



香港回归丛书

香港的经济 (一)

新 华 出 版 社

香港回归丛



中财 B0067489

香港的经济

(一)

中央财经大学图书馆藏书章

登录号

440214

分类号

F127.658/b



新 华 出 版 社

图书在版编目 (CIP) 数据

香港的经济 (一) / 陈多, 蔡赤萌著. - 北京: 新华出版社, 1996.9
(香港回归丛书)

ISBN 7-5011-3250-X

I. 香… II. ①陈… ②蔡… III. ①地区经济 - 中国 - 香港 ②香港
- 经济 - 研究 IV. F127.658

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (96) 第 12624 号

香港回归丛书

香港的经济 (一)

陈多 蔡赤萌 著

*

新华出版社出版发行

新华书店经销

新华出版社印刷厂印刷

*

850×1168 毫米 32 开本 7 印张 插页 10 张 154,000 字

1996 年 9 月第一版 1997 年 1 月北京第二次印刷

ISBN 7-5011-3250-X/F·462 定价: 18.00 元

《香港回归》丛书

顾 问：姬鹏飞 胡 绳 安子介 霍英东
鲁 平 周 南 穆 青 张海鹏

编委会：

主任委员：邱永生

委 员（以姓氏笔划为序）

卫陵彦 王寅城 尹崇敬 刘蜀永 刘林春
邱永生 陈 多 张首第 周毅之 赵勇先
曹寰光 蔡赤萌 韩舞凤

主 编：尹崇敬 韩舞凤

祝香港回归義書出版
香港實一國兩制
保持穩定繁榮

魯平

一九九六年

六月

香港回歸叢書

出版

實現祖國統一
振興中華民族

周南



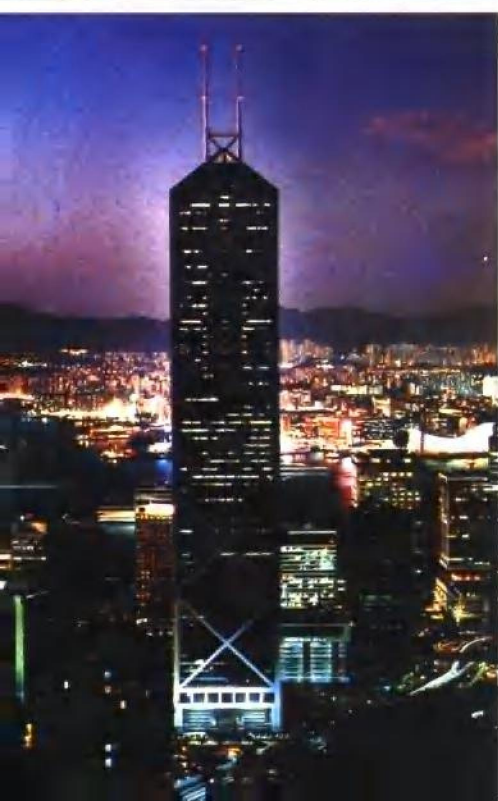
几十年来，内地人民伸出了援助之手，从深圳引东江之水供应香港，使香港的淡水供应有了可靠的保障。图为东江—深圳供水工程中，美丽的深圳水库及供水给香港的交水点。



1994年5月2日中国银行首次参与在香港发行港币，受到香港社会各界的欢迎，从而成为香港第三家发钞银行。



图为位于香港铜锣湾闹市区的鲜果店,集中了20多种夏季时令水果。其中大部分是由内地输送的。



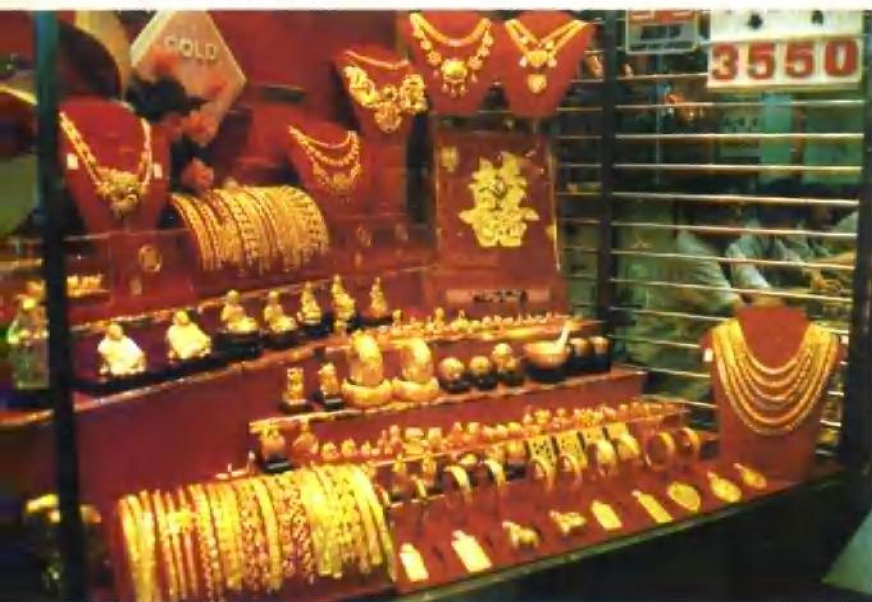
香港中国银行大厦夜景

图为葵涌货柜码头, 香港货柜吞吐量已连续几年保持世界第一位。



香港是国际展览中心之一, 图为第四届香港书展场景。

香港一直是亚太地区主要的黄金集散地，也是世界主要金饰市场之一。图为香港珠宝金饰店。



房地产业是香港经济的主要支柱之一，在香港经济发展中具有举足轻重地位，素有“香港经济的寒暑表”之称。合和大厦是香港著名地产商、全国政协委员胡应湘的合和集团的产业。



序



新华出版社的同志做了一项很有意义的工作。经过他们的努力，《香港回归》丛书出版问世了，我向他们表示祝贺。

还有一年时间，中国政府将对香港恢复行使主权，香港即将成为中华人民共和国的一个特别行政区。这意味着，一百多年来中华民族所蒙受的耻辱终于得以洗雪，无数志士仁人毕生为之奋斗的祖国统一大业又向前迈进了一步，香港历史将要开创新的纪元。这是我们国家、民族的一件大事。

全世界的炎黄子孙都在翘首企盼着这一天的到来。值此时刻，出版这套丛书就很有意义了。

众所周知，香港问题是中英关系中的一个历史遗留问题，中国政府一贯主张在适当时机通过谈判加以解决。为了完成祖国统一大业，小平同志创造性地提出了“一国两制”的伟大构想，找到了一条既可保证我国对香港恢复行使主权，又能够使香港继续保持繁荣稳定的正确途径。

通过谈判方式解决香港问题，总要找出一个各方都能接受的办法。这正如小平同志讲的，“采用和平方式解决香港问题，就必须既考虑到香港的实际情况，也考虑到中国的实际情况和英国的实际情况，就是说，我们解决问题的办法要使三方面都

能接受。如果用社会主义来统一，就做不到三方面都接受。勉强接受了，也会造成混乱局面。”那样，香港就会成为一个“萧条的香港，后遗症很多的香港，不是我们所希望的香港”。所以，就解决香港问题而言，三方面都能接受的最好办法就是“一国两制”。

从现实情况看，由于香港所拥有的得天独厚的地理位置和港人的勤奋努力、祖国内地的支持以及其他有利条件，近三十年来，经济迅速发展，成为重要的国际经济中心。然而，如不保持原有的制度及其法律环境和经济环境，就难以保持香港的长期稳定繁荣。同时，拥护中国政府恢复对香港行使主权的广大香港居民，也希望香港回归中国后，仍然能继续保持现有的社会经济制度和生活方式。为了照顾历史形成的现实，尊重广大香港居民的意愿，照顾各国投资者在香港的现有利益，就应当允许香港在今后相当长的时间里继续实行资本主义制度。另一方面，香港多年来一直是中国改革开放的窗口和通往世界的经贸桥梁，为了实现社会主义现代化的发展战略，中国今后仍然需要香港继续发挥这一独特作用。从上述几方面考虑，实行“一国两制”，最符合包括香港在内的国家的整体利益和长远利益，最有利于中华民族的团结和振兴。

在一个国家的前提下，内地作为国家的主体，坚持社会主义制度，香港保持适合它的原有资本主义制度，两种制度并存，谁也不取代谁，这是要有点勇气的。这个勇气来自人民的拥护，来自国家实力的增强。近十几年来，随着改革开放的逐渐深入，国家日益兴旺发达，人民生活不断改善，国际地位进一步提高。因此，“一国两制”不仅得到包括香港同胞在内的全体中国人民的拥护，而且获得了国际社会的普遍赞许。我们有能力在香港

实行“一国两制”这是全中国人民的坚定信念。

香港回归中国后，将在“一国两制”的总方针下实行“港人治港”、“高度自治”、五十年不变。“港人治港”是指香港特别行政区政府将由以爱国者为主体的当地人组成，中央不派人去管理。爱国者的标准是，尊重自己民族，诚心诚意拥护祖国恢复对香港行使主权，不损害香港的繁荣和稳定。“高度自治”则是指，香港特别行政区除国防和外交等事务属中央人民政府管理外，享有高度自治权，包括行政管理权、立法权、独立的司法权和终审权，财政独立，可自行制订经济、贸易、文化、教育等各方面的政策。香港过去的繁荣，主要是以中国人为主体的香港人干出来的。香港回归中国后，在“港人治港”、“高度自治”下，也一定能继续保持香港的长期繁荣稳定。

现在，香港回归在即。在香港过渡期的最后阶段，我们一定要把“一国两制”的方针、政策逐项加以落实，真正实现“港人治港”、“高度自治”。“一国两制”在香港获得成功，对推进祖国统一大业的进程具有重大意义。任重道远；我们还要继续努力。

1996年6月

目 录

序	荣毅仁
---------	-----

成 就 篇

第一节	全球瞩目的经济奇迹	(1)
第二节	迅速腾飞的发展历程	(21)
第三节	高度开放的经济体系	(32)

动 力 篇

第一节	百年一遇的地利天时	(41)
第二节	扬长避短的发展策略	(46)
第三节	造就繁荣的人材优势	(60)
第四节	相对完善的法律制度	(70)
第五节	日益强大的中国因素	(77)

聚 焦 篇

第一节	财政政策的变与忧	(94)
第二节	联系汇率的得与失	(101)
第三节	通货膨胀的因与果	(109)
第四节	楼价高企的利与弊	(115)
第五节	工业发展的困扰与出路	(122)

第六节	失业攀升的成因与对策	(131)
第七节	大型基建的是与非	(138)

启 示 篇

第一节	宏观经济管理	(151)
第二节	财政金融管理	(158)
第三节	公用事业管理	(165)
第四节	房地产市场管理	(170)
第五节	管理企业与企业管理	(185)

前 景 篇

第一节	经济增长的内部隐忧	(192)
第二节	日趋激烈的外部挑战	(195)
第三节	难以取代的综合优势	(204)
第四节	充满希望的美好前景	(206)
第五节	未来发展的路向与策略	(213)
编 后		(216)

成就篇

黄昏时分，徜徉九龙尖沙咀东部，对岸港岛瑰丽雄伟的大都市气派，常常令人驻足眺望，叹为观止。

中环广场、中银大厦和信德中心等摩天大厦鳞次栉比，沿着维多利亚海港，从铜锣湾一直延伸到中环和上环……

暮色降临，流光溢彩的霓虹灯又把风格各异、错落有致的建筑装点得分外妖娆，与投入水面的倒影相映成辉，给日间繁华的港岛平添了几分神秘和情趣。可谓美轮美奂！

此时此刻，怎不让人为这座城市神奇的变化和辉煌的现实而浮想联翩……

第一节 全球瞩目的经济奇迹

在中国漫长的海岸线和辽阔的疆域上，香港只是广东省东南海岸、南海之滨的一个小点，总面积不过 1092 平方公里。这里有大小岛屿 235 个，除天然良港之外，别无值得提起的自然资源。

历史上，香港只是个默默无闻的小地方，居民基本上由当地渔民构成。到五代时，大埔一带已成为一个与南珠产地合浦

齐名的采珠业中心。明末清初，香港地区隶属广东东莞县，以大埔、沙田一带出产香料闻名。当时名噪一时的“莞香”，在“人间天堂”的苏杭一带也颇具盛名。这种“莞香”是用大埔、沙田的蜜香树为原料制成，先是经尖沙咀运到石排湾，然后在石排湾装上大船北运至苏杭等地贩卖。石排湾有山峦当屏障，是一个很好的天然避风港，加之当地有充足的淡水供应，便自然而然地成为莞香的集散地。天长日久，石排湾一带就被人们称为“香港”。

捕鱼、采珠、种地和制香贩香成为当时香港居民的基本生计，这种田园诗般的渔村生活到 19 世纪 40 年代，被鸦片战争的硝烟打碎了。当时香港的陆地人口约有 3500 人，主要从事农业种植；渔民约有 2000 人，以捕鱼、贩运和采珠为业。

1842 年 8 月 29 日，清政府在英国战舰炮火的威逼下，与英国签订《南京条约》，赔款 2100 万元，开上海、广州等五个“通商口岸”，并将香港割让给英国。

1860 年，英法联合发动第二次鸦片战争，清政府于英法联军攻入北京城后签订《北京条约》。在这个条约中，香港岛对岸的九龙地区 9.71 平方公里土地亦割让英国。实际上，英国还自行把侵占地扩大到深水埗。1898 年 6 月 8 日，英国再次逼迫清政府签订展拓界址专条，将深圳河以南大片陆地及 235 个岛屿共 961.5 平方公里的土地（即新界）全部租给英国，租期为 99 年。

《南京条约》、《北京条约》和《展拓香港界址专条》等三个不平等条约共将香港地区 1046.3 平方公里的土地交到英国人手上。由此开始英国殖民者对香港长达一个半世纪的殖民统治。

香港成为英国在东亚的自由港后，英国终于有了向中国大