

NONGCUNZHUYHAIJIANZHU

农村住宅建筑

孟伯廷 张竹苞 编

农村住宅建筑

孟伯廷 张竹苞 编

河南科学技术出版社

内 容 提 要

本书根据我国农村住宅的传统习惯，共编入新设计方案43种，全国获奖方案21种，各种花墙格式、院落布置43式，还有沼气池、太阳灶、节能炉灶、无蝇厕所等附属建筑方案；同时，还通俗地介绍了农村建筑技术。内容丰富，切合实用，富有我国农村建筑的特色，适用于广大农村社员、社队干部和农村建筑队。

农 村 住 宅 建 筑

孟伯廷 张竹苞 编

责任编辑 马文翰

河南科学技术出版社出版

河南省虞城县印刷厂印刷

河南省新华书店发行

850×1168毫米 32开 8.5 印张 190 千字

1982年9月第1版 1982年9月第1次印刷

印数：1——24,600册

统一书号 15245·13 定价 0.75元

前 言

随着我国农村经济形势的发展，农民生活水平的日益提高，准备修建或新建住宅的农户越来越多。他们迫切需要一些适用、经济、方便、舒适的新型农村住宅设计方案和必要的技术指导。为此我们编写了《农村住宅建筑》。

本书共选编了64幅农村住宅新方案，扼要地介绍了有关农村住宅的设计和施工技术。并且对房屋、地基、基础的作用，钢筋混凝土梁、板的计算，木梁、檩条的设计核算，砖拱和楼梯的设计等作了通俗地阐述。所有举例说明及计算，都运用加、减、乘、除最简单的运算方法，俾使具有初中文化程度的读者都能够理解和掌握。书中还附有各种选用表，对混凝土和砂浆的配比，一般构件的规格尺寸，都可以直接选得而应用于实际工程上。同时，还介绍了沼气池的构造与使用，太阳能的利用，无蝇厕所、节能炉灶等附属建设资料。

本书可作为农村住宅设计和施工的技术性辅导材料，可供准备修建新住宅的农户参照选取，亦可供农村初学建筑技术的同志学习和使用。

本书第一章的第二节和第三节新村住宅设计方案，均蒙郑州市粮食局巴自立同志绘制，在此，特表谢意。

编者

1982

目 录

第一章 农村住宅设计方案	(1)
第一节 农村住宅建筑新设计.....	(1)
第二节 全国农村住宅方案获奖作品选编.....	(45)
第三节 农村院落布置形式.....	(67)
第四节 砖砌花格式样.....	(69)
第二章 农村住宅建筑	(78)
第一节 农村住宅建筑的特点.....	(78)
第二节 农村住宅的建筑材料.....	(81)
第三节 地基和基础.....	(100)
第四节 墙体.....	(111)
第五节 楼板.....	(129)
第六节 屋面.....	(183)
第七节 门窗.....	(197)
第八节 楼梯.....	(204)
第九节 抹灰和油漆.....	(207)
第十节 地面工程.....	(214)
第三章 黄土窑洞和拱形建筑	(217)
第一节 黄土窑洞.....	(217)
第二节 砖砌拱形建筑.....	(220)
第四章 附属建筑	(235)
第一节 沼气利用.....	(235)

第二节	太阳灶.....	(239)
第三节	节能炉灶.....	(241)
第四节	无蝇厕所.....	(246)
第五章	怎样规划农村建设.....	(249)
第一节	村镇规划应注意的事项.....	(249)
第二节	村镇用地的选择.....	(252)
第三节	旧村改造.....	(253)
附录一	钢筋混凝土连续梁板弯矩系数K和剪力 系数K ₁ 表	(255)
附录二	钢筋混凝土双向板的弯矩计算系 数表说明.....	(256)
附录三	低标号(75号及100号)混凝土每立 方米各种材料用量参考表.....	(262)

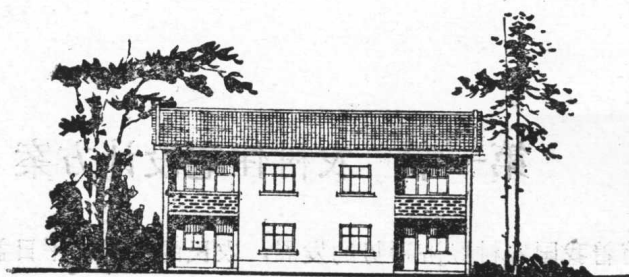
第一章 农村住宅设计方案

随着我国农村经济形势的发展，农民的生活水平日益提高，改旧房建新房，要求改善居住环境的农户日益增加。要修建一所既实用又优美、方便、舒适的住宅，就得认真研究住宅的平面和空间组合，要有一个好的和比较好的设计方案。

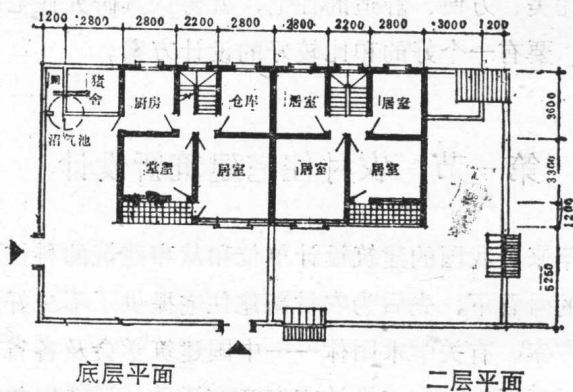
第一节 农村住宅建筑新设计

近几年来，我国的建筑设计单位和从事建筑的科技人员，在党和政府的号召下，先后为农村新建住宅提供了不少好的和比较好的设计方案。有关学术团体——中国建筑学会及各省市的建筑学会，都举行了农村住宅设计方案竞赛活动。评选出的优秀方案在农村巡回展出后，深受农民的欢迎。我们从近年来农村在选用各种方案的倾向性和实地调查的基础上，经过研究分析综合，规划设计出43种方案，现编绘于后。

农村住宅设计方案之一



前立面



设计简介:

1. 住室大、中、小相结合，且全部不穿套，居住合理。
2. 附属设施均布置在角落处，生活环境卫生。
3. 进户门可设前入口或侧入口，街坊组合灵活。
4. 人少时北侧房间可全部作杂用间。

技术经济指标:

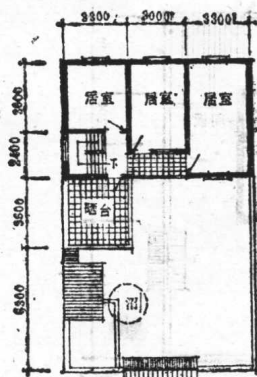
建筑面积: $134.1\text{M}^2/\text{户}$

宅基地面积: $166.5\text{M}^2/\text{户}$

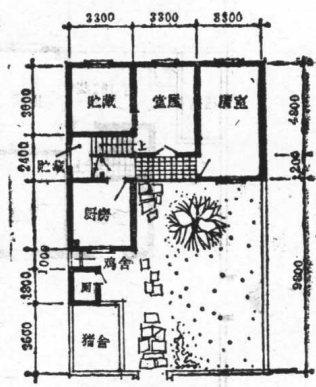
农村住宅设计方案之二



正立面



二层平面



底层平面

设计简介:

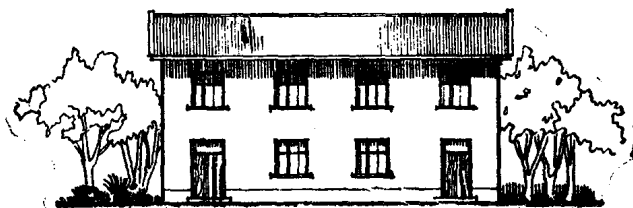
1. 每户一堂四室, 居室全不穿套, 居住灵活。
2. 厕所、猪舍、沼气池三联通, 生活环境好。
3. 院落布局紧凑, 进出口可以在南或东、西设置。
4. 每户有晒台, 便利晾晒。

技术经济指标:

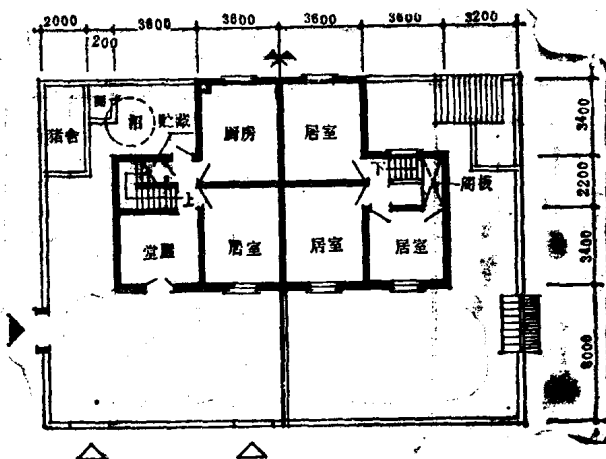
建筑面积: $137.4\text{M}^2/\text{户}$ (其中厨房 12.4M^2)

宅基地面积: $160.7\text{M}^2/\text{户}$

农村住宅设计方案之三



正立面



底层平面 二层平面

设计简介:

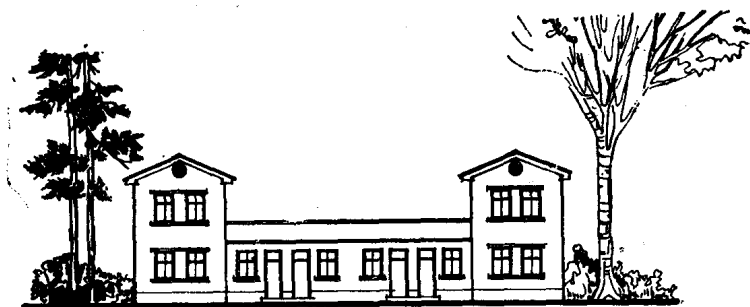
1. 功能分区明确，后院布置猪舍、厕所和柴草。
2. 空间能充分利用。
3. 开间少，房间多，符合住得下、分得开的要求。
4. 屋顶做瓦顶平顶均可。

技术经济指标:

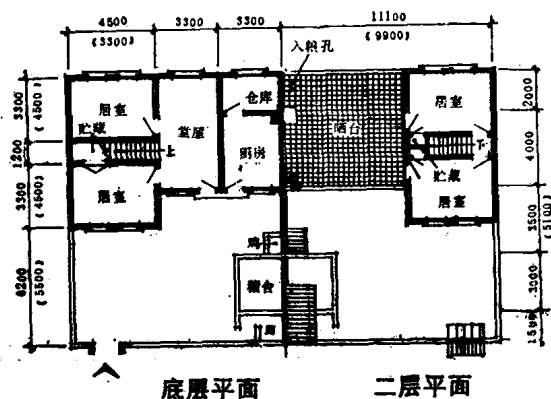
建筑面积: $89.77\text{M}^2/\text{户}$

宅基面积: $162.15\text{M}^2/\text{户}$

农村住宅设计方案之四



正立面



底层平面

二层平面

设计简介:

1. 两户毗连时，可以对称布置，也可以不对称布置。
2. 每户设晒台，符合农民习惯，粮食晒后可直接入库。
3. 楼梯空间能充分利用。
4. 瓦屋面可以在两个方向放坡。

技术经济指标:

建筑面积: $117.4\text{M}^2/\text{户}$

宅基地面积: $159.77\text{M}^2/\text{户}$

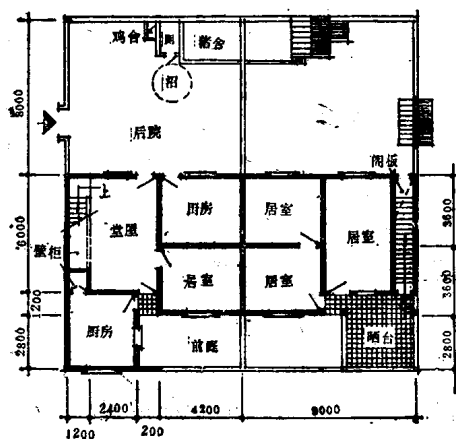
农村住宅设计方案之五



正立面

设计简介:

1. 每户一堂五室，使用灵活。
2. 设前、后院，功能分区明确。
3. 设外廊和晒台，便于晾晒。
4. 直跑楼梯上下空间均可利用。

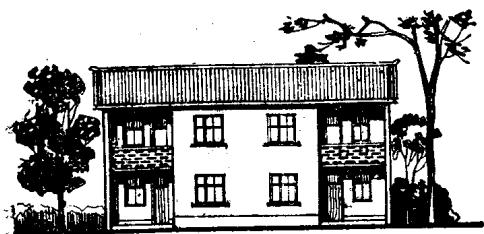


技术经济指标:

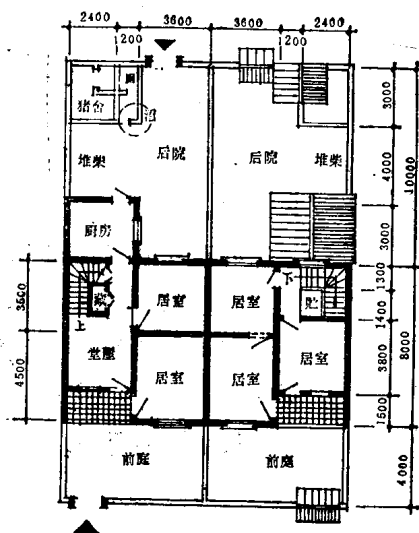
建筑面积: $146.45\text{M}^2/\text{户}$ (其中厨房 15.6M^2)

宅基地面积: $166.35\text{M}^2/\text{户}$

农村住宅设计方案之六



前立面



底层平面

二层平面

技术经济指标:

建筑面积: $134.13\text{M}^2/\text{户}$

(其中厨房 11.52M^2)

宅基地面积: $160.13\text{M}^2/\text{户}$

设计简介:

1. 每户一堂五室, 使用灵活。

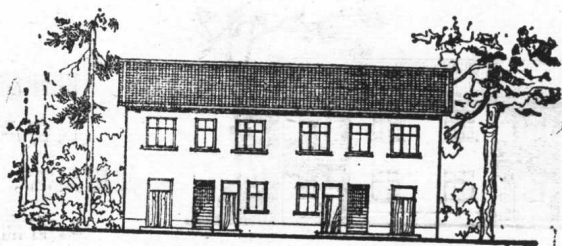
2. 有前庭并后院, 造成良好的卫生环境。

3. 设阳台造型美观大方。

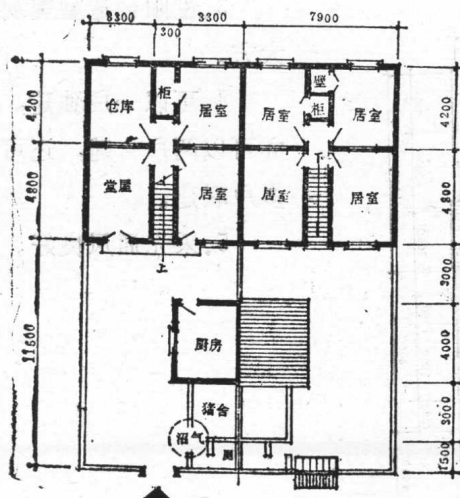
4. 可以一户独建, 亦可以两户合建, 还可多户联建。

5. 采光通风良好。

农村住宅设计方案之七



前立面



底层平面

二层平面

设计简介:

1. 进深大, 房间多, 使用灵活。
2. 构件统一, 便于农民自建。
3. 布局紧凑, 猪舍、厕所和沼气池联通修建, 加料方便, 且减少污染源。
4. 空间利用好。

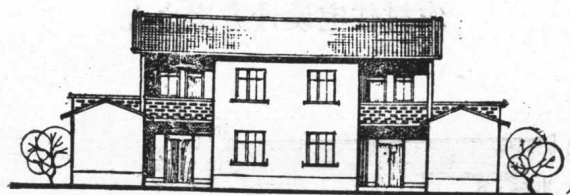
技术经济指标:

建筑面积: $162.7\text{M}^2/\text{户}$

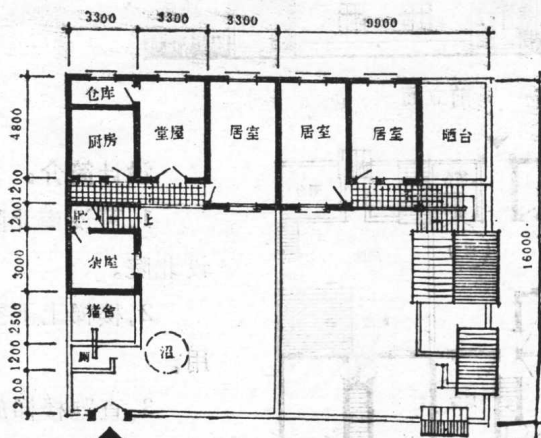
(其中厨房 14.5M^2)

宅基地面积: $161.95\text{M}^2/\text{户}$

农村住宅设计方案之八



正立面



底层平面

二层平面

设计简介:

1. 每户一堂、三室、一厨、一杂屋、一仓库, 使用方便, 分居灵活。

2. 朝阳, 通风, 日照好。

3. 室外楼梯造价低, 且可先建一层再接二层。

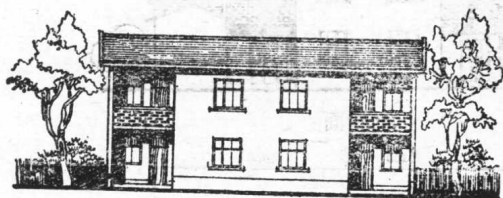
技术经济指标:

建筑面积: $101.09\text{M}^2/\text{户}$

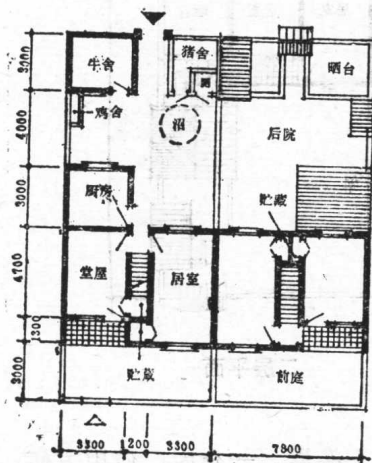
(其中厨房 17.23M^2)

宅基地面积: $162.7\text{M}^2/\text{户}$

农村住宅设计方案之九



前立面



底层平面

二层平面

设计简介:

1. 可设南北院，也可仅设北院。
2. 楼梯上下空间充分利用。
3. 直跑楼梯施工方便。
4. 居室全不穿套，便于合理分居。

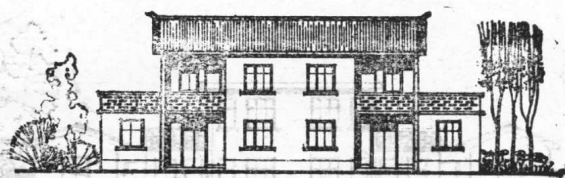
技术经济指标:

建筑面积: $110.96\text{M}^2/\text{户}$

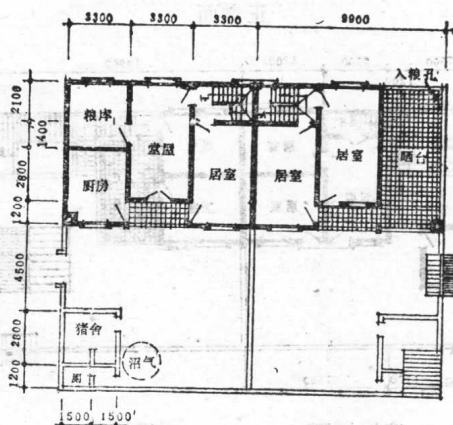
(包括厨房 10.62M^2)

宅基地面积: $152.38\text{M}^2/\text{户}$

农村住宅设计方案之十



正立面



底层平面

二层平面

设计简介:

1. 厨房后室可做居室或粮库。做粮库时，晒台有预留孔，粮食晒好后可直接入库。
2. 居室全不穿套，且通风采光良好。
3. 进户门可在侧面或前面两个方向设置。

技术经济指标:

建筑面积: $129.56\text{M}^2/\text{户}$

宅基地面积: $165.6\text{M}^2/\text{户}$