



NANJINGSHI
JINGJI SHEHUI FAZHAN LANPISHU

南京市 经济社会发展 蓝皮书2005

主编 / 叶南客



南京出版社



南京市 经济社会发展 蓝皮书 2005

主编 叶南客

南京出版社

图书在版编目(CIP)数据

南京市经济社会发展蓝皮书. 2005/叶南客主编.
南京:南京出版社, 2005
ISBN 7-80718-162-1

I. 南... II. 叶... III. ①地区经济—经济
发展—分析—南京市—2005②社会发展—社会
分析—南京市—2005③地区经济—经济预测—
南京市—2006④社会预测—南京市—2006
IV. F127.523

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 156039 号

书 名:南京市经济社会发展蓝皮书(2005)

作 者:叶南客 主编

出版(发行):南京出版社

社址:南京市成贤街 43 号 3 号楼 邮编:210018

网址:<http://www.njpbs.com> www.njpbs.net

联系电话:025-83283871(营销) 025-83283883(编务)

电子信箱:webmaster@njpbs.com

责任编辑:张 龙

装帧设计:郭春明

印 刷:南京京新印刷厂

开 本:787×1092 毫米 1/16

印 张:24.75

字 数:390 千字

版 次:2006 年 1 月第 1 版

印 次:2006 年 1 月第 1 次印刷

印 数:1—2000

书 号:ISBN 7-80718-162-1/F·6

定 价:30.00 元

南京版图书若有印装质量问题可向本社调换

编委会名单

主 编:叶南客

副 主 编:曾向东 陈正奎 梁 洁

编委会委员:(按姓氏笔画为序)

朱未易 陈 如 赵德兴 唐启国



前言

过去的五年是南京“两个率先”进程不断加速的时期,我市紧紧抓住重要战略机遇期,始终坚持经济建设这个中心,以创新精神推进三个文明协调发展和执政能力建设,保持了经济社会又快又好的发展势头,“十五”计划确定的主要发展目标提前实现,特色优势进一步强化,2005年全市人均地区生产总值超过4500美元,经济社会迈入了新的发展阶段。

时值岁末,南京市社科院组织、编撰了《南京市经济社会发展蓝皮书(2005)》。该书以南京市经济社会发展进程中的重点、热点、难点为出发点,以南京经济、社会、文化发展为分析预测对象,以科学、翔实的经济社会发展数据为分析预测基础,遵循理论与实践相联系、宏观研究与微观研究相结合的原则,真实、全面地分析南京2005年经济社会发展的形势,及时系统地总结南京经济社会发展的经验,客观准确地预测2006年乃至十一五期间南京经济社会的发展走势,找出进步与差距,发现矛盾与问题,提出对策与建议。从2005年起,南京市社科院将每年定期进行蓝皮书的组织编撰工作,筚路蓝缕,众擎易举,力求为党委、政府科学决策提供智力支持,为公共政策选择提供理性观照,为社会公众提供资讯参考,并作为每年年初全市人大政协“两会”期间代表、委员的基本阅读材料之一,以期发挥并扩大蓝皮书的社会效益。

本书共分成总论篇、分论篇、区县篇三部分。第一部分总论篇是2005年度南京市市委市政府委托重大社科咨询课题的核心成果,分别从构建“和谐南京”、创建“三个文明”协调发展特色区域、南京城市建设升级、提升南京市城市综合竞争力和综合实力、南京市“十一五”期间的社会发展态势和趋势等视角,从宏观和中观层面对南京的发展思路和具体路径进行了分析论证,凸现重大战略意义。第二部分是专论的形式剖析了南京市2005年经济社会发展中的若干难点热点问题,提出相关对策和建议,呈现紧迫现实意义。其中重点着力于以下几个方面:一是经济发展过程中立足于关乎提升城市综合实力的民营经济发展、产业集群发展、“三农”财政投入、房地产业



发展诸问题;二是社会发展进程中的城乡统筹、社会分配、社会安全、社会保障等议题;三是“十一五”期间文化发展、教育发展、劳动就业发展、社会稳定状况的分析预测;四是社科人才建设和社科普及工作。第三部分区县篇,分析探讨了鼓楼区创建“三个文明”协调发展先导示范区的现状与对策以及建邺区建设新型社区管理体系等重要问题,具有个案研究的示范意义。

需要说明的是,《南京市经济社会发展蓝皮书(2005)》坚持专家立场,学术视角,体现科学性、前瞻性、应用性及可读性,力求客观公正、实事求是,实行专业研究与兼职研究相结合的方式,作者基本上是南京市社会科学院和在宁高校、党校的专家学者以及党委、政府部门的研究人员。我们提倡在学术上各抒己见,兼收并蓄,因此本书各位作者的观点只属于作者个人见解,不代表其所在单位甚至课题组。另外,本书涉及大量统计调查数据,由于来源不同、口径不同,可能存在不尽一致的情况,敬请读者在引用时进行核对,并只作为参考。作为南京市第一本反映经济社会发展的蓝皮书,在编撰方法、专题选择、研究视角、分析深度和组织稿源等方面我们还缺乏经验,都需要在日后的编撰过程中不断摸索、改进、完善和提高。

本书是南京市社科院科研人员共同努力的结晶,由我和曾向东研究员设计框架并进行全书统稿和终审,本书的编撰得到了南京市委、市政府研究室领导的关心支持,得到了南京大学、中共江苏省委党校、江苏省社科院、南京财经大学、南京体育学院、市发改委、市统计局、市财政局、市委农工办、市教育局、团市委、鼓楼区委区政府、建邺区委区政府、南京出版社等单位的热情支持,在此一并表示深深的谢意。

叶南客

(南京市社科院院长、南京市社科联主席、党组书记、研究员)

2005年12月



目 录

总论篇

2004 年南京市全面建设小康社会进程测算情况报告	蒋 明(1)
南京市创建“三个文明”协调发展特色区域现状与对策研究报告	
..... 周 直 唐启国 许益军等(10)	
南京市城市综合竞争力和综合实力现状、趋势及战略对策分析	
..... 叶南客 唐启国 黄南等(23)	
“十运会”后南京城市建设升级现状分析及对策建议	
..... 曾向东 葛 扬 陆玉龙 朱未易等(40)	
南京市构建“和谐南京”研究报告	叶南客 陈 如 单筱婷等(61)
南京市社会发展态势与趋势分析	陈正奎 赵德兴(85)

分论篇

南京市加大“三农”投入的现状分析和对策思路	金 钟(99)
南京市城乡统筹发展的现状分析及其对策建议	湛中林(109)
南京综合实力比较分析	陈 燕(121)
南京城市综合竞争力的评估分析	董淑芬 李惠芬(129)
南京产业集群发展现状及对策分析	黄 南(139)
“十运会”后南京房地产业发展的市场演化与对策建议	
..... 葛 扬 孙建波(146)	
南京发展民营经济的金融现状分析及金融支持对策	
..... 裴 平 李 斌(157)	



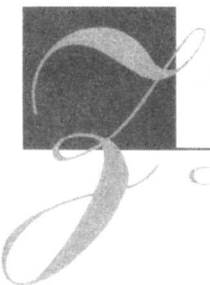
南京市民营开放型经济发展状况及问题与对策·····	汪素芹 盛朝迅(166)
南京市利用外商直接投资的现状分析及对策建议 ·····	····· 易志高 赵常林(176)
构建南京市民营企业核心能力的现状分析及路径选择 ·····	····· 曾向东 朱华桂 朱扬宝(181)
南京市民营科技企业发展现状分析与对策·····	周建波 邹 红(191)
南京市“三个文明”协调发展的模式建构与运作机制·····	周 直(201)
“十一五”期间南京社会发展主要指标预测研究报告 ·····	····· 轩苏波 李惠芬(209)
南京市社会分化现状与趋势·····	董淑芬(220)
南京市弱势群体社会支持系统现状与对策建议 ·····	····· 许益军 董淑芬 李 娟(230)
“十一五”期间南京市劳动就业发展趋势预测与分析 ·····	····· 陈友华 赵德兴(239)
南京市社会保障现状与对策建议·····	陈新颜(250)
南京市社会分配现状与对策建议·····	陈 燕(261)
南京市“十一五”期间社会稳定状况预测与对策·····	殷京生 付启元(268)
南京市社会安全现状与对策建议·····	殷京生(277)
南京市教育发展的基本状况及“十一五”发展的对策措施 ·····	····· 朱钧侃 章 宏 刘益刚等(287)
南京市未成年人思想道德现状分析与监测网络构建 ·····	····· 谢 山 陈 如 薛大刚等(299)
南京市文化发展的现状与战略选择·····	张 卫 韩海浪 丁 宏(312)
南京民营企业文化发展现状及对策·····	王福东 虞淑娟 朱未易(323)
南京新建体育设施现状分析及产业化运营的对策建议·····	王正伦(329)
南京市社科人才队伍现状及“十一五”发展目标对策 ·····	····· 叶南客 陈 如 任京路等(338)



南京市社会科学普及工作的现状与对策	
..... 叶南客 陈正奎 严建强(354)	

区县篇

南京市鼓楼区创建“三个文明”协调发展先导示范区的现状、趋势与对策思 考	周 直 唐启国 许益军等(363)
南京市社区建设现状与趋势——以建邺区新型社区中心建设为例	
..... 叶南客 陈 如 匡 强(376)	



总论篇

onglunpian



2004 年南京市全面建设小康社会进程 测算情况报告

从江苏省全面小康指标体系的经济发展、生活水平、社会发展、生态环境四个方面的 18 个大项 25 个子项的指标值对比情况看,南京市全面建设小康社会的进程进一步加快,但部分指标还需努力。

2004 年,在 25 个子项指标中,已达到全面小康目标值的指标有 14 个,比 2003 年增加 3 个,目前尚有 11 个指标未达标。

一、2004 年已经达到目标值的指标

此类指标共有 14 个,其中有 11 个指标 2003 年已达到,2004 年新增“百户家庭电话拥有量”、“高中阶段教育毛入学率”、“森林覆盖率”3 个达标指标。

2004 年达到全面建设小康目标值的指标详见下表:

序号	指标名称	代码	单位	目标值	2004 年实现值
1	人均地区生产总值	1	元	$\geq 24\,000$	33\,050
2	二、三产业增加值占 GDP 比重	2	%	≥ 92	96.3
3	城市化水平	3	%	55	75.3
4	城镇登记失业率	4	%	< 5	4.0
5	农村行政村通灰黑公路(或航道)比重	9	%	100	100.0
6	城镇人均拥有道路面积	10	M ²	12	13.0
7	百户家庭电话拥有量	11	部	200	204.8
8	R&D 经费支出占 GDP 比重	15	%	≥ 1.5	3.19
9	高中阶段教育毛入学率	16	%	≥ 90	99.6



续表

序号	指标名称	代码	单位	目标值	2004 年实现值
10	人民群众对社会治安的满意率	20	%	90	94.8
11	城镇社区居委会依法自治达标率	21	%	90	91.0
12	农村村委会依法自治达标率	22	%	95	96.0
13	城市绿化覆盖率	23	%	40	44.5
14	森林覆盖率	24	%	20	20.0

需要指出的是,在已达标的指标中,有些属于非累积性的指标,目前虽然已经达到目标值,但如果在今后的几年不加以控制,很可能会出现一定的波动。这类指标包括城镇登记失业率、R&D 经费支出占 GDP 比重、高中阶段教育毛入学率、人民群众对社会治安的满意率等。

二、2004 年未达到小康目标值的指标

目前尚有 11 个指标未达到全面小康目标值,详见下表:

序号	指标名称	代码	单位	目标值	2004 年实现值
1	城镇居民人均可支配收入	5	元	$\geq 16\ 000$	11 602
2	农村居民人均纯收入	6	元	$\geq 8\ 000$	5 533
3	城镇人均住房建筑面积	7	M ²	30	21.6
4	农村人均钢筋、砖木结构住房面积	8	M ²	40	37.6
5	百户家庭电脑拥有量	12	台	40	35.4
6	居民文教娱乐服务支出占家庭消费支出比重	13	%	18	14.6
7	恩格尔系数	14	%	< 40	43.1
8	卫生服务体系健全率	17	%	≥ 90	73.9
9	城镇劳动保障三大保险各自覆盖面	18	%	≥ 95	91.0
10	新型农村合作医疗覆盖面	19	%	≥ 85	76.0
11	环境质量综合指数	25	分	80	72.4



11 个未达标的指标,可以分为以下三种情况:

(一)达到序时进度要求,减轻 2007 年达标压力的指标

这类指标有 3 个:

1. 百户家庭电脑拥有量:序时要求在 2003 年的基础上每百户年均增加 2.13 台,2004 年实际净增 3.93 台。

2. 城镇劳动保障三大保险各自覆盖面:序时要求在 2003 年的基础上每年提高 1.76 个百分点,2004 年实际提高 3.03 个百分点。主要是由于其内部构成中的“城镇基本养老保险”在 2003 年已经达标,2004 年“城镇失业保险”猛增 3.1 个百分点,提前达到目标值拉动所至。目前其内部构成中尚有“城镇基本医疗保险”一项指标尚未达标,2004 年该项指标的实际值为 80.4%,在上述两项指标不变的前提下,后 3 年的序时进度应为每年提高 4.9 个百分点。

3. 新型农村合作医疗覆盖面:序时要求在 2003 年的基础上每年提高 17.93 个百分点,2004 年实际提高 62.7 个百分点,后 3 年每年提高 3 个百分点即可达到小康目标要求。

(二)未达到序时进度要求,小康进程缓慢的指标

这类指标有 5 个,不同程度的增加了南京市今后 3 年全面实现小康的压力。

1. 城镇居民人均可支配收入:2004 年城镇居民人均可支配收入虽然达到了近年来的最好水平,增速达到 13.8%,受低基数的影响,全年净增额仅为 1406 元,距序时进度的要求尚差 45 元。在此情况下,今后三年年均必须净增 1466 元,才能在 2007 年达到人均 16 000 的目标值。按此测算,后三年的年均目标增幅应为 11.3%。

2. 农村居民人均纯收入:2004 年农民人均纯收入增速达到 12.4%,在省内市居第 1 位,但受低基数的影响,全年净增额仅为 610 元,距 769.3 元的序时进度要求相差 159.3 元。在此情况下,今后三年年均必须净增 822.3 元,才能在 2007 年达到人均 8 000 元的目标值。按此测算,后三年的年均目标增幅应为 13.1%。

3. 城镇人均住房建筑面积:2004 年城镇人均住房建筑面积比 2003 年



增加 0.32 平方米,达到 21.6 平方米。实际净增量比 2.18 平方米的序时进度要求少 1.86 平方米。后三年必须每年净增 2.8 平方米才能达到 30 平方米的目标值。

4. 农村人均钢筋、砖木结构住房面积:2004 年农村人均钢筋、砖木结构住房面积比 2003 年增加 0.56 平方米,为 37.04 平方米。比 0.74 平方米的序时进度少 0.18 平方米。后三年必须每年净增 0.8 平方米才能达到 40 平方米的目标值。

5. 卫生服务体系健全率:卫生服务体系健全率的目标值为大于 90%,序时进度要求为年提高 4.27 个百分点。2004 年实绩为 73.9%,比序时进度要求少 3.31 个百分点。后三年必须每年提高 5.37 个百分点才能达到目标值。

(三)具有非累积性特征,年度之间会出现波动的指标

这类指标具有年度之间数据关联度相对较弱、外部相关因素影响较强的特征,年度之间会出现波动,不宜用序时进度进行反映。

1. 恩格尔系数:该指标由城乡居民的年度食品消费支出和全部消费性支出两个数据计算而得到。2004 年由于食品价格上涨的影响,我市的恩格尔系数不但没有比 2003 年下降,反而上升了 1.3 个百分点,达到 43.1%。未来三年,居民的收入、支出的增长以及支出结构和物价变动的情况都将直接影响到这一指标的变化。

2. 居民文教娱乐服务支出占家庭消费支出比重:这一指标的性质类似于恩格尔系数,并且两个指标之间还存在一定的逆相关。2004 年居民文教娱乐服务支出占家庭消费支出比重比 2003 年提高 0.38 个百分点,达到 14.6%,但距 18%的目标值还有相当的差距。

3. 环境质量综合指数:环境质量综合指数由 4 项指标组成,虽然其中的城市环境噪声达标区覆盖率由 2003 年的 40.2%上升到 58%、集中式饮用水水源地水质达标率继续保持在 100%,但由于全年环境空气良好天数达标率由 2003 年的 81.4%下降到 80.6%、城市水域功能区水质达标率由 2003 年的 62.9%下降到 56.1%,造成 2004 年我市的环境质量综合指数不但没有比 2003 年提高,反而下降了 1.4 分,由 2003 年的 73.8 分下降到 72.4 分。



需要指出的是,在上述各类未达标的指标中,部分指标由于可控性较强,采取一定措施后即能取得明显的成效。如城镇劳动保障三大保险各自覆盖面、卫生服务体系健全率、新型农村合作医疗覆盖面等。其中新型农村合作医疗覆盖面在这一方面的特征十分明显。由个人、集体和政府筹资,以大病统筹为主的新型农村合作医疗制度的实施面,在2003年南京市的覆盖面仅为13.3%,2004年在政府加大了工作力度,增加了投入之后,当年的覆盖面猛增到76%,提高了62.7个百分点。

从上述指标的完成情况比较中可以明显看出:由于历史的原因,影响我市全面小康建设进程的难点主要集中在生活水平和社会发展两个方面。因此“富民”进程的超常规发展和“和谐”力度的进一步加大,应成为我市全面建设小康社会的重中之重。

(注:2005年南京市自行对全面建设小康工作进行季度跟踪,该数据未经省级审核,仅作为工作监测参考)

附件:《南京市全面建设小康社会进程测算表》

(执笔人:蒋 明)

2005年1—3季度南京市全面建设小康社会进程测算表

指标名称	序号	计量单位	标准值	2004年	2005年	
					上半年	1—3季度
一、经济发展						
1. 人均国内生产总值	01	元	≥24 000	33 050	评估达标	评估达标
2. 二、三产业增加值占GDP比重	02	%	≥92	96.3	达标(97)	达标(97)
3. 城市化水平	03	%	55	75.3	评估达标	评估达标
4. 城镇登记失业率	04	%	<5	4.03	达标(3.85)	达标(3.36)
二、生活水平						
5. 居民收入						



续表

指标名称	序号	计量单位	标准值	2004 年	2005 年	
					上半年	1—3 季度
(1) 城镇居民人均可支配收入	05	元	≥16 000	11 602	未达标 (7 813)	未达标 (11 372)
(2) 农村居民人均纯收入	06	元	≥8 000	5 533	未达标 (现金 3 488)	未达标 (现金 4 955)
6. 居民住房						
(1) 城镇人均住房建筑面积	07	平方米	30	21.6	未达标 (23.92)	未达标 (24.07)
(2) 农村人均钢筋、砖木结构住房面积	08	平方米	40	37.57	评估未达标	评估未达标
7. 居民出行						
(1) 农村行政村通灰黑公路(或航道)比重	09	%	100	100	评估达标	评估达标
(2) 城镇人均拥有道路面积	10	平方米	12	13.0	评估达标	评估达标
8. 居民信息化普及程度						
(1) 百户家庭电话拥有量	11	部	200	204.8	达标 (234.9)	达标(235.9)
(2) 百户家庭电脑拥有量	12	台	40	35.3	达标(50)	达标(51.4)
9. 居民文教娱乐服务支出占家庭消费支出比重	13	%	18	14.6	未达标 (12.9)	未达标(17.2)
10. 恩格尔系数	14	%	<40	43.1	达标 (36.2)	达标(34.1)
三、社会发展						
11. R&D经费支出占 GDP 比重	15	%	≥1.5	3.19	评估达标	评估达标
12. 高中阶段教育毛入学率	16	%	≥90	99.6	评估达标	评估达标
13. 卫生服务体系健全率	17	%	≥90	73.9	未达标 (80.3)	未达标(88.4)
14. 社会保障						