

新编法学案例

系列教材

上海政法学院教材建设指导委员会 编审

民法案例教程

主 编 鲁叔媛
副主编 王 琳 黄 萍 李绍章



法律出版社
LAW PRESS·CHINA

◇新编法学案例系列教材

民法案例教程

Example Study Course of Civil Law

上海政法学院教材建设委员会 编审

主 编 | 鲁叔媛

副主编 | 王 琳 黄 萍 李绍章

撰稿人 | 王 琳 石名茗 李绍章
以姓氏笔画为序 | 胡冠时 黄 萍 黄吉品
黄 磊 鲁叔媛 潘淑红



法律出版社

始创于 1954 年

图书在版编目(CIP)数据

民法案例教程/鲁叔媛主编. —北京:法律出版社,
2006.3

(新编法学案例系列教材)

ISBN 7-5036-6173-9

I. 民… II. 鲁… III. 民法—案例—中国—高等
学校—教材 IV. D923.05

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 012638 号

© 法律出版社·中国

责任编辑/朱 荃 易明群 张心萌

装帧设计/于 佳

出版/法律出版社

编辑统筹/法律教育出版分社

总发行/中国法律图书有限公司

经销/新华书店

印刷/北京北苑印刷有限责任公司

责任印制/张宇东

开本/787×1092 毫米 1/16

印张/43.75 字数/1003 千

版本/2006 年 3 月第 1 版

印次/2006 年 3 月第 1 次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

网址/www.lawpress.com.cn

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782 西安分公司/029-85388843 重庆公司/023-65382816/2908

上海公司/021-62071010/1636 北京分公司/010-62534456

深圳公司/0755-83072995 苏州公司/0512-65193110

书号:ISBN 7-5036-6173-9/D·5890

定价:49.00 元

(如有缺页或倒装,中国法律图书有限公司负责退换)

新编法学案例系列教材编委会

主任:金国华

副主任:严 励

委 员:王明华 汤啸天
潘牧天 倪振峰
吴益民 胡训民
王仁元 康晓光
章友德 贾洛川

总 序

长期以来,两大法系由于法律渊源不同,法学教育模式迥异。从法律渊源来看,大陆法系以制定法为其主要法律渊源,判例一般不被作为正式法律渊源,对法院审判无约束力;而英美法系以判例法为其正式法律渊源,即上级法院的判例对下级法院在审理类似案件时有约束力。基于这一差异,大陆法系国家的法学教育采用的是演绎法,教师多以法学基本概念和原理的讲解为主,即使部分采用了案例教学,也重在通过案例分析法律规定,很少涉及法学原理的分析。而英美法系采用的是归纳法,判例就是法源,通过学习判例学习法学原理。

我国是以制定法为主要法律渊源,长期以来,沿用大陆法系的演绎法教学模式。鉴于法学是一门应用性很强的学科,法学教育目标重在培养学生运用法学知识分析和解决实际问题的能力。为此,改变传统教学模式,引入理论和实践相结合的案例教学法成为必然。多年来,我校在这方面进行了有益探索,总结了一套行之有效的案例教学模式,受到学生的广泛欢迎。这套模式,根据大陆法系成文法的教学要求,借鉴英美法系的案例教学模式,将两大法系的教学方法有机地融为一体,使学生既能系统掌握法学原理,又培养了学生分析解决实际问题的能力。

为了及时反映我校法学教育改革的新成果,更好地满足法学教育的需要,我校组织编写了这套《新编法学案例系列教材》。这套教材具有如下特点:第一,涵盖面全。囊括了现今主要的法律课程。第二,体例新颖。本套案例教材各章均按知识网络图、知识串讲、案例评析、争议问题简介、复习思考题的体例安排,这种体例兼顾了系统掌握法学理论和运用法学理论分析、解决问题能力的双重教学目标。第三,案例选择科学合理。主要表现为:一是案例选自近年来司法实践,具有新颖性和真实性。二是根据法学知识点的系统要求选择案例,具有全面性和典型性。第四,内容简洁。本丛书力争以简洁的语言明确问题,解析实例,说明法理,作到深入浅出,通俗易懂。第五,具有启发性。本丛书在体例设计上,安排了争议问题简介和复习思考题,其目的就是给学生以充分的思考空间,启发学生运用法学理论分析和解决问题。

我真诚希望这套丛书能成为广大读者学习法律知识的新窗口,并愿这套丛书在广大读者和同行的关心与帮助下越编越好。

金国华
2005年7月25日

主编、副主编简介

鲁叔媛 上海政法学院经济法系民商法教研室主任、副教授,现任中国法学会民法学研究会理事、上海市法学会民法学研究会理事、上海市高级讲师团讲师、“九三”学社上海市委员会法制委员会委员、特约研究员,长期从事高校的教学科研工作,主要研究方向为民商法,发表论文数十篇,主编或参编多部民商法书籍,参与或主持多项市级、校级课题的调研与写作。

王琳 上海政法学院研究生部副主任,法学硕士。长期从事民商法教学与科研工作,参加了多部教材的编写与多项课题的研究,公开发表了《关于定金的法律思考》、《论 WTO 与上海科技“十八条”升级——自主知识产权资本化运作的法律问题研究之一》等多篇学术论文。

黄萍 上海政法学院民商法教研室副教授,法学硕士。长期从事民商法教学与研究工作,已在国内各类重要学术期刊发表学术论文 10 余篇,参编了《民法原理与实务》、《合同法》等教材 7 部,并有多篇论文获研讨会优秀论文奖。

李绍章 上海政法学院民商法教研室讲师,法学硕士。主要研究方向为民法、商法。自 2001 年以来,已在《光明日报》、《法制日报》、《政治与法律》等报刊发表学术论文、法治时评、案例分析文章 90 余篇。

内容提要

本书包括以下九编:第一编:民法总论;第二编:物权法;第三编:合同法;第四编:人身权法;第五编:婚姻家庭关系法;第六编:继承法;第七编:知识产权法;第八编:侵权责任法;第九编:涉外民事关系的法律适用。本书各章均按知识网络图、知识串讲、案例评析、争议问题简介、复习思考题的体例安排,系统阐述了民法的基本概念、基本原理和基本知识。

本书适合高等院校法学专业和公共管理专业的师生教学使用,也可供法律工作者和有关人员使用。

本书由鲁叔媛、王琳、黄萍、李绍章统编定稿。撰稿人员及写作分工如下(以撰写章节先后为序):

- | | |
|-----|---------------------------------|
| 黄吉品 | 第一章至第三章、第五章至第八章 |
| 鲁叔媛 | 第四章、第九章、第二十九章至第三十一章、第四十一章至第四十六章 |
| 李绍章 | 第十章至第十二章、第十四章 |
| 黄萍 | 第十三章、第十五章至第二十三章 |
| 胡冠时 | 第二十四章至第二十八章 |
| 王琳 | 第三十二章至第三十六章 |
| 潘淑红 | 第三十七章至第三十八章 |
| 石名茗 | 第三十九章至第四十章 |
| 黄磊 | 第四十七章至第五十二章 |

由于编者水平有限,书中难免存在缺点和错误,殷切期望读者批评指正。

目 录

第一编 民法总论

第一章 民法概述	(3)
第一节 民法的概念	(4)
一、民法的语源	(4)
二、民法的概念	(4)
案例1 南京机场高速公路管理处诉某副业公司损害赔偿纠纷案	(5)
第二节 民法的调整对象	(6)
一、民法调整平等主体之间的财产关系	(6)
二、民法调整的平等主体的人身关系	(7)
案例2 某化工研究所诉周凤石等的房屋纠纷案	(7)
第三节 民法的性质	(8)
一、民法是私法	(8)
二、民法是权利法	(8)
三、民法是实体法	(9)
案例3 张静诉俞凌风网络侵犯名誉权纠纷案	(9)
第四节 民法与相邻部门法律的关系	(10)
一、民法与商法	(10)
二、民法与经济法	(10)
三、民法与劳动法	(10)
四、民法与婚姻家庭法	(11)
案例4 宜昌市无线电厂诉卢玲等4人终止劳动合同案	(11)
第五节 民法的体系和渊源	(12)
一、民法的体系	(12)
二、民法的渊源	(13)
案例5 李某诉王某土地承包合同案	(14)
第六节 民法的适用范围	(15)
一、民法对人的适用范围	(15)
二、民法在时间上的适用	(16)
三、民法在空间上的适用	(16)
案例6 香港居民刘金生遗产纠纷案	(16)
第二章 民法的基本原则	(19)
第一节 民法的基本原则概述	(20)

2 民法案例教程

一、民法的基本原则的概念及特征	(20)
二、民法的基本原则的功能	(20)
第二节 平等原则	(21)
案例 1 张某诉交警队赔偿案	(22)
第三节 自愿原则	(23)
案例 2 张华诉张强房屋纠纷案	(23)
第四节 公平原则	(24)
案例 3 马某诉李某古画买卖案	(25)
第五节 诚实信用原则	(25)
案例 4 某外贸公司诉某房地产公司房屋预购合同案	(26)
第六节 公序良俗原则	(27)
案例 5 李某诉张某妻子和儿子李某遗产赠与案	(28)
第七节 禁止权利滥用原则	(28)
案例 6 张某诉李某要求经由其楼梯进入自己房屋案	(29)
第三章 民事法律关系	(31)
第一节 民事法律关系概述	(31)
一、民事法律关系的概念和特征	(31)
二、民事法律关系的分类	(33)
案例 1 某女诉某男子子女抚养纠纷案	(34)
第二节 民事法律关系的要素	(35)
一、民事法律关系的主体	(35)
二、民事法律关系的内容	(35)
三、民事法律关系的客体	(36)
案例 2 张某诉某小学赔偿案	(37)
第三节 民事权利 民事义务 民事责任	(37)
一、民事权利	(37)
二、民事义务	(40)
三、民事责任	(41)
案例 3 陈梅金诉日本三菱公司损害赔偿纠纷案	(44)
第四节 民事法律关系的变动——民事法律事实	(45)
一、民事法律关系的变动	(45)
二、民事法律关系变动的原因——民事法律事实	(45)
案例 4 甲公司诉乙公司供货合同案	(46)
第四章 自然人	(49)
第一节 自然人概述	(50)
一、自然人的概念	(50)
二、自然人与公民	(50)
第二节 自然人的民事权利能力和民事行为能力	(50)
一、自然人的民事权利能力	(50)

二、自然人的民事行为能力	(52)
案例 1 王某诉黄某人身损害赔偿案	(53)
第三节 自然人的住所	(54)
一、住所与居所	(54)
二、户籍与身份证	(54)
三、住所的设定与变更	(55)
四、住所所在民法中的意义	(55)
案例 2 张某与王某借款合同纠纷案	(55)
第四节 监 护	(55)
一、监护的概念	(55)
二、监护人的设立	(56)
三、监护人的职责	(56)
四、监护的终止	(57)
案例 3 梁某因门牙折断诉历某、浦东某小学人身损害赔偿案	(58)
第五节 宣告失踪与宣告死亡	(58)
一、宣告失踪	(59)
二、宣告死亡	(60)
案例 4 王某向人民法院申请宣告卞某死亡案	(61)
第六节 个体工商户与农村承包经营户	(61)
一、个体工商户	(61)
二、农村承包经营户	(62)
三、个体工商户与农村承包经营户的财产责任	(62)
案例 5 印某诉赵某偿还赊购款案	(62)
第七节 个人合伙	(63)
一、个人合伙的概念和特征	(63)
二、个人合伙的财产关系	(64)
三、个人合伙的内部关系	(64)
四、个人合伙的债务承担	(65)
五、个人合伙的终止	(65)
案例 6 符某、马某与洪某共同承担合伙债务案	(65)
第五章 法 人	(70)
第一节 法人概述	(71)
案例 1 某铝厂诉某机电公司等 11 家企业承担偿付货款案	(72)
第二节 法人的分类	(72)
一、公法人与私法人	(72)
二、社团法人与财团法人	(73)
三、公益法人与营利法人	(73)
四、我国《民法通则》对法人的分类	(73)
案例 2 某学院后勤改制案	(75)

4 民法案例教程

第三节 法人的成立、变更和终止	(76)
一、法人的成立	(76)
二、法人的变更	(77)
三、法人的终止	(77)
案例3 南昌建筑安装公司诉某电力设备有限公司合同纠纷案	(78)
第四节 法人的民事权利能力和民事行为能力	(78)
一、法人的民事权利能力的概念和特征	(78)
二、法人的民事行为能力的概念和特征	(79)
三、法人的民事责任能力	(79)
案例4 某纤维板厂诉某灯具有限公司合同纠纷案	(80)
第五节 法人的机关	(80)
一、法人机关的概念及特征	(80)
二、法人机关的种类	(81)
三、法人的分支机构	(81)
四、法人的法定代表人	(81)
案例5 某饮食公司诉某建筑公司索要欠款案	(81)
第六节 非法人组织	(82)
一、非法人组织的概念和特征	(82)
二、非法人组织的种类	(83)
案例6 甲、乙、丙、丁筹建公司纠纷案	(84)
第六章 物	(86)
第一节 物	(86)
一、物的概念	(86)
二、物的特征	(86)
三、物的分类	(87)
案例1 申请人陈益锡要求认定无主财产案	(89)
第二节 有价证券	(90)
一、有价证券的概念和特征	(90)
二、有价证券的分类	(90)
三、有价证券的主要种类	(91)
案例2 黎传雄申请补发股票案	(91)
第七章 民事法律行为	(93)
第一节 民事法律行为概述	(94)
一、民事法律行为的概念	(94)
二、与民事法律行为相关的几个概念	(94)
三、民事法律行为的特征	(95)
案例1 青海储备物资管理局诉青海轧钢厂、中国建设银行青海省分行购销锌锭合同纠纷案	(95)
第二节 民事法律行为的分类	(96)

一、单方民事法律行为与双方民事法律行为	(96)
二、有偿民事法律行为与无偿民事法律行为	(96)
三、诺成民事法律行为与实践民事法律行为	(97)
四、要式民事法律行为与不要式民事法律行为	(97)
五、主民事法律行为与从民事法律行为	(97)
六、有因民事法律行为与无因民事法律行为	(98)
七、物权行为与债权行为	(98)
案例 2 孟某诉张某赠与纠纷案	(98)
第三节 民事法律行为的形式	(99)
一、口头形式	(99)
二、书面形式	(99)
三、默示形式	(100)
案例 3 廖昌颐诉廖抡万房屋买卖纠纷案	(100)
第四节 意思表示	(101)
一、意思表示的概念	(101)
二、意思表示的构成要素	(101)
三、意思表示的分类	(102)
四、意思表示的解释	(102)
案例 4 李某诉华成公司买卖纠纷案	(103)
第五节 民事行为的成立和民事行为的有效要件	(104)
一、民事行为的成立	(104)
二、民事行为的生效	(104)
三、民事行为的有效要件	(105)
四、附条件的民事法律行为	(107)
五、附期限的民事法律行为	(109)
案例 5 李某诉王某奖券纠纷案	(110)
第六节 无效民事行为 可变更、可撤销民事行为 效力未定民事行为	(110)
一、无效民事行为	(110)
二、可变更、可撤销民事行为	(112)
三、效力未定的民事行为	(113)
四、无效民事行为,可变更、可撤销民事行为及效力未定民事行为的区分	(114)
五、无效民事行为、可撤销民事行为被撤销后、效力未定的民事行为未被追认或撤销后的法律后果	(114)
案例 6 乙(国有企业)诉甲(国有企业)合同纠纷案	(115)
第八章 代 理	(117)
第一节 代理概述	(117)
一、代理的概念	(117)
二、代理的特征	(119)
三、代理的适用范围	(119)

6 民法案例教程

案例1 王某诉赵某、李某代理和房屋买卖纠纷案	(119)
第二节 代理的分类	(120)
一、委托代理、法定代理与指定代理	(120)
二、一般代理与特别代理	(121)
三、单独代理与共同代理	(121)
四、本代理与复代理	(121)
五、直接代理与间接代理	(122)
案例2 张某诉李某代理纠纷案	(122)
第三节 代理权的行使	(123)
一、代理权的概念	(123)
二、代理权的行使	(123)
三、代理权的消灭	(124)
案例3 李二娇诉张士辉委托代理纠纷案	(125)
第四节 无权代理	(126)
一、无权代理的概念和特征	(126)
二、无权代理的种类	(126)
三、无权代理的法律后果	(127)
四、表见代理	(127)
案例4 某畜牧站诉柳某代理纠纷案	(128)
第九章 诉讼时效与期限	(130)
第一节 诉讼时效	(131)
一、诉讼时效的概念、特征与作用	(131)
二、诉讼时效的适用范围	(132)
三、诉讼时效的种类	(132)
四、诉讼时效期间的计算	(133)
五、诉讼时效完成的效力	(136)
案例1 张某诉王某借款合同纠纷案	(136)
第二节 期限	(137)
一、期限的概述	(137)
二、期限的确定与计算	(137)

第二编 物 权 法

第十章 物权基本原理	(147)
第一节 物权概述	(147)
一、物权的概念	(147)
二、物权的特征	(148)
三、物权的种类	(150)
四、物权的效力	(151)

五、物权的变动	(152)
案例1 李某诉某科技发展有限公司网络虚拟财产损害赔偿案	(155)
第二节 物权法概述	(156)
一、物权法的概念	(156)
二、物权法的调整对象	(157)
三、物权法的基本原则	(157)
案例2 同一财产设定两个抵押权纠纷案	(161)
第十一章 所有权	(164)
第一节 所有权的一般原理	(165)
一、所有权的概念与品格	(165)
二、所有权的内容	(166)
三、所有权的取得、行使与消灭	(167)
案例1 李某与赵某汽车所有权纠纷案	(170)
第二节 所有权的种类	(171)
一、所有权类型化概述	(171)
二、国家所有权	(172)
三、集体所有权	(173)
四、私人所有权	(175)
案例2 云庄村地下矿藏资源所有权案	(177)
第三节 动产所有权	(178)
一、动产所有权概述	(178)
二、动产所有权的取得	(179)
案例3 黄某与王某彩电所有权争议案	(187)
第四节 不动产所有权	(187)
一、土地所有权	(187)
二、房屋所有权	(190)
三、建筑物区分所有权	(191)
案例4 广州奥林匹克花园建筑物区分所有权案	(193)
第五节 共有	(194)
一、共有的概念和特征	(194)
二、按份共有	(195)
三、共同共有	(196)
四、共有物的分割	(197)
案例5 钱某、孙某诉赵某共有纠纷案	(198)
第六节 相邻关系	(199)
一、相邻关系的概念与特征	(199)
二、相邻关系的基本类型	(200)
三、相邻关系的处理原则	(202)
案例6 某房地产公司与某校相邻关系纠纷案	(202)

第十二章 用益物权	(205)
第一节 用益物权概述	(206)
一、用益物权的概念与特征	(206)
二、社会变迁与用益物权的发展轨迹及功能实现	(207)
三、用益物权的内容和体系	(207)
案例1 收回出嫁妇女土地承包经营权纠纷案	(208)
第二节 土地承包经营权	(209)
一、土地承包经营权的概念与特征	(209)
二、土地承包经营权的取得	(210)
三、土地承包经营权的效力	(212)
四、土地承包经营权的消灭	(212)
五、土地承包经营权的保护	(214)
案例2 承包荒地种植成果争议案	(214)
第三节 建设用地使用权	(215)
一、国有土地建设使用权	(215)
二、集体土地建设使用权	(219)
案例3 湖南嘉禾县征地与拆迁案	(220)
第四节 宅基地使用权	(220)
一、宅基地使用权的概念与特征	(220)
二、宅基地使用权的取得	(222)
三、宅基地使用权的内容	(222)
四、宅基地使用权的消灭	(223)
案例4 陈雪诉樱桃郭村七组宅基地使用权纠纷案	(223)
第五节 地役权	(224)
一、地役权的概念和特征	(224)
二、地役权的取得	(225)
三、地役权的内容	(226)
四、地役权的消灭	(227)
案例5 甲房地产开发公司诉丙房地产开发公司地役权纠纷案	(228)
第六节 居住权	(229)
一、居住权的概念和特征	(229)
二、居住权的取得和消灭	(230)
三、居住权的内容	(231)
案例6 原告陈小三诉被告胡某、陈大居住权纠纷案	(231)
第十三章 担保物权	(234)
第一节 担保物权概述	(234)
一、担保物权的概念和特征	(234)
二、担保物权的种类	(235)
案例1 某服装厂与某玩具厂担保纠纷案	(235)

第二节 抵 押 权	(236)
一、抵押权的概念和特征	(236)
二、抵押权的设立	(236)
三、抵押权的登记	(237)
四、抵押权的效力	(237)
五、抵押权的实现	(239)
六、抵押权的消灭	(240)
七、特殊抵押权	(240)
案例 2 建设银行诉果品加工厂抵押权纠纷案	(241)
第三节 质 权	(243)
一、质权的概念和特征	(243)
二、动产质权	(243)
三、权利质权	(245)
案例 3 张某诉贸易公司质押纠纷案	(246)
案例 4 中国投资银行天津分行诉天津市轻工业对外贸易公司票据质押纠纷案	(247)
第四节 留 置 权	(249)
一、留置权的概念和特征	(249)
二、留置权的成立条件	(249)
三、留置权的效力	(250)
四、留置权的实现	(251)
五、留置权的消灭	(251)
案例 5 黄某诉王某返还毛衣纠纷案	(251)
案例 6 甲诉 A、B 返还重型自卸货车案	(252)
第十四章 占 有	(254)
第一节 占有概述	(254)
一、占有的概念和特征	(254)
二、占有的分类	(255)
三、占有的取得和消灭	(257)
案例 1 乙某诉甲某、丙公司善意取得纠纷案	(258)
第二节 占有的效力	(259)
一、权利推定效力	(259)
二、事实推定效力	(259)
三、无权占有之效力	(259)
四、保护效力	(260)
案例 2 占有他人之物产生的孳息归属纠纷案	(261)

第三编 合 同 法

第十五章 合同概述	(265)
第一节 合同概述	(265)

一、合同的概念和特征	(265)
二、合同与债	(266)
三、合同关系	(267)
案例1 某轻工业批发市场个体户诉工商局返还摊位费、赔偿损失案	(269)
第二节 合同的分类	(269)
一、单务合同与双务合同	(270)
二、有偿合同与无偿合同	(270)
三、要式合同与不要式合同	(270)
四、有名合同与无名合同	(270)
五、诺成性合同与实践性合同	(271)
六、束己合同和涉他合同	(271)
案例2 李某诉杨某合同权利纠纷案	(271)
第十六章 合同的订立	(274)
第一节 合同的订立	(274)
一、合同订立概述	(274)
二、合同订立的一般程序	(275)
三、合同订立的特殊程序	(278)
案例1 丁公司诉甲公司合同违约案	(278)
第二节 合同的内容和形式	(279)
一、合同的内容	(279)
二、合同的形式	(280)
案例2 青岛某公司诉北京某公司请求支付货款合同纠纷案	(280)
第三节 合同成立的时间和地点	(281)
一、合同成立的时间	(281)
二、合同成立的地点	(281)
案例3 上海某公司与深圳某公司合同成立的时间与地点	(281)
第四节 格式条款合同及规制	(282)
一、格式条款合同的概念和特征	(282)
二、格式合同的规制	(283)
案例4 李某诉张某格式合同赔偿损失案	(283)
第五节 缔约过失责任	(284)
一、缔约过失责任的概念和特征	(284)
二、缔约过失责任的构成要件	(285)
三、缔约过失责任的适用范围	(286)
四、缔约过失责任的赔偿范围	(286)
案例5 信用社诉燃料公司承担担保责任案	(286)
第十七章 合同的效力	(289)
第一节 合同的生效	(289)
一、合同的一般生效要件	(289)