000

ISBN 7-5017-4755-5/F·3780

定价:32.80 元

课 题 顾 问

钟期荣 香港树仁学院院长
谢明干 国务院发展研究中心研究员
江春泽 国家计委宏观经济研究院研究员、
中国社会科学院研究生院教授、博导

课题组成员名单

课 题 负 责 人

杨松华 北京工业大学经济与管理学院市场营销学系
系主任、教授

课题组主要成员

刘向平 中国化工进出口总公司信息技术部总经理
潘志昌 香港树仁学院经济系主任、教授
卢映川 北京市计委长期规划与产业政策处处长
季路德 上海市外经贸委研究室副主任
李树甘 香港树仁学院经济系副教授、北京大学国际
经济研究所特约研究员

王建新 中国政法大学政治管理系副主任、副教授

赵 红 北京工业大学经济与管理学院副院长、副教授

赵书华 北京工业大学经济与管理学院市场营销学系副教授

内地课题组专题研究报告负责人

杨松华(兼)

香港树仁学院课题组专题研究报告负责人

钟期荣(兼) 潘志昌

课题信息库小组

刘向平 杨一名 毛春华

课题秘书

刘丽萍 江惠明

前 言

我国内地自实行改革开放以来，已取得巨大成就，令全世界瞩目，并在国际事务上跃居举足轻重的地位。她作为香港的大后方，幅员辽阔，蕴藏丰富，人口众多，消费潜力惊人，正是一个待开发的宝库。而香港以其天时地利之便，扼中西交通枢纽，为中国对外开放的门口桥梁，拥有最现代化的资讯科技、高效管理的丰富经验和作为世界贸易中心、金融中心、资讯中心之优势，对内地的现代化建国大业，有其不可磨灭的贡献和重要性。两者间的关系密切，唇齿相依，不言而喻。若善为利用优势互补，必可收到事半功倍之效，共存共荣，互利互惠，创双赢之局，指日可期。

基于此，北京工业大学经济与管理学院市场营销系主任杨松华教授，经过精心构思、探讨、研究，设想出香港和内地服务产业链的战略政策，特来港与我商议，诚邀我校教授参与其计划，共同研究及撰写报告。经我校有兴趣之同仁反复讨论研究后，认为此研究项目意义深远，均欣然同意参与。这样，香港、内地两方作者就各自所长，提出了房地产、电讯、航运、社区老弱服务、旅游、金融等各大行业可能发

展的产业链的构思，并各自负责进行市场调查，搜集实际情况、个案例证、数据依据等，并根据理论基础分析，加插图表，阐述明晰，最后由杨松华教授总集其成，将此报告汇编出版。其目的有二，一是将此创新的智慧结晶公诸同行，以求抛砖引玉；二是希望通过此专著，能引起香港和内地政府有关部门的重视、采纳与推行。如此，21世纪香港和内地携手将发展出史无前例的服务生产企业大联盟宏图伟业，就好像两地联手缔造的一座万里长城或企业王国。这份报告是集体智慧的精心创作，已于1999年6月11日作为国家社会科学规划项目的成果，通过了有关部门组织的专家鉴定，被评为一等（最高等级）。这部报告正如一个精明的工程师，将我们心目中想建成的雄伟巨厦详细绘出，条分缕述清晰列出如何设计施工建筑，并附加图表说明及提出建议，故富实用价值、可行性极高。这幅切合实际情况与需要的发展蓝图，是香港和内地可以联手建造出来的。如果这项研究成果得到实施，便可展现出大量创造就业、使服务增值、提高生活素质的无可估量的广阔远景。

为此，我们满怀信心地祝愿和期待这份报告中的建议能够早日实现。

香港树仁学院校长 钟期荣敬识

1999年7月16日

目 录

前 言	钟期荣
导 论	(1)

上 篇 理论与战略

第一部分 理论与实证分析	(9)
一、关于服务产业链理论的探讨	(9)
(一) 服务产业的定义及四大服务产业的链接	(9)
(二) 服务产业的产生、发展及对其他产业的推动是 世界经济链条传导效应不断扩散的结果	(13)
二、香港与内地服务产业链的供需结构模型	(18)
(一) 香港与内地产业结构之间存在着明显的互动关 系	(18)
(二) 香港与内地产业结构的相关度分析	(20)
(三) 香港服务产业的供需平衡将在中国服务产业和 世界服务产业链的过程中实现	(27)
三、建立香港与内地服务产业链，实现优势互补、共同发	

展	(28)
(一) 内地服务业发展的现状、特点及战略意义 ...	(28)
(二) 香港服务业发展的现状、特点及战略地位 ...	(36)
(三) 香港与内地服务产业联合发展的基础与优势互补	(41)
(四) 建立香港与内地服务产业链是实现两地优势互补的捷径	(46)
四、生产服务是建立香港与内地服务产业链的关键环节	(47)
(一) “由香港制造”和“前店后厂”是香港利用生产服务优势创造出来的一种有效发展模式	(48)
(二) 优先发展生产服务企业是各国服务产业发展的共同规律	(50)
(三) 服务在产品竞争中的作用及“服务工厂”新概念	(53)
第二部分 两大战略及对策建议	(57)
●建立香港与内地服务产业链战略的基本依据和原则 ...	(57)
●战略一 应用“前店后厂”链状效应模式,实现香港与内地制造业和服务业产业结构的双向转移与提升	(59)
一、“前店后厂”链状效应图.....	(59)
二、“前店后厂”链状效应战略的基本要点.....	(61)
(一)“前店后厂”发展模式与制造业到服务业的转移过程	(61)

(二) “前店后厂”的发展模式导致两个反向的梯度提 升和梯度转移趋势	(64)
(三) 香港与内地制造业和服务业的链状效应分析	(65)
(四) 几点说明	(66)
三、对策建议	(68)
(一) 提高政府部门进行科学决策的能力, 在实现香 港与内地产业结构的衔接中, 自觉应用“前店 后厂”链状效应战略, 主动推进两地服务业的 联合发展	(68)
(二) 有步骤地应用“前店后厂”链状效应战略, 执 行“先近后远”、“先易后难”的方针, 在有条件 的省市先行试点	(69)
(三) 应用“前店后厂”链状效应战略, 加快港资对 内地中西部地区的有序投资, 缩小中西部地区 与我国东南沿海地区的巨大经济差距	(70)
(四) 鼓励香港企业在转移制造业的同时, 继续向内 地转移服务业	(74)
● 战略二 优势互补, 强强联合, 建立香港与内地中心城 市间的发散型多重城市生产服务网络	(75)
一、发散型多重城市生产服务网络图	(75)
二、建立香港与内地中心城市间发散型多重城市生产服务 网络战略的要点	(76)

(一) 背景	(76)
(二) 发散型多重城市生产服务网络的运作方式与主要内容	(77)
三、对策建议	(80)
(一) 应用香港生产服务优势，建立香港和内地中心城市间的中小型企业生产服务网络	(80)
(二) 关于建立服务产业的宏观协调部门和两地服务产业的协调机构问题	(82)
(三) 尽快建立起与国际接轨的服务业统计系统和研究机构，为政府发展服务业的决策提供科学依据	(83)
(四) 建议香港政府采取策略性的产业政策	(84)
(五) 充分利用香港的专业服务体系，加快多重城市生产服务网络的全面建设	(86)

中 篇 内地课题组专题研究报告

上海服务业现状及与香港服务业合作对策	(89)
一、上海是中国重要的服务经济中心城市和服务产业开放型城市	(89)
二、上海服务业现状及与香港合作领域的可行性分析	(92)
三、上海和香港服务业合作发展的对策研究	(98)

北京与香港优势互补合作发展服务产业的对策·····	(102)
一、北京已形成内地服务产业比例最高的都市型经 济结构·····	(102)
二、北京发展服务产业优劣势分析·····	(103)
三、香港服务产业发展优劣势分析·····	(106)
四、北京与香港服务产业合作途径的研究·····	(108)
国际专业服务业发展趋势及两地合作发展的迫切性·····	(111)
一、专业服务的定义及其特点·····	(111)
二、国际专业服务业的发展趋势·····	(113)
三、香港与内地专业服务业概况及发展专业服务的紧迫 性·····	(116)
香港与内地法律服务业的合作和对策·····	(121)
一、目前内地法律服务中最需要改善的是“非诉讼” 业务·····	(121)
二、香港与内地法律服务业的合作概况·····	(122)
三、香港与内地律师事务所的优势互补及发展·····	(124)
四、香港与内地律师事务所联合发展的对策建议·····	(126)
香港与内地会计师事务所合作发展对策·····	(129)
一、两地会计师事务所发展现状·····	(129)
二、两地会计师事务所合作发展中存在的问题和差异 ·····	(131)
三、两地会计师事务所联合发展的市场容量和可行性 分析·····	(134)

四、两地会计师事务所联合发展的优势互补及实现	
目标.....	(135)
香港与内地教育培训产业现状的比较分析和主要借鉴	
.....	(137)
一、香港教育培训产业的发展历史和现状.....	(137)
二、内地教育培训产业的发展历史和现状.....	(140)
三、香港与内地教育培训产业基本情况的比较分析和	
主要借鉴.....	(143)
香港与内地房地产市场发展对策.....	(150)
一、香港房地产市场的特点.....	(150)
二、内地房地产市场的特点及类型.....	(151)
三、内地与香港房地产物业管理服务比较研究.....	(152)
四、借鉴香港经验，加强内地物业管理对策研究.....	(158)
建立香港与内地流通产业链的战略构想与策略.....	(161)
一、建立香港与内地流通产业链的必要性和现实性	
.....	(161)
二、香港与内地流通产业合作的历史回顾.....	(164)
三、建立两地流通产业链应遵循的原则.....	(164)
四、建立香港与内地流通产业链的措施和建议.....	(167)
建立香港与内地金融产业链的战略和对策.....	(170)
一、香港金融业的特点和发展优劣势.....	(170)
二、内地金融业的发展及主要优劣势.....	(172)
三、香港与内地金融业联合发展的现状.....	(174)

四、香港与内地金融业在联合发展中初步实现优势互补	
.....	(176)
五、建立香港与内地金融产业链的对策建议.....	(178)
世界经济政治对服务产业的影响.....	(182)
一、世界经济的发展必然带动服务产业的形成和发展	
.....	(182)
二、世界政治保持总体和平有利于服务产业的迅速发展	
.....	(187)
三、产业结构的变化必然带动第三产业的迅速发展	
.....	(189)
四、科学技术的发展有力地促进了以服务业为主的第三	
产业的发展.....	(192)

下 篇 香港树仁学院课题组专题研究报告

香港与内地产业发展的关联度分析及两地合作发展服务	
产业策略.....	(197)
一、引 言.....	(197)
二、产业结构比例的争论——“空壳论”与“平衡论”	
之策略分歧.....	(200)
三、香港服务业供需研究和两地产业关联分析.....	(206)
四、服务业的供需计量模型.....	(208)
五、产业结构的非均衡模型和跳跃式回归模型.....	(210)

六、实证结果·····	(214)
七、对香港产业政策的若干建议·····	(221)
香港电讯业的优势及与内地合作发展的实证分析和政策 建议·····	(227)
一、香港电讯业的概况·····	(227)
二、香港发展电讯业的优势·····	(230)
三、香港电讯业与内地合作发展的机遇·····	(235)
四、内地发展电话服务的参考架构·····	(241)
五、香港与内地合作发展电讯服务的政策建议·····	(251)
六、香港电讯企业发展现况的案例·····	(254)
七、结 语·····	(264)
香港专业服务的优势及与内地合作发展的实证分析和政策 建议·····	(265)
一、行业概况·····	(266)
二、香港的优势和障碍·····	(270)
三、机遇与挑战·····	(278)
四、案例分析·····	(285)
五、政策建议·····	(293)
香港旅游业的优势及与内地合作发展的实证分析和政策 建议·····	(300)
一、香港旅游业概况·····	(301)
二、香港旅游业发展的优势及障碍·····	(304)
三、香港旅游业在内地市场发展的机遇·····	(309)

四、案例分析·····	(312)
五、政策建议·····	(328)
香港社区老弱服务吸纳劳动力的经验及对内地解决就业问题的五项建议·····	(337)
一、内地人口老龄化趋势和大量下岗人员再就业的需要，是发展内地社区老弱服务的直接原因·····	(338)
二、香港和内地开展社区老人服务的实证分析与比较·····	(343)
三、香港社区老弱服务在吸纳劳动力方面的经验及其对内地解决就业问题的五项建议·····	(353)
亚洲金融危机中香港金融政策的应变措施及对内地加强宏观金融调控的启示·····	(360)
一、香港政府为巩固联系汇率制度采取的应变措施·····	(361)
二、香港巩固货币发行局制度的应变措施·····	(370)
三、香港政府稳定和调整急速变化的物业市场的措施·····	(376)
四、香港政府发展第二按揭市场的措施·····	(378)
五、总 结·····	(388)
香港发展航运业的经验和两地的合作·····	(391)
一、香港航运业概况和发展优势·····	(391)
二、香港与内地海上运输业合作现状·····	(392)
三、香港海上运输业的优势及问题·····	(393)

四、香港与内地的贸易合作及香港加强航运业的措施
..... (397)

后 记..... (399)