

HENANSHENGJIANZHUHEZHUANGSHIGONGCHENGZONGHEJIJIA

河南省

建筑和装饰工程综合基价

(2002)

中册



中国计划出版社

**河南省
建筑和装饰工程综合基价
(2002)**

中 册

中国计划出版社

中 册 目 录

第八分部 楼地面工程

说明.....	(559)
工程量计算规则.....	(561)
一、垫层.....	(563)
二、防潮层.....	(569)
三、伸缩缝、止水带.....	(584)
四、找平层.....	(590)
五、整体面层及明沟.....	(594)
六、块料面层.....	(603)

第九分部 屋面工程

说明.....	(609)
工程量计算规则.....	(610)
一、保温层.....	(613)
二、瓦屋面.....	(618)
三、卷材屋面.....	(623)
四、涂膜屋面.....	(632)
五、铁皮屋面.....	(638)
六、屋面排水.....	(641)
七、琉璃瓦屋面.....	(652)

第十分部 防腐、保温隔热工程

说明.....	(655)
工程量计算规则.....	(657)
防腐工程.....	(659)
一、整体面层.....	(659)

1. 砂浆、混凝土、胶泥面层.....	(659)
2. 玻璃钢面层.....	(669)
3. 软聚氯乙烯板地面.....	(672)
二、隔离层.....	(673)
三、平面砌块料面层.....	(677)
四、花岗岩面层.....	(690)
五、耐酸防腐涂料.....	(692)
保温隔热工程.....	(706)
一、软木板及聚苯乙烯泡沫塑料板.....	(706)
二、加气混凝土块及膨胀珍珠岩板.....	(710)
三、玻璃棉、矿渣棉、稻壳.....	(712)

第十一分部 装饰工程

说明.....	(715)
工程量计算规则.....	(722)
一、墙柱面装饰.....	(733)
1. 一般抹灰.....	(733)
2. 装饰抹灰.....	(752)
3. 镶贴块料面层.....	(759)
4. 间壁墙、护壁.....	(782)
二、天棚装饰.....	(826)
1. 天棚龙骨.....	(826)
2. 面层.....	(844)
3. 龙骨及饰面.....	(860)
4. 送(回)风口.....	(864)
5. 龙骨架保温.....	(867)
6. 天棚走道板铺设.....	(869)

三、楼地面装饰.....	(870)
1. 整体面层.....	(870)
2. 块料面层.....	(873)
3. 地毯及附件.....	(889)
4. 木地板.....	(891)
四、油漆、涂料、裱糊.....	(897)
1. 木材面油漆.....	(897)
2. 金属面油漆.....	(935)
3. 抹灰面油漆.....	(945)
4. 涂料、裱糊.....	(951)
五、其他装饰工程.....	(966)
1. 木装修.....	(966)
2. 招牌基层.....	(983)
3. 美术字安装.....	(986)
4. 牌面板安装.....	(995)
5. 窗帘、装饰布制作安装.....	(998)
6. 柜类.....	(1000)
7. 成品保护.....	(1003)
8. 零星拆除工程.....	(1005)
9. 水洗清污.....	(1022)
10. 抹灰面基层凿毛、剔槽、打墙洞	(1023)

说 明

1. 本定额以石油沥青、石油沥青玛蹄脂为准。如设计规定使用煤沥青、煤沥青玛蹄脂时，由各市另编补充定额。

2. 卷材防潮层、刷热沥青、刷玛蹄脂定额内，均已包括刷冷底子油一遍和附加层工料。

3. 混凝土标号及灰土、三合土、水泥石灰炉(矿)渣、石灰炉(矿)渣、水泥砂浆、水泥石子浆等的配合比，如与设计规定不同，可按定额附表换算。

4. 整体面层系按现行中南标编制。水泥砂浆地面、一次抹光、混凝土地面及水磨石地面面层等均已包括成活以内的全部工序，但不包括踢脚线，其踢脚线应按相应的踢脚线定额计算。

5. 水泥砂浆楼梯面层不包括防滑条，如设计有防滑条时，按附注增加工料；水磨石楼梯面层已综合了防滑条的工料。

6. 块料面层系按现行中南标编制，均已包括找平层和面层。

7. 明沟、散水、台阶的垫层，按相应定额计算。

8. 素土垫层系指依照设计规定作为结构持力层的素土垫层。

9. 钢筋含量与设计规定不同时，按第五分部有关规定进行调整。

10. 踢脚板高度是按 150mm 编制的，高度不同时，按比例调整基价。

11. 台阶不包括牵边、侧面装饰。

12. 定额中的“零星装饰”项目，适用于小便池、蹲位、池槽等。本定额未列的项目，可按墙、柱面中相应项目计算。

13. 菱苦土楼地面、现浇水磨石定额项目已包括酸洗打蜡工料。

14. 紫铜板止水带系 2mm 厚, 展开宽 45cm; 氯丁橡胶宽 30cm; 涂刷式氯丁胶贴玻璃纤维布止水片宽 35cm。如设计断面不同时, 用料可以换算, 人工不变。

15. 铁皮盖面伸缩缝平面(铁皮展开宽)57cm, 立面 25cm, 如设计要求与定额不同时, 铁皮可按比例换算, 其他不变。

16. 水磨石楼梯做预制踢脚线时, 每 100m^2 扣除定额人工费 41.91 工日, 1:3 水泥砂浆 0.22m^3 , 水泥白石子浆 0.15m^3 , 灰浆搅拌机 0.05 台班; 预制水磨石踢脚线另行计算。



工程量计算规则

1. 地面垫层按室内主墙间净空面积乘以设计厚度以立方米计算。应扣除凸出地面的构筑物、设备基础、室内铁道、地沟等所占体积，不扣除柱、垛、间壁墙、附墙烟囱及面积在 0.3m^2 以内孔洞所占体积。基础垫层按实铺体积计算。打底夯以平方米计算，执行原土打夯定额。

2. 整体面层找平层均按主墙间净空面积以平方米计算。应扣除凸出地面构筑物、设备基础、室内管道、地沟等所占面积，不扣除柱、垛、间壁墙、附墙烟囱及面积在 0.3m^2 以内的孔洞所占面积，但门洞、空圈、暖气包槽、壁龛的开口部分亦不增加。

3. 块料面层按图示尺寸实铺面积以平方米计算，门洞、空圈、暖气包槽和壁龛的开口部分的工程量并入相应的面层内计算。

4. 楼梯面层（包括踏步、平台以及小于 500mm 宽的楼梯井）按水平投影面积计算。整体楼梯面层定额内已包括踢脚线、侧面及板底抹灰（不包括底面刷浆）。螺旋形楼梯的装饰，均按相应饰面的楼梯子目，人工、机械乘以系数 1.20 ，块料用量乘以系数 1.10 ，整体面层的材料用量乘以系数 1.05 。块料面层楼梯、台阶子目均不包括踢脚线，踢脚线可另列项目计算。

5. 台阶面层（包括踏步及最上一层踏步外沿加 300mm ）按水平投影面积计算，垫层按相应定额执行。

6. 其他：

(1) 踢脚板按延长米计算，洞口、空圈长度不予扣除，洞口、空圈、垛、附墙烟囱等侧壁长度亦不增加。

(2) 散水、防滑坡道按图示尺寸的水平投影面积以平方米计算

(不包括翼墙、花池等)。

(3)防滑条按楼梯踏步两端距离减 300mm 以延长米计算。

(4)明沟按图示尺寸以延长米计算,垫层、挖土按相应定额计算。

(5)楼梯踏步口的角铁或钢筋以重量计算,执行铁件制作安装子目。

7. 防水、防潮工程工程量按以下规定计算:

(1)建筑物地面防水、防潮层,按主墙间净空面积计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除柱、垛、间壁墙、烟囱及 0.3m^2 以内孔洞所占面积。与墙面连接处高度在 500mm 以内者按展开面积计算,并入平面工程量内;超过 500mm 时,按立面防水层计算。

(2)建筑物墙基防水、防潮层、外墙长度按中心线,内墙按净长乘以宽度以平方米计算。

(3)构筑物及建筑物地下室防水层,按实铺面积计算,但不扣除 0.3m^2 以内的孔洞面积。平面与立面交接处的防水层,其上卷高度超过 500mm 时,按立面防水层计算。

(4)防水卷材的附加层、接缝、收头、冷底子油、基层处理剂等人工、材料均已计入定额内,不另计算。

8. 伸缩缝:各类伸缩缝,按不同用料分别以延长米计算。外墙伸缩缝如内外双面填缝者,工程量按双面计算。伸缩缝项目适用于屋面、墙面及地面等部位。

一、垫层

工作内容：铺设垫层、拌和找平、夯实、调制砂浆及灌浆。

单位：10m²

定额编号			8-1	8-2	8-3	8-4
项 目			地面垫层			
			素土	灰土	砂	碎砖三合土
基 价(元)			374.94	666.91	945.12	961.47
其中	人 工 费 (元)		73.50	155.82	74.97	267.54
	材 料 费 (元)		235.40	372.49	814.60	478.44
	机 械 费 (元)		11.57	23.14	—	17.25
	综 合 费 用 (元)		32.59	69.08	33.24	118.61
	人 工 费 附 加 (元)		21.88	46.38	22.31	79.63
名 称	单 位	单 价(元)	数 量			
综合工日	工日	21.00	(3.50)	(7.42)	(3.57)	(12.74)
定额工日	工日	21.00	3.500	7.420	3.570	12.740
3:7灰土	m ³	36.88	—	10.100	—	—
碎砖三合土 1:3:6	m ³	47.37	—	—	—	10.100
中砂、粗砂	m ³	70.00	—	—	11.530	—
粘土	m ³	16.00	14.400	—	—	—
水	m ³	2.50	2.000	—	3.000	—
夯实机(电动) 夯击20~62kg·m	台班	21.04	0.550	1.100	—	0.820

注：1.用于基础垫层时，人工乘以系数1.2(混凝土垫层除外)。

2.素土、灰土垫层中的粘土如不购买，在材料差价中扣除。

单位: 10m³

定 额 编 号			8-5	8-6	8-7	8-8
项 目			级 配 砂 石		毛 石	
			天然级配	人工级配	干 铺	灌 浆
基 价(元)			687.07	898.38	858.08	1155.55
其 中	人 工 费 (元)		101.64	126.21	111.72	197.61
	材 料 费 (元)		497.50	666.04	650.96	780.35
	机 械 费 (元)		12.62	12.62	12.62	25.88
	综 合 费 用 (元)		45.06	55.95	49.53	90.77
	人 工 费 附 加 (元)		30.25	37.56	33.25	60.94
名 称	单 位	单 价(元)	数 量			
综合工日	工日	21.00	(4.84)	(6.01)	(5.32)	(9.75)
定额工日	工日	21.00	4.840	6.010	5.320	9.410
水泥砂浆(砌筑) M2.5	m ³	117.95	—	—	—	2.690
中砂、粗砂	m ³	70.00	—	4.640	2.720	—
砾石 0.5~1cm	m ³	37.00	—	9.020	—	—
天然砂石	m ³	40.00	12.250	—	—	—
毛石	m ³	38.00	—	—	12.120	12.120
水	m ³	2.50	3.000	3.000	—	1.000
灰浆搅拌机 200L	台班	38.98	—	—	—	0.340
夯实机(电动) 夯击20~62kg·m	台班	21.04	0.600	0.600	0.600	0.600

单位: 10m³

定 额 编 号			8-9	8-10		
项 目			碎 砖			
			干 铺	灌 浆		
基 价(元)			505.64	892.90		
其 中	人 工 费 (元)		101.22	171.57		
	材 料 费 (元)		316.80	566.85		
	机 械 费 (元)		12.62	23.15		
	综 合 费 用 (元)		44.87	78.58		
	人 工 费 附 加 (元)		30.13	52.75		
名 称		单 位	单 价(元)	数 量		
综合工日		工日	21.00	(4.82)	(8.44)	
定额工日		工日	21.00	4.820	8.170	
水泥砂浆(砌筑) M2.5		m³	117.95	—	2.120	
碎砖		m³	24.00	13.200	13.200	
灰浆搅拌机 200L		台班	38.98	—	0.270	
夯实机(电动)		台班	21.04	0.600	0.600	
夯击20~62kg·m						

工作内容: 1. 铺设垫层、拌和找平、夯实、调制砂浆及灌浆。2. 熬沥青、灌沥青。

单位: 10m

定 额 编 号			8-11	8-12	8-13	
项 目			碎 (砾) 石			
			干 铺	灌 浆	灌 沥 青	
基 价(元)			861.64	1144.79	2485.31	
其 中	人 工 费 (元)		100.59	170.94	284.76	
	材 料 费 (元)		673.90	815.48	1976.94	
	机 械 费 (元)		12.62	26.27	12.62	
	综 合 费 用 (元)		44.59	79.04	126.24	
	人 工 费 附 加 (元)		29.94	53.06	84.75	
名 称	单 位	单 价(元)	数 量			
综合工日	工日	21.00	(4.79)	(8.49)	(13.56)	
定额工日	工日	21.00	4.790	8.140	13.560	
水泥砂浆(砌筑) M2.5	m ³	117.95	—	2.840	—	
中砂、粗砂	m ³	70.00	2.870	—	—	
碎石 1~2cm	m ³	48.00	—	—	2.910	
级配碎石 最大粒径4cm	m ³	43.00	11.000	11.000	11.000	
石屑 容重1500kg	m ³	38.00	—	—	0.820	
石油沥青30 [#]	kg	1.70	—	—	751.000	
水	m ³	2.50	—	3.000	—	
木柴	kg	0.20	—	—	282.000	
灰浆搅拌机 200L	台班	38.98	—	0.350	—	
夯实机(电动) 夯击20~62kg·m	台班	21.04	0.600	0.600	0.600	

工作内容：钢筋制作、绑扎、混凝土搅拌、浇灌、养护。

单位：10m³

定 额 编 号			8-14	8-15	8-16	8-17
项 目			混 凝 土			
			无 筋	无筋散水	有 筋	炉(窑)渣
基 价(元)			1947.08	2453.85	3330.98	959.62
其 中	人 工 费 (元)		263.55	344.61	318.36	178.29
	材 料 费 (元)		1347.72	1705.51	2626.11	649.23
	机 械 费 (元)		120.61	128.48	130.70	—
	综 合 费 用 (元)		128.76	164.69	153.06	79.04
	人 工 费 附 加 (元)		86.44	110.56	102.75	53.06
名 称	单 位	单 价(元)	数 量			
综合工日	工日	21.00	(13.83)	(17.69)	(16.44)	(8.49)
定额工日	工日	21.00	12.550	16.410	15.160	8.490
C10(40)现浇碎石混凝土	m ³	132.20	10.100	—	—	—
C15(20)现浇碎石混凝土	m ³	144.05	—	10.100	10.100	—
炉渣混凝土75 ^{mm}	m ³	62.67	—	—	—	10.200
钢筋 I 级钢Φ10以内	t	2550.00	—	—	0.450	—
铅丝(镀锌铁丝)22 [#]	kg	5.60	—	—	2.000	—
水	m ³	2.50	5.000	5.000	5.000	4.000
模板料	m ²	1500.00	—	0.150	—	—
圆钉 70mm	kg	3.70	—	3.000	—	—
零星材料费	元	1.00	—	2.000	—	—
滚筒式混凝土搅拌机500L	台班	96.85	0.380	0.380	0.380	—
木工圆锯机 Φ500	台班	19.20	—	0.410	—	—
混凝土振捣器平板式	台班	12.89	0.650	0.650	0.650	—
钢筋调直机 Φ40	台班	33.44	—	—	0.150	—
钢筋切断机 Φ40	台班	33.79	—	—	0.150	—
机动翻斗车 1t	台班	83.81	0.900	0.900	0.900	—

注：混凝土基础垫层套用第五分部相应子目。

工作内容：炉(矿)渣混合物铺设、拍实。

单位：10m²

定 额 编 号			8-18	8-19	8-20	8-21
项 目			炉 (矿) 渣			原 土 夯 碎 石
			干 铺	水 泥 石 灰 拌 和	石 灰 拌 和	100m ²
基 价(元)			192.86	944.84	546.33	432.87
其 中	人 工 费 (元)		54.81	203.49	174.72	115.92
	材 料 费 (元)		97.44	590.58	242.15	218.44
	机 械 费 (元)		—	—	—	12.62
	综 合 费 用 (元)		24.30	90.21	77.46	51.39
	人 工 费 附 加 (元)		16.31	60.56	52.00	34.50
名 称	单 位	单 价 (元)	数 量			
综合工日	工日	21.00	(2.61)	(9.69)	(8.32)	(5.52)
定额工日	工日	21.00	2.610	9.690	8.320	5.520
石灰炉渣 1:3	m ³	23.25	—	—	10.200	—
水泥石灰炉渣 1:1:8	m ³	56.38	—	10.200	—	—
炉渣	m ³	8.00	12.180	—	—	—
水	m ³	2.50	—	6.200	2.000	—
级配碎石 最大粒径4cm	m ³	43.00	—	—	—	5.080
夯实机(电动) 夯击20~62kg·m	台班	21.04	—	—	—	0.600

二、防潮层

工作内容：清理基层、调制砂浆、抹灰养护。

单位：100m²

定 额 编 号			8-22	8-23	8-24	8-25
项 目			防水砂浆			
			平面	立面	五层做法	
					平面	立面
基 价(元)			795.17	963.48	1227.71	1390.13
其 中	人 工 费 (元)		172.41	256.83	315.63	407.82
	材 料 费 (元)		481.37	502.18	667.30	669.22
	机 械 费 (元)		9.75	10.13	7.80	7.80
	综 合 费 用 (元)		78.76	116.28	141.79	182.66
	人 工 费 附 加 (元)		52.88	78.06	95.19	122.63
名 称	单 位	单 价(元)	数 量			
综合工日	工日	21.00	(8.46)	(12.49)	(15.23)	(19.62)
定额工日	工日	21.00	8.210	12.230	15.030	19.420
水泥砂浆 1:2	m ³	192.35	2.020	2.110	1.620	1.630
素水泥浆	m ³	346.21	—	—	0.610	0.610
防水粉	kg	1.50	55.550	57.880	90.000	90.000
水	m ³	2.50	3.800	3.800	3.800	3.800
灰浆搅拌机 200L	台班	38.98	0.250	0.260	0.200	0.200

工作内容：清理基层、熬制沥青(玛瑙脂)、配制冷底子油、涂刷等。

单位：100m²

定 额 编 号			8-26	8-27	8-28	8-29	
项 目			苯乙烯涂料两遍		刷 冷 底 子 油		
			平 面	立 面	第一遍	第二遍	
基 价(元)			298.43	314.23	195.15	136.93	
其 中	人 工 费 (元)		59.64	65.52	32.34	24.36	
	材 料 费 (元)		194.60	200.16	138.84	94.52	
	机 械 费 (元)		—	—	—	—	
	综 合 费 用 (元)		26.44	29.05	14.34	10.80	
	人 工 费 附 加 (元)		17.75	19.50	9.63	7.25	
名 称		单 位	单 价(元) 数 量				
综合工日		工日	21.00	(2.84)	(3.12)	(1.54)	(1.16)
定额工日		工日	21.00	2.840	3.120	1.540	1.160
冷底子油 30 : 70		kg	2.83	—	—	48.000	—
冷底子油 50 : 50		kg	2.52	—	—	—	36.000
苯乙烯涂料		kg	5.56	35.000	36.000	—	—
木柴		kg	0.20	—	—	15.000	19.000