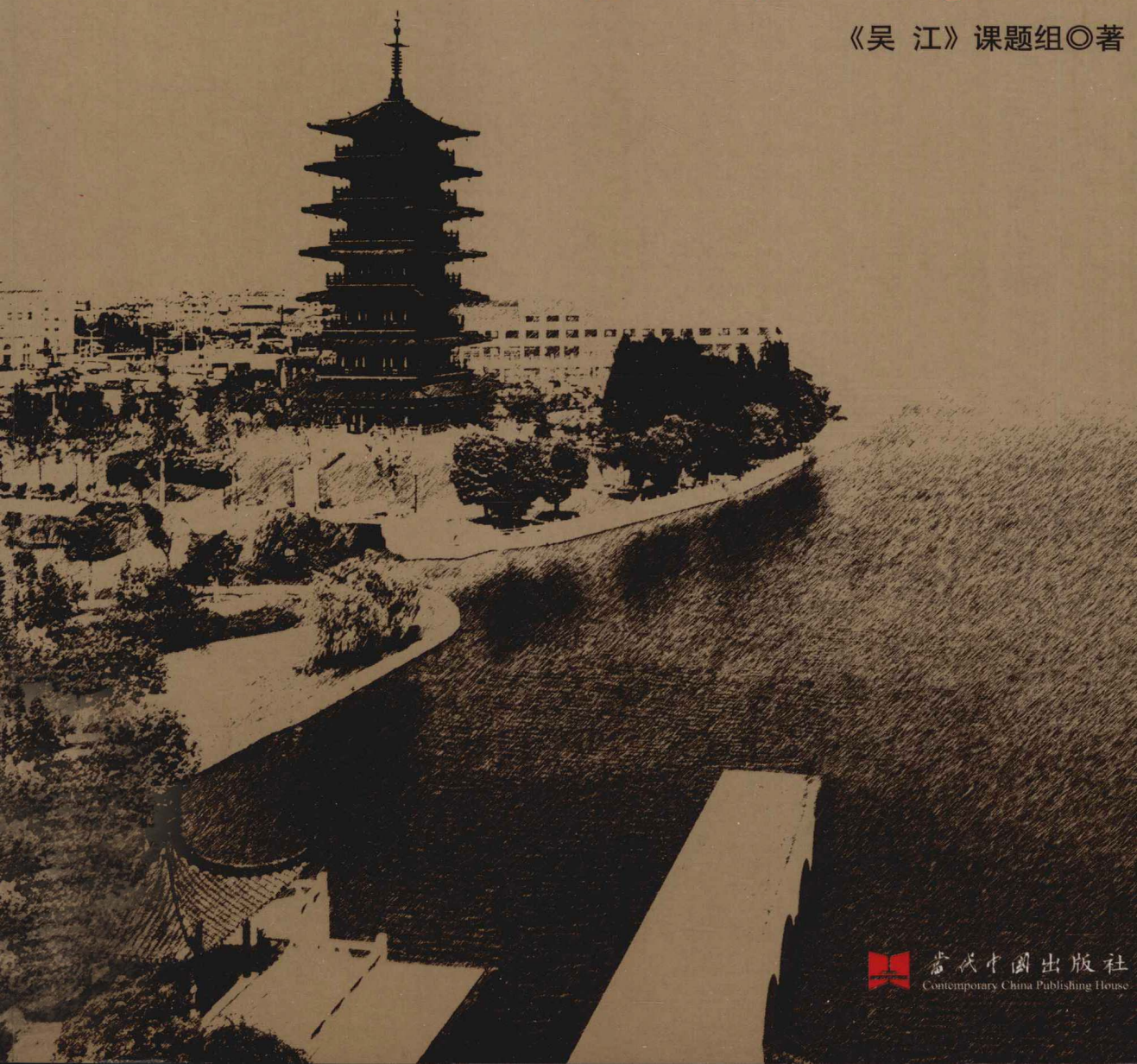




当代中国城市发展丛书
Contemporary China Urban Development Series

吴江

《吴江》课题组◎著



当代中国出版社
Contemporary China Publishing House



当代中国城市学
Contemporary China Urban Dev

吴江

《吴江》课题组◎著

图书在版编目(CIP)数据

当代中国城市发展丛书·吴江/《吴江》课题组著.
—北京:当代中国出版社,2009.12
ISBN 978-7-80170-879-3

I. ①当… II. ①《吴……》… III. ①吴江市—概况
IV. ①K923.51

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 214182 号

出版人 周五一
责任编辑 任小平
责任校对 王小芸
封面设计 蒋宏工作室
封面制作 魏颖
出版发行 当代中国出版社
地 址 北京市地安门西大街旌勇里 8 号
网 址 <http://www.ddzg.net> 邮箱:ddzgcbs@sina.com
邮政编码 100009
编辑部 (010)66572152 66572264 66572154
市场部 (010)66572281 或 66572155/56/57/58/59 转
印 刷 北京振兴华印刷厂
开 本 787×1092 毫米 1/16
印 张 20.75 印张 32 彩插 插图 55 幅 265 千字
版 次 2010 年 4 月第 1 版
印 次 2010 年 4 月第 1 次印刷
定 价 55.00 元

版权所有,翻版必究;如有印装质量问题,请拨打(010)66572159 转出版部

《当代中国城市发展》丛书编委会

主 任 朱佳木

编 委 (以姓氏笔画为序)

牛凤瑞	田 嘉	朱佳木	米 山	刘国新
李 文	邹德慈	陈为邦	陈东林	宋迎昌
张星星	张妙弟	张 永	周五一	唐合俭
傅崇兰				

《当代中国城市发展》丛书 江苏省编写工作指导委员会

主 任 宋林飞
副 主 任 贾 轸 张小刚 刘福林 张 泉
委 员 徐益民 范朝礼 张 锋 崔功豪 吴明伟
陈耀才 唐文起 杨颖奇 张 卫
顾 问 刘定汉 樊发源 徐福基 濮梦龄 吴 镭
余春芳 龚金良
办公室主任 张 卫 (兼)
办公室成员 孟 静 王振卯

出版前言

城市是一定地域范围内的社会政治经济文化中心,是社会生产力发展到一定阶段的产物,在国家和地区发展中起着主导作用。城市发展的水平是一个国家社会经济发展,特别是工业化程度的重要标志。

我国自古是以农业为主的国家,到近代虽然有了一点机器工业,但工业产值在国民经济中所占的比重很低。相应地,城市发展也十分缓慢。当1949年中华人民共和国成立前夕,建制城市只有132座,城镇人口仅占全国人口的10%左右。

中华人民共和国成立以后,我国进行了大规模的工业化建设,城市也有了较大发展。特别是1978年实行改革开放政策以来,我国国民经济持续快速健康发展,不仅传统工业产业得到大幅度提升,而且高新技术产业和现代服务业也有了显著增强,从而极大地加快了城市化进程,使城市的规模、功能、面貌都发生了日新月异的变化。目前,我国城市化率已达到43%,建制城市已增加到661座,城市在国内生产总值、工业产值及社会商品零售额方面均已占到70%以上,城市在社会主义现代化建设中的作用日益突出。

进入21世纪后,我国经济社会发展呈现出新的态势。一方面,随着21世纪头20年基本实现工业化的进程,我国城镇化水平必定会有新的提高;另一方面,人均资源短缺、生态环境脆弱和社会问题增多等因素的制约,也会使城

市发展面临新的严峻的挑战。因此,每个城市通过回顾自己发展的历史,认真总结城市建设与管理中的经验教训,勾画未来发展的蓝图,无论对于探索中国特色城镇化道路、落实科学发展观对城市建设与管理的指导、促进城市建设的健康发展、进一步发挥城市在区域发展中的中心作用,还是对于丰富当代中国史研究和建立中国特色的城市科学理论,都具有积极而重要的意义。正是在这一背景下,当代中国研究所继编辑出版大型丛书《当代中国》之后,又在自己的科研规划中列入了组织编辑出版《当代中国城市发展》丛书的项目,并得到了中共中央书记处的原则批准。

《当代中国城市发展》丛书以我国现有各类建制市为单位设卷,既记述每座城市形成与发展的历史,又从城市功能定位、经济发展,以及城市规划、管理、公共设施、建筑、交通、服务、教育、文化、环境、历史遗产保护等角度总结经验教训,展望发展远景。每卷书的内容大致由这座城市的历史尤其是当代历史的回顾、城市建设中的问题研究,以及城市未来发展的展望等三大部分组成。它既不同于已有的当代地方简史,也不同于城市问题的研究报告,更不是学者个人的学术专著,而是在城市领导机关的主持或支持下,以学术研究为基础,既是面向城市决策者、建设者、管理者、研究者的权威性的科研成果,又是面向广大读者的科学性、普及性读物,是史论结合、篇幅适度、图文并茂、规格统一、装帧精美的系列图书。它不仅可以作为研究城市问题、查询城市信息的参考书、工具书,也可以起到城市名片的作用。

正因为如此,《当代中国城市发展》丛书各卷的写作班子,一般应是由当代史、地方志的学者,城市各方面问题的专家,以及城市规划、建设、管理部门的实际工作者所组成的三结合的写作队伍。每卷书在回顾城市发展的历史和总结城市发展的经验教训时,应当以历史唯物主义的观点为指导,把问题放在一定的历史条件下来分析;在展望城市发展的远景时,应当从实际出发,坚持党的方针、政策,立足国情市情,尊重城市规划部门和其他工作部门的意见,并力求吸收和借鉴当代国外有关城市问题研究的最新成果。书稿写好后,应由城市领导机关或领导机关指定的部门审定。我们相信,只要每卷书在写作中都这样做了,这套丛书就一定可以实现科学性、权威性、普及性的统一,一定会为中国城市化与城市现代化的发展做出自己的贡献。

我们衷心希望全国大中小城市都能积极参与到这一大型图书工程中来，成为《当代中国城市发展》丛书大家庭中的一员。我们热切期盼广大读者为这套丛书的编辑出版提出宝贵的意见和建议，使我们的工作不断改进，使丛书的质量不断提高。

《当代中国城市发展》丛书编委会

2007年2月

江苏部分*序

城市是绵延的文化,是凝固的历史,是人类的家园。江苏历史悠久、人杰地灵、文化灿烂,是中国城市文明的发祥地之一。公元前12世纪泰伯奔吴,播撒了中原文明的种子。在历史的长河中,沧海变桑田,催酿出一座座蜚声中外、令人神往的历史名城:南京以六朝古都、十朝都会著称于世,苏州以园林胜迹、“人间天堂”享誉天下,扬州扼南北漕运之咽喉繁华尽染,徐州历来是兵家必争之地……。城市文化绚丽多彩、交相映辉:吴地文化的精致,金陵文化的温婉,维扬文化的博雅,楚汉文化的雄朴……数千年文脉传承弥新、积淀醇厚。江苏人民以自己的勤劳和智慧,书写了城市发展史上壮丽的篇章。

跨入新的时代,踏上新的征程,江苏城市在改革创新中快速发展,在不断嬗变中追求和谐,在传承历史中活力迸发。全省城市化进程明显加快,大中小城市协调发展,城镇空间布局更趋合理。城市面貌日新月异,古城焕发生机,新城朝气蓬勃,经济充满活力,文化欣欣向荣,环境更加优美,越来越多的市民居住其中、乐也融融。全省有9座历史文化名城、13座国家生态城市、20座国家环保模范城市,数量居全国前列。城市的巨大发展与深刻变化,让世人见

* 江苏参加《当代中国城市发展》丛书研究、撰写的有南京、无锡、徐州、常州、苏州、南通、连云港、淮安、盐城、扬州、镇江、泰州、宿迁13个省辖市,及进入2005年度国家统计局公布的全国百强县(市)社会经济综合发展指数测评前十强的县级市,即昆山、江阴、张家港、常熟、吴江和太仓6市,共19卷,统称“江苏部分”。

证一个开放的江苏、发展的江苏,记住一个文明的江苏、美丽的江苏。

“以史为鉴,可以知兴衰。”考察城市的历史,展示城市的发展,审视城市的价值,是为了建设更加美好的家园,创造更加幸福的生活。《当代中国城市发展》丛书(江苏部分),记载了江苏19个城市的发展历程,史论结合、论从史出,为城市化发展提供了有益借鉴。在短暂与永恒之间,在变革与激荡之中,我们攫取历史的睿智,倾洒今天的激情,描绘明天的蓝图,将城市建设得更具个性、更有诗意、更富魅力。未来的江苏城市,一定是紧贴时代、创新发展的活力都市,一定是立足高远、不断超越的现代都市,一定是环境优美、文明和谐的幸福都市。藉改革之力,聚民众之智,尽我们之能,江苏的城市化道路越走越宽广,更多的城市必将成为“人间新天堂”!

中共江苏省委书记



2010年3月2日于南京

序 吴江——正在崛起的乐居之城

城市，让生活更美好。城市发展的终极目标是为了人民，让人民群众经济富足、生活安定。从宜居到利居，再到乐居，吴江人民一直在努力。沿着古老京杭大运河发展起来的这座千年古城，一路走来，每个脚步都留下了为民的足迹。吴江城市发展的轨迹，实质上就是经济社会不断进步、市民生活质量不断提高的过程。《吴江》一书所记述的吴江城市发展历程，所阐述的吴江城市发展理念，处处体现了城市建设目标的核心内涵。

《吴江》入选《当代中国城市发展》丛书，这是79万吴江人民的骄傲。

2006年8月，吴江市委、市政府接受并启动了《吴江》的编撰工作，于2009年3月完稿。《吴江》尊重历史，实事求是，深刻总结了吴江城市发展的经验做法，全面展望了城市发展的未来方向，积极探索了具有中国特色的城市化道路，内容翔实、论述清晰、行文流畅，是一部反映吴江城市发展特色，面向实际工作、面向未来、面向现代化的研究性、学术性著作。

二

“上有天堂，下有苏杭，苏杭之间是吴江”。在长江三角洲的版图上，吴江东邻上海，南接浙江，西濒太湖，北依苏州。作为长江三角洲的黄金腹地，吴江在城市发展的实践中，努力做到“借上海资源实力，取浙江机制活力，扬江苏服务优势”，实现了又好又快发展。

城市的发展，从宜居、利居到乐居，是一个不断满足和丰富社会需求的过程，更是一个发展境界不断提升的过程。吴江，无论是从生活环境还是创业环境，都体现了宜居的特质和利居的要求，具备了乐居城市所必需的要素。

提升城市生态环境品质，以构建宜居环境实现乐居。吴江在发展过程中善于突破，不断提升城市发展水平，注重生态环境的全面改善，形成了以“两主两辅”城区为依托的城市发展框架，增强了城市集聚辐射功能，城市化水平达到 57%。通过大力植树绿化，目前全市森林覆盖率、城区绿化覆盖率和人均公共绿地面积分别提高到 10%、46% 和 18 平方米以上。2008 年，吴江环境质量综合指数提升到 97.01 分，空气良好天数为 356 天，在苏州大市的环境综合水平从三年前的第四位上升到第一位。吴江先后获得“国家卫生城市”、“国家园林城市”、“中国人居环境奖——水环境治理优秀范例城市”、“全国生态示范区”等称号，国家生态城市建设也已通过验收。作为上海的“卫星城市”和“后花园”，吴江紧紧抓住世博会带来的机遇，着力做优做美生态环境、人文环境，大力发展旅游业、宾馆业、文化艺术产业，打响“四海世博会、一水吴江游”的品牌，努力接轨世博会，建立健全对沪沟通的渠道与对接机制，全力吸引国内外投资。

提升城市经济发展水平，以营造利居氛围实现乐居。吴江紧紧围绕经济建设中心，奋发有为，努力拼搏，综合实力十数年来一直位居全国县域经济发展第一方阵。改革开放以来的 30 年，全市地区生产总值年均增长 19.6%。特别是中共十六大以来的 6 年，全市 GDP 增长了 3.14 倍，年均增幅为 21.4%；一般预算收入增长了近 6 倍，年均增幅 33.3%。至 2008 年底，全市累计注册外资 112 亿美元，累计到账外资 55 亿美元；注册私营企业 16346 家，私营工业企业总资产 1030 亿元。2008 年，全市实现地区生产总

值 750 亿元，地方一般预算收入 60.16 亿元，城镇居民人均可支配收入达 24869 元，农村人均纯收入达 12415 元。2009 年上半年，全市存款余额首次突破 1000 亿元。吴江致力于营造干大事、创大业的强烈“利居”氛围，不断强化各类创业者的英雄观、机遇观、人才观，努力打造长三角地区低成本运营、低风险创业、优良创投环境的“两低一优”最佳服务区。民营经济与开放型经济“两轮驱动”发展特征全面彰显，企业创新创造的活力有效提升，为吴江的产业转型升级提供了内生动力。2008 年，全市专利申请量达到 12203 件，专利授权量达到 5183 件，均居江苏省首位。已与国内外 102 所高等院校和科研机构建立合作关系；已拥有企业院士工作站 1 家、博士后科研工作站 8 家、分站 4 家，成为苏州市范围内拥有企业博士后科研工作站数量最多的市。2008 年，全市高新技术产业完成产值占规模以上工业总产值 45.7%。加大对人才特别是高层次紧缺人才的引进培养力度，全市人才总量近 9 万人，占全市人口总数的比重达到 11% 左右。

提升城市战略发展定位，以加快科学发展实现乐居。在经济快速发展的同时，着力提升城市战略发展定位，立足宜居、利居的综合提高，努力实践科学发展要求，不断加快乐居城市建设步伐。以滨湖新城建设为契机，探索创新太湖水资源、生态环境资源、土地资源以及城市公共资源之间的有机互动，深入挖掘古镇文化、丝绸文化、水文化、桥文化，为乐居城市注入持久生命力。率先探索并积极实践，形成了城乡一体化统筹发展思路，大力推进公共服务均等化。在全国第一家对城乡居民发放市民卡，使所有居民共享“多卡整合、一卡多用”的现代生活；惠民医疗体系建设全省领先；科教文卫体等社会事业全面发展；社会治安稳定。2008 年城镇和农村的恩格尔系数分别为 34.4% 和 35.98%，达到富裕标准；城镇和农村人均住房面积分别为 36.7 平方米和 54 平方米；人均期望寿命达到 80 岁以上；全市公路总里程达到 2300 公里，城乡公交一体化建设大幅推进；对接上海、苏州的通道越来越多，并开始规划建设轨道交通。

三

吴江，在长三角现代城市群中，也是一座年轻的城市。这座年轻的城

市，传承着千年文明薪火，伴随着改革开放大潮，时时刻刻都在发生着积极的变化，时时处处都孕育着新的生机与希望。

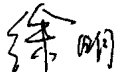
吴江的历史值得我们骄傲，吴江的未来需要我们创造。我们将以今天为历史新起点，期待明天更加辉煌。当前，国际金融危机还在蔓延，经济社会发展面临严峻挑战，但是机遇依然存在。

我们要时刻遵循城市发展为了人民的理念，在科学发展观的指导下，以“经济高度发达、生活普遍富足、环境友好亲和、社会和谐公平、人民充分满意”为目标，进一步提升发展质量，提高文明程度，增进吴江人民福祉，让发展更加惠及民生，着力打造“乐居吴江”。把吴江建设成为一个具备高度发达的经济、优美的生态环境、深厚的历史文化底蕴、鲜明的城市个性特征、先进的管理服务体系以及和谐幸福的社会氛围的现代化城市。

在打造“乐居吴江”的进程中，我们要继续深入解放思想，突出经济建设这个中心，实现发展的量和质同步提升、生产和生活水平同步提升、城市和乡村同步提升、人民满意度和幸福感同步提升。

在城市规划和城市建设中，我们要坚持科学、正确的定位，努力使吴江从“运河时代”迈向“太湖时代”，建设一个充满太湖元素、人文元素和现代气息的滨湖城市。努力使滨湖新城既展示东太湖综合整治后的生态效应，又结合吴江文化和历史的积淀，充分提升吴江城市品位，塑造吴江城市品牌。

我们将在学习实践科学发展观的道路上迈出更加坚实的步伐，千方百计保增长、保民生、保稳定，全力推动吴江经济社会又好又快发展，以优异成绩迎接新中国成立60周年，把吴江的明天建设得更加美好！

中共吴江市委书记 

2009年7月于吴江

历史篇

第一章 独特的自然环境与人文基础 /4

- 一、优越宜人的自然环境 /4
- 二、行政区域和区划变更 /7
- 三、悠久灿烂的人文历史 /11

第二章 城市形成与发展的历史进程 /20

- 一、手工业时代 /20
- 二、工业化时代 /24
- 三、城市化时代 /33

专题篇

第三章 城市规划与城市发展 /40

- 一、吴江城市规划的回顾与思考 /40
- 二、以重点项目建设推动城市发展 /51

第四章 产业布局与城市经济发展 /61

- 一、工业化与吴江城市经济的崛起 /61
- 二、工业产业集群与城市经济架构 /72
- 三、城市服务业的兴起 /80

第五章 城市水环境与可持续发展 /89

- 一、水环境与吴江城市发展 /89
- 二、城市水环境面临的问题及其对策 /100

三、营造吴江城市水环境特色 /109

第六章 城市旅游与城市发展 /114

一、吴江城市旅游发展概况 /114

二、推进城市旅游产业发展 /129

三、构建吴江城市大旅游格局 /141

第七章 城市人口与城市发展 /151

一、吴江人口状况 /151

二、城市市民生活 /156

三、吴江城市外来人口 /162

四、城市人口问题与对策 /173

第八章 社区建设与城市发展 /186

一、吴江城市社区的发展进程 /186

二、满足居民需求的社区服务 /195

三、构建吴江和谐城市社区 /206

第九章 城市文化与城市发展 /212

一、吴越文化与吴江 /212

二、吴江丝绸文化 /219

三、提升吴江城市文化品位 /229

第十章 城市发展的机遇和挑战 /245

一、吴江城市发展的机遇 /245

二、吴江城市发展的基础与障碍 /249

展望篇

第十一章 城市发展蓝图及愿景 /258

一、总体蓝图及愿景 /258

二、城市区域和人口展望 /265

三、现代交通蓝图 /271

四、城市经济蓝图及愿景 /275

五、社会发展愿景 /280

第十二章 推进吴江城市现代化的思考及建议 /288

一、一个目标的两个阶段：城市化与城市现代化 /288

二、城市现代化与创新制度 /294

三、城市现代化重点及保障措施 /305