

RETROSPECT OVER 45 YEARS

Collection of

Works

by Staff Members,

四十五年精粹

同济大学城市规划专业教师专业作品集

同济大学建筑与城市规划学院 编

中国建筑工业出版社

Department of
Urban Planning
at Tongji
University

College of Architecture and Urban Planning

Tongji University

China Architecture & Building Press

1997

序

这本集子,收集了四十多年来城规师生们的规划实践的成果、个人的设计及创作的作品等,它是城规专业结合实际、参与实践的真实记叙的一部分,也是出人才、出成果的一个主要的方面。

城市规划是一门实践性、社会性很强的学科。从1952年专业创办之初,教研室就已认识到这一点,专业三年级的规划课程设计就安排在嘉定的南翔镇,完全按实际的要求现场进行调查研究和制定规划方案,向镇领导汇报后又修改,作为正式成果提交镇政府。这种由金经昌先生倡导的“真题真做”、“真刀真枪”的做法,后来一直作为专业教学的优良传统坚持下来,其规划实践的成果遍及全国各省市。

通过实践进行教学,可以更好地消化及验证书本上学来的理论知识,可以训练调查研究的基本功,加深认识“一切从实际出发”的正确观点,可以培养动手(测绘画图)、动笔(写说明书)、动口(汇报)的能力,还可以学到与不同职业的人共事,增强组织工作及协调多学科业务活动的综合能力,这些是很难在校内学到的,同学们在毕业后走上工作岗位,很快能够适应实际工作,得力于在校内多次规划实践的锻炼。

城市规划是一门随着社会、经济的发展而不断更新的学科,师生们通过规划实践,遇到许多新的课题,可以不断地充实、更新专业知识,又反馈在教学中,也树立了学无止境、精益求精的思想。

规划实践也常与科学研究相结合,一是在实践中发现难题,带回学校进一步研究;二是将科研课题及研究的初步成果带到实践中验证及充实。实践是一个大课堂,师生们不断汲取养料,充实自己,也是发挥聪明才智的好地方。

四十多年来师生们进行的规划设计、设计创作等成果丰富了我国的城市规划工作及学科的内容,并为各地方的城市建设做出了应有的贡献。

董鉴泓 陶松龄

1997年2月1日

目 录

序	董 莹 泓 陶 松 龄
---------	-------------

总体规划	1
------------	---

嘉兴市总体规划 1953~1957	2
-------------------------	---

扬州市城市建设研究 1955	4
----------------------	---

青浦县及红旗人民公社规划 1958	6
-------------------------	---

东营孤岛新镇仙河镇规划设计 1983~1996	8
-------------------------------	---

阿尔及利亚高原地区发展研究 1984	16
--------------------------	----

阿尔及利亚新城规划 1984~1986	17
---------------------------	----

上海市奉贤县洪庙镇规划 1988,1992,1996	18
----------------------------------	----

乐清县县域规划 1990~1991	20
-------------------------	----

惠州市城市总体规划专项规划 1991~1992	22
-------------------------------	----

嘉兴市城市总体规划 1992	24
----------------------	----

青岛高科技工业园规划 1992	25
-----------------------	----

漳州市城市总体规划 1993	27
----------------------	----

黄岛新经济区总体规划及黄岛新经济区中心详细规划 1993	29
------------------------------------	----

潮州市城市总体规划 1993	30
----------------------	----

上海徐泾镇总体发展构想及控制性详细规划 1994	34
--------------------------------	----

潍坊市城市远景规划 1994	35
----------------------	----

海门市城市总体规划 1994	37
----------------------	----

广东省三水市江南新区规划 1995	38
-------------------------	----

上虞市城市总体规划 1995	40
----------------------	----

临川市城市总体规划 1995	42
----------------------	----

新疆哈密市城市总体规划 1995	43
------------------------	----

无锡市新城区总体规划 1995	45
-----------------------	----

吴县市市域规划 1995	46
--------------------	----

吴县市城市总体规划 1996	48
----------------------	----

盘锦市城市总体规划 1996	49
----------------------	----

长葛市城市总体规划 1996	51
----------------------	----

海南八所工业开发区规划 1989	53
------------------------	----

上海市浦东新区庆宁寺—金桥地区调整规划 1994	54
--------------------------------	----

浙江台州市路桥区分区规划及远东商贸区规划 1995~1996	55
--------------------------------------	----

烟台市黄务分区规划 1996	57
上海浦东陆家嘴金融贸易区土地开发与建设管理信息系统 1995	58
历史文化名城——平遥保护规划 1981	60
历史古镇昆山周庄保护规划 1986	62
苏州古城保护规划 1986~1988	65
塔尔寺地区保护及水库风景区规划设计 1988	67
上海外滩地区保护规划 1991	69
同里镇总体规划及历史文化名镇保护规划 1995	70
潮州国家历史文化名城保护规划 1995	72
潮州古城区控制性详细规划 1995	75
乌鲁木齐市城市交通规划 1994	77
大亚湾经济技术开发区道路交通规划 1995	78
详细规划与建筑设计	79
浙江师范学院规划设计 1954	80
上海苏州河沿岸规划 1955	81
上海同济新村工会俱乐部设计 1956	83
长沙市中心规划 1983	85
徐州市彭城路步行商业街规划设计 1983	87
珠海湾仔滨海区规划设计 1988	89
上海人民英雄纪念塔设计 1988~1993	91
珠海市三灶岛中心区规划设计 1989	93
上海浦东新区陆家嘴花木分区发展规划 1990	95
河源市纺织工业城规划 1992	96
上海新外滩设计方案 1992	97
厦门厦禾路城市设计 1993	99
长春新城开发区控制性详细规划 1993	101
惠州市大亚湾中北城城市设计 1993	102
海口市文明东路地区改建规划 1993	103
中山市城东开发区控制性详细规划 1994	105
浦东和合工商园区城市设计 1994	106
上海外高桥保税区第三联合发展有限公司开发区详细规划 1994	108

上海雕塑广场——杨浦商业中心城市设计	1995	110
徐州市中心区景观规划	1995~1996	112
沪宁高速公路阳澄湖服务区详细规划	1996	114
福州市中心商务区城市设计	1996	115
中国城市规划培训中心设计方案	1996	116
青岛经济技术开发区行政商务中心区规划设计	1996	118
上海复兴东路地区详细规划	1996	120
上海五角场高新技术产业园区开发规划	1996	123
居住区规划		125
上海同济新村规划设计	1952	126
上海大连西路实验小区规划	1957	129
莫斯科西南区试点住宅区国际竞赛方案	1958	131
唐山市河北区居住小区规划	1978	134
天津王顶堤居住区规划设计	1981	135
上海康健新村居住区规划设计	1982	136
深圳白沙岭高层居住区规划	1984	137
天津经济技术开发区生活居住区规划设计	1985	141
河南焦作凤凰小区规划设计	1987	143
深圳莲花居住区规划设计	1988~1994	144
上海浦东梅园五街坊规划设计	1989~1993	148
珠海碧海花园设计	1990	149
上海凉城新村居住区规划设计竞赛	上海凉城	
新村锦苑小区规划设计	1990~1993	151
珠海银桦居住区规划设计	1991	153
泰安市松园居住小区规划设计	1992	154
无锡蠡湖泰德新城规划设计	1994	155
上海广粤居住小区规划设计	1994	157
上海三林苑居住小区规划设计	1994~1995	161
上海市金桥出口加工区生活园区详细规划	1995	166
张家港市南沙镇东山村居住区详细规划	1995	168
绍兴寺桥2000年小康示范小区规划	1995	169

上海绿岛花园详细规划设计 1996	171
合肥安居苑小区规划 1996	173
苏州古城 43、36 号街坊解危安居更新规划 1996	175
风景园林规划设计	179
杭州动物园规划设计 1960	180
杭州虎跑改建规划 1978	182
松江方塔园规划设计 1979~1981	184
上海奉贤古华园规划及建筑设计 1982~1987	189
中缅友好纪念碑设计 1983	191
无锡堰桥吴文化公园规划设计 1984~1996	192
九华山风景区规划 1987	194
太姥山风景名胜区总体规划 1988	196
珠海金海滩风景旅游中心规划设计 1989	198
美国国家植物园“半园”设计 1990	200
胶东半岛海滨国家重点风景名胜区“刘公岛风景区规划” 1990	201
上海市 2050 年环境系统规划 1990~1992	202
无锡“世界奇观”影视基地规划及“欧洲城”设计 1991~1994	204
上海黄兴路绿地“时空乐园”主题园规划设计 1992	208
珠海市风貌规划 1992	210
美国芝加哥中国城公园设计 1992~1993	212
上海陆家嘴滨江大道规划方案 1993	214
曲阜论语碑苑规划与设计 1994~1995	216
上海迪尔世界农业博览苑详细规划 1995	219
清远城市绿地系统规划 1995	220
上海佘山国家级旅游度假区“锦江会议度假村规划设计” 1996	221
上海市静安绿洲规划设计原静安公园改造 1996	222
无锡市“世外桃源”农业观光旅游区规划设计 1996	224
其他规划设计项目	225
同济大学城市规划设计项目分布(国内)	267
同济大学城市规划设计项目分布(国外)	269
编后记	271

Contents

Preface

Master Plan	1
Master Plan of Jiaxing	2
Urban Construction Study of Yangzhou	4
Master Plan of Qingpu County and Hongqi Commune	6
Development Plan of Xianhe Town	8
Development Strategy of Central Algeria	16
Master Plan of New TownsBougzoul and Jelfein Middle Region	17
Master Plan of Hongmiao,Fengxian	18
Regional Development Plan of Yueqing	20
Master Plan of Huizhou	22
Master Plan of Jiaxin	24
Development Plan of High-tech Industrial Park,Qingdao	25
Master Plan of Zhangzhou	27
Master Plan of Huangdao Economic Development Area and Development Plan of Centre,Huangdao Economic Development Area	29
Master Plan of Chaozhou	30
Master Plan and Development Control Plan of Xujing	34
Forward Plan of Weifang	35
Master Plan of Haimen	37
Master Plan of Jiangnan New Area	38
Master Plan of Shangyu	40
Master Plan of Linchuan	42
Master Plan of Hami	43
Master Plan of Wuxi New Area	45
Regional Plan of Wuxian	46
Master Plan of Wuxian	48
Master Plan of Panjin	49
Master Plan of Changge	51
Development Plan of Basuo Industry Zone	53
Revision of Land-Use Plan for Jinqiao in Pudong New Area	54
Luqiao District Plan and Development Plan of Yuandong Business Zone	55
District Plan of Huangwu,Yantai	57

Information System for Land Development and Management ,Lujiazui Financial	
and Trade Zone	58
Conservation Plan of Historic City ,Pingyao	60
Conservation Plan of Historic Town ,Zhouzhuang	62
Conservation Plan of Historic City ,Suzhou	65
Taersi Temple Conservation Plan and Reservoir Scenic Area Plan	67
Bond Area Conservation Plan ,Shanghai	69
Master Plan and Conservation Plan of Tongli	70
Conservation Plan of Historic City of Chaozhou	72
Development Control Plan of Historic Part of Chaozhou	75
Transportation Plan of Urumchi	77
Transportation Plan of Dayawan Economic and Technological Development Zone	78

Development Plan , Urban Design and Architecture Design 79

Site Plan of Zhejiang Normal College	80
Area Development Plan of Suzhouhe Riverside	81
Design of Trade Union Club in Tongji Housing Estate	83
Development Plan of Central Area ,Changsha	85
Urban Design Scheme for Pedestrian Street Pengcheng Road	87
Development Plan of Wanzai Seaside Area	89
Design of Memorial for People's Heroes ,Shanghai	91
Urban Design of Central Area ,Sanzao Island	93
District Development Plan of Lujiazui Huamu Area ,Pudong	95
Development Plan of Textile Industry Park	96
Urban Design Scheme of New Bond	97
Urban Design of Xiahelu Area	99
Development Control Plan of Xingcheng Area	101
Urban Design of Dayawan Mid-north City	102
Renewal Plan of Wenminglu Area	103
Development Control Plan of Chengdong Development Zone	105
Urban Design of Hehe Industrial and Business Park	106
Development Plan for No. 3 United Development Company in Waigaoqiao	
Free Port	108
Urban Design Scheme of Sculpture Square-Yangpu Shopping Center	110

Townscape Plan of Central Area,Xuzhou	112
Development Plan of Yangchenghu Service Area of Shanghai-Nanjing Motorway	114
Urban Design Scheme of Central Business District	115
Design Competition for Urban Planning Training Centre of China	116
Development Plan of Administrative and Business Central District,Qingdao Economic and Technological Development Zone	118
Development Plan of Fuxingdonglu Area	120
Development Plan of Wujiaochang High-tech Park	123
Site Plan of Residential Area	125
Site Plan of Tongji Housing Estate	126
Site Plan of Dalianxilu Housing Estate	129
International Design Competition for The Residential Development in Sout h-west Distric of Moscow	131
Site Plan of The Housing Estate,Hebei District of Tangshan	134
Site Plan of Wangdingdi Housing Estate	135
Site Plan of Kangjian Housing Estate	136
Site Plan of Baishaling High-rise Housing Estate	137
Development Plan of Residential Area,Tianjing Economic and Techno logical Development Zone	141
Site Plan of Phoenix Housing Estate	143
Development Plan of Lianhua Housing Estate	144
Development Plan of Meiyuan Block 5	148
Site Plan of Bitao Garden Housing Estate	149
Development Plan of Liangcheng Housing Estate	151
Development Plan of Yinhua Housing Estate	153
Development Plan of Songyuan Housing Estate	154
Development Plan of Taide New Town	155
Site Plan of Guangyue Housing Estate	157
Site Plan of Sanlinyuan Housing Estate	161
Development Plan of Residential Area, Jingqiao Export Processing Zone	166
Development Plan of Dongshan Cun Housing Estate,Nansha county	168
Site Plan of Siqiao Housing Estate	169

Site Plan of Ludaohuayuan Residential Area	171
Development Plan of Anjuyuan Housing Estate	173
Urban Renewal Plan of Block 43 and 36 in the Historic Part of Suzhou	175
Landscape Plan and Site Plan	179
Site Plan of Hangzhou Zoo	180
Renewal Plan of Hupao Scenic Area	182
Desing of Fangta Garden ,Songjiang County	184
Design of Guhua Garden ,Fengxian	189
Design of Sino-Burmese Friendship Memorial	191
Design of wu Cultural Park ,Yanqiao	192
Landscape Master Plan of Jiuhuashan Scenic Area	194
Master Plan of Scenic Area ,Taimu Mountain	196
Site Plan of Jinhaitan Scenic Resort	198
Design of Ban Garden for National Botanical Park	200
Scenic Area Plan of Liugong Island	201
Shanghai Enviroment Plan for the Year of 2050	202
Site plan of Film Exterior-“Wonder of the World” and Design of “The City of Europe”	204
Site Plan of “Time-Space Recreation”Park	208
Townscape Plan of Zhuhai	210
Design of China Town Park ,Chicago	212
Site Plan of Bingjiangdadao Area ,Lujiazui	214
Design of Lunyu Stele Garden	216
Site Plan of Dier International Fair of Agriculture	219
Green Space Plan of Qingyuan	220
Site Plan of Jinjiang Holiday Resort ,Seshan	221
Design of Jingan Park	222
Master Plan of Agricwlture Tourist Development Area	224
Other Projects	225
Projects Distribution (Domestic)	267
Projects Distribution (Abroad)	269
Epilogue	271

总体规划

Master Plan

嘉兴市总体规划

Master Plan of Jiaxing

浙江 嘉兴 1953~1957

Jiaxing Zhejiang 1953~1957

主要规划设计人：金经昌 冯纪忠 李德华

董鉴泓 邓述平 何德铭

臧庆生 李锡然等

主要规划指标：规划用地 12.3km²

(1957 年方案) 规划人口 12.4 万人

Team Member: Jin Jingchang, Feng Jizhong, Li Dehua.

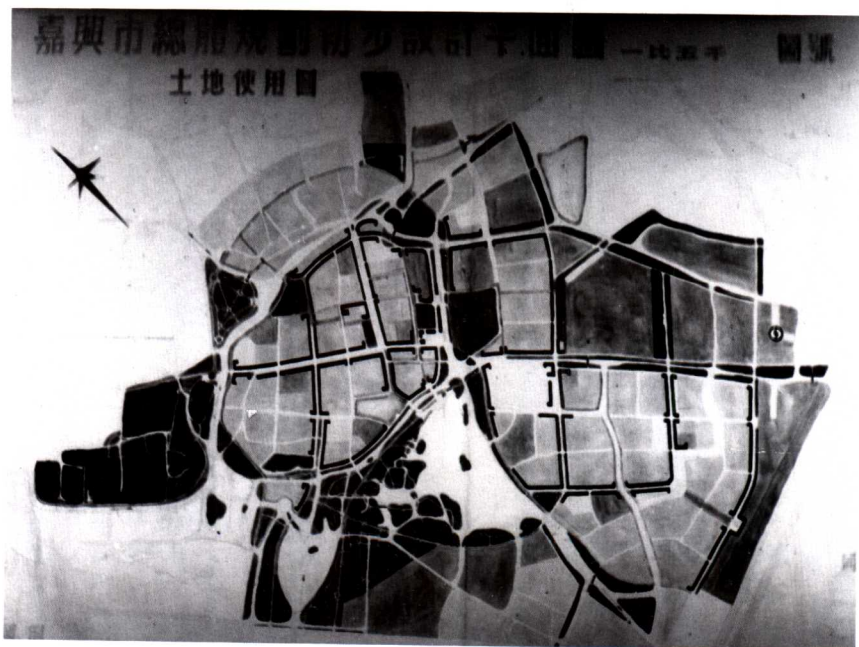
Dong Jianhong, Deng Shuping, He Deming,

Zang Qingsheng, Li Xiran, etc.

Major Figures (scheme of 1957): Area for development:

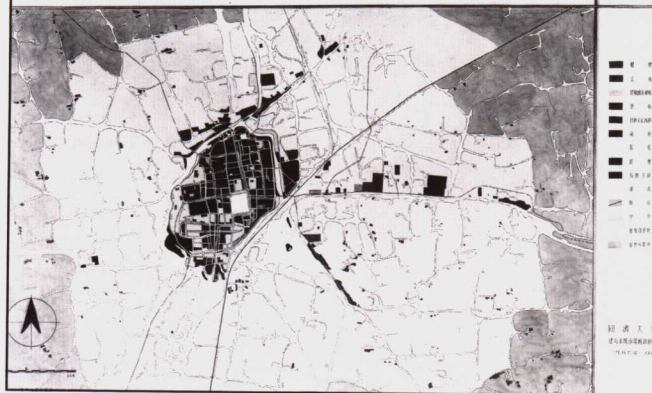
12.3km² Target population: 124,000

同濟大學建築系城市規劃研究所
研究組
組長：馮紀忠
成員：金經昌、李德華、董鑑泓、
鄧述平、何德銘、臧慶生、李錫然等
本組受浙江省建設廳委託，於1953年
開始對嘉興市進行總體規劃。在規劃
過程中，曾先後多次召開座談會，聽
取有關部門及市民的意見。本組在
充分調查研究的基础上，結合嘉興市
的實際情況，編制了本總體規劃方案。
本方案經浙江省建設廳批准，作為
嘉興市城市規劃的指導文件。



嘉兴市对外交通陆路以沪杭铁路为主，苏嘉铁路在规划中予以恢复。公路四通八达，水运以运河为主，规划中考虑了运河拓宽问题，其他水道也通行无阻。市际公路交通以苏嘉公路为主，乍浦公路为次，过境运输皆以绕越过境道解决，同时与城市主要道路网保持有机联系。城市主要道路将城市划分成若干生活居住区，生活居住区与工业区、城市中心、码头之间有便利的联系，城市整个道路系统还考虑到嘉兴多河道的特点。

嘉兴市土地使用現狀圖



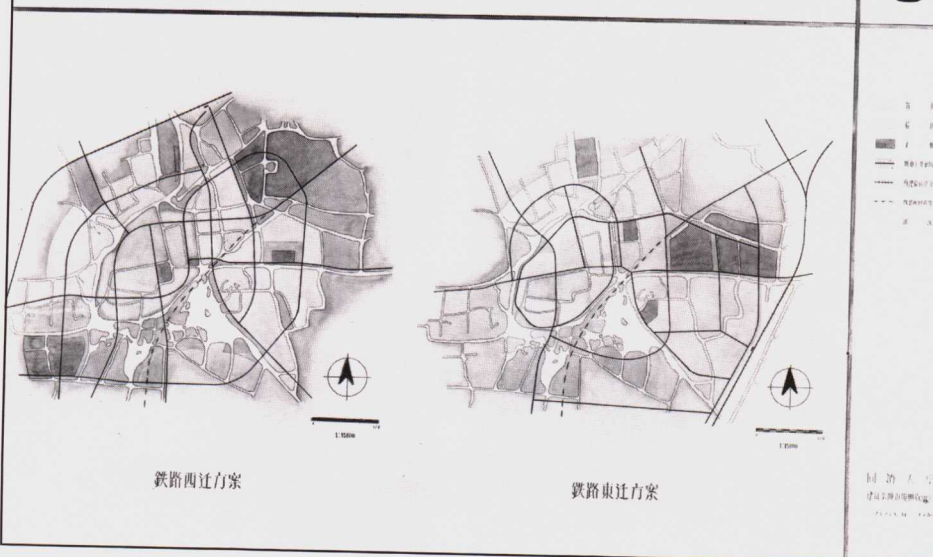
嘉兴市總体規劃初步設計

2



嘉兴市總体規劃初步設計比較方案

3



扬州市城市建设研究

Urban Construction Study of Yangzhou

江苏 扬州 1955

Yangzhou Jiangsu 1955

主要规划设计人：金经昌 邓述平 何德铭
李锡然 陈运帷等

Team Member: Jin Jingchang, Deng Shuping, He Deming,
Li Xiran and Chen Yunwei, etc.





青浦县及红旗人民公社规划

Master Plan of Qingpu County and Hongqi Commune

上海 青浦 1958

Qingpu Shanghai 1958

主要规划设计人：李德华 董鉴泓 臧庆生
阮仪三 陈 奇 陈震东
徐云千 司马铨 郝用壮等

Team Member: Li Dehua, Dong Jianhong, Zang Qingsheng,
Ruan Yisan, Chen Qi, Chen Zhendong,
Xu Yunqian, Sima Quan, Hao Yongzhuang, etc.

全县的规划：首先考虑到青浦是太湖水系的一部分，又是上海附近一个城市，因而必须要从区域规划的眼光来解决河道及对外交通问题。

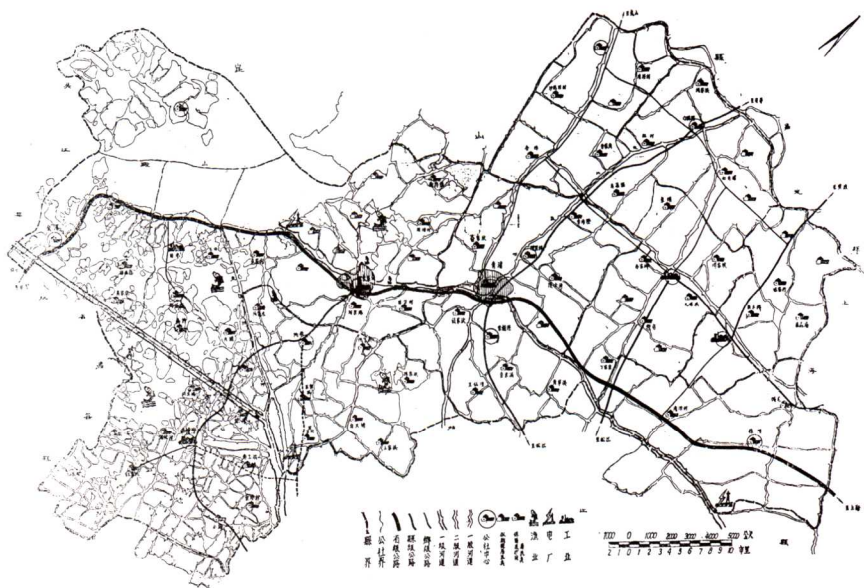
将全县的河道分为几类：一类是省级河道，相当于一、二级河道。拟另开辟太浦河（太湖至黄浦江），从根本上解决太湖洪水对本县及邻近地区的淹涝威胁。

计划将由上海通往朱家角的公路加宽为双车道并延长经过淀山湖至平望与吴江，成为贯穿全县的主要公路。

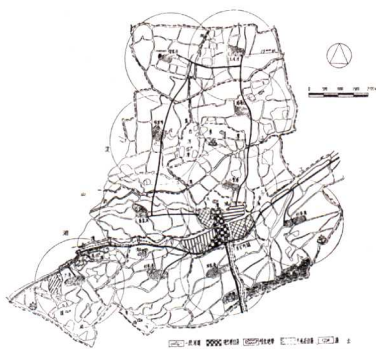
每个公社约4000户左右，大胆打破乡界甚至县界，以达到内部联系的方便。

对全县风景疗养地区也做了安排，计划在淀山湖一带开辟休养风景地，不仅为本县服务，而且可为上海服务。

方案一：划分为十个工区，优点是居民点规模大，一般在1500~2000人之间，这样公共福利设施的项目较全，生产半径平均为1500m，居民点至最远耕作地区不超过15min，工区界限大多以县级或乡级河道为界，不跨越大河。



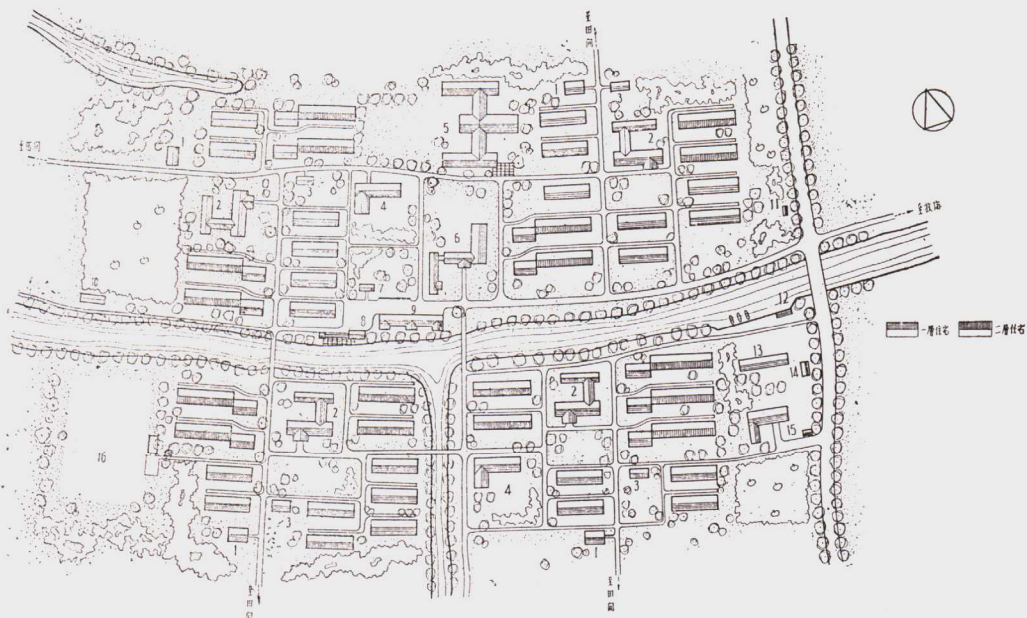
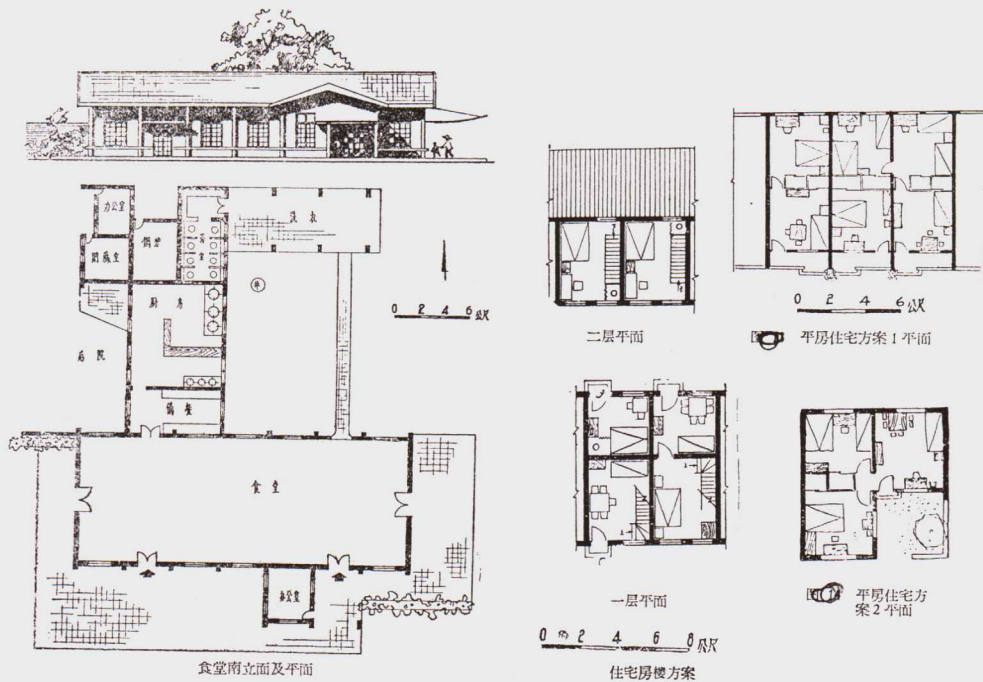
1 青浦县规划总图



青浦县红旗人民公社总体规划方案之一（十个工区）



青浦县红旗人民公社总体规划方案之二（十个工区）



方案二：划分为十二个工区，优点是照顾到现有公社及生产队的划分，生产半径一般为1300m。

第一方案的主要特点是：(一)在布局上配合江南水乡的特点，使居民点跨河布置；(二)每500人即两个生产队合用一个食堂，使两个生产队形成一个建筑组合。(三)单元组合中附有公厕，不另设单独公厕。

第二方案是作为一个比较方案提出的，其不同点在于：(一)在河一边集中布置成片发展；(二)每一个生产队有一个厨房、一个托儿所，也就是一个生产队一个建筑组合，每家至厨房不超过40m；(三)设有A型独立的公厕，每个建筑组合一至两个，设在建筑组合之间的绿带中。

两个居民点规划方案均将人口密度控制在200人/hm²左右。

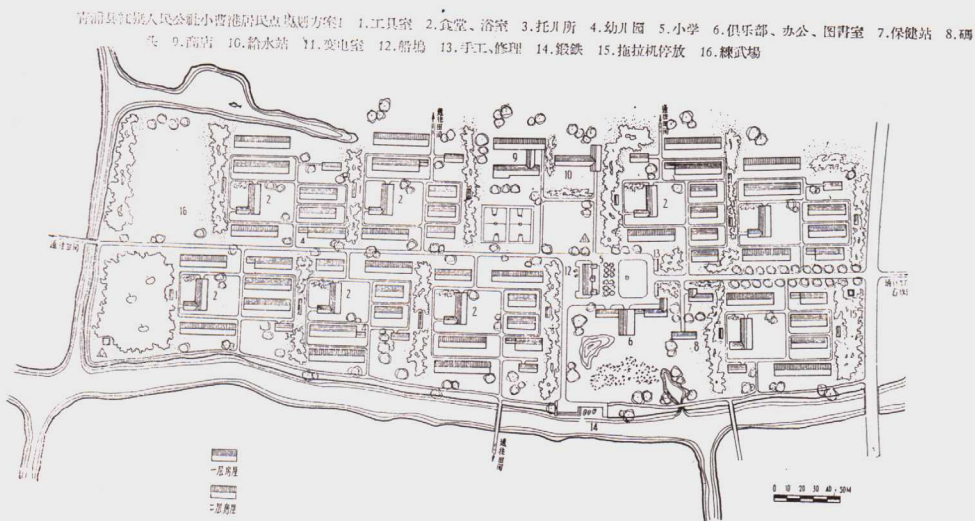


图15 青浦县虹桥人民公社小曹巷居民点规划方案1 1.工具室 2.食堂、浴室 3.托儿所 4.幼儿园 5.小学 6.俱乐部、办公、图书室 7.保健站 8.晒场 9.商店 10.给水站 11.变电室 12.船坞 13.手工、修理 14.锻铁 15.拖拉机停放 16.晒武场

图16 青浦县虹桥人民公社小曹巷居民点规划方案2 1.厕所 2.食堂、洗衣、浴室 3.托儿所 4.农具贮藏 5.商店 6.办公、礼堂、俱乐部 7.保健站 8.晒场 9.小学 10.幼儿园 11.露天电影场 12.停车场 13.宣传廊 14.码头 15.变电室 16.晒武场 17.给水站