

●承德市

北

京

市

北京市
★

唐山市

●天津市

●保定市

杨树珍 主编

首都地区 经济发展与布局研究

中国工人出版社

首都地区 经济发展与布局研究

中国工人出版社

首都地区经济发展与布局研究

主 编 杨树珍

副主编 樊 凯 郭焕成

编 委 (按姓氏笔划为序)

王林弟 卢培元 杨树珍 袁淑兰

徐振溥 郭焕成 樊 凯

首都地区经济发展与布局研究

杨树珍 主编

出版发行: 中国工人出版社(北京安外六铺炕)

经 销: 新华书店北京发行所

印 刷: 房山先锋印刷厂

开 本: 787×1092毫米 1/32

印 张: 9.375

字 数: 208千字

印 数: 1200册

版 次: 1991年9月第一版

1991年9月第一次印刷

书 号: ISBN 7-5008-0925-5/Z·71

定 价: 7.50元

祝 贺

北京地理学会成立40周年

(1951~1991)

序 言

北京地理学会自1951年正式备案成立，历经几十个春秋，迄今已届不惑之年。40年来，随着新中国的日益发展壮大，北京地理学会也逐渐完善健全起来。在这段不平凡的历程中，北京地理学会团结广大地理工作者，为实现党和政府提出的宏伟建设任务，为首都的建设事业和发展战略，从不同角度和各自专业进行工作，发挥了学会的作用，直接或间接地做了不少的贡献。

北京地理学会之所以能够较好地成为党和政府团结广大地理工作者的桥梁和纽带，能够调动地理工作者的积极参与意识，是与学会内的老专家的模范带头作用分不开的，如学会的历届理事长孙敬之、王钧衡、郭敬辉、林超等老教授，凡事躬亲实践，树立榜样。他们虽已先后去世，但所留下的学术民主，办会民主的精神作风和地方学会重点服务于地方的倡导主张，一直流传下来，成为北京地理学会办会的优良传统，并不断地发扬光大。

1958年以前，科联与科普是两个并行的组织，北京地理学会重点在地理学术和地理教育方面开展工作，特别是在当时的历史阶段，对思想领域的澄清、整理和建设起过有力的作用。老一辈无产阶级革命家徐特立同志，在北京地理学会的建会初期，曾多次到会作指示性的报告，给北京地理学会工作以正确的导向。还应指出，当时学会的会员绝大部分都是科普协会的会员，所以广大会员在科普系统所组织的活动

中都积极配合，发挥各自的优势，起到了宣传普及地理科学知识的有力作用，如通过报告会，编写通俗读物和板报宣传等方式，向群众进行爱国主义教育、地理国情教育以及破除迷信的科学教育等方面，都有许多成果和效益。

1958年以后科联与科普两个组织合并，北京地理学会的活动也跟着进入了一个新的阶段，自此学会在地理学术、科普，教育领域全方位地开展工作。如三年困难时期前后对农业方面课题的研究、地理教育改革的探讨等，多次组织了大小规模的会议，在深入讨论的基础上，整理成文呈送领导部门参考。特别令人感佩的是当时的北京市副市长吴晗同志，他深切地体会到地理在国家建设和人才培养中的重要意义和作用，但又限于学校教学计划的课时不多，所以他亲任主编，组织了“地理小丛书编委会”，比较系统地出版初级地理科普读物，一方面向社会普及地理科学知识，一方面又做为学校学生的课外补充读物。这套丛书的编委会是吴晗同志委托北京地理学会出面聘请地理专家会员组成的，而且丛书的撰写者也多是我会会员。《地理小丛书》的出版在社会上起到了很好的影响，读者人数多，方面广，雅俗共赏，覆盖面大，至1964年已出版40余种，这应当说是我会在地理科普工作中的一件大事。

随着学会活动的步入正轨，日益活跃，会员人数也逐渐增多，进入60年代，会员从最初的107人已增到500人之多，学会的工作呈现一派欣欣向荣、蓬勃发展的大好局面。但是，不久却被“四人帮”所干扰、破坏、扼杀，在十年内乱期间万马齐喑，北京地理学会停止了一切活动。粉碎“四人帮”后，特别是党的十一届三中全会开过之后，北京地理学

会恢复了组织，又开始萌发了生机，在邓小平同志“尊重知识，尊重人才”指示的鼓舞下，广大地理工作者重振精神团结协作，决心为实现祖国“四化”做贡献，于是北京地理学会也真的迈入了一个历史的新时期。学会老理事长林超同志一再强调“地方学会应重点服务于地方”。根据这一倡导，北京地理学会在市科协领导下，把对首都建设的课题做为工作的重点，发动广大会员，开展学术研究、人才培养、科普宣传、教育咨询、外事联络等活动。在此期间，曾重点组织有关同志在充分准备的基础上，举行了3次关于首都建设方面的研讨会，并整理印行了《北京环境问题学术讨论会论文集》、《北京经济发展与地理环境的研究》和《首都地区经济发展与布局研究》3本文集，发送会员阅读，以便更深层次地加以探讨，同时呈报政府有关部门做为决策的论证参考。

在1978年之后，北京地理学会在培训人才和继续教育方面也给予了很大的关注，投入了很大的力量。每年暑期为中学地理教师举办野外考察性质的短训班，自1979年起一年一次至今从未间断，参加人数已逾1000人次，足迹所到遍及半个中国，反映十分强烈，效果非常显著，地理科普工作也颇有建树，仅举办科普报告就数以百次计，听众达数十万人次。此外，我会做为发起单位之一，与其他单位协作举办了“腾飞杯地理知识竞赛”活动，借以向广大青少年普及地理科学知识，进行思想政治教育，起到了很好的作用。

北京地理学会在事业发展的过程中，会员队伍也日益壮大起来，10年来，人数增加了1倍，现有会员已达千人，分布在各级科研单位、大中学教育讲坛和有关行政部门，大家

都在各自岗位上，为我国的地理科学、地理教育事业的发展，为首都物质文明和精神文明的建设，兢兢业业地工作，默默地踏实地耕耘。

在全国科协四大上江泽民同志指出：“把经济建设真正转移到依靠科技进步和提高劳动者素质的轨道上来”，并要求在调整人和自然关系若干重大领域，特别是人口控制，环境保护，资源合理开发利用方面取得重大进展。江泽民同志还多次号召在全民范围内开展国情教育，这就为我们地理工作者指明了奋斗的目标，也就是我们地理工作者在90年代所面临的光荣职责。

值此北京地理学会建会40周年之际，谨以此书——会员的智慧和心血结晶，做为一份特殊礼物，用以祝贺学会的生日，并以此敬献给热切关心和积极参与首都建设的北京市人民。

白 耀

1991年 9 月

目 录

序 言

一、城市的经济发展与空间布局

1. 城市空间演变与经济关系的相互关系…… (1)
2. 从历史经验看首都发展中的问题…… (8)
3. 关于首都总体发展的初议…… (17)

二、首都的人口与水土资源的开发利用

1. 首都远郊区城乡人口的分布与发展趋势
…… (27)
2. 首都水资源危机及其解决途径…… (38)
3. 首都泉水资源及其开发利用…… (46)
4. 首都土地资源的开发与对策…… (56)
5. 首都农业资源与环境规划数据库的研建
…… (70)

三、首都地区农业的区域开发

1. 首都地区农业的发展与布局…… (81)
2. 首都地区农业经济联合与农副产品生产基地建设
…… (98)
3. 首都郊区农村产业结构现状与调整途径
…… (114)
4. 首都郊区粮食生产的发展战略…… (129)
5. 天津农业的生产布局与地区经济联合
…… (144)

四、首都地区工业的发展与布局

1. 首都工业的现状与合理布局…………… (159)
2. 首都地区电子工业的发展趋势与空间布局
…………… (173)
3. 首都地区发展汽车工业的条件、规模、结
构与布局…………… (189)
4. 首都地区纺织工业的布局与生产协作…………… (198)
5. 首都地区的建材工业及其合理布局…………… (207)
6. 首都地区乡镇工业发展的特点及其空间布
局…………… (216)

五、首都地区的旅游业与交通运输布局

1. 首都的旅游资源与发展战略…………… (228)
2. 首都郊区旅游资源特色区界的评定…………… (238)
3. 十渡乡的旅游业及其开发战略的研究方法
…………… (253)
4. 首都赏樱观桃时机的物候测报模式…………… (262)
5. 首都地区交通运输的发展与布局…………… (269)

附录：历届北京地理学会理事名单…………… (288)

城市空间演变与经济 发展的相互关系

我国的经济正沿着工业化和商品化的道路向前发展。大批的农业人口转为非农业人口，并从农村转移到城市和集镇，有力地推动着城镇的发展。党的十一届三中全会以来，我国城镇建设的规模是空前的，发展的速度是史无前例的。虽然城镇建设取得了巨大的成就，但仍不能适应社会经济发展和居民生活水平提高的需要。目前我国城市建设中存在着一组突出的矛盾：城市建设不能适应社会经济发展的需要；国家的财力物力又难以满足城市建设进一步扩大规模的需求。为了协调这组矛盾，则需要研究经济发展及其合理布局与城市空间演变的关系，使二者尽可能相互适应，协调发展。

一、城市发展的动力

城市发展的动力源于社会经济的发展。城市是自内向外生发的，但生发的条件不在城市之中，而在城市之外。城市所在地区的社会经济发展的不同历史阶段，城市发展有着不同的动力结构。

在自然经济为主的时期，农业生产的发展是城市兴起和成长的动力。剩余的粮食生产能力是城市赖以生存的条件。如果农民不生产余粮，城市将难以产生；余粮产量不增加，城市就无法发展壮大。正因为如此，历史上的第一批城市都

诞生在农业发达的地区。

自18世纪产业革命以来，大机器工业的出现，很快就改变了城市的面貌，工业化成了城市发展的主要动力。随着工业化的完成，在现代化的城市里，第三产业日益成为推动城市发展的强大动力。目前我国城市发展过程中，农业、工业、第三产业，以及城市的政治、文化、军事等功能都是推动城市发展的动力，然而由于各个城市在总体中所处的地位和所在地区经济发展的水平、类型的不同，它们的动力结构也就有所不同。

二、城市空间发展及其形态的特点

从区域经济学的角度看，城市是面上的点，又是一个小的经济区域。根据城市经济发展的空间梯度差，一般分为市区、郊区和外围地区，或分为建成区、边缘区、影响区。这3种类型地区对不同的行业和部门有着不同的吸引力。例如，行政、经济管理机关，各种公司、企业的总部，银行、商店、影剧院、服务性行业等，这些部门的发展不断向城市中心集聚；大型工业企业、自来水厂、煤气厂、污水处理厂、传染病院、火葬场、兵营、机场等，这些单位的发展往往要求离开市中心区，到地势开阔，居民较少的郊区去，具有离心倾向。上述城市发展的两种倾向，前者使市区密度加大，甚至向高空和地下发展；后者则使市区空间扩大，向外部延伸。

城市空间外延又有两种基本形式：近域推进和广域扩展，即城市的规模扩大和城市数量的增多。

1. 近域推进

城市近域推进主要生发在市区的外缘，市区与郊区接轨、街区与田园交错的近郊区。在这里可以看到市区不断扩大，向外推进，田园一片片被征用，农村在节节后退。城市近域推进的过程是由市区的各种基础设施和各个部门的空间移位来完成的。由于市区拥挤，一个部门迫于市区的压力向外推移，往往就要引起一系列相关部门外迁。

城市对外交通设施的伸延是城市近域推进的“触角”。

“触角”伸向哪里，哪里就有可能优先变成市区。城市对外交通干线是城市向外伸展有力的先导。

工业的扩散是推动城市近域推进的积极力量，对比封建时期和资本主义时期城市空间发展的变化可以清楚地看到这一点。封建时期的城市发展缓慢，就像钟表的时针，虽在走，却慢得难以察觉，产业革命以后，随着工业在城市中集聚，城市在工业的带动下，迅速向外扩展，这时的城市发展，就像钟表的分针和秒针一样，人们可以明显地感到它的前进步伐。工厂好像迈著大步向郊区闯去，田园、绿地、农庄一个个被圈进工厂的围墙。在工业外迁的过程中，那些大型、重型企业，由于占地多、运量大、有污染，往往率先迁往郊区，利用那里地形便宜，环境容量大等有利条件，求得自身的发展。那些精加工企业和为居民生活服务食品、缝纫等小型企业，由于产值和利润高，又无污染，往往不迁离市区。工厂外迁的距离一般都不超出城市影响的范围，因为他们需要在各方面利用城市已有的设施和力量。

居民住宅向外扩散是城市近域推进的关键。只有在近郊建起成片的住宅，才会形成不同年龄、性别的人口社会，才会引来各种商业服务业、文娱体育、医疗保健、中小学等城

市服务设施。人口密度提高了，街区就会逐步地繁华起来，城市的“气氛”也会浓起来。文教科研单位是城市中又一类具有离心倾向的部门。大专院校和科研单位一般都需要较大的场地布置教学、科研、实验、图书资料和各种生活服务设施，同时也要求有园林绿地和安静的环境。这类部门具有一定独立性，区位的自由度大，适宜在郊区形成连片的文教区或科学城。

城市的近域推进也就是郊区的城市化。郊区是城市和农村之间的缓冲地带。它既受城市近域推进的冲击，又要接纳和输送农村进入城市的人流。日本学者山鹿城次把日本大城市郊区演变的过程划为3个阶段：第1阶段，从一般农业区向近郊农业区过渡，从经营大田作物改为经营蔬菜、副食品和观赏植物。这一阶段称为作物商品化。第2阶段，农民家庭的职业构成发生变化，一部分人转向非农业劳动或进城工作，原来的农户变成了农工户或农商户。这个阶段称为劳动商品化。第3阶段，家庭的主要劳动力都转向城市，有的土地转为城市用地，原来务农的家庭大量解体。这个阶段称为土地的商品化。山鹿城次对郊区演变3阶段的划分，对我国城市近域推进过程中郊区的变化也有参考价值。

2. 广域扩展

广域扩展是城市空间发展的另一种形式。近域推进是老市区的扩大，沿着老市区的外缘连续不断地向外延伸。广域扩展则与老市区在空间上断开，只是在职能上保持联系，实质上就是城市腹地范围内的城市化，包括在农村城市化的过程中小城镇的形成，卫星城的建立和地方中小城市的空间发展。

上述城市空间外延的两种基本形式不是独立出现的，在一般的城市空间发展过程中往往两种形式是交织在一起的。

三、城市规模与经济发展

城市规模是指城市的人口规模和用地规模。研究城市的空间发展必然要涉及城市的规模。城市发展的规模是城市规划和建设的重要依据，它影响城市合理分布和总体布局以及郊区范围、交通组织和各项建设定额指标；也关系到城市的社会经济发展和居民生活，以及城乡关系、工农关系等一系列问题。因此，城市规模问题历来为各方面人士所关注。

什么是城市的合理规模？城市合理规模是一个相对的概念。它与一个国家的国情和国力有着密切的联系。城市的合理规模取决于社会经济发展水平和科学技术发展水平。国家的政治、经济管理体制和民族传统文化传统以及自然地理条件都对城市合理规模有着重要影响。一个国家指导城市建设的方针政策，首先要规定城市发展的合理规模，我国城市法中规定“控制大城市规模，合理发展中等城市和小城市”的方针，就是明显的例证。关于具体确定某个城市的合理规模，则应把握住该城市在总体中的地位和发展阶段的特点，根据城市的性质和有关的发展条件，从低消耗、高效益、有利生产、方便生活出发，因地制宜地确定其规模。

研究城市合理规模要有正确的指导思想，要坚持 4 个基本观点。

1. 区域观点。城市是区域经济发展的中心，区域是城市经济发展的基础。离开对区域经济基础分析，城市则将成为无源之水。

2. 经济观点。城市不仅是一个建筑群体，它还是城市经济发展的物质依托。因此，城市的规模要与优化城市经济结构，发展城市经济相适应，合理的城市规模既要为经济建设和管理带来最佳经济效果，也要为城市建设和市政管理带来最佳的效果。

3. 社会观点。合理的城市规模要有利于不同年龄和性别的市民就业，方便农民进城；要有利于加强社会治安和精神文明的建设；要使市民的生活舒适、方便。

4. 生态环境观点。在确定城市规模时，要注意城市环境的合理容量，主要是城市土地的合理容量、水资源的合理容量、大气容量、生物容量（集中表现为森林的占有量）和区域环境容量等。这些合理了，才能为生产的发展和居民生活创造良好的环境。

四、城市的地域结构与生产力布局

城市具有多种结构，如自然结构，经济结构，人口结构，交通结构，等等。其中地域结构是城市的基础结构。因为城市各项职能活动总要在一定的地域范围实施。城市地域结构就是城市功能组织在地域空间上的投影，它是由城市职能上的分化带动形态上的分化造成的。每一个城市都是多功能的地域网络。城市内部地域结构就是城市的功能分区。城市外部的地域结构通常是由内外边缘区和影响区所组成。影响区的外缘也就是大都市圈的边界。研究城市地域结构，其目的就在于把集聚产生的各类功能区都布置在经济和环境最优的区位。由此可见，城市地域结构的研究和城市生产力布局的研究是完全一致的。

在一些中小城市里经常可以见到自发形成的功能分区：商业区和行政管理区位于市区中心，工业区、仓储区、对外交通设施分布在城市的四周，居住小区散布在全城各地。城市愈大，功能愈复杂，分工也愈细，合理的功能分区，对提高城市经济的总体效益就显得格外重要。城市大了，“城市病”也就出现了。对“城市病”治理要采取多方面的措施。从总体上讲，调整生产力布局，优化地域结构是根本措施。

关于城市地域结构的研究，在国内外皆为人们所关注。学术界提出一些有关的理论，如同心圆学说、扇形学说、多中心学说，以及由这些学说中派生出来的各种主张，众说纷纭，至今还没形成完整的理论。如何从我国的实际出发，吸收国外的研究成果，建立具有中国特色的城市地域结构的理论，必将对我国的城市建设和生产力布局，以及加强宏观经济指导产生积极而深远的影响。

（作者 中国人民大学 杨树珍）