

惠州市志

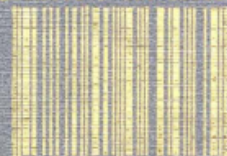
惠州市地方志编纂委员会 编

(二)

中華書局



255R 978-7-101-06006-5



9 787101 060065 >

惠州市志

惠州市地方志编纂委员会

(二)

中華書局

图书在版编目 (CIP) 数据

惠州市志 / 惠州市地方志编纂委员会编.

—北京: 中华书局, 2008 3

ISBN 978—7—101—06006—5

I. 惠. . . II. 惠. . . III. 惠州市—地方志

IV. K296 53

中国版本图书馆CIP数据核字 (2008) 第005839号

责任编辑: 华晓林

惠州市志

惠州市地方志编纂委员会编

*

中 华 书 局 出 版

(北京市丰台区太平桥西里38号 100073)

[http //www zhbc com cn](http://www.zhbc.com.cn)

E-mail zhbc@zhbc.com.cn

深圳市德信美印刷有限公司印刷

*

787×1092 1/16 320印张 67插页 7000千字

2008年3月第1版 2008年3月第1次印刷

印数: 1—5000套 1套4册 定价: 1688元

ISBN 978—7—101—06006—5

目 录

(二)

第十一编 城乡建设	1021
第一章 城乡建设规划	1029
第一节 惠州市区建设规划	1030
一、总体规划	1030
二、片区规划	1036
第二节 各县城建设规划	1040
一、惠阳县(市)城市建设规划	1040
二、惠东县城建设规划	1043
三、博罗县城建设规划	1045
四、龙门县城建设规划	1047
五、大亚湾开发区建设规划	1048
第三节 乡镇建设规划	1050
一、惠城区乡镇建设规划	1050
二、惠阳市乡镇建设规划	1053
三、惠东县乡镇建设规划	1054
四、博罗县乡镇建设规划	1056
五、龙门县乡镇建设规划	1057
六、大亚湾开发区村庄建设规划	1057
第四节 区域规划	1058
一、惠州市南部地区规划	1058
二、惠州一大亚湾地区发展规划	1059
第二章 城市规划管理	1060
第一节 管理机构	1060
第二节 规划与建设工程审批	1065
一、惠州市区规划与建设工程审批	1065
二、惠阳市规划与建设工程审批	1067
三、博罗县规划与建设工程审批	1070
第三节 城建监察	1071
一、管理机制	1071
二、城监人员与装备	1072
三、违章案件处理	1072

四、惠州市区规划执法典型事例·····	1074
第四节 城建档案管理·····	1075
一、惠州市区城建档案管理·····	1075
二、各县（市、区）城建档案管理·····	1076
附：惠州市城市规划管理规定·····	1077
第三章 市政公用事业建设·····	1088
第一节 街道·····	1090
一、惠州城区街道·····	1090
二、惠阳城区街道·····	1099
三、惠东县城街道·····	1101
四、博罗县城街道·····	1102
五、龙门县城街道·····	1103
六、大亚湾开发区街道·····	1104
第二节 桥梁·····	1105
一、惠州城区桥梁·····	1105
二、惠阳城区桥梁·····	1106
三、惠东县城桥梁·····	1108
四、博罗县城桥梁·····	1108
五、龙门县城桥梁·····	1109
六、大亚湾开发区桥梁·····	1109
第三节 供水·····	1110
一、惠州城区供水·····	1110
二、县（市、区）城市供水·····	1113
第四节 排水·····	1115
一、惠州城区排水·····	1115
二、惠州城区排污主干渠·····	1115
三、县（市、区）城排水·····	1118
第五节 城市公共交通·····	1119
一、惠州城区公共交通·····	1119
二、县（市、区）城市公共交通·····	1120
第六节 城市照明·····	1121
一、惠州城区城市照明线路与路灯·····	1121
二、县（市、区）城市照明线路与路灯·····	1125
第七节 燃料·····	1126
一、煤·····	1126
二、燃气·····	1127
附：惠州市市政设施管理规定·····	1129

第四章 建筑业	1133
第一节 勘察设计	1134
一、设计单位	1134
二、设计专业人才	1134
三、勘察设计能力与成果	1135
四、主要设计单位简介	1137
第二节 建筑施工	1140
一、本地建筑施工企业	1140
二、驻惠外来施工企业	1141
三、重点建筑施工企业简介	1143
第三节 建筑技术	1148
一、施工技术与设备	1148
二、施工技术人员	1150
三、建筑施工竣工面积	1150
第四节 建设管理	1153
一、施工现场管理	1153
二、工程质量管理	1153
三、工程监理	1156
四、安全生产管理	1156
五、工程造价管理	1158
六、建筑市场管理	1160
第五节 建筑技艺	1163
一、古建筑	1163
二、近现代建筑	1171
第五章 园林绿化	1174
第一节 管理机构	1174
第二节 城市公共绿地	1175
一、绿化水平	1175
二、公园绿化	1179
三、西湖景区园林绿化	1182
四、汤泉风景区园林绿化	1187
五、小游园和广场绿化	1187
六、街道绿化	1189
第三节 专用绿地	1193
一、单位专用绿地	1193
二、惠州市区综合住宅小区绿化	1194
第四节 生产绿地	1195

一、苗圃·····	1195
二、苗圃场·····	1195
第五节 城市防护绿地·····	1196
一、西湖周边山地绿化·····	1196
二、木墩湖周边山地绿化·····	1197
三、红花湖景区防护林与园林绿化·····	1197
第六节 园林植物·····	1198
一、惠州市区珍稀植物·····	1198
二、罗浮山植物·····	1198
三、古树·····	1200
四、花卉与盆景·····	1204
第六章 环境卫生·····	1206
第一节 管理机构与队伍·····	1207
一、机构·····	1207
二、队伍·····	1209
第二节 环卫设施·····	1211
一、垃圾桶·····	1211
二、果皮箱·····	1212
三、垃圾转运站与垃圾场·····	1213
四、公厕·····	1215
五、环卫车辆·····	1219
第三节 街道清扫与保洁·····	1219
一、清扫保洁范围·····	1219
二、清扫保洁制度·····	1221
第四节 垃圾收集 清运 处理·····	1223
一、收集·····	1223
二、清运·····	1224
三、处理·····	1224
第五节 公厕管理·····	1225
一、粪便处理·····	1225
二、管理办法·····	1226
附：惠州市爱国卫生管理规定·····	1227
第七章 西湖建设·····	1231
第一节 管理机构·····	1233
第二节 风景名胜区总体规划·····	1236
一、西湖整治规划·····	1236
二、红花湖建设规划·····	1237

第三节 治理整修	1238
一、整治工程	1238
二、截污引清工程	1239
三、红花湖建设工程	1240
第四节 景点修建	1241
一、堤 桥 路	1241
二、亭 廊	1247
三、馆 墓 碑 阁 塔	1250
四、庙 堂	1252
五、岛 榭 湾 渚	1253
六、园	1255
七、其它	1257
第五节 西湖园林	1261
一、园林管理	1261
二、景区绿化	1261
 第十二编 房产管理	1263
第一章 房屋管理	1266
第一节 机构与队伍	1266
一、行政机构	1266
二、房管站(所)	1268
三、队伍	1269
第二节 产权产籍	1270
第三节 租赁	1272
一、公房租赁	1272
二、私房租赁	1275
第四节 交易	1276
一、买卖	1276
二、价格	1279
三、税费	1279
附:惠州市商品房价格管理暂行办法	1280
第五节 直管公房维修	1282
第六节 档案管理	1284
第七节 征用与拆迁	1285
一、拆除	1286
二、拆迁补偿	1289
第八节 住房制度改革	1290

一、住房制度改革领导小组·····	1290
二、房改政策·····	1290
第九节 物业管理·····	1293
一、机构·····	1294
二、住宅小区管理收费·····	1294
三、优秀住宅小区·····	1294
第十节 评估·····	1298
第十一节 抵押·····	1299
第十二节 私房改造与落实房屋政策·····	1300
一、没收 接管房产·····	1300
二、经租 代管房产·····	1300
三、落实房产政策·····	1301
第二章 房屋建设·····	1303
第一节 住宅建设·····	1304
第二节 房屋结构·····	1306
第三节 房屋层数·····	1308
第四节 房屋建成年代·····	1310
第五节 产权比例·····	1311
第六节 城市居住面积·····	1312
一、平均居住面积·····	1312
二、住房困难户·····	1314
第三章 房地产开发·····	1315
第一节 开发企业·····	1315
第二节 开发投资·····	1318
一、完成投资·····	1318
二、土地投资·····	1319
三、商品房投资·····	1319
第三节 开发土地·····	1320
第四节 商品房面积·····	1321
第五节 商品房销售与空置·····	1322
一、销售·····	1322
二、预售·····	1323
三、空置·····	1323
第六节 商品房纠纷·····	1326
第十三编 农业管理·····	1329
第一章 机构·····	1329

第一节 行政管理机构·····	1329
一、惠州市农业委员会·····	1329
二、惠州市农业局·····	1332
第二节 事业机构·····	1335
一、内设事业单位·····	1335
二、直属事业单位·····	1336
第三节 企业·····	1337
一、花木公司（果苗场）·····	1337
二、中兴实业贸易公司·····	1337
第四节 各县（市、区）农业机构·····	1338
一、惠城区农业局·····	1338
二、惠阳市农业局·····	1338
三、惠东县农业局·····	1339
四、博罗县农业局·····	1339
五、龙门县农业局·····	1340
六、大亚湾经济技术开发区农业办公室·····	1340
第二章 经营体制·····	1341
第一节 封建土地私有制·····	1341
第二节 个体农民所有制·····	1343
一、土地改革·····	1343
二、农业互助组·····	1344
第三节 集体所有制·····	1345
一、农业合作社·····	1345
二、人民公社·····	1346
三、家庭联产承包责任制·····	1348
四、专业户与联合体·····	1349
第四节 国营农场·····	1350
一、杨村华侨柑橘场·····	1350
二、潼湖华侨农场·····	1356
第三章 经营管理·····	1360
第一节 计划管理·····	1360
一、生产计划·····	1360
二、劳动调配计划·····	1360
三、财务收支计划·····	1361
四、收益分配计划·····	1361
第二节 劳动管理·····	1362
一、劳动力安排和使用·····	1362

二、劳动组织	1362
三、劳动定额	1363
四、劳动报酬和计酬方法	1363
五、农业生产责任制	1363
第三节 财务管理	1364
一、管理制度	1364
二、经济核算	1365
第四节 物资管理	1366
第五节 收益分配	1367
第六节 承包合同管理	1369
一、管理机构和队伍	1370
二、管理制度	1370
三、管理	1370
附：惠州市农村集体土地经营权流转管理试行方法	1372
第七节 集体资产管理	1375
第八节 农民承担费用和劳务管理	1376
一、农民承担费用	1376
二、减轻农民负担	1379
附：关于切实减轻农民负担问题的意见	1385
第十四编 种植业	1390
第一章 农业资源与生产条件	1393
第一节 农业区划	1393
第二节 耕地	1394
一、耕地扩大	1394
二、耕地减少	1394
三、耕地保护	1395
附：惠州市基本农田保护区管理实施办法	1395
四、查荒复耕	1400
五、后备耕地资源	1400
第三节 农业人口与劳动力	1402
一、农业人口	1402
二、劳动力	1402
第四节 耕畜与农机具	1405
一、耕畜	1405
二、耕作（种）机具	1406
三、收获机具	1409

四、排灌机具·····	1410
五、植保机具·····	1411
六、运输机具·····	1412
七、农副产品加工机具·····	1412
第五节 农村能源·····	1413
一、薪柴 山草 秸秆·····	1413
二、小水电·····	1414
三、沼气·····	1414
四、其它·····	1415
第六节 农业生物资源·····	1416
一、农作物种类·····	1416
二、有益微生物·····	1417
三、害虫天敌·····	1417
四、野生资源·····	1418
第二章 农作物·····	1419
第一节 农作物分布·····	1419
一、粮食作物·····	1419
二、经济作物·····	1419
三、园艺作物·····	1420
四、水果·····	1420
五、桑蚕 茶叶·····	1421
第二节 农作物结构·····	1421
一、种植面积·····	1421
二、产值·····	1421
第三节 农作物生产·····	1423
一、粮食作物·····	1423
二、经济作物·····	1427
三、园艺作物·····	1432
四、水果 茶·····	1433
五、农副特产·····	1439
第三章 农技农艺·····	1442
第一节 耕作制度·····	1442
一、传统耕作制度·····	1442
二、耕作制度改良·····	1442
第二节 农田基本建设·····	1444
一、兴修农田水利·····	1445
二、平整耕地·····	1446

三、土壤改良·····	1447
附：惠州市“八五”期间改造中低产田、建设吨粮吨谷田的规划与意见·····	1449
四、整治排灌系统·····	1453
五、机耕道路桥梁建设·····	1453
第三节 肥料和生长素·····	1454
一、农家肥·····	1454
二、土杂肥·····	1454
三、绿肥·····	1454
四、化学肥料·····	1455
五、石灰、菌肥·····	1456
六、生长素·····	1456
第四节 良种·····	1458
一、良种引进与推广·····	1458
二、良种培育·····	1464
三、品比试验与评审·····	1466
四、选种与繁制种·····	1466
第五节 栽培技术·····	1468
一、水稻·····	1468
二、小麦·····	1469
三、番薯·····	1470
四、大豆·····	1470
五、花生·····	1470
六、甘蔗·····	1471
七、蔬菜·····	1471
八、果树·····	1472
第六节 农作物保护·····	1473
一、农作物病虫 鼠 草 螺害·····	1473
二、病虫预测预报·····	1480
三、植物检疫·····	1481
四、病虫害防治措施·····	1482
第四章 农业科研 推广 教育·····	1486
第一节 农业科研·····	1486
一、科研机构·····	1486
二、农业科学试验、研究项目·····	1487
第二节 农技推广·····	1488
一、推广网络·····	1488
二、农技队伍·····	1490

三、推广项目·····	1493
四、推广方法和手段·····	1493
第三节 科研与推广成果·····	1495
一、项目管理·····	1495
二、获奖成果·····	1495
三、成果选介·····	1499
第四节 农业教育·····	1501
一、办学·····	1501
二、农业管理干部培训·····	1503
三、农技干部培训·····	1504
四、农民教育·····	1505
第十五编 林业 ·····	1506
第一章 森林资源 ·····	1509
第一节 森林资源普查·····	1509
第二节 森林植被分布·····	1514
一、天然林·····	1514
二、人工林·····	1515
三、竹林·····	1516
第三节 林分种类·····	1516
一、用材林·····	1516
二、经济林·····	1517
三、防护林·····	1518
四、特种用途林·····	1520
五、薪炭林·····	1520
第四节 林副特产·····	1521
一、木柴·····	1521
二、木炭·····	1523
三、西溪笋·····	1523
四、油茶·····	1523
第五节 地被植物、微生物·····	1524
一、野生植物·····	1524
二、药用植物·····	1524
三、食用菌·····	1524
第六节 森林旅游·····	1525
第二章 造林 育林 ·····	1527
第一节 采种·····	1527

一、种子采收	1527
二、种子检验和检疫	1528
第二节 育苗	1529
一、裸根苗（大田苗）	1529
二、容器苗	1530
三、无性繁殖	1530
四、良种繁殖	1531
第三节 造林	1532
一、人工造林	1532
二、飞机播种造林	1536
三、全民义务植树	1537
四、加快造林绿化步伐	1540
附：关于鼓励外商投资造林种果的暂行规定	1544
五、创“四佳”活动	1545
第四节 育林	1546
一、封山育林	1546
二、森林抚育和改造	1549
第三章 森林保护	1553
第一节 护林防火	1553
一、森林防火指挥部	1553
二、护林法规与乡规民约	1553
三、防火责任制	1554
四、火警测报	1554
五、森林保险	1555
六、森林火灾	1555
附：惠州市处理森林火灾预案	1557
第二节 森林病虫害防治	1561
一、病虫害	1561
二、病虫害防治	1563
第三节 自然保护区	1564
一、古田自然保护区	1565
二、南昆山自然保护区	1565
三、罗浮山自然保护区	1566
四、象头山自然保护区	1566
第四节 野生动物保护	1566
一、种类	1566
二、分布	1567

三、保护·····	1568
第五节 制止乱砍滥伐·····	1569
附：关于森林管护的若干规定·····	1571
第六节 山林纠纷调处·····	1576
第四章 森林开发利用 ·····	1578
第一节 木材生产·····	1578
一、森林采伐·····	1578
二、木材运输·····	1582
三、竹材采伐·····	1582
第二节 木材加工·····	1583
一、制材·····	1583
二、人造板·····	1583
三、造纸及纸制品·····	1584
第三节 林产化工·····	1585
一、松香、松节油·····	1585
二、紫胶·····	1588
三、计脑·····	1589
第四节 森工企业多种经营·····	1590
第五章 林场 ·····	1592
第一节 国营林场·····	1592
一、建立和发展·····	1592
二、管理体制·····	1593
三、生产经营·····	1594
四、投资效益·····	1598
五、主要市属林场·····	1599
第二节 集体林场·····	1601
一、乡村林场·····	1601
二、国(家)社(队)合作林场·····	1608
第六章 科技教育与宣传 ·····	1610
第一节 林业教育·····	1610
一、中等林业教育·····	1610
二、成人林业教育·····	1610
三、短期林业技术培训·····	1610
四、国有林场普通小学教育·····	1611
第二节 科研与推广·····	1612
一、科研机构·····	1612
二、科研项目·····	1612