

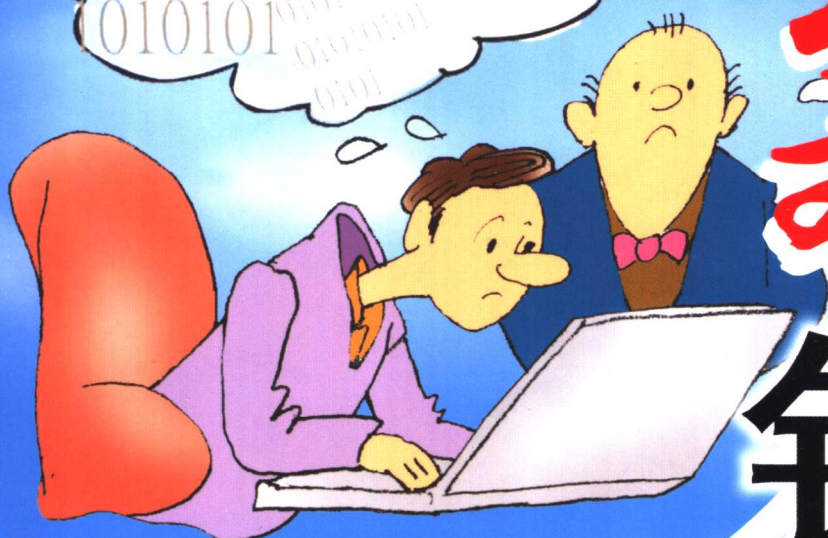
· 走向成功丛书 · 之 I

新版引进
独家授权

Quick Cash

快速

筹钱



[美]理查德·E·谢尔 著
万伟 吴晓燕 译

军事科学出版社

·走向成功丛书·之 I

快速筹钱

[美] 理查德·E·谢尔 著
万 伟 吴晓燕 译

江苏工业学院图书馆
藏书章

军事科学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

快速筹钱 / (美) 理查德·E. 谢尔著; 万伟, 吴晓燕译. —北京:
军事科学出版社, 2006.3
ISBN 7 - 80137 - 937 - 3

I. 快… II. ①理… ②万… III. 财务管理 - 基本
知识 IV. TS976.15

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 157207 号

QICK CASH: A GUIDE TO RAISING MONEY DURING LIFE' S PLANNED AND
UNPLANNED CHANGES by RICHARD E. SCHELL

Copyright: ©2004 BY MARK WARDA

This edition arranged with SOURCEBOOKS, INC.
through BIG APPLE TUTTLE - MORI AGENCY, LABUAN, MALAYSIA.

Simplified Chinese edition copyright:
2006 MILITARY SCIENCE PUBLISHING HOUSE
All rights reserved.

本书著作权合同登记号: (图) 军 - 2006 - 001 号

军事科学出版社出版发行
(北京市海淀区青龙桥/邮编: 100091)
电话: (010) 62882626

经销: 全国新华书店

印刷: 北京鑫海达印刷厂

开本: 1400 × 1000 毫米 1/16

版次: 2006 年 3 月北京第 1 版

印张: 12.5

印次: 2006 年 3 月第 1 次印刷

字数: 123 千字

印数: 1 - 3000 册

书号: ISBN 7 - 80137 - 937 - 3/Z·003

定价: 19.00 元



本书向你介绍有助于你快速筹措现金的 5 种方法，
即：

1. 向家人或朋友借钱；
2. 贷款或典当；
3. 兑现证券或卖旧物；
4. 自己挣钱；
5. 寻找无人认领的钱。

上述 5 种方法可以帮你快速筹措到上百万元的现金。每一章介绍其中的一种方法。书中重点介绍了每种方法的优点和缺点，并结合每种方法，指导你合理地使用精力和时间。

本书还设有专章，专门告诉你哪些事情是你在筹措现金时不应做的。此外，筹措现金时会涉及到许多法律问题。也许你的有些做法会导致严重的法律后果，即便有些做法是合法的，但也未必对你有利，本书对此将作详细介绍。

本书旨在帮你快速寻找到筹措现金的办法。书中所述内容贴近日常生活，一定会激发你的阅读兴趣，并使你意识到，你周围的很多人都与你的情况相同。

Quick Cash: A Guide to Raising Money During
Life's Planned and Unplanned Changes



快速筹钱

无论你遇到何种困难，做出何种选择，你都不必惊慌失措，更不要以为其他人从未有过与你相类似的处境。

如果你在理财方面已经迈出了第一步，现在，你就可以按照本书提供的信息，对你的需求进行评估，决定哪些事情必须做，并切记要坚持不懈，直至逆境得到根本扭转。

*Quick Cash: A Guide to Raising Money During
Life's Planned and Unplanned Changes*





目 录 CONTENTS

目 录

引 言 // 1

第一部分 多变的时代

第一章 个人生活中的变化 // 3

意外变故 // 3

你的选择 // 10

第二部分 需求评估

第二章 现金流与预算 // 19

现金流的重要性 // 20

制定目标 // 21

计划评估 // 22

基本预算分析 // 26

第三部分 快速筹措现金

第三章 索要 // 33

家人和朋友 // 34

政府计划项目 // 38

妇女、婴儿与儿童营养计划 // 44



目
录

目
录 CONTENTS

热午餐项目 // 44

困难家庭临时援助计划 // 45

收益贷款 // 46

慈善机构 // 48

食品库 // 48

旅行者援助机构 // 49

第四章 借 贷 // 51

家人和朋友 // 52

银行和信贷联合会 // 55

典当行 // 71

消费者融资公司 // 73

人寿保险 // 76

401(k)条款贷款 // 77

股资账户贷款 // 78

养老金账户 // 81

现金透支 // 82

第五章 以物换钱 // 84

古董和收藏品 // 87

拍卖网站 // 92

现场拍卖场 // 108



目录 CONTENTS

目 录

登广告 // 108

现场出售旧货 // 110

股票和证券 // 112

传统个人退休账户与

 罗思个人退休账户 // 113

第 529 号大学计划和科弗代尔

 个人退休账户(教育专用) // 115

自身资源 // 116

第六章 挣 钱 // 120

临时工作 // 120

自由职业 // 124

非全日制工作和加班 // 133

零工和特殊工作 // 136

发挥你的聪明才智 // 141

当房东 // 151

第七章 寻找隐藏着的钱 // 154

法院判决书 // 155

无主财产 // 158

深藏在地下的财宝 // 159



目
录

目
录 CONTENTS

第四部分 正确决策

第八章 快速筹措现金注意事项 // 163

支付日贷款 // 163

欺诈 // 166

汽车抵押贷款 // 167

贷款“鲨鱼” // 168

出售房地产和收藏品 // 168

退税贷款 // 169

附录一 速成练习 // 171

附录二 可利用的资源 // 174

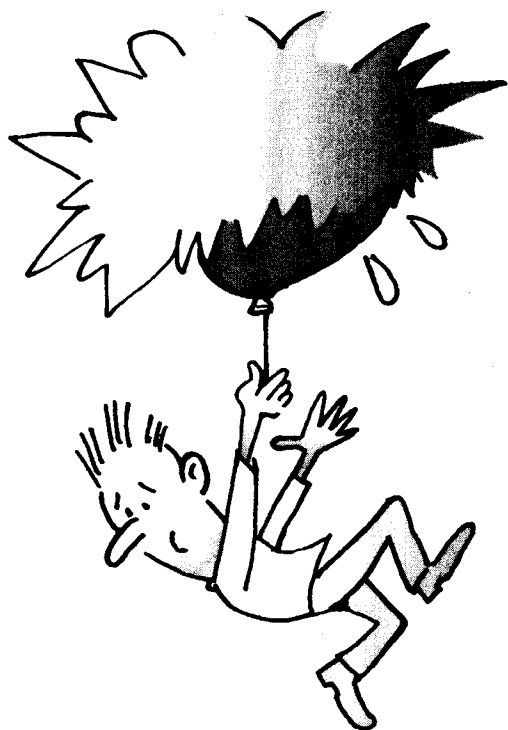
附录三 快速筹措现金 50 法 // 180

附录四 忌做的事情 // 184

附录五 收藏品清单 // 187

作者简介 // 189

第一部分 多变的时代





第一章 个人生活中的变化

人们常常发现，生活中的变化对金钱的需求有很大影响，因而需要快速筹措现金。这种变化有时是重大的突发事件，有时是一些平常的小事。无论哪种情况，其结果都一样，即急需现金。

这里，将对人们急需现金的各种情形，做一次全面的审视。为使人们能够快速筹措现金，本书的后面还提供了几种有针对性的应对方案和选择方式。

➡ 意外变故

当生活中出现意想不到的或不希望发生的变故时，人们就不得不面对筹措现金的挑战。自己主动应对意外变故而筹措现金，还是面对突如其来的变故而被动地筹措现金，是完全不同的两码事。成功应对意外变故的关键在于，你要将其视为一次寻找和利用所有资源、渡过难关的艰险经历。对于那些意想不到的变故，如离婚、失业等，最重要的是你要制定应急预案，无论发生什么事，你都要按计划行事。

Quick Cash: A Guide to Raising Money During
Life's Planned and Unplanned Changes



◎ 失业

工作上的变故一般是可以估计到的，也是可以通过努力成功应对的。这里，主要谈谈如何应对意料不到的失业问题。失业期间，你可以通过采取各种有效措施筹措到现金。毫无疑问，获取失业补偿金是其中最主要的措施之一（见第三章）。

需要引起注意的是，在你全力以赴寻找新的工作的时候，你有一个短暂的小憩，这是你真正积蓄力量的时候。在痛苦、挫折和压力之下，你仍有可以把握的机会。在向你的亲朋好友寻求支持的同时，你要把关注的焦点放在将来。要记住，你可以利用的重要资源，很可能就是你以前的工作伙伴，因此，当你离开工作岗位时，应注意以下几点：

◎ 终止合同

在提出解雇合同的一揽子条件时，你应保持头脑冷静，还要具有前瞻性的眼光。你要尽可能地摆脱失业造成的压力，并力求在逆境中争取自己的利益。你可以从你的老板那里得到一笔钱或某些福利，从而使你的收入状况有所改善。比如，有时雇佣合同终止时，一般都要附带健康保险、求职补偿，或1~2年的经济补偿等。你应当把关注点放在变换工作的结果上。无论雇佣合同以何种方式终止，你都不要断绝任何联系渠道，这些联系渠道很可能会对你今后工作有所帮助。

即使老板没有正式提出给你上述福利待遇，你也要





问一下是否有可能得到上述任何补偿。这种时候，你要主动向老板争取各种可能的补偿，以使你渡过失业难关。

考虑补偿问题时，不要只考虑现金。许多社区的就业中心都要求求职者，在支付会员费后才能使用其资源寻找工作。你完全可以把交给就业中心、网络组织或求职中介机构的会员费用到其他方面。所以，如果公司主动提供求职帮助，你都应该把握住机会，如免费电话、邮费，以及免费提供的递交简历服务等，这些都是省钱的、实实在在的好处。

若没有这类求职帮助，而且你也想平静地离职，你可以向公司提出，能否使用公司仍空着的办公室电话联系新的工作。

许多现在从事自由职业的前公司雇员都会发现，他们的第一个新工作和最佳的合作者，往往是自己从前的老板。对此，第六章将做详细介绍。你一定要记住这一点，即公司不想雇人、不需要雇人或不愿意雇人，并不就等于公司没有需要雇人去做的事。

◎ 与雇主结账

与你的前雇主或即将成为你的雇主的人算清经济账，也是获得更多现金的一个办法。比如，对于应得的奖金，你应当问问是否可以提前领取，哪怕这样会扣除一部分钱。到手的一张支票胜过邮寄中的两张支票。与此同时，你所有未处理的发票，现在都要尽快报销。对所有即将离任的雇员来说，这些都是应该尽快完成的事。对那些即将倒闭的公司雇员来说，报销发票是他们应当立即去

Quick Cash: A Guide to Raising Money During Life's Planned and Unplanned Changes





做的事。你还要仔细想想，公司是不是还有拖欠你的工资、报酬、奖品、病假补助、假期工资及个人补助及节日补助等。

凡打算离开公司或面临被公司解雇的雇员，都应想到自己是否还有尚未偿还的 401 (K) 条款贷款。该条款要求贷款者在终止雇佣合同，或离开公司另外寻找新的工作时，必须偿清全部贷款。

(有关获得 401 (K) 条款贷款，或提前支取养老金的问题见第四章)

◎ 离婚

离婚会给人们的生活带来许多变化，这些变化会给人们带来对现金的需求，这种需求有时是突如其来的和难以预料的。家庭财务状况的变化及离婚导致的情感波动，都会对生活产生同样大的影响。由于离婚，就需要有两处住房，还要购买所需家具，以及支付房租和水电费等，所以，很多地方急需用钱。

离婚期间筹措现金，可能要涉及离婚法的许多问题，因此，熟悉和了解有关离婚财产分割的相关法律知识是非常必要的。一般情况下，离婚时的财产分割依照各州的法律规定执行。

有些州实行共同财产法。在亚利桑那州、加利福尼亚州、爱达荷州、路易斯安那州、内华达州、新墨西哥州、得克萨斯州、华盛顿州和威斯康星州，有关法律规定，婚后财产为夫妻双方共同财产，夫妻双方各分得一半。但是，结婚前的财产通常不被视为夫妻共同财产。



有的州实行夫妻双方平均分配原则，但平均分配并不意味着夫妻双方一定是各得一半财产。分配婚姻财产或房地产的具体办法，依照所在州的法律规定执行。另外，涉及 401 (K) 条款贷款和养老金的分配，也有专门的法律规定（一般情况下，婚姻期间继承的财产在离婚时不属于可分割的共同财产）。

离婚期间，认真考虑筹措现金的可行办法，尤为重要。如果你离婚时聘请了律师，你应征求他的意见和建议。在离婚期间，任何处理共同财产的行为，都会有可能带来严重的法律后果。如，离婚期间夫妻任何一方出售婚姻期间的财产都是法律所禁止的。此外，离婚期间借钱用于日常生活开支，或临时对外求助，都会影响离婚财产的分割。

◎生活费

关于生活费，有三点需要特别加以注意：一是按照州和当地离婚法，你可能得不到任何生活费。二是生活费或赡养费不会再像从前那样实行得那么普遍。以前妇女大都没有工作，妇女得到赡养费的情况是很常见的。现在时代变了，男人有时也可以得到赡养费。在你未向你的律师了解有关你所在州的有关法律问题之前，不要指望赡养费能成为你现金的主要来源。三是即使你有生活费，也只限于在找到新的工作之前的那段时间，这些钱只够暂时维持生活。尽管如此，在离婚期间，这种暂时的生活费也可以是重要的现金来源。

Quick Cash: A Guide to Raising Money During
Life's Planned and Unplanned Changes





◎ 财产分割

离婚期间，未经法院允许出售婚后夫妻双方的共同财产的做法，是非常不可取的。有关孩子的监护权也会引起财产分割时的重大争执，这些争执常常是持久的和难以解决的。

各州都制定了有关夫妻婚后共同财产分割的相关法律。按照共同财产的定义，婚姻期间夫妻双方的所有财产均被视为共同财产。也就是说，离婚时，这些财产均由法院进行裁决和分割。

有的州的法律规定与上述法律规定有所不同。财产被分为婚姻内财产和非婚姻内财产。非婚姻内财产是指一方被赠与或继承的财产，这些财产不属于婚姻内财产。

离婚期间，在没有同律师商量之前，夫妻任何一方出售任何财产都应十分慎重。（但是，如果你确信你对本书中所提到的财产拥有处置权，那么参阅本书的其他部分内容，特别是第五章的内容也许会对你有帮助。）

◎ 配偶去世

失去配偶，人们生活的各个方面都会受到很大影响。这些影响涉及个人生活、财务状况等大小各个方面。一旦失去亲人，人们会遭受情感上的重大打击，同时面临捉摸不定的变化。这里，主要谈谈应对配偶去世情况时的具体做法。

许多人会把银行里的共同账户，或死后可支付账户，作为筹款的主要来源。共同账户是指几个户主共同拥有