

ENCYCLOPAEDIA
ON ENGINEERING
CONSTRUCTION

张明轩
主编

怎样进行建筑工程概预算编制

工程建设十万个怎么办



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

工程建设十万个怎么办

怎样进行 建筑工程概预算编制



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

怎样进行建筑工程概预算编制

编写人员名单

主 编:张明轩

副主编:李建钊 杜爱玉

参 编:许斌成 陈有杰 王 燕 黄志安
李良因 王欣龙 李红芳 苗 旺
华克见 李 慧 卻建荣

前 言

随着我国国民经济持续、健康、快速的发展,工程建设水平也取得了长足的提高与发展,各种工程施工新技术、新材料、新设备、新工艺得到了广泛的应用。同时,近年来国家有关部门为满足工程建设行业发展的需要,对工程设计、施工、监理的相关标准、规范进行了大规模的修订与编制,这就对广大工程建设行业从业人员的素质、技术水平和管理能力提出了更高的要求。

针对现阶段我国工程建设行业的实际情况,从事工程施工作业的人员大多是农村劳动力富余人员。他们具有很高的劳动热情,工作勤恳,但从另一方面来看,他们的文化水平普遍不高,这严重制约了我国工程建设水平的提高。如何在工程建设水平快速发展的今天,提高广大工程建设从业人员的整体素质,进一步提高工程建设技术水平,加快工程施工进度,确保工程质量,使我国工程建设水平迈向一个新的台阶,是广大工程技术人员和管理人员的伟大使命。

《工程建设十万个怎么办》系列丛书是一套基础性的读物,它主要针对广大工程建设从业人员应掌握的政策法规、标准规范、专业知识和操作要求,以指导广大工程建设从业人员如何进行工作为原则,从最基础的角度,对从工程项目管理、设计、施工、监理等方面经常遇到的疑点、难点,逐一提出问题,并用简洁的语言辅以必要的图表,逐一加以分析、解决。

《工程建设十万个怎么办》系列丛书以一问一答的形式来阐述工程建设过程中的技术性问题。它的特点是问题涉及面广,注重收集和整理成功的工程施工经验,通俗易懂,随查随用,解答针对性强,融专业技术知识和质量管理实施细则以及相关新的法规、标准和规范于一体,内容丰富。

本书以建筑工程概预算定额及 GB 50500—2008《建设工程工程量清单计价规范》为依据,以“怎么办”的问答形式,详细阐述了建筑工程概预算编制的理论、方法及注意事项。全书主要内容包括工程造价概论、建筑工程定额体系、建筑工程工程量清单计价、房屋构造及施工图识读、建筑工程工程量计算、建筑装饰装修工程工程量计算等。本书既可供建筑工程概预算编制与管理人员使用,也可作为工程建设领域培训的教材。

丛书在编写过程中得到了许多施工单位和施工人员的支持与帮助,参考并引用了有关部门、单位和个人的资料,在此一并表示深切的感谢。

由于编者水平有限,书中错误及疏漏之处在所难免,为把本套丛书编写得更好,我们热情欢迎广大读者对丛书中存在的不足之处来信来电批评指正。

编 者

目 录

前言

第一章 工程造价概论	1
第一节 建设工程造价	1
1. 工程造价的含义是什么?	1
2. 工程造价的特点是什么?	1
3. 怎样体现计价的单件性和多次性?	2
4. 怎样体现计价依据的复杂性?	2
5. 我国现行工程造价的构成是什么?	3
6. 国产设备原价是怎样构成的?	3
7. 进口设备原价是怎样构成的?	4
8. 设备运杂费是怎样构成的?	5
9. 设备及工、器具购置费由哪些费用组成?	5
10. 土地使用费是怎样构成的?	6
11. 与项目建设有关的其他费用包括哪些?	6
12. 与未来企业生产经营有关的其他费用包括哪些?	7
13. 预备费是怎样构成的?	7
14. 怎样计算建设期贷款利息?	8
15. 什么是铺底流动资金?	8
16. 什么是固定资产投资方向调节税?	9
17. 基本建设项目投资适用的税率是多少?	9
第二节 建筑工程造价分类	9
18. 什么是招标控制价?	9
19. 什么是投标报价?	10
20. 合同价格可采用哪些方式?	10
21. 可调价格有哪几种调整方法?	11
22. 成本加酬金确定的合同价有哪几种形式?	11
第三节 建筑工程费用的构成及计算	13
23. 建筑工程费用包括哪些内容?	13
24. 安装工程费用包括哪些内容?	13



25. 我国现行建筑安装工程费用由哪几部分组成?	13
26. 直接工程费中人工费由哪几部分组成?	14
27. 直接工程费中材料费由哪几部分组成?	15
28. 施工机械使用费由哪几部分组成?	15
29. 措施费由哪些费用组成?	16
30. 怎样计算安全文明费?	17
31. 怎样计算临时设施费?	17
32. 怎样计算夜间施工增加费及二次搬运费?	18
33. 怎样计算混凝土、钢筋混凝土模板及支架费?	18
34. 怎样计算脚手架搭、拆费?	18
35. 间接费由哪几部分组成?	18
36. 怎样计算间接费?	19
37. 怎样计算规费费率?	19
38. 怎样计算企业管理费费率?	20
39. 税金包括哪些费用?	20
40. 怎样计算现行应缴纳的税金?	20
41. 以直接费为计算基础的工料单价法计价程序是什么?	21
42. 以人工费和机械费为计算基础的工料单价法计价程序是什么?	21
43. 以人工费为计算基础的工料单价法计价程序是什么?	22
44. 怎样用综合单价法生成工程发承包价?	22

第二章 建筑工程定额体系 23

第一节 建筑工程定额 23

45. 什么是定额?	23
46. 工程建设定额的特点是什么?	23
47. 定额的作用是什么?	24

第二节 建筑工程投资估算 25

48. 什么是投资估算指标?	25
49. 怎样编制投资估算指标?	25
50. 怎样构成投资估算的费用?	26
51. 投资估算的编制依据是什么?	26
52. 怎样进行项目建议书阶段的投资估算?	26
53. 怎样进行可行性研究阶段的投资估算?	27
54. 建设项目设计方案比选应遵循的原则是什么?	27
55. 建设项目设计方案比选的内容和方法是什么?	27

56. 投资估算编制说明一般包括哪些内容?	28
57. 投资分析包括哪些内容?	28
第三节 建设工程概算定额及设计概算	28
58. 什么是概算定额?	28
59. 概算定额的作用是什么?	29
60. 概算定额的编制原则是什么?	29
61. 概算定额的编制依据是什么?	30
62. 概算定额的编制方法有哪些?	30
63. 概算定额由哪些内容组成?	30
64. 设计概算包括哪些内容?	30
65. 设计概算的作用是什么?	31
66. 设计概算文件的组成是什么?	31
67. 建设工程设计概算编制依据是什么?	32
68. 概算编制说明包括哪些内容?	32
69. 概算总投资由哪些内容组成?	32
70. 怎样进行调整概算的编制?	33
71. 审查设计概算的编制依据包括哪些内容?	33
72. 审查概算编制深度时应注意哪些问题?	33
73. 审查设计概算的主要方法有哪些?	34
74. 设计概算审查的步骤有哪些?	34
第四节 建筑工程预算定额与施工图预算	35
75. 什么是预算定额?	35
76. 预算定额的编制依据是什么?	36
77. 预算定额的编制步骤有哪些?	36
78. 预算定额编制中的主要工作有哪些?	37
79. 怎样计算人工工日消耗量?	37
80. 怎样计算材料消耗量?	38
81. 怎样计算机械台班消耗量?	39
82. 什么是施工图预算?	39
83. 施工图预算的作用是什么?	40
84. 施工图预算的编制依据是什么?	40
85. 怎样利用传统的工料单价法编制施工图预算?	40
86. 怎样利用实物法编制施工图预算?	41
87. 怎样利用综合单价法编制施工图预算?	41
88. 施工图预算审查的作用是什么?	42

89. 施工图预算的审查有哪些方法?	42
90. 定额的适用原则和编制依据是什么?	43
91. 定额的选用原则是什么?	43
92. 怎样进行定额换算?	43
第五节 建筑工程施工定额与工程结算	44
93. 什么是施工定额?	44
94. 施工定额的作用是什么?	44
95. 施工定额的编制水平是什么?	44
96. 什么是劳动定额?	44
97. 劳动定额具有哪些作用?	44
98. 拟定施工的正常条件包括哪些内容?	45
99. 怎样确定劳动定额消耗量?	45
100. 什么是机械台班使用定额?	46
101. 机械台班使用定额的表现形式是什么?	46
102. 怎样计算机械纯工作 1h 正常生产率?	47
103. 怎样确定施工机械的正常利用系数?	47
104. 怎样计算施工机械台班定额?	48
105. 什么是材料消耗定额?	48
106. 施工中材料消耗由哪些项目组成?	48
107. 什么是观测法?	49
108. 什么是试验法?	49
109. 什么是统计法?	50
110. 怎样计算周转性材料消耗量?	50
111. 我国现行工程价款结算有哪几种方式?	50
112. 工程结算编制的依据是什么?	51
113. 工程结算编制程序是什么?	51
114. 工程结算编制的要求是什么?	52
115. 工程结算编制方法是什么?	53
116. 工程结算的审查包括哪些内容?	53
117. 工程结算审查的要求是什么?	54
118. 工程结算审查程序是什么?	54
119. 工程结算审查有哪些方法?	55
第六节 建筑工程竣工决算	56
120. 什么是竣工决算?	56
121. 竣工财务决算说明书包括哪些内容?	56

122. 竣工工程平面示意图的具体要求是什么?	56
123. 竣工决算的作用是什么?	57
124. 竣工决算的编制步骤是什么?	57
第三章 建筑工程工程量清单计价	59
第一节 工程量清单计价概述	59
125. 实行工程量清单计价的目的是意义是什么?	59
126. 用工批量对工程量清单计价有哪些影响?	59
127. 怎样对材料费用进行管理?	60
128. 怎样对机械费用进行管理?	60
129. 怎样对施工过程中水电费进行管理?	60
130. 怎样对设计变更和工程签证进行管理?	60
131. 工程量清单计价与定额计价的差别是什么?	61
第二节 工程量清单	61
132. 什么是工程量清单?	61
133. 工程量清单编制依据是什么?	61
134. 分部分项工程量清单应包括哪些内容?	62
135. 怎样确定分部分项工程量清单的项目编码?	62
136. 编制分部分项工程量清单中的工程量应注意什么问题?	62
137. 怎样确定分部分项工程量清单项目特征?	62
138. 项目特征与工程内容有什么区别?	63
139. 描述项目特征时应遵循什么原则?	63
140. 措施项目清单应怎样列项?	64
141. 怎样确定暂列金额?	65
142. 什么是暂估价?	66
143. 什么是计日工?	66
144. 什么是总承包服务费?	67
145. 规费项目清单应怎样列项?	67
146. 税金项目清单应怎样列项?	67
第三节 工程量清单计价	67
147. 招标控制价的编制人员应符合什么条件?	67
148. 招标控制价的编制依据是什么?	68
149. 招标控制价编制应注意哪些问题?	68
150. 怎样计算总承包服务费?	68
151. 投标价编制要求是什么?	69



152. 怎样编制投标价的分部分项工程费?	69
153. 怎样编制投标价的措施项目费?	70
154. 怎样编制投标价的其他项目费?	70
155. 怎样进行工程合同价款的约定?	70
156. 工程合同形式有哪些?	70
157. 合同价款的约定事项包括哪些内容?	71
158. 怎样进行预付款的交付和抵扣?	71
159. 怎样进行进度款的计量与支付?	72
160. 怎样进行工程价款计量?	72
161. 怎样进行工程进度款支付申请?	73
162. 发包人应怎样支付工程进度款?	73
163. 怎样处理争议?	73
164. 索赔的条件是什么?	74
165. 索赔证据的特征有哪些?	74
166. 索赔证据的种类有哪些?	74
167. 承包人采取综合索赔时应提出哪些证明?	75
168. 当发、承包双方在合同中未对索赔事项作约定时,应怎样处理?	75
169. 承包人索赔的程序是什么?	75
170. 当合同中未就发包人的索赔事项作具体约定时,该怎样处理?	76
171. 怎样进行现场签证?	76
172. 工程价款调整的原则是什么?	76
173. 怎样调整综合单价?	76
174. 怎样调整措施费?	77
175. 工程价款的调整方法有哪些?	77
176. 工程价款调整的注意事项有哪些?	78
177. 办理竣工结算的依据是什么?	79
178. 办理竣工结算的要求有哪些?	80
179. 怎样体现发、承包双方在竣工结算核对过程中的权、责?	80
180. 什么是优先受偿?	81
181. 《建设工程工程量清单计价规范》编制的指导思想是什么?	81
182. 《建设工程工程量清单计价规范》的编制原则是什么?	81
183. 《建设工程工程量清单计价规范》的特点是什么?	82
第四节 工程量清单计价中费用的确定	82
184. 工程量清单计价模式下的建筑安装工程费的构成是什么?	82
185. 人工费由哪些项目组成?	83

186. 怎样利用现行的概、预算定额计价模式计算人工费?	84
187. 怎样利用动态的计价模式计算人工消耗量?	84
188. 生产工人的工资由哪些部分构成?	85
189. 怎样计算综合工日单价?	85
190. 怎样分析评估综合工日单价水平?	86
191. 怎样计算材料费消耗量?	87
192. 怎样计算材料费?	87
193. 建筑结构的主要材料消耗量指标是什么?	88
194. 怎样计算施工机械的消耗量?	89
195. 怎样确定施工机械台班综合单价?	89
196. 怎样利用公式计算法计算企业管理费?	90
197. 怎样利用费用分析法计算企业管理费?	91
198. 怎样计算企业利润?	91
199. 怎样按费率计算措施项目费?	91
200. 怎样按综合单价计算措施项目费?	92
201. 怎样按经验计算措施项目费?	92
202. 清单计价表格由哪些内容组成?	92
203. 怎样填写措施项目清单表?	94
204. 怎样填写计日工表?	94
205. 怎样填写总承包服务费计价表?	94
206. 怎样填写“工程量清单”的封面?	94
207. 怎样填写“招标控制价”的封面?	94
208. 怎样填写“竣工结算总价”的封面?	95
209. 怎样填写“总说明”?	95
210. 怎样填写“分部分项工程量清单与计价表”?	96
211. 怎样填写“工程量清单综合单价分析表”?	96
212. 怎样填写“其他项目清单与计价汇总表”?	97

第四章 房屋构造及施工图识读 98

第一节 房屋建筑分类及构造 98

213. 按房屋的用途,房屋建筑分哪几类?	98
214. 按主要承重结构的材料,房屋建筑分哪几类?	98
215. 按结构承重方式,房屋建筑分哪几类?	98
216. 地基有哪些种类?	99
217. 砖基础由哪几部分组成?	99

218. 墙体有哪几种类型?	99
219. 现浇钢筋混凝土楼板有哪几种类型?	99
220. 预制钢筋混凝土楼板有哪几种类型?	99
221. 楼梯按结构形式分哪几类?	100
222. 屋顶有哪几种形式?	100
223. 门由哪几部分组成?	101
224. 窗有哪几种形式?	101
225. 楼地面由哪些部分组成?	102
226. 常见阳台有哪些形式?	102
227. 雨篷由哪几部分组成?	102
第二节 工业建筑构造	102
228. 单层工业厂房是怎样组成的?	102
229. 什么是柱及柱间支撑?	103
230. 梁有哪几种类型?	103
231. 单层厂房的外墙有哪些形式?	103
232. 天窗有哪些类型?	103
第三节 建筑工程施工图识读	104
233. 施工图怎样分类?	104
234. 总平面图有哪些基本用途?	104
235. 建筑平面图的用途有哪些?	105
236. 建筑平面图的基本内容有哪些?	105
237. 建筑立面图的主要图示内容有哪些?	106
238. 建筑剖面图的主要内容有哪些?	106
239. 建筑详图有哪些类别? 具有哪些特点?	106
240. 外墙身详图的主要内容有哪些?	107
241. 阅读外墙身详图时应注意哪些问题?	107
242. 怎样识读楼梯平面图?	107
243. 怎样识读楼梯剖面图?	108
244. 结构施工图的主要用途有哪些?	108
245. 基础平面图是如何形成的?	108
246. 基础平面图的主要内容有哪些?	109
247. 基础详图的主要内容有哪些?	109
248. 钢筋混凝土构件结构详图的主要内容有哪些?	109
249. 施工图识读应注意哪些问题?	109
250. 怎样快速学会读图?	110

第四节 建筑装饰装修工程施工图识读	110
251. 装饰施工平面图的主要内容有哪些?	110
252. 装饰施工图的识读要点有哪些?	111
253. 顶棚平面图的基本内容有哪些?	111
254. 顶棚平面图的识读要点有哪些?	111
255. 装饰装修工程立面图的基本内容有哪些?	112
256. 装饰装修立面图的识读要点有哪些?	112
257. 什么是外视立面图?	112
258. 装饰装修工程剖面图的基本内容有哪些?	112
259. 装饰装修工程剖面图的识读要点有哪些?	113
260. 什么是局部放大图?	113
261. 什么是建筑饰件详图?	113
262. 什么是节点详图?	114
第五章 建筑工程工程量计算	115
第一节 土石方工程	115
263. 土壤分哪几种类型?	115
264. 岩石分哪几种类型?	116
265. 怎样编制人工土方定额?	118
266. 怎样编制机械土石方定额?	118
267. 土方工程基础定额工程量计算应注意哪些问题?	119
268. 怎样计算平整场地及碾压工程量?	119
269. 怎样划分沟槽、基坑?	120
270. 怎样确定挖沟槽、基坑土方的放坡系数?	120
271. 怎样确定挖沟槽、基坑的宽度、长度及工作面?	120
272. 怎样确定人工挖土方的增加工日?	120
273. 怎样计算挖管道沟槽的长度?	121
274. 怎样计算井点降水工程量?	121
275. 怎样计算石方工程量?	121
276. 怎样计算土(石)方运输与回填工程量?	121
277. 怎样设置土方工程工程量清单项目?	122
278. 怎样设置石方工程工程量清单项目?	123
279. 怎样设置土(石)方运输与回填工程量清单项目?	123
280. 土石方工程工程量清单编制应注意哪些问题?	124
281. 怎样用横截面法计算大型土(石)方工程量?	124

282. 怎样用网格法计算大型土(石)方工程工程量?	125
第二节 桩与地基基础工程	127
283. 桩分哪几种类型?	127
284. 计算打桩(灌注桩)工程量前应确定哪些事项?	129
285. 怎样计算预制钢筋混凝土桩的工程量?	129
286. 怎样计算灌注桩的工程量?	129
287. 怎样设置混凝土桩工程量清单项目?	130
288. 怎样设置其他桩工程量清单项目?	130
289. 怎样设置地基与边坡处理工程量清单项目?	131
290. 土壤分哪些级别?	132
第三节 砖砌体工程	133
291. 怎样划分砖基础与墙身(柱身)?	133
292. 怎样计算基础长度?	133
293. 怎样计算砖砌体工程量?	133
294. 怎样计算砌体的厚度?	134
295. 怎样计算墙身高度?	134
296. 怎样计算砖烟囱工程量?	135
297. 怎样计算砖砌水塔的工程量?	135
298. 怎样设置砖基础工程量清单项目?	135
299. 怎样设置砖砌体工程量清单项目?	136
300. 怎样选择工程量计算的计量单位?	137
301. 怎样设置砖构筑物工程量清单项目?	138
302. 怎样设置砌块砌体工程量清单项目?	139
303. 怎样设置石砌体工程量清单项目?	140
304. 怎样计算砖墙用砖和砂浆?	141
305. 怎样计算山墙的面积?	142
306. 怎样计算砖外墙体工程量?	142
307. 怎样设置砖散水、地坪、地沟工程量清单项目?	143
308. 怎样培养良好的工程量计算习惯?	143
309. 砌筑工程工程量清单项目设置及工程量计算应注意哪些问题?	143
第四节 混凝土及钢筋混凝土工程	144
310. 怎样判定工程量计算的正确性?	144
311. 怎样进行钢筋工程量计算?	145
312. 钢筋计价算量与钢筋施工算量有什么区别?	145
313. 怎样判断建筑结构钢筋工程量计算是否有误?	146

314. 怎样计算现浇混凝土及钢筋混凝土模板定额工程量?	146
315. 怎样计算现浇混凝土定额工程量?	147
316. 怎样计算预制钢筋混凝土构件模板定额工程量?	148
317. 怎样计算预制混凝土定额工程量?	148
318. 怎样学习钢筋工程量计算方法?	149
319. 怎样计算构筑物钢筋混凝土定额工程量?	149
320. 怎样计算钢筋定额工程量?	149
321. 怎样设置现浇混凝土基础工程量清单项目?	150
322. 怎样设置现浇混凝土柱工程量清单项目?	150
323. 怎样设置现浇混凝土梁工程量清单项目?	151
324. 怎样设置现浇混凝土墙工程量清单项目?	151
325. 怎样设置现浇混凝土板工程量清单项目?	152
326. 怎样设置现浇混凝土楼梯工程量清单项目?	152
327. 怎样换算冷拉钢筋的质量?	153
328. 怎样计算直筋的长度?	153
329. 怎样计算弯筋的长度?	154
330. 怎样计算弯钩的增加长度?	154
331. 怎样计算箍筋的长度?	155
332. 怎样计算钢筋绑扎接头的搭接长度?	156
333. 怎样计算现浇混凝土其他构件清单工程量?	156
334. 怎样计算后浇带清单工程量?	156
335. 怎样计算预制钢筋混凝土柱清单工程量?	157
336. 怎样计算预制混凝土梁清单工程量?	157
337. 怎样计算预制混凝土屋架清单工程量?	157
338. 怎样计算预制混凝土板清单工程量?	157
339. 怎样计算预制混凝土楼梯清单工程量?	157
340. 怎样计算其他预制构件清单工程量?	157
341. 怎样计算混凝土构筑物清单工程量?	158
342. 怎样计算钢筋工程清单工程量?	159
343. 现浇混凝土清单项目设置及工程量计算应注意哪些问题?	160
344. 预制混凝土构件清单项目设置及工程量计算应注意哪些问题?	160
第五节 门窗及木结构工程	161
345. 钢门有哪些形式?	161
346. 钢窗有哪些构造形式?	161
347. 铝合金门窗有哪些类型?	162



348. 涂色镀锌钢板门窗有哪些构造形式?	162
349. 木门由哪些部分构成?	163
350. 木窗由哪些部分构成?	163
351. 怎样取定定额中木门窗框、扇的断面?	163
352. 怎样计算门窗工程定额工程量?	164
353. 什么是坡屋顶的马尾、折角及正交部分?	165
354. 怎样计算厂库房大门、特种门清单工程量?	165
355. 怎样计算木屋架清单工程量?	165
356. 怎样计算木构件清单工程量?	165
357. 木门窗清单项目设置及工程量计算应注意哪些问题?	165
第六节 金属结构工程	166
358. 怎样计算钢材的理论用量?	166
359. 怎样计算门式刚架、框架钢结构工程造价?	166
360. 怎样计算网架结构工程造价?	167
361. 怎样计算索膜结构工程造价?	167
362. 钢柱与钢梁有哪些种类?	167
363. 钢屋架有哪些形式?	168
364. 怎样计算钢结构工程定额工程量?	168
365. 怎样计算金属结构工程清单工程量?	168
366. 金属结构工程清单项目设置应注意哪些问题?	169
第七节 屋面及防水工程	169
367. 屋面有哪些形式?	169
368. 怎样计算瓦屋面、金属压型屋面定额工程量?	170
369. 怎样计算卷材屋面定额工程量?	171
370. 怎样计算屋面排水工程定额工程量?	171
371. 怎样计算防水工程定额工程量?	171
372. 怎样计算瓦、型材屋面清单工程量?	172
373. 怎样计算屋面防水工程清单工程量?	172
374. 怎样计算墙地面防水防潮工程清单工程量?	173
375. 屋面防水工程清单项目设置应注意哪些问题?	173
376. 怎样计算瓦屋面材料用量?	174
377. 怎样计算卷材屋面材料用量?	174
378. 怎样计算屋面保温找坡层的平均折算厚度?	175
379. 怎样计算铁皮屋面单双咬口长度?	176
第八节 防腐、保温、隔热工程	177

380. 保温隔热材料是怎样分类的?	177
381. 怎样计算防腐工程定额工程量?	177
382. 怎样计算保温隔热工程定额工程量?	178
383. 怎样计算防腐面层清单工程量?	178
384. 怎样计算其他防腐工程清单工程量?	179
385. 怎样计算隔热、保温工程清单工程量?	179
386. 防腐、保温、隔热工程清单项目设置应注意哪些问题?	180
387. 怎样计算各种胶泥、砂浆、混凝土、玻璃钢用料?	181
388. 怎样计算保温隔热材料用料?	182
389. 怎样计算块料面层用料?	182
390. 怎样确定每 100m ² 胶结料的消耗量?	182
第九节 脚手架工程	183
391. 怎样进行脚手架的分类?	183
392. 脚手架定额有哪些分项方法?	183
393. 怎样计算脚手架工程量?	183
394. 怎样计算砌筑脚手架工程量?	184
395. 怎样计算现浇钢筋混凝土框架脚手架工程量?	184
396. 怎样计算装饰工程脚手架工程量?	184
397. 怎样计算安全网及其他脚手架工程量?	184
第十节 构件运输及安装工程	185
398. 定额中关于构件运输的规定有哪些?	185
399. 定额中关于构件安装的规定有哪些?	186
400. 怎样计算构件运输定额工程量?	186
401. 怎样计算构件安装定额工程量?	187
402. 定额中关于垂直运输的规定是什么?	187
403. 怎样计算垂直运输定额工程量?	188
第十一节 建筑物超高增加人工、机械定额	188
404. 怎样计算超高费?	188
405. 怎样计算加压用水泵台班费?	189
406. 建筑超高费的工程量计算规则是什么?	190
第十二节 建筑面积计算	190
407. 计算建筑面积有哪些意义?	190
408. 建筑面积的作用有哪些?	190
409. 怎样计算单屋建筑物建筑面积?	191
410. 怎样计算多层建筑物建筑面积?	191