

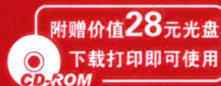
法律社

新编

# 企业改制法 小全书

LAWS AND REGULATIONS  
ON ENTERPRISES RECONSTRUCTION

2006



法律社

新 编

# 企业改制法

## 小全书

LAWS AND REGULATIONS  
ON ENTERPRISES RECONSTRUCTION

2006

7



法律出版社  
LAW PRESS CHINA

## 图书在版编目(CIP)数据

新编企业改制法小全书/法律出版社法规中心编.  
北京:法律出版社,2005.12  
(法律小全书系列)  
ISBN 7-5036-6067-8

I.新… II.法… III.企业经济—经济体制改革  
—法规—汇编—中国 IV.D922.291.919

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 153435 号

©法律出版社·中国

责任编辑/李群

装帧设计/乔智炜

出版/法律出版社

编辑统筹/法规与大众读物出版分社

总发行/中国法律图书有限公司

经销/新华书店

印刷/北京中科印刷有限公司

责任印制/吕亚莉

开本/A5

印张/23.25 字数/980 千

版本/2006 年 2 月第 1 版

印次/2006 年 2 月第 1 次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

网址/www.lawpress.com.cn

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782

西安分公司/029-85388843

上海公司/021-62071010/1636

北京分公司/010-62534456

深圳公司/0755-83072995

苏州公司/0512-65193110

重庆公司/023-65382816/2908

书号:ISBN 7-5036-6067-8/D·5784 定价:38.00 元

(如有缺页或倒装,中国法律图书有限公司负责退换)

## 编辑出版说明

随着我国依法治国方略的实施,法律的价值日益突显,法律已经全面渗透到社会生活的各个领域,依法行政、依法监管、依法经营、依法维权等观念越来越成为举国上下的共识和行动。为了适应社会各界学法用法的需要,我们组织编辑了这套系列丛书。

本丛书是一套编注式中型法律工具书,适合于法律职业人、机关公务员、企业经理人、高等院校师生,以及社会各界人士和普通公民工作、学习、生活使用。

丛书具有以下特点:

### 一、全面收录各类法律文件

书中收录的法律文件包括:现行有效的全国人大及其常委会通过的法律、有关法律问题的决定;国务院公布的行政法规、法规性文件;最高人民法院和最高人民检察院公布的司法解释、司法业务文件;国务院各部门公布的部门规章等,共计约五千余件。

### 二、突出社会关注的热点领域

丛书按文件类别分为若干分册,在确定选题时,既考虑到了丛书的完整性,同时又突出重点。首批推出的14个分册,涵盖民事、商事、行政、刑事等法律部门,以及公司、合同、交通、房地产、劳动、建筑、金融、财税、赔偿等热点领域。

### 三、便利读者查阅、理解和应用法律,迅速掌握法律精髓

秉承《法律小全书》一贯的编辑宗旨,尽力为读者提供更多的实用内容。

1. 丛书除全面收录法律文件外,还收录了常用的法律文书

范本、典型案例、法律操作流程图表等相关内容。

2. 对各册中的主体法律附加了条文主旨、立法说明、重点条文注释、关联法规参见等,使主体法律与相关规定有机结合,这些特点在版式上都作了明显标记,以便于识别。

3. 书中附赠光盘,对于法律文本、法律文书范本、典型案例等读者可以直接下载打印、编辑使用。

#### **四、提供法律文件的动态增补**

法律是随着社会的进步而发展变化的,让读者及时了解和掌握这些变化是我们努力的方向。本丛书为读者提供最新法规资讯的动态增补服务,最快每两周一次,读者可根据需要选择不同的增补方式和所需内容,并可发表对本书的意见和建议(详见书末读者登记表)。

丛书在编辑过程中得到了一些法学专家和法律实务界人士的大力协助,在此深表谢意。

由于水平有限,本丛书一定还有不少缺陷,希望读者提出宝贵意见,以便继续修订完善,使这套丛书能发挥其应有的作用。

法律出版社法规中心

2006年1月

# 总 目 录

编辑出版说明

总目录

常用法规简目

目录

- 综合 / 1
- 企业改制中的国有资产管理 / 112
- 企业改制中的清产核资和资产评估 / 207
- 企业改制中的国有产权交易 / 311
- 企业改制中的劳动关系 / 433
- 企业改制中的土地资产 / 511
- 企业改制中的债务处理 / 566
- 企业改制中的职工持股与信托运用 / 610
- 企业改制中的税收筹划 / 707

增补登记表

# 常用法规简目

## 综合

公司法(2005.10.27 修正) / 1

公司登记管理条例(2005.12.18 修订) / 63

公司注册资本登记管理规定(2005.12.27) / 76

高法关于审理与企业改制相关的民事纠纷案件若干问题的规定(2003.1.3) / 98

## 企业改制中的国有资产管理

企业国有资产监督管理暂行条例(2003.5.27) / 112

股份有限公司国有股权管理暂行办法(1994.11.3) / 139

企业国有资产产权登记管理办法(1996.1.25) / 152

国有资产产权界定和产权纠纷处理暂行办法(1993.11.21) / 160

企业国有资本与财务管理暂行办法(2001.4.28) / 181

## 企业改制中的清产核资和资产评估

国有企业清产核资办法(2003.9.9) / 207

国有资产评估管理办法(1991.11.16) / 253

企业国有资产评估管理暂行办法(2005.8.25) / 276

## 企业改制中的国有产权交易

企业国有产权转让管理暂行办法(2003.12.31) / 311

企业国有产权向管理层转让暂行规定(2005.4.11) / 316

高法关于冻结、拍卖上市公司国有股和社

会法人股若干问题的规定(2001.9.21) / 373

利用外资改组国有企业暂行规定(2002.11.8) / 390

## 企业改制中的劳动关系

劳动法(1994.7.5) / 433

违反和解除劳动合同的经济补偿办法(1994.12.3) / 461

城市居民最低生活保障条例(1999.9.28) / 464

关于国有大中型企业主辅分离辅业改制分流安置富余人员的实施办法(2002.11.18) / 486

企业劳动争议处理条例(1993.7.6) / 493

高法关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释(2001.4.16) / 497

## 企业改制中的土地资产

土地管理法(2004.8.28 修正) / 511

城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例(1990.5.19) / 525

## 企业改制中的债务处理

合同法(1999.3.15) / 566

金融资产管理公司条例(2000.11.10) / 594

## 企业改制中的职工持股与信托运用

信托法(2001.4.28) / 610

证券法(2005.10.27 修正) / 615

信托投资公司管理办法(2002.5.9) / 644

## 企业改制中的税收筹划

企业改组改制中若干所得税业务问题的暂行规定(1998.6.24) / 710

## 目 录

## 综 合

|                                         |        |                                                                    |        |
|-----------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|--------|
| 中华人民共和国公司法(2005年10月27日修正) .....         | ( 1 )  | 中共中央办公厅、国务院办公厅关于在国有企业、集体企业及其控股企业深入实行厂务公开制度的通知(2002年6月3日) .....     | ( 79 ) |
| 中华人民共和国企业破产法(试行)(1986年12月2日) .....      | ( 25 ) | 国务院办公厅转发科技部等部门关于国家经贸委管理的10个国家局所属科研机构管理体制改革的意见的通知(1999年2月22日) ..... | ( 81 ) |
| 中华人民共和国全民所有制工业企业法(1988年4月13日) .....     | ( 29 ) | 国务院办公厅转发科技部等部门关于深化科研机构管理体制改革的实施意见的通知(2000年5月24日) .....             | ( 82 ) |
| 中华人民共和国外商投资企业和外国企业所得税法(1991年4月9日) ..... | ( 34 ) | 国有科研机构整建制转型为企业或进入企业过程中国有资产管理的暂行规定(1997年7月23日) .....                | ( 84 ) |
| 中华人民共和国合伙企业法(1997年2月23日) .....          | ( 37 ) | 关于印发《关于国有企业改革中登记管理若干问题的实施意见》的通知(1998年5月8日) .....                   | ( 85 ) |
| 中华人民共和国个人独资企业法(1999年8月30日) .....        | ( 43 ) | 财政部、科技部、劳动保障部、国土资源部关于转制科研机构有关问题的通知(2003年7月5日) .....                | ( 87 ) |
| 中华人民共和国中外合资经营企业法(2001年3月15日修正) .....    | ( 46 ) | 关于进一步推进国有企业分离办社会职能工作的意见(2002年4月26日) .....                          | ( 89 ) |
| 中华人民共和国民法通则(1986年4月12日) .....           | ( 48 ) | 关于进一步推进国有企业分离办社会职能有关问题的补充通知(2002年8月19日) .....                      | ( 91 ) |
| 中华人民共和国反不正当竞争法(1993年9月2日) .....         | ( 60 ) | 关于中央企业报送主辅分离改制分流总体方案基本内容和有关要求的通知(2003年3月11日) .....                 | ( 91 ) |
| 中华人民共和国公司登记管理条例(2005年12月18日修订) .....    | ( 63 ) |                                                                    |        |
| 企业名称登记管理实施办法(2004年6月14日) .....          | ( 71 ) |                                                                    |        |
| 企业经营范围登记管理规定(2004年6月14日) .....          | ( 75 ) |                                                                    |        |
| 公司注册资本登记管理规定(2005年12月27日) .....         | ( 76 ) |                                                                    |        |

- 关于加快东北地区中央企业调整改造的指导意见(2004年2月4日) ..... (92)
- 最高人民法院关于审理与企业改制相关的民事纠纷案件若干问题的规定(2003年1月3日) ..... (98)
- 最高人民法院关于因政府调整划转企业国有资产引起的纠纷是否受理问题的批复(1996年4月2日) ..... (101)
- 最高人民法院对《商务部关于请确认〈关于审理与企业改制相关的民事纠纷案件若干问题的规定〉是否适用于外商投资的函》的复函(2003年10月20日) ..... (101)
- 最高人民法院关于破产清算组在履行职责过程中违约或侵权等民事纠纷案件诉讼管辖问题的批复(2004年6月21日) ..... (101)
- 最高人民法院《关于审理企业破产案件若干问题的规定》(2002年7月30日) ..... (101)
- 最高人民法院关于对《最高人民法院关于审理企业破产案件若干问题的规定》第五十六条理解的答复(2003年9月9日) ..... (111)
- ### 企业改制中的国有资产管理
- #### (1) 国有资产监管
- 企业国有资产监督管理暂行条例(2003年5月27日) ..... (112)
- 国务院办公厅转发国务院国有资产监督管理委员会关于规范国有企业改制工作意见的通知(2003年11月30日) ..... (116)
- 国务院法制办对《关于适用〈企业国有资产监督管理暂行条例〉有关问题的函》的复函(2003年8月4日) ..... (118)
- 附:国资委办公厅关于适用《企业国有资产监督管理暂行条例》有关问题的函(2003年7月16日) ..... (119)
- 全民所有制工业企业转换经营机制条例(1992年7月23日) ..... (119)
- 财政部关于企业国有资产办理无偿划转手续的规定(1999年9月27日) ..... (127)
- 国有大中型企业建立现代企业制度和加强管理的基本规范(试行)(2000年9月28日) ..... (128)
- 国家经贸委关于加强企业监督工作的若干意见(2002年3月27日) ..... (135)
- 最高人民法院关于在民事审判和执行工作中依法保护金融债权防止国有资产流失问题的通知(2005年3月16日) ..... (137)
- 国家国有资产管理局关于国有资产流失查处工作若干问题的通知(1998年1月12日) ..... (137)
- #### (2) 国有股权管理
- 股份有限公司国有股权管理暂行办法(1994年11月3日) ..... (139)
- 国家国有资产管理局关于对上市公司国家股配股及股权转让等有关问题的通知(1994年12月1日) ..... (143)
- 国家国有资产管理局、国家体改委关于印发《股份有限公司国有股股东行使股权行为规范意见》的通知(1997年3月24日) ..... (143)
- 附1:股份有限公司国有股股东行使股权行为规范意见 ..... (143)
- 国家国有资产管理局关于国有股股东认购上市公司配股有关问题的通知(1998年12月23日) ..... (145)
- 财政部关于股份有限公司国有股权管理工作有关问题的通知(2000年5月19日) ..... (146)
- 关于以高新技术成果出资入股若干问题的规定(1997年7月4日) ..... (148)

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| 《关于以高新技术成果出资入股若干问题的规定》实施办法(1998年5月7日) .....                     | (149) |
| 科学技术部、国家工商行政管理局关于以高新技术成果作价入股有关问题的通知(1999年8月19日) .....           | (150) |
| 国务院办公厅转发财政部、科技部《关于国有高新技术企业开展股权激励试点工作的指导意见》的通知(2002年9月17日) ..... | (150) |
| <b>(3) 国有产权管理</b>                                               |       |
| 企业国有资产产权登记管理办法(1996年1月25日) .....                                | (152) |
| 企业国有资产产权登记管理办法实施细则(2000年4月6日) .....                             | (154) |
| 国有资产产权界定和产权纠纷处理暂行办法(1993年11月21日) .....                          | (160) |
| 集体企业国有资产产权界定暂行办法(1994年12月25日) .....                             | (164) |
| 城镇集体所有制企业、单位清产核资产权界定暂行办法(1996年12月27日) .....                     | (167) |
| 国有资产产权登记档案管理暂行办法(1997年8月26日) .....                              | (168) |
| 企业国有产权纠纷调处工作规则(2002年2月6日) .....                                 | (169) |
| 企业国有资产产权登记业务办理规则(2004年10月30日) .....                             | (172) |
| 国有资产监督管理委员会关于中央企业加强产权管理工作的意见(2004年2月23日) .....                  | (175) |
| 国务院体改办、科技部、财政部、国家经贸委关于深化转制科研机构产权制度改革的若干意见(2002年12月10日) .....    | (177) |
| 关于加强国有企业改制及国有产权转让监督检查工作的意见(2004年3月8日) .....                     | (179) |

**(4) 财务管理**

|                                                             |       |
|-------------------------------------------------------------|-------|
| 国有资产收益收缴管理办法(1994年9月21日) .....                              | (180) |
| 企业国有资本与财务管理暂行办法(2001年4月28日) .....                           | (181) |
| 企业国有资本保值增值结果确认暂行办法(2004年8月25日) .....                        | (186) |
| 财政部关于印发《企业公司制改建有关国有资本管理与财务处理的暂行规定》的通知(2002年7月27日) .....     | (190) |
| 财政部关于《企业公司制改建有关国有资本管理与财务处理的暂行规定》有关问题的补充通知(2005年1月26日) ..... | (193) |

**案 例 精 选**

|                                                  |       |
|--------------------------------------------------|-------|
| 重庆市建设投资公司、重庆市开发投资有限公司与中国工商银行重庆市分行股权转让纠纷上诉案 ..... | (194) |
| 贵州醇酒厂与贵州省兴义市民族商品厂合并纠纷案 .....                     | (196) |
| 企业出售合同纠纷 .....                                   | (200) |

**文书范本精选**

|                    |       |
|--------------------|-------|
| 股份有限公司股票期权方案 ..... | (201) |
| 股票期权协议书 .....      | (203) |
| 股票期权授予通知书 .....    | (205) |
| 股票期权行权通知书 .....    | (205) |
| 期权方案 .....         | (205) |

## 企业改制中的清产 核资和资产评估

**(1) 国有企业清产核资**

|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| 国有企业清产核资办法(2003年9月9日) .....        | (207) |
| 国有企业清产核资工作规程(2003年9月13日) .....     | (211) |
| 国有企业清产核资资金核实工作规定(2003年9月13日) ..... | (218) |

- 国家国有资产管理局、财政部、国家工商行政管理局关于发布《企业国有资产所有权界定暂行规定》的通知(1991年3月26日) ..... (220)
- 国家国有资产管理局关于认真做好清产核资中不良资产处置委托工作的通知(1996年12月2日) ..... (222)
- 财政部关于做好日常清产核资工作有关问题的通知(1998年9月21日) ... (223)
- 财政部清产核资办公室关于中央管理的移交企业清产核资中资金核实申报办法(1999年4月26日) ..... (225)
- 清产核资工作问题解答(一)(2003年11月11日) ..... (228)
- 清产核资工作问题解答(二)(2004年2月12日) ..... (230)
- 清产核资工作问题解答(三)(2004年4月29日) ..... (232)
- (2) 集体企业清产核资**
- 集体科技企业产权界定若干问题的暂行规定(1996年2月27日) ..... (235)
- 城镇集体所有制企业、单位清产核资资金核实具体规定(1996年12月31日) ..... (237)
- 城镇集体所有制企业、单位清产核资集体资产产权登记暂行办法(1997年3月25日) ..... (238)
- 城镇集体所有制企业、单位清产核资资金核实操作规程(1998年6月28日) ..... (239)
- 财政部、国家经贸委、国家税务总局、中国人民银行、国家国有资产管理局关于城镇集体企业清产核资工作有关政策规定(1997年9月10日) ..... (249)
- 财政部关于做好集体企业清产核资中涉及中央企业国有权益变动审批工作的通知(1997年11月19日) ..... (251)
- 国家税务总局关于城镇集体企业单位清产核资若干税收财务处理规定的通知(1998年4月17日) ..... (252)
- (3) 资产评估**
- 国有资产评估管理办法(1991年11月16日) ..... (253)
- 国有资产评估管理办法施行细则(1992年7月18日) ..... (256)
- 国有资产评估违法行为处罚办法(2001年12月31日) ..... (262)
- 国有资产评估管理若干问题的规定(2001年12月31日) ..... (263)
- 国有资产评估项目备案管理办法(2001年12月31日) ..... (265)
- 注册资产评估师注册管理暂行办法(2002年7月2日) ..... (266)
- 国有企业资产损失认定工作规则(2003年9月13日) ..... (267)
- 资产评估机构审批管理办法(2005年5月11日) ..... (272)
- 企业国有资产评估管理暂行办法(2005年8月25日) ..... (276)
- 国务院办公厅转发财政部关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作意见的通知(2001年12月31日) ..... (280)
- 资产评估操作规范意见(试行)(1996年5月7日) ..... (281)
- 在若干城市试行国有企业破产有关资产评估问题的暂行规定(1997年11月10日) ..... (299)
- 财政部关于债权转股权工作中资产评估若干问题的通知(1999年12月7日) ..... (301)
- 财政部关于调整涉及股份有限公司资产评估项目管理事项的通知(2000年8月20日) ..... (302)
- 财政部关于中央企业破产资产评估项目管理有关问题的通知(2000年9月

|                                                                          |                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 日) ..... (304)                                                        | 日) ..... (337)                                                                                  |
| 财政部关于印发《资产评估准则——无形资产》的通知(2001 年 7 月 23 日)<br>..... (305)                 | 上市公司股东持股变动信息披露管理办法(2002 年 9 月 28 日) ..... (344)                                                 |
| 财政部关于印发《资产评估准则——基本准则》和《资产评估职业道德准则——基本准则》的通知(2004 年 2 月 25 日) ..... (307) | 关于发布公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号、第 16 号、第 17 号、第 18 号、第 19 号的通知<br>(2002 年 11 月 28 日) ..... (347) |
| <b>企业改制中的国有产权交易</b>                                                      | 公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——上市公司股东持股变动报告书(2002 年 11 月 28 日) ..... (348)                         |
| <b>(1) 产权转让</b>                                                          | 公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书(2002 年 11 月 28 日) ..... (353)                             |
| 企业国有产权转让管理暂行办法(2003 年 12 月 31 日) ..... (311)                             | 公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 17 号——要约收购报告书(2002 年 11 月 28 日) ..... (360)                               |
| 国有资产监督管理委员会关于做好贯彻落实《企业国有产权转让管理暂行办法》有关工作的通知(2004 年 3 月 8 日) ..... (315)   | 公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 18 号——被收购公司董事会报告书(2002 年 11 月 28 日) ..... (366)                           |
| 企业国有产权向管理层转让暂行规定(2005 年 4 月 11 日) ..... (316)                            | 公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 19 号——豁免要约收购申请文件(2002 年 11 月 28 日) ..... (370)                            |
| 关于企业国有产权转让有关问题的通知(2004 年 8 月 25 日) ..... (318)                           | 最高人民法院关于冻结、拍卖上市公司国有股和社会法人股若干问题的规定(2001 年 9 月 21 日) ..... (373)                                  |
| 国有资产监督管理委员会等关于做好企业国有产权转让监督检查工作的通知(2005 年 11 月 17 日) ..... (319)          | 中国证监会上市部关于加强上市公司主要股东变更审查工作的通知(1998 年 8 月 24 日) ..... (374)                                      |
| <b>(2) 产权交易</b>                                                          | 中国证监会关于加强对上市公司非流通股协议转让的通知(2001 年 9 月 30 日) ..... (375)                                          |
| 国务院办公厅关于加强国有企业产权交易管理的通知(1994 年 4 月 22 日)<br>..... (321)                  | 财政部关于上市公司国有股被人民法院冻结、拍卖有关问题的通知(2001 年 11 月 2 日) ..... (376)                                      |
| 国家体改委关于加快国有小企业改革的若干意见(1996 年 6 月 25 日) ..... (322)                       | 中国证监会关于上市公司重大购买、出售、置换资产若干问题的通知(2001 年 12 月 10 日) ..... (377)                                    |
| 股份转让公司信息披露实施细则(2001 年 11 月 28 日) ..... (324)                             |                                                                                                 |
| 国有资产监督管理委员会关于加强企业国有产权交易监管有关工作的通知(2004 年 2 月 6 日) ..... (334)             |                                                                                                 |
| 关于做好产权交易机构选择确定工作的指导意见(2004 年 7 月 14 日) ..... (335)                       |                                                                                                 |
| 上市公司收购管理办法(2002 年 9 月 28                                                 |                                                                                                 |

|                                                                             |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------|
| 财政部关于国有股持股单位产权变动<br>涉及上市公司国有股性质变化有关<br>问题的通知(2002年9月26日) .....              | (379) |
| 北京产权交易所国有产权交易流程<br>.....                                                    | (380) |
| 北京产权交易所拍卖暂行规则 .....                                                         | (381) |
| 北京产权交易所交易暂行规则 .....                                                         | (382) |
| 北京产权交易所招投标暂行规则 .....                                                        | (386) |
| <b>(3) 外商投资参与产权交易</b>                                                       |       |
| 利用外资改组国有企业暂行规定(2002<br>年11月8日) .....                                        | (390) |
| 外商投资创业投资企业管理规定(2003<br>年1月30日) .....                                        | (394) |
| 外国投资者并购境内企业暂行规定<br>(2003年3月7日) .....                                        | (400) |
| 关于设立外商投资股份有限公司若干<br>问题的暂行规定(1995年1月10日)<br>.....                            | (404) |
| 金融资产管理公司吸收外资参与资产<br>重组与处置的暂行规定(2001年10<br>月26日) .....                       | (407) |
| 关于外商投资举办投资性公司的规定<br>(2004年11月17日修订) .....                                   | (408) |
| 国家国有资产管理局关于认真贯彻国<br>办紧急通知加强外商投资企业国有<br>资产管理的通知(1996年4月16日)<br>.....         | (412) |
| 关于向外商转让上市公司国有股和法<br>人股有关问题的通知(2002年11月4<br>日) .....                         | (414) |
| 商务部、国资委办公厅关于上市公司国<br>有股向外国投资者及外商投资企业<br>转让申报程序有关问题的通知(2004<br>年1月21日) ..... | (415) |
| <b>案 例 精 选</b>                                                              |       |
| 国有资产划转纠纷上诉案 .....                                                           | (416) |
| 国有企业资产转让须经批准,转让款迟<br>延交付构成违约 .....                                          | (418) |

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| 集体企业产权转让须经主管部门审核<br>和批准 ..... | (420) |
|-------------------------------|-------|

**文书范本精选**

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| 资产收购合同 .....                         | (421) |
| 股权转让合同 .....                         | (424) |
| ____公司(股权转让方)关于股权转让<br>的决议 .....     | (426) |
| ____公司(目标公司)股东关于放弃优<br>先购买权的声明 ..... | (426) |
| 关于____(企业)国有产权转让的法律<br>意见书 .....     | (426) |
| 公司合并合同 .....                         | (429) |
| 公司分立合同 .....                         | (430) |
| A公司股东会决议 .....                       | (432) |
| A公司分立公告(通知) .....                    | (432) |

**企业改制中的劳动关系****(1) 综合**

|                                                           |       |
|-----------------------------------------------------------|-------|
| 中华人民共和国劳动法(1994年7月5<br>日) .....                           | (433) |
| 劳动部关于贯彻执行《中华人民共和国<br>劳动法》若干问题的意见(1995年8<br>月4日) .....     | (440) |
| 劳动部关于企业实行不定时工作制和<br>综合计算工时工作制的审批办法<br>(1994年12月14日) ..... | (449) |
| 关于加强科技人员流动中技术秘密管<br>理的若干意见(1997年7月2日) .....               | (449) |
| 劳动部关于企业职工流动若干问题的<br>通知(1996年10月31日) .....                 | (452) |
| 劳动部关于职工工作时间有关问题的<br>复函(1997年9月10日) .....                  | (453) |
| 劳动和社会保障部关于进一步深化企<br>业内部分配制度改革指导意的通<br>知(2000年11月6日) ..... | (454) |
| 国家经济贸易委员会、人事部、劳动和<br>社会保障部关于深化国有企业内部<br>人事、劳动、分配制度改革的意见   |       |

|                                                                               |       |                                                                                     |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| (2001年3月13日) .....                                                            | (457) | 附:中国人民银行、财政部、国家发展<br>改革委、劳动保障部关于《下岗失业<br>人员小额担保贷款管理办法》有关问<br>题的补充通知(2003年7月16日) ... | (482) |
| 国家经贸委、财政部关于国有企业管理<br>关系变更有关问题的通知(2001年3<br>月16日) .....                        | (460) | 劳动和社会保障部办公厅关于破产企<br>业职工安置有关政策问题的复函<br>(1998年10月26日) .....                           | (483) |
| <b>(2) 劳动合同的履行与解除补偿</b>                                                       |       | 劳动和社会保障部办公厅关于对破产<br>企业离退休人员养老保险有关问题<br>的复函(1999年2月24日) .....                        | (484) |
| 违反和解除劳动合同的经济补偿办法<br>(1994年12月3日) .....                                        | (461) | 劳动和社会保障部办公厅关于兼并破<br>产企业职工提前退休问题的函(2000<br>年5月25日) .....                             | (484) |
| 劳动部关于实行劳动合同制度若干问<br>题的通知(1996年10月31日) .....                                   | (462) | 劳动和社会保障部关于做好关闭破产<br>国有企业职工安置方案审核工作的<br>通知(2003年3月19日) .....                         | (484) |
| 劳动部关于企业实施股份制和股份合<br>作制改造中履行劳动合同问题的通<br>知(1998年1月26日) .....                    | (463) | <b>(4) 国有企业主辅分离辅业改制中的劳动关系</b>                                                       |       |
| 劳动和社会保障部办公厅关于兼并破<br>产企业职工提前退休问题的函(2000<br>年5月25日) .....                       | (464) | 关于国有大中型企业主辅分离辅业改<br>制分流安置富余人员的实施办法<br>(2002年11月18日) .....                           | (486) |
| <b>(3) 相关社会保障</b>                                                             |       | 关于进一步明确国有大中型企业主<br>辅分离辅业改制有关问题的通知(2003<br>年7月4日) .....                              | (488) |
| 城市居民最低生活保障条例(1999年9<br>月28日) .....                                            | (464) | 关于国有大中型企业主辅分离辅业改<br>制分流安置富余人员的劳动关系处<br>理办法(2003年7月31日) .....                        | (489) |
| 国务院关于在若干城市试行国有企业<br>兼并破产和职工再就业有关问题的<br>补充通知(1997年3月2日) .....                  | (466) | 关于中央企业主辅分离辅业改制分流<br>安置富余人员资产处置有关问题的<br>通知(2004年1月19日) .....                         | (491) |
| 中共中央、国务院关于切实做好国有企<br>业下岗职工基本生活保障和再就业<br>工作的通知(1998年6月9日) .....                | (469) | 关于做好国有大中型企业主辅分离<br>辅业改制分流安置富余人员有关工<br>作的通知(2004年6月21日) .....                        | (492) |
| 国务院关于切实做好企业离退休人员<br>基本养老金按时足额发放和国有企<br>业下岗职工基本生活保障工作的通<br>知(2000年5月28日) ..... | (473) | <b>(5) 劳动争议</b>                                                                     |       |
| 减持国有股筹集社会保障资金管理暂<br>行办法(2001年6月6日) .....                                      | (475) | 中华人民共和国企业劳动争议处理条<br>例(1993年7月6日) .....                                              | (493) |
| 现代企业制度试点企业劳动工资社会<br>保险制度改革办法(1995年6月9<br>日) .....                             | (476) | 劳动部办公厅关于职工因岗位变更与<br>企业发生争议等有关问题的复函<br>(1996年5月30日) .....                            | (496) |
| 国有企业下岗职工基本生活保障和再<br>就业资金管理暂行办法(1998年9月<br>8日) .....                           | (478) |                                                                                     |       |
| 下岗失业人员小额担保贷款管理办法<br>(2002年12月24日) .....                                       | (481) |                                                                                     |       |

|                                                      |       |
|------------------------------------------------------|-------|
| 劳动和社会保障部办公厅关于劳动争议案中涉及商业秘密侵权问题的函<br>(1999年7月7日) ..... | (497) |
|------------------------------------------------------|-------|

|                                                       |       |
|-------------------------------------------------------|-------|
| 最高人民法院关于审理劳动争议案件<br>适用法律若干问题的解释(2001年4<br>月16日) ..... | (497) |
|-------------------------------------------------------|-------|

### 文书范本精选

|                |       |
|----------------|-------|
| 劳动合同 .....     | (500) |
| 变更劳动合同协议 ..... | (503) |
| 解除劳动合同协议 ..... | (504) |
| 保密协议 .....     | (505) |
| 竞业限制协议 .....   | (508) |

## 企业改制中的土地资产

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| 中华人民共和国土地管理法(2004年8<br>月28日修正) ..... | (511) |
|--------------------------------------|-------|

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| 中华人民共和国土地管理法实施条例<br>(1998年12月27日) ..... | (520) |
|-----------------------------------------|-------|

|                                          |       |
|------------------------------------------|-------|
| 城镇国有土地使用权出让和转让暂行<br>条例(1990年5月19日) ..... | (525) |
|------------------------------------------|-------|

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| 划拨用地目录(2001年10月22日) ..... | (528) |
|---------------------------|-------|

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| 清产核资中土地估价实施细则(1994年<br>9月28日) ..... | (531) |
|-------------------------------------|-------|

|                                              |       |
|----------------------------------------------|-------|
| 规范股份有限公司土地估价结果确认<br>工作若干规定(1996年6月14日) ..... | (534) |
|----------------------------------------------|-------|

|                                            |       |
|--------------------------------------------|-------|
| 国有企业改革中划拨土地使用权管理<br>暂行规定(1998年2月17日) ..... | (535) |
|--------------------------------------------|-------|

|                                        |       |
|----------------------------------------|-------|
| 招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规<br>定(2002年5月9日) ..... | (538) |
|----------------------------------------|-------|

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| 协议出让国有土地使用权规定(2003年<br>6月11日) ..... | (541) |
|-------------------------------------|-------|

|                                                         |       |
|---------------------------------------------------------|-------|
| 财政部关于国有企业清产核资中土地<br>估价有关财务处理问题的通知(1995<br>年10月8日) ..... | (542) |
|---------------------------------------------------------|-------|

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| 国家土地管理局关于划拨土地使用<br>权管理有关问题的批复(1996年12月4<br>日) ..... | (543) |
|-----------------------------------------------------|-------|

|                  |  |
|------------------|--|
| 关于在国有企业改革中加强地籍管理 |  |
|------------------|--|

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| 工作的若干意见(1997年12月30<br>日) ..... | (544) |
|--------------------------------|-------|

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部关于印发《规范国有土地租<br>赁若干意见》的通知(1999年8月1<br>日) ..... | (547) |
|-----------------------------------------------------|-------|

|                                                                              |       |
|------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部关于印发《国土资源部关于<br>加强土地资产管理促进国有企业改<br>革和发展的若干意见》的通知(1999<br>年11月25日) ..... | (548) |
|------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                      |       |
|------------------------------------------------------|-------|
| 关于改革土地估价结果确认和土地资<br>产处置审批办法的通知(2001年2月<br>13日) ..... | (551) |
|------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 国土资源部办公厅关于印发《企业改制<br>土地资产处置审批意见(试行)》和<br>《土地估价报告备案办法(试行)》的<br>通知(2001年5月29日) ..... | (553) |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                              |       |
|----------------------------------------------|-------|
| 推进和规范国有企业债权转股权工<br>作意见的通知(2004年12月30日) ..... | (600) |
|----------------------------------------------|-------|

|                                                   |       |
|---------------------------------------------------|-------|
| 中国人民银行关于金融信托投资公司<br>委托贷款业务规定(1993年3月8<br>日) ..... | (602) |
|---------------------------------------------------|-------|

|                                                                                           |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 最高人民法院关于审理涉及金融资产<br>管理公司收购、管理、处置国有银行<br>不良贷款形成的资产的案件适用法<br>律若干问题的规定(2001年4月11<br>日) ..... | (602) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                               |       |
|---------------------------------------------------------------|-------|
| 国家经贸委、中国人民银行印发《关于<br>实施债权转股权若干问题的意见》的<br>通知(1999年7月30日) ..... | (603) |
|---------------------------------------------------------------|-------|

|                                                    |       |
|----------------------------------------------------|-------|
| 国家经贸委关于债转股企业规范操作<br>和强化管理的通知(2000年11月6<br>日) ..... | (605) |
|----------------------------------------------------|-------|

#### 文书范本精选

|              |       |
|--------------|-------|
| 债务承担协议 ..... | (606) |
| 债转股协议 .....  | (608) |

### 企业改制中的职工

#### 持股与信托运用

|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| 中华人民共和国信托法(2001年4月28<br>日) ..... | (610) |
|----------------------------------|-------|

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| 中华人民共和国证券法(2005年10月<br>27日修正) ..... | (615) |
|-------------------------------------|-------|

|                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| 社会团体登记管理条例(1998年10月<br>25日) ..... | (640) |
|-----------------------------------|-------|

|                                 |       |
|---------------------------------|-------|
| 信托投资公司管理办法(2002年5月9<br>日) ..... | (644) |
|---------------------------------|-------|

|                                        |       |
|----------------------------------------|-------|
| 信托投资公司资金信托管理暂行办法<br>(2002年6月13日) ..... | (649) |
|----------------------------------------|-------|

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| 证券投资基金管理公司管理办法(2004<br>年9月16日) ..... | (652) |
|--------------------------------------|-------|

|                                                                  |       |
|------------------------------------------------------------------|-------|
| 中国证券监督管理委员会关于实施《证<br>券投资基金管理公司管理办法》若干<br>问题的通知(2004年9月21日) ..... | (658) |
|------------------------------------------------------------------|-------|

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| 贷款通则(1996年6月28日) .....              | (667) |
| 商业银行市场风险管理指引(2004年<br>12月29日) ..... | (674) |

|                                                         |       |
|---------------------------------------------------------|-------|
| 最高人民法院关于如何确定委托贷款<br>协议纠纷诉讼主体资格的批复(1996<br>年5月16日) ..... | (681) |
|---------------------------------------------------------|-------|

|                                                         |       |
|---------------------------------------------------------|-------|
| 民政部办公厅关于暂停对企业内部职<br>工持股会进行社团法人登记的函<br>(2000年7月6日) ..... | (682) |
|---------------------------------------------------------|-------|

|                                                    |       |
|----------------------------------------------------|-------|
| 关于职工持股会及工会能否作为上市<br>公司股东的复函(2000年12月11<br>日) ..... | (682) |
|----------------------------------------------------|-------|

|                                               |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| 中国银监会关于进一步加强信托投资<br>公司监管的通知(2004年6月24日) ..... | (682) |
|-----------------------------------------------|-------|

|                                                                          |       |
|--------------------------------------------------------------------------|-------|
| 中国银行业监督管理委员会办公厅关<br>于规范信托投资公司证券业务经营<br>与管理有关问题的通知(2004年11<br>月16日) ..... | (685) |
|--------------------------------------------------------------------------|-------|

|                                                              |       |
|--------------------------------------------------------------|-------|
| 中国银行业监督管理委员会关于进一<br>步规范集合资金信托业务有关问题<br>的通知(2004年12月7日) ..... | (686) |
|--------------------------------------------------------------|-------|

|                                                                       |       |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|
| 中国银行业监督管理委员会关于信托<br>投资公司集合资金信托业务信息披<br>露有关问题的通知(2004年12月8<br>日) ..... | (690) |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|

#### 案例精选

|                                                      |       |
|------------------------------------------------------|-------|
| 职工入股后企业未进行改制的纠纷处<br>理——纪某诉北京万隆酒店·恒万实<br>业有限公司案 ..... | (692) |
|------------------------------------------------------|-------|

#### 文书范本精选

|                 |       |
|-----------------|-------|
| 资金信托合同 .....    | (695) |
| 股权信托合同 .....    | (698) |
| 信托贷款合同 .....    | (701) |
| 信托受益权质押合同 ..... | (704) |

### 企业改制中的税收筹划

#### (1) 企业所得税

- 国家税务总局关于外商投资企业合并、分立、股权重组、资产转让等重组业务所得税处理的暂行规定(1997年4月28日) ..... (707)
- 企业改组改制中若干所得税业务问题的暂行规定(1998年6月24日) ..... (710)
- 财政部、国家税务总局关于清产核资企业有关税收问题的通知(1996年8月23日) ..... (713)
- 财政部、国家税务总局关于企业资产评估增值有关所得税处理问题的通知(1997年6月21日) ..... (713)
- 财政部、国家税务总局关于企业资产评估增值有关所得税处理问题的补充通知(1998年4月20日) ..... (714)
- 国家税务总局关于固定资产评估增值计提折旧有关企业所得税问题的批复(1999年8月24日) ..... (714)
- 国家税务总局关于企业合并分立业务有关所得税问题的通知(2000年6月21日) ..... (715)
- 国家税务总局关于企业股权投资业务若干所得税问题的通知(2001年6月21日) ..... (716)
- 财政部、国家税务总局关于债转股企业、股份制企业所得税征管和收入级次划分有关问题的通知(2002年2月20日) ..... (718)
- 国家税务总局关于企业改制中资产评估减值发生的流动资产损失进项税额抵扣问题的批复(2002年12月20日) ..... (718)
- 国家税务总局关于外国投资者并购境内企业股权有关税收问题的通知(2003年5月8日) ..... (718)
- 国家税务总局关于企业股权转让有关所得税问题的补充通知(2004年3月25日) ..... (719)
- (2) 个人所得税**
- 国家税务总局关于个人认购股票等有价证券而从雇主取得折扣或补贴收入有关征收个人所得税问题的通知(1998年1月20日) ..... (720)
- 国家税务总局关于个人因解除劳动合同取得经济补偿金征收个人所得税问题的通知(1999年9月23日) ..... (720)
- 国家税务总局关于在中国境内无住所个人以有价证券形式取得工资薪金所得确定纳税义务有关问题的通知(2000年3月17日) ..... (721)
- 国家税务总局关于企业改组改制过程中个人取得的量化资产征收个人所得税问题的通知(2000年3月29日) ..... (721)
- 财政部、国家税务总局关于个人与用人单位解除劳动关系取得的一次性补偿收入征免个人所得税问题的通知(2001年9月10日) ..... (722)
- (3) 其他税**
- 财政部、国家税务总局关于股权转让有关营业税问题的通知(2002年12月10日) ..... (722)
- 财政部、国家税务总局关于企业改制重组若干契税政策的通知(2003年8月20日) ..... (723)
- 财政部、国家税务总局关于企业改制过程中有关印花税政策的通知(2003年12月8日) ..... (724)