

2006

下册

全国注册咨询工程师 (投资)职业准入资格考试 教习全书

陈宪 主编

考生自学读本与教师指导用书的完美结合

- ✓ 内容精解 精炼浅显
- ✓ 专家点评 画龙点睛
- ✓ 案例分析 融会贯通
- ✓ 自测模拟 操练全面
- ✓ 考试试题 熟悉考试
- ✓ 试题点评 指点迷津

新教材



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

2006 年

全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试

教 习 全 书

(下 册)

陈 宪 主编



机 械 工 业 出 版 社

全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试教习全书分为上、下两册。本书为下册。

本书是针对2006年考试使用的教材推出的应试用书,由具有多年教学、科研、培训及实践经验的专家编写,包括项目决策分析与评价和现代咨询方法与实务两部分内容。每章按照“本章结构”、“大纲要求”、“本章难点”、“内容精解”、“专家点评”、“练习题”和“自测模拟试题”的结构进行编写。并在现代咨询方法与实务部分特别增加了案例分析题型。每部分的最后为2004年、2005年全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试相应科目的考试试题及其参考答案,并且请专家对2005年的考题进行了点评,总结了一些考试经验和规律。

本书融合以往考试培训的经验教训和权威专家教授的研究成果,将考生的自学读本和培训教师的指导用书整合,力求为考生和培训教师提供全面解决方案,还可供高等院校相关专业师生参考。

图书在版编目(CIP)数据

全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试教习
全书.下册/陈宪主编. —2版. —北京:机械工业出版社, 2006.1

ISBN 7-111-15922-5

I. 全... II. 陈... III. 投资—咨询服务—工程师
—资格考核—自学参考资料 IV. F830.59

中国版本图书馆CIP数据核字(2005)第123077号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

策划编辑:何文军 责任编辑:赵荣 张大勇 张晶

封面设计:王伟光 责任印制:陶湛

北京铭成印刷有限公司印刷

2006年1月第2版第1次印刷

787mm×1092mm $1/16$ ·32.5印张·803千字

0001—5000册

定价:69.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

本社购书热线电话(010)68326294

封面无防伪标均为盗版

全国注册咨询工程师(投资)职业 准入资格考试教习全书

主 编 陈 宪 策 划 周伟国

副主编 解素慧 陈俊芳 罗曲云

主要编写人员 陈 宪 解素慧 罗曲云 李 娟 于 慧
邢 硕 申鹏鹏 刘翠玲 陈俊芳 闫 珺
解超朋 王 忻 杨 杰 尹百宽 唐 明
田 佳 单 红 刘 菲 王晓琴 郑颖薇
(排名不分先后)

审 核 于 慧 刘 菲 田 佳

前言

2005年出版的《教习全书》的成功,是广大读者对我们提供的集教师指导用书和考生自学读本为一身的一站式解决方案的肯定。首先感谢广大读者对《教习全书》的厚爱,在使用过程中给予了高度评价。他们普遍认为,本书的针对性强,对于提高学习效率,积累临考经验,提高考试通过率,可以产生实质性效果。

经过对2005年培训、考试的总结,以及对读者建议的分析,我们对2005版《教习全书》进行了修订、补充和完善,出版了2006年版的《全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试教习全书》,使其对2006年的考试更具针对性。《全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试教习全书》,分为上、下两册。本书为下册,内容包括《项目决策分析与评价》和《现代咨询方法与实务》两个部分。下册延续了上册的编写特点,并在第五部分根据其考题类型增加了注重方法掌握和应用的案例分析题和根据2006年考试动态新编写的模拟试题(三)。每部分的最后为2004年、2005年全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试相应科目的考试试题及其参考答案,并且请专家对2005年考题进行了点评。

每章仍按照“本章结构”、“大纲要求”、“本章难点”、“内容精解”、“专家点评”、“练习题”和“自测模拟试题”的结构进行编写。

下面对本书的内容安排说明如下:

- 本书开始部分的“复习及答卷注意事项”和“各个考试科目之间的关联”部分,旨在帮助考生了解考试,掌握本书的编写体系及考试中五个科目之间的联系,熟悉各部分内容间的逻辑关系,理清知识脉络。
- “本章结构”对全章的内容用图形的方式作了归纳,形成知识框架,直观形象,有助于整体把握该章内容,理清知识体系。
- “大纲要求”严格按照大纲编写,知识点按照了解、熟悉、掌握作了分层次排列,有助于提高读者的复习效率。
- “内容精解”按照认知的逻辑顺序进行编排,复习要求明确;对难点和重点内容作了通俗易懂的讲解,深入浅出,便于理解和记忆。
- “专家点评”部分收录了资深专家的建设性意见。
- “练习题”部分用于每章的自我检测,精选的练习题难度与试题难度大体相当,便于广大考生加深对培训教材内容的理解,巩固所学的知识并检验自己所达到的水平。
- 案例分析题型打破传统的单纯计算型案例风格,注重定性与定量相结合,以使考生更能适应2006年全国注册咨询工程师职业准入资格考试试题类型可能发生的变化。
- “自测模拟试题”为体现平时操练从严的原则,其难度高于“练习题”,便于对所学内容进行系统地考察和对考试的整体把握;通过对这些题的分析和具体计算,使考生能真正理解和掌握其解题思路和解题过程,真正掌握有关的知识点。若考生能举一反三,相信可以取得事半功倍的效果。当然,所谓难题只是相对而言,作者只能从各科目内容的总体上考虑难题的选择。
- “考试试题”收录了2004年的全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试试题并给

出了参考答案，以便给读者提供考试的切身感受。

尽管如此，我们还要真诚地告诫本书的读者，考题是可以千变万化的，而万变不离其宗的是其基本知识点。本书在内容的选择上，一方面力求覆盖可能的考点；另一方面力求简练，以减轻考生的负担。由此，经再三斟酌，界定了本书现有的知识点范围。这样本书在“内容精解”中把原考试教材的内容压缩掉了约 60%，但基本涵盖了考试所要求的知识点，为考生节省了大量复习时间。例如 2005 年版的《教习全书》中第四部分的内容覆盖了 2005 年第四科目考题中除第 16 题、17 题、19 题、65 题以外的所有考点，覆盖率在 95.8%。考前准备的重点应放在考试内容上，应先学习再做题，而不要舍本逐末或本末倒置，尤忌生搬硬套、死记硬背练习题及其答案。若本书对考生的考前准备有所裨益，我们将感到莫大的欣慰。

为适应考试的最新动态，请考生随时注意负责考试和编写考试教材的单位发布的最新信息。

本书在编写过程中广泛听取了参加 2004 年及 2005 年全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试的考生意见，并吸取了专家教授的研究精华，以及各种形式的工程咨询培训班、辅导班、教学光盘中的教学经验。另外，还有赵瑞、田天胜、冯炯、赵晓玲、周丽霞、李伟、梁晓勇、邓瑾、赵慧茹、陈俊、刘玉钦、李宇、解殿超、王冰、查金保、董淑嫔、于修龙、苗莉、陈燕、成毓、潘玲艳、陈谋、罗佑尧、杨光淑等同志参与了部分编写工作，在此一并表示感谢。

限于作者水平，加之时间紧迫，本书会有不当或错误之处。希望本书的读者直言相陈，即使是一字之师，我们亦在此预先表示由衷地感谢。

编 者

复习及答卷注意事项

回顾 2004 年和 2005 年举办培训讲座、录制电视教学片、组织模拟考试和正式考试的全过程, 有很多值得我们总结的经验和教训。面向 2006 年 4 月即将举行的第三次全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试, 参考人员在复习及答卷过程中确有许多需要注意的地方。

一、考试基本情况

注册咨询工程师(投资)执业资格考试后两个科目《项目决策分析与评价》和《现代咨询方法与实务》的难度较大, 考题类型和分值分配如下。

1. 《项目决策分析与评价》的考题形式为客观题, 采用机读答题卡的判卷形式, 分为单项选择题和多项选择题两种题型; 《现代咨询方法与实务》的考题形式为案例题。2004 年、2005 年的考题分布分值如下:

(1) 单项选择题 共 60 题, 每题 1 分。每题的备选答案中只有一个最符合题意, 一般考题由题干和 4 个备选项组成, 答对得 1 分, 不选或答错都不得分。

(2) 多项选择题 共 35 题, 每题 2 分。一般多项选择题由题干和 5 个备选项组成。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错误选项。若错选或多选, 不得分; 少选, 选对的每个选项得 0.5 分。

2. 《现代咨询方法与实务》的考题均为案例题, 在通常的职业准入资格考试中题量应为 5~10 道, 根据 2004 年的考题情况, 题量一般应在 6、7 道左右共 130 分, 每题分值不等。

二、答题注意事项

1. 考前准备 首先是精神准备, 注意劳逸结合, 避免过度疲劳。身体健康、精力充沛是考试成功的必要条件。其次是物质准备, 应该准备钢笔或签字笔(黑色、蓝色)、两支以上 2B 铅笔和准许带入考场的计算器(无声无储存功能)、橡皮、铅笔刀等。铅笔要事先削好, 铅笔头呈扁片状, 以便于涂抹答题卡, 计算器用于客观题、案例题中的计算。

2. 答题原则 对于第四科目的选择题, 正确选项应以考试教材编写单位 2005 年出版的新教材和有可能增补、替换的新内容为准, 注意在单项选择题中, 最符合题意的选项指的是最正确最全面的选项。而对于第五科目的案例题, 首先是要读懂案例的问题和要求, 在答题的时候进行有针对性的回答; 值得注意的是, 答案应在答题卡规定的题号和位置上作答, 错位和出框会影响成绩。

3. 掌握速度

(1) 第四科目的考试时间是 2.5 个小时, 应根据题量, 事先有大体的答卷速度安排。如果遇到一时答不上来的题, 可以暂时跳过, 先答其他题目, 等卷子基本上答完再回过头来重新考虑。切勿在个别题目上耽误过多的时间, 影响整个考试。

(2) 第五科目的考试时间为 3 个小时, 为了提高答题效率, 应在拿到试卷后先浏览一下全部试题, 对各案例题的难易程度、所需时间有个大概了解, 根据自己的具体情况安排答题的时间和顺序。一般而言, 答题的时候应先做容易的和会做的题, 将难度较大或者不熟悉的题放到后面, 切勿在个别题目上耽误过多的时间, 影响整个考试。

4. 减免差错

(1) 对第四科目的选择题, 首先要注意审题, 弄清题意, 不要再花费时间推导已知的解题条件; 二是注意填涂答题卡时不要错行, 最好每隔五道题就核对一次题号; 三是在考卷发

下来时,看首页注意事项,勿忘填涂科目代号、姓名、考号等项,并且在交卷时再核对一次;四是在答题完毕后浏览全卷,检查是否有漏题未答。

(2) 对于第五科目的案例题,首先需要注意弄清题意,明确题目要求;其次,在回答的时候应注意答题顺序,一般应按照题目的要求顺序回答,比较大的题目应按照逻辑顺序进行分析解答,不能想到哪写到哪。

5. 答题技巧

(1) 对于选择题 应在考试中合理运用排它法,首先去掉与题目无关或明显错误的选项,然后在剩下的选项中分析作答。考题选项中有时存在两个矛盾选项,尤其在多选中,矛盾选项至少有一个是错误的。另外合理的猜测也是必要的答题技巧,因为答总比不答强,所以每个考题都应该作答,一定不要漏答或不答。答多选时,有把握可多选,没把握应选两项。

(2) 对于案例题 考生首先应理清答题的思路,找出哪些属于关键步骤和内容,答题时要注意一定要把关键内容和步骤写出来;其次,涉及计算的题目应首先将计算相关的公式写出来然后再进行计算,应写出计算的主要过程但不需要过于详细,也不能只写出公式和结果;另外,在回答定性分析题时应当理清思路,按照要求分条分项回答。对于困难的题目,应该会多少答多少。要知道凡是正确答案,哪怕一二句话,只要答到采分点上,都能得分。要注意充分利用已知条件,有的题目计算过程过于复杂,就将计算结果当作已知数据给出了,这样可以节省大量时间。

6. 了解信息

要随时关注负责教材和考试的单位发布的相关信息。主要途径是网上查阅,从中可以得到考试最新规定等方面的最权威信息,不要轻信无权发布此类消息的单位和个人不负责任的传言。

三、复习注意事项

1. 考试重点分布 一般来说对于职业准入资格考试,考试大纲中要求掌握的内容占考题内容的50%~60%,熟悉的内容占30%~40%,了解的内容占10%~20%。

2. 复习技巧 复习时要“避轻就重”,对于大纲要求掌握、熟悉的内容要重点把握;对于大纲要求掌握、熟悉的方法和内容(特别是第五科目)应当在理解的基础上通过做题进行掌握;一般来说,考题不会涉及前后矛盾、不准确、有疑义的内容,也不会超出大纲要求,基本不会考查专业技术性知识。

3. 复习方法 我们着重推荐“三步复习法”:第一步,通读全书,理清全书知识框架和脉络,这一遍不必要求抓住每个细节。第二步,根据大纲要求逐个复习知识点,有侧重点的复习熟悉和掌握部分,采取理解性的记忆方式,切忌死记硬背;而对于了解的部分,一般可粗略阅读,记住大的条目即可,但对于起承前启后作用的重要基础知识需要格外注意;然后再通过练习题检查巩固知识点,查漏补缺;最后再进行模拟考试,通过做模拟题检查整体的复习情况,了解自身水平。一般来说,模拟成绩太低,则需要重新复习,突破薄弱环节,抓住重点,切忌贪高分,因为考试以过分数线为准;需要注意的是模拟试题应该用一个完整的时间(两个半小时或三个小时)按考试的要求完成,这样做效果才明显。建议考生利用整个复习时间的80%左右在这一步上。第三步,再次对整体知识体系进行回顾,梳理各个知识点,掌握整体结构;把做过的习题和模拟题再看一遍,尤其是曾做错的题建议重新做一遍。

图0-1是职业准入资格考试客观题答题卡的一般形式,仅作参考,本次考试的答题卡的具体格式会有变化。另外,请考生注意,主观题答题卡的样式与客观题答题卡是不同的,并且在主观题答题卡每一页的指定位置处,都需要填写姓名和准考证号。最后,衷心祝愿各位考生复习顺利,考试成功!

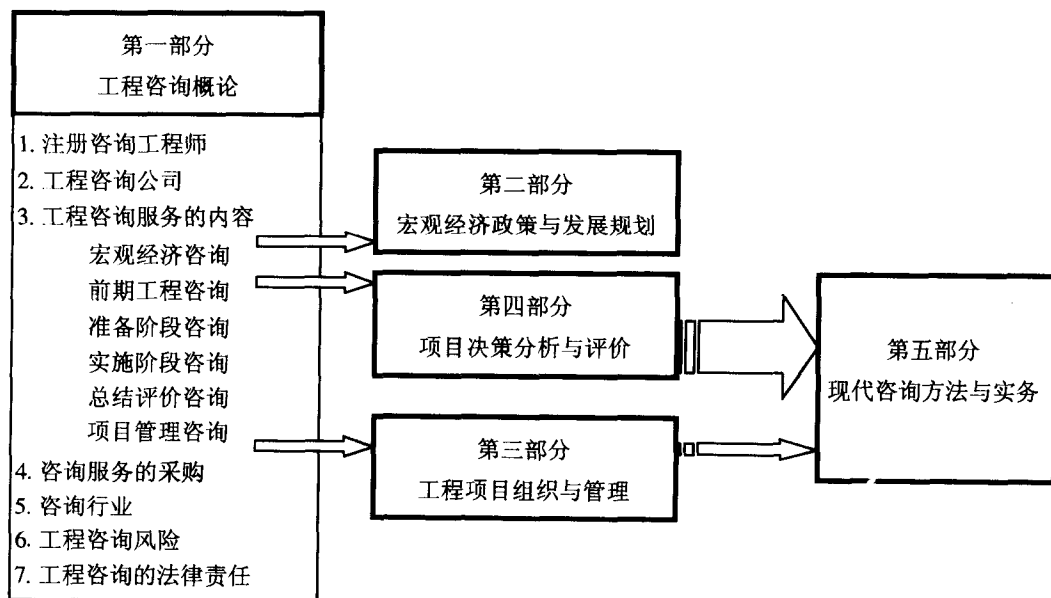
各个考试科目之间的关联

注册咨询工程师(投资)执业资格考试一共有五个科目,在本书中分别以五个部分的形式加以介绍。这五个部分中,第一部分“工程咨询概论”涉及整个考试内容的框架和基本概念,其他几个部分是它的具体内容的深化,并且其他部分的内容在工程咨询中所处的位置和逻辑关系在第一部分中都有所体现。第一部分中宏观经济咨询的内容引出了第二部分“宏观经济政策与发展规划”;第一部分中前期工程咨询则引出了第四部分“项目决策分析与评价”;第一部分中有关项目管理的咨询则引出了第三部分“工程项目组织与管理”。而第五部分“现代咨询方法与实务”则归纳了咨询工作中涉及到的方法,并进行具体介绍。这些方法主要是第三、第四部分涉及到的。

另外需要注意的是,在第一部分和第三部分中都有风险管理的内容,第四部分中有风险分析的内容。第一部分第六章的风险指的是咨询公司的风险;而第三部分中的风险管理指的是项目的风险,第四部分第十二章风险分析指的是项目决策的风险。于是针对第三部分风险管理和第四部分风险分析的内容,第五部分中详细介绍了风险概率估计和项目风险评价的具体方法。

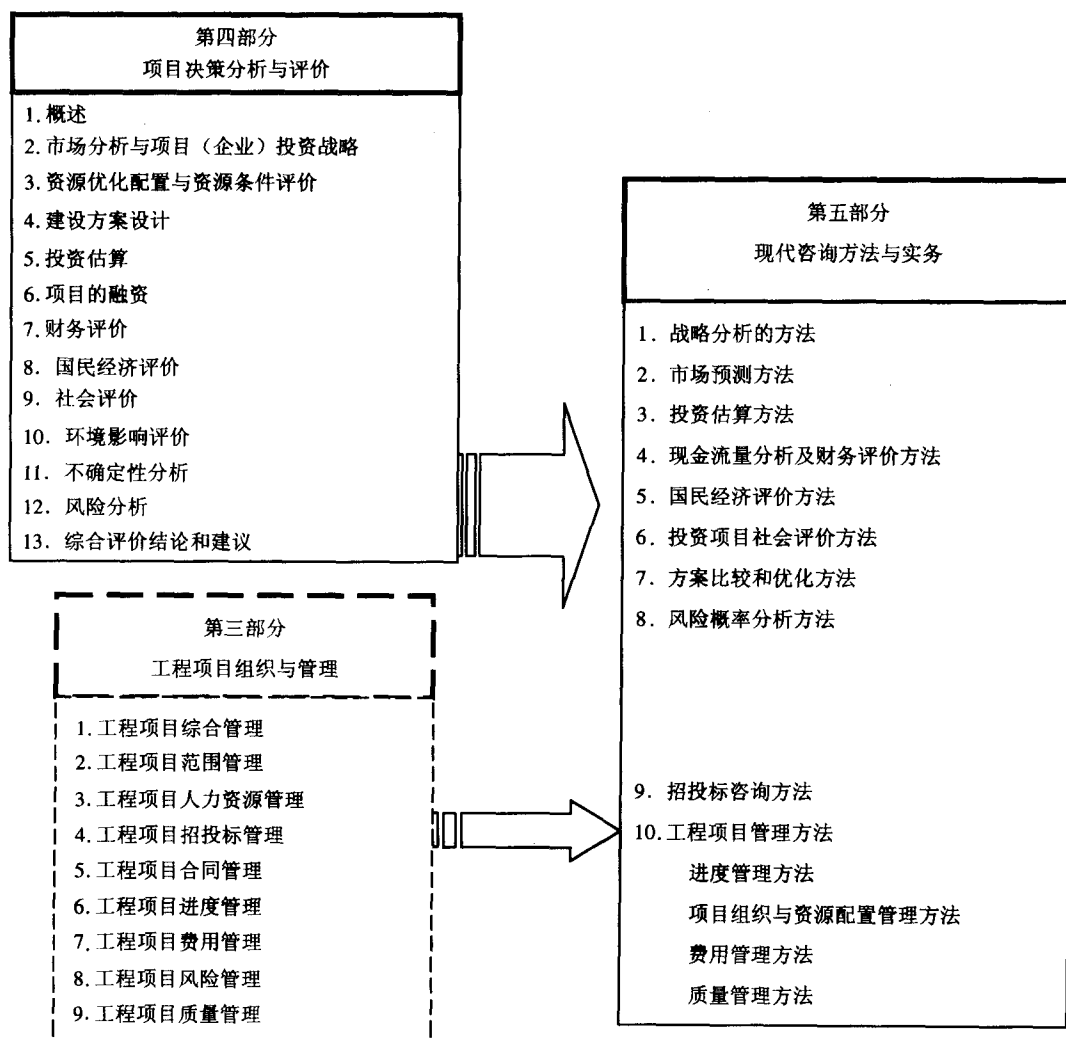
在第一部分的第五章——工程咨询的采购中,涉及到了咨询服务的招标和投标的内容,这部分的内容需要与第三部分中第七章的招投标管理区分开来。第三部分的招投标管理指的是整个项目过程中各个环节的招投标管理,包括货物的招投标等。而在第五部分“现代咨询方法与实务”中,则分别对咨询服务的招标评标、施工的招标评标、机电设备的招标评标的具体方法作了详细的介绍。

五个部分的关联大致如下图所示:



下册中各部分的关联

本册包含两部分的内容：“第四部分 项目决策分析与评价”和“第五部分 现代咨询方法与实务”。这两部分的内容联系较为紧密，而且涉及到了较多的计算，内容相对比较难，因此把这两部分的内容合为一本，作为下册。第四部分着重介绍项目决策分析与评价中的各项工作的内容、依据、原则、原理，对涉及到的方法介绍较为简单，有的只是做了框架性描述，方法的具体使用则放在了第五部分的第二至八章进行介绍。第五部分第九章中风险概率分析和项目风险评估的方法是针对第三部分工程项目风险管理和第四部分风险分析中所用到的方法的具体介绍。另外，第五部分后两章的内容则是对“第三部分 项目组织与管理”中，招投标和项目管理中的人力资源管理、进度管理、费用管理、质量管理的有关方法的具体介绍。它们的关系如下图所示：



目 录

前言		本章结构	27
复习及答卷注意事项		大纲要求	27
各个考试科目之间的关联		本章难点	27
下册中各部分的关联		内容精解	27
第四部分 项目决策分析与评价	1	3.1 资源优化配置(了解)	27
本部分内容结构	1	3.2 资源开发项目的资源条件评价	28
第一章 概述	2	专家点评	29
本章结构	2	练习题	29
大纲要求	2	参考答案	30
本章难点	2	第四章 建设方案设计	31
内容精解	2	本章结构	31
1.1 项目决策与决策分析评价	2	大纲要求	31
1.2 项目决策分析与评价		本章难点	31
工作的基本要求(熟悉)	3	内容精解	31
1.3 项目决策分析与评价的基本内容		4.1 建设方案设计的作用、内容	
(掌握)	5	和要求(了解)	31
专家点评	9	4.2 建设方案设计的依据(本节内容	
练习题	9	大纲中未作要求,但为了有助于	
参考答案	10	对相关内容的理解,特作以下	
第二章 市场分析与项目(企业)投资		介绍)	33
战略	11	4.3 建设方案比选	33
本章结构	11	4.4 建设方案总体设计	35
大纲要求	11	4.5 产品方案和建设规模	36
本章难点	11	4.6 生产工艺技术方案设计	38
内容精解	11	4.7 项目选址(熟悉)	42
2.1 市场调查与预测(掌握)	11	4.8 原材料与燃料供应(掌握)	48
2.2 竞争力分析(掌握)	17	4.9 总图运输和公用与辅助工程	
2.3 营销策略研究(掌握)	18	(熟悉)	49
2.4 市场风险分析(掌握)	20	4.10 厂外配套工程(熟悉)	58
2.5 项目(企业)投资战略(了解)	20	4.11 节能(掌握)	59
专家点评	23	4.12 节水(掌握)	60
练习题	24	4.13 环境保护	61
参考答案	26	4.14 项目进度计划(了解)	66
第三章 资源优化配置与资源条件		专家点评	66
评价	27	练习题	67

参考答案	70	(熟悉)	133
第五章 投资估算	71	专家点评	134
本章结构	71	附表	135
大纲要求	71	练习题	149
本章难点	71	参考答案	153
内容精解	71	第八章 国民经济评价	154
5.1 概述	71	本章结构	154
5.2 分类投资估算	73	大纲要求	154
5.3 项目投入总资金与分期投资计划		本章难点	154
(熟悉)	81	内容精解	154
专家点评	82	8.1 概述	154
练习题	83	8.2 费用与效益的识别(掌握)	155
参考答案	85	8.3 费用与效益的估算(掌握)	157
第六章 项目的融资	86	8.4 国民经济评价指标和报表掌握	159
本章结构	86	8.5 国民经济评价参数(熟悉)	164
大纲要求	86	8.6 费用效果分析(熟悉)	165
本章难点	86	专家点评	165
内容精解	86	练习题	166
6.1 项目的投融资模式选择	87	参考答案	169
6.2 资本金融资	89	第九章 社会评价	171
6.3 负债融资	93	本章结构	171
6.4 信用保证措施(了解)	97	大纲要求	171
6.5 融资方案设计和优化(熟悉)	100	本章难点	171
专家点评	105	内容精解	171
练习题	105	9.1 概述	171
参考答案	109	9.2 社会评价框架和内容	172
第七章 财务评价	111	9.3 社会评价的步骤与方法	175
本章结构	111	专家点评	177
大纲要求	111	练习题	178
本章难点	111	参考答案	179
内容精解	111	第十章 环境影响评价	180
7.1 概述	111	本章结构	180
7.2 财务评价的原则和方法体系	112	大纲要求	180
7.3 财务评价的价格体系	114	本章难点	180
7.4 基础数据的确定、估算与分析		内容精解	180
(掌握)	115	10.1 概述	180
7.5 财务盈利能力分析(掌握)	126	10.2 环境影响评价的程序和内容	
7.6 偿债能力分析(掌握)	130	(熟悉)	182
7.7 非盈利性项目的财务分析		10.3 环境影响的效益-费用评价方法	

(了解)	186	考试试题	228
专家点评	188	2004 年全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试试题第四科目项目决策分析与评价	228
练习题	188	参考答案	238
参考答案	191	2005 年全国注册咨询工程师(投资)职业准入资格考试试题第四科目项目决策分析与评价	239
第十一章 不确定性分析	192	参考答案	249
本章结构	192	试题点评	252
大纲要求	192	第五部分 现代咨询方法与实务	255
本章难点	192	本部分内容结构	255
内容精解	192	第一章 现代工程咨询方法概述	256
11.1 投资项目决策分析与评价中的不确定性	192	本章结构	256
11.2 敏感性分析(掌握)	193	大纲要求	256
11.3 盈亏平衡分析(掌握)	196	重点难点	256
专家点评	198	内容精解	256
练习题	199	1.1 现代工程咨询方法的概念及体系(了解)	256
参考答案	200	1.2 现代工程咨询方法的分类及体系(了解)	256
第十二章 风险分析	201	1.3 现代咨询的信息收集及筛选	258
本章结构	201	专家点评	258
大纲要求	201	第二章 战略分析方法	259
本章难点	201	本章结构	259
内容精解	201	大纲要求	259
12.1 不确定性与风险(了解)	201	重点难点	259
12.2 风险分析	202	内容精解	259
专家点评	209	2.1 企业战略分析	259
练习题	209	2.2 产品生命周期(了解)	261
参考答案	211	2.3 竞争能力分析(熟悉)	263
第十三章 综合评价及结论和建议	212	2.4 企业外部环境分析	267
本章结构	212	2.5 SWOT 分析(掌握)	268
大纲要求	212	2.6 企业投资组合分析(熟悉)	270
本章难点	212	综合案例例题	274
内容精解	212	专家点评	275
13.1 综合评价	212	练习题	276
13.2 结论和建议	213	参考答案	277
专家点评	215	第三章 市场预测方法	279
练习题	215		
参考答案	216		
自测模拟试题	217		
参考答案	227		

本章结构	279	参考答案	333
大纲要求	279	第六章 国民经济评价方法	334
重点难点	279	本章结构	334
内容精解	279	大纲要求	334
3.1 回归分析预测法	279	重点难点	334
3.2 弹性系数分析(掌握)	283	内容精解	334
3.3 消费系数法(掌握)	285	6.1 国民经济费用与效益的识别	
3.4 延伸预测法	286	方法(熟悉)	334
3.5 定性预测法	290	6.2 国民经济评价计算价格的确定	
专家点评	292	方法(了解)	335
练习题	292	6.3 国民经济效益费用流量分析方法	
参考答案	293	(掌握)	342
第四章 投资估算方法	295	专家点评	349
本章结构	295	练习题	349
大纲要求	295	参考答案	351
重点难点	295	第七章 投资项目社会评价方法	353
内容精解	295	本章结构	353
4.1 建设投资简单估算法(掌握)	295	大纲要求	353
4.2 建设投资分类估算法(熟悉)	298	重点难点	353
4.3 流动资金的估算(熟悉)	303	内容精解	353
4.4 项目投入总资金及分年		7.1 社会评价方法概述	353
投入计划	305	7.2 社会调查的主要方法(熟悉)	356
专家点评	309	7.3 逻辑框架法及其在社会评价中的	
练习题	309	运用(掌握)	358
参考答案	310	7.4 参与式方法及其在社会评价中的	
第五章 现金流量分析及财务评价		运用(了解)	363
方法	311	专家点评	364
本章结构	311	练习题	364
大纲要求	311	参考答案	365
重点难点	311	第八章 方案经济比较和优化方法	367
内容精解	311	本章结构	367
5.1 资金的时间价值及相关概念		大纲要求	367
(熟悉)	311	重点难点	367
5.2 资金等值计算(熟悉)	312	内容精解	367
5.3 投资项目现金流量的识别和		8.1 方案经济比较(掌握)	367
计算(掌握)	314	8.2 价值工程(熟悉)	374
5.4 财务评价(掌握)	319	8.3 方案综合评价法(了解)	378
专家点评	332	专家点评	379
练习题	332	练习题	379

参考答案	381	重点难点	416
第九章 风险概率分析方法	385	内容精解	416
本章结构	385	11.1 进度管理方法	416
大纲要求	385	11.2 项目组织与资源配置管理 方法	424
重点难点	385	11.3 费用管理方法	429
内容精解	285	11.4 质量管理方法	431
9.1 风险概率估计(熟悉)	385	专家点评	436
9.2 项目风险评价方法	387	练习题	436
专家点评	390	参考答案	440
练习题	390	自测模拟试题(一)	442
参考答案	391	参考答案	446
第十章 咨询服务的招投标方法	392	自测模拟试题(二)	454
本章结构	392	参考答案	458
大纲要求	392	自测模拟试题(三)	463
重点难点	392	参考答案	469
内容精解	392	考试试题	481
10.1 招标评标概述	392	2004 年全国注册咨询工程师(投资)职业 准入资格考试试题第五科目现代咨询 方法与实务	481
10.2 咨询服务招标及评标(掌握)	395	参考答案	485
10.3 工程施工招标评标(熟悉)	400	2005 年全国注册咨询工程师(投资)职业 准入资格考试试题第五科目现代咨询方法 与实务	489
10.4 机电设备招标评标(了解)	405	参考答案	493
专家点评	409	试题点评	499
练习题	409		
参考答案	413		
第十一章 工程项目管理方法	416		
本章结构	416		
大纲要求	416		

第四部分 项目决策分析与评价

本部分内容结构

本部分总共十二章，基本按照项目可行性研究报告的内容顺序编写，内容结构如下：

