

社会弱势群体权益保障丛书

着眼大众生活
精解法律规范

荟集案件实例
指引维权行动

NONG MIN

QUAN YI BAO ZHANG
BAI LI JIE XI

农民权益保障 百例解析



◎ 龙柳涛 刘成伟 编著

我们不仅期待着、盼望着权利时代的到来，
而且也要用实际行动加速这个时代的到来。
我们愿通过普及法律知识、播撒法治种子、
助长维权观念来与所有仁人志士一起托起权
利时代的朝阳。



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



社会弱势群体权益保障丛书

着眼大众生活
精解法律规范

荟集案件实例
指引维权行动

NONG MIN

QUAN YI BAO ZHANG
BAI LI JIE XI

农民权益保障 百例解析



◎ 龙柳涛 刘成伟 编著

我们不仅期待着、盼望着权利时代的到来，
而且也要用实际行动加速这个时代的到来。
我们愿通过普及法律知识、播撒法治种子、
助长维权观念来与所有仁人志士一起托起权
利时代的朝阳。



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

本书主要介绍了农民权利保护,包括农民在土地、房屋、人身、财产、婚姻家庭、继承等方面的基本权益维护。其范围涉及民法、土地管理法、刑法等多个方面,以生动鲜活的案例解读了现行中国法律的有关规定,为读者打开了通往法律保护的门径。

本书是普及法律的重要读物,是对农民权利领域深入研究的入门点径之作。对于从事农村、农业、农民工作的人员,法律从业者、法学院系的学生、研究人员以及法律爱好者具有参考价值。

图书在版编目(CIP)数据

农民权益保障百例解析/龙柳涛等编著. —北京:机械工业出版社, 2004.4

(社会弱势群体权益保障丛书)

ISBN 7-111-14378-7

I. 农… II. 龙… III. 农业法-案例分析-中国
IV. D922.455

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2004) 第 037226 号

机械工业出版社 (北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑: 梁代军 责任编辑: 梁代军

责任印制: 洪汉军

三河市宏达印刷有限公司印刷·新华书店北京发行所发行

2004 年 7 月第 1 版·第 1 次印刷

890mm×1240mm B5·10 印张·247 千字

0 001—4 000 册

定价: 24.80 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换
本社购书热线电话 (010) 68993821、88379646
封面无防伪标均为盗版

社会弱势群体权益保障丛书编辑委员会

丛书总主编 郑成良

副总主编 曹三明 孟宪新 詹清荣

丛书编委 (以下按姓氏笔划排序)

丁甫久 (长春市朝阳区卫生监督所所长)

王书瀚 (吉林省工商局消费者投诉控诉举报中心副主任)

王雨本 (首都经济贸易大学教授)

田 良 (长春市法律援助中心主任)

史 楠 (吉林公安高等专科学校法律教研室讲师)

刘 丹 (吉林省妇女联合会城市妇女发展部副部长)

刘保文 (机械工业经济管理研究院副院长、律师)

吕忠梅 (湖北省高级人民法院副院长)

时万青 (长春税务学院教授)

李亚辉 (吉林省长春市审计局)

李会凯（长春铁路运输检察院侦察监督科
检察员）

陈海燕（广东省总商会副会长）
（广东省民营企业文化协会会长）

单小萌（吉林大学理论法学研究中心教师）

郑成良（国家法官学院院长）

孟宪新（吉林省长春市共青团市委书记）

金俊银（国家法官学院科研处处长）

郭 军（全国总工会法律部副部长）

曹三明（国家法官学院副院长）

梁汇娟（吉林大学副教授）

詹清荣（广东省民营企业文化协会副会长）

本书主编 时万青

副主编 李亚辉

序

我们正处在走向权利的时代，一个以权利来确认和张扬人的主体性的时代。

在这个时代，每一个人的权利都被视为法律的目的和制度的存在理由，权利将作为政治生活、经济生活和日常生活的基本维度，权利观念将成为我们意识中的当然，成为我们不必刻意寻求也自然而然的存在，成为我们生活的不可或缺的一部分。

在这个时代，公正地维护和平衡权利将成为国家和社会的基本责任，为了使每一个人的权利都得到应有的尊重，当这些权利受到漠视和侵害，或者当它们彼此之间发生冲突时，在法律制度上提供某种公平而有效的救济和协调机制，便成为法治发展的时代主题。

在这个时代，对他人权利的自觉尊重和权利的不可侵犯性将成为公共意识的基本预设，即使是公共权力和多数意志也不得僭越，权利的伸张将不再

会被认为是对集体价值的冒犯，不再会被认为是狭隘、偏执、捣蛋、挑刺、钻牛角尖……

总之，在这个权利的时代，“维权”的话语和行动将成为一个能够唤起我们深邃情感和丰富联想的符号，因为，尽管权利可能是分别属于你的、我的或他的，尽管我们每个人所遭遇的具体问题可能完全不同，但是，假如某一项由法律庄严宣告了的权利可以不被认真对待，那么，无论权利的持有者是谁，其结果却都可能事关我们每一个人——当我们坐视那项看似与自己生活无关的权利被放逐的时候，那些我们所赖以安身立命的权利也就不再是恒定可期的存在。权利犹如通货，一项权利的贬值意味着所有权利的贬值，一个人权利的贬值意味着所有人权利的贬值。

我们不仅期待着、盼望着权利时代的到来，而且也要用实际行动加速这个时代的到来。我们愿通过普及法律知识、播撒法治种子、助长维权观念来与所有仁人志士一起托起权利时代的朝阳，组编这套丛书就是我们点滴努力的一部分。

在上世纪末和本世纪初，我国先后将实现法治和保障人权正式确立为宪法原则，这意味着走向法治时代和走向权利时代已经成为国家发展的重大战略目标。可以说，在当代中国社会，每个人在根本法上都被赋予了与他人同样的公民权，在法律和法规上也享有一系列平等的权利和自由，但是，要使这些权利从法典上的“应然”转化为生活中的“实然”，却不能不经历一个艰辛的过程。中国有句古话，知微见著。虽然权利的思想体系可以上溯到古希腊、罗马，虽然权利的规范体系可以上升到宪法、法律和国际法，但是，判断一个社会是否真正尊重权利、保护权利的最清楚也最简单的标准，仍然仅仅是我们的身边是不是还有平民百姓的权利被忽视、被漠视、被侵犯、被践踏的现象，以及我们的公共意识和制度对此如何来加以回应。这一点，我们只需走出家门，做一个简单的观察就足够了。诚然，对于中国这样一个处于

社会转型期和法治化初期的世界最大的发展中国家来说，权利实现的理想状态不可能一蹴而就，但是，没有当下集腋成裘式的切实努力，也就谈不上日后的渐入佳境。

揆诸古今，考之中外，社会弱势者的权利常常是“权利木桶”中最短的一块木板。如果我们所追求的理想是平等地关怀和维护每一个人的权利，社会弱势群体的生存状态就应当受到更多的关注，社会弱势群体的权利应当受到更多的重视。只有弱势者的权利被充分地尊重和保护，权利的堤坝才足堪抵御扑向它的每一股激流。

本套丛书聚焦于对弱势群体的权利的维护，从人权的高度着眼，从现实法律规定着手，从日常生活中的、我们所熟悉的一个个场景切入，通过一系列我们并不陌生的案例，以通俗的语言向我们揭示了当代中国在弱势群体权利保护方面的法律制度，对于如何妥当地使用法律武器来维护应有的、正当的权利提供了切实可行的建议。其目的在于唤醒人们维护权利的意识，通过贴近我们身边的人和事来指引和推动维护权利的行动。这个目标是宏大的，借此来推动中国法治进程的理想更是高远。但是在丛书编写的过程中，我们却不敢保证一定达到了这一目标，一定能为实现这个理想提供动力。这与参与编写这套丛书的各个作者的学识、能力、经验、视野的局限自有不可摆脱的关系，更主要的是因为这种尝试属于首次，而面对浩繁的社会生活，我们常有“不知从何说起”之感。惟以告慰的是，我们确实尽心尽力，不敢有丝毫怠惰和疏忽。“岂能尽如人意，但求无愧我心”。这套丛书如果能够起到抛砖引玉的作用，如果能对读者有一点启迪和导引，我们也会感到由衷的欣慰。

郑成良

2004年3月15日

序

第一部分 农民的宪法权利保护	1
[问题 1] 冒名顶替他人上学, 侵犯受害人何种权利?	2
[问题 2] 怠于履行通知义务, 使他人失去受高等教育的机会, 是否侵犯了他人的受教育权?	4
[问题 3] 村委会是否可以罢免不合格的村委会成员?	6
[问题 4] 仍在本村生活, 但户籍迁出本村, 是否丧失选举权?	8
第二部分 农民的土地和房屋权益保护	10
[问题 5] 待嫁闺女是否享有与男子同样的土地承包权?	11
[问题 6] 发包人承包人享有哪些权利和义务?	12
[问题 7] 妇女改嫁后, 原承包地是否可以收回?	13
[问题 8] 承包合同的转包与转让有什么区别?	15
[问题 9] 土地承包经营权转让的登记有什么效力?	17
[问题 10] 土地承包经营权互换应具备哪些要件?	18
[问题 11] 发包人采用强制手段干扰承包人的生产经营活动, 应承担何种责任?	20
[问题 12] 承包期内, 承包方全家迁入小城镇落户的, 是否保留其土地承包经营权?	21
[问题 13] 土地补偿费的数额是否因居住年限	

而有所差别？	23
[问题 14] 出嫁女是否有权获得被征用的土地补偿费和生活补助费？	24
[问题 15] 大面积的毁坏耕地应承担何种责任？	26
[问题 16] 破坏基本农田承担何种责任？	28
[问题 17] 区河道管理站是否可以作为河滩地承包合同的发包人？	30
[问题 18] 谁享有房屋所有权？	31
[问题 19] 相邻关系应该如何处理？	33
[问题 20] 甲、乙、丙及村委会的诉讼地位如何确定？ ...	34
第三部分 农民的人身和财产权益保护	37
[问题 21] 一般侵权行为须具备哪些构成要件？	38
[问题 22] 如何认定侵犯公民姓名权的行为？	39
[问题 23] 谁侵犯了小赵儿子的肖像权？	41
[问题 24] 毁损他人名誉是否构成侵权？	42
[问题 25] 非法处理死者遗骨遗体是否构成侵权？	44
[问题 26] 无偿搭乘，受到损害，是否有权请求赔偿？ ...	46
[问题 27] 摄影作品是否享有著作权？	47
[问题 28] 制造通行危险，造成他人损害，谁应负责？ ...	49
[问题 29] 高度危险作业造成他人损害，责任由谁承担？	50
[问题 30] 工厂排污、鱼塘污染，工厂是否因无过错而免责？	52
[问题 31] 房屋倒塌，造成他人损害，是否赔偿？	53
[问题 32] 触电身亡如何索赔？	55
[问题 33] 饲养的动物致人损害，饲养人是否因无过错而免责？	56
[问题 34] 第三人的过错引起动物咬伤自己，饲养人	

目录

可否免责?	57
[问题 35] 为逃避侵害, 而加害无辜人, 是否构成侵权?	59
[问题 36] 是否可以私自拆毁违章建筑?	60
[问题 37] 燃放鞭炮, 造成损害责任谁负?	62
[问题 38] 国家机关工作人员执行职务造成他人损失是否承担民事责任?	63
[问题 39] 共同侵权行为需要哪些构成要件?	65
[问题 40] 共同危险行为, 不知谁是加害人时, 谁承担责任?	66
[问题 41] 教唆、帮助他人实施侵权行为, 责任如何分担?	68
[问题 42] 限制行为能力人的行为导致他人死亡, 父母应否承担民事责任?	69
[问题 43] 受害人有过错, 是否可减轻监护人的民事责任?	71
[问题 44] 学校一女同学因男同学打闹而误伤, 谁应承担责任?	73
[问题 45] 学生坠楼伤残, 谁应承担责任?	75
[问题 46] 附属物如何确定所有权归属呢?	76
[问题 47] 挖掘物、隐藏物归谁所有?	77
[问题 48] 在他人桑园里种蚕豆, 是否有权请求返还蚕豆?	78
[问题 49] 无因管理须具备哪些构成要件?	80
[问题 50] 拾得他人之物是否有权要求报酬呢?	81
[问题 51] 圈养他人母牛, 母牛死后, 圈养人如何返还所受利益?	83
[问题 52] 四人合伙办养殖场, 合伙债务如何处理?	84

第四部分 农民的婚姻家庭关系 87

- [问题 53] 未办理结婚登记便以夫妻名义共同生活, 是
夫妻关系还是非法同居关系? 88
- [问题 54] 异父异母的兄妹可否结婚? 89
- [问题 55] 什么是包办、买卖婚姻? 90
- [问题 56] 什么是借婚姻索取财物? 92
- [问题 57] 通过欺骗建立起的婚姻是否有效? 94
- [问题 58] 如何处理受胁迫的婚姻? 95
- [问题 59] 林某的行为是否构成重婚罪? 97
- [问题 60] 婚前订立协议, 子女随母姓, 此种协议
是否有效? 98
- [问题 61] 夫妻双方是否可以婚姻关系存续期间
以及婚前财产约定归属? 99
- [问题 62] 夫妻双方负担何种义务? 101
- [问题 63] 夫妻双方离婚时, 夫妻财产如何分割? 102
- [问题 64] 离婚后, 无过错方是否可以就损害赔偿
请求单独提起诉讼? 104
- [问题 65] 丧偶的妇女是否可以携子带产改嫁? 106
- [问题 66] 父母离异, 孩子跟随父母一方时, 另一方
是否失去对孩子的监护权? 108
- [问题 67] 监护人能否用被监护人的钱去做生意? 109
- [问题 68] 未成年时所生的非婚生子女, 能否拒绝
抚养? 111
- [问题 69] 虐待家庭成员是否构成犯罪? 112
- [问题 70] 遗弃家庭成员承担何种责任? 114
- [问题 71] 妹妹是否有赡养哥哥、姐姐的义务? 116
- [问题 72] 收养关系成立须具备哪些实质要件? 117
- [问题 73] 被收养人需具备哪些条件? 119

目录

MULU

[问题 74] 收养关系解除, 需要哪些形式要件?	120
第五部分 农民的继承权益保护	123
[问题 75] 相互有继承关系的数人在同一事件中 死亡, 遗产如何继承?	124
[问题 76] 继承人是否可以自由放弃继承权?	125
[问题 77] 丧偶儿媳是否可以继承公婆的遗产?	127
[问题 78] 继子女在继承了继父母的遗产后, 能否 再继承生父的遗产?	129
[问题 79] 孙子是否有权继承其祖父的遗产?	130
[问题 80] 继承人以外的对被继承人抚养较多的人 如何分得遗产?	132
[问题 81] “五保户” 遗产如何继承?	134
[问题 82] 承包权能否继承?	135
[问题 83] 未给胎儿保留遗产份额的继承协议 是否有效?	137
[问题 84] 出嫁女儿是否享有与男子平等的遗产 继承权?	139
[问题 85] 伪造遗嘱者是否丧失继承权?	140
[问题 86] 这份遗嘱是否有效?	142
[问题 87] 立遗嘱人是否可以完全自由处分自己的 遗产?	143
[问题 88] 立遗嘱人立有数份遗嘱时, 以哪份 遗嘱为准?	145
[问题 89] 遗赠扶养协议须具备哪些要件?	146
[问题 90] 继承人的债务如何偿还?	148
第六部分 农民的合同权益保护	150
[问题 91] 合同是否可以以口头方式订立?	151
[问题 92] 当事人对西瓜价格没有达成一致时, 合同	

能不能成立?	152
[问题 93] 雇主是否应该为雇员应急私签买卖合同负责?	154
[问题 94] 未满 18 岁的未成年人签订的合同是否有效?	155
[问题 95] 被迫签订的合同是否有效?	157
[问题 96] 按时发送但延迟达到的承诺是否有效?	158
[问题 97] 未经他人同意处分他人财产的合同有效吗?	160
[问题 98] 恶意串通, 损害他人利益的合同是否有效?	161
[问题 99] 违反行政法规强制性规定的合同是否有效?	163
[问题 100] 买的花奶牛变成了黄牛怎么办?	164
[问题 101] 除草剂除死玉米, 经销商是否应该赔偿? ...	166
[问题 102] 购买种子时应该注意那些问题?	168
[问题 103] 欠债者低价处理财产以逃避债务怎么办? ✓...	170
[问题 104] 供电所未及时修复被风刮倒的电杆给茶农造成损失是否应该赔偿? ✓.....	171
[问题 105] 为他人借款担保要承担什么责任? ✓.....	173
[问题 106] 保险公司是否应该承担责任?	174
[问题 107] 投保人和被保险人在购买保险时有哪些权利义务?	176
[问题 108] 保险事故发生后应该如何处理?	178
[问题 109] 乘客遭劫, 司乘人员可否置之不理?	180
[问题 110] 无票旅客伤亡能否要求赔偿损失?	181
[问题 111] 花豪华卧铺的票坐普通客车能否要求退票或者减收票款?	183

目录

MULU

[问题 112]	合同对苹果质量未作约定的应该怎样履行?	184
[问题 113]	一方违反合同后,对方能否就扩大的损失要求违反合同方赔偿?	186
[问题 114]	试车时车被他人拐走的风险应由谁承担? ...	188
[问题 115]	6000 元的鸡蛋应当归谁所有?	190
[问题 116]	过了试用期的抽水机能否不予购买?	191
[问题 117]	个人之间的借款没有约定利息的,借款人是否应该支付利息?	193
[问题 118]	租赁的房屋能否随便转租给他人?	194
[问题 119]	租赁的房子不安全,承租人是否可以随时解除租赁合同?	196
[问题 120]	承包人无法得到工程价款怎么办?	197
[问题 121]	保管他人财物不善丢失的,保管人是否应该负责?	198
[问题 122]	定做家具的一方不付工钱,能不能扣留家具变卖抵偿?	200
[问题 123]	承诺赠与后能否反悔?	201
[问题 124]	儿子不孝顺,父母能否撤销赠与合同?	202
第七部分	行政诉讼中农民权益的保护	205
[问题 125]	对公安局的不作为行为能不能起诉?	206
[问题 126]	什么是行政侵权赔偿责任? 具有哪些特征?	207
[问题 127]	如何正确理解行政机关违法要求履行义务?	209
[问题 128]	行政机关不出具有效单据,当事人有权拒绝处罚吗?	211
[问题 129]	林业局的执法有哪些问题?	212

[问题 130]	对政府机关的行政处罚不服怎么办?	214
[问题 131]	农民对乱收费、乱罚款、乱摊派、乱集资, 依法应怎么办?	215
[问题 132]	村民的知情权能否得到司法保护?	217
[问题 133]	行政机关拒不到庭, 可以缺席判决吗?	219
[问题 134]	“偷一罚十”应由谁来罚?	220
[问题 135]	程序违法的行政处罚有效吗?	222
[问题 136]	工商所具备行政主体资格吗?	223
[问题 137]	当事人有权知道处罚理由吗?	225
[问题 138]	在行政诉讼中, 被告不能妥善履行或拒绝履行举证义务, 该承担何种法律后果?	226
[问题 139]	申请保护人身权、财产权的行政案件可否起诉?	228
第八部分 农民工权益保护		230
[问题 140]	农民工有权订立劳动合同吗?	231
[问题 141]	劳动争议发生后可以直接向法院起诉吗?	232
[问题 142]	签订劳动合同时可以收取抵押金吗?	234
[问题 143]	用人单位单方终止劳动关系有效吗?	235
[问题 144]	雇主与他人发生纠纷, 能停发民工工资吗?	237
[问题 145]	企业工伤保险可以对农民说不吗?	238
[问题 146]	老板拒付工资, 劳动者可以要求解除劳动合同吗?	240
[问题 147]	工伤概不负责条款有效吗?	241
[问题 148]	劳动者因病需休假, 用人单位可以此为理由解除劳动合同吗?	243
[问题 149]	用人单位变相延长劳动时间合法吗?	245
[问题 150]	单位应当为劳动者提供劳动防护用品吗?	246

[问题 151]	胡某与平和建筑公司订立口头的劳动合同有效吗?	247
[问题 152]	农民工有权与用人单位签订无固定期限的劳动合同吗?	249
[问题 153]	定期轮换工劳动合同的期限可以随意定吗?	250
第九部分 农民消费者的权益保护		253
[问题 154]	啤酒瓶爆炸伤人后应依何法维护自己的权益?	254
[问题 155]	买了假种不结瓜, 农民消费者该怎么办? ...	255
[问题 156]	病友有权知道详细账单吗?	256
[问题 157]	短斤少两时就自认倒霉吗?	258
[问题 158]	拒绝兑奖该不该?	260
[问题 159]	由于邮政储蓄机构的过错, 导致储户损失, 应当赔偿吗?	261
[问题 160]	乘坐卧铺巴士, 中途强制吃饭, 违法吗? ...	263
[问题 161]	产品说明书与事实不符, 告谁去?	264
[问题 162]	产品质量不合格, 可以退换吗?	266
[问题 163]	电表计量出错, 谁来负责?	268
[问题 164]	店堂告示可以成为侵害消费者权益的免责理由吗?	269
[问题 165]	选择购物时被辱骂, 侵犯了消费者的什么权利?	271
[问题 166]	客户在银行存款时被抢, 银行该负责吗? ...	273
[问题 167]	出租车不打表, 多收了钱怎么办?	274
[问题 168]	装修公司偷工减料时, 该怎么办?	276
第十部分 常见犯罪		278
[问题 169]	扫墓引发森林火灾, 算犯罪吗?	279