



社会主义新农村建设书系

农民

学 法 用 法

300问

◎夏立安 主编



ZHEJIANG UNIVERSITY PRESS
浙江大学出版社

■ 社会主义新农村建设书系

农民学法用法 300 问

夏立安 主编



ZHEJIANG UNIVERSITY PRESS

浙江大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

农民学法用法 300 问 / 夏立安主编. —杭州:浙江大学出版社, 2009. 11

(社会主义新农村建设书系)

ISBN 978-7-308-07192-5

I. 农… II. 夏… III. 法律—基本知识—中国 IV. D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 206422 号

农民学法用法 300 问

夏立安 主编

责任编辑 黄兆宁

封面设计 俞亚彤

出版发行 浙江大学出版社

(杭州天目山路 148 号 邮政编码 310028)

(网址: <http://www.zjupress.com>)

排版 杭州中大图文设计有限公司

印刷 德清县第二印刷厂

开本 850mm×1168mm 1/32

印张 8

字数 173 千

版印次 2009 年 11 月第 1 版 2009 年 11 月第 1 次印刷

书号 ISBN 978-7-308-07192-5

定价 13.00 元

版权所有 翻印必究 印装差错 负责调换

浙江大学出版社发行部邮购电话(0571)88925591

前 言

接受本书写作任务之前,我们就备感忧虑,因为时代在进步,农村的发展也是日新月异,而我们又对农村生活缺乏体验,很难了解哪些问题才是真问题,是现实中农民朋友关心的问题。因此,我们花了许多工夫用来调研,和农民朋友交谈,以了解农民朋友现实生活中所遇到的法律疑问。

法律问题涉及农民朋友的切身利益,然而现实中的问题总是比学者研究的问题要多,自然也比本书所列举的问题要多。我们尽可能选取那些带有普遍性的问题来回答。

本书分三部分,第一部分主要介绍民事法律问题,这是本书的重点,比重超过了全书的一半,因为根据我们的调研,农民朋友最为关心也最经常遇到的问题就是民事法律问题。第一部分分为六章,第一章是关于土地承包经营的法律问题,第二章是关于自留地、宅基地及房屋的法律问题,第三章与第四章分别就借贷与侵权中常见的问题作了回答,第五章是婚姻家庭部分,其中涉及婚姻、父母子女关系、收养与继承等法律问题,第六章就民事诉讼中的常见问题进行了解答。第二部分是刑事法律问题,我们选取了一些农民朋友最为关心的刑法问题以及日常生活中常见的罪名或者易于混淆的问题进行了阐述。第三部分是行政法与经济法问题,其中行政法部分包括行政处罚、行政救济、村民自治三章内容,经济法部分包

括劳动法与劳动合同法、消费者权益保护法与产品质量法、农产品质量与农业等三章内容。本书的编写以法律条文为根据,很少涉及理论部分的内容,其中略有涉及的部分也比较浅显,目的也是为了农民朋友更好地理解法律条文。

本书由浙江大学夏立安教授主编,钱炜江、白冬冬与谢小瑶参与编写。本书参考了国内相关的书籍,谨在此表示衷心的感谢。本书的完成及出版,有赖于浙江大学出版社杨晓鸣副总编、黄兆宁女士的支持,没有他们的关心和“督促”,我们不可能在这么短的时间内顺利写完,在此一并致谢。最后,希望本书能起到抛砖引玉的作用,能够为全面建设社会主义新农村作出一点微薄的贡献。

编 者

2009 年 10 月

目 录

CONTENTS

第一篇 民事法律问答 1

第一章 土地承包经营 1

问题 1: 发包方有哪些权利和义务?

问题 2: 承包方有哪些权利和义务?

问题 3: 土地承包的原则是什么, 需要走什么程序?

问题 4: 土地承包经营权的保护方式有哪些?

问题 5: 土地流转需要遵循哪些原则?

问题 6: 土地承包争议应该如何解决, 违反法律规定
需要承担什么责任?问题 7: 订立农村土地承包经营合同应符合什么
条件?

问题 8: 农村土地承包经营权流转的方式有哪些?

问题 9: 口头订立的农村土地承包合同有效吗? 承包
合同一般应具备哪些内容?

问题 10: 外村的人可以承包我们村的土地吗?

问题 11: 承包人可以出卖自己的承包地吗?

问题 12: 承包经营权可以继承吗?

问题 13: 村里分配承包地男女有差别, 这违法吗?

问题 14: 承包合同约定承包期限为 10 年, 该约定有

效吗?

问题 15:农村土地承包合同需要登记才能有效吗?

问题 16:承包期间,村里可以收回承包人的承包地吗?

问题 17:承包期内,承包人可以退还承包地吗?

问题 18:就同一土地签订两个以上承包合同的,谁能获得承包经营权?

问题 19:妇女嫁往外村后,其承包地是否可以收回?

问题 20:外出务工农民是否享有土地承包经营权?

第二章 自留地、宅基地及房屋 16

问题 21:自留地和宅基地是个人所有的土地吗?

问题 22:自留地和宅基地可以继承吗?

问题 23:自留地使用权可以买卖吗?

问题 24:村集体可以收回自留山、自留地吗?

问题 25:造房子需要履行什么手续?

问题 26:村民自己造的房子可以卖吗?

问题 27:农村的房子可以登记吗?应该如何登记?

问题 28:如果发生了相邻一方建房影响了他方的采光和日照的情况,应该怎么办?

问题 29:相邻一方安装地下设施,如铺设自来水管等影响他方地基牢固的,可以要求其停止吗?

问题 30:相邻一方可以使用另一方土地排水吗?

问题 31:相邻一方只有另一方土地上唯一的通行道路的,另一方可以进行堵塞或者要求一方给付通行费用吗?

问题 32:相邻二楼的住户必须经过一楼大门的楼梯上楼,现在一楼住户可以封锁通往二楼的楼梯而让二楼住户另开通道吗?

问题 33:相邻一方屋檐滴水造成另一方损失的,应该怎么办?

第三章 借 贷 21

问题 34:自然人之间借款没有约定利息的,可以主张利息吗?到约定期限债务人还不偿还的话,能不能主张利息?如果可以主张的,利率怎么计算?

问题 35:自然人间的利息最高能约定多少?

问题 36:债务人不肯还款,除了向法院起诉外还有什么便捷的方式吗?

问题 37:借款人向人民法院起诉的时候要提供什么证据材料?

问题 38:借款纠纷中债权人一般应该到哪里起诉债务人?如果债务人下落不明时,债权人应该到哪里去起诉?如果债务人在案件审理中出走,下落不明了怎么办?

问题 39:借款合同的保证有哪些方式?

问题 40:借款利息可以在借款时从本金中扣除吗?

问题 41:帮别人联系介绍借款的,需要承担保证责任吗?

第四章 侵权责任 25

问题 42:人身受到他人伤害但是没有造成残疾的,可以要求他人赔偿哪些损失?这些损失应该

按照什么标准确定?

问题 43:人身遭受他人损害并造成残疾的,可以要求赔偿哪些损失?损失的确定一般需要注意什么?

问题 44:人身遭受他人伤害而死亡的,可以要求赔偿哪些损失?损失的计算应该注意哪些?

问题 45:超过确定的残疾赔偿金给付年限的赔偿权利人,可以要求继续给付残疾赔偿金吗?

问题 46:哪些权利受到侵犯可以要求赔偿精神损害?

问题 47:精神损害的赔偿数额一般怎么确定?

问题 48:因家用电器质量不合格造成人身损害的,可以要求谁赔偿?

问题 49:房屋上坠落物造成路人受伤的,可以让房屋所有人承担责任吗?

问题 50:自己养的狗把别人咬伤了,需要承担责任吗?

问题 51:未成年子女造成他人损害的,需要由父母承担责任吗?

问题 52:在饭店吃饭滑倒受伤了,可以要求饭店赔偿吗?

问题 53:未成年子女在学校遭受人身损害的,可以要求学校承担赔偿责任吗?

问题 54:在雇佣活动中雇员致他人损害的,雇主要承担责任吗?比如雇佣他人建造房子时,某雇员造成他人损害的,雇主要承担责任吗?

问题 55:雇员在雇佣活动中遭受人身损害的,雇主要

承担责任吗？比如雇员在从事建造房屋活动中受伤，雇主要承担责任吗？

问题 56：怎么区别劳动关系与雇佣关系？

问题 57：帮助他人提供无偿劳务时致人损害或者受到伤害的，可以要求被帮助人承担责任吗？

第五章 婚姻家庭法与继承 40

第一节 婚 姻 40

问题 58：结婚要符合什么条件？

问题 59：未办理结婚登记手续的婚姻是否受法律保护？

问题 60：没到法定婚龄的婚姻关系受法律保护吗？

问题 61：什么是可撤销婚姻？受人胁迫结婚应该怎么办？

问题 62：向婚姻登记机关申请撤销婚姻关系，需要提供哪些材料？

问题 63：哪些情况属于重婚？

问题 64：双方办理结婚登记手续但确未共同生活的，能够要求返还彩礼吗？

问题 65：婚约是否受法律保护？因解除婚约而引起的财产纠纷应该如何处理？

问题 66：什么是无效婚姻？什么样的婚姻在法律上是无效的？

问题 67：哪些人可以向法院起诉主张婚姻无效？

问题 68：婚姻无效的情况已经不存在时，还可以向法院申请宣告婚姻无效吗？比如登记时未满足法定婚龄，但是申请时已满法定婚龄的。

问题 69: 如果婚姻无效或者被撤销, 那共同生活期间的财产怎么处理? 子女应该怎么办?

问题 70: 哪些财产归夫妻共同所有?

问题 71: 哪些财产属于夫妻一方的财产?

问题 72: 夫妻双方可以约定财产各自所有吗?

问题 73: 哪些债务属于夫妻共同债务? 夫妻共同债务应该怎么办?

问题 74: 离婚后, 婚姻存续期间的债务应该怎么办?

问题 75: 夫妻对共同财产进行处分, 需要与对方协商一致吗? 一方擅自对共同财产进行的处分有效吗?

问题 76: 协议离婚需要向登记机关提供哪些材料? 提交这些材料后是否一定能离婚?

问题 77: 双方在履行离婚时达成的财产分割协议时发生了纠纷, 该怎么办?

问题 78: 协议离婚以后对于财产协议反悔, 是否可以起诉?

问题 79: 什么是《婚姻法》规定的家庭暴力?

问题 80: 遭受家庭暴力的受害人主要有哪些途径可以保护自己?

问题 81: 起诉离婚应当向哪级法院提出?

问题 82: 有没有法律禁止起诉离婚的情况?

问题 83: 夫妻一方为现役军人, 诉讼离婚是不是比较困难?

问题 84: 离婚后双方复婚的, 需要重新办理婚姻登

记吗?

问题 85: 离婚时, 一方生活困难的, 可以请求对方给予帮助吗?

问题 86: 父母为双方买房出资的, 离婚时应该怎么处理?

问题 87: 婚前一方所负的个人债务, 需要夫妻双方共同偿还吗?

问题 88: 法院在离婚判决中对夫妻共同债务进行分割后, 夫妻双方还需要对外共同承担责任吗?

问题 89: 离婚时发现对方有隐瞒夫妻共同财产或者伪造共同债务的情况, 该怎么办?

问题 90: 离婚后突然发现一方有隐瞒夫妻共同财产或者伪造共同债务的情况, 该怎么办?

问题 91: 什么情况下可以请求离婚损害赔偿?

问题 92: 第一次判决不准离婚或者调解和好的离婚案件, 再次起诉离婚的有什么限制吗?

问题 93: 离婚案件原告撤回起诉后可以再次起诉要求解除婚姻关系吗?

第二节 父母子女 61

问题 94: 离婚后, 子女随一方生活, 另一方还需要抚养教育吗? 抚养教育费应当怎样确定?

问题 95: 父母双方可以协议子女随一方生活并由抚养方负担子女全部抚育费吗?

问题 96: 子女满 18 周岁后(即成年子女), 还可以要求父母给付抚育费吗?

问题 97:子女生活费和教育费的协议确定后或由法院判决确定后,还可以要求增加吗?

问题 98:离婚后,如果直接抚养子女方变更子女姓氏的,另一方可以拒付抚育费吗?

问题 99:离婚后,不直接抚养子女的父或母一方可以看望子女吗?如果另一方认为对方探望子女时不利于子女的身心健康的,如带小孩参加赌博等,应该怎么办?

第三节 收 养 64

问题 100:哪些人可以被收养?收养子女时需要征得被收养人的同意吗?

问题 101:父母没有能力抚养子女的,可以将子女送给别人收养吗?如果送养的话,需要双方一致同意吗?

问题 102:怎么判断自己可不可以收养子女?

问题 103:无配偶的男子可以收养女孩子吗?有没有什么限制?

问题 104:夫妻一方收养子女,但另一方不同意的怎么办?

问题 105:收养子女需要办理什么手续吗?到哪里办理?

问题 106:生父母将子女送养后可以再生育子女吗?

问题 107:出现哪些情况后解除收养关系?解除收养关系还需要办理登记吗?

问题 108:收养关系解除后,养子女与生父母的关系是自动恢复的吗?

问题 109:生父母要求解除收养关系后,养父母可以
要求生父母补偿收养期间支出的费用吗?

第四节 继 承 69

问题 110:什么是继承权?

问题 111:被继承人死亡后,哪些财产可以作为
遗产?

问题 112:继承人主要有哪些权利和义务?

问题 113:什么是法定继承?法定继承人包括哪
些人?

问题 114:法定继承一般是按照什么顺序进行的?

问题 115:什么是遗嘱继承?哪些人可以称为遗嘱继
承人?

问题 116:继子女的继承权怎么确定?

问题 117:哪些情况会使继承人丧失继承权?

问题 118:如果父亲先于祖父死亡了,孙子可以继承
祖父的遗产吗?

问题 119:遗产继承开始后,遗产分割前其中一名继
承人死亡的,应该怎么办?

问题 120:继承权受到侵犯后,向法院提起诉讼的时
间有什么限制吗?

问题 121:公民可以立遗嘱将财产由全部继承人中的
一人继承吗?

问题 122:什么是遗赠?遗赠与遗嘱继承有什么
不同?

问题 123:遗嘱需要公证才能生效吗?

问题 124:只要是公证过的遗嘱都有效吗?公证遗嘱

是不是就不能被推翻？

问题 125：自己不会写字，遗嘱可以让别人代写吗？

或者可以用录音形式立遗嘱吗？

问题 126：紧急情况下的口头遗嘱有法律效力吗？

问题 127：遗嘱可采用哪几种方式订立？

问题 128：遗嘱订立后还可以撤销吗？如果有很多份遗嘱且内容不一致的，应当以哪份为准？

问题 129：遗嘱继承或者遗赠附有履行一定义务的要求，但是继承人或者受遗赠人没有正当理由不履行的，其他继承人可以请求取消该人接受遗产的权利吗？如果取消的话，这部分遗产该怎么处理？

问题 130：遗嘱的有效条件是什么？

问题 131：什么情况会导致遗嘱无效？

问题 132：遗嘱继承人是第一顺位继承人的，当他依照遗嘱继承遗产后还能要求按照法定继承的顺序继承剩余的遗产吗？

问题 133：什么叫遗赠扶养协议？遗赠扶养协议可以和哪些人签订？

问题 134：法定继承与遗嘱继承及遗赠扶养协议，哪个优先执行？

问题 135：继承人可以放弃继承吗？放弃后可以反悔吗？

问题 136：胎儿可以继承遗产吗？具体怎么操作？

问题 137：共有所有人之一死亡时，如何继承？如夫妻中一人死亡的。

问题 138:遗嘱生效后,应当如何执行?

问题 139:什么是遗产管理人?

问题 140:怎样清偿被继承人的债务?

第六章 民事诉讼 99

问题 141:什么是民事诉讼?

问题 142:原告应如何起诉?

问题 143:起诉一般应当向哪里的法院提起?

问题 144:当事人如何交纳诉讼费用?

问题 145:诉讼费用由谁负担?

问题 146:什么叫法定代理人?哪些人可以做法定代理人?

问题 147:民事诉讼可以委托他人代理吗?哪些人可以受委托代理当事人进行诉讼?

问题 148:什么是财产保全?

问题 149:为什么财产保全申请人要提供担保?

问题 150:什么叫证据保全?

问题 151:什么人可以作证人?

问题 152:如何承担举证责任?

问题 153:什么叫撤诉?

问题 154:如何进入执行程序?

问题 155:申请人应当什么时候提出强制执行申请?

问题 156:什么是诉讼时效?

问题 157:诉讼时效是固定的吗?什么情况下诉讼时效可以重新计算?

第二篇 刑事法律问答 121

问题 158: 受到治安管理处罚和受到刑事处罚有何区别?

问题 159: 精神病患者或小孩犯罪, 不用负刑事责任吗?

问题 160: 别人违法攻击自己, 可以反击吗?

问题 161: 犯罪没有成功或主动放弃犯罪, 也要被判刑吗?

问题 162: 多次犯罪会被加重处罚吗?

问题 163: 如果犯罪了, 如何才能争取宽大处理?

问题 164: 具体要如何才能成立自首呢?

问题 165: 几十年前犯的罪, 一直没被发现, 是否现在还会被追究呢?

问题 166: 如何才能获得减刑?

问题 167: 服刑期间如果因为怀孕或重病, 生活不能自理怎么办?

问题 168: 哪些情形不适用死刑?

问题 169: 酒后驾车撞死人一定会被判重刑吗?

问题 170: 将人撞伤后为了避免被其他人发现, 将伤者藏起来, 是否会被判重刑?

问题 171: 偷东西没偷到, 也会被判刑吗?

问题 172: 偷东西被抓到, 一般被判几年?

问题 173: 偷下水井盖会比偷一般东西判得更重吗?

问题 174: 偷盗正在使用中的电缆会比偷一般东西判得更重吗?