

农村住宅 建筑图例

NONG CUN ZHU ZHAI
JIAN ZHU TU LI

上海人民美术出版社



孙国钧 吴玉铎 编
上海人民美术出版社



农村住宅建筑图例



农村住宅建筑图例

编绘：孙国钧 吴玉铤 摄影：孙国钧 吴玉铤
责任编辑：孙国彬 装帧设计：谭怀清

上海人民美术出版社出版发行

上海长乐路672弄33号

全国新华书店经销 上海市印刷十厂印刷

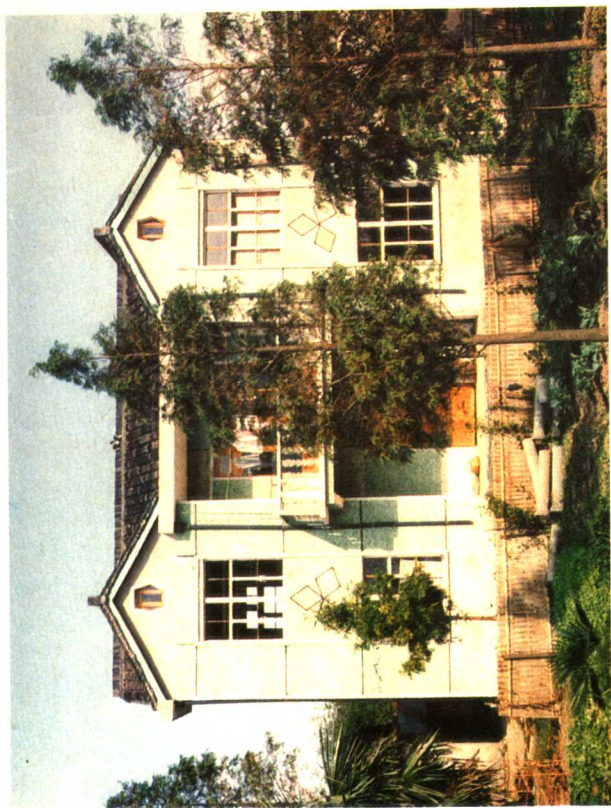
开本787×1092 1/16 印张10

1989年10月第1版 1989年10月第1次印刷

印数00,001—10,000

ISBN 7-5322-0514-2/J·469

定价：6.80元



图一

图四



图六



图五



图十四



图十三



图八



图七

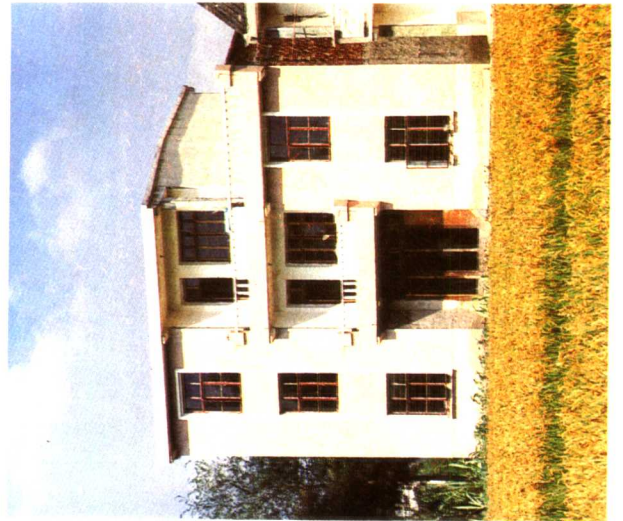


图二十三

图二十一



图二十



图十一

图三



图二





图十

图十五



图十六

图十七





图十八

图十九



图二十一

图二十二





图二十八

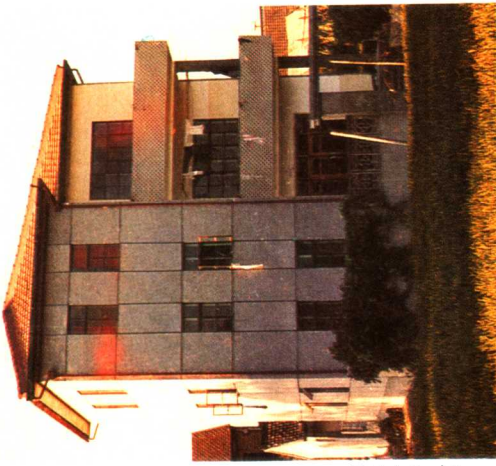


图二十七

图二十九



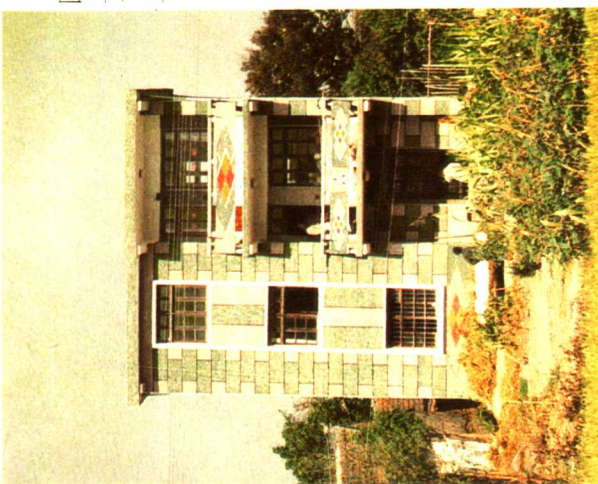
图二十六



图二十四



图二十五





图三十七



图三十八

图三十三



图三十四

图三十二



图三十五





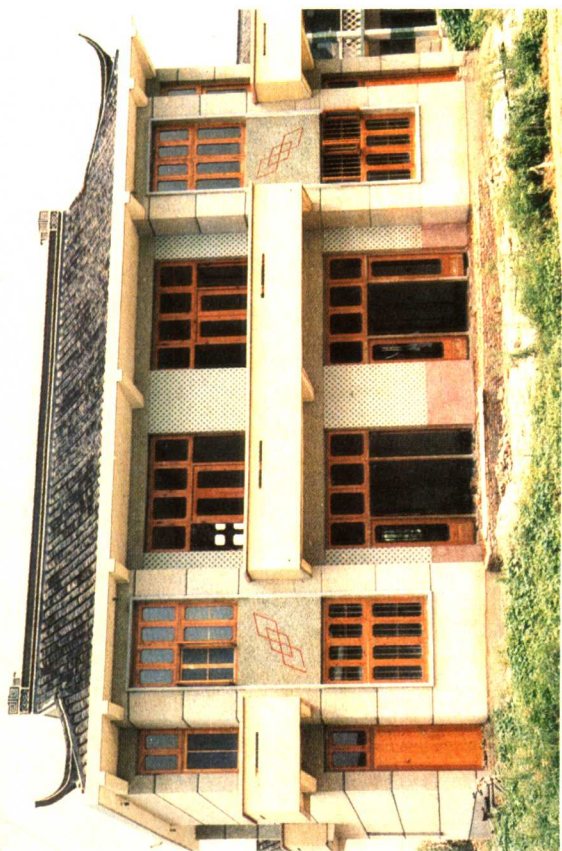
图三十九



图三十一



图三十六



图三十二

前言

上海市郊区农民住宅，近几年来由于农民经济收入的增加，有了较大的发展。据调查，从八十年代初以来，本市郊区已有半数以上的农民翻建新房，还有相当数量的农民住宅要在今后的几年内建造。农民在建造新房过程中因缺乏成熟的资料，往往会带来平面和结构上的不合理，致使建筑材料、资金浪费，甚至造成人员伤亡，无形中给农民增加了负担。为了改善这一现象，给以后建房农民提供方便，上海人民美术出版社与有关专业人员共同合作收集拍摄编绘了近年来在上海郊区已建成的农民新居40例，在每个实例中分别绘制了平、立、剖面图，注

明尺寸、列出主要建筑材料规格及用量，便于估算，通俗易懂，趋于实用，可为将建房的农民提供参考。建房者在这些实例的基础上根据各自的生活习惯、经济、气候、环境等条件进行相应的调整，以便创造出更多、更加实用，符合现代农民需要的丰富多采的农村住宅来。

书中收集的实例，在造型上有的继承了江南农村的传统风格，有的突破了当前农村建房中千篇一律的排排房格局，形式多样，水电卫生设施齐全，有的是平面布置合理，功能明确，空间利用充分，结构科学。因此，他们的住宅常常吸引着许多参观者。例如，桃浦乡的浦林祥住宅（图九）、虹桥乡的姚长海住宅（图六）、北蔡乡的张文龙住宅（图十四）、新

寺乡的姚林章住宅(图二十九)等,几户联建的图例如梁金春等住宅(图三十九)。另外,书中也收集一些面积大,使用功能齐全,装饰讲究的图例,如黄路乡金大伟住宅(图三十八)。

今后,农民在建造住宅的筹备过程中,占地面积指标必须符合政府颁发的标准,选址必须符合当地规划的要求。对于建造二层及二层以上的楼房都必须由具有相当素质的设计单位设计,或采用经过批准的标准设计。对于采用本书中任何一种形式建造住宅,都应当符合以上有关规定。

本书所注尺寸单位为毫米,标高以米为单位。

本书由吴玉铤、孙国钧负责编制整理,在收集、绘图的过程中得到凌洁、王凌中、柴其青等的协助

和支持并得到有关农民的友好帮助,在此表示衷心感谢。由于时间紧,人手限制,定有不少优秀的农民住宅实例没有选入,以后在续书中再行收集。绘图时难免有误或与实际不符之处,希望同行专家和广大读者指正。

吴玉铤

目 录

彩色图版

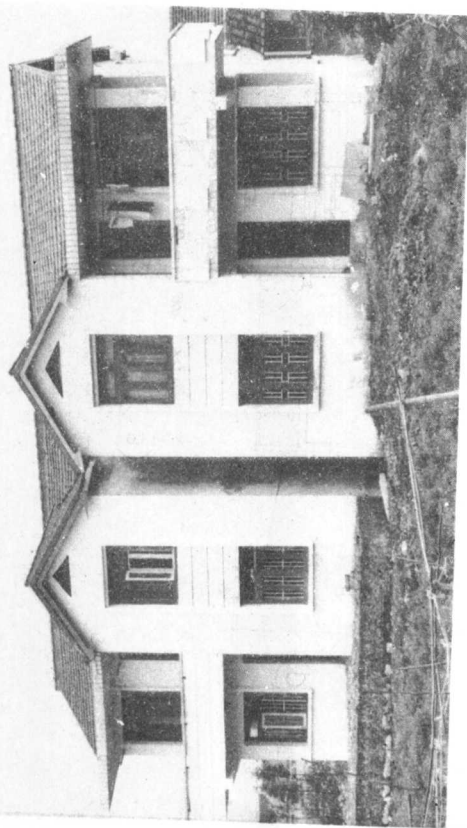
前言

图一	金毅华住宅	建筑面积	131m ²
图二	朱建华住宅	建筑面积	145m ²
图三	郭海明住宅	建筑面积	155m ²
图四	顾隆钱住宅	建筑面积	164m ²
图五	钱红宝住宅	建筑面积	166m ²
图六	姚长海住宅	建筑面积	171m ²
图七	沈传华住宅	建筑面积	180m ²
图八	陆荣中住宅	建筑面积	192m ²
图九	浦林祥住宅	建筑面积	192m ²

图十	张月复住宅	建筑面积	199m ²
图十一	沈建功住宅	建筑面积	201m ²
图十二	钱之光住宅	建筑面积	210m ²
图十三	毛文明住宅	建筑面积	210m ²
图十四	张文龙住宅	建筑面积	216m ²
图十五	黄建发住宅	建筑面积	219m ²
图十六	侯金明住宅	建筑面积	219m ²
图十七	曹丽琴住宅	建筑面积	222m ²
图十八	封永发住宅	建筑面积	235m ²
图十九	王桂新住宅	建筑面积	253m ²
图二十	王建政住宅	建筑面积	260m ²

图二十一	王士明住宅	建筑面积	281m ²
图二十二	沈利群住宅	建筑面积	282m ²
图二十三	庄国强住宅	建筑面积	288m ²
图二十四	封国耀住宅	建筑面积	188m ²
图二十五	杨仁贵住宅	建筑面积	197m ²
图二十六	蒋金木住宅	建筑面积	221m ²
图二十七	盛茂荣住宅	建筑面积	230m ²
图二十八	殷雪庆住宅	建筑面积	230m ²
图二十九	姚林章住宅	建筑面积	283m ²
图三十	李长生住宅	建筑面积	300m ²
图三十一	沈建锋住宅	建筑面积	229m ²

图三十二	周海根住宅	建筑面积	266m ²
图三十三	庄永年住宅	建筑面积	284m ²
图三十四	蔡上章住宅	建筑面积	285m ²
图三十五	王振云住宅	建筑面积	450m ²
图三十六	庄福通住宅	建筑面积	328m ²
图三十七	赵水林住宅	建筑面积	326m ²
图三十八	金大伟住宅	建筑面积	486m ²
图三十九	梁金春住宅	建筑面积	524m ²
图四十	王龙根住宅	建筑面积	426m ²



图一

金毅华住宅

上海县虹桥乡先锋村邵更浪

占地面积: $72M^2$

建筑面积: $131M^2$

说明

一、砖砌体用75号八五砖。砌筑用砂浆:基础用50号水泥砂浆,墙身用10号混合砂浆。

二、混凝土:

1. 砖砌基础垫层为100号。

2. 地坪垫层为75号。

3. 现浇梁板为200号。

三、门窗:

采用木门、木窗加纱门、纱窗,底层窗加铁栅。

四、内墙粉刷:

1:3石灰砂浆底,细纸筋石灰面,刷涂料二度。二楼卧室和

起居室内为夹板木墙裙。门窗上加窗帘盒。

五、外墙粉刷:

采用1:1:6水泥石灰砂浆打底、粉毛面。

六、楼面:

120厚预应力多孔板上做20厚1:3水泥砂浆找平,热沥青胶贴拼花木地板。

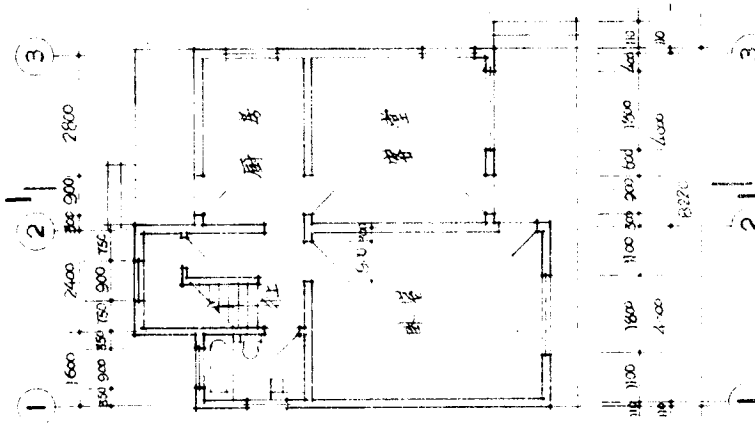
七、地面:

碎砖上做混凝土垫层,水泥砂浆找平层上氯偏水泥浆(1:

1.5)涂刮三遍、磨光打蜡。

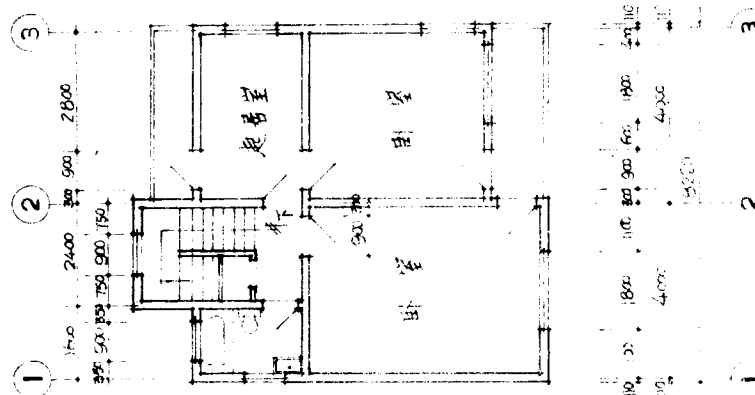
八、卫生间:

地坪为马赛克面层,墙面贴白瓷砖台度。



底层平面图

占地面积: 72.0 m²
建筑面积: 150.79 m²



二层平面图

