

合同概念与分类

QIYEQIANYUEDAQUAN

肖宇又
主编

合同分则

QIYEQIANYUEDAQUAN

合同监督管理

QIYEQIANYUEDAQUAN

中国社会科学出版社

同结算票据

QIYEQIANYUEDAQUAN

同纠纷仲裁与诉讼

QIYEQIANYUEDAQUAN

新编

企业 签约 大全

合同文本

新编企业签约大全

主 编 肖 学 文

中国社会出版社

图书在版编目(CIP)数据

新编企业签约大全/肖学文主编. - 北京: 中国社会出版社, 1999. 11
ISBN 7-80146-286-6

I. 新… II. 肖… III. 企业经济-经济合同-基本知识-中国
IV. D923.6

中国版本图书馆 CIP 数据核字(1999)第 67864 号

新编企业签约大全

肖学文 主编

责任编辑 孟 谦

中国社会出版社出版发行

北京西城区二龙路甲 33 号 邮政编码 100032

保定市大丰彩印厂印刷

*

开本: 850 × 1168 毫米 1/32 开 印张: 50.5 字数 1850 千字

1999 年 11 月第一版 1999 年 11 月第一次印刷

印数: 1-3000 册 定价: 68.00 元

ISBN 7-80146-286-6/Z·108

本书说明

《中华人民共和国合同法》已经九届人大二次会议通过,并于1999年10月1日施行。这是新中国第一部统一的合同法,也是一部调整和规范市场经济秩序的基本法律,无论从立法原则还是从立法体系、法律内容而言,这部合同法堪称适应社会主义市场经济需要的、较为完善的法律。这无疑会对我国社会主义市场经济的发展起到非常重要的作用。

合同法的出台,为建立市场经济法律秩序提供了客观的基础。然而如何实施合同法,使所有市场主体都能自觉履行合同、严格依法办事,则是市场经济活动中需要解决的关键问题。为此,一方面要大力宣传合同法知识,让全社会特别是从事市场经济活动的公民和法人了解和掌握合同法的基本内容、树立信守合同意识。要使每一位市场主体意识到,信守合同、严格履行,就能建立起市场经济的信用,最终受益的是自己;反之,一旦市场信用丧失,当事人之间缺乏最起码的信任,人人自危,则最后受损害的还是自己。其次,对合同负有监督管理职责的工商行政管理等有关部门,要尽忠职守,加大市场监督力度,严格查处各种合同违法行为;人民法院和仲裁机构在审理、裁决合同纠纷时,要忠于法律,依法保护信守合同一方当事人的合法权益,使违约者承担应有的责任。只有通过这两方面的措施,使全社会相信信守的是最终受益者,违反合同的是最终受损者。因为,财富的一半是合同。

为了满足企业及其他经营主体、政府管理机关、司法机关和学习合同基本知识,掌握合同管理方式,熟悉合同文本格式,运用合同谈判谋略,学会合同仲裁评论,了解合同法律法规,根据新出台的《合同

法》及最新颁布的《仲裁法》、《担保法》、《票据法》、《广告法》等法律法规,我们组织全国人大办公厅、全国人大法工委、最高人民法院、国家工商行政管理局、国家科委、司法部、北京大学、中国政法大学等部门和大专院校的专家和学者进行了本书的编写工作。

《新编企业签约大全》,不仅是企业谈判、签订、履行、变更、解除、管理、仲裁诉讼的好参谋,而且是企业参与竞争的最佳法宝。

《新编企业签约大全》,以法律法规为依据,结合理论知识,采用通俗易懂、解答明确的方法,以问答形式详解了合同法律法规及理论的各类问题。

《新编企业签约大全》,在内容上突出“全”、“新”、“细”的特点;

全,即全面。包容了市场领域里各类合同的概念、特点、履行、变更、仲裁、诉讼及签订技巧等;还组编了至1998年底国家颁布的各类合同示范文本。

新,即新颖。一是将最新的法律法规贯穿于全书的始终;二是以《公司法》和现代企业制度对合同主体做了全新的解释;三是用《票据法》将合同结算方式以全新的面貌展现出来。

细,即详细、系统。全书本着科学适用、便于掌握、有利查找的原则,把每个部分系统归类。

《新编企业签约大全》集合同知识、法律法规、科学适用、系统分类和理论权威于一体,将以全新的内容奉献给广大读者。

《新编企业签约大全》由束奇、关德东、陈其寿、刘显明、罗艳梅、方正敏、王金凤、齐书升、肖学治、谢继强、蓝宝、齐东升组编。

《新编企业签约大全》吸取了有关专家学者的论著精华,得到了有关经济法律专家、工商等管理部门领导的指导,中国社会出版社的领导及孟谦先生给予了热情的支持,在此一并致谢!

由于本人水平有限,书中难免有不妥或者疏漏之中,敬请读者批评指正。

肖学文

目 录

第一篇 合同总论

合同概念与分类

1. 何谓合同?	1
2. 合同有哪些法律特征?	2
3. 合同的法律行为与其他行为有哪些区别?	3
4. 我国合同规范的形式是什么?	3
5. 怎样划分合同的种类?	4
6. 何谓双务合同和单务合同?	6
7. 何谓有名合同和无名合同?	7
8. 何谓有偿合同和无偿合同?	7
9. 何谓诺成合同和实践合同?	8
10. 何谓要式合同和非要式合同?	8
11. 何谓主合同和从合同?	9
12. 何谓本合同和预约合同?	9
13. 何谓附从合同和非附从合同?	10
14. 何谓附条件合同和附限期合同?	10
15. 何谓为签约人自己订立的合同和为第三人 利益订立的合同?	13
16. 何谓要因合同与不要因合同?	14
17. 何谓合同法?	14
18. 合同法的立法目的是什么?	14
19. 制定统一的合同法要达到什么要求?	16

20. 制定合同法的原则是什么?	16
21. 合同法的调整范围包括哪些?	16
22. 制定合同法参考的国外法则有哪些?	18
23. 合同法颁布前我国有关合同方面的法律状况如何?	19
24. 统一的合同法与有关合同的其他法律的关系如何?	20
25. 原有的三个合同法律制度存在的主要问题有哪些?	21
26. 合同法是怎样完善合同的订立制度的?	23
27. 合同法是怎样完善合同的效力制度的?	24
28. 合同法是怎样完善合同的履行制度的?	25
29. 合同法是怎样完善违约责任制度的?	26
30. 合同法是怎样完善合同解释制度的?	27
31. 合同法是如何起草和出台的?	28
32. 起草合同法争议的焦点是什么?	29
33. 合同法是怎样支持仲裁制度的?	31
34. 有关国家和地区就合同的主要制度是怎样规定的?	32
35. 何谓合同法的基本原则?	33
36. 何谓合同法的平等原则?	34
37. 何谓合同法的自愿原则?	34
38. 何谓合同法的公平原则?	36
39. 何谓合同法的诚实信用原则?	36
40. 何谓合同法的遵守法律, 不得损害社会公共利益 原则?	36
41. 怎样理解依法成立的合同的法律效力?	37
42. 合同的法律制度是怎样产生的?	38
43. 我国合同制度是怎样建立起来的?	39
44. 合同制度的本质是什么?	41
45. 何谓公证的合同?	42
46. 何谓鉴证的合同?	43
47. 何谓审批的合同?	43

48. 合同与国家法律、法规的关系是什么?	44
-----------------------------	----

合同主体

49. 谁为合同的当事人?	45
50. 何谓民事权利能力?	45
51. 何谓民事行为能力?	46
52. 何谓自然人及其签订合同的行为能力?	46
53. 何谓法人? 它应有哪些条件?	47
54. 何谓法人的权利和行为?	48
55. 合同法指的“其他组织”有哪些?	49
56. 什么是私人独资企业及其开办条件有哪些?	49
57. 私人独资企业的开办程序是什么?	50
58. 私人独资企业的义务是什么?	50
59. 私人独资企业经营方式有哪些?	51
60. 什么是独资企业的变更?	51
61. 独资企业的关闭的原因有哪些?	51
62. 什么是私人独资企业的合并?	52
63. 什么是私人独资企业的分立?	52
64. 什么是私人独资企业的转产?	52
65. 什么是私人独资企业的转让?	52
66. 什么是有限合伙企业?	52
67. 什么是普通合伙企业?	53
68. 什么是共有?	53
69. 什么是个人合伙?	53
70. 什么是法人合伙?	54
71. 什么是合伙协议?	54
72. 什么是入伙?	54
73. 什么是退伙?	55

74. 什么是合伙财产?	55
75. 什么是合伙?	55
76. 什么是公司?	56
77. 什么是公司法?	56
78. 什么是无限公司?	57
79. 什么是有限公司?	58
80. 什么是股份公司?	58
81. 什么是人合公司?	59
82. 什么是资合公司?	60
83. 什么是人合兼资合公司?	60
84. 什么是一人公司?	60
85. 什么是控股公司?	60
86. 什么是混合控股公司?	61
87. 什么是纯粹控股公司?	61
88. 什么是银行控股公司?	61
89. 什么是母公司?	62
90. 什么是子公司?	62
91. 什么是分公司?	63
92. 什么是外资投资公司?	64
93. 什么是合资经营公司?	64
94. 什么是外资独资公司?	64
95. 什么是封闭式公司?	64
96. 什么是不上市公司?	65
97. 什么是股票不上市公司?	65
98. 什么是开放式公司?	65
99. 什么是上市公司?	65
100. 什么是股票上市公司?	65
101. 什么是关联公司?	65
102. 什么是信托公司?	65

103. 什么是贴现公司？	65
104. 什么是混合联合公司？	65
105. 什么是担保有限公司？	66
106. 什么是联合公司？	66
107. 什么是互助公司？	66
108. 什么是托拉斯？	66
109. 什么是卡特尔？	67
110. 什么是辛迪加？	67
111. 什么是康采恩？	67
112. 什么是康孟达？	67
113. 什么是合伙企业？	68
114. 什么是有限合伙？	68
115. 什么是隐名合伙？	68
116. 什么是中外合资企业？	68
117. 什么是股权式合资企业？	69
118. 什么是农村信用合作社？	69
119. 什么是连锁商店？	69
120. 什么是农民股金公司？	70
121. 什么是公司名称？	70
122. 什么是公司商号？	71
123. 什么是公司住所？	71
124. 什么是公司权利能力？	71
125. 什么是公司行为能力？	71
126. 什么是公司成立？	72
127. 公司成立准则有哪些？	72
128. 公司成立要件有哪些？	72
129. 什么是公司设立？	73
130. 什么是公司登记？	73
131. 什么是公司登记的撤销？	73

132. 什么是有限责任公司？	74
133. 什么是有限责任公司的设立？	74
134. 什么是有限责任公司的成立？	75
135. 什么是设立有限责任公司的法定条件？	75
136. 什么是设立有限责任公司的法定程序？	76
137. 什么是有限责任公司的股东？	77
138. 什么是有限责任公司的股东权利？	77
139. 什么是有限责任公司股东的义务？	78
140. 什么是有限责任公司章程？	78
141. 什么是有限责任公司的注册资本？	79
142. 什么是有限责任公司的出资？	79
143. 什么是有限责任公司出资认缴书？	80
144. 什么是有限责任公司出资填补责任？	80
145. 什么是有限责任公司的出资方式？	80
146. 什么是出资证明书？	81
147. 什么是有限责任公司股东名册？	81
148. 什么是有限责任公司设立登记申请书？	82
149. 什么是有限责任公司验资证明书？	82
150. 什么是规费？	82
151. 什么是有限责任公司创始股东协议？	83
152. 什么是股份有限公司设立登记的审查原则？	83
153. 什么是股份制试点企业的范围？	84
154. 什么是土地所有权？	84
155. 什么是土地使用权？	84
156. 什么是股份有限公司成立要件？	85
157. 什么是任意记载事项？	85
158. 什么是股份有限公司章程？	85
159. 什么是发起人利益？	86
160. 什么是现有企业改组为股份有限公司的途径？	87

161. 什么是现有企业改组为股份有限公司的条件?	87
162. 什么是清算价格法?	87
163. 什么是收益现值法?	87
164. 什么是重置成本法?	88
165. 什么是现行市价法?	88
166. 什么是现有企业改组为股份有限公司的设立?	88
167. 什么是资产评估?	89
168. 什么是绝对必要事项?	89
169. 什么是相对必要事项?	89
170. 什么是股份有限公司的设立?	90
171. 什么是设立股份有限公司协议?	90
172. 什么是设立公司可行性研究?	90
173. 什么是发起人?	91
174. 什么是发起设立?	91
175. 什么是股份有限公司的设立方式?	92
176. 什么是发起人的法律地位?	92
177. 什么是发起人的义务及责任?	92
178. 什么是发起人权限?	92
179. 什么是发起人的权利?	93
180. 什么是发起人的法定人数?	93
181. 什么是发起人的法定资格?	94
182. 什么是股份有限公司设立登记?	94
183. 什么是招股说明书?	95
184. 什么是公司设立登记的审核程序?	95
185. 什么是个人股?	95
186. 什么是法人股?	96
187. 什么是国家股?	96
188. 什么是资本维持原则?	96
189. 什么是资本不变原则?	97

190. 什么是最低资本额原则?	97
191. 什么是资本确定原则与授权资本制?	97
192. 什么是公司章程的法律含义?	98
193. 什么是募集设立?	99
194. 什么是股东大会?	99
195. 什么是股东年会?	100
196. 什么是股东临时会(股份有限公司)?	100
197. 什么是监事会(股份有限公司)?	100
198. 什么是监事(股份有限公司)?	101
199. 什么是股东会?	101
200. 什么是股东会会议?	102
201. 什么是直接投票制?	102
202. 什么是累积投票制?	102
203. 什么是分类投票制?	103
204. 什么是监事的资格?	103
205. 什么是股东表决权?	104
206. 什么是普通决议和特别决议?	104
207. 什么是股东大会(股东会)会议记录?	105
208. 什么是表决权代理?	105
209. 什么是表决权?	106
210. 什么是召集权人?	106
211. 什么是股东大会(股东会)主席?	107
212. 什么是股份有限公司的股东权利?	107
213. 什么是股东授权委托书?	108
214. 什么是职工监事?	108
215. 什么是股东监事?	109
216. 什么是监事会的责任?	109
217. 什么是监事会(有限责任公司)?	109
218. 什么是监事(有限责任公司)?	110

219. 什么是董事会?	110
220. 什么是董事会的职权?	110
221. 什么是董事会会议?	111
222. 什么是董事会会议记录?	111
223. 什么是常务董事?	111
224. 什么是专务董事?	112
225. 什么是常务董事会?	112
226. 什么是董事?	112
227. 什么是职工董事?	112
228. 什么是法人董事?	113
229. 什么是董事长?	113
230. 什么是执行董事?	113
231. 什么是董事资格?	113
232. 什么是董事解任?	114
233. 什么是董事的义务和责任?	114
234. 什么是董事竞业禁止?	114
235. 什么是董事的免责?	115
236. 什么是经理?	115
237. 什么是副董事长?	115
238. 什么是国有独资公司?	115
239. 什么是国家授权投资的机构或者国家授权的 部门?	116
240. 什么是独资企业?	116
241. 什么是国有独资公司的设立?	117
242. 什么是国有独资公司的合并?	117
243. 什么是国有独资公司的分立?	117
244. 什么是外国人?	118
245. 什么是外国法人?	118
246. 什么是外国公司?	118

247. 什么是外资企业？	119
248. 什么是跨国公司？	119
249. 什么是多国公司？	120
250. 什么是外国公司的分支机构？	120
251. 什么是外国公司的子公司？	121
252. 什么是外国企业常驻代表机构？	121
253. 什么是外资法？	122
254. 什么是外国投资的审查？	122
255. 什么是外资保护的国家协定？	123
256. 什么是法人的国籍？	123
257. 什么是外国人的待遇？	123
258. 什么是差别待遇？	124
259. 什么是国民待遇？	124
260. 什么是优惠待遇？	124
261. 什么是最惠国待遇？	125
262. 什么是互惠原则？	125
263. 什么是外国公司分支机构的进入？	125
264. 什么是外国公司分支机构的撤离？	126
265. 什么是公司犯罪？	126
266. 什么是法人犯罪？	127
267. 什么是法人故意犯罪？	127
268. 什么是法人过失犯罪？	127
269. 什么是单罚制？	127
270. 什么是双罚制？	127
271. 什么是经济违法？	128
272. 什么是一般经济违法行为？	128
273. 什么是经济犯罪？	128
274. 什么是公司违法的法律责任？	128
275. 什么是公司管理？	129

276. 什么是公司行政监督管理?	129
277. 什么是公司司法监督?	129
278. 什么是民事责任?	129
279. 什么是刑事责任?	130
280. 什么是撤销公司登记?	130
281. 什么是招股说明书虚假、欠缺的法律责任?	130
282. 什么是设立无效?	130
283. 什么是设立责任?	131
284. 什么是公司法中的连带责任?	131
285. 什么是股东有限责任原则?	131
286. 什么是股东无限责任原则?	131
287. 哪些行为可停止发行股票资格?	132
288. 什么是证券欺诈行为?	132
289. 什么是操纵市场行为?	132
290. 什么是欺诈客户行为?	132
291. 什么是内幕交易行为?	133
292. 什么是虚假陈述行为?	134
293. 什么是行政责任?	134
294. 什么是行政处罚?	135
295. 什么是没收违法所得?	135
296. 什么是罚款?	135
297. 什么是警告?	135
298. 什么是责令停止整顿?	136
299. 什么是吊销营业执照?	136
300. 什么是董事竞业禁止?	136
301. 什么是伪造有价证券罪?	136
302. 什么是经济法律关系?	136
303. 什么是违法行为?	136
304. 什么是经济法律关系的保护?	137

合同的订立

305. 何谓合同的订立？	137
306. 何谓合同的形式？我国是怎样规定的？	137
307. 合同的书面形式有哪些？	139
308. 合同的主要条款有哪些？	143
309. 签订合同应怎样要约？	147
310. 要约有何约束力？	150
311. 要约终止的条件有哪些？	151
312. 要约邀请与要约有何异同？	153
313. 何谓承诺？有效的承诺应具备哪些条件？	155
314. 承诺有哪些方式？	156
315. 承诺应当何时到达要约人？	157
316. 如何计算承诺期限？	159
317. 为什么承诺生效时合同成立？	159
318. 如何确定承诺生效的时间？	160
319. 何谓承诺的撤回？	161
320. 承诺迟延了怎么办？	162
321. 何谓未迟发而迟到的承诺？	163
322. 承诺对要约内容作了变更怎么办？	164
323. 如何确定合同成立的时间？	165
324. 如何确定合同成立的地点？	166
325. 合同当事人如何执行国家下达的任务？	167
326. 如何确定格式条款的效力？	168
327. 何谓缔约过失原则？	169
328. 当事人对在订立合同过程中知悉的商业秘密负有 什么责任？	171