

东城区规划志



东城区规划志

(京)新登字 207 号

责任编辑 郜菊婷

摄影 王孙威 金连平 罗鸿森

北京市东城区规划志

北京市东城区规划管理局 编

*

北京科学技术出版社出版

(北京西直门南大街 16 号)

邮政编码 100035

北京交通印务实业公司印刷

*

850×1168 毫米 32 开本 14.625 印张 400 千字

1993 年 12 月第一版 1993 年 12 月第一次印刷

印数 1—1000 册

ISBN7-5304-1512-3/Z·682 定价: 30 元

加強城市規劃管理
城市建設發展服務

陳星
九月廿日

精心规划 建设有

细肉扬 令 貌 点

华 璀璨

北京市东城区
规划志

吴良镛



搞好城市规划
造福东城人民
群众。

賀、东城人民
出版

蓝天柱

九六

总结历史 开拓未来

賀北京東城區城市規劃志
编写出版

趙士修

一九九三年九月

依照北京总体规划

方案建设东城区

白廣呈

一九三四年十月

編志寫史

存古鑒今

趙道印

九三年九月

《北京市东城区规划志》简评

北京市东城区规划志，资料翔实，内容丰富，是历史的客观记载。从中可以看出，四十年来，东城区的城市规划、建设和管理工作取得了巨大的成绩和进步，也显示了它所走过的曲折道路，有经验，有教训。经验十分丰富，教训也颇为深刻。前车之辄，后世之鉴。相信这一规划志的编写出版，一定会对东城区的城市规划、建设、管理工作有很大的促进，再上一个新的台阶。

编写地方城市规划志，值得大大提倡。它不仅可以总结过去，引出对城市发展规律性的认识，更科学地指导未来，而且它可以激励人们更加热爱自己的城市，热爱自己的事业，为创造更为美好的未来而奋进。

东城区规划志的编写出版，为编写北京市的城市规划志奠定了良好的基础，并为全国各城市编写城市规划志带了好头。

中华人民共和国建设部

原规划司司长

教授级高级城市规划师

趙·修

一九九三年九月十八日

“东城区规划志”读后

我从四川到北京已经四十七年了，前后在东城地区工作、生活，也有了二十七年。因此，也可以说东城区真正是我的第二故乡。她几十年来的巨大变化，在我脑海里清清楚楚，有些往事仍然是历历在目。同时从我一九五三年参与北京市的城市规划工作算起，也有几十年了，规划志中记载的有些事情，也是我亲自经历过的。所以当我读到这本规划志时，也就感到特别亲切。

这本书也是我读到的第一本北京区县编的规划志。编者收集了大量的史料，作了系统的总结和分析，既概括了前人的经验，又为后人提供了借鉴，作了一件十分有意义的事情。这本书的问世，将为城市规划、建设、管理工作，以及关心首都建设的人们，献上一本宝贵的参考书。

要把一个城市建设好，要经过几代人坚持不懈的努力。不仅要有一个好的规划，而且还要有一支优秀的设计和建设单位，一支严于执法的规划管理队伍。这本书生动地说明了规划管理的重要性，从中也可以看到规划、设计、建设和管理工作者为了建设好北京，付出了多少辛勤劳动。

一个规划工作者最大的喜悦，莫过于看到自己的理想被实现。八十年代以来，我在从事城市规划行政工作的同时，也用了很多的精力来探索在城市规划领域中采用新技术问题。我与几百位科技工作者用了四年的时间，完成了北京市第一次航空遥感综合调查。调查分析了北京很多方面的情况和问题，十分难得可贵，但更为可贵的是要使这些问题得到解决。如利用遥感技术发现故宫的违章建筑，但解决故宫的违章建筑，则要依靠各个方面的人士支持，更重要是依靠了东城区领导和规划局的同志们的锲而不舍的努力，才使国之瑰宝——故宫得到了更好的保护。从中我也分享了收获的喜悦。

北京市人民政府专业顾问
北京市城市规划设计研究院
原常务副院长
教授、高级城市规划师

張其錕

一九九三年十月二十五日

读《北京市东城区规划志》感言

即将出版的《北京市东城区规划志》是一本很有意义的规划志书，这是规划研究和实践应用的一项重要成果。该书的编纂人员通过查阅大量历史档案资料 and 认真细致地调查研究，较系统地反映了东城区规划建设的历史和现状。

东城区作为古老京都的一部分，有着丰富的文化遗存。随着改革开放的步伐，现代化的城市建设蒸蒸日上，日新月异。在现代化建筑之间，又有充满勃勃生机的名木古树，有辉煌雄伟的皇家宫苑，王公府第，有建筑艺术精湛的寺院和传统民居四合院，所有这些都是不可多得的国粹。

《北京市东城区规划志》在大笔描述城市规划和建设的同时，把认真保护文物古迹，精心护理名木古树和整治拆除文物附近的违章建筑做为一项大事加以论述，这是很值得赞赏的。首都北京作为举世闻名的历史文化名城，我们应该把她保护好，建设好，使之真正成为世界第一流的文化古都、现代城市。

北京市城市规划管理局

顾问总建筑师

高级建筑师

李准

一九九三年九月二十八日

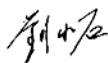
对《北京市东城区规划志》的评介

《北京市东城区规划志》的编辑出版是一件大好事，在全市十八个区、县带了一个好头。建国以来，在北京市城市建设总体规划的指导下，东城区进行了大规模的新建和扩建，为发展经济、繁荣文化、改善人民生活，新建了大量的工作、生产、生活用房和现代化城市基础设施。

《北京市东城区规划志》是我市出版的第一部规划志书，是一本很有参考价值的专业志书。该书以东城区辖域范围为着眼点，以规划为主线，以建设为辅线，按时间顺序，横排竖连，详今略远。全书共分6篇，40余万字。收录了从日本人、民国年间到1983年的北京历次城市规划方案；以大线条的方式，选取各类典型建筑，描述了东城区的城市建设和发展；重点总结了东城区建国以来规划管理事业的发展 and 变化。

该书资料丰富，内容翔实，图文并茂，语言精炼，通俗易懂，条理清晰，编排合理，具有一定的科学性和广泛的实用性，不仅具有重要的资料价值和实用价值，而且对加速改革开放，促进城市建设和经济发展都具有重要的意义。

北京市城市规划管理局总建筑师
高级建筑师



一九九三年九月二十五日

**《北京市东城区规划志》
编辑委员会主要成员**

主 任

仲建惟

副主任

罗嘉陵 杨占堂

委 员

史东方 孙岱 金玉华 田野

顾 问

贾福兴

《北京市东城区规划志》

编 撰 人 员

主 编

仲建惟

副主编

田 野 刘瑞玲

撰稿人（以姓氏笔划为序）

王一坚	王 岩	田 野	刘 兴
刘继青	刘瑞玲	金玉华	杨致卿
梁全成	郝牧民	贾孟秦	

序

编史写志，是中华民族的优良文化传统。在改革大潮的推动下，在建设有中国特色社会主义理论指导下，《北京市东城区规划志》适时而生。它是全体编撰人员历时一年辛勤笔耕的结晶，现已落墨成书。

东城区是古老都城的中心，历史上数度繁盛，但经过近代多舛的变迁，至建国前夕却是一片市容凋敝的景象，市井街巷狭窄，道路高低不平，沟道淤塞，环境恶劣，城市急待整饬。解放后，在中国共产党的领导下，东城区的城市规划和城市建设发生了翻天覆地的变化，城市建设蒸蒸日上，城市面貌日新月异。今日的东城，马路宽阔笔直，高楼鳞次栉比，绿树成荫，环境优雅，充分体现了城市规划和城市建设的巨大成就！

实践证明，城市规划是城市建设的“龙头”。城市如何建设，不能没有规划。同时城市建设得如何，首先应取决于城市规划是否科学合理。所以，从这个意义上讲，城市规划又是城市建设的“灵魂”。只有科学地制定完善的城市规划和依法实施城市规划才能充分发挥“龙头”作用。《东城区规划志》恰恰是从几个侧面来说明“龙头”的重要性和必要性。

在四十多年的历程中，东城区的城市规划从无到有，从简到详，先后经过了几个曲折过程。一九八〇年四月

共中央书记处关于首都建设方针的重要指示，一九八三年七月中共中央、国务院关于对《北京城市建设总体规划方案》的重要批复，全面地总结了建国以来首都城市建设的历史经验，明确了北京城市建设的方向，是开创首都建设新局面的指导方针。在北京市规划管理局的指导下，东城区据此完成了“分区规划”和“控制性详细规划”，使城市建设走上了稳步前进的轨道。

综观四十年的城市建设，东城区在原有的基础上，进行了大规模的改建和扩建，调整了城市布局和功能，开展了旧城的规划和改建。在继承和发扬历史文化名城独特风貌的同时，力求有所创新，不断发展，多方面地展现出古都风貌、现代城市的风格。

观今可以鉴古，从实践中总结出来的经验教训都是付出代价得来的宝贵财富，应该珍惜和重视，《东城区规划志》一书就是城市规划建设发展过程的一个真实记录。该书以图文并茂的方式全面地、系统地、翔实地记载了东城区城市规划和城市建设的兴衰起伏，反映了建国以来艰苦的历程和规划得失。此书遵循实事求是的科学态度，用可靠的史实材料，昭示了规划事业发展的客观规律性，引思出以往的经验教训，可为领导决策提供参考。《东城区规划志》不仅是了解、研究、建设东城区的珍贵资料，亦可惠及后人存史借鉴，同时又是一本进行爱国主义和社会主义教育的生动教材。它的编辑出版，必将对东城区城市规划和城市管理大有裨益。

北京市城市规划管理局局长



一九九三年九月二十日