
经济合同法实用问答

上海市工商行政管理局 编著

上海三联书店

前 言

1987年7月1日是我国《经济合同法》实施五周年。为了进一步宣传经济合同法律知识，在社会的生产和流通领域中全面推广经济合同制，我们编写了这本《经济合同法实用问答》。

在编写过程中，我们根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，针对当前在执行经济合同法方面的一些实际问题，采取问答的形式安排了内容。为满足广大读者的需要，在实用性方面作了一些努力。

本书内容，由六个部分组成。其中经济合同的订立和履行(1~42题)由王涵撰稿，经济合同的变更、解除和违反经济合同的责任(43~99题)由张进撰稿，经济合同纠纷的调解和仲裁(100~117题)由陈中平撰稿，经济合同的管理(118~137题)由杨达良撰稿，另有孙琴参加了组稿工作。全书由陈中平、张进统稿，并经上海市工商行政管理局副局长兼经济合同仲裁委员会副主任沈言洪审定。由于我们贯彻和执行经济合同法的经验有限，编写本书的时间又较匆促，难免在书中出现不周全的地方，诚恳地希望读者批评指正。

上海市工商行政管理局

1987年4月6日

经济合同法实用问答 上海市工商行政管理局 编著

生活·读书·新知
三联书店上海分店出版

新华书店上海发行所发行
常熟东方印刷厂印刷

1987年7月第1版 1987年10月第2次印刷

印数: 70,001—86,500 开本: 787×1092 1/32

印张: 7

字数: 147000

上海绍兴路5号

书号: 4486·1

ISBN 7-5426-0011-7-F·1

定价 1.20 元

内 容 提 要

本书根据我国经济合同法的有关规定，针对我国社会企业单位在执行经济合同中所经常遇到的一些实际问题，以问答形式逐一进行了阐述，其中着重介绍了有关经济合同的签订和履行、变更和解除、违约责任、纠纷的仲裁和经济合同管理等方面的知识和实例。这是一本理论结合实际、通俗易懂、实用价值较强的读物。

本书可供社会各经济组织的厂长、经理、合同管理干部以及供销人员等学习和使用，也是广大干部、群众学习法律知识的较好参考材料。

序^{*}

经济合同法是我国的一项重要法律制度。随着社会主义有计划的商品经济的发展,经济合同在社会经济生活中发挥着越来越大的作用,仅上海市的企业,每年订立的各类经济合同就达数以千万份。今后,经济合同的种类和数量将更为繁多。

《中华人民共和国经济合同法》已颁布实施多年,经济合同制度也得到广泛推行。但在贯彻实施经济合同法方面,还存在一些问题。从1986年的执法情况检查中发现,有一些单位订立的经济合同,其主要条款不全,手续也不完备,容易导致经济合同纠纷,也给纠纷的解决带来一定影响。不少单位经济合同的管理机构还有待健全,管理制度有待完善。

工商行政管理部门,作为经济合同的管理机关,一个重要的职责就是宣传经济合同法规。1987年7月1日是《中华人民共和国经济合同法》实施的五周年,为使更多的单位和个人掌握经济合同的基本知识,切实贯彻实施经济合同法,上海市工商行政管理局编写了这本《经济合同法实用问答》,其内容结合实际,解答了经济合同法的有关问题。

该书在写作中力求通俗易懂,注重法律的准确、文字表达

• 本序作者沈言洪同志,为上海市工商行政管理局副局长、上海市工商行政管理局经济合同仲裁委员会主任、上海市经济法研究会副会长。

的简明和对实际工作的指导作用，以期对有关的单位和读者
在工作和学习中有所帮助。

沈 言 洪

1987年4月15 日于上海

目 录

1. 什么是“合同”? “合同”与一般“约定”有何不同? …(1)
2. 什么是经济合同?它主要包括哪几类合同? ……(1)
3. 经济合同与协议书有什么不同之处? ……(3)
4. 制定我国经济合同法的目的是什么? ……(3)
5. 《中华人民共和国合同法》的主要内容是什么? (4)
6. 经济合同具有什么作用? ……(5)
7. 经济合同的形式有哪几种? 采取书面形式有什么
好处? ……(8)
8. 订立经济合同为什么必须遵守国家的法律、符合
国家政策和计划的要求? ……(9)
9. 订立经济合同为什么必须贯彻“平等互利,协商一
致、等价有偿”的原则? ……(11)
10. 什么是法人?经济合同确认的法人必须具备哪些
法定条件? ……(13)
11. 法人的法定代表人是指什么人? 法定代表人因故
不能亲自签订合同,能否委托代理人代订合同?…(14)
12. 代订经济合同必须符合哪些法定条件?怎样写委
托证明书? ……(15)
13. 对委托代理人有哪些问题要注意? ……(17)
14. 什么是要约和承诺? ……(17)
15. 签订经济合同应有哪些主要条款? ……(20)

16. 什么是经济合同的“标的”?对“标的”的条款应注意什么问题?(21)
17. 在签订经济合同中,对于产品的数量条款应注意哪些问题?(22)
18. 供需双方对已交付货物的数量发生异议,应怎样处理?(23)
19. 对于经济合同的质量条款应该注意什么问题?(24)
20. 在验收标的的质量时应该注意哪些问题?(25)
21. 对于产品的包装条款应注意哪些问题?(26)
22. 签订价款或酬金条款时应该注意什么问题?(27)
23. 执行国家定价的合同,如遇国家调整价格怎么办?
执行浮动价和协商定价的合同,能否变动价格?...(28)
24. 对合同的履行期限要注意什么问题?(29)
25. 什么是合同的履行地?签订合同时对此要注意哪些问题?(30)
26. 什么是经济合同的履行方式?(31)
27. 经济合同的结算方式有哪几种?(32)
28. 怎样理解“当事人一方要求必须规定的条款,也是经济合同的主要条款”?.....(33)
29. 怎样理解根据法律规定的或按经济合同性质必须具备的条款,也是经济合同的主要条款?.....(34)
30. 什么是定金?(35)
31. 定金同预付款有什么不同? 国家对预付和预收货款是怎样规定的?(35)
32. 什么是经济合同的保证? 被保证的当事人不履行合同时,保证单位要负什么责任?(37)

33. 签订书面合同, 怎样才算完备? (38)
34. 签订建设工程承包合同应具备哪些主要条款? (39)
35. 签订加工承揽合同应具备哪些主要条款? (41)
36. 签订供用电合同应具备哪些主要条款? (43)
37. 签订仓储保管合同应具备哪些主要条款? (44)
38. 签订借款合同应具备哪些主要条款? (46)
39. 签订财产租赁合同应具备哪些主要条款? (47)
40. 签订货物运输合同应具备哪些主要条款? (49)
41. 签订财产保险合同应具备哪些主要条款? (51)
42. 签订科技协作合同应具备哪些主要条款? (52)
43. 什么是经济合同的变更? (55)
44. 什么是经济合同的解除? (56)
45. 变更和解除经济合同必须具备哪些条件? (56)
46. 变更或解除经济合同是否需要进行协商? (57)
47. 当事人行使解除权, 为什么要具备法律规定的条件? (58)
48. 为什么说不可抗力和当事人一方虽无过失但无法防止的外因致使合同不能履行, 可以变更或解除经济合同? (59)
49. 由于国家计划的修改或废止, 为什么必须变更或解除有关经济合同? (60)
50. 为什么由于国家所颁布的新的法律、法令和政策致使原有合同无法继续履行时, 可以变更或解除经济合同? (61)
51. 为什么当事人一方由于关闭、停产、转产而确实无法履行经济合同时, 可以变更或解除合同? (62)

52. 为什么由于当事人一方违约, 使经济合同的履行
成为不必要时, 可以变更或解除经济合同?(63)
53. 法定代表人及委托代理人的变动, 能否变更或
解除经济合同?(63)
54. 变更或解除经济合同, 在程序上有哪些规定?(64)
55. 变更或解除经济合同的特别程序有哪些内容?(65)
56. 经济合同变更或解除有哪些法律后果?(66)
57. 什么是违反经济合同的责任?(67)
58. 法律为什么要规定违反经济合同的责任?(68)
59. 什么是经济合同的完全不履行?(69)
60. 什么是不适当履行?(70)
61. 什么是迟延履行?(70)
62. 违反经济合同应承担责任的条件是什么?(71)
63. 什么叫过错?(72)
64. 为什么会出现双方都有过错的情况?(72)
65. 为什么说过错责任原则是追究违约责任的基础? ... (73)
66. 发生哪些情况可以免除违约责任?(74)
67. 对失职、渎职行为如何处理?(75)
68. 不履行经济合同为什么要追究个人的责任?(76)
69. 什么是经济责任、行政责任和刑事责任?(77)
70. 在什么情况下才能追究直接责任者个人的责任? ... (77)
71. 什么叫违约金?(78)
72. 法律为什么要规定违约金责任?(79)
73. 违约金有哪几种形式?(80)
74. 违约金和罚款、罚金是一回事吗?(81)
75. 违约金和定金是一回事吗?(82)

76. 如何计算延期付款的违约金?(83)
77. 承担违约金、赔偿金的责任,应该由谁明确?(83)
78. 为什么经济合同当事人不得自行扣发货物或扣付
 货款来充抵违约金和赔偿金?(84)
79. 怎样理解赔偿金责任?(85)
80. 支付赔偿金应具备什么条件?(86)
81. 赔偿损失的范围应该怎样确定?(87)
82. 过错违约方没有偿付能力怎么办?(88)
83. 为什么上级主管机关和业务主管部门的过错,致使
 下属企业不能履行经济合同时,也应承担责任?...(89)
84. 违约金和赔偿金应该从哪里列支?(90)
85. 什么是实际履行?(91)
86. 法律为什么要规定实际履行原则?(92)
87. 是否有实际履行的例外情况?(92)
88. 违反工矿产品购销合同应负什么责任?(93)
89. 违反农副产品购销合同应负什么责任?(95)
90. 违反建设工程勘察设计合同应负什么责任?(96)
91. 违反建筑安装工程承包合同应负什么责任?(97)
92. 违反加工承揽合同应负什么责任?(97)
93. 违反货物运输合同应负什么责任?(99)
94. 违反供用电合同应负什么责任?.....(100)
95. 违反仓储保管合同应负什么责任?.....(101)
96. 违反财产租赁合同应负什么责任?.....(103)
97. 违反借款合同应负什么责任?.....(103)
98. 违反财产保险合同应负什么责任?.....(105)
99. 违反科技协作合同应负什么责任?.....(106)

100. 合同当事人发生纠纷怎么办?通过协商是否可以解决?(107)
101. 什么叫调解?..... (108)
102. 什么叫仲裁?..... (109)
103. 我国仲裁制度的作用是什么?..... (110)
104. 我国的经济合同仲裁机关是怎样组成的?..... (111)
105. 什么是案件管辖?..... (112)
106. 仲裁一般有哪些程序?..... (113)
107. 当事人在仲裁过程中有哪些权利和义务?..... (116)
108. 法律是怎样规定仲裁的时效期限的?..... (118)
109. 经济合同纠纷当事人未经仲裁可否向人民法院起诉?怎样起诉? (118)
110. 什么是反诉?..... (120)
111. 什么是经济合同纠纷案件的诉讼代理人?..... (121)
112. 什么叫变更经济合同纠纷案件的诉讼请求?..... (122)
113. 什么叫经济合同纠纷案件的共同诉讼人?..... (122)
114. 什么叫诉讼中的第三人?..... (123)
115. 什么叫经济合同纠纷案件仲裁中的裁定?..... (124)
116. 什么叫强制执行?怎样申请强制执行? (125)
117. 什么叫仲裁监督程序?..... (126)
118. 什么是经济合同的管理?为什么要加强经济合同的管理?..... (126)
119. 在我国,经济合同由哪些部门管理?.....(128)
120. 企、事业单位如何加强自身的经济合同管理?.....(129)
121. 什么是经济合同的鉴证?其主要内容是什么?.....(131)
122. 什么是经济合同的公证?其主要内容是什么?.....(132)

123. 什么是无效的经济合同？哪些合同属于无效的经济合同？……………(132)
124. 什么是违反法律和国家政策、计划的经济合同？…(133)
125. 什么是采取欺诈、胁迫等手段订立的经济合同？…(134)
126. 为什么代理人超越代理权限签订的合同，或以被代理人的名义同自己或者同自己所代理的其他人签订的合同，都是无效的经济合同？……(135)
127. 哪些合同属于违反国家利益或社会公共利益的经济合同？……………(135)
128. 什么是无效经济合同的确认权？无效经济合同的确认权归谁？……………(136)
129. 无效经济合同造成的财产后果有哪几种处理方法？……………(137)
130. 无效经济合同的当事人对财产后果承担什么责任？……………(137)
131. 经济合同中的违法行为主要有哪几种？……………(139)
132. 什么是假经济合同？……………(139)
133. 什么是倒卖经济合同？……………(140)
134. 什么是利用经济合同转包渔利？……………(141)
135. 什么是利用经济合同非法转让？……………(142)
136. 什么是利用经济合同行贿受贿？……………(143)
137. 怎样处理经济合同中的违法行为？……………(144)

附 录

1. 中华人民共和国民法通则(149)
2. 中华人民共和国合同法(179)
3. 中华人民共和国经济合同仲裁条例(197)

1. 什么是“合同”？“合同”与一般“约定”有何不同？

合同亦称契约，是双方当事人确立、变更、终止民事权利义务关系的协议。所谓民事关系的确立，就是双方当事人通过协商取得一致意见，在合同条款中明确规定各自的权利和义务；民事关系的变更，就是经双方当事人协商一致，对已经确立的权利义务关系，通过对合同条款的修改而发生变化；民事关系的终止，就是确定的权利义务关系已经实现和履行，或者双方当事人经过协商一致，依法撤销已经确定的权利、义务关系，停止执行合同。

合同是民事法律行为。民事法律行为是公民或者法人设立、变更、终止民事权利和民事义务的合法行为。所以凡是依法订立的合同，即具有法律的约束力，在合同双方当事人之间就产生了权利及义务的法律关系，当事人必须全面履行合同的规定，任何一方不得擅自变更或解除合同，否则就要受到国家法律的制裁。这是合同与一般约定相区别的基本点。例如，人们进行某种社交活动的约定，并不产生法律上的权利义务关系，违约者如属于违反道德规范的，可能会受到社会舆论的指责，但并不负民事法律责任。合同的约定则不同，违约方要负法律责任。如购销合同的订购方，有向售货方依约给付价款的义务，售货方则有向订购方依法交付货物的义务；又如加工承揽合同的定作方，有向承揽方依约提供原材料、技术资料、包装物和按期付款的义务，承揽方则有向定作方按照合同规定的要求交付定作物的义务。如任何一方违约，都要承担相应的法律责任。

2. 什么是经济合同？它主要包括哪几类合同？

经济合同是合同的一种。根据《中华人民共和国经济合

《民法》第2条规定：“经济合同是法人之间为实现一定经济目的，明确相互权利义务关系的协议。”经济合同与一般合同相比，有以下三个主要特征：(1)经济合同的当事人主要是法人，也就是说，经济合同的当事人双方至少有一方是法人。我国是一个实行计划商品经济制度的社会主义国家，所以，一切直接关系到国家经济建设的经济活动，均是在具有法人资格的社会组织之间进行的。《经济合同法》规定经济合同是法人之间的协议，体现了国家计划的集中统一领导与法人组织相对独立自主相结合的这一特点，也反映了法人在经济活动中的主导地位；(2)经济合同是法人之间为了实现一定的经济目的而签订的。经济合同主要是在生产、流通领域进行的，也是合同当事人为了一个特定的经济目的和各自的利益，相互组成一个经济活动的过程。而这个过程同国家经济建设息息相关；(3)经济合同所反映的不是一般的经济关系，而是社会主义的商品交换关系，所以经济合同都是双方的、有偿的。以上是经济合同的三个互相关联的主要特征。以借款合同为例，根据借款合同条例规定，借款合同的主体一般是人民银行、信用合作社以及实行独立核算的全民和集体所有制企事业单位等法人组织。借款合同根据各专业银行，包括工商银行、农业银行、建设银行、交通银行、中国银行等不同的分工，各有不同的贷款对象和用途。借款合同是有偿合同，必须规定一定的利率，按期还本付息。借款合同还必须采取书面形式。这些都体现了经济合同的特征，而私人之间的借贷，则不具备以上特征，所以不属于经济合同的范围。

适用于《经济合同法》的经济合同，主要有购销、建设工程承包、加工承揽、货物运输、供用电、仓储保管、财产租赁、借款、

财产保险、科技协作等 10 类合同，这在经济合同法中都有明文规定。此外还有一些其他的经济合同。如随着横向经济联系的加强，各种联营合同正在蓬勃发展。

3. 经济合同与协议书有什么不同之处？

经济合同与协议书相比，有相同之处，也有不同之处。两者都是明确当事人经济责任的文书，这是它们的共同点。它们的区别在于：经济合同有明确的、必须具备的具体条款，可以据此执行，而协议书往往只对当事人的主要经济往来活动，作些原则规定，内容比较简单。有的协议书只是把正式缔约前达成的某些一致意见，以书面形式固定下来，为签订正式经济合同奠定基础。在现实生活中，有些协议书则带有总合同性质。根据我国商业部《五金交电家用化工商品购销合同实施办法》规定，大批量和经常发生业务单位之间可以签订总合同。总合同实际上就是双方通过协商一致达成条款的协议书，有效期一般为两年。在总合同有效期内，双方在实施购销活动时，只要填写简单的表式合同，对总合同规定的条款可以一票一签。这样做主要是为了简化签订合同的手续，故有“上签协议，下订合同”之称。也有一些协议书已经具备了签订合同所要求的基本条款，内容也较完备，当事人又不打算另订经济合同，这种协议书实质上就是经济合同。因此，不能只从名称上来区分经济合同与协议书，而应该看它的实质。

4. 制定我国经济合同法的目的是什么？

《中华人民共和国合同法》（以下简称《合同法》）第一章第 1 条指出，制定《合同法》是“为了保护经济合同当事人的合法权益，维护社会经济秩序，提高经济效益，保证国家计划的执行，促进社会主义现代化建设的发展”。我国