

合同法

分解适用集成 [下]

主编 李国光

- 本书由长期担任最高人民法院领导工作的资深大法官主编，熟谙该法及其相关规范的有关专家编纂
- 以该法及其配套法规和最新司法解释为经，以相关法律规范的具体条文为纬，循法条之间逻辑联系，分解组合成若干法律问题，通过该问题迅速查检到所有相关法律的具体规定
- 将纷繁浩大的法律、法规、司法解释、行政规章、行政解释条文，全新组合为主题鲜明、互相联系、有机结合和极为方便适用的法律操作规范
- “集成在手，别无他求！”希望本书能成为广大读者方便查询、准确理解法律与适用法律的良师益友

人民法院出版社

RENMIN FAYUAN CHUBANSHE

常用法律分解适用集成系列

合同法分解适用集成（下）

主 编 李国光

人 民 法 院 出 版 社

总 目 录

总 则	(1)
第一章 合同法的一般规定	(1)
一、合同法的立法宗旨	(1)
二、合同法的适用范围	(1)
三、合同法的基本原则	(3)
四、合同法的时间效力	(5)
第二章 合同的订立	(9)
一、合同当事人(一)——自然人	(9)
二、合同当事人(二)——法人	(12)
三、合同当事人(三)——其他组织	(26)
四、合同的形式	(39)
五、合同的内容	(42)
六、要 约	(43)
七、承 诺	(49)
八、合同成立的时间和地点	(52)
九、指令性任务或国家订货任务的合同	(54)
十、格式合同及其效力	(61)
十一、缔约过失责任	(77)
十二、合同的公证	(81)
第三章 合同的效力	(94)
一、合同的生效时间	(94)
二、约定附条件和附期限的合同	(103)

三、限制民事行为能力人订立的合同的效力·····	(104)
四、无权代理订立的合同的效力·····	(106)
五、法定代表人、负责人超越权限订立的合同的效力·····	(110)
六、无处分权人处分他人财产的合同的效力·····	(112)
七、无效合同·····	(112)
八、可变更或撤销的合同·····	(118)
第四章 合同的履行 ·····	(122)
一、合同履行的基本原则·····	(122)
二、合同约定不明确时的履行·····	(123)
三、政府定价或政府指导价·····	(125)
四、合同履行中的第三人·····	(131)
五、合同履行中的抗辩权·····	(131)
六、提前履行与部分履行·····	(132)
七、债权人的代位权·····	(133)
八、债权人的撤销权·····	(135)
九、当事人姓名、名称变更或代理人变动对合同履行的影响·····	(137)
十、合同履行中的担保·····	(137)
十一、合同履行中的结算方式·····	(142)
第五章 合同的变更和转让 ·····	(199)
一、合同的变更·····	(199)
二、债权人转让合同权利·····	(200)
三、债务人转移合同义务·····	(202)
四、合同权利义务的概括转移·····	(203)
第六章 合同的权利义务终止 ·····	(206)
一、合同的权利义务终止的事由·····	(206)
二、合同的协议解除·····	(207)
三、合同的法定解除·····	(208)
四、合同债务的抵销·····	(210)
五、债务人提存标的物·····	(211)
六、合同债务的免除与混合·····	(218)
第七章 违约责任 ·····	(219)

一、违约与预期违约·····	(219)
二、继续履行·····	(221)
三、质量不符合约定的违约责任·····	(222)
四、赔偿损失·····	(279)
五、惩罚性赔偿·····	(280)
六、违约金·····	(284)
七、定金罚则·····	(287)
八、免责事由·····	(291)
九、减损规则·····	(292)
十、双方或第三人违约的处理·····	(293)
十一、责任竞合·····	(294)
第八章 其他规定 ·····	(295)
一、单行合同及无名合同的法律适用·····	(295)
二、合同的解释·····	(295)
三、涉外合同的法律适用·····	(296)
四、合同的管理·····	(305)
五、合同诈骗案件的侦查和审判·····	(323)
六、合同争议的和解、调解·····	(332)
七、合同纠纷的仲裁·····	(339)
八、合同纠纷的民事诉讼·····	(351)
九、合同纠纷的诉讼时效和仲裁时效·····	(356)
分 则 ·····	(369)
第九章 买卖合同 ·····	(369)
一、买卖合同的定义·····	(369)
二、买卖合同的内容·····	(369)
三、买卖合同的标的物·····	(377)
四、买卖合同标的物所有权的转移·····	(385)
五、所有权保留·····	(386)
六、出卖人的基本义务·····	(386)
七、买受人的基本义务·····	(394)
八、标的物毁损、灭失的风险责任·····	(395)
九、标的物的质量·····	(396)
十、标的物的孳息·····	(406)

十一、标的物主物与从物	(406)
十二、标的物为数物时的合同解除	(407)
十三、标的物的分批交付	(407)
十四、分期付款买卖	(408)
十五、凭样品买卖	(408)
十六、试用买卖	(409)
十七、招标投标买卖	(409)
十八、拍 卖	(410)
十九、互易合同	(423)
二十、煤炭买卖合同	(424)
二十一、粮食、种子买卖合同	(430)
二十二、房地产买卖合同	(443)
二十三、国际货物买卖合同	(470)
第十章 供用电、水、气、热力合同	(505)
一、供用电合同及其内容	(505)
二、供用电合同的履行地点	(512)
三、供电人的基本义务	(518)
四、用电人的基本义务	(546)
五、供用水合同的法律适用	(550)
六、供用气合同的法律适用	(558)
七、供用热力合同的法律适用	(569)
第十一章 赠与合同	(572)
一、赠与合同的定义	(572)
二、赠与的撤销	(574)
三、赠与人的基本义务	(583)
四、附义务赠与	(585)
五、赠与财产的瑕疵	(585)
六、赠与的法定撤销	(586)
第十二章 借款合同	(587)
一、借款合同的定义	(587)
二、借款合同的订立	(589)
三、贷款人的资格限制	(618)
四、利息预先从本金中扣除的处理	(623)

五、贷款人的权利和义务	(624)
六、借款人的权利和义务	(629)
七、贷款利率	(630)
八、自然人之间的借款合同	(637)
九、自然人与法人之间的借款合同	(642)
第十三章 租赁合同	(644)
一、租赁合同的定义	(644)
二、租赁合同的内容和形式	(647)
三、租赁期限	(647)
四、出租人的义务和权利	(648)
五、承租人的义务和权利	(648)
六、房屋租赁合同的特别规定	(650)
第十四章 融资租赁	(663)
一、融资租赁合同及其内容	(663)
二、融资租赁合同中出租人、出卖人、承租人的关系	(664)
三、租赁物的所有权	(672)
四、融资租赁合同的租金	(672)
五、租赁物的瑕疵担保责任	(673)
六、出租人和承租人的权利和义务	(673)
第十五章 承揽合同	(679)
一、承揽合同及其内容	(679)
二、承揽人亲自完成工作的义务	(681)
三、材料的提供	(681)
四、承揽合同履行中的特殊问题	(682)
五、工作成果的交付	(683)
六、报酬的支付	(684)
七、承揽人的保管和保密义务	(684)
八、共同承揽人的连带责任	(685)
九、承揽合同的解除	(685)
第十六章 建设工程合同	(686)
一、建设工程合同的订立和形式	(686)
二、国家重大建设工程合同的订立	(687)

三、建设工程发包、承包的一般规定	(690)
四、勘察、设计合同	(697)
五、施工合同	(723)
六、监理合同	(779)
第十七章 运输合同	(786)
第一节 一般规定	(786)
第二节 客运合同	(787)
第三节 货物运输合同	(870)
一、铁路货物运输合同	(870)
二、水路货物运输合同	(901)
三、航空货物运输合同	(917)
四、公路货物运输合同	(946)
第四节 多式联运合同	(961)
第十八章 技术合同	(975)
第一节 一般规定	(975)
一、技术合同的概念、订立原则	(975)
二、技术合同的内容及价款和付费的方式	(1002)
三、职务技术成果	(1019)
四、非职务技术成果	(1027)
五、技术成果的鉴定	(1030)
六、无效的技术合同	(1042)
七、技术合同纠纷的管辖与受理	(1045)
第二节 技术开发合同	(1046)
一、委托开发合同	(1046)
二、合作开发合同	(1049)
三、技术开发合同的专利权利和技术秘密成果权利的归属 和分享	(1053)
第三节 技术转让合同	(1057)
一、技术转让合同的种类与形式	(1057)
二、技术转让合同的特殊内容	(1060)
三、技术转让合同当事人的基本权利和义务	(1061)
四、技术转让合同中后续改进的科技成果的分享	(1062)
五、技术转让合同的违约责任	(1063)

六、专利实施许可合同	(1064)
七、技术秘密转让合同	(1072)
八、专利权转让合同和专利申请权转让合同	(1073)
九、新药技术成果转让合同	(1075)
十、植物新品种申请权转让合同、植物新品种权转让合同 与使用许可合同	(1087)
十一、集成电路布图设计权转让合同和使用许可合同	(1121)
第四节 技术咨询合同和技术服务合同	(1129)
一、技术咨询合同和技术服务合同的定义	(1129)
二、技术咨询合同当事人的权利和义务	(1133)
三、技术服务合同当事人的权利和义务	(1134)
四、履行技术咨询合同、技术服务合同完成的新的技术成 果的归属	(1137)
五、技术培训合同、技术中介合同的法律适用	(1137)
第五节 技术引进合同	(1141)
第十九章 保管合同	(1159)
第二十章 仓储合同	(1164)
第二十一章 委托合同	(1174)
一、委托合同的定义	(1174)
二、特别委托与概括委托	(1181)
三、委托人的基本义务	(1182)
四、受托人的基本义务	(1182)
五、受托人的损害赔偿責任	(1229)
六、委托人的损害赔偿責任	(1231)
七、共同受托的連帶責任	(1232)
八、委托合同的解除	(1232)
九、委托合同的终止	(1233)
第二十二章 行纪合同	(1234)
第二十三章 居间合同	(1257)
常用合同法律规范	(1296)

目 录 (下)

第十五章 承揽合同

一、承揽合同及其内容

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录) (679)

【相关司法解释及文件】

最高人民法院关于商都县毛毯厂与呼和浩特联合毛纺织科研实验
厂加工承揽毛毯合同纠纷一案的复函 (680)

二、承揽人亲自完成工作的义务

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录) (681)

三、材料的提供

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录) (681)

四、承揽合同履行中的特殊问题

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录) (682)

【相关司法解释】

- 最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民事诉讼法通则》若干问题的意见（试行）（节录）……………（682）
- 最高人民法院关于如何确定加工承揽合同履行地问题的复函……………（683）

五、工作成果的交付

【合同法条文】

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（683）

六、报酬的支付

【合同法条文】

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（684）

七、承揽人的保管和保密义务

【合同法条文】

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（684）

八、共同承揽人的连带责任

【合同法条文】

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（685）

九、承揽合同的解除

【合同法条文】

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（685）

第十六章 建设工程合同

一、建设工程合同的订立和形式

【合同法条文】

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（686）

【相关法律】

- 中华人民共和国建筑法（节录）……………（686）

二、国家重大建设工程合同的订立

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录)	(687)
-----------------------	-------

【相关行政规章】

国家重大建设项目招标投标监督暂行办法	(687)
--------------------------	-------

三、建设工程发包、承包的一般规定

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录)	(690)
-----------------------	-------

【相关法律】

中华人民共和国建筑法 (节录)	(691)
-----------------------	-------

【相关行政规章】

建设部、国家工商行政管理局关于禁止在工程建设中垄断市场和肢解发包工程的通知	(694)
建设部、国家计委、财政部关于严格禁止在工程建设中带资承包的通知	(696)

四、勘察、设计合同

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录)	(697)
中华人民共和国建筑法 (节录)	(698)

【相关行政法规】

建设工程勘察设计管理条例 (节录)	(701)
-------------------------	-------

【相关行政规章】

建筑工程设计招标投标管理办法	(702)
工程建设项目勘察设计招标投标办法	(706)
建设工程勘察质量管理暂行办法	(715)
建设部关于印发《建筑工程施工图设计文件审查暂行办法》的通知	(719)
附：建筑工程施工图设计文件审查暂行办法	(719)

五、施工合同

【合同法条文】

中华人民共和国合同法（节录）……………（723）

【相关法律】

中华人民共和国建筑法（节录）……………（724）

【相关行政法规】

建设工程质量管理条例……………（730）

【相关司法解释及文件】

最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复……………（741）

最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的
解释……………（742）

【相关行政规章】

建筑工程施工许可管理办法……………（746）

建筑工程施工发包与承包计价管理办法……………（749）

房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法……………（752）

工程建设项目施工招标投标办法……………（761）

房屋建筑工程质量保修办法……………（777）

六、监理合同

【合同法条文】

中华人民共和国合同法（节录）……………（779）

【相关法律】

中华人民共和国建筑法（节录）……………（780）

【相关部门规章】

工程建设监理规定……………（781）

第十七章 运输合同

第一节 一般规定

【合同法条文】

中华人民共和国合同法（节录）……………（786）

【相关司法解释】

- 最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民事诉讼法通则》若干问题的意见（试行）（节录） (787)

第二节 客运合同**【合同法条文】**

- 中华人民共和国合同法（节录） (787)

【相关法律】

- 中华人民共和国铁路法（节录） (788)
- 中华人民共和国海商法（节录） (792)
- 中华人民共和国民用航空法（节录） (799)

【相关行政法规】

- 铁路旅客运输损害赔偿规定 (807)
- 国内航空运输旅客身体损害赔偿暂行规定 (808)

【相关司法解释】

- 最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问题的解释（节录） (809)

【相关行政规章】

- 中华人民共和国港口间海上旅客运输赔偿责任限额规定 (811)
- 水路旅客运输规则 (812)
- 交通部关于补充和修改《水路旅客运输规则》的通知 (830)
- 汽车旅客运输规则 (830)
- 中国民用航空旅客、行李国内运输规则 (844)
- 中国民用航空旅客、行李国际运输规则 (856)

第三节 货物运输合同**一、铁路货物运输合同****【合同法条文】**

- 中华人民共和国合同法（节录） (870)

【相关法律】

- 中华人民共和国铁路法（节录） (872)

【相关司法解释】

- 最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问题的解释
（节录）……………（875）
- 最高人民法院关于运输货物误交付法律责任问题的复函……………（878）
- 最高人民法院关于货物运输合同连带责任问题的复函……………（879）

【相关行政规章】

- 铁路货物运输规程……………（879）
- 铁道部运输局关于《铁路货物运输管理规则》部分条款说明及文字勘误的通知……………（899）

二、水路货物运输合同**【合同法条文】**

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（901）

【相关行政规章】

- 国内水路货物运输规则……………（902）

【相关司法解释】

- 最高人民法院关于水路货物运输中索赔期问题的复函……………（915）
- 最高人民法院关于国内船舶发生海损事故造成的营运损失应列入海损赔偿范围的复函……………（916）
- 最高人民法院关于水路货物逾期运到，因货物价格下降所造成的经济损失应否赔偿的复函……………（916）

三、航空货物运输合同**【合同法条文】**

- 中华人民共和国合同法（节录）……………（917）

【相关法律】

- 中华人民共和国民用航空法（节录）……………（919）

【相关行政规章】

- 中国民用航空货物国内运输规则……………（928）
- 中国民用航空货物国际运输规则……………（939）

四、公路货物运输合同

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录)	(946)
-----------------------	-------

【相关行政规章】

汽车货物运输规则	(948)
----------------	-------

第四节 多式联运合同

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录)	(961)
-----------------------	-------

【相关法律】

中华人民共和国铁路法 (节录)	(962)
-----------------------	-------

中华人民共和国海商法 (节录)	(962)
-----------------------	-------

【相关行政法规】

中华人民共和国国际货物运输代理业管理规定 (节录)	(963)
---------------------------------	-------

【相关行政规章】

国际集装箱多式联运管理规则	(964)
---------------------	-------

关于贯彻实施《国际集装箱多式联运管理规则》的通知	(972)
--------------------------------	-------

第十八章 技术合同

第一节 一般规定

一、技术合同的概念、订立原则

【合同法条文】

中华人民共和国合同法 (节录)	(975)
-----------------------	-------

【相关法律】

中华人民共和国科学技术进步法 (节录)	(976)
---------------------------	-------

中华人民共和国促进科技成果转化法 (节录)	(976)
-----------------------------	-------

【相关司法解释及文件】

全国法院知识产权审判工作会议关于审理技术合同纠纷案件若干 问题的纪要 (节录)	(981)
--	-------

在全国法院技术合同审判工作座谈会上的讲话	(989)
----------------------------	-------

二、技术合同的内容及 价款和付费的方式

【合同法条文】

中华人民共和国合同法（节录） (1002)

【相关司法解释】

最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的
解释（节录） (1003)

【相关行政规章】

科学技术部、财政部、国家税务总局关于印发《技术合同认定登
记管理办法》的通知 (1004)
附：技术合同认定登记管理办法 (1004)
科技成果登记办法 (1007)
科学技术部关于印发《技术合同认定规则》的通知 (1009)
附：技术合同认定规则 (1009)

三、职务技术成果

【合同法条文】

中华人民共和国合同法（节录） (1019)

【相关法律】

中华人民共和国专利法（节录） (1020)
中华人民共和国促进科技成果转化法（节录） (1020)

【相关行政法规】

中华人民共和国专利法实施细则（节录） (1021)
中华人民共和国植物新品种保护条例（节录） (1022)

【相关司法解释】

最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的
解释（节录） (1022)

【相关行政规章】

国家科学技术委员会关于加强科技人员流动中技术秘密管理的若
干意见 (1023)