

The Urban and Architectural Designs of Zhengdong New District

郑东新区城市设计与建筑设计篇

主编：李光
编著：郑州市郑东新区管理委员会、郑州市城市规划局
Editors in Chief: Ke Li
Compiler: Zhengzhou Zhengdong New District Administration Committee, Zhengzhou Urban Planning Bureau

04

郑州市郑东新区
城市规划与建筑设计(2001~2009)
Urban Planning and Architectural Designs
for Zhengdong New District of Zhengzhou(2001-2009)

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

郑州市郑东新区城市规划与建筑设计(2001~2009)4,郑东新区
城市设计与建筑设计篇/李克主编;郑州市郑东新区管理委员会,
郑州市城市规划局编著.-北京:中国建筑工业出版社,2009

ISBN 978-7-112-10972-2

I.郑… II.①李…②郑…③郑… III.城市规划-建筑设计-郑州
市-2001~2009 IV.TU984.261.1

中国版本图书馆CIP数据核字(2009)第079338号

责任编辑:滕云飞 徐 纺

版式设计:朱 涛

封面设计:简健能

郑州市郑东新区城市规划与建筑设计(2001~2009)4.
郑东新区城市设计与建筑设计篇

李克 主编

郑州市郑东新区管理委员会,郑州市城市规划局 编著

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

恒美印务(广州)有限公司 制版 印刷

*

开本:850×1168毫米 1/12

印张:23 1/2 字数:700千字

2010年6月第一版 2010年6月第一次印刷

定价:235.00元

ISBN 978-7-112-10972-2

(18216)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前言 Forward

—

郑州，一座有着 3600 多年历史文化积淀的古都，“商汤都亳”曾是商初时期的天下名都，是中国“八大古都”中年代最久远的城市。

郑东新区，一个现代城区建设的杰作。自 2003 年开始启动建设至今，这里发生的巨变令人惊叹。走近郑东新区，感受到的是一座充满活力的新城，一股蓬勃向上的气势，一种优美舒适的生态体验。柔美的环形城市布局，蔚为壮观的高楼大厦，亲水宜人的秀美景观，充分展现着这座新城积极向上的发展活力与深厚的历史人文魅力。

郑东新区正在日新月异的发展和成长之中，在这背后，高起点、高标准、高品位的城市规划与建筑设计为郑东新区织就了美好的蓝图，而对规划设计成果的严格执行，是郑东新区从蓝图走向现实的关键所在。规划设计是开发建设的龙头，郑东新区的开发建设是充分尊重规划设计、严格执行规划设计的经典案例。

二

众所周知，郑东新区规划面积大，建设成效显著，为河南这个人口大省加快城市化进程，促进经济社会发展、提升城市形象等发挥了重要作用。毫不夸张地说，郑东新区的规划建设，使郑州实现了从城市向大都市的质变。同时，由于郑东新区发展背景具有中国特色，规划设计理念新颖，这些也引起了规划学界的高度关注，引发了众多针对郑东新区规划设计的分析和研究。但是，我们也注意到了其中存在的一个不足，即大部分研究将精力集中于一个具体的规划或设计，而鲜有系统、完整地介绍整个郑东新区规划设计的论著，我们认为，这项工作对于更全面、更客观的认识郑东新区规划设计是十分重要的。

基于以上认识，本书选择郑东新区规划设计作为研究对象，做一项专门的城市规划设计案例研究。为了使读者可以清晰地看到郑东新区规划设计的完整程序，看到郑东新区从蓝图变成一座现代化新城的脚印。本书从郑东新区的发展背景出发，沿着城市规划不同层次的轨迹，从总体概念性规划、专项规划、商务中心区规划、城市设计与建筑设计、总体规划局部调整等多层面、多维度对郑东新区规划设计进行剖析。这其中又包含了两条主线，一是对已经实现的规划设计进行分析、研究，以验证规划设计理念是否先进，规划设计是否合理，并对这些成功经验进行总结；二是也希望通过对规划设计的分析、研究，发现其中存在的问题和不足，提出完善的对策或建议。

由于河南省正处于城镇化快速推进阶段，郑东新区的建设更是日新月异，方方面面的城市问题不断涌现，各种探索仍需不断深化。有些在今天看来先进的规划理念，随着技术的进步，也许会逐渐滞后；有些今天看来优秀的规划设计，也许会随着时间的推移而产生新的问题。同时，由于能力有限、时间紧迫，本书仍难免有疏漏或不足之处，希望读者谅解，并恳请读者提出宝贵意见和建议。

尽管如此，这样一部系统全面的介绍、分析郑东新区规划设计成果的著作，无疑是一项具有重要意义的工作。它具有一定的学术性、权威性，具有较强的学习和参考价值。

三

为了编好这本巨著，郑州市、郑东新区管委会相关领导曾多次关心编写工作的进程，主编单位调动了一切可以动用的资源，组成了阵容强大的编委会。编委会对全书的总体结构、编写体例等进行了反复的讨论和研究。如今，这套《郑州市郑东新区城市规划与建筑设计》系列丛书终于呈现在广大读者面前。

整套系列以丛书分为 5 个分册，分别是：郑东新区总体规划篇、郑东新区专项规划篇、郑东新区商务中心区城市规划与建筑设计篇、郑东新区城市设计与建筑设计篇、郑东新区规划调整与发展篇。

本书可以作为郑东新区规划管理者的重要参考资料；可以作为规划设计人员的学习、参考资料；同时，也是所有关心支持郑东新区规划和发展的广大市民了解郑东新区未来的窗口。

在本书问世之际，谨向所有关心、支持本书编写与出版工作的单位和个人表示诚挚的谢意！特别要衷心感谢对本书提出了宝贵意见的领导和专家！没有大家的共同努力，是不可能有这样一部详尽的介绍郑东新区规划设计的著作问世的。

李克

丛书编委会

主 编

李 克

副 主 编

王文超 陈义初 赵建才

委 员 (以姓氏笔划为序)

丁世显 马 懿 牛西岭 王福成 王广国 王 鹏
祁金立 张京祖 张保科 张建慧 吴福民 李建民
李柳身 范 强 陈 新 康定军 穆为民 戴用堆
魏深义

执行主编

王 哲

执行副主编

周定友

编辑人员 (以姓氏笔划为序)

丁俊玉 马洲平 王秀艳 王 尉 毛新辉 史向阳 卢 璐
孙力如 孙晓光 刘大全 刘新华 刘 俊 刘艳中 全 壮
关艳红 邵 毅 李 召 李 彦 李利杰 陈国清 陈丽苑
陈群阳 陈 浩 何文兵 张 泉 张须恒 张春晖 张春敏
岳 波 周 敏 周一晴 赵 谨 赵志愿 赵龙梅 胡诚逸
段清超 徐雪峰 袁素霞 柴 慧 贾大勇 程 红 翟燕红

编 著

郑东新区管理委员会 郑州市城市规划局

建筑摄影

中国摄影家协会 河南省摄影家协会会员 摄影家
武郑身 崔 鹏 (协助摄影 刘天星)

英文翻译

郑州大学外语系 郑明教授

目录 contents

	前言	
	Foreword	

第一部分	城市设计	
Part I	Urban Design	

1. 运河两侧城市设计	005
Urban Design for Banks of the Canal	
2. 河渠景观规划设计	034
Planning and Design of the canals landscape	
3. 起步区、龙子湖区桥梁设计	046
Design of Bridges in the Start-up Area and Longzi Lake Area	
4. 国家森林公园规划设计	071
Planning and Design for National Forest Park	
5. 道路景观规划设计	090
Streetscape Planning & Design	

第二部分	建筑设计	
Part II	Architectural Design	

1. 行政办公建筑	117
Administrative Office Buildings	
中石化河南石油分公司办公楼	118
Sinopec Oil office Building, Henan Branch	
河南鑫地科技广场	120
Henan Xindi Science and Technology Plaza	
郑州市市政工程勘测设计研究院办公新区科研综合楼	122
Scientific- research Complex Building of Zhengzhou Municipal Engineering Design & Survey Institute	

河南省交通厅高速公路联网中心综合楼	124
Complex Building of Expressway Networking Centre of Henan Transportation Department	
河南省地质博物馆综合楼	126
Complex Building of Henan Geological Museum	
河南省郑州市中级人民法院	130
Intermediate People's Court of Zhengzhou City, Henan Province	
煤炭工业郑州设计研究院办公楼	135
Office Building of Zhengzhou Coal Industry Design & Research Institute	
郑州国家干线公路物流港综合服务楼	136
Complex Service Building of Zhengzhou National Arterial Highway Logistics Hub	
郑东新区管理服务中心	138
Management Service Centre of Zhengdong New District	
河南省疾病预防控制中心	140
Henan Disease Prevention and Control Center	
河南出版集团	142
Henan Publishing Group	
中南时代龙广场	146
South-China Times Square	

2. 医疗卫生建筑 148

Medical and Hygienic Buildings

郑州颐和医院门急诊医技楼	149
Outpatient & Emergency Buildings of Zhengzhou Yihe Hospital	
郑州友谊医院医疗综合楼	152
Medical Complex Building of Zhengzhou Friendship Hospital	

3. 商业金融建筑 154

Commercial & Financial Construction

宝龙郑州商业广场	155
Baolong Zhengzhou Commercial Plaza	
澳柯玛(郑州)国际物流园区	158
Aokema (Zhengzhou) International Logistics Park	
华丰国际装饰物流园(一期)	162
Owen International Decorative Logistics Park	
郑州市中博物流俱乐部	164
Zhongbo Logistics Club, Zhengzhou	
漯河大厦	166
Luohe Building	
郑州红星美凯龙国际家居广场	168
Red Star Macalline International Household Plaza, Zhengzhou	

中国大唐河南分公司生产调度大楼	170
Production Management Building, Henan Branch, China Datang	
永和 International Plaza	172
Yonghe International Plaza	
王鼎国贸	174
Wangding International Trade	
郑东新区大酒店	176
Grand Hotel of Zhengdong New District	
4. 教育科研建筑	178
Education and Scientific research Buildings	
北大附中河南分校外语小学	179
Foreign Language Primary School, Henan Branch of The Affiliated High School of Beijing University	
河南省实验学校郑东中学	184
Zhengdong Middle School of Henan Experimental School	
河南省实验学校郑东小学	187
Zhengdong Primary School of Henan Experimental School	
河南广播电视大学	191
Henan Radio and TV University	
河南职业技术学院	193
Henan Vocational- Technical College	
郑州航空工业管理学院	195
Zhengzhou Aviation Industry Management College	
华北水利水电学院	200
North China Institute of Water Resources and Hydropower	
河南中医学院	204
Henan Traditional Chinese Medicine College	
郑州广播电视大学	206
Zhengzhou Radio and TV University	
5. 文化娱乐建筑	208
Culture and Entertainment Constructions	
世界客属文化中心	209
World Hakka Cultural Centre	
郑州市图书馆新馆 (郑州市市民文化中心)	212
New Library of Zhengzhou	
6. 居住建筑	216
Residential Buildings	

龙湖花园	217
Longhu Garden	
联盟新城	221
Metro League	
中凯·铂宫	226
Platinum Palace in Kenema	
德国印象	230
Germany Impression	
温哥华广场	232
Vancouver Plaza	
中义·阿卡迪亚	234
Zhongyi Arcadia	
顺驰中央特区	238
Shunchi Central Region	
大地·东方名都	240
Dadi · Famous Oriental Capital	
兴东·龙腾盛世	242
Xingdong · Time of Prosperity	
立体世界	244
Tridimensional World	
国龙水岸花园	248
Guolong Shui'an Garden	
盛世年华	250
Prime Age of Prosperity	
建业资园小区	252
Jianyeziyuan Residential Quarter	
中信嘉苑	254
CITIC Jiayuan	
民航花园	256
Civil Aviation Garden	
绿城百合公寓	258
Greentown Lily Apartment	
顺驰第一大街	260
Shunchi First Street	
运河上·郡	262
County along the Canal	
龙岗新城	264
Longgang Metro	

7. 市政基础设施	266
Municipal Infrastructure	
郑东新区电网运检基地	267
Power Grid Operation and Testing Base in Zhengdong New District	
郑州电信枢纽楼	269
Zhengzhou Telecommunication Hub	

后记

Postscript

The Urban and Architectural Designs of Zhengdong New District

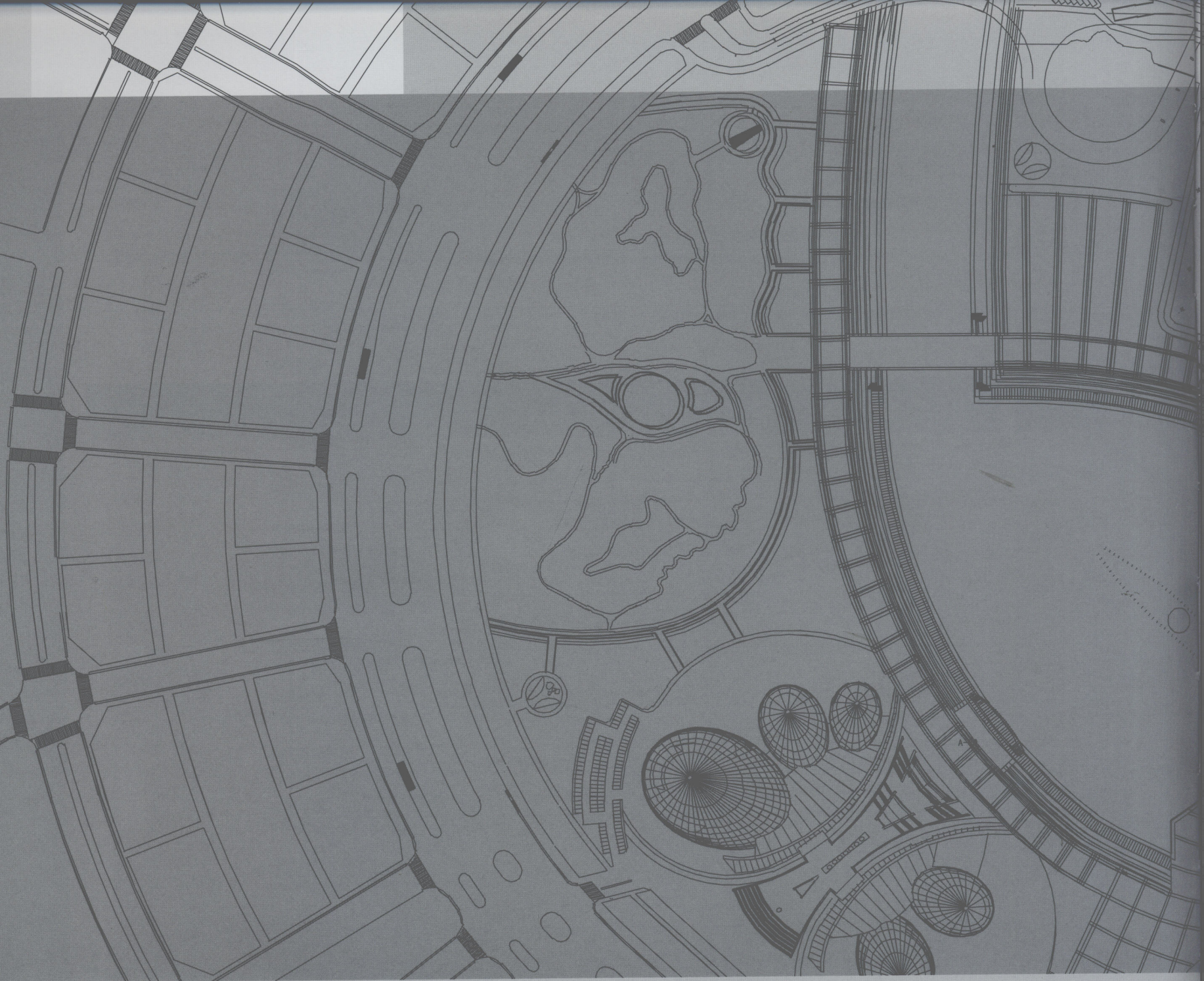
郑东新区城市设计与建筑设计篇

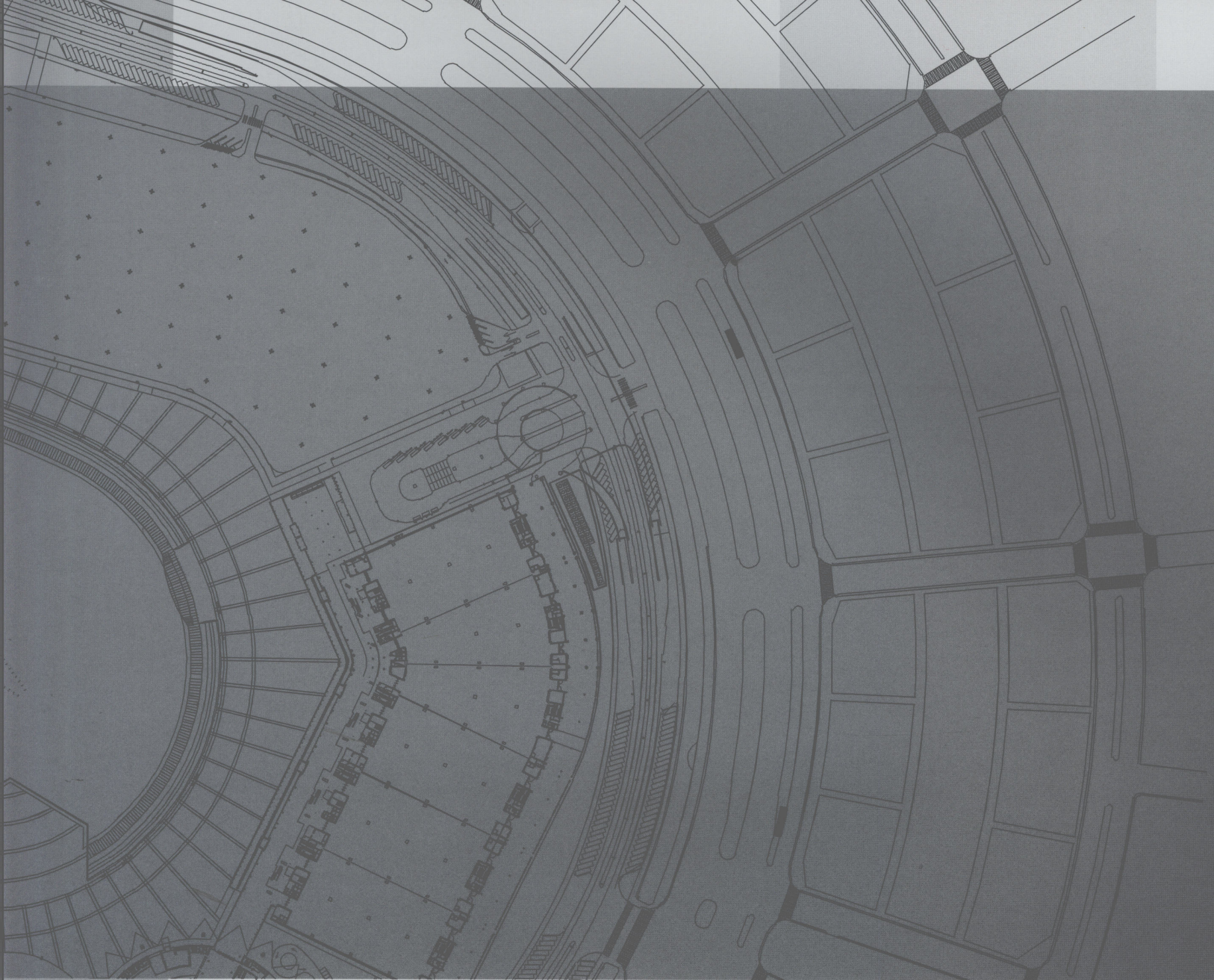
主编: 李克
编著: 郑州市郑东新区管理委员会、郑州市城市规划局
Editors in Chief: Ke Li
Compiler: Zhengzhou Zhengdong New District Administration Committee, Zhengzhou Urban Planning Bureau

04

郑州市郑东新区
城市规划与建筑设计(2001~2009)
Urban Planning and Architectural Designs
for Zhengdong New District of Zhengzhou(2001-2009)

中国建筑工业出版社





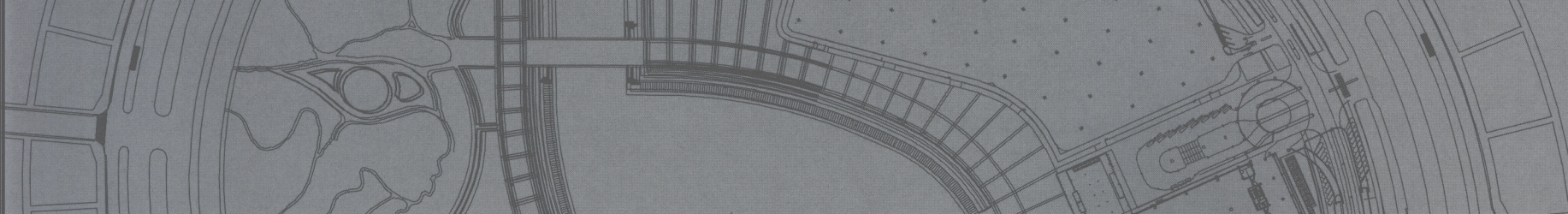
城市设计

Urban Design

第一部分
Part I

城市设计
Urban Design

- 005 运河两侧城市设计
Urban Design for Banks of the Canal
- 034 河渠景观规划设计
Planning and Design of the canals landscape
- 046 起步区、龙子湖区桥梁设计
Design of Bridges in the Start-up Area and Longzi Lake Area
- 071 国家森林公园规划设计
Planning and Design for National Forest Park
- 090 道路景观规划设计
Streetscape Planning & Design



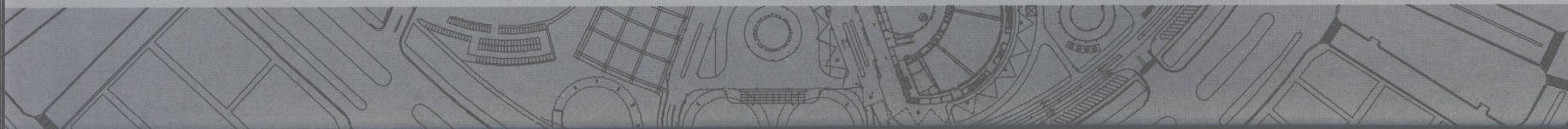
运河两侧城市设计

Urban Design for Banks of the Canal

1

南京大学建筑学院方案
The plan of Nanjing University

清华大学建筑学院方案
The plan of Tsinghua University



运河两侧城市设计

Urban Design for Banks of the Canal

委托单位：郑州市郑东新区管理委员会

设计单位：南京大学建筑学院

项目负责人：丁沃沃 冯金龙

主要设计人员：侯博文 王蕾蕾 胡巍 李景文 李祺

朱毅 王端 徐岩 陈曦 麦向优

1. 项目背景

1.1 项目缘起

为了更好地实施黑川纪章的规划方案，保证城市建设能严格按照规划落实，塑造郑州市国家区域性中心城市的形象，提高城市规划设计水平，创造富有特色的城市街道景观，南京大学建筑学院承担了郑州市郑东新区南北运河两侧的城市设计工作。通过对该区进行相关调研与分析，结合日本黑川纪章都市设计事务所编制的该区规划设计方案《郑州市郑东新区龙湖地区“如意形”范围城市设计导则》，对新区南北运河（黄河东路至CBD副中心）及两侧总用地面积约136hm²的地区进行了整体研究与城市设计。

1.2 区位环境

1.2.1 区域环境

郑州地处中原腹地，九州之中，位于东、中、西三大经济结合部，在全国经济发展格局中具有承东启西、贯通南北的重要作用，区位优势独特。

郑东新区位于郑州老城区的东部，总规划用地面积等同于现有郑州市面积，以迁建的原郑州机场为起步区，西起107国道，东至京珠高速公路，南自机场高速公路，北至连霍高速公路，概念规划范围约150km²。

1.2.2 历史文化环境

郑州是一座有悠久历史的城市。早在8000年前，



省域分析图

这里就是商王朝的都城。后有夏、商、管、郑、韩5朝为都，隋、唐、五代、宋、金、元、明、清8代为州，这表明郑州地区在历史上相当长时期内是国家的政治中心。

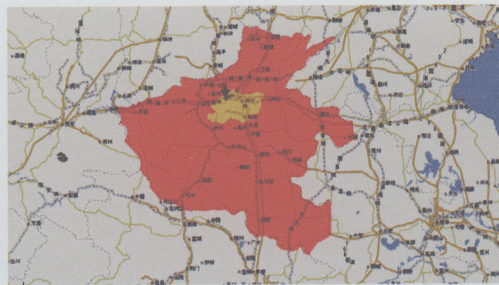
1913年，民国政府改郑州为郑县，隶属开封道。1928年3月18日至1931年1月13日设立郑州市。1954年，河南省省会由开封迁至郑州，郑州成为全省的政治、经济、文化中心。

1.2.3 自然环境

该地区属北温带大陆性气候，年平均气温14.3℃，平均降水量640.9mm。这里四季分明，一年中7月最热，平均气温27.3℃，1月最冷，平均气温0.2℃。

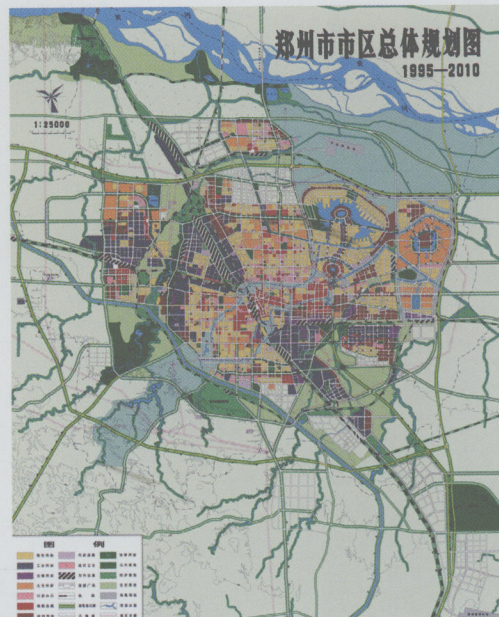
1.2.4 社会环境

按照1998年国务院批复的《郑州城市总体规划（1995年至2010年）》的要求，郑州市区人口发展长远目标为500万~600万，城市化水平达70%~80%。目前，郑州中心城区规模偏小，而且受陇海、京广铁路交叉分割，拓展空间受到制约，与近亿人口大省省会城市的地位和建设全国区域性中心城市的目标远不相适应，因而必须寻求新的发展空间，按照21世纪国际现代化城市的功能要求对省会郑州总体规划进行完善、修编，这是规划郑东新区的主要背景。

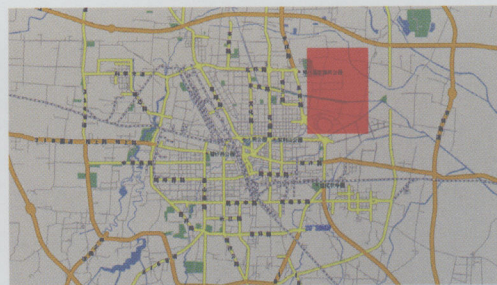


郑州市是河南省省会，位于河南省中部偏北，东经112°42'—114°14'，北纬34°16'—34°58'，北临黄河，西依嵩山，东南为广阔的黄淮平原。郑州是中华民族的发祥地之一，早在3500年前这里就是南王都的重要都邑，曾有夏、商、管、郑、韩5朝为都，隋、唐、五代、宋、金、元、明、清8代为州，这表明郑州地区在历史上相当长时期是国家的政治中心。

省域分析图



市域分析图



郑州地处中原腹地，九州之中，十省通衢，位于全国东、中、西三大经济带的结合部，在全国经济发展格局中具有承东启西、贯通南北的重要作用，区位优势独特，作为新亚欧大陆桥中国段最主要的中心城市之一，更具有广阔的发展前景。

市域分析图

1.3 城市设计依据

《郑州市郑东新区龙湖地区“如意形”范围城市设计导则》中的规划原则与建议是本次城市设计的重要依据。

1.3.1 响应上位规划，延续其核心理念

突出城市肌理中的“如意”造型，使之成为城市的标志形象。在此基础上提出既与上位规划成果有效衔接，同时又对未来适度前瞻；既能达到国际水准又有利于操作，务实高效的具有整体连贯性的规划设计成果。

1.3.2 深入规划，大力开发，节约用地

运用现代技术和跨学科方法展开用地规划研究，对规划用地的性质和建设控制指标进行深入规划和适当调整，既尊重上位规划的原则和理念，又符合城市发展和地块实际情况。保证开发总量，深化和完善功能构成，以规范开发行为，促进城市的良性发展；强调城市规划在城市发展中的宏观调控和综合协调作用。

1.3.3 创造多层次的自然景观和人文景观

分析和评价文化和生态景观资源，发掘城市的文化内涵，使该区域成为融生态地景特色、人文浸染和休闲娱乐为一体，景色优美、内涵丰富、出行便捷、设施齐备的既造福郑州百姓又具有区域、国内、国际辐射力的新城区建设过程中的重要节点和纽带。

1.3.4 促进新城区的可持续发展与和谐发展

贯彻建设资源节约型和生态保护型社会的原则，充分考虑资源与环境的承载能力，提高资源利用效率，形成有利于节约资源、减少污染的城市发展模式，实现城市的可持续发展。“和谐”的含义有两方面：一是正确处理城市化与资源环境的矛盾，与自然环境及生态系统保持和谐稳定；二是在本规划设计范围内大力开发的同时，通过合理制定开发总量，完善功能构成来保证与周边地块的和谐发展。

1.4 项目规划范围

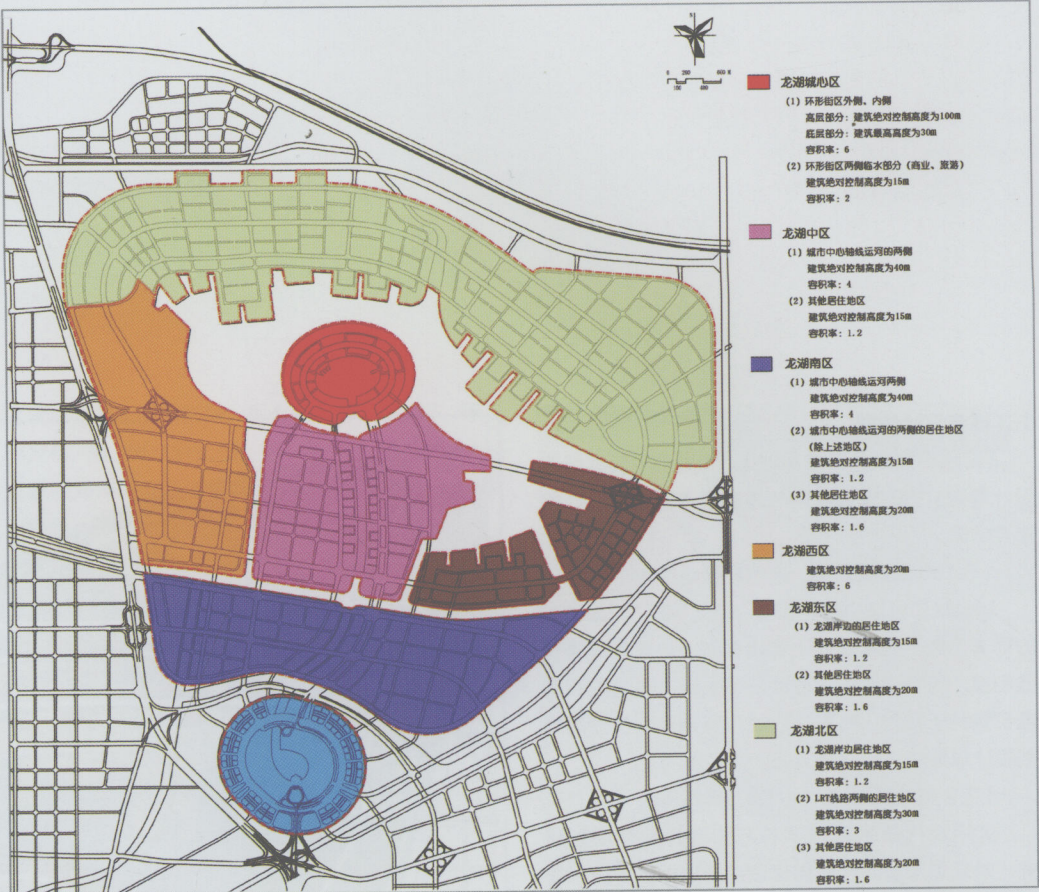
郑东新区南北运河（黄河东路至CBD副中心）及两侧步行道的道路红线以外各向西至如意路、如意西路，全长约3.7km²。总用地面积约136hm²。



2 规划分析

2.1 在总体规划中所处的位置及现状

该设计区域连接了新城中心区和龙湖核心区，共同形成城市肌理中的“如意”造型，是新城规划方案的精髓所在。



在总体规划中所处的位置及现状图

2.2 交通分析

设计区域的东侧边界如意路为连接新城 CBD 和龙湖核心区的主要道路，并且沿途布置有轻轨站点。区域北侧边界道路为连接洛阳和开封的洛开高速公路。横穿设计区域的东风东路是联系新城与老城的主要道路。



交通分析图