



ZHONGGUO JIANSHE NIANJIAN

# 中国建设年鉴

## 2004

中国建筑工业出版社

# 中国建设年鉴

(2004)

《中国建设年鉴》编委会 编

中国建筑工业出版社

**图书在版编目(CIP)数据**

中国建设年鉴(2004)/《中国建设年鉴》编委会 编.  
北京:中国建筑工业出版社,2005  
ISBN 7-112-07852-0

I. 中… II. 中… III. 城市建设-中国-2004-  
年鉴 IV. F299.2-54

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 130756 号

**中国建设年鉴 (2004)**

《中国建设年鉴》编委会 编

\*

中国建筑工业出版社出版(北京西郊百万庄)  
建设部机关印刷室印刷

\*

开本: 880×1230 毫米 1/16 印张: 56 字数: 190 万字  
2005 年 11 月第一版 2005 年 11 月第一次印刷  
定价: 300.00 元

ISBN 7-112-07852-0  
(13806)

版权所有 翻印必究

(邮政编码: 100835)

邮箱地址: zgjsnjyb@163.com

## 编辑说明

一、《中国建设年鉴》是由建设部办公厅组织编纂的一部综合反映我国建设事业发展与改革的大型文献史料性年刊和权威性的工具书。按年度编纂，内容丰富，资料详实可靠，有很强的权威性、政策性、指导性，为领导决策提供参考，为地区和行业规划发展提供借鉴，为国内外各界人士了解中国建设情况提供信息，具有重要的史料价值、实用价值、收藏价值。

二、《中国建设年鉴（2004）》卷内容分六个部分：（一）建设综述；（二）地区概况；（三）重要文献；（四）社团纪事；（五）统计资料；（六）建设大事记。

建设综述，主要概要记述全国建设领域各行业、专业的工作成就、改革与发展举措等情况。

地区概况，记载地方建设事业改革与发展的基本状况和主要成就。

重要文献，主要刊登国务院和建设部领导同志的重要讲话、建设法律法规、政策性规范性文件。

社团纪事，重点记载了建设部所管社团重要工作的进展情况。

统计资料，通过报表形式记载了建设事业发展状况和达到的水平。

建设大事记，按月日简要记载了年度内国家与地区具有全局意义的重要建设活动、建设系统及相关方面的重要会议、重要事件等。

三、《中国建设年鉴（2004）》卷刊载彩页，形象直观地反映了各地建设主管部门和部分优秀企事业单位的工作成就和建设业绩及重点工程项目建设风采。

四、《中国建设年鉴》的编纂工作，得到了各省、自治区、直辖市、计划单列市建设厅（建委）和国务院各有关部委及直属单位、建设部机关各司局的关心、支持和帮助，确保了《中国建设年鉴》资料的完整性、真实性、权威性。

编纂不足之处，恳请读者批评指正。我们将在今后的《中国建设年鉴》编辑工作中予以改进，使之臻于完善。

# 《中国建设年鉴（2004）》

## 编辑委员会名单

### 主 编

刘志峰 建设部副部长

### 副主编

朱中一 建设部办公厅主任

### 编 委

谢家瑾 建设部总经济师

陈晓丽 建设部总规划师

王铁宏 建设部总工程师

靳军安 建设部办公厅副主任

张 毅 建设部办公厅副主任

张志新 建设部办公厅副主任

秦玉文 建设部综合财务司司长

冯 俊 建设部政策法规司司长

赖 明 建设部科学技术司司长

陈 重 建设部标准定额司司长

王素卿 建设部建筑市场管理司司长

徐 波 工程质量安全监督与行业发展司司长

唐 凯 建设部城乡规划司司长

李东序 建设部城市建设司司长

沈建忠 建设部住宅与房地产业司司长

李秉仁 建设部人事教育司司长

何兴华 建设部外事司司长  
田思明 建设部监察局局长  
田秀增 建设部监察局办公室主任  
张国印 建设部机关服务中心主任  
肖家保 《中国建设报》社长  
张兴野 北京市建设委员会副主任  
武利亚 北京市市政管理委员会处长  
陈刚 北京市城乡规划委员会主任  
赵文芝 北京市交通委员会主任  
李全喜 天津市建设委员会主任  
熊建平 上海市建设和管理委员会主任  
刘景元 重庆市建设委员会主任  
朱正举 河北省建设厅厅长  
张建民 山西省建设厅厅长  
李振东 内蒙古自治区建设厅厅长  
王正刚 辽宁省建设厅厅长  
史殿臣 黑龙江省建设厅厅长  
柳春 吉林省建设厅厅长  
杨焕彩 山东省建设厅厅长  
周游 江苏省建设厅厅长  
谢志平 安徽省建设厅厅长  
胡柏龄 江西省建设厅厅长  
陈继松 浙江省建设厅厅长  
林坚飞 福建省建设厅厅长  
张发懋 湖北省建设厅厅长  
向世林 湖南省建设厅厅长  
劳应勳 广东省建设厅厅长

宋继东 广西壮族自治区建设厅厅长  
夏恩恕 海南省建设厅厅长  
冯志成 云南省建设厅厅长  
李光荣 贵州省建设厅厅长  
杨洪波 四川省建设厅厅长  
刘志昌 西藏自治区建设厅厅长  
李子青 陕西省建设厅厅长  
屠锦敏 甘肃省建设厅厅长  
田 明 宁夏回族自治区建设厅厅长  
王西明 青海省建设厅厅长  
李建新 新疆维吾尔自治区建设厅厅长  
孙吉春 大连市建设委员会主任  
王爱国 青岛市建设委员会主任  
黄诗福 厦门市建设与管理局局长  
邹国华 深圳市建设局局长  
陆平贵 南京市建设委员会主任  
朱宁宁 新疆生产建设兵团建设局局长  
宋瑞乾 山东省建工局局长  
纪 迅 江苏省建设工程管理局副局长  
李应明 国务院西部开发办综合规划组副组长  
孔令龙 国家发展和改革委员会副司长  
严 健 铁道部建设管理司副司长  
张健飞 交通部公路司副司长  
徐 光 交通部水运司副司长  
张春林 信息产业部综合规划司副司长  
都满江 文化部计划财务司副司长  
刘伟平 水利部建设与管理司副司长

刘作凯 科学技术部副司长  
宋德民 教育部发展规划司副司长  
于德志 卫生部规划财务司副司长  
张光辉 国家民航总局机场司司长  
邹伟 国家广播电影电视总局计划财务司司长  
周健 国家环境保护总局司长  
姚昌恬 国家林业局司长  
翁立新 国家海洋局副局长  
王延祜 中国地震局规划财务司司长  
张吉林 国家旅游局规划发展与财务司副司长  
庞亮 中国气象局巡视员  
张立增 国家体育总局巡视员  
杨坚 农业部发展计划司司长  
安和人 中国煤炭建设协会副理事长、秘书长  
马廷利 中国冶金建设集团公司总经理  
郑宝森 国家电网公司副总经理  
赖刚 中国建筑工程总公司办公室副主任  
陈云 中国港湾建设(集团)总公司副总经理  
张胜利 中国中煤能源集团公司副总经理  
金克宁 中国化学工程集团公司总经理  
冯忠海 中国铁道建筑总公司办公室主任  
王志平 中国水利水电建设集团公司办公室主任  
王中安 中国海洋石油总公司计划部总经理  
郝超宇 中国地质工程集团公司总经理  
孙铁石 中国建筑材料工业协会办公室主任  
王繁滨 中国有色金属建设协会秘书长  
秦家铭 中国铁路工程总公司总经理



刘志琪	中国城镇供水协会秘书长
秦书星	中国建设职工思想政研会秘书长
顾文选	中国城市科学研究会秘书长
杜宗翰	中国建筑金属结构协会会长
周 畅	中国建筑学会秘书长
柳尚华	中国公园协会会长
刘锡庆	中国动物园协会副会长
张允宽	中国建设工程造价管理协会理事长
张 雁	中国土木工程学会秘书长
马挺贵	中国建筑装饰协会会长
王 燕	中国城市规划协会秘书长
杨雪芝	中国风景园林学会秘书长
徐义屏	中国建筑业协会秘书长
周锡全	中国工程建设标准化协会秘书长
杨青山	中国城市公共交通协会副秘书长

# 《中国建设年鉴（2004）》

## 工作执行委员会名单

- |     |                     |     |                   |
|-----|---------------------|-----|-------------------|
| 于池  | 建设部办公厅综合处处长         | 母秉杰 | 北京市政管理委员会处长       |
| 张立群 | 建设部办公厅秘书处处长         | 陈建军 | 北京市城乡规划委员会办公室主任   |
| 毕建玲 | 建设部办公厅正处级调研员        | 陈灵生 | 上海市建设和管理委员会法规处副处长 |
| 姜中桥 | 建设部办公厅档案处处长         | 王明浩 | 天津市建设委员会副总工程师     |
| 刘昕  | 建设部政策法规司综合处处长       | 廖建邦 | 重庆市建设委员会办公室副主任    |
| 倪江波 | 建设部科学技术司综合处处长       | 程才实 | 河北省建设厅办公室主任       |
| 卫明  | 建设部标准定额司综合处处长       | 路长青 | 山东省建设厅办公室主任       |
| 刘晓艳 | 建设部建筑市场管理司综合处处长     | 李凯军 | 内蒙古自治区建设厅办公室主任    |
| 玉树平 | 建设部质量安全司综合处处长       | 何永良 | 辽宁省建设厅办公室副主任      |
| 刘金声 | 建设部城乡规划司综合处处长       | 徐春  | 黑龙江省建设厅办公室主任      |
| 胡子健 | 建设部城市建设司综合处处长       | 李凤甲 | 吉林省建设厅处长          |
| 陈健容 | 建设部住宅与房地产业司综合与法规处处长 | 杨洪波 | 江苏省建设厅办公室主任       |
| 周韬  | 建设部人事教育司综合处处长       | 卜建民 | 安徽省建设厅办公室主任       |
| 黄天然 | 北京市建设委员会研究中心副主任     | 蔡刚  | 浙江省建设厅办公室主任       |
|     |                     | 崔秀顺 | 山东省建设厅办公室主任       |
|     |                     | 曾绍平 | 江西省建设厅办公室主任       |
|     |                     | 邱正炯 | 湖北省建设厅办公室副主任      |

- |     |                       |     |                       |
|-----|-----------------------|-----|-----------------------|
| 刘江明 | 河南省建设厅办公室主任           | 吴琛  | 青岛市建设委员会办公室<br>主任     |
| 陈天翼 | 广东省建设厅法规处处长           | 邹再华 | 国家发展和改革委员会处<br>长      |
| 吴伟权 | 广西壮族自治区建设厅办<br>公室副主任  | 于红  | 国务院西部开发办              |
| 郑赐久 | 海南省建设厅办公室主任           | 杨陆华 | 铁道部建设管理司处长            |
| 闫安  | 甘肃省建设厅办公室主任           | 张德华 | 交通部公路司副处长             |
| 张沁元 | 宁夏回族自治区建设厅办<br>公室副主任  | 易继勇 | 交通部水运司副处长             |
| 薛长福 | 青海省建设厅办公室副主<br>任      | 王晓丽 | 信息产业部综合规划司调<br>研员     |
| 陈福忠 | 四川省建设厅政策法规处<br>处长     | 魏琪  | 文化部计财司处长              |
| 李铁军 | 新疆生产建设兵团建设局<br>综合处处长  | 骆涛  | 水利部建设与管理司处长           |
| 李发新 | 云南省建设厅办公室主任           | 李桂华 | 科学技术部建设农村与社<br>会发展司处长 |
| 李进忠 | 西藏自治区建设厅办公室<br>主任     | 葛华  | 教育部发展规划司处长            |
| 商科  | 陕西省建设厅法规处助理<br>调研员    | 刘魁  | 卫生部规划财务司处长            |
| 路言志 | 贵州省建设厅办公室主任           | 洪上元 | 民航总局机场司处长             |
| 左树祥 | 新疆维吾尔自治区建设城<br>建档案馆馆长 | 李锋  | 国家广播电视总局计<br>财司计划处处长  |
| 张利力 | 南京市建设委员会办公室<br>主任     | 李春红 | 国家环境保护总局副处长           |
| 赖宣尧 | 深圳市建设局办公室副主<br>任      | 刘跃祥 | 国家林业局处长               |
| 吴乌皮 | 厦门市建设委员会办公室<br>主任     | 苏玉娟 | 国家海洋局规划司              |
| 王星  | 宁波市城乡建设委员会办<br>公室副主任  | 韩志强 | 中国地震局副处长              |
| 刘兆明 | 大连市城乡建设委员会办<br>公室主任   | 吕铁杭 | 国家体育总局                |
|     |                       | 郭永田 | 农业部发展计划司投资处<br>处长     |
|     |                       | 王晓宇 | 国家旅游局规划发展与财<br>务司     |
|     |                       | 缪旭明 | 中国气象局调研员              |
|     |                       | 齐冬平 | 中国冶金建设集团公司新<br>闻中心主任  |
|     |                       | 张强  | 国家电网公司办公室             |

- |     |                |     |                |
|-----|----------------|-----|----------------|
| 李成扬 | 中国建筑工程总公司      |     | 室主任            |
| 唐永胜 | 中国港湾建设(集团)总公司  | 徐文铎 | 中国建筑金属结构协会副会长  |
| 卢 骏 | 中国中煤能源集团公司     | 王平原 | 中国建筑学会办公室主任    |
| 李胜利 | 中国化学工程集团公司     | 于绍华 | 中国公园协会办公室主任    |
| 刘贤福 | 中国铁道建筑总公司      | 李翠华 | 中国动物园协会办公室主任   |
| 赵新华 | 中国水利水电建设集团公司   | 马桂芝 | 中国建设工程造价管理协会   |
| 张苏济 | 中国石油化工集团公司     | 张 雁 | 中国土木工程学会秘书长    |
| 张建军 | 中国海洋石油公司       | 王毅强 | 中国建筑装饰协会副秘书长   |
| 杨建民 | 中国地质工程集团公司     | 蔡 蕾 | 中国城市规划协会办公室主任  |
| 谷东玉 | 中国建筑材料工业协会     | 刘 辉 | 中国风景园林学会办公室主任  |
| 毛成虎 | 中国有色金属建设协会     | 周福民 | 中国建筑业协会办公室主任   |
| 刘统畏 | 中国铁路工程总公司      | 杨青山 | 中国城市公共交通协会副秘书长 |
| 周锡全 | 中国工程建设标准化协会秘书长 | 陈 欣 | 中国市长协会办公室主任    |
| 吴建平 | 中国城镇供水协会办公室主任  |     |                |
| 刘海英 | 中国建设职工思想政研会副会长 |     |                |
| 邹燕青 | 中国城市科学研究会办公    |     |                |

## 《中国建设年鉴》编辑部

办公室主任：邱迎方

地址：北京市海淀区三里河路9号

邮编：100835

电话：010-88082112 88082113 58934982

传真：010-88082114

邮箱地址：zgjsnjbjb@163.com

《中国建设年鉴(2004)》编辑部各省、自治区、建设厅(建委)、  
国务院各有关部委、建设部机关部分司局联络员名单:

郑勤俭	陈灵生	李凤甲	汪洋	苟正中
李江波	毛家荣	刘丽英	张顺宝	台俊民
张沁元	莫敬忠	黄杰斌	何志刚	殷远
夏萍	史小健	陈必暖	于秀敏	张爱华
刘海英	李卉	曾玉治	李菁	戴军瑞
齐冬平	侯晓鹏	张景珠	齐贵新	彭德成
陈默	高新建	肖刚	邹再华	屠卫华
郑宏波	李建军	高伟	谷东玉	刘玉兰
黄常青	赵四海	李庆新	包崇疆	王晓丽
杨小华	周荣峰	林涛	刘叶冲	黄源
李丽萍	王飞	吴军	李志强	梁晓云
罗东	赵新华	张祥彤	杨启燕	高詮詮
田欣	褚建生	王南妮	鲍晖	张宏钧
陈福泰	王旭	徐国岁		

# 目 录

<b>第一篇 建设综述</b> .....	( 1 )
一、固定资产投资 .....	( 3 )
二、铁路建设 .....	( 4 )
三、交通建设 .....	( 7 )
四、通信业建设 .....	(14)
五、水利建设 .....	(16)
六、农业基本建设 .....	(19)
七、文化设施建设 .....	(21)
八、民航建设 .....	(23)
九、林业建设 .....	(25)
十、广播电视行业建设 .....	(29)
十一、卫生基础设施建设 .....	(30)
十二、建筑市场管理 .....	(32)
十三、勘察设计咨询行业 .....	(33)
十四、城乡规划 .....	(37)
十五、城市建设与市政公用事业 .....	(40)
十六、住宅建设与房地产业 .....	(43)
十七、工程建设标准定额 .....	(47)
十八、建设科技 .....	(51)
十九、建设教育 .....	(59)
二十、中国铁道建筑总公司 .....	(62)
二十一、中国化学工程集团公司 .....	(69)
二十二、中国水利水电建设集团公司 .....	(70)
<b>第二篇 地区概况</b> .....	(73)
北京市 .....	(75)
天津市 .....	(98)
上海市 .....	(109)
重庆市 .....	(114)
河北省 .....	(118)
山西省 .....	(121)
内蒙古 .....	(127)

黑龙江省 .....	(128)
吉林省 .....	(131)
辽宁省 .....	(152)
山东省 .....	(154)
江苏省 .....	(173)
安徽省 .....	(181)
浙江省 .....	(189)
福建省 .....	(196)
江西省 .....	(210)
河南省 .....	(220)
湖北省 .....	(231)
湖南省 .....	(236)
广东省 .....	(246)
海南省 .....	(253)
广西省 .....	(262)
云南省 .....	(264)
贵州省 .....	(271)
四川省 .....	(280)
西藏自治区 .....	(293)
陕西省 .....	(295)
甘肃省 .....	(307)
宁夏回族自治区 .....	(309)
青海省 .....	(313)
新疆维吾尔自治区 .....	(318)
新疆生产建设兵团 .....	(329)
青岛市 .....	(334)
宁波市 .....	(336)
深圳市 .....	(344)
厦门市 .....	(351)

### 第三篇 文 献 .....

一、重要讲话 .....	(359)
曾培炎副总理在全国房地产工作会议上的讲话 .....	(359)
汪光焘部长在全国工程建设标准定额工作会议上的讲话 .....	(363)
汪光焘部长在村镇建设指导委员会会议上的讲话 .....	(365)
汪光焘部长在全国物业管理工作会议上的讲话 .....	(367)
汪光焘部长在全国城市节约用水保证供水安全电视电话会议上的讲话 .....	(370)

汪光焘部长在贯彻实施《行政许可法》专题讲座和动员大会上的讲话	374
汪光焘部长在贯彻《国务院办公厅关于切实解决建设领域拖欠工程款问题的通知》电视电话会议上的讲话	376
刘志峰副部长在全国住宅与房地产工作会议上的讲话	379
刘志峰副部长在建设部行政审批制度改革工作领导小组会议上的讲话	387
刘志峰副部长在全国物业管理工作会议上的讲话	389
刘志峰副部长在上海市房地产工作会议上的讲话	394
刘志峰副部长在中国住宅产业与城市发展高层论坛上的讲话	396
郑一军副部长在全国工程建设标准定额工作会议上的讲话	400
郑一军副部长在全国建筑市场与工程质量安全管理工程会议上的讲话	406
仇保兴副部长在贯彻《关于加快市政公用行业市场化进程的意见》座谈会上的讲话	414
仇保兴副部长在村镇建设指导委员会第一次会议上的讲话	419
仇保兴副部长在国家重点风景名胜区优秀旅游城市市长专题研究班的讲话	421
仇保兴副部长在六部委确定全国重点镇专题工作会上的讲话	426
西方公用行业管制模式演变历程及启示(建设部副部长 仇保兴)	428
傅雯娟同志在全国建设职业技能岗位培训与鉴定现场经验交流会上的讲话	439
中纪委驻建设部纪检组组长姚兵同志在全国建设系统纪检监察工作暨理论研讨会议上的工作报告	444
<b>二、重要法规、规章及规范性文件</b>	<b>452</b>
(一) 国务院有关文件	452
物业管理条例(国务院第 379 号令)	452
建设工程安全生产管理条例(国务院第 393 号令)	457
国务院关于促进房地产市场持续健康发展的通知(国发〔2003〕18 号)	463
国务院办公厅关于认真做好城镇房屋拆迁工作维护社会稳定的紧急通知(国办发〔2003〕42 号)	465
国务院办公厅关于清理整顿各类开发区加强建设用地管理的通知(国办发〔2003〕70 号)	466
国务院办公厅关于加强城市快速轨道交通建设管理的通知(国办发〔2003〕81 号)	467
国务院办公厅关于切实解决建设领域拖欠工程款问题的通知(国办发〔2003〕94 号)	468
(二) 建设部有关文件	471
建设部关于印发《建设部 2002 年工作进展和 2003 年工作要点》的通知(建综〔2003〕6 号)	471
建设部办公厅关于转发《国家发展改革委办公厅关于城镇档案馆技术咨询收费性质问题的复函》的通知(建办综〔2003〕33 号)	475
建设部关于印发《建设部关于全面推进建设行政执法责任制的意见》的通知	



(建法〔2003〕114号) .....	(476)
建设部关于加强执法监督进一步规范行政处罚的通知(建法〔2003〕164号) .....	(478)
建设部关于印发《建设部行政复议工作规程》的通知(建法〔2003〕201号) .....	(479)
建设部关于印发《建设部行政复议工作规程》的通知(建法〔2003〕202号) .....	(481)
建设部办公厅关于工程造价咨询单位及造价工程师经营和执业范围问题的 复函(建办法函〔2003〕47号) .....	(482)
建设部 国家发展改革委 财政部关于实施《夏热冬暖地区居住建筑节能设计 标准》的通知(建科〔2003〕237号) .....	(482)
建设部关于印发《全国高等学校建筑学专业教育评估文件》的通知 (建人教〔2003〕255号) .....	(483)
全国高等学校建筑学专业教育评估委员会章程 .....	(483)
全国高等学校建筑学专业本科(五年制)教育评估标准 .....	(485)
全国高等学校建筑学专业本科(五年制)教育评估程序与方法 .....	(488)
全国高等学校建筑学硕士学位研究生教育评估标准 .....	(493)
全国高等学校建筑学硕士学位研究生教育评估程序与方法 .....	(494)
建筑学专业教育评估视察小组工作指南 .....	(498)
建筑学专业教学质量督察员工作指南 .....	(502)
建设部关于调整建设部村镇建设指导委员会、建设部村镇建设办公室组成人员 的通知(建人教函〔2003〕143号) .....	(506)
建设部关于培育发展工程总承包和工程项目管理企业的指导意见 (建市〔2003〕30号) .....	(506)
建设部关于印发《建设部关于外商投资建筑业企业管理规定中有关资质管理的 实施办法》的通知(建市〔2003〕73号) .....	(508)
建设部关于外商投资建筑业企业管理规定中有关资质管理的实施办法 .....	(508)
建设部关于建筑业企业项目经理资质管理制度向建造师执业资格制度过渡 有关问题的通知(建市〔2003〕86号) .....	(510)
建设部 国家工商行政管理总局关于印发《建设工程施工专业分包合同 (示范文本)》《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》的通知 (建市〔2003〕168号) .....	(511)
建设部关于做好在中国境内承包工程的外国企业资质管理有关工作的通知 (建市〔2003〕193号) .....	(528)
建设部关于进一步做好贯彻执行《建筑法》工作的通知(建市〔2003〕225号) .....	(528)
建设部关于印发《有形建筑市场运行和管理示范文本》的通知 (建市〔2003〕231号) .....	(530)
有形建筑市场运行和管理示范文本 .....	(531)
建设部关于建造师专业划分有关问题的通知(建市〔2003〕232号) .....	(543)
建设部关于工程总承包市场准入问题说明的函(建市函〔2003〕161号) .....	(544)
建设部办公厅关于环境工程设计资质管理有关问题的复函 (建办市函〔2003〕297号) .....	(544)
建设部办公厅关于对防雷工程专业设计、施工资质和个人执业资格管理有关 问题的复函(建办市函〔2003〕298号) .....	(545)