

沿海经济特区和开放港口城市丛书



李林山 杜贵祥 徐华鑫 编著

天津概观

海洋出版社

沿海经济特区和开放港口城市丛书

天 津 概 观

李林山 杜贵祥 徐华鑫 编著

海 洋 出 版 社

1987年·北京

内 容 提 要

本书概括地叙述了天津的自然条件、历史沿革、经济发展和远景规划,介绍了天津的投资环境、投资保障和优惠待遇。书末还附录了天津经济技术开发区管理条例及天津经济技术开发区企业登记管理、用地管理、劳动管理等三个暂行规定。该书内容充实,观点明确,资料新颖,图文并茂,有一定的学术水平和使用价值,可供国内外广大客商,各级政府工作人员,大、中、小学师生,政治理论工作者及社会广大读者,从事经济、贸易、旅游、教学、科研及其它学习、宣传工作之用。

责任编辑:王仙民

责任校对:刘兴昌

沿海经济特区和开放港口城市丛书

天 津 概 观

李林山 杜贵祥 徐华鑫 编著

海洋出版社出版 (北京市复兴门外大街1号)

新华书店北京发行所发行 北京李史山胶印厂印刷

开本: 787×1092 1/32 印张: 4.625 字数: 100千字 插页: 6

1987年12月第一版1988年12月第一次印刷

印数: 12000

统一书号: 17193·0531 定价: 0.85元

市中心区



中心广场

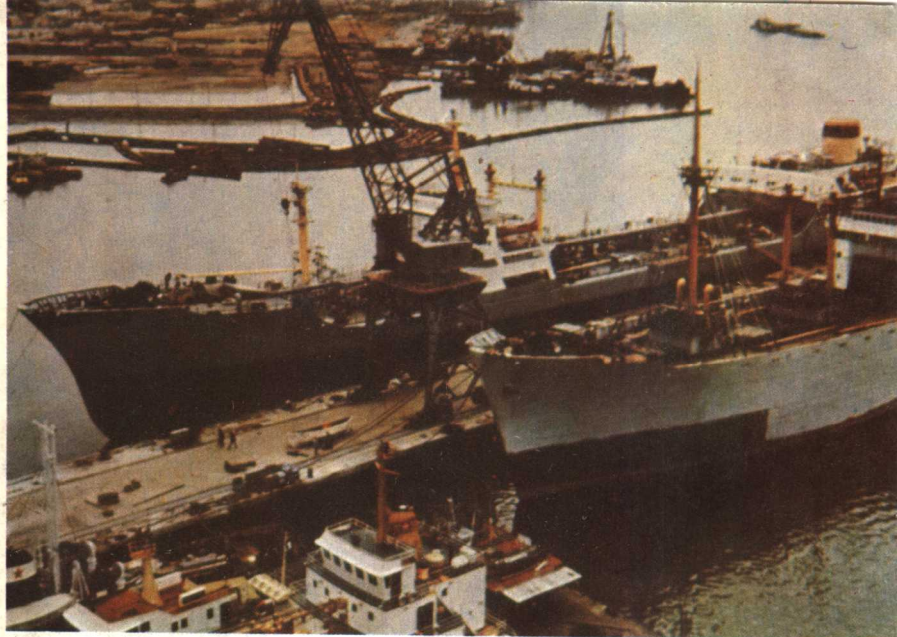




周恩来纪念馆

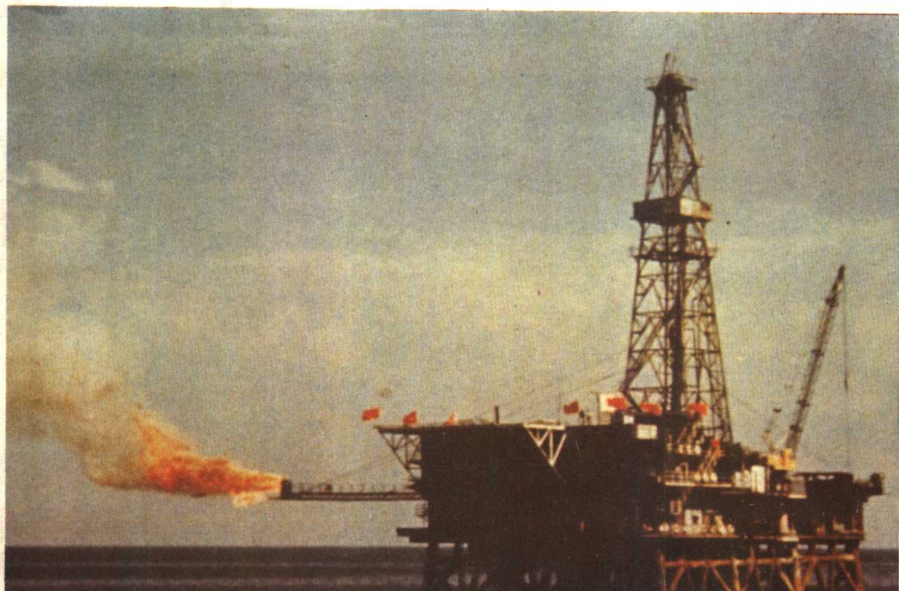
天津大学一角





天津新港

海上喷油



电报大楼



电视机生产线





十一经路立交桥



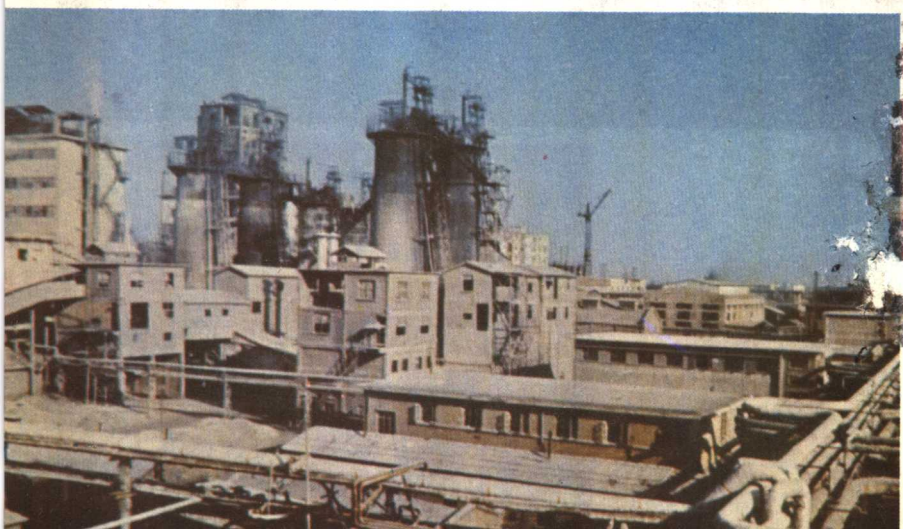
天津机场



天津地铁

上图 高层居民住宅

下图 天津碱厂



上图 天津地毯

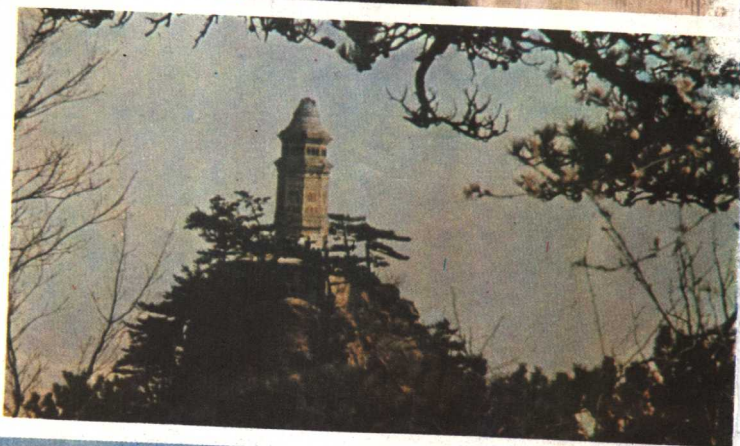


下图 天津毛毯





海河公园



盘山挂月峰



独乐寺观音阁

序

《天津概观》是一本比较全面地介绍天津市自然、经济与社会发展情况的资料书。它的编辑出版，将为读者系统地了解天津提供有益的帮助。在贯彻对内搞活经济、对外进一步开放政策中，增进相互了解至关重要。了解是友谊与信任的基础，而友谊与信任又是合作与交流的前提。因此，这本书对于发展天津与国内外的经济技术交流与合作，无疑将发挥很好的作用。

天津是中国三大直辖市之一，是北方的重要口岸和经济中心。天津实行对外开放，本身具有许多有利条件。一是有一个发展潜力很大的港口和与之相配合的铁路、公路、内河航运系统，腹地广阔，交通方便。二是拥有比较丰富的自然资源，如海上和陆地的石油、天然气、盐、煤、地热等。三是天津做为老工业基地和文化、科研中心，有一定的经济技术基础和数量可观的科技、管理人才。四是天津是我国传统的对外贸易口岸，与世界156个国家、地区有贸易往来。五是天津是首都的门户，是离首都最近的一个开放口岸城市。中央各部和腹地兄弟省区对天津经济技术开发区的建设和发展，都给予很大的关注和支持。天津实行进一步对外开放，加强同国外的经济技术交流潜力很大，大有可为。

天津市对于利用外资、引进技术进行了多种形式的尝试，取得了较好成绩，并积累了一定经验。自1979年开始，全市的合资经营、合作生产、补偿贸易、租赁等业务都有很

大发展。到1986年5月底，我市与外商合资企业累计签约1551项，投资总额四亿七千多万美元，其中外资二亿二千多万美元。已建成开业的合资企业30个，其中营业与投产较早的企业，实行科学管理，采用先进技术，生产出了质量优良的产品。“威娜宝”化妆品、“王朝”牌半乾白葡萄酒等都在国际市场上赢得良好的声誉，取得了较好的经济效益。实践证明，我国的对外开放政策是成功的，对天津市的社会主义现代化建设起到了促进作用，合营合作的外商也获得了较好的收益。这就为我市今后进一步扩大利用外资，引进技术，创造了一个良好的开端。

国务院确定天津为进一步开放的沿海城市以后，扩大了天津在外经外贸工作方面的自主权。塘沽新港已下放给天津市管理，天津聘请了日本神户市港湾专家乌居幸雄为新港的最高顾问，协助管理、规划、开发港口。我们正致力于提高天津港的装卸效率，加速扩建工程，努力把天津港建成更大规模的现代化港口。我们扩大了利用外资的审批权限，对老企业改造和建设新厂利用外资的项目，每个总投资额在三千万美元以下的，天津市有权批准；属于非生产项目，不论投资多少，天津市均有权批准。

为了进一步吸收外资、引进技术，我们决定采取以下几方面措施：一、欢迎客商来津举办中外合资企业、合作企业，搞来料加工，来件装配、补偿贸易，开展租赁业务等，也欢迎客商来津举办独资企业。只要双方有兴趣，共同有利可图，市政府将提供一切可能的方便条件，促成合作，并采取灵活政策，根据引进技术的先进程度，实行进一步减免所得税等优惠待遇；二、对利用外资企业的产品，积极鼓励外销，但对于可以代替进口和国内需要的短缺产品，也可以让出一

部分国内市场，在国内销售；三、在港口附近开辟了一个经济技术开发区。在该区域内，中外合资、合作和外商独资兴办的生产性企业，其企业所得税率按15%的税率征收。客商所得合法利润汇出时，可免征汇出税。现在经济技术开发区已完成了起步区基础工程设施建设，签订了第一批合资项目的合同，嘉泰陶瓷工业公司和丹华自行车厂已经动工兴建，明年第一批产品将在国内外市面上与广大消费者见面；四、加强基础和服务设施的建设，创造良好的投资环境。我们在加速天津港口开发的同时，正积极兴建京塘高速公路，加速通讯、交通等基础设施和服务设施的建设。第一批电子程控电话已投入运行，首批计划新建和改建的具有国际水平的宾馆、国际科技咨询中心、国际贸易中心、国际展览中心、外事公寓大厦等项目正在加紧兴建中，力争在较短期间，使客商来津投资和工作有一个方便的生活条件和工作环境；五、加强对外经济贸易人才的培养和提高。我们除委托南开大学，天津财经学院代培一定数量的高级经营管理人才外，还以天津经济技术开发区为主创办了一所渤海开放大学，开发区所有干部和社会上有志之士，均可利用业余时间进行对外经济贸易科学理论知识的继续教育；六、在对外进一步开放的同时，实行进一步对内开放，加强同北京等省、市的联合。对于现有的港口码头，内地省市完全享有平等的使用权。我们也欢迎内地省、市来津投资或共同与外商合资建码头、办企业，以及进行其他形式的经济、贸易、技术合作。

借《天津概观》出版之机，我再一次表示，热忱地欢迎港、澳同胞，海外侨胞和全世界各国金融界、企业界人士来

津投资举办合资企业、合作企业、独资企业，以及其他形式的经济技术和贸易合作。祝愿我们的合作事业圆满成功、并不断发展，开辟更为广阔的前景。

天津市市长 李瑞环

目 录

引言.....	(1)
第一章 天津的自然条件	(2)
一、优越的地理位置.....	(2)
二、复杂的地质构造.....	(5)
三、平原为主的地貌类型.....	(8)
四、丰富的矿产资源.....	(12)
五、典型的季风气候.....	(17)
六、众多的河流洼淀.....	(31)
七、肥沃的土壤.....	(38)
八、可观的生物资源.....	(40)
九、秀丽的自然风光.....	(44)
第二章 天津的历史沿革	(55)
一、天津成陆与早期聚落.....	(55)
二、天津都市的形成和发展.....	(56)
三、“天津”名称的由来及隶属沿革.....	(58)
四、近代工商业的兴起和发展.....	(59)
第三章 天津的现代经济	(64)
一、相当完整的工业体系.....	(64)
二、实力雄厚的轻纺工业.....	(66)
三、久负盛名的海洋化工.....	(77)
四、崭露头角的机械、电子工业.....	(77)
五、阔步前进的能源工业.....	(81)
六、迅速发展的交通运输业.....	(82)
七、独具一格的手工艺品.....	(88)

八、服务周到的金融保险事业·····	(90)
九、繁荣昌盛的商业城·····	(96)
第四章 天津的未来发展 ·····	(106)
一、天津城市建设规划·····	(106)
二、建设中的天津港·····	(113)
三、前进中的天津经济开发区·····	(117)
附录	
一、天津经济技术开发区管理条例·····	(126)
二、天津经济技术开发区企业登记 管理规定·····	(132)
三、天津经济技术开发区土地管理规定·····	(137)
四、天津经济技术开发区劳动管理规定·····	(139)