

民事审判 司法解释 及 相关案例

主编 马原

第二辑

人民法院出版社

民事审判司法解释及 相关案例

(第二辑)

主 编 马 原

人民法院出版社

责任编辑/陈燕华 辛秋玲

技术编辑/辛 燕

封面设计/罗 洪

民事审判司法解释及相关案例(第二辑)

主编 马 原

出版发行/最高人民法院出版社

社址/北京市东交民巷 27 号(最高人民法院机关大院内)

邮编/100745 电话/65299981 65134290 65136849

开户银行/中国工商银行北京王府井分理处

开户名称/人民法院出版社 帐号/046061-68

(邮购另加 15% 邮费)

经销/各地新华书店经销 印刷/北京人卫印刷厂

开本/850×1168 毫米 大 32 开 印张/20.875 字数/527 千

版本/1999 年 3 月第 1 版 印次/1999 年 7 月第 2 次印刷

印数/3 000--6 000 定价/30.00 元

书号/ISBN 7-80056-776-1/D·848

版权所有 侵权必究

编 选 说 明

随着我国改革、开放政策的深入实施，社会主义市场经济体制的逐步建立和发展，愈来愈多的民事关系需要用法律手段调整。为适应民事审判工作的需要，指导各级人民法院正确执行民事法律，几十年来，最高人民法院在总结民事审判工作经验的基础上，颁布了一大批民事审判方面的司法解释文件，并公布了一批具有指导作用的典型案例。广大从事民事纠纷案件审判、仲裁、律师等工作的司法工作者，迫切需要有一本权威、全面、实用的民事审判司法解释汇纂文本，以供工作中查阅使用。为此，我们编选了《民事审判司法解释及相关案例》。

本书主要收录了党的十一届三中全会以来，最高人民法院发布的所有现行有效的有关民事审判的司法解释，并酌收一部分对民事审判工作有指导作用的讲话、会议纪要、通知、最高人民法院民事审判庭的函、答复，以及最高人民法院与有关部门联合发布的文件、最高人民法院转发的其他部门的文件，等等；民法通则、婚姻法、继承法、著作权法、劳动法、城市房地产法、土地管理法、民事诉讼法等重要法律是民事审判司法解释阐释的对象，在民事审判领域应用频繁而广泛，为方便读者对照使用，本书也一并收录；十几年来，最高人民法院以文件、公报的形式陆续公布了一批典型案例，指导各级法院审理相关的民事纠纷案件，本书选收了部分相关案例，为便于查找，作了分类。

本书体例为，第一辑：总类编，婚姻家庭编，继承编，债务

编，损害赔偿编；第二辑：著作权编，劳动编，房地产编，时效编；第三辑：民事诉讼程序编，其他编。每编依其性质再划分为基本小类。所收录文件截至1998年底。今后我们将适时地续编本书各辑，以满足广大读者的需求。

由于编者水平有限，在本书编选过程中难免有一些疏漏或不当之处，敬请读者批评指正。

《民事审判司法解释及
相关案例》编选组
一九九九年一月

目 录

著 作 权 编

中华人民共和国著作权法

(1990 年 9 月 7 日) (2)

中华人民共和国著作权法实施条例

(1991 年 5 月 30 日) (14)

最高人民法院

关于深入贯彻执行《中华人民共和国著作权法》

几个问题的通知

(1993 年 12 月 24 日) (24)

最高人民法院

关于进一步加强知识产权司法保护的通知

(1994 年 9 月 29 日) (26)

最高人民法院

关于由别人代为起草而以个人名义发表的会议讲话

作品其著作权(版权)应归个人所有的批复

(1988 年 6 月 9 日) (29)

最高人民法院

关于刘国础诉叶毓山著作权一案的复函

(1990 年 1 月 22 日) (30)

最高人民法院

关于范曾诉吴铎侵害著作权一案的复函

(1990 年 7 月 9 日)	(31)
最高人民法院	
关于范曾诉盛林虎姓名权纠纷案的复函	
(1990 年 11 月 5 日)	(32)
最高人民法院	
关于胡由之、郑乃章诉刘桢、卢碧亮著作权纠纷案 的复函	
(1992 年 4 月 13 日)	(33)
最高人民法院民事审判庭	
关于中国音乐著作权协会与音乐著作权人之间几个 法律问题的复函	
(1993 年 9 月 14 日)	(34)

相 关 案 例

陈立洲、王雁诉珠江电影制片公司和王进侵害著作权 纠纷案	(36)
刘国础诉叶毓山侵害著作权纠纷案	(39)
大连音像出版社诉北京市海淀区音像艺术服务社侵害 录音带专有出版权纠纷案	(43)
张义潜诉临潼县华清池管理处署名纠纷上诉案	(46)
伍望生侵犯著作权案	(49)
东方计算机技术研究所诉恒开公司、恒开经营部计算 机软件著作权侵权纠纷案	(52)
北影录音录像公司诉北京电影学院侵犯作品专有使用权 纠纷案	(55)

广西广播电视报社诉广西煤矿工人报社电视节目预告 表使用权纠纷案	(62)
吴冠中诉上海朵云轩、香港永成古玩有限公司出售假 冒其署名的美术作品纠纷案	(66)
美国沃尔特·迪斯尼公司诉北京出版社等侵犯著作权 纠纷案	(73)
钱钟书、人民文学出版社诉胥智芬、四川文艺出版社 著作权纠纷案	(84)
二十世纪福克斯电影公司诉北京市文化艺术出版社 音像大世界侵犯著作权纠纷案	(91)

劳 动 编

中华人民共和国劳动法 (1994 年 7 月 5 日)	(100)
劳动部 关于《中华人民共和国劳动法》若干条文的说明 (1994 年 9 月 5 日)	(117)
劳动部 关于贯彻执行《中华人民共和国劳动法》若干问题 的意见 (1995 年 8 月 11 日)	(141)
最高人民检察院 公安部 劳动人事部 关于检察机关决定不起诉、免予起诉的原系国家职 工的被告人羁押期间工资是否补发问题的答复 (1986 年 1 月 23 日)	(161)

最高人民法院

关于雇工合同应当严格执行劳动保护法规问题的
批复

(1988年10月14日) (162)

中华人民共和国企业劳动争议处理条例

(1993年7月6日) (163)

劳动部

印发《〈中华人民共和国企业劳动争议处理条例〉
若干问题解释》的通知

(1993年9月23日) (170)

附：《中华人民共和国企业劳动争议处理条例》

若干问题解释 (171)

劳动部

就处理劳动争议有关政策问题解答

(1993年) (177)

最高人民法院

对劳动部《关于人民法院审理劳动争议案件几个
问题的函》的答复

(1989年8月10日) (189)

最高人民法院

关于将刑事案件判决书抄送当事人所在单位的通知

(1991年12月20日) (190)

最高人民法院

关于人民法院对集体企业退休职工为追索退休金而
提起的诉讼应否受理问题的复函

(1993年4月15日) (191)

附：四川省高级人民法院

关于集体企业退休职工追索退休金提起诉讼人民 法院应否受理的请示	(192)
中华人民共和国仲裁法 (1994 年 8 月 31 日)	(193)
劳动争议仲裁委员会办案规则 (1993 年 10 月 18 日)	(206)
劳动争议仲裁委员会组织规则 (1993 年 11 月 5 日)	(217)
最高人民法院 关于申请执行仲裁裁决应向何地法院提出的批复 (1985 年 1 月 17 日)	(222)
最高人民法院 关于人民法院处理与涉外仲裁及外国仲裁事项有关 问题的通知 (1995 年 8 月 28 日)	(223)
最高人民法院 关于实行社会保险的企业破产后各种社会保险统筹 费用应缴纳至何时的批复 (1996 年 11 月 22 日)	(224)
最高人民法院 关于实施《中华人民共和国仲裁法》几个问题的 通知 (1997 年 3 月 26 日)	(225)
最高人民法院 关于不得以裁决书送达超过期限而裁定撤销仲裁 裁决的通知 (1997 年 4 月 6 日)	(226)

最高人民法院

关于人民法院裁定撤销仲裁裁决或驳回当事人申请
后当事人能否上诉问题的批复

(1997 年 4 月 23 日) (227)

相 关 案 例

李林珍诉中国银行桐庐支行解除劳动合同纠纷案 (228)

房 地 产 编

一、综 合

中华人民共和国城市房地产管理法

(1994 年 7 月 5 日) (234)

最高人民法院

关于受理房屋拆迁、补偿、安置等案件问题的批复

(1996 年 7 月 24 日) (246)

最高人民法院

关于李秀萍、李生华诉朱伯华房产纠纷一案如何处
理的复函

(1993 年 12 月 4 日) (247)

最高人民法院

关于吴天爵等与新宾镇集体饮食服务店房产纠纷案
的批复

(1985 年 3 月 15 日)	(248)
附一：广西壮族自治区高级人民法院	
关于吴天爵等与新宾集体饮食服务店房产	
纠纷案处理意见的请示报告	(249)
附二：广西壮族自治区高级人民法院	
关于吴天爵等与新宾集体饮食服务店房产	
纠纷案调查情况的补充报告	(254)
最高人民法院	
关于房屋借用纠纷的批复	
(1985 年 8 月 12 日)	(257)
最高人民法院	
关于黄大荣与臧学稷等房屋纠纷案的批复	
(1985 年 9 月 10 日)	(258)
最高人民法院	
关于在土改前已分家析产的房屋土改时误登在一人	
名下的产权仍归双方各自所有的批复	
(1985 年 12 月 27 日)	(259)
最高人民法院	
关于审理土改中地主、富农被遗漏房屋产权案件有	
关政策问题的批复	
(1986 年 1 月 27 日)	(260)
最高人民法院	
关于任遵庵与任金华房屋纠纷案的批复	
(1986 年 3 月 1 日)	(261)
最高人民法院	
关于产权人双方在“文革”期间互换房屋各自行使	
权利多年后能否翻悔的批复	

- (1986年6月17日) (262)
- 附：四川省高级人民法院
- 关于巴中县董明珍与张国惠、罗成友房屋
- 掉换纠纷上诉案的请示报告 (264)
- 最高人民法院
- 关于地方各级人民法院不应制定司法解释性文件的
- 批复
- (1987年3月31日) (268)
- 最高人民法院
- 关于土改时献产且产权早已转移的房屋，现在要求
- 返还不应支持的复函
- (1989年4月3日) (269)
- 附：河南省高级人民法院
- 关于晋贞轩与济源市邵原镇政府房屋纠纷一案
- 的请示报告 (270)
- 最高人民法院
- 关于共同经商、共同生活期间购置的房产应认定为
- 共有的复函
- (1989年6月9日) (273)
- 附：江西省高级人民法院
- 关于南昌市陈德晶诉高三妹等人房屋确权案
- 的案情报告 (274)
- 最高人民法院
- 关于无充分证据否定产权登记的纠纷应如何处理
- 的复函
- (1989年9月27日) (283)
- 附：广东省高级人民法院

关于陈汉麟、陈志辉与李细房屋租赁纠纷一案 的请示报告	(283)
最高人民法院	
关于吴淑芳房产申诉案的复函 (1989 年 12 月 13 日)	(289)
附：河北省高级人民法院	
关于吴淑芳申诉一案的请示报告	(289)
最高人民法院	
关于张永昌合伙建房案的复函 (1993 年 1 月 4 日)	(291)
附：四川省高级人民法院	
关于张永昌合伙建房申诉案的请示报告	(292)
最高人民法院	
关于湖北省龙感湖农场驻江西省九江市中转站与 王秀英房屋改建纠纷案的复函 (1993 年 1 月 12 日)	(297)
附：江西省高级人民法院	
关于江西省九江市王秀英房屋纠纷申诉案的 请示报告	(298)

二、房 屋 产 权

最高人民法院	
关于金瑞仙与黄宗廉等房产纠纷案的批复 (1988 年 2 月 10 日)	(300)
最高人民法院	
关于刘好福、刘好祯与刘好禄、刘好祥房屋纠纷案 的批复	

(1988年4月13日)	(301)
附一：辽宁省高级人民法院	
关于刘好福、刘好祯与刘好禄、刘好祥房屋	
纠纷案件处理意见的请示报告	(303)
附二：辽宁省高级人民法院	
关于请示报告的补充报告	(306)
最高人民法院	
关于南京市服务事业公司诉吕萍、吕静林房产纠纷	
案的复函	
(1988年12月17日)	(307)
附：江苏省高级人民法院	
关于南京市服务事业公司诉吕萍、吕静林房屋	
产权案的请示报告	(308)
最高人民法院	
关于周维华诉周维鸿房产纠纷的复函	
(1990年3月10日)	(310)
附：云南省高级人民法院	
关于周维华诉周维鸿房屋产权纠纷一案的请示	
报告	(311)
最高人民法院	
关于周凯诉韩俊房屋纠纷案的复函	
(1990年3月28日)	(314)
最高人民法院	
关于兴化县大垛乡政府诉孙鸿祥房屋纠纷案的	
复函	
(1990年6月13日)	(315)
附：江苏省高级人民法院	

关于兴化县大垛乡政府诉孙鸿祥房屋纠纷一案 的请示报告	(316)
最高人民法院	
关于庐江县城关供销社诉庐江县佛教协会房产纠纷 案的复函 (1992 年 2 月 9 日)	(319)
最高人民法院	
关于大连中药厂与周淑清房屋产权纠纷一案的复函 (1992 年 7 月 31 日)	(320)
最高人民法院	
关于地主在土改时隐瞒未报的房屋应如何处理问题 的函复 (1992 年 3 月 26 日)	(321)

三、房地产买卖

最高人民法院	
关于审理房地产管理法施行前房地产开发经营案件 若干问题的解答 (1995 年 12 月 27 日)	(322)
最高人民法院	
关于处理房产行使优先购买权案件发生疑义问题 的函 (1952 年 5 月 17 日)	(331)
最高人民法院	
关于农民未经批准购买城镇房屋无效的批复 (1982 年 12 月 18 日)	(332)
附：浙江省高级人民法院	

关于王正贵与林作信、江妙法房屋买卖是否

有效的请示报告 (333)

最高人民法院

关于《城市私有房屋管理条例》发布前机关、团体、
部队、企业、事业单位购买或租用私有房屋是否有
效问题的答复

(1984 年 4 月 17 日) (335)

最高人民法院

关于《城市私有房屋管理条例》发布前国营企业
购买私房已经使用多年经补办批准手续后可承认买卖
关系有效的批复

(1985 年 8 月 10 日) (336)

最高人民法院

关于契约已载明借钱、借房的房产纠纷不宜确认为
房屋买卖的批复

(1987 年 4 月 8 日) (337)

最高人民法院

关于如何具体适用最高人民法院《关于贯彻执行民
事政策法律若干问题的意见》第五十六条规定的批复

(1987 年 12 月 10 日) (338)

附：辽宁省高级人民法院

关于曹根田与张仁吉房屋买卖纠纷案件如何

适用政策、法律的请示报告 (339)

最高人民法院

关于李德成诉邓崇勋房屋买卖纠纷一案的批复

(1988 年 3 月 21 日) (341)

附：四川省高级人民法院