

尚克强 刘海岩 主编

天津

租界社会研究

Tian Jin Zu Jie



天津人民出版社

天津租界社会研究

尚克强 刘海岩 主编

天津人民出版社

天津租界社会研究

尚克强 刘海岩 主编

★
天津人民出版社出版

(天津市张自忠路 189 号)

河北省故城县印刷厂印刷 新华书店天津发行所发行

★
850×1168 毫米 32 开本 9.5 印张 4 插页 220 千字

1996 年 4 月第 1 版 1996 年 4 月第 1 次印刷

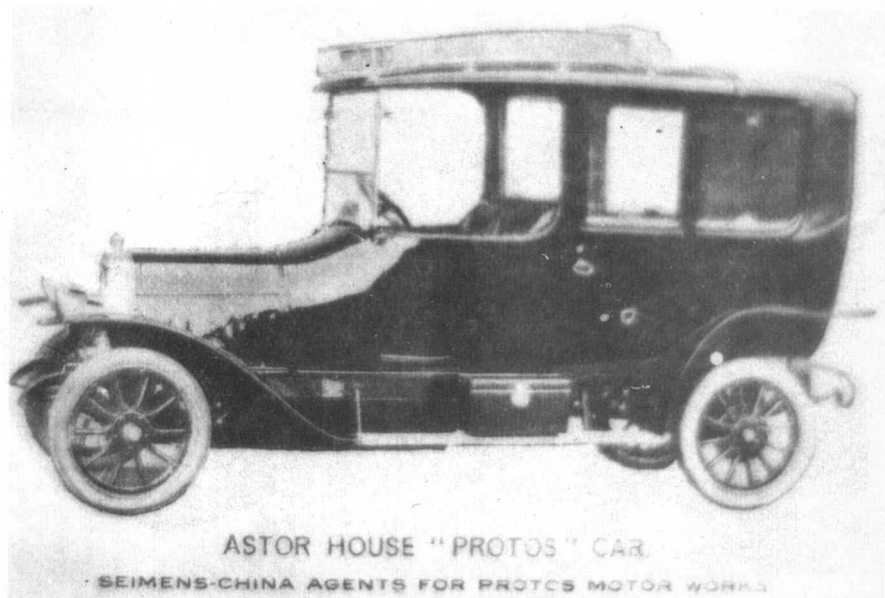
印数: 1—1,000

ISBN 7-201-02234-2/K·288

定 价: 12.80 元



位于德租界威廉街的起士林咖啡馆



民国初年利顺德饭店使用的汽车

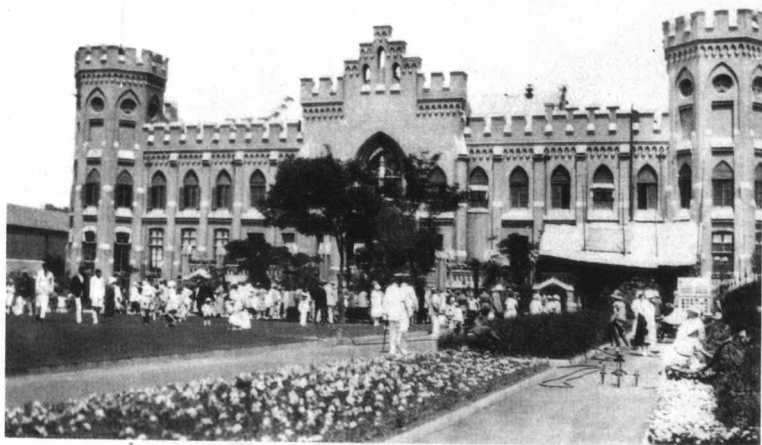


意租界的马可波罗广场和回力球场



天津海关税务司德璀琳 英国传教士殷森德

先农公司的创办人英国商人狄更森



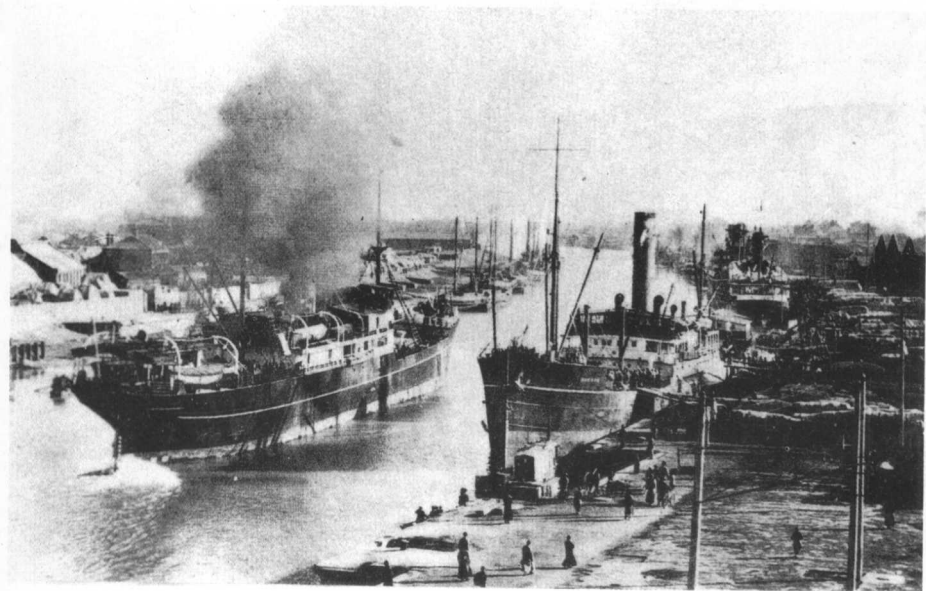
戈登堂及维多利亚花园中的聚会



三十年代法、日租界交界处的戒严



十九世纪华人聚集的法租界紫竹林街市



繁忙的英租界河坝

本书编写组

主 编:尚克强 刘海岩

副主编:蓝长漂 张俊桓

成员(按姓氏笔画为序)

刘 生 刘海岩 李荣静 张 红 张俊桓 陈少杰
杨 虹 尚克强 蓝长漂

撰 稿 人

前言、第七、八章结语 尚克强

第一章 张 红 李荣静

第二、三、四章 刘海岩

第五、六章 刘海岩 尚克强

第九章 尚克强 陈少杰

全书由尚克强、刘海岩统稿

序

租界是资本主义殖民侵略的产物，是西方列强以不平等条约为护符，在一些通商口岸强行划定的居留地和自行管理的地域和社区。早在 1845 年，英国在上海强行设立租界，遂开旧中国租界之先河。1854 年英、法、美三国在上海租界自行收税、设立巡捕、建立工部局，实行完全独立于中国行政系统和法律制度之外的殖民制度，而使租界成为“国中之国”。据统计，到二十世纪初中国已有 77 座城市被迫开辟为通商口岸，其中就有 34 座城市设有外国租界，使其成为中国沦为殖民地半殖民地的标志之一。

天津租界具有典型性和浓厚的殖民主义的特色。它开始形成于 1860 年，英法联军侵占天津后，先后各自在海河西岸强行划定租界，并不断扩展其范围。及至 1895 年中日甲午战争和 1900 年八国联军侵华战争后，德、日、俄、意、比、奥等国相继在天津设立租界，遂使天津出现九国租界并立和各自为政的复杂局面。

从租界在中国出现，到 1945 年全部收回和撤销，它在中国存在长达百年之久。由于近代中国错综复杂的社会矛盾与历史条件，而使租界具有截然相反的两种社会功能：一方面它是西方列强侵略掠夺中国的基地和外国冒险家的乐园；另一方面则是展示资本主义近代文明的橱窗，在客观上促进了中国近代文明的发生和发展。因此，全面、深入地研究各个租界，则成为近代史研究中的重要

课题。

近几年来,有关租界的研究已经取得了可喜的成果,大大丰富了中国近代史研究的内容。由尚克强、刘海岩两位学者主编的《天津租界社会研究》一书,对天津租界的形成、开发建设、市政制度与管理、租界居民与社会生活、文化教育及其严重的社会问题等等做了全面而深入的论述,是一本立意新颖、内容充实、史料丰富、叙事有条理的好书,也是当前有关租界研究方面颇有特色的著作。然而租界毕竟是在特定的历史条件下产生的,而且存在的时间长,形成的错综复杂的历史现象比较多,对中国近代社会产生过负面和正面的影响,因此有关租界历史的研究并非易事。尚克强同志及其合作者独辟蹊径、勇于探索,对天津租界进行了较系统的研究,并把他们的研究成果奉献给读者,这对深入研究租界历史是非常有益的。当然,他们的论点未必是没有争议的定论。事实上确有一些问题有待于进一步的探讨。我在这篇简短的序文里,不打算对这本著作作较全面的评价,仅就此书作者们良好的学风和严谨的治学精神谈点感想:

此书的问世是作者刻苦钻研、勇于探索的结果,也是他们与天津档案馆通力合作的丰硕成果。这本书不是急功近利的“速成”之作,而是精心整理研究卷帙浩繁的租界档案文献史料的结晶。他们不畏困难,不避寒暑,不为“下海”逐利思潮所干扰,而是专心致志地在档案馆查阅租界档案,在图书馆里博览群籍,精心搜集资料。他们在两三年间翻阅了数千卷档案,搜集了大量文献报刊资料和一批珍贵的照片、地图,遂使此书立论具有深厚而精当的史料基础。他们正是在整理研究天津租界档案方面下了不少的苦功夫,掌握了极为丰富的资料,又善于应用有关的城市史、社会史理论和研究方法,因此才能写出如此有力度的著作来。这种扎扎实实地从搜集考辨基本史料做起的研究方法和甘坐冷板凳的硬功夫,本是中国史家做学问的优良传统,但在“经商热潮”的冲击下,这种优良传

统竟被冷落下来，似乎大有被急于求成、不负责任的东拼西凑而又放言空论的庸俗学问所取代之势头。然而这本书的作者和其他正直的学者一样，决不随波逐流，而是光大史学的优良传统，从基本功做起，在广泛搜集研究史料的基础上，提出有新意的见解，做出精辟的论述。本着这种优良的学风，他们历经三四年不懈的努力，终成是书。从而为租界史的研究开辟了新局面，把租界史的研究引向深入。此书的作者这种难能可贵的风范令人肃然起敬，使我由衷地愿意把这本著作向读者介绍和推荐。更期望这种优良的治学传统在学术界发扬光大。

陈振江谨识

一九九四年十二月一日

前 言

租界,这个半殖民地半封建中国的产物,存在了一个多世纪。1840年鸦片战争以后,西方列强不仅迫使清政府签订了一系列丧权辱国的不平等条约,而且还以此为依据,在各通商口岸强行划定地界,建立了完全独立于中国主权之外的租界。在这里,列强享有行政、司法、警务、税收等权力,成为“国中之国”。租界的存在,几乎与近代历史相始终,成为中国半殖民地半封建社会在政治、经济上丧失独立地位的象征。

天津租界在近代中国租界史中占有重要的地位。由于天津是首都的门户、中国北方重要的水陆交通枢纽,因此近代以来,几乎所有西方列强都将目光盯在天津。1860年、1900年西方各国对北京的两次进犯,都是首先占领天津,并将其作为进攻北京的基地。列强的侵略战争和军事占领为他们在天津开辟租界提供了条件。据统计,列强先后在上海、天津、汉口、广州、厦门、九江、镇江、杭州、苏州、沙市、福州、重庆等12个城市设立了30多个租界,仅天津一地就有9个。凡是在中国设有租界的国家(包括英、法、美、德、日、俄、意、比、奥9国),都在天津占有租界,而意大利、比利时和奥匈帝国在天津划分的租界,又是它们在中国占有的唯一的一块“势力范围”。天津租界的总面积有23005.5亩,比上海租界要小。但是由于天津的租界为多国分占,各自为政,皆为专管租界,并且还驻有大量各国军队,所以从很多方面看,天津租界在中国的租界史

上更具有典型意义。研究天津租界对于进一步认识西方列强是如何对中国进行军事威胁、政治控制、经济掠夺、文化渗透,以及中国是如何沦为半殖民地半封建社会的,都具有很重要的意义。

天津各国租界的划分几乎都是侵略战争的结果。我们从原始资料出发,对于列强凭借战争与强权强占天津租界的历史作了系统的考察。大量史实证明:天津的租界,多是在列强军队的占领下由各国擅自划定,再迫使清政府认可的。从1860年英租界首次划定以后,各国租界屡经扩张。到二十世纪初期,租界的总面积已经相当于旧城区的8倍。实际上,天津作为一个城市,已经被明显地划分为两个部分——租界与华界,天津成为一个典型的半殖民半封建的城市。

为了认清租界制度的实质,我们对天津租界的土地制度进行了较为深入的探讨。大量的文献和研究工作表明:租界的土地制度不单单是“永租制”的问题,而是既包括租界当局如何以“永租”的方式,从中国政府无偿获得土地占有权,也包括土地通过怎样的方式转移到外国租地人手中,从而名为“永租”,实际上成为可以自由买卖的商品。因此,租界的出现,关键不在于土地的出租,而在于在清政府腐败无能的情况下国家主权的丧失。各国租界开辟以后,该国政府都授权本国驻津领事组成市政机构,制定各项制度和法规,对租界实施管理。我们根据所能搜集到的资料,对各个租界的立法和市政制度进行了分析和比较。从中可以看到:各国租界的立法体制和市政制度尽管各有差异、尽管有“自治”和“专权”的区别,但是都代表着各个列强政府的意图、反映本国侨民特别是富商的利益。他们实行的这些立法和制度无一例外都是对中国主权的践踏,使租界成为中国政府无权过问的特殊地区。在对租界的居民和社会生活作了讨论之后,我们对租界的社会结构和社会性质也进行了分析。租界作为天津的一部分,它不可能是一个独立的社会存在。它的社会结构和经济生活都是不完整的,它寄生于天津的华界乃

至于北部中国的腹地。在半殖民半封建的中国，这是一片殖民地性质最严重的地区。我们的研究工作，对于揭示租界这个“国中之国”的实质会有一定的意义。

租界的出现和扩大，以至成为天津的主要市区和城市经济中心，这对于天津城市的整体发展和城市功能的转变有着多方面的影响。天津开埠之后，一方面出现了外国强占的大片租界，这里集中了大批外国洋行、银行，成为列强对中国进行经济掠夺和军事控制的基地，另一方面，从城市发展来说，天津又迅速形成了中国华北、东北、西北等地区的物资集散地，成为中国北方最大的外贸和金融中心。二十年代以后，以掠夺中国北方广大城乡为背景，以天津华界的衰落为前提，天津租界出现了畸形的繁荣。天津城市在发展中出现了如此巨大的反差，形象地说明了在帝国主义侵犯中国主权的情况下，天津这样一个半殖民地的口岸城市的命运。总结天津城市发展的历史经验与教训，对于把当代天津建设成现代化的国际大都市也会有借鉴意义。

天津租界的社会发展很有代表性。这里存在着洋人和华人两个社会、两种文化。洋人在这里是占领者和掌权者，他们建立了一整套相对独立的社会系统。同时，尽管天津租界皆为各国专管，尽管早期的租界（如英租界）不准中国人居住，但是随着租界的扩展和天津城市人口构成的演进，华人无一例外地成为各国租界的主要居民。华人在城市建设和文教事业等诸方面起着愈来愈明显的作用。我们阐述了西方文化对租界华人产生了怎样的影响，中国传统文化受到冲击之后发生了什么变化，以及在这种特殊条件下，天津市民文化得以兴盛的某些表现。这些研究对了解天津城市文化的多元、兼容等特征也许能有一些启发。

鉴于此，本书在研究的视角和方法上力图区别于一般的租界史，在对租界的形成、发展和收回的历史过程做了回顾之后，将全书的重心从租界与城市的关系、租界与城市社会的发展这两个主

题上展开,对租界社会发展的若干方面加以解剖,使人们对天津租界社会能有一个比较全面的认识。因此,在研究中我们试图应用城市史、社会史的有关理论和方法,从全新的角度来观察和研究天津租界社会。城市史以多学科的相互渗透和影响以及“从下向上看”的历史观为特征,体现了当代史学的发展趋势。它要求研究者摆脱传统的研究框架,探索新的研究领域。为此,我们力图从纵横两个方面多角度地观察和研究天津租界社会的演变。由于天津距离北京仅咫尺之遥,又有多国专管租界,从而使近代天津社会具有与其它沿海开埠城市,诸如上海、青岛等不尽相同的特色。这不仅体现在各租界之间、租界与华界之间明显的差异,以及西方政治、文化等影响的差异,同时也体现在由此而形成的城市社会的许多不同特征。在研究中,我们注重天津租界社会发展过程中所表现出的一般特征,更注重通过个案的分析来体现天津城市社会的个性和特色。我们认为,带有个性特点的城市社会史研究,对于认识我国近代城市社会发展的一般特征更具有典型意义。

本书从研究到撰写倾注了三年的心血,但是当我们把这本书捧到读者面前,体味到艰辛研究后的愉快的时候,也就有了一些欣慰之感。由于我们水平的局限,特别是对城市史、社会史研究理论和方法的掌握还很肤浅,因此不论是结构还是撰述,本书都会存在不少问题和疏漏。另外,由于资料的限制,有不少本应论及的问题只得暂付阙如,许多需要量化分析的现象也只能做一般性的论述,这就不能不留下许多遗憾。我们诚恳地希望得到读者的教诲和指正。

目 录

前言	(1)
第一章 各国租界的形成与收回	(1)
一、传统时期的天津城市	(1)
二、各国租界的形成	(5)
三、各国租界的收回	(24)
第二章 强权下的土地“永租”和租界房地产开发	(37)
一、租界土地制度的形成	(37)
二、房地产开发：先农与义品	(48)
三、华洋住宅与社会分层	(56)
第三章 租界的建设与畸形繁荣	(67)
一、十九世纪的租界——城郊外的洋人社区	(67)
二、电车的出现与城市中心的转移	(75)
三、租界城市功能的演变	(86)
第四章 租界立法与市政制度	(107)
一、纳税人、董事会和工部局——侨民“自治”的英租界	(107)
二、领事“专权”的法租界	(124)
三、其他租界的市政制度	(127)

第五章 领事、巡捕与租界法制	(136)
一、巡捕与领事——租界法律的执行者	(137)
二、治安与公共秩序——巡捕的首要职责	(144)
三、违法与犯罪	(150)
第六章 租界人口的来源及其构成	(156)
一、十九世纪的人口结构	(157)
二、二十世纪外侨人口的增长——日本人与白俄	(164)
三、“避难所”和“安全岛”——租界中的华人	(173)
第七章 居民与社会生活	(181)
一、租界中的外国居民	(181)
二、洋人相对独立的社会生活	(191)
三、买办的社会地位与生活方式	(200)
四、租界的特殊居民——寓公	(212)
五、形形色色的家庭结构	(219)
第八章 风气的开化与社会的病态	(224)
一、社会习俗的开化	(224)
二、社会的病态	(235)
第九章 西方文化的输入与租界文化的特征	(244)
一、西方宗教与租界的文化生活	(244)
二、西方教育制度的输入与华人办学	(248)
三、西方文化艺术的传播与洋人文化圈	(252)
四、电影与租界的文化生活	(255)
五、京剧的走红和市俗文化的兴盛	(258)