

解读

最高人民法院 司法解释

新编本

民商事卷

奚晓明 主编

人民法院出版社

D920.5

56

:2

解读

最高人民法院
司法解释

新编本

民商事卷

奚晓明 主编

人民法院出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

解读最高人民法院司法解释. 民商事卷: 新编本/奚晓明主编.
-北京: 人民法院出版社, 2006. 1
ISBN 7-80217-170-9

I. 解… II. 奚… III. ①法律解释-汇编-中国 ②民法-法律解
释-汇编-中国 ③商法-法律解释-汇编-中国 IV. D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 150326 号

解读最高人民法院司法解释 (新编本)

民商事卷

奚晓明 主编

责任编辑 纪 梁

出版发行 人民法院出版社

地 址 北京市东城区东交民巷 27 号 (100745)

电 话 (010) 85250581 (责任编辑) 85250516 (出版部)
85250558 85250559 (发行部)

网 址 www.courtpress.com

E - mail courtpress@sohu.com

印 刷 保定市印刷厂

经 销 新华书店

开 本 787×1092 毫米 1/16

字 数 976 千字

印 张 49.75

版 次 2006 年 1 月第 1 版 2006 年 1 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 7-80217-170-9

定 价 100.00 元

版权所有 侵权必究

出版说明

自1997年最高人民法院司法解释规范化至2005年底,最高人民法院已公布236件司法解释(法释系列)。这些司法解释对人民法院审理好各类案件,在审判工作中实现公正与效率的目标,起到了巨大的作用。为帮助广大读者学习和准确理解最高人民法院司法解释,掌握司法要旨,我社于2003年起相继推出《解读最高人民法院司法解释·民事卷(1997~2002)》、《解读最高人民法院司法解释·刑事、行政卷(1997~2002)》、《解读最高人民法院司法解释2003年卷》、《解读最高人民法院司法解释2004年卷》,受到了读者的欢迎和好评。

鉴于有的司法解释发布时间较早,部分条款已被新的司法解释所取代,有的司法解释所依据的法律已被修订或废止;另外,一些司法解释实施后,各地提出了一些适用中的疑难问题,亟待统一认识。我们约请《解读最高人民法院司法解释系列》的作者们,对原先所写解读性文章从全新的角度做了一次全面的修订补充。

本书收录的司法解释自法释〔1997〕1号至法释〔2005〕13号,按照所属类别加以编排,分为《民事卷》、《民商事卷》、《刑事卷》、《行政·国家赔偿·其他卷》。

本书编撰模式为:司法解释标准文本+“解读”+“链接”+“附录”。“解读”阐述该司法解释起草制定的背景,解决了审判实践中的哪些问题或确立了什么司法原则,如何理解其中的难点、疑点

问题，如何正确适用，等等。为了使读者更加方便、深入地掌握司法解释，对一些较为重要的司法解释还引征了最高人民法院有关负责人就该司法解释的有关问题答记者问及与之密切相关的规范性文件，作为“链接”和“附录”编排在“解读”之后。

本书的特色：

（一）权威。所有“解读”均由起草司法解释的最高人民法院法官撰写，有的还经有关庭室负责人审定，具有高度的权威性和专业性，从而保证司法解释不被误读、曲解、歧解。

（二）全面。“解读”的对象涵盖最高人民法院自1997年司法解释规范化以来至2005年底所有现行有效的司法解释。并以附录形式在各章节中选收一些对理解和适用司法解释有重要作用的司法文件。

（三）新颖。撰写者对原先已有的司法解释“理解与适用”，依据近年来的新情况、新问题，重新作了修改。

收入本书的司法解释及司法解释性文件，均为1997年以后最高人民法院发布的文件。1997年之前的司法解释及司法解释性文件，请参见《解读最高人民法院司法解释1980~1997年卷》（即出）。

本卷为《民商事卷》，分“民商事”、“知识产权”、“海事、海商”共三编。

人民法院出版社

2006年1月

目 录

第一编 民 商 事

(一)合 同

最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定

(法释[1997]8号 1997年12月11日) (3)

【解读】 解读《关于审理存单纠纷案件的若干规定》 (7)

最高人民法院关于依据何种标准计算电话费滞纳金问题的批复

(法释[1998]31号 1998年12月29日) (17)

【解读】 解读《关于依据何种标准计算电话费滞纳金问题的批复》 (17)

最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题的批复

(法释[1999]3号 1999年2月9日) (20)

【解读】 解读《关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题的
批复》 (20)

最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的 批复

(法释[1999]8号 1999年2月12日) (25)

【解读】 解读《关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的
批复》 (25)

最高人民法院关于审理农业承包合同纠纷案件若干问题的规定(试行)

(法释[1999]15号 1999年6月28日) (28)

【解读】 解读《关于审理农业承包合同纠纷案件若干问题的规定
(试行)》 (32)

最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的
解释(一)

(法释[1999]19号 1999年12月19日) (44)

【解读】 解读《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉

若干问题的解释(一)》 (47)

最高人民法院关于修改《最高人民法院关于逾期付款违约金应当
按照何种标准计算问题的批复》的批复

(法释[2000]34号 2000年11月15日) (87)

【解读】 解读《关于修改〈最高人民法院关于逾期付款违约金应当

按照何种标准计算问题的批复〉的批复》 (87)

最高人民法院关于企业被人民法院依法宣告破产后在破产程序
终结前经人民法院允许从事经营活动所签合同是否有效问题
的批复

(法释[2000]43号 2000年12月1日) (89)

【解读】 解读《关于企业被人民法院依法宣告破产后在破产程序

终结前经人民法院允许从事经营活动所签合同是否有效

问题的批复》 (89)

最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复

(法释[2002]16号 2002年6月20日) (92)

【解读】 解读《关于建设工程价款优先受偿权问题的批复》 (92)

最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干
问题的解释

(法释[2003]7号 2003年4月28日) (107)

【解读】 解读《关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干

问题的解释》 (111)

【链接】 最高人民法院副院长黄松有就《关于审理商品房买卖合同

纠纷案件适用法律若干问题的解释》答记者问

(2003年5月7日) (123)

最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题
的解释

(法释[2004]14号 2004年10月25日) (130)

【解读】 解读《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》	(133)
--	---------

【链接】 依法保护当事人权益 促进建筑市场健康发展——最高人民法院副院长黄松有就《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》答记者问 (2004 年 10 月 27 日)	(143)
---	---------

最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释

(法释〔2004〕20号 2004 年 12 月 16 日)	(151)
--------------------------------------	---------

【解读】 解读《关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》	(160)
--	---------

【链接】 正确处理技术合同纠纷 努力促进科技进步创新——最高人民法院民三庭庭长蒋志培就《关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》答记者问	(165)
--	---------

最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律若干问题的解释

(法释〔2005〕5号 2005 年 6 月 18 日)	(171)
------------------------------------	---------

【解读】 解读《关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》	(174)
---	---------

【链接】 保障土地交易市场健康有序——最高人民法院负责人就国有土地使用权合同纠纷司法解释答新华社记者问	(189)
---	---------

最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释

(法释〔2005〕6号 2005 年 7 月 29 日)	(192)
------------------------------------	---------

【解读】 解读《最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释》	(196)
--	---------

【链接一】 最高人民法院副院长黄松有在公布最高人民法院《关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释》新闻发布会上的讲话	(212)
---	---------

【链接二】 最高人民法院副院长黄松有就最高人民法院《关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释》答记者问	(217)
--	---------

(二) 担 保

最高人民法院关于能否将国有土地使用权折价抵偿给抵押权人问题的批复

(法释〔1998〕25号 1998年9月3日) (225)

【解读】 解读《关于能否将国有土地使用权折价抵偿给抵押权人问题的批复》 (225)

最高人民法院关于因法院错判导致债权利息损失扩大保证人应否承担责任问题的批复

(法释〔2000〕24号 2000年8月8日) (229)

【解读】 解读《关于因法院错判导致债权利息损失扩大保证人应否承担责任问题的批复》 (229)

最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释

(法释〔2000〕44号 2000年12月8日) (232)

【解读】 解读《关于适用〈中华人民共和国担保法〉若干问题的解释》 (245)

【链接一】 当前民商事审判工作应当注意的主要问题——最高人民法院副院长李国光在全国法院民商事审判工作会议上的讲话(节录)
(2001年11月13日) (282)

【链接二】 最高人民法院民二庭庭长奚晓明就《关于适用〈中华人民共和国担保法〉若干问题的解释》答记者问 (284)

【附录】 最高人民法院关于处理担保法生效前发生保证行为的保证期间问题的通知
(2002年8月1日) (292)

最高人民法院关于国有工业企业以机器设备等财产为抵押物与债权人签订的抵押合同的效力问题的批复

(法释〔2002〕14号 2002年6月18日) (293)

【解读】 解读《关于国有工业企业以机器设备等财产为抵押物与债权人签订的抵押合同的效力问题的批复》 (293)

最高人民法院关于已承担保证责任的保证人向其他保证人行使

追偿权问题的批复

(法释〔2002〕37号 2002年11月23日) (297)

【解读】 解读《关于已承担保证责任的保证人向其他保证人行使追偿权问题的批复》 (297)

最高人民法院关于涉及担保纠纷案件的司法解释的适用和保证责任方式认定问题的批复

(法释〔2002〕38号 2002年11月23日) (303)

【解读】 解读《关于涉及担保纠纷案件的司法解释的适用与保证责任方式认定问题的批复》 (304)

最高人民法院关于人民法院应当如何认定保证人在保证期间届满后又在催款通知书上签字问题的批复

(法释〔2004〕4号 2004年4月14日) (309)

【解读】 解读《关于人民法院应当如何认定保证人在保证期间届满后又在催款通知书上签字问题的批复》 (310)

最高人民法院关于审理出口退税托管账户质押贷款案件有关问题的规定

(法释〔2004〕18号 2004年11月22日) (315)

【解读】 解读《关于审理出口退税托管账户质押贷款案件有关问题的规定》 (316)

【链接】 落实出口退税政策 维护银行合法权益——最高人民法院副院长奚晓明就《关于审理出口退税托管账户质押贷款案件有关问题的规定》答记者问
(2004年12月7日) (321)

附：相关司法文件

最高人民法院关于正确确认企业借款合同纠纷案件中有关保证合同效力问题的通知

(1998年9月14日) (324)

(三) 公司、企业

最高人民法院关于审理中外合资经营合同纠纷案件如何清算合资企业问题的批复

(法释〔1998〕1号 1998年1月6日) (325)

- 【解读】** 解读《关于审理中外合资经营合同纠纷案件如何清算合资企业问题的批复》…………… (326)

最高人民法院关于审理军队、武警部队、政法机关移交、撤销企业和与党政机关脱钩企业相关纠纷案件若干问题的规定
(法释[2001]8号 2001年3月20日)…………… (328)

- 【解读】** 解读《关于审理军队、武警部队、政法机关移交、撤销企业和与党政机关脱钩企业相关纠纷案件若干问题的规定》…………… (330)

最高人民法院关于审理涉及金融资产管理公司收购、管理、处置国有银行不良贷款形成的资产的案件适用法律若干问题的规定
(法释[2001]12号 2001年4月11日)…………… (334)

- 【解读一】** 解读《关于审理涉及金融资产管理公司收购、管理、处置国有银行不良贷款形成的资产的案件适用法律若干问题的规定》…………… (335)

- 【解读二】** 解读《关于审理涉及金融资产管理公司收购、管理、处置国有银行不良贷款形成的资产的案件适用法律若干问题的规定》——兼谈关于审理资产管理公司清收国有不良贷款案件的相关问题及处理…………… (342)

- 【附录一】** 最高人民法院关于国有金融资产管理公司处置国有商业银行不良资产案件交纳诉讼费用的通知
(2005年10月25日)…………… (348)

- 【附录二】** 最高人民法院对《关于贯彻执行最高人民法院“十二条”司法解释有关问题的函》的答复
(2002年1月7日)…………… (349)

- 【附录三】** 最高人民法院关于金融资产管理公司收购、处置银行不良资产有关问题的补充通知
(2005年5月30日)…………… (349)

最高人民法院关于审理与企业改制相关的民事纠纷案件若干问题的规定
(法释[2003]1号 2003年1月3日)…………… (351)

- 【解读】** 解读《关于审理与企业改制相关的民事纠纷案件若干问题的规定》…………… (355)

- 【链接】** 最高人民法院副院长李国光就《关于审理与企业改制相关的民事纠纷案件若干问题的规定》答记者问…………… (377)

【附录一】 最高人民法院关于〔2003〕鲁法民二字第 17 号请示的答复 (2003 年 9 月 8 日)	(379)
--	---------

【附录二】 最高人民法院对《商务部关于请确认〈关于审理与企业改制 相关的民事纠纷案件若干问题的规定〉是否适用于外商 投资的函》的复函 (2003 年 10 月 20 日)	(380)
--	---------

(四) 企业破产还债程序

最高人民法院关于对企业法人破产还债程序终结的裁定的抗诉 应否受理问题的批复 (法释〔1997〕2 号 1997 年 7 月 31 日)	(381)
---	---------

【解读】 解读《关于对企业法人破产还债程序终结的裁定的抗诉 应否受理问题的批复》	(381)
---	---------

最高人民法院关于企业离退休人员的养老保险统筹金应当列入 破产财产分配方案问题的批复 (法释〔2002〕12 号 2002 年 4 月 18 日)	(384)
--	---------

【解读】 解读《关于企业离退休人员的养老保险统筹金应当列入 破产财产分配方案问题的批复》	(384)
---	---------

最高人民法院关于审理企业破产案件若干问题的规定 (法释〔2002〕23 号 2002 年 7 月 30 日)	(387)
---	---------

【解读】 解读《关于审理企业破产案件若干问题的规定》	(401)
----------------------------------	---------

【链接】 最高人民法院副院长李国光在公布《关于审理企业破产 案件若干问题的规定》新闻发布会上的讲话 (2002 年 8 月 1 日)	(413)
--	---------

【附录一】 最高人民法院关于对《最高人民法院关于审理企业破产 案件若干问题的规定》第五十六条理解的答复 (2003 年 9 月 9 日)	(421)
--	---------

【附录二】 最高人民法院对《关于审理企业破产案件若干问题的 规定》第三十八条、第四十四条第二款的理解与适用 的请示的答复 (2004 年 2 月 3 日)	(422)
--	---------

【附录三】 最高人民法院关于如何理解《最高人民法院关于破产法 司法解释》第六十八条的请示的答复 (2004 年 12 月 22 日)	(423)
--	---------

最高人民法院关于破产企业国有划拨土地使用权应否列入破产财产等问题的批复

(法释〔2003〕6号 2003年4月16日) (424)

【解读】 解读《关于破产企业国有划拨土地使用权应否列入破产财产等问题的批复》 (425)

【附录】 最高人民法院关于转发国土资源部《关于国有划拨土地使用权抵押登记有关问题的通知》的通知
(2004年1月16日) (429)

最高人民法院关于破产清算组在履行职责过程中违约或侵权等民事纠纷案件诉讼管辖问题的批复

(法释〔2004〕5号 2004年6月21日) (431)

【解读】 解读《关于破产清算组在履行职责过程中违约或侵权等民事纠纷案件诉讼管辖问题的批复》 (431)

(五) 票据 信用证

最高人民法院关于审理票据纠纷案件若干问题的规定

(法释〔2000〕32号 2000年11月14日) (435)

【解读】 解读《关于审理票据纠纷案件若干问题的规定》 (443)

【链接】 最高人民法院副院长李国光就《关于审理票据纠纷案件若干问题的规定》答记者问 (463)

最高人民法院关于审理信用证纠纷案件若干问题的规定

(法释〔2005〕13号 2005年11月14日) (467)

【解读】 解读《关于审理信用证纠纷案件若干问题的规定》 (469)

(六) 证券 期货

最高人民法院关于审理证券市场因虚假陈述引发的民事赔偿案件的若干规定

(法释〔2003〕2号 2003年1月9日) (474)

【解读】 解读《关于审理证券市场因虚假陈述引发的民事赔偿案件的若干规定》 (480)

【链接】 最高人民法院副院长李国光就《关于审理证券市场因虚假陈述引发的民事赔偿案件的若干规定》答记者问 (497)

最高人民法院关于审理期货纠纷案件若干问题的规定

(法释〔2003〕10号 2003年6月18日)	(502)
【解读】 解读《关于审理期货纠纷案件若干问题的规定》	(509)
【链接】 充分发挥审判职能 为保障和促进期货市场健康发展提供 司法服务——最高人民法院副院长江必新就《关于审理 期货纠纷案件若干问题的规定》有关问题答记者问	(548)

第二编 知识产权

最高人民法院关于审理涉及计算机网络著作权纠纷案件适用法律若干问题的解释

(法释〔2000〕48号 2000年12月19日)	(557)
(“解读”见“法释〔2004〕1号”司法解释的解读文章)	

最高人民法院关于人民法院对注册商标权进行财产保全的解释

(法释〔2001〕1号 2001年1月2日)	(559)
【解读】 解读《关于人民法院对注册商标权进行财产保全的解释》	(559)

最高人民法院关于审理植物新品种纠纷案件若干问题的解释

(法释〔2001〕5号 2001年2月5日)	(563)
【解读】 解读《关于审理植物新品种纠纷案件若干问题的解释》	(564)
【链接】 最高人民法院民三庭负责人就《关于审理植物新品种纠纷 案件若干问题的解释》答记者问	(571)
【附录】 最高人民法院关于开展植物新品种纠纷案件审判工作的通知 (2001年2月5日)	(573)

最高人民法院关于对诉前停止侵犯专利权行为适用法律问题的若干规定

(法释〔2001〕20号 2001年6月7日)	(575)
【解读】 解读《关于对诉前停止侵犯专利权行为适用法律问题的 若干规定》	(577)
【链接】 最高人民法院民三庭负责人就《关于对诉前停止侵犯专利权 行为适用法律问题的若干规定》答记者问	(584)

最高人民法院关于审理专利纠纷案件适用法律问题的若干规定

(法释〔2001〕21号 2001年6月22日)	(588)
--------------------------	-------

- 【解读】 解读《关于审理专利纠纷案件适用法律问题的若干规定》 (592)
- 【链接】 最高人民法院民三庭负责人就《关于审理专利纠纷案件适用法律问题的若干规定》答记者问 (603)
- 【附录】 最高人民法院民三庭(知识产权)负责人对社会关注专利法司法解释有关条款理解问题的答复 (608)

最高人民法院关于审理涉及计算机网络域名民事纠纷案件适用法律若干问题的解释

(法释〔2001〕24号 2001年7月17日) (611)

- 【解读】 解读《关于审理涉及计算机网络域名民事纠纷案件适用法律若干问题的解释》 (612)
- 【链接】 最高人民法院民三庭庭长蒋志培就《关于审理涉及计算机网络域名纠纷案件适用法律若干问题的解释》答记者问 (619)

最高人民法院关于审理商标案件有关管辖和法律适用范围问题的解释

(法释〔2002〕1号 2002年1月9日) (624)

- 【解读】 解读《关于审理商标案件有关管辖和法律适用范围问题的解释》 (626)
- 【链接】 最高人民法院民三庭负责人就《关于审理商标案件有关管辖和法律适用范围问题的解释》答记者问 (633)

最高人民法院关于诉前停止侵犯注册商标专用权行为和保全证据适用法律问题的解释

(法释〔2002〕2号 2002年1月9日) (637)

- 【解读】 解读《关于诉前停止侵犯注册商标专用权行为和保全证据适用法律问题的解释》 (639)
- 【链接】 最高人民法院民三庭负责人就发布《关于诉前停止侵犯注册商标专用权行为和保全证据适用法律问题的解释》答记者问 (649)

最高人民法院关于审理著作权民事纠纷案件适用法律若干问题的解释

(法释〔2002〕31号 2002年10月12日) (653)

- 【解读】 解读《关于审理著作权民事纠纷案件适用法律若干问题的解释》 (656)

最高人民法院关于审理商标民事纠纷案件适用法律若干问题的解释

(法释〔2002〕32号 2002年10月12日) (673)

【解读】 解读《关于审理商标权民事纠纷案件适用法律若干问题的解释》 (676)

最高人民法院关于修改《最高人民法院关于审理涉及计算机网络著作权纠纷案件适用法律若干问题的解释》的决定

(法释〔2004〕1号 2004年1月2日) (698)

【解读一】 解读《关于审理涉及计算机网络著作权纠纷案件适用法律若干问题的解释》 (700)

【解读二】 解读《关于审理涉及计算机网络著作权纠纷案件适用法律若干问题的解释》 (706)

第三编 海事 海商

(一) 海商 海事

最高人民法院关于承运人就海上货物运输向托运人、收货人或提单持有人要求赔偿的请求权时效期间的批复

(法释〔1997〕3号 1997年8月5日) (713)

【解读】 解读《关于承运人就海上货物运输向托运人、收货人或提单持有人要求赔偿的请求权时效期间的批复》 (713)

最高人民法院关于如何确定沿海、内河货物运输赔偿请求权时效期间问题的批复

(法释〔2001〕18号 2001年5月24日) (716)

【解读】 解读《关于如何确定沿海、内河货物运输赔偿请求权时效期间问题的批复》 (716)

最高人民法院关于可否将航道养护费的缴付请求列入船舶优先权问题的批复

(法释〔2003〕18号 2003年12月8日) (719)

【解读】 解读《关于可否将航道养护费的缴付请求列入船舶优先权问题的批复》 (719)

(二) 海事诉讼程序

最高人民法院关于海事法院受理案件范围的若干规定

(法释〔2001〕27号 2001年9月11日) (722)

【解读】 解读《关于海事法院受理案件范围的若干规定》 (725)

【附录】 最高人民法院办公厅关于海事行政案件管辖问题的通知
(2003年8月11日) (730)

最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》

若干问题的解释

(法释〔2003〕3号 2003年1月6日) (732)

【解读】 解读《关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉
若干问题的解释》 (741)

附：最高人民法院司法解释一览表

(1997~2005) (765)