

工程建设概预算编制办法选编

中华人民共和国建设部
标准定额研究所 编

北京科学技术出版社
江西科学技术出版社

说 明

随着我国基本建设管理体制、投资体制的深化,工程造价管理将成为国家调控建筑市场的重要手段之一。为适应建筑市场的需要,我们编辑了《工程建设概预算编制办法选编》。本选编主要收集了近期国务院有关部门及部分省、市基本建设综合管理部门发布的现行工程建设有关概预算编制办法、引进工程概预算编制办法及有关规定。可供建设、设计等有关部门编制、审查建设项目设计概预算,确定工程造价的参考。

本编制办法在选编过程中,得到有关部门及省、市工程造价管理部门同志的大力支持和协助,在此表示感射。

由于水平有限选编文件可能有遗漏恳请批评指正。

建设部标准定额研究所

一九九四年七月

(京)新登字 207 号

图书在版编目 (CIP) 数据

工程建设概预算编制办法选编/建设部标准定额研究所编. —北京: 北京科学技术出版社, 1995. 1

ISBN 7-5304-1697-9

I. 工… II. 建… III. ①建筑工程-建筑概算定额-编制-法规-中国②建筑工程-建筑预算定额-编制-法规-中国 IV. F407.9-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (94) 第 14645 号

北京科学技术出版社出版 江西科学技术出版社出版
(北京西直门南大街 16 号) (江西南昌市新魏路 5 号)
邮政编码: 100035 邮政编码: 330002

××××××××××

河北三河市腾飞胶印厂印刷
787×1092 毫米 16 开本 15.25 印张 1125 千字
1995 年 1 月第 1 版 1995 年 1 月第一次印刷
印数 1—5000 册
定价: 70.00 元

目 录

一、国务院有关部门颁发的概预算编制办法

1. 中国石油化工总公司关于印发《中国石油化工总公司石油化工工程建设设计概算编制办法》的通知 中石化(1991)建字62号..... (1)
2. 中国石油化工总公司关于印发《石油化工安装工程概算指标》、《石油化工安装工程费用定额》和《石油化工工程建设其他费用和预备费定额》的通知 中石化(1991)建字35号..... (18)
3. 石油化工工程建设引进工程概算编制办法 (1992年版) (25)
4. 化学工业部关于颁发《化工设计概算编制办法》的通知 化基发(1993)599号 (31)
5. 化学工业部关于颁发《化工引进项目工程建设概算编制规定》的通知 (1991)化基字第786号..... (49)
6. 中国石油天然气总公司关于印发《石油建设工程费用定额及其他费用规定》、《石油建设工程概算编制办法》、《石油建设工程引进工程概算编制办法及规定》(试行)的通知 (90)中油基字第13号 (58)
7. 能源部、水利部关于试行《水利水电工程执行概算编制办法》的通知 能源水规(1989)1151号 (86)
8. 能源部、水利部关于试行《水利水电工程初步设计概算编制办法》的通知 能源水规(1991)527号 (95)
9. 能源部、水利部关于颁发《水利水电工程利用外资概算编制办法(采购型)》的通知 能源水规(1992)362号 (127)
10. 能源部关于颁发《火电、送变电工程建设预算费用构成及计算标准》(试行)的通知 能源基(1988)49号 (139)
11. 能源部关于颁发《火电、送变电工程建设预算费用构成及计算标准》的补充规定的通知 能源基(1991)34号 (153)
12. 能源部电力规划设计管理局关于颁发《电力工业基本建设预算编制办法》等制度的通知 (89)电规经字第005号..... (161)
13. 铁道部关于发布《国家铁路基本建设工程设计概算编制办法》的通知 铁建(1991)36号 (211)
14. 交通部关于发布《公路基本建设工程概算、预算编制办法》的通知 交工发(1992)430号 (261)
15. 航空航天工业部关于印发《航空工程建设概预算编制办法及航空工程建设有关费用概算指标(暂行)》的通知 航建(1992)544号 (298)
16. 纺织工业部关于颁发《纺织工业工程建设概预算编制办法及规定》的通知 (88)纺建字第4号 (330)

17. 纺织工业部关于《纺织工业工程建设概预算编制办法及规定》部分取费标准调整的通知 (90) 纺计字第 120 号	(376)
18. 能源部关于颁发《煤炭建设工程造价费用构成及计算标准》的通知 能源基 (1990) 1183 号	(377)
19. 能源部关于颁发《煤炭建设工程造价费用构成及计算标准》补充规定的通知 能源基 (1991) 399 号	(371)
20. 能源部关于印发《煤炭建设工程造价管理办法》(试行)的通知 能源基 (1991) 882 号	(373)
21. 冶金工业部关于颁布《冶金工业建设初步设计概算编制办法》的通知 (1994) 冶建字第 039 号	(100)
22. 中国有色金属工业总公司关于颁发《有色金属工业工程建设概、预算编制办法》的通知 (93) 中色投字第 0169 号	(437)
23. 中国有色金属工业总公司关于印发《有色金属工业工程建设其他费用和预备费定额、指标》的通知 (93) 中色投字第 0233 号	(178)
24. 邮电部关于发布《通信工程建设概算预算编制办法及费用定额》和《通信工程价款结算办法》的通知 邮部 (1990) 433 号	(501)
25. 国家建筑材料工业局关于发布《建筑材料工业工程建设投资估算编制暂行办法》和《建筑材料工业工程建设概预算编制暂行办法》的通知 建材规划发 (1994) 201 号	(527)
26. 国家建筑材料工业局关于发布《建材工业工程建设其它费用定额》的通知 建材综计发 (1992) 395 号	(539)
27. 交通部关于发布《沿海港口建设工程概算预算编制规定》等 5 种定额的通知 交基发 (1994) 329 号	(548)
28. 电力部东北电业管理局颁发《水力发电厂技术改造工程概算编制及管理办法》(试行)的通知 东电水 [1993] 768 号	(570)

二、部分省、自治区、直辖市颁发的概预算编制办法

1. 北京市关于高级建筑装饰工程概算编制管理试行办法 (93) 京建定字第 020 号	(592)
2. 北京市关于三资企业的建设工程概算编制办法 (92) 京建综字第 013 号	(591)
3. 北京市建设工程其他费用	(591)
4. 广西壮族自治区工程建设其他费用	(675)
5. 贵州省城乡建设环境保护厅、贵州省计划委员会关于颁发《贵州省工程建设概、预算编制工作的暂行规定》的通知 黔城设通发 (1992) 第 359 号	(681)
6. 天津市市政工程局关于试行《市政工程概预算编制办法》的通知 (1991) 市政局定字第 383 号	(693)

三、利用世界银行贷款的概算书及实施计划的编制办法 (713)

一、国务院有关部门 颁发的概预算编制办法

1

中国石油化工总公司关于印发《中国石油化工总公司 石油化工工程建设设计概算编制办法》的通知

中石化(1991)建字 62 号

各直属公司、总厂、厂、院：

现将《中国石油化工总公司石油化工工程建设设计概算编制办法》印发给你们，自一九九二年三月一日起实行。一九八五年七月十三日印发的中石化(85)建字 32 号《中国石油化工总公司石油化工工程建设投资概算编制办法》(试行)同时废止。

本办法由总公司北京设计院负责解释。

中国石油化工总公司
一九九一年十二月十九日

石油化工工程建设设计概算编制办法

第一章 总 则

第 1.0.1 条 为适应石油化工基本建设管理体制改革和招标承包制深入开展的需要，进一步加强工程建设投资控制，统一设计概算编制办法，提高设计概算质量，特制定本办法。

第 1.0.2 条 本办法适用于新建、扩建、改建工程初步设计概算的编制。

第 1.0.3 条 石油化工工程建设设计概算是初步设计文件的组成部分，经批准的初步设计概算是确定的控制投资及制定招标标底的基础，也是编制建设项目计划和安排资金的依据。

第 1.0.4 条 石油化工工程建设设计概算应根据初步设计工程内容及有关条件编制。编制概算时应遵照国家有关经济法令，正确选用概算编制依据。概算应完整地反映工程内容，有效地控制工程造价。设计单位应按照批准的初步设计概算实行专业控制投资的限额设计，达到施工图预算不超出批准的初步设计概算。

第 1.0.5 条 引进工程概算应按中国石油化工总公司《引进工程概算编制办法》编制。

第 1.0.6 条 本办法与中国石油化工总公司颁发的《石油化工安装工程概算指标》、《石油化工安装工程费用定额》、《石油化工工程建设其他费用和预备费定额》配套使用。

第二章 概算文件的内容与组成

第 2.0.1 条 建设项目设计概算书的文件组成规定如下:

- 一、封面、签署页及目录;
- 二、编制说明;
- 三、总概算表;
- 四、其他费用和预备费计算表;
- 五、单项工程综合概算表;
- 六、单位工程概算表。

第 2.0.2 条 建设项目若为一个独立单项工程,例如一个独立装置(单元),可单独编制单项工程总概算,其文件组成如下:

- 一、封面、签署页及目录;
- 二、编制说明;
- 三、总概算表;(包括综合概算内容);
- 四、其他费用和预备费计算表;
- 五、单位工程概算表。

第三章 总 概 算

第 3.0.1 条 总概算应包括项目从开始到全部工程完成以及试车投产验收所需的全部建设项目总投资(含固定资产投资方向调节税、建设期贷款利息和铺底流动资金等)。

第 3.0.2 条 一个独立的建设项目,应编制独立的总概算。当一个独立建设项目由若干生产性装置(或车间)和专业配套工程组成,并同时由几个专业设计单位负责设计时,专业设计单位应根据总体设计院编制的统一规定编制概算,总体设计院以此为基础负责编制建设项目的总概算。

第 3.0.3 条 总概算的编制说明应包括以下主要内容:

一、工程概况、生产规模、建设周期、建设项目性质(新建或扩建、改建)以及公用工程、生活福利设施、内外配套工程和工程投资构成等主要情况。对于引进项目应说明引进内容以及国内配套工程等主要情况;

二、建设项目范围以及设计分工;

三、资金来源,如基建贷款、自筹资金、外币贷款、合作投资等;

四、编制的原则、方法和采用指标、价格(关键设备的购置费如系估价时应加以说明)、价差调整、取费定额等依据以及建筑、安装工程费用综合费率的组成内容;

五、国外报价、结算条件、支付国际货币币种、外汇折算牌价(卖出价、注明日期)、享受减免税依据及从属费用的确定、外汇总额度等;

六、职业安全卫生 and 环境保护投资各占总概算的百分数,并说明项目内容见初步设计的职业安全卫生篇和环境保护篇;

七、其他需要说明的问题;

八、存在问题及处理意见。

第 3.0.4 条 总概算根据单项工程项目一览表(设计单元表或主项表)、单项工程综合概算和其他费用概算,采用“总概算表”(表一)进行编制。

总投资包括:

一、基本建设投资

第一部分 工程费用;第二部分 其他费用;第三部分 预备费

二、应列入总投资的几项内容

1. 固定资产投资方向调节税; 2. 建设期贷款利息; 3. 铺底流动资金。

第 3.0.5 条 工程费用应按以下项目填列：

一、工艺生产装置工程项目：是指直接进行生产产品和中间产品的工艺生产装置。

二、储运工程项目：包括产品包装储运设施、罐区、泵房、装卸台、火炬及工艺外管等。

三、公用工程项目

1. 给排水工程：包括循环水场、污水处理场、污水提升泵站、加压泵站、消防设施（含车辆）、给排水管网等。

2. 供电及电信工程：包括总变电所、配电所、电话站、生产调度站、广播站以及全厂供电线路、户外照明、电信网路等。

3. 供热工程：包括动力站或锅炉房、热电站、软化水处理设施、凝结水站、供热外管。

4. 总图运输：包括厂区竖向（大型土石方）、防洪、围墙大门、厂区道路、铁路、汽车运输设施（含车辆）、厂区绿化等以及施工前临时水、电、路、通信的敷设。

四、辅助生产工程项目：是指为主要生产项目服务的工程项目，包括机修、电修、仪修化验室等。

五、服务性工程项目：包括厂部办公楼、食堂、医务室、倒班宿舍等。

六、厂外工程项目：包括输油管线、原料管线、水源工程（取水设施）、净化设施、给排水管线、供电线路、通讯、铁路及铁路编组站、道路、码头、中转油库等。

七、生活福利工程项目：包括职工住宅、食堂、托儿所、幼儿园、子弟学校、商店等。

八、工器具及生产家具购置等。

氮氧站、空分装置、压缩空气站、原材料或成品仓库等项目可由设计单位根据具体情况填列。

第四章 单项工程综合概算

第 4.0.1 条 单项工程综合概算（以下简称综合概算）是确定一个单项工程（设计单元）费用的文件，是总概算的主要组成部分。

第 4.0.2 条 综合概算应以单项工程所隶属的单位工程概算为基础，采用综合概算表（表一）进行编制。

第 4.0.3 条 综合概算工程费项目应根据单位工程概算项目名称对应填列，纵向一般可按照下列专业顺序编制：

- | | |
|-----------|-------------|
| 1. 总图竖向布置 | 2. 建筑物 |
| 3. 构筑物 | 4. 静止设备 |
| 5. 机械设备 | 6. 加热炉（工业炉） |
| 7. 储运 | 8. 工艺管道 |
| 9. 电气 | 10. 通信 |
| 11. 自控仪表 | 12. 供排水 |
| 13. 采暖通风 | 14. 热工 |

第 4.0.4 条 非成套引进国外的设备材料应在同一类设备材料项目下与国内订货部分分列。

第 4.0.5 条 综合概算应按下列划分原则填列：

一、设备购置费

1. 需要安装和不需要安装的全部设备：其中包括一次填充物料、触媒及化学药品等的购

置费。

2. 构成固定资产的生产工器具及备品备件购置费。

二、安装工程费

需要安装的全部设备和材料；其中包括金属框架和金属管缆。

三、建筑工程费

包括总图竖向布置、建筑物、构筑物等。

第五章 单位工程概算

第 5.0.1 条 单位工程概算是编制单项工程综合概算的依据。

第 5.0.2 条 单位工程概算项目名称可根据具体工程内容确定，一般包括总图竖向布置、建筑物、构筑物、静止设备、机械设备、加热炉（工业炉）、储运、工艺管道、电气、通信、自控仪表、供排水、采暖通风、热工等。

第 5.0.3 条 单位工程概算由设备购置费和建筑、安装工程费组成。

设备购置费由设备的原价、设备的运杂费和成套设备订货手续费（发生时计列）组成。

建筑、安装工程费由直接费、间接费、计划利润、税金、在特定条件下所增加的费用和建筑工程施工流动资金贷款利息组成。

第 5.0.4 条 单位工程概算编制的规定如下

一、建筑工程概算

采用“建筑工程概算表”（表二）进行编制。

建筑工程费：根据初步设计工程量按工程所在省、市、自治区设计当年的建筑工程概（预）算定额（单位估价表或造价指标）、预算价格、相应的费用定额及计算程序进行计算。

二、设备及安装工程概算

采用“设备及安装工程概算表”（表三）进行编制。

1. 设备购置费

根据初步设计设备表所列工程量，按设备的销售现价（对主要设备要进行预询价）、设备运杂费定额、成套设备订货手续费率（发生时计列）计算。

（1）设备原价

通用设备根据设备型号、规格、材质和数量，以设计当年制造厂的销售现价逐项计算。

非标准设备根据设备类别、材质、结构的复杂程度和设备重量，以设计当年制造厂的销售现价（包括技术条件和价格因素）进行计算。

国外订货的设备，一般以合同价为依据，并分别按离岸价（FOB），离岸运输价（C&F）、到岸价（CIF）三种不同交货条件的价格计算从属费（国外运费、运输保险费、银行财务费、外贸手续费、关税、增值税）。对于减免税的项目，减免部分应增加海关监管手续费。外汇折算应按国家外汇管理局公布的银行卖出价（注明日期）为准。

（2）设备运杂费

国内设备的运杂费按《石油化工工程建设其他费用和预备费定额》中所列的设备运杂费率计算。

引进国外设备的国内运杂费按《引进工程概算编制办法》计算。

（3）成套设备订货手续费（发生时计列）

2. 安装工程费

(1)设备及材料安装工程费根据初步设计工程量按《石油化工安装工程概算指标》进行计算。国外订货的设备及材料的安装费也应按上述概算指标计算。

(2)主材费按《石油化工安装工程概算指标》中的主材费并调整到设计当年价格。未进入概算指标中的主材费,也应按设计当年价格计算,其运杂费率按材料原价的6.5%计列。

国外订货的材料其国内运杂费计算方法与国外订货的设备相同,按《引进工程概算编制办法》计算。

(3)安装工程费用按《石油化工安装工程费用定额》中的取费标准和计算程序计算。

三、为简化计算工作量,建筑、安装工程费用一般采用综合费率的方法计列。但特定条件下增加的各项费用,一般单独列出。

第5.0.5条 与石油化工建设项目配套的铁路、码头、邮电、电站等独立性工程,原则上执行各行业部规定的定额、指标和费用标准。

第六章 工程建设其他费用和预备费概算

第6.0.1条 工程建设其他费用系指建筑安装工程费和设备购置费以外的,根据有关规定应在基本建设投资中支付的费用。

预备费包括两部分:一部分为不可预见费,另一部分为价差预备费。

第6.0.2条 工程建设其他费用和预备费应根据《石油化工工程建设其他费用和预备费定额》采用“其他费用和预备费计算表”(表一附件)进行计算并分项列入总概算表中的“其他”栏内。

第七章 固定资产投资方向调节税、建设期 贷款利息及铺底流动资金

第7.0.1条 固定资产投资方向调节税应根据《中华人民共和国固定资产投资方向调节税暂行条例》及其实施细则、补充规定等文件计算。

第7.0.2条 建设期贷款利息,应根据资金来源、建设期年度投资计划、银行规定的利率按《石油化工工程建设其他费用和预备费定额》中的编制方法分别计算。

第7.0.3条 铺底流动资金应按《石油化工工程建设其他费用和预备费定额》中的规定计算。

第八章 设备与材料划分

第8.0.1条 设备与材料划分的原则如下:

一、凡是经过加工制造,由多种材料和部件按各自用途组成的具有生产加工、储运、检测及能量传递或转换等功能的机器、容器和其他机械等均为设备。

设备分为标准设备和非标准设备。

标准设备(包括通用设备和专用设备):是指按国家规定的产品标准批量生产的,已进入设备系列的设备;

非标准设备:是指国家未定型、非批量生产的,由设计单位提供制造图纸,委托承制单位或施工企业在工厂或施工现场制作的设备。

设备一般包括以下各项:

1. 各种设备的本体及随设备到货的配件、备件和附属设备本体制作成型的梯子、平台、

栏杆及管道等；

2. 各种计量器、仪表及自动化控制装置、实验室内的仪器及属于设备本体部分的仪器仪表等；

3. 附属设备本体的油类、触媒和化学药品等视为设备的组成部分；

4. 无论用于生产或生活或附属建筑物水泵、锅炉及水处理设备、电气、通风设备等。

二、为完成建筑、安装工程所需的原料和经过工业加工的在工艺生产过程中不起单元工艺生产作用的设备本体以外的零配件、附件、成品、半成品等，均为材料。

材料一般包括以下各项：

1. 设备本体以外的不属于设备配套供货，需由施工企业自行加工制作或委托加工制作的平台、梯子、栏杆及其他金属构件等，以及以成品、半成品形式供货的管道、管件、阀门、法兰等；

2. 防腐、绝热及建筑、安装工程所需的其他的材料。

第 8.0.2 条 设备与材料划分的实例如下：

一、机械

1. 各种泵、压缩机、鼓风机、风机、冷冻机、离心机、过滤机、起重机、输送机、挤压造粒机、成型机、包装机、滑阀、鹤管、装卸油台牵引设备、电梯、机床、锻压机械、铸造机械等、及其全套附属零部件，均为设备。

2. 设备本体以外的各种行车轨道、滑触线、电梯的滑轨等为材料。

二、静止设备

1. 制造厂制作成型(含整体、散件、分段、分片)的各种容器、反应器、热交换器、塔器、球罐、玻璃钢冷却塔、玻璃钢风筒等，均为设备；

2. 制造厂以散件或分段分片供货的塔、器、球罐等在现场拼接、组装、焊接、安装内件(或改制时)所消耗的物件均为材料。

3. 预制厂加工、施工现场组装的金属油罐、气柜等视为材料。

4. 各种工艺设备的一次性填充材料，如各种瓷环、钢环、塑料环、钢球等；各种触媒(如树脂、干燥剂、催化剂等)及化学药品均视为设备的组成部分。

三、热力设备

1. 成套或散装到货的锅炉及其附属设备、汽轮发电机及其附属设备等均为设备；

2. 热力系统的除氧器水箱和疏水箱，工业水系统的工业水箱，油冷却系统的油箱，酸碱系统的酸碱储存槽等均为设备；

3. 循环水系统的旋转滤网视为设备，钢板闸门及拦污栅为材料；启闭装置的启闭机视为设备，启闭架为材料；

4. 随锅炉炉墙砌筑时埋置的铸铁块、看火孔、窥视孔、入孔等各种成品预埋件、挂钩等均为材料。

四、自控装置及仪表

1. 成套供应的盘、箱、柜、屏、(包括保温箱和已经安装就位的仪表、元件等)及随主机配套供应的仪表均为设备；

2. 计算机、空调机、工业电视、检测控制装置、分析、显示仪表、基地式仪表、单元组合仪表、变送器、传送器及调节阀、压力、温度、流量、差压、物位仪表等均为设备；

3. 随管、线同时组合安装的一次部件、元件、配件等均为材料。

五、通信

电话交换机、微波、载波通信设备,电报和传真设备,中、短波通信设备及中短波电视天馈线装置,移动通信设备,通讯电源设备等各种生产及配套设备和随机附件均为设备。

六、电气

1. 各种电力变压器、互感器、调压器、感应移相器、电抗器、高压断路器、高压熔断器、稳压器、电源调整器、高压隔离开关、装置式空气开关、电力电容器、蓄电池、磁力启动器、交直流报警器、成套供应的箱、盘、柜、屏及其随设备带来的母线和支持瓷瓶、电气仪表等均为设备;

2. 各种电缆、电线、母线、管材、型钢、桥架、梯架、槽盒、立柱、托臂、灯具及其开关、插座、按钮等均为材料;

3. 刀型开关、保险器、杆上避雷器、各种避雷针、铁壳开关、电铃等小型电器;各种绝缘子、电线杆;金具、铁塔、各种支架等金属构件均为材料。

七、通风

1. 空气加热器、冷却器、各类风机、除尘设备、各种空调机、电扇、风盘管、过滤器、净化工作台、风淋室等均为设备;

2. 各种风管及其附件和各种调节阀、风口、风帽、消声器及其他部件、构件等均为材料。

八、管道

1. 各种管道、阀门、管件、配件、弹簧吊架及金属结构等均为材料;

2. 各种栓类,低压器具,卫生器具,供暖器具、燃气管道和附件等均为材料。

九、炉窑和砌筑

1. 各种安置在炉窑中的电机、鼓风机和炉窑传动、提升装置均为设备;

2. 成套供应的炉窑其本体的金属铸件、锻件、加工件及测温装置、计器仪表、消烟、回收、除尘装置等,均为设备;

3. 非成套供应的炉窑其金属铸件、锻件、加工件为材料;

4. 随炉供应(已安装就位)的金具、耐火衬里、炉体金属埋件等均为设备;

5. 现场砌筑用的耐火、耐酸、捣打料、绝热纤维、天然白泡石、玄武岩,金具、炉门窥视孔、预埋件、填料等均为材料。

第九章 表 格

第 9.0.1 条 概算表格规定如下:

表一、总概算表或综合概算表均统称“表一”,为总概算或单项工程综合概算的表格。

表一附件 其他费用和预备费计算表。

表二 建筑工程概算表,为单位工程的概算表格。

表三 设备及安装工程概算表,为单位工程的概算表格。

引进工程设备、材料及从属费用表见《引进工程概算编制办法》。

第 9.0.2 条 各概算表的合计栏中,金额单位以万元表示的取小数点后两位数,金额单位以元表示的取整数。

第 9.0.3 条 为统一各概算表填写格式,列出以下六个例表,编制初步设计概算时可结合具体工程情况按例表的格式填写。

例表 1 总概算表(以工厂为例)。

例表 2 总概算表(以独立建设项目的装置为例)。

例表 3 其他费用和预备费计算表(以独立建设项目的装置为例)。

例表 4 综合概算表(以装置为例)。

例表 5 建筑工程概算表(以办公室及辅助间为例)。

例表 6 设备及安装工程概算表(以装置的工艺设备为例)。

表一 概算表

工程名称									金额单位:万元		
序号	单元号或主项号	工程项目或费用名称	规模或主要工程量	设备购置费	安装工程费	建筑工程费	其他	合计	占投资 %	含外币金额(币种)	备注
编制:			校对:			审核:					

表一附件 其他费用和预备费用计算表

工程名称					
序 号	费 用 名 称	计算依据及费率	计 算 公 式	金额(万元)	备 注
编制:		校对:		审核:	

表二 建筑工程概算表

工程名称						金额单位:元	
序 号	指 标 号	工程名称或费用名称	单 位	数 量	单 价	合 计	
编制:		校对:		审核:			

表三 设备及安装工程概算表

工程名称										金额单位:元									
序 号	指标 编号	设备、材 料或费 用名称	单 位	数 量	材 质	重量(吨)		单 价					合 计						
						单 重	总 重	设 备 安 装		其 中			设 备 安 装		其 中				
								购置费	工程费	主材费	施工费	其中 人工费	购置费	工程费	主材费	施工费	其中 人工费		
编制:										校对:					审核:				

表一 总概算表(例表 1)

工程名称:××厂										金额单位:万元		
序 号	单元号或主项号	工程项目或费用名称	规模或主要工程量	设备购置费	安装工程费	建筑工程费	其他	合计	占总投资 %	含外币金额(币种)	备注	
		总 投 资		××	××	××	××	××		××		
		%		××	××	××	××	××	100			

续表

序号	单元号或主项号	工程项目或费用名称	规模或主要工程量	设备购置费	安装工程费	建筑工程费	其他	合计	占总投资 %	含外币金额(币种)	备注
1		基本建设投资		××	××	××	××	××	××	××	
一		第一部分工程费用		××	××	××		××	××	××	
(一)		工艺生产装置		××	××	××		××	××	××	
1	××	××装置	××万吨/年	××	××	××		××		××	
2	××	××装置	××万吨/年	××	××	××		××			
3	××	××车间	××万吨/年	××	××	××		××		××	
4	××	××车间	××万吨/年	××	××	××		××			
(二)		储运工程		××	××	××		××	××		
1	××	罐区	××万米 ³ /××座		××	××		××			
2	××	泵房	××台/××米 ²	××	××	××		××			
3	××	装卸台		××	××	××		××			
4	××	火炬		××	××	××		××			
5	××	工艺外管	××公里/××吨		××	××		××			
(三)		公用工程		××	××	××		××	××		
1		给排水工程		××	××	××		××			
(1)	××	循环水场	××米 ³ /时(××米)×(××米)×(××间)	××	××	××		××			
(2)	××	污水处理场	××米 ³ /时	××	××	××		××			
(3)	××	加压泵站		××	××	××		××			
(4)	××	消防设施		××	××	××		××			
(5)	××	给排水管网	××公里/××吨		××	××		××	××		
2		供电及电信工程		××	××	××		××			
(1)	××	总变电所	××千伏安/××台	××	××	××		××			
(2)	××	配电所		××	××	××		××			
(3)	××	电话站	××台	××	××	××		××			
(4)	××	全厂供电线路	××公里		××	××		××			
(5)	××	户外照明			××			××			
3		供热工程		××	××	××		××			
(1)	××	动力站	××吨/时/××台	××	××	××		××			
(2)	××	热电站		××	××	××		××			
(3)	××	软化水处理设施		××	××	××		××			
(4)	××	凝结水站		××	××	××		××			
(5)	××	供热外管	××公里/××吨		××	××		××			
4		总图运输		××	××	××		××	××		
(1)	××	厂区竖向	土方××米 ³			××		××			
(2)	××	围墙大门				××		××			
(3)	××	厂区道路	××米 ²			××		××			
(4)	××	厂区绿化	××米 ²			××		××			
(5)	××	汽车运输设施	××辆	××	××	××		××			
(6)	××	施工前期临时水、电、路敷设			××	××		××			
(四)		辅助工程		××	××	××		××	××		
1	××	机修	××台/××米 ²	××	××	××		××			
2	××	电修	××台/××米 ²	××	××	××		××			
3	××	仪修	××台件/××米 ²	××	××	××		××			

续表

序号	单元号或主项号	工程项目或费用名称	规模或主要工程量	设备购置费	安装工程费	建筑工程费	其他	合计	占总投资 %	含外币金额(币种)	备注
4	××	化验室	××米 ²	××	××	××		××			
(五)		服务性工程		××	××	××		××	××		
1	××	厂部办公楼	××米 ²	××	××	××		××			
2	××	食堂	××米 ²	××	××	××		××			
3	××	医务室	××米 ²	××	××		××				
4	××	倒班宿舍	××米 ²		××	××		××			
(六)		厂外工程		××	××	××		××	××		
1	××	输油管线	××公里/××吨		××	××		××			
2	××	水源工程	××公里/××井	××	××	××		××			
3	××	供电线路	××公里		××	××		××			
4	××	铁路	××公里			××		××			
(七)		厂外生活福利工程		××	××	××		××	××		
1	××	职工住宅	××米 ²		××	××		××			
2	××	托儿所	××米 ²		××	××		××			
3	××	子弟学校	××米 ²		××	××		××			
(八)		工器具及生产家具购置费		××				××	××		
		第三部分其他费用					××	××	××	××	
(一)		土地青苗等补偿费和安置补助费					××	××	××		
(二)		建设单位管理费					××	××	××		
(三)		研究试验和专有技术转让费					××	××	××		
(四)		生产职工培训费					××	××	××		
(五)		办公和生活家具购置费					××	××	××		
(六)		勘察设计费					××	××	××		
1		前期工作及可靠性研究费					××	××			
2		环保预评价费					××	××			
3		工程勘察费					××	××			
4		工程设计费					××	××			
5		设计模型费					××	××			
(七)		供电贴费					××	××	××		
(八)		施工机构迁移费					××	××	××		
(九)		引进技术和进口设备项目的其他费用					××	××	××		
1		外技人员生活和接待费					××	××			
2		出国人员旅费、生活费和服装费					××	××		××	
3		国外设计及技术资料费					××	××		××	
4		专利和技术保密费					××	××		××	
5		进口设备、材料检验费					××	××			
6		保险费					××	××			

序号	单元号或主项号	工程项目或费用名称	规模或主要工程量	设备购置费	安装工程费	建筑工程费	其他	合计	总投资 %	含外币金额(币种)	备注
7		图纸资料翻译复制费					××	××			
(十)		超限设备运输特殊措施费					××	××	××		
(十一)		锅炉和压力容器检验费					××	××	××		
三		第三部分预备费					××	××	××		
(一)		不可预见费					××	××	××		
(二)		价差预备费					××	××	××		
(四)		应列入总投资的几项内容					××	××	××		
一		固定资产投资方向调节税					××	××	××		
二		建设期贷款利息					××	××	××		
(一)		投资贷款利息					××	××	××		
(二)		储备资金贷款利息					××	××	××		
三		铺底流动资金					××	××	××		

编制：

校对：

审核：

表一 总概算表(例表 2)

工程名称××万吨/年××装置(车间)。

金额单位：万元

序号	单元号或主项号	工程项目或费用名称	规模或主要工程量	设备购置费	安装工程费	建筑工程费	其他	合计	总投资 %	含外币金额(币种)	备注
		总 投 资		××	××	××	××	××		××	
		%		××	××	××	××	××	100		
1		基本建设投资		××	××	××	××	××	××		
		第一部分工程费用		××	××	××		××	××		
(一)		总图竖向布置				××		××	××		
1		混凝土铺装面	××米 ²			××		××			
2		混凝土围堰	××米			××		××			
3		绿 化	××米 ²			××		××			
(二)		建筑物				××		××	××		
1		配电所	××米 ²			××		××			
2		控制室	××米 ²			××		××			
3		压缩机厂房	××米 ²			××		××			
(三)		构筑物				××		××	××		
(四)		静止设备		××	××			××	××		
1		塔	××台/××吨	××	××			××			
2		反应器	××台/××吨	××	××			××			
3		冷换热器	××台/××吨	××	××			××			
4		空冷器	××片/××吨	××	××			××			
5		容器	××台/××吨	××	××			××			
6		催化剂	××吨	××	××			××			
7		绝热	××米 ³		××			××			

续表

序号	单元号或主项号	工程项目或费用名称	规模或主要工程量	设备购置费	安装工程费	建筑工程费	其他	合计	占总投资 %	含外币金额(币种)	备注
8		金属结构	××吨		××			××			
9		金属抱杆台次使用费	××米/××吨		××			××			
(五)		机械设备		××	××			××	××		
1		专用机械	××台	××	××			××			
2		泵	××台	××	××			××			
3		压缩机	××台	××	××			××			
(六)		加热炉(工业炉)		××	××			××	××		
1		×× 炉	××千瓦/××座		××			××			
2		×× 炉	××千瓦/××座		××			××			
3		×× 炉(成套供应)	××千瓦/××座	××	××		××				
4		风机	××台	××	××			××			
(七)		工艺管道安装			××			××	××		
1		碳钢管	××公里/××吨		××			××			
2		合金钢管	××公里/××吨		××			××			
3		不锈钢管	××公里/××吨		××			××			
4		阀门	××个		××			××			
5		绝热	××米 ³		××			××			
6		弹簧吊架	××个/××吨		××			××			
(八)		电气		××	××			××	××		
1		变配电及动力配线	变压器××千伏安/ ××台电缆××公里	××	××			××			
2		照明			××			××			
3		防雷及接地			××			××			
(九)		通信	××套		××			××			
(十)		自控仪表	××台件	××	××			××	××		
(十一)		供排水		××	××	××		××	××		
1		泵	××台	××	××			××			
2		钢管	××公里/××吨		××			××			
3		铸铁管	××公里/××吨		××			××			
4		非金属管	××米		××			××			
5		阀门	××个		××			××			
6		消防器材			××			××			
7		井	××座			××		××			
(十二)		采暖通风		××	××			××	××		
1		通风机	××台	××	××			××			
2		空调机	××台	××	××			××			
3		散热器	××片		××			××			
(十三)		热工		××	××			××	××		
1		余热锅炉	××台	××	××			××			
2		锅炉附属设备	××台/××吨	××	××			××			
3		容器	××台/××吨	××	××			××			
4		绝热	××米 ³		××			××			
5		金属结构	××吨		××			××			
6		泵	××台	××	××			××			
7		钢管	××公里/××吨		××			××			
8		阀门	××个		××			××			
9		管道绝热	××米 ³		××			××			