

The Patterns of American Urban Development
From Urbanization to Metropolitanization

美国城市发展模式 从城市化到大都市区化

王旭 著

清华大学出版社



The Patterns of American Urban Development
From Urbanization to Metropolitanization

美国城市发展模式

从城市化到大都市区化

王旭 著

清华大学出版社
北京

内 容 简 介

美国城市发展经历了以单核城市集中发展为特征的传统城市化和以中心城市与外围地区互动发展特征的大都市区化两个互相衔接但又各有特色的阶段。本书征引大量较新统计数据 and 资料,系统梳理和分析了在这两大阶段中美国城市的地域分布、空间结构、产业结构、人口结构、市政管理、城市文化和房地产开发等诸方面的变化,以深层次认识大都市区化这样一个 20 世纪世界范围内新的规律性现象,修正传统的城市化理论,有前瞻地拟定城市与区域规划及相关政策。

版权所有,翻印必究。举报电话:010-62782989 13501256678 13801310933

图书在版编目(CIP)数据

美国城市发展模式:从城市化到大都市区化/王旭著. —北京:清华大学出版社,2006.2

(城市美国)

ISBN 7-302-12010-2

I. 美… II. 王… III. 城市建设—研究—美国 IV. F299.712.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 122758 号

出 版 者:清华大学出版社
<http://www.tup.com.cn>
社 总 机:010-62770175

地 址:北京清华大学学研大厦
邮 编:100084
客户服务:010-62776969

责任编辑:宋丹青

封面设计:王心宇 刘端

印 刷 者:北京四季青印刷厂

装 订 者:三河市新茂装订有限公司

发 行 者:新华书店总店北京发行所

开 本:148×210 印张:16.5 字数:640 千字

版 次:2006 年 2 月第 1 版 2006 年 2 月第 1 次印刷

书 号:ISBN 7-302-12010-2/F·1410

印 数:1~5000

定 价:29.80 元



王 旭

● 历史学博士，厦门大学历史系教授，美国史研究所所长，中国美国史研究会副理事长暨秘书长。1993年起获国务院政府特殊津贴，1997年首批入选教育部“跨世纪优秀人才”培养计划。

● 专著有《美国城市史》等三部，编著有《城市社会的变迁》等两部，翻译有《全球城市史》等三部，学术论文六十余篇。

● 曾在美国攻读博士学位并多次赴美和大洋州从事学术交流活动，其中包括两度获得富布莱特高级研究学者基金。

本书为教育部哲学社会科学研究重大项目
(跨世纪优秀人才计划)资助的最终成果

目 录

上篇 殖民地时期至 1920 年 ——美国成为城市化国家

序言	3
第一章 殖民地时期——城市的兴起	9
一、以经济活动为主的港口城市	9
二、殖民地四大经济中心	18
三、城市与美国独立战争	23
四、市镇会议——城市政府的雏形	25
第二章 19 世纪上半期——区域范围的城市化	30
一、工业革命和交通运输网的形成	30
二、区域城市化与城市空间结构的变化	33
三、纽约成为全国首位性城市	40
四、中西部的“城市边疆”	45
第三章 19 世纪下半期——城市化的鼎盛时期	55
一、“美国由农村搬入城市”	55
二、中西部与芝加哥的兴起	62
三、“城市边疆”推进到西海岸	70
四、南部城市化艰难起步	108

第四章 进步运动时期的城市改革	118
一、把持市政的“无形政府”	118
二、市政管理和市政建设的问题	126
三、此起彼伏的社会改革运动	133
四、企业化思想和市政体制改革	143

下篇 1920 年至今——美国成为 大都市区化国家

序言	155
----------	-----

第五章 从大萧条到新政——联邦政府干预 城市事务的开始	161
一、20 世纪 20 年代的城市繁荣	161
二、国外新移民及其影响	167
三、黑人大迁徙与黑人聚居区的形成	172
四、城市中的“新政”	178

第六章 郊区的横向蔓延与改造中心城市的尝试	186
一、汽车与郊区的横向扩展	186
二、解读“马唐草边疆”	195
三、引领郊区化潮流的莱维敦	200
四、城市更新运动与改造中心城市的尝试	214

第七章 新科技革命与加州城市发展的新模式	234
一、“硅谷”的城市化	234
二、高科技产业带动下的城市经济	246

三、洛杉矶大都市区——未来的城市发展模式?	252
四、奥兰治县——一个没有中心城市的大都市区	257
第八章 “冰雪带”与“阳光带”此消彼长	263
一、“冰雪带”城市出现衰退现象	263
二、“阳光带”城市后来居上	273
三、经济重心持续西移	281
四、“阳光带”中的典型区域和城市	288
第九章 城市发展的新阶段——大都市区化	304
一、大都市区化成为规律性现象	304
二、“逆城市化”论有待推敲	319
三、中心城市和郊区的发展失衡	328
四、中心城市的重新定位	345
第十章 从城市管理到大都市区管理	357
一、市政体制的内在机制及其发展趋势	357
二、大都市区地方政府“巴尔干化”	368
三、构建大都市区政府的理论探讨与实践	376
四、专区——地方政府体系的次优选择	398
第十一章 新世纪的美国城市和大都市区	411
一、新移民高潮与美国人口的主要流向	411
二、新世纪城市发展的四大特征	414
三、机场城市——城市发展的新模式	423
四、棕色地带改造全面展开	431
五、老工业城市蓄势待发	442

六、黑人郊区化及其发展趋势	458
七、联邦政府的城市政策尚待完善	468
附录 主要中英文参考书目及因特网址	482
索引	492
后记	516

殖民地时期至 1920 年

——美国成为城市化国家

上
篇

序 言

从探讨城市发展规律的角度讲,美国城市的历史与一般的国别城市史相比,有其不可替代的研究价值,很值得一番工夫。把美国历史发展进程加以简单梳理,我们就可以看到,这个历史进程,由于很少外来偶然或不确定因素的干扰,市场经济影响直接而强烈,因此发展脉络清晰,带有一定的“原型”特征,据此可更准确地认识城市化的一般规律。同样有意义的是,美国在进入 20 世纪后,由于其经济的超常发展,其城市的空间结构有了很大的变化,即城市持续向外围扩展,出现以多中心为典型特征的大都市区化。城市发展的这种新变化,在其他国家也有不同程度的反映,欧洲其他国家乃至亚洲的日本都不同程度地出现了这一现象,是世界范围内城市发展新的规律性现象之一,只是美国表现得更集中、更典型,其经历更具有前瞻性意义。换句话说,在城市发展进程方面,如果说在 20 世纪前美国随欧洲发达国家之后,沿袭传统的城市化道路,那么进入 20 世纪,尤其是 20 年代后,美国就领各国城市化之先,城市发展越来越多地带有“先导”的特征。纵观其城市发展,可以明显分为两个阶段。应该说,第二个时期是一个新现象,目前还很少探讨。因此,把它作为独立部分加以专门论述,不仅有利于认识美国城市发展的主导趋势和阶段性特征,而且对于了解与认识,乃至比较世界范围内的城市发展也有着很大的参鉴意义,基于此,本书分为城市化和大都市区化两大部分来阐述。

本篇所阐释的从殖民地时期到 20 世纪 20 年代,是传统意义上的城市化时期,就是城市化由起步到实现城市化,即城市人口占总人口 50% 的这一发展过程。城市化是一个变传统的乡村社会为现代的城市社会的自然历史过程。这个自然历史过程,作为人类走向现

代社会的必由之路,是经济发展到一定阶段的特定历史现象,不依人们的主观意志为转移。城市化首发于率先产生工业革命的英国,而后相继出现在其他国家。其主要表现是:农村人口不断地向城市地区集中,城市数目增多,城市人口在总人口中的比重不断上升,同时农村生活方式向城市生活方式转变。美国城市化的历史,同样经历了这个发展阶段。

近代初期的北美大陆,除少量印第安人部落外,大部分为尚未拓居的处女地。英国殖民者在这块空旷的大陆上开辟殖民地的过程中,主要是以城市为先导及中坚的。与当时欧洲殖民地国家在南美等地的殖民地不同,英属北美殖民地的这些城市几乎清一色的都是以经济活动为主,而非政治中心或军事中心乃至宗教中心。尽管城市的数量及其人口都很有限,但以波士顿、费城、纽约和查尔斯顿为基础形成四大经济中心,带动了殖民地社会经济的兴盛和文化的初步繁荣,并逐渐成为与宗主国抗衡,以至彻底摆脱其控制的抗争基地。美国革命之所以很快获得对英斗争的完全胜利,并在独立后顺利地向联邦制过渡,与城市政治经济及文化生活的多年熏陶有内在的必然联系。也正因为如此,美国革命带有很强的城市色彩。

19世纪上半期,美国工业革命开始,交通运输方面随之经历了几次重大变革,即出现了所谓的“运河时代”、“汽船时代”和“铁路时代”,城市随之得以长足发展,19世纪40年代以后尤为突出。这些因素导致国内贸易由南北流向改为东西流向,确立了大西洋沿岸城市在全国经济中的主导地位,并在东北部形成了经济核心区,为进一步的区域性开发打下了坚实的基础。此后,美国开发的边疆不断向西推进,城市化在各区域的发展起到了中坚作用,并具有明显的梯度性特征。在这一过程中,城市的规模和空间结构也发生了阶段性变化,城市间经济联系日益增强,有助于促进全国经济一体化。此时,纽约脱颖而出,成为美国不容置疑的首要城市,并向国际化大都市迈进。

19世纪下半期,伴随着工业化的迅猛发展和西部的大规模开

发,美国城市化也进入鼎盛时期,“美国由农村搬入城市”。在此过程中,中西部和西部分别形成了两大热点地区:在中西部,若干分散孤立的中小城镇迅速发展成为一个有机联系而完整的城市体系,与东北部城市共同构成美国工业布局的心脏地带;在西部,城市从无到有,某些城市甚至一跃成为较大规模的地区性经济中心,横贯大陆铁路的到来,更使它们如虎添翼。中西部和西部分别位于美国经济区划的核心地区和边缘地带,它们的城市化有其自身的特点和发展规律,分属两种不同的类型。中西部是在整体经济环境较成熟地区工业化和城市化相互作用的结果,以其整体性见长;而远西部是工业化时期边远地区城市化的典型。到19世纪末,在全国初步形成以城市为中心的经济体系,进而美国的经济重心、人口流向和城乡结构等方面也出现了一系列相应的变化。

城市的大规模兴起,也带来了一系列新的社会问题。当时美国市政体制尚不完善,在联邦政府自由放任政策的纵容下,握有市政实权的“城市老板”与各大企业沆瀣一气、互相利用,腐败之风充斥于市政管理,市政建设出现严重无政府状态,与城市经济的高速发展极不协调。急剧膨胀的城市问题,造成尖锐的社会矛盾,引起整个社会的关注。自八九十年代起,各种改革运动纷纷涌现,其中以社区改良运动和市政体制改革最令人瞩目。在改革过程中,妇女发挥了不可替代的作用。各派教会也开始走出教会大门,程度不同地参与社会事务,致力于城市改革,成为进步运动中一支独特的改革力量。在层层改革浪潮的推动下,两种全新的市政体制——城市委员会和城市经理制应运而生,其中的城市经理制,是将企业管理模式嫁接到市政管理上的一个成功的尝试,其科学性和合理性随着时间的推移不断凸显。进步运动是美国历史上第一场发生在城市中,以城市为阵地的全国性社会改革运动。这场运动在某种意义上可以看成确立城市在美国社会经济政治生活中主导地位的一次调整,经过这场运动的洗礼,美国方名副其实地跨入现代社会。

1920年是个划时代的年份。是年,美国人口突破了一亿大关;

而在这—亿人口中,已有一半居住在城市中,即所谓的城市居民。至此,美国成为一个城市化国家,城市的发展进入一个新的阶段。

1790 至 1920 年间城市化情况及各种规模城市所占比重

年份	所有城市		2 500~24 999 人口城市		25 000~249 999 人口城市		250 000 人口以上	
	数量	占美国总人口 %	数量	占美国总人口 %	数量	占美国总人口 %	数量	占美国总人口 %
1790	24	5.1	22	3.5	2	1.6		
1800	33	6.1	30	3.7	3	2.4		
1810	46	7.3	42	4.1	4	3.2		
1820	61	7.2	56	3.9	5	3.2		
1830	90	8.8	83	4.7	7	4.1		
1840	131	10.8	119	5.3	11	3.7	1	1.8
1850	236	15.3	210	6.4	25	6.7	1	2.2
1860	392	19.8	357	7.9	32	6.7	3	5.2
1870	663	25.7	611	10.5	45	7.0	7	8.2
1880	939	28.2	862	11.0	69	8.4	8	8.8
1890	1 348	35.1	1 224	12.9	113	11.2	11	11.0
1900	1 737	39.7	1 577	13.6	145	11.6	15	14.5
1910	2 262	45.7	2 034	14.7	209	14.2	19	16.8
1920	2 722	51.2	2 435	15.5	262	16.0	25	19.7

本篇共分四章,试图按照时间顺序,勾画出美国从一个英属殖民地发展为世界一流强国过程中城市发展的梗概,并尽可能地展示当时城市社会生活的各个层面。

第一章简要叙述殖民地时期城市发展的一般状况,并侧重介绍

具有较大影响的四大城市波士顿、费城、纽约和查尔斯顿,试图以此透视殖民地时期社会经济发展的基本情况。在本章最后一部分,集中探讨了城市与美国革命的关系这样一个被人们忽视的问题,诠释了城市对美国革命,乃至建国后政治体制形成的影响。

第二章涉及 19 世纪上半期区域城市化。这一时期城市化主要是在区域范围,以东北部为重点,向中西部渐次铺开。本章共分五大部分:第一部分简要总结了工业革命和交通运输方面的几次重大变革对城市的影响。之后,在第二、三部分集中论述了这一时期城市性质、布局 and 空间结构的变化等,发现这一时期城市空间布局已出现城市功能分区,形成市中心商业区。第四部分侧重介绍向西开发过程中几个较有影响的的城市如匹兹堡、辛辛那提、圣路易斯和新奥尔良。在这里,笔者用较多笔墨描述了这些城市是如何兴起发展的,它们和工业革命、运河、汽船、铁路及地区开发又是怎样一种关系,而不是仅仅抽象地罗列史实。最后一部分把视角放在这一时期最有代表性、重要性不断增长的纽约。该部分在详细探讨纽约得以超过费城和波士顿的主要原因时,应用了地理学界首肯的“中心地学说”加以诠释。

第三章集中论述 19 世纪后期这一工业化、城市化的鼎盛时期。有关这个向城市“大搬迁”时期的资料非常丰富,本章筛选最具说服力的数据反映这一现象的全貌。本章还用较大篇幅对中西部和西部这两个典型地区进行对比分析,归纳总结了两种城市化道路的特点。在阐述中西部时,对专业化城市和城市体系等均有论及,并侧重剖析了公认的工业化城市典型芝加哥。这部分论述与上一章专论纽约的部分有异曲同工之处,都是分别剖析两个典型。对西部城市化与地区经济的关系,则分别以密西西比河以西地区淘金热到深层采矿、横贯大陆铁路的铺设等为题进行详细论述。此外,本章还专辟一节描述了八九十年代以后逐渐升温的南部城市化。

第四章探讨 19 世纪末 20 世纪初进步运动时期的城市改革。本章试图用环环相扣的叙述,展示在城市化高速发展的时期城市政府和市政管理的状况、城市问题的具体表现,以及城市是如何一步步走

向改革之路的曲折历程。对城市老板把持市政的原因、城市下层居民的生活状况、黑幕揭发者的活动、以年轻妇女为主的社区改良运动、教会的社会福音运动、资产阶级中上层发起的市政体制改革运动等都有专门的论述,其中,对市政体制改革运动中出现的两种新型体制,即城市委员会制和城市经理制给予了较多的关注,为理解美国市政体制后来的发展和内在机制做了必要的铺垫。