

国有资产管理法规汇编

(1988年—1997年3月)

国家国有资产管理局政策法规司 编

经济科学出版社

责任编辑:段小青

责任校对:董蔚挺

封面设计:王 坦

版式设计:代小卫

技术编辑:贾志坚

国有资产管理法规汇编(1988年—1997年3月)

国家国有资产管理局政策法规司编

*

经济科学出版社出版、发行 新华书店经销

北京平谷印刷厂印刷

出版社电话:62541886 发行部电话:62568479

经济科学出版社暨发行部地址:北京海淀区万泉河路66号

邮编:100086

*

850×1168毫米 32开 19.75印张 500000字

1997年6月第一版 1997年6月第一次印刷

印数:0001—5000册

ISBN 7-5058-1173-8/F·844 定价:32.00元

出版说明

1. 本书汇编了自 1988 年至 1997 年 3 月底止国务院、财政部、国家国有资产管理局及有关部委发布的现行有效的国有资产管理法规和规章。

2. 本汇编分为综合类、产权界定及产权纠纷调处类、产权登记与资产统计类、经营性国有资产管理类、行政事业和资源性国有资产管理类、产权转让类、资产评估类、清产核资类等 8 个部分。

3. 随着国有资产管理体制改革的不断深入和国有资产管理法规体系的逐步完善，一些法规也会相应的调整，故在国家国有资产管理法规和规章的执行中各种问题的处理，均应以现行法规为准。

4. 今后，我们将根据健全国有资产管理法规体系的实际情况，适时出版最新版《国有资产管理法规汇编》。

国家国有资产管理局政策法规司

一九九七年四月

目 录

一、综 合 类

国务院关于加强国有资产管理工作的通知

1990年7月2日 国发〔1990〕38号 1

国务院办公厅关于印发财政部和国家国有资产管理局职能配置、内设机构和人员编制方案的通知

1994年2月25日 国办发〔1994〕31号 5

财政部、国家国有资产管理局关于全民所有制单位用国有资产支持发展第三产业有关问题的通知

1992年11月5日 国资法规发〔1992〕71号 10

国家国有资产管理局关于印发《国有资产流失案件查处工作试行规则》的通知

1996年3月20日 国资法规发〔1996〕1号 12

国家国有资产管理局关于贯彻落实《中华人民共和国行政处罚法》的通知

1996年8月7日 国资法规发〔1996〕4号 15

国家国有资产管理局关于印发《国有资产管理行政处罚工作试行规则》的通知

1996年9月28日 国资法规发〔1996〕5号 17

二、产权界定及产权纠纷调处类

中华全国总工会、国家国有资产管理局关于工会资产界定与管理有关问题的通知

1993年9月13日 工总财字[1993]66号 21

国家国有资产管理局关于印发《国有资产产权界定和产权纠纷处理暂行办法》的通知

1993年12月21日 国资法规发[1993]68号 23

中华人民共和国国家国有资产管理局令第1号 32

中华人民共和国国家国有资产管理局令第2号 36

国家科委、国家国有资产管理局关于印发《集体科技企业产权界定若干问题的暂行规定》的通知

1996年2月27日 国科发政字[1996]075号 43

国家国有资产管理局关于转发《最高人民法院关于因政府调整划转企业国有资产引起的纠纷是否受理问题的批复》的通知

1996年4月12日 国资产发[1996]11号 48

最高人民法院关于因政府调整划转企业国有资产引起的纠纷是否受理问题的批复

1996年4月2日 法复[1996]4号 49

国家科委、国家国有资产管理局关于印发《从事集体科技企业产权界定业务的中介机构资格认定的暂行规定》的通知

1996年12月6日 国科发政字[1996]545号 50

国家科委、国家国有资产管理局关于印发《集体科技企业国有资产产权界定和产权纠纷调处工作试行规则》的通知

1996年12月7日 国科发政字[1996]546号 54

三、产权登记与资产统计类

财政部关于委托国有资产管理部门办理资金信用证明的通知

1992年1月18日 [92]财办字第3号 59

国务院办公厅转发国家国有资产管理局等部门《关于1992年在全国范围内开展国有资产产权登记工作的请示》的通知

1992年3月23日 国办发[1992]13号 60
国家国有资产管理局、国家土地管理局关于国有资产产权登记中有关土地资产登记工作的通知

1993年3月29日 国资事发[1993]14号 62
国家国有资产管理局关于印发《行政事业单位国有资产产权登记实施办法》的通知

1995年3月25日 国资事发[1995]31号 64
国家国有资产管理局关于印发《国有资产年度报告制度》的通知

1995年12月19日 国资统发[1995]135号 78
国家国有资产管理局关于转发《企业国有资产产权登记管理办法》的通知

1996年3月28日 国资产发[1996]9号 91
国家国有资产管理局关于印发《企业国有资产产权登记管理办法实施细则》的通知

1996年9月10日 国资产发[1996]31号 96

四、经营性国有资产管理类

国家国有资产管理局、财政部、商业部关于全民所有制

小型商业企业租赁经营国有资产产权管理规定的通知 1989年11月27日 国资商字〔1989〕第13号	135
国家国有资产管理局关于做好撤销、合并全民所有制公 司中国有资产收缴工作的通知 1990年4月26日 国资商字〔1990〕第21号	139
国家国有资产管理局、财政部、国家体改委、国务院生 产委员会关于加强承包经营责任制企业国有资产管理的 试行办法 1990年10月19日 国资工字〔1990〕第52号	141
国家国有资产管理局、财政部、商业部关于全民所有制 小型商业企业租赁经营国有资产产权管理的补充规定 1990年12月12日 国资商字〔1990〕第68号	145
国家国有资产管理局、国家体改委、财政部、中国人民 银行、国家税务局关于在股份制试点中加强维护国有 资产权益的通知 1991年2月22日 国资综发〔1991〕21号	151
国家国有资产管理局关于印发对《关于加强承包经营责 任制企业国有资产管理的试行办法》补充规定的通知 1991年5月8日 国资工发〔1991〕30号	154
国家体改委、中国人民银行、国家国有资产管理局关于 对社会公开发行股票的股份制试点企业重新审批的 通知 1991年5月9日 体改生〔1991〕59号	157
国家国有资产管理局、财政部、农业部关于国营农垦企 业“八五”财务包干期间加强国有资产管理工作 的通知 1991年9月16日 国资事发〔1991〕57号	160
国务院办公厅转发国家国有资产管理局、国务院三线建 设调整改造规划办公室关于三线搬迁单位处置国有资 产有关问题意见的通知 1992年1月27日 国办发〔1992〕3号	161

国家国有资产管理局、财政部、国家计划委员会、国务院生产办公室、劳动部、国家工商行政管理局印发《关于加强国营关停企业国有资产管理的若干规定》的通知	
1992年2月15日 国资企发〔1992〕10号	164
国家国有资产管理局、国家计划委员会、国家体改委、国务院经贸办公室关于印发国家试点企业集团国有资产授权经营的实施办法（试行）的通知	
1992年9月11日 国资企发〔1992〕50号	168
国家国有资产管理局关于印发对《关于加强国营关停企业国有资产管理的若干规定》补充规定的通知	
1992年10月19日 国资企发〔1992〕63号	173
国家国有资产管理局、国务院三线建设调整改造规划办公室关于印发《关于三线搬迁单位处置原址国有资产的实施办法》的通知	
1992年12月7日 国资企发〔1992〕82号	175
国家国有资产管理局、财政部、中国人民银行关于印发《股份制试点企业国家股股利收缴管理办法》的通知	
1992年12月25日 国资法规发〔1992〕87号	179
国家国有资产管理局关于印发《股份制试点企业国有股权管理的实施意见》的通知	
1994年3月11日 国资企发〔1994〕9号	182
国家国有资产管理局关于在上市公司送配股时维护国家股权益的紧急通知	
1994年4月4日 国资企发〔1994〕12号	196
国家国有资产管理局关于对1990年底以前向社会公开发行股票的股份制试点企业重新规范国有股权管理的通知	
1994年6月28日 国资企发〔1994〕35号	199
中华人民共和国国务院令 第159号	201
财政部、国家国有资产管理局、中国人民银行关于颁发	

《国有资产收益收缴管理办法》的通知	
1994年9月21日 (94)财工字第295号	209
国家国有资产管理局、国家体改委关于印发《股份有限公司国有股权管理暂行办法》的通知	
1994年11月3日 国资企发[1994]81号	213
国家经济贸易委员会、国家计划委员会、财政部、国家国有资产管理局关于变更国有企业隶属关系审批办法的通知	
1994年11月18日 国经贸企[1994]649号	221
国家国有资产管理局关于做好企业破产过程中国有资产管理工作工作的通知	
1994年11月22日 国资产发[1994]90号	224
国家国有资产管理局、财政部、劳动部关于颁发《国有资产保值增值考核试行办法》的通知	
1994年12月31日 国资企发[1994]98号	227
国家经济贸易委员会、国家国有资产管理局关于印发《关于监督机构对国有企业派出的监事会工作规范意见》的通知	
1995年4月18日 国经贸企[1995]154号	232
国家国有资产管理局关于印发《国有资产管理部門监事选派暂行规定》的通知	
1995年6月1日 国资企发[1995]59号	238
国家国有资产管理局关于认真贯彻国办紧急通知加强外商投资企业国有资产管理的通知	
1996年4月16日 国资企发[1996]21号	241
国家国有资产管理局关于印发《关于建立现代企业制度试点中国有资产管理工作的指导意见》的通知	
1996年5月24日 国资企发[1996]44号	246

五、行政事业和资源性国有资产管理类

国家国有资产管理局关于贯彻试行《关于国家事业行政单位在创收活动中加强国有资产管理工作的暂行规定》的通知

1991年2月19日 国资农发[1991]13号 253

国家国有资产管理局、国家科委、国家体改委印发《关于科研机构兴办科技开发企业国有资产管理暂行规定》的通知

1992年7月8日 国资事发[1992]38号 257

国务院房改领导小组、国家国有资产管理局、建设部关于认真贯彻国发[1991]30号文件和国办发[1991]73号文件，加强配合，共同搞好住房制度改革的通知

1992年7月10日 国资事发[1992]45号 260

国家国有资产管理局、林业部关于加强国有森林资源产权管理的通知

1993年5月27日 国资事发[1993]22号 263

国家国有资产管理局、财政部关于印发《行政事业单位国有资产管理办法》的通知

1995年2月15日 国资事发[1995]17号 265

国家国有资产管理局、建设部、财政部关于印发《关于加强出售国有住房资产管理的暂行规定》的通知

1995年5月31日 国资事发[1995]64号 275

国家国有资产管理局关于颁发《事业单位非经营性资产转经营性资产管理实施办法》的通知

1995年9月13日 国资事发[1995]89号 279

国家国有资产管理局关于制发《非经营性资产转经营性资产申报审批表》的通知

1995年9月26日 国资事发[1995]90号 283

国家国有资产管理局关于印发《行政事业单位国有资产 处置管理实施办法》的通知	
1995 年 9 月 5 日 国资事发 [1995] 106 号	291

六、产权转让类

国家体改委、国家计划委员会、财政部、国家国有资产 管理局关于企业兼并的暂行办法	
1989 年 2 月 19 日 体改经 [1989] 38 号	297
国家体改委、财政部、国家国有资产管理局关于出售国 有小型企业产权的暂行办法	
1989 年 2 月 19 日 体改经 [1989] 39 号	301
国家国有资产管理局关于国有资产办理无偿划转手续 的通知	
1990 年 4 月 6 日 国资工字 [1990] 第 17 号	305
国家国有资产管理局关于印发《关于国营农场向家庭农 场转让国有资产的若干暂行规定》的通知	
1991 年 2 月 20 日 国资农发 [1991] 16 号	308
国务院生产办公室、国家计划委员会、财政部、国家国 有资产管理局、国家工商行政管理局、国家物价局、 国家税务局关于印发《企业闲置设备调剂利用管理办 法》的通知	
1991 年 9 月 2 日 国生调度 [1991] 7 号	312
国家国有资产管理局关于印发《企业产权市场信息网管 理暂行办法》的通知	
1996 年 8 月 2 日 国资产发 [1996] 22 号	319
国家国有资产管理局关于印发《关于建立企业产权市场 监管体系的指导意见》的通知	
1996 年 8 月 7 日 国资产发 [1996] 25 号	323

七、资产评估类

国家国有资产管理局关于从严审批资产评估机构评估资格的通知

1990年9月20日 国资办发〔1990〕46号 329

国家国有资产管理局关于认真贯彻落实《国有资产评估管理办法》的通知

1992年2月27日 国资办发〔1992〕6号 331

国家国有资产管理局关于印发《国有资产评估管理办法施行细则》的通知

1992年7月18日 国资办发〔1992〕36号 340

国家物价局、国家国有资产管理局关于发布《资产评估收费管理暂行办法》的通知

1992年12月10日 〔1992〕价费字625号 355

国家国有资产管理局、国家计委、国务院经贸办、财政部、经贸部、国家工商行政管理局关于举办中外合资、合作经营企业和向外商出售国有资产必须严格执行对中方资产进行评估的有关规定的紧急通知

1992年12月31日 国资办发〔1992〕88号 358

国家国有资产管理局、中国证券监督管理委员会关于印发《关于从事证券业务的资产评估机构资格确认的规定》的通知

1993年3月20日 国资办发〔1993〕12号 360

国家国有资产管理局关于颁发重新修订的《资产评估机构管理暂行办法》的通知

1993年10月27日 国资办发〔1993〕58号 372

国家国有资产管理局关于加强资产评估管理工作的紧急通知

1993年12月22日 国资办发〔1993〕66号 382

国家国有资产管理局关于土地使用权评估等有关问题的
复函

- 1995年1月29日 国资办函发[1995]21号 385
国家国有资产管理局关于发布《关于资产评估立项、确
认工作的若干规范意见》的通知
- 1995年3月15日 国资办发[1995]27号 387
人事部、国家国有资产管理局发布《注册资产评估师执
业资格制度暂行规定》、《注册资产评估师执业资格考
试实施办法》
- 1995年5月10日 人职发[1995]54号 399
国家国有资产管理局关于加强国有资源性资产评估管理
有关问题的通知
- 1995年6月15日 国资办发[1995]68号 406
国家国有资产管理局关于发布《中国资产评估行业评估
纠纷调处工作规则》的通知
- 1996年4月1日 国资办发[1996]11号 408
国家国有资产管理局关于转发《资产评估操作规范意见
(试行)》的通知
- 1996年5月7日 国资办发[1996]23号 411
国家国有资产管理局关于送审资产评估报告书有关问题
的通知
- 1996年7月9日 国资办发[1996]30号 457
国家国有资产管理局关于发布《注册资产评估师执业资
格注册管理暂行办法》的通知
- 1996年7月25日 国资办发[1996]35号 458
国家国有资产管理局、中国专利局关于加强专利资产评
估管理工作若干问题的通知
- 1996年10月18日 国资办发[1996]49号 462
国家国有资产管理局、林业部关于发布《森林资源资产
评估技术规范(试行)》的通知

1996年12月16日 国资办发[1996]59号	464
国家国有资产管理局、中国有色金属工业总公司关于有 色金属矿产资源资产评估问题的通知	
1997年1月27日 国资办发[1997]6号	489
国家国有资产管理局、煤炭工业部关于煤炭资源资产评 估问题的通知	
1997年1月27日 国资办发[1997]7号	490
国家国有资产管理局、冶金工业部关于冶金矿产资源资 产评估问题的通知	
1997年1月27日 国资办发[1997]8号	491
国家国有资产管理局、林业部关于加强森林资源资产评 估管理工作若干问题的通知	
1997年2月3日 国资办发[1997]16号	492

八、清产核资类

国务院清产核资领导小组关于印发《清产核资总体方案》 (试行)的通知

1992年3月28日 国清[1992]5号	495
国家国有资产管理局、财政部、国务院清产核资领导小 组办公室关于印发《关于清产核资中全民所有制企业 资产清查登记有关问题的暂行规定》的通知	

1992年9月21日 国资法规发[1992]52号	504
国务院清产核资领导小组关于印发《国家行政事业单位 财产清查登记工作方案》的通知	

1992年10月30日 国清[1992]24号	509
国家国有资产管理局、财政部、国务院清产核资领导小 组办公室关于印发《关于清产核资中全民所有制企业、 单位对外投资的清理和界定的暂行规定》的通知	

1992年11月10日 国资法规发[1992]70号	517
----------------------------------	-----

国务院清产核资领导小组办公室关于印发《国家行政事 业单位财产清查登记若干具体问题解释》的通知 1992 年 12 月 18 日 国清办行 [1992] 9 号	522
国家国有资产管理局、国务院清产核资领导小组办公室、 财政部、中华全国总工会关于清产核资中全民所有制 企业中工会资产清查登记有关问题的通知 1993 年 3 月 30 日 国资法规发 [1993] 15 号	531
国务院办公厅关于扩大清产核资试点工作有关政策 的通知 1993 年 5 月 18 日 国办发 [1993] 29 号	532
财政部、国家土地管理局、国家国有资产管理局关于印 发《清产核资中土地估价实施细则》的通知 1994 年 9 月 28 日 财清 [1994] 14 号	535
财政部关于印发《1995 年清产核资办法》的通知 1995 年 1 月 2 日 财清 [1995] 2 号	541
财政部清产核资办公室、国家国有资产管理局关于印发 《1995 年清产核资有关产权界定工作的具体规定》 的通知 1995 年 2 月 7 日 财清办 [1995] 11 号	554
财政部清产核资办公室关于印发《国有企业不良资产清 理指导意见》的通知 1996 年 8 月 13 日 财清办 [1996] 185 号	565
财政部、国家经济贸易委员会、国家税务总局关于印发 《城镇集体所有制企业、单位清产核资试点方案》的 通知 1996 年 8 月 14 日 财清字 [1996] 10 号	574
财政部、国家经济贸易委员会、国家税务总局关于印发 《城镇集体所有制企业、单位清产核资暂行办法》的 通知 1996 年 8 月 14 日 财清字 [1996] 11 号	581

财政部清产核资办公室关于印发《城镇集体所有制企业、单位清产核资资产价值重估实施细则》的通知	
1996年8月28日 财清办〔1996〕174号	590
财政部、国家税务总局关于清产核资企业有关税收问题的通知	
1996年8月23日 财税字〔1996〕69号	598
国家经济贸易委员会、财政部、国家税务总局关于印发《城镇集体所有制企业、单位清产核资产权界定暂行办法》的通知	
1996年12月27日 国经贸企〔1996〕895号	599
财政部、国家经济贸易委员会、国家税务总局关于印发《城镇集体所有制企业、单位清产核资产权界定工作的具体规定》的通知	
1996年12月28日 财清字〔1996〕13号	603

一、综合类

国务院关于加强国有资产 管理工作的通知

1990年7月2日 国发[1990]38号

新中国成立以来，我国各族人民坚持自力更生、艰苦奋斗的精神，经过四十多年的建设，已积累了数额很大的国有资产。这些资产是社会主义公有制经济的物质基础，是国家取得财政收入的主要源泉，也是推进社会主义建设和改革，不断改善全国人民物质文化生活的重要保证。加强国有资产管理，保卫国有资产及其权益不受损害，并合理配置和有效经营国有资产，提高经济和社会效益，对于克服当前经济困难，实现国民经济持续稳定协调发展，充分发挥社会主义制度的优越性，都具有重大意义。因此，国务院要求各省、自治区、直辖市人民政府和国务院各部门，把国有资产的管理作为治理整顿和深化改革的一项重要工作，统一思想，加强领导，采取有效措施，切实抓出成效。现就加强国有资产管理的有关问题通知如下：

一、在全国范围内有计划地开展清查资产、核实国家资金、摸清国有资产“家底”（简称清产核资）的工作。要通过清产核资，核实各部门、各单位占用的国有资产价值总量，将一切应归国家所有的资产，都纳入国有资产管理轨道，认真解决“家底”不清、管理混乱、损失浪费严重等问题。有关清产核资工作的政策、目标、内容、步骤及组织方法，由财政部和国家国有资产管理局会同有关部门提出方案，报国务院审批后实施。这次清产核资工作