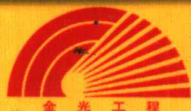


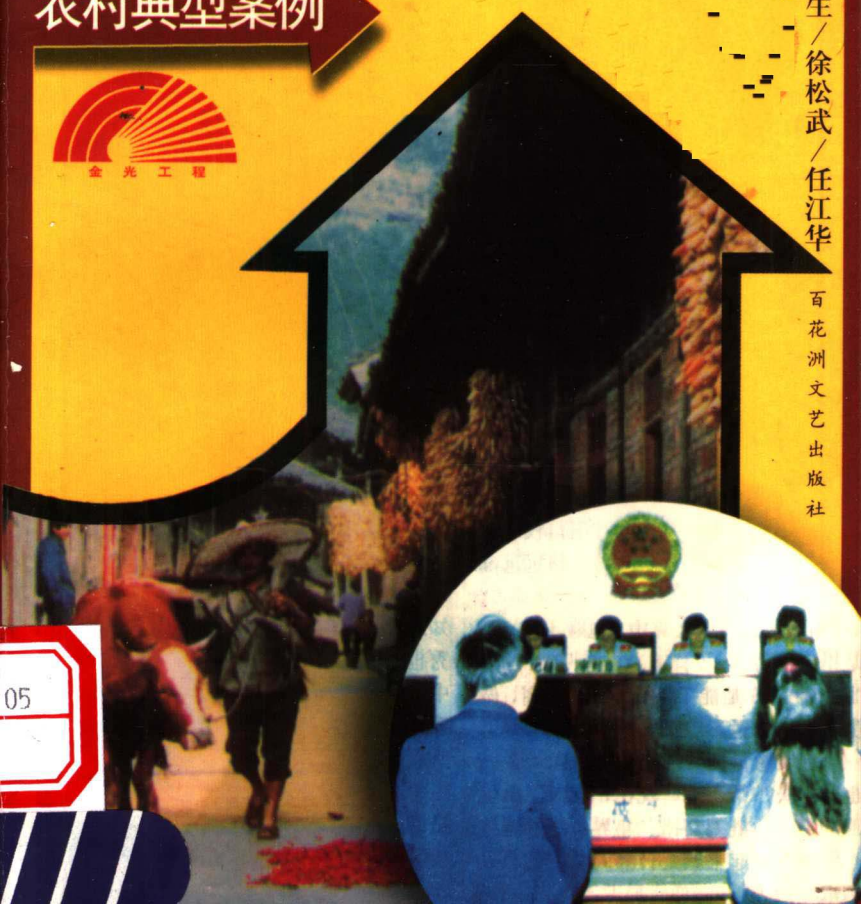
家庭邻里 法律纠纷

农村典型案例



□主编 / 程新太 □副主编 / 周永生 / 徐松武 / 任江华

百花洲文艺出版社



农村典型案例

家庭邻里 法律 纠纷

□主 编/程新太

□副主编/周永生/徐松武
/任江华

□撰稿人/吴永清/蔡 华
/周福生/李相样
/宋 鸣/于福兴
/方少翔/颜 翔
/朱江洪/郑华萍
/郑禄吐

百花洲文艺出版社



图书在版编目(CIP)数据

家庭邻里法律纠纷/程新太主编. —南昌:百花洲文艺出版社, 2000

ISBN 7-80647-186-3

I. 家… II. 程… III. 民事纠纷-案例-中国

IV. D923.05

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2000)第 13438 号

书 名:家庭邻里法律纠纷

作 者:程新太(主编)

出 版
发 行:百花洲文艺出版社(南昌市新魏路 17 号)

经 销:各地新华书店

印 刷:南昌市光华印刷厂

开 本:787mm×960mm 1/32

印 张:7.25

字 数:10 万

版 次:2000 年 2 月第 1 版

2000 年 7 月第 2 次印刷

印 数:3001-5000

定 价:9.30 元

ISBN 7-80647-186-3/D·3

邮政编码:330002

(江西文艺版图书凡属印刷、装订错误请随时向承印厂调换)

总序

梁凯峰

党的十五届三中全会作出了《关于农业和农村工作若干重大问题的决定》，指出了农业、农民、农村工作的极端重要性，总结了农村改革二十年的基本经验，制定了从现在起到 2010 年农业和农村跨世纪发展的目标和方针，就农业和农村工作的若干重大问题作出了决定。正如《决定》所指出：“农业、农村和农民问题是关系改革开放和现代化建设全局的重大问题。没有农村的稳定就没有全国的稳定，没有农民的小康就没有全国人民的小康，没有农业的现代化就没有整个国民经济的现代化。”全党全社会都应当高度重视农业和农村工作，为农业和农村跨世纪发展作出应有贡献。

出版部门是社会主义思想文化战线的一个重要部门，担负着为社会主义经济建设服务、为改革开放服务、为全党全国工作大局服务，为社会主义

物质文明和精神文明建设提供思想保证、精神动力和智力支持的繁重任务。出版工作者应当努力成为“先进思想的传播者、科学技术的开拓者、‘四有’公民的培育者和优秀精神产品的生产者”。从战略和全局的高度,深刻认识农业和农村跨世纪发展的重大现实意义和深远历史意义,用自己的心血、汗水和辛勤劳动,生产出更好更多符合农业、农村工作实际,促进农业经济快速发展,有利于农民奔小康,促进农村现代化建设,为广大农民和农村基层干部所喜爱的出版物,这是我们每一个出版工作者义不容辞的责任和义务。农业是国民经济的基础。江西是一个农业比重很大的省份。江西的出版工作者更应当立足本省,从本省的实际出发,高度重视农业、农村和农民问题,牢固树立为农业服务、为农民服务、为农村工作服务的思想观念,想农民之所想,急农民之所急,帮农民之所需,做农民和农村基层干部的知心人、贴心人。要把出版工作的战略重点转移到农村,为实现农业和农村跨世纪发展的目标顽强奋斗,建功立业。

农村是一个社会,农民和农村基层干部不仅需要提高科学文化水平,而且需要提高思想道德水平;不仅需要掌握新科学、新技术、新材料、新工

艺,而且需要懂得法律知识、管理知识、金融知识、市场经济知识;不仅需要发展第一产业,而且需要发展第二、第三产业。农业经济结构亟待调整、优化,农副产品亟待升级换代,传统农业亟待用现代化科学技术加以改造,农业经济的质量效益亟待提高。所有这些,都为我们出版工作者提供了更加宽广的舞台和用武之地。农村是一个广阔的天地,出版工作者在那里可以大显身手,大有作为。

近年来,我省图书出版工作者,特别是许多编辑同志,在出版社领导的带领下,为全面贯彻落实党的十五届三中全会精神,深入农村,深入基层,深入农民家庭,开展了认真的调查研究工作,获得了大量的农民、农村基层干部关于对图书需求的第一手材料,捕捉了有效的农村图书市场的信息,提出了一大批农村读物的选题,物色了一大批合适的作者。局有关部门精心策划、精心组织、精心安排,多次组织有关专家学者反复论证,深入农村听取农民、农村基层干部和农村图书发行工作者的意见,把农村图书的出版作为一个系统工程,总体设计、分步实施、狠抓质量、整体推进,并将这个工程命名为“金光工程”。

“金光工程”是我省出版工作者依靠集体的智慧和力量,直接为农业、农民、农村工作服务的大

型图书建设项目。其特点有四：一是全。不仅包含了自然科学和实用技术知识，而且包含了社会科学、人文科学知识；二是准。比较符合当前农业和农村工作的实际情况，适合农民和农村基层干部的需要；三是新。所传播的一般都是新知识、新技术、新工艺；四是精。在介绍科学技术和有关方针、政策、法律、法规知识时，突出怎么做、如何办，而不讲或少讲为什么、怎么样。我局计划用三年左右的时间完成这一大型图书建设工程项目，以实际行动为农业经济的健康快速持久发展，为农民奔小康，为农村的社会主义现代化建设作出应有的贡献。

《中共中央关于农业和农村工作若干重大问题的决定》，为我国农业和农村跨世纪发展指明了方向，展现在我们面前的是一条金光闪闪的大道，我国我省农村发展的前景无比灿烂，无比辉煌。让我们高举邓小平理论伟大旗帜，在以江泽民同志为核心的党中央领导下，按照党的十五届三中全会指引的方向，抓住机遇，开拓进取，坚定信心，团结奋斗，去拥抱有中国特色社会主义新农村的美好明天！

1999年11月于南昌

“金光工程”编辑委员会

主 任	梁凯峰			
副主任	许志锐	邓光东	范卫平	
委 员	黄日星	朱胜龙	李亿定	戴正越
	林学勤	周榕芳	沈火生	张秋林
	关小群	陈慧荪	许国刚	
总策划	邓光东			

《农村典型案例》丛书
编辑委员会

主 任 喻曹清

副主任 魏伟

委 员 程新太 姚建 严少芳 杨爱林

目录

- 无效的口头遗嘱/1
- 残疾丈夫、美丽妻子和外来工/9
- 三根甘蔗酿命案/16
- 意外发生之后……/22
- 狗咬伤人之后/28
- 法庭上,掌声响起/33
- 花钱买罪受/39
- 没有新娘的婚宴/45
- “王霸天”落网记/53
- 一桩争水案引发的思考/58
- 纸上谈婚 鸡飞蛋打/63
- 法盲抗法/71
- 霸道成性的最后下场/77
- 五百元钱三条人命/83
- 一桩包办的近亲婚姻/90

造谣差点酿出大械斗/98
不准借道引发的械斗/105
逼嫁之后/113
讨债奇案/118
鸡毛蒜皮起纷争/127
遗产纠纷/132
不是冤家不碰头/139
如此“红眼”驱走能人/146
守法模范魏春水/156
陈大爷的婚事/164
捉贼英雄进牢房/170
齐老三报仇/175
古稀老人赢官司/181
他凭何理阻拦别人建房？/188
“花癫子”娶媳妇/194
他本该用法律对付土霸王/200
金钱与亲情/207
争夺花生地/212
一桩离奇的强奸案/217

后 记/223

无效的口头遗嘱

毗邻闽浙地区的贵市南乡小集镇潘家村，著名的道教景观吸引着络绎不绝的游客。这里青山碧水，龙虎山巍巍雄踞，芦溪河清澈见底。

在潘家村的东头，有一幢颇为显眼的三层楼房。它丝毫不比城里人的住房逊色。远远望去，青山衬托下的楼房宛如一幅泼墨的山水画。它既有徽派建筑的飞檐翘角，栩栩如生的巨龙仿佛正在腾飞；又有现代民居的钢塑门窗，一任初春的阳光自由地泻入宽敞的室内。

楼房的主人叫潘金汉，五十有八。长子生祥和二儿子生贵、女儿生琴先后都已成家。潘老汉识字不多，却头脑活络，是改革开放的首批受益者。靠贩运木竹、山货起家，潘金汉先后投资在镇里办起了大米加工厂和饲料厂，还分别送了一幢楼房给生祥、生贵俩兄弟作为他们结婚的贺礼。而今，潘老汉最小的孙女都已经两岁了，潘老汉的生意依旧红火。懂事的生祥、生贵不忍父亲独自

拾掇自己的深宅大院,不忍父亲独自料理自己的起居,都来请父亲同他们一道吃住,但均被父亲婉言谢绝了。倔强的潘老汉硬是要守着自己的窝过日子,这令潘老汉的儿女们十分不解。

依潘老汉的条件和人品,少不了为鳏居八九年的潘老汉提亲的媒婆登门。每次回绝了提亲的媒婆之后,父亲依旧像年轻人一样,又精力充沛地一头扎进了生意中,惹得附近的媒婆以为潘老汉终身不续,再也不为潘老汉提亲。

转眼之间,潘老汉正是花甲之年。细心的儿女们发现父亲日渐消瘦,变得有些沉默寡言,不禁为父亲忧虑。过了三四个月,他们终于弄清了原委。原来,父亲了解到,邻村的张慧花现在独自带着读初中的孩子洪涛过日子,父亲想两家并为一家,但却担心儿女们反对。于是老大生祥召集了弟弟生贵、妹妹生琴商量这事。三人体恤父亲十余年来的艰辛和孤独,赞许父亲的意见,并向父亲表明了晚辈的态度。很快,潘老汉喜滋滋地将慧花和她的孩子洪涛迎进了家门。娶亲那天,酒酣耳热的潘老汉当着村长的面,拍拍胸脯说:“慧花,我保证以后不让你再吃苦!你放心,洪涛别说现在读初中,就是将来要读大学,这读大学费用都由我包!”

有了新家的潘老汉，又有说有笑地出现在村中。潘老汉对慧花和洪涛恩爱有加，而慧花对潘老汉也是格外地体贴和尊重，两人似乎是前生有缘，潘老汉整日有如沐浴着春风，他的生意也一天好似一天，一家人和和睦睦，其乐融融。

日子就在这晃晃悠悠中过了三年。正月的春节喜气还没有完全退尽，潘老汉在外贪杯，回家途中跌跌撞撞被一块石头绊倒，头上的血汩汩地往外流着，煞是吓人！他被好心的路人送进了县医院。当慧花心急火燎、手忙脚乱地赶到县医院时，生祥、生贵、生琴都已在场，护士告诉她，潘老汉生命垂危。全家人焦急地看着医生在手术室进进出出。当看着绷满纱布的潘老汉被推了出来，慧花难过得直抹眼泪。昏睡了两天多的潘老汉终于微微地睁开了眼睛，他看了看围在身边的儿女、慧花和一旁监护的医生、护士，断断续续地交待着后事。说是家里的房子和东西归慧花，大米加工厂归生祥，饲料厂归生贵。谁知，阎王爷并不收留他。在医生的全力抢救下，在慧花的虔诚祷告和悉心调理下，潘老汉奇迹般地死里逃生，又活蹦乱跳地出现在村里，忙着他的生意经。

（《继承法》第十七条规定：“遗嘱人在危急情况下，可以立口头遗嘱。危急情况解除后，遗嘱人

能够用书面或者录音形式立遗嘱的，所立的口头遗嘱无效。”)

岁月不饶人。潘老汉秉性难移，依旧贪杯，今年9月份再次因多呷了几杯白酒引起昏迷，被送进了县医院。这回可是突发脑出血，可惜医生再无回天之力，潘老汉一句话也没给亲人留下，就两腿一蹬归了西天。

哭得死去活来的慧花和潘老汉的儿女们，披麻戴孝，吹吹打打，按农村最高的规格送走了潘老汉。村里一时议论纷纷，都在观望潘老汉的财产怎么分。不时地有人向生祥、生贵出主意，说是潘家财产不能落入洪家人之手；更有人愤愤不平，说是慧花凭什么过来才两三年的工夫就能得全村最气派的房子！生祥、生贵的叔伯也站出来说话了，说是潘家的财产决不可以落入洪涛母子手中。弄得生祥、生贵一时没了主意。因为他们十分清楚，前次父亲住院，父亲的确说过，说是过世后，要留房子给慧花母子。

正当生祥、生贵左右为难时，生祥的二叔叼着烟斗来找生祥，问生祥有没有听到村镇上的广播里说“有困难，找律师”。他对生祥说：“明早，你干脆去县里找律师问一问。”

第二天，生祥、生贵和二叔等人早早守在县律

师事务所门口。面目慈祥却又看上去十分精神的年轻律师详细地向他们了解了有关情况，告诉他们，说是潘老汉在医院的口头遗嘱无效，潘老汉的房子生祥、生贵、生琴、慧花、洪涛都有份，连同潘老汉的大米加工厂、饲料厂在内，慧花、洪涛也都有份。律师建议他们先在家庭内部协商解决纠纷。

回到村里，生祥、生贵瞒着慧花，请来大伯、大叔和二叔一道来商量父亲的遗产处理问题。大家七嘴八舌，对慧花平素的为人倒没有多大的意见，只是认为，让慧花母子继承潘老汉的遗产，这实在不合祖上的规矩。瓜子壳吐了一地，满屋子的烟味呛得人透不过气来，大家还没有拿出一个统一的意见。最后，还是大伯站起来，清清喉咙，说是请村长试探慧花后再说。当夜，生贵的大伯就将这层意思告诉了村长，村长爽快地答应帮这个忙。

却说慧花自从潘老汉过世后，她是夜夜泪水相伴，辗转难眠，瞬间觉得失去了依靠。虽说目前吃穿住都不用愁，虽说潘老汉曾有遗言将房子和屋内的财产留给自己，但慧花却早就知道村里财产不留外姓人的习俗。最近，她接二连三地做恶梦，梦见村长带着生祥的大伯、大叔端着鸟铳要轰她走。她不肯走，他们就拖住她的头发，往屋外

拽，拽得她头发一大把一大把地落在地上。每回恶梦，慧花都惊出一身冷汗。这会儿，慧花正一个人机械地往嘴里扒着午饭，村长带着妇女主任进了家门。简单寒暄过后，妇女主任与慧花拉起了家常，村长在一旁附和着，回忆着潘老汉生前的种种善举，慧花听得一把鼻涕一把泪，唏嘘了半天。有心而来的妇女主任有意无意之间提起村里的习俗来试探慧花。慧花也佯做不知，多次提起潘老汉的口头遗嘱。

试探慧花的情况很快反馈到了生祥、生贵这边。生祥、生贵再次邀来了大伯、大叔、二叔商议下一步骤。沉默了半晌的二叔说：“既然律师说了，慧花、洪涛都有继承权，又不好向村里人交待，不如让洪涛改姓潘，今后就由着她娘俩住。”可这个意见当即遭到了生祥大伯的反对，说是“怎么着都不是潘家的骨肉，改姓也不成”。一家大小争论来争论去争论了半天，决定采用二叔的意见，并且认为，如果慧花不同意，就让她回娘家住去。

6 当慧花得知生祥、生贵的这个意见时，急得差一点背过气去，愈发感叹自己命运不济，生死不肯让儿子改姓潘，也不肯搬回娘家居住。一日又一日，一批又一批的人数次登门做慧花的工作，不但慧花的工作没有做通，最后慧花干脆闭门谢客，惹