

VOLUNTARIEN

你 就是 下一个 有 钱 人

只要合理规划，人人都能成为有钱人

合理的理财方法改变了无数普通老百姓的财富命运，
现在也是这样，下一位是不是正在阅读本书的你呢？

郑一群◎著



北京工业大学出版社

YOUQIANREN

你就是下一个 有钱人

郑一群◎著

只要合理规划，人人都能成为有钱人

合理的理财方法改变了无数普通老百姓的财富命运，
现在也是这样，下一位是不是正在阅读本书的你呢？

NI JUSHI XIAYIGE
YOUQIANREN



北京工业大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

你就是下一个有钱人 / 郑一群著. —北京: 北京工业大学出版社, 2011.4

ISBN 978-7-5639-2657-2

I. ①你… II. ①郑… III. ①财务管理—通俗读物 IV. ①TS976.15-49

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第020572号

你就是下一个有钱人

著 者: 郑一群

责任编辑: 杨 青

封面设计: 天下装帧设计

出版发行: 北京工业大学出版社

(北京市朝阳区平乐园 100 号 100124)

010-67391722 (传真) bgdcbs@sina.com

出 版 人: 郝 勇

经销单位: 全国各地新华书店

承印单位: 北京高岭印刷有限公司

开 本: 710mm × 1000mm 1/16

印 张: 15

字 数: 228 千字

版 次: 2011 年 4 月第 1 版

印 次: 2011 年 4 月第 1 次印刷

标准书号: ISBN 978-7-5639-2657-2

定 价: 28.00 元

版权所有 翻印必究

(如发现印装质量问题, 请寄本社发行部调换 010-67391106)

前言



在你以往的生活中，这样的场景是否一直在周而复始地不断上演？每个月都能拿到不菲的工资，可每个月的钱就像流水一样从手中流走了。你总是抱怨手里没有钱，总是觉得成为一个有钱人比到西天取经还难。其实，成为有钱人的目标离你并不遥远，有钱人和没钱人之间只有一步之遥，那就是理财。

现在，我们已经进入个人理财时代。做个有钱人已经成为人们理财过程中的最大追求。但是受传统观念的影响，许多人只认准了银行储蓄这一条路，拒绝接受各种新的理财方式，致使自己的理财收益难以抵御物价上涨，并因此造成家财的贬值。

理财的基本目的是达到收支平衡。对绝大多数人来说，因为收入有限，生活需要很难全部得到满足，只有通过有计划的安排，依靠科学的理财规划才能逐步实现。买房子只是奠定生活基础的一种手段，如果为此成为“房奴”，就得不偿失了。个人理财的目的主要是为了实现生活目标，所以制定自己的财务规划时，应当同时考虑家庭的综合保障，针对自己不同时期的家庭收入情况和个人投资理财习惯，制订个性化的还款方案，并根据自己的收入预期，灵活调整自己的还款方式，有能力时多还，压力大时少还。

没有人能做到每笔投资都赚钱，但只要方法和理念都没问题，那就很可能赚到钱。有的人只知道不停地赚钱，却忽视了对财富的科学打理，最终因不当炒股、民间借贷等投资失误，导致家财缩水，甚至血本无归，这是典型的前面赚、后面跑的“漏斗式”理财。有的人虽然注重对新收入的打理，但对原有的不良理财方式，却懒得重新调整或者存有侥幸心理，这样潜在风险没有得到排除，结果，因原有理财方式不当，而影响了整体

的理财收益。但是，也有许多投资者注重把家庭中有风险、收益低的投资项目进行整理，积极接受新的理财方式，从而取得了较好的理财效果。理财中的固执、马虎和懒惰行为，只能使你越来越贫穷。积极借鉴有钱人的理财方式，转变理财观念，调整和优化家庭的投资结构，你才能一步步成为有钱人。

理财是一场马拉松比赛，而不是百米冲刺。只要以时间积累财富，以复利倍增金钱，人人都可以成为有钱人。

如今，人们渐渐发现，想成为有钱人不能只靠工资，而要靠投资，这早已成为一种全社会的共识，并为更多的普通人所接受。世界上每一个有钱人的诞生，都和“投资”这两个字有关。世界财富也正是因为投资活动的存在，而充满了流动的活力。可以说，投资是推动社会发展的重要助力，是成为有钱人的最佳手段。现在，世界上成功的投资者之首当属巴菲特。他说：“一生能够积累多少财富，不取决于你能够赚多少钱，而取决于你能够投资理财，钱找钱胜过人找钱，要懂得让钱为你工作，而不是你为钱工作。”掌握扎实的投资知识，运用正确的投资理念和投资方法是普通人成功投资理财的根本之策。他一生都在投资，他以100美元起家，靠着非凡的智慧和理智的头脑，在40多年时间里创造了440多亿美元的巨额财富，从而演绎了一段从没钱人到世界巨富的投资传奇。

本书将一步步引导你挑战传统的价值观；激发潜能，转变固有的理财思维；学会聪明地投资；采用灵活的理财策略，依靠知识致富；凭借别人的资本和智慧赚钱；把资金管理得井井有条……只有掌握了这些，你才有可能成为一位货真价实的有钱人。

目 录



第一章 你为什么不是有钱人..... 1

贫穷让许多才华横溢的人在这个世界上默默无闻。贫穷也许是我们向自己和别人解释人生平庸和不幸的最体面的借口，但它并不是阻碍我们获得成功、幸福、体面人生的可怕力量。

不能正确地看待和管理金钱	3
缺乏野心	5
难有长远的眼光	8
缺乏良好的心理素质	11
认为时间是不值钱的	14
认为自己的命运无法改变	18
只是羡慕有钱人的财富	21
心安理得地受穷	24
嫉妒有钱人	27

第二章 转变理财思维.....33

谁也无法将时光倒流，让自己重投胎生到豪门望族，成为一个幸运的“富家子弟”。但你完全可以扭转劣势、从零做起，运用与生俱来的心灵力量创造机遇，去创造新的人生。



我没财可理	35
财不需要理	38
会理财不如会赚钱	41
有钱后再理财	45
理财不是富翁的专利	47
理财，从现在开始	51
向有钱人靠近	54
思路决定出路	56
不要把面子看得那么重	59

第三章 采用灵活的理财策略.....63

随着人们理财意识的提高，投资已经成为百姓生活中的热门话题。如何获得好的投资收益？哪些理财工具值得投资者关注呢？据理财师介绍，要想取得良好的收益，首先要灵活运用、合理组合几种基本的理财工具，根据自身的实际情况进行投资。

投资房地产	65
投资基金	68
投资股票	70
不迷信股票权威	73
投资银行理财产品	76
投资型保险	79
投资黄金	82
投资债券	84
掌握正确的投资方法	87

第四章 学会聪明地投资.....91

光会攒钱是不够的，还要学会投资，要让钱生钱。生钱是理财的重点。投资有风险，后果需自担。所以投资之前先做个投资风险承受能力测试，看你是属于保守型、平衡型还是激进型，然后再选取自己能够承受的产品投资组合。

不把鸡蛋放在一个篮子里	93
要投资不要投机	96
警惕“羊群效应”	99
理财不能盲目	103
找到成功的捷径	105
仅靠储蓄是不够的	108
处处留心就有机会	112
加入自己的思考	115

第五章 凭借别人的资本和智慧赚钱..... 119

世界上会赚钱的人有很多，虽然他们赚钱的方法不一样，但都有一个智慧的头脑，也可以说，他们是充满智慧的人。他们的经营方法、经验、教训都是我们应该学习的宝贵财富，只要站在他们的肩膀上，我们就会少走很多弯路。

借鸡生蛋，借力生财	121
用别人的钱来赚钱	124
用别人的智慧为自己赚钱	127
借他人的钱袋发财	130
只有借才能有出路	133





巧借别人之势	135
善借贵人的“光”	138
寻求贵人作背景	141
请理财师为自己打理财务	144

第六章 抓住理财的机遇..... 149

现代人面临的问题并不是有没有钱，而是会不会赚钱。懂得理财和聚财的人与不懂得这些问题的人之间有着较大的差别，并且差距越来越大。所以，理财和聚财已经成为现代人生活的主要内容。因此，不要忽视理财对改善生活、管理生活的作用。

发现市场空白	151
想成为有钱人就不能胆小	154
处处都有“百宝箱”	156
抓住了机遇，也就抓住了财富	159
商机在于积极发现	162
永不言败的人生强者	165
准确地把握和利用机会	168
信息就是财源	171
用足够敏捷的手抓住机会	173

第七章 人人都能成为有钱人..... 177

为什么有些人能够成为有钱人，而另一些人穷毕生之力也无法翻身？阻碍致富的障碍究竟属于物质、精神还是心理层次？不知道如何着手才能致富的人，永远也不会变成有钱人；而只要接受适当的教育，并抱持坚定的致富决心，人人都可以成为有钱人。



有效管理口袋里的钱	179
不要被促销的花招所迷惑	182
选择一个会持续“冒出钱”的杯子	185
懂得理性消费	187
不必为房子累死累活	190
巧妙地使用银行卡	193
识别理财陷阱	196
购买私家车，这样能省钱	199
准备好足够的“粮食”	201

第八章 成为货真价实的有钱人..... 205

怎样才能成为有钱人呢？首先，要有强烈的致富欲望，这是实现致富目标的第一步。其次，要像有钱人那样去思考，因为有钱人的思维方式是其成功的重要因素。最后，不少有钱人在生活中的小细节同样也是值得我们借鉴的。

财富来源于头脑	207
富足一生的生活方式	209
把钱用在刀刃上	212
找到这个平衡点	214
利用钱去赚钱	218
实现理财目标的最佳捷径	220
不要轻视那些失败者	223
弹弓打鸟也需要技术含量	226

第一章

你为什么不是有钱人

贫穷让许多才华横溢的人在这个世界上默默无闻。贫穷也许是我们向自己和别人解释人生平庸和不幸的最体面的借口，但它并不是阻碍我们获得成功、幸福、体面人生的可怕力量。



不能正确地看待和管理金钱

“为什么我不能成为有钱人？为什么我不能在商业界叱咤风云？为什么致富的机遇不降临到我头上……”的确，对于没钱人来说，这些都是他们关于不能成为富人的疑问。其实最好的答案就是两个字——缺少。没钱人缺少的东西正是有钱人所具备的，所以也就有了没钱人和有钱人之分。

有个很可怜的没钱人，有钱人想帮他脱掉贫穷的帽子，于是慷慨地送给他一头牛，让他在春天的时候好好把地犁犁，撒下种子，这样秋天就可以收获很多的粮食。没钱人满怀希望地开始计划着如何脱贫。可是，牛不能不吃草，人也不能不吃饭，没钱人觉得这样的日子比过去还难。于是他想，不如把牛卖了，买几只羊，先杀一只吃，剩下的可以生小羊，长大之后可以卖更多的钱。没钱人如愿以偿地执行着自己的计划。只是吃了一只羊之后，小羊迟迟没有生下来，日子又艰难了，他忍不住又吃了一只。没钱人想，这样下去不行，不如把羊卖了买些鸡，鸡生蛋的速度要快些，日子立刻能好转。没钱人的计划又如愿以偿地实现了，但是日子并没有改变。艰难时，他又忍不住杀鸡，终于杀到只剩一只鸡时，没钱人的脱贫计划彻底破产了。他想，进入有钱人的行列是无望了，不如把鸡卖了，买几斤白酒，一醉解千愁。春天来了，有钱人兴致勃勃地送来种子，发现没钱人醉卧在地上，依然一贫如洗。有钱人转身走了，没钱人继续贫穷。

没钱的人说，钱赚来就是花的，换辆车就是犒劳自己；而有钱的人则会说，现有的车还可以开，没必要买就不买了，留下钱好做投资。没钱的人只要手头一有钱，就会想方设法把它花掉；而有钱的人则会立刻想哪里有机会，该投往何处。没钱的人通常把金钱当做购物的工具；而有钱的人



则把金钱当做投资的工具。没钱的人需要更多的钱买房、买车、买衣服，而有钱的人只会用其中一小部分来消费，用更大的部分来投资，以便获得更大的回报……这就是区别，正所谓“一念天堂，一念地狱”，“思路决定出路”，没钱的人落后有钱的人的，不仅仅是物质，还有意识。那么，有钱人与没钱人到底有哪些地方不同呢？

有钱人投资的目的是为了收获更多财富，没钱人投资的目的是为了保障基本的生活，这是有钱人与没钱人在投资理财智慧上最大的不同。很多美国人投资股票的心态是增加更大的收益，而赔了钱之后最大的心愿就是把赔掉的钱赚回来，这种心理阻碍了投资人在股票市场上的创造性，而把自己局限在不输钱的圈子里。而有钱人在投资上是思考如何能用最少的钱赚更多的钱，他们会更多地从如何能赚钱的角度看待投资，而不会将保障基本生活作为第一目标。

很多优秀的有钱人无论是在财富的积聚上还是在人生的旅途上，都非常富有创造力、不向命运屈服，而且往往能够掌握自己的命运。他们相信足够的财富只能由自己去争取，自己的未来掌控在自己的手里，而不是依赖于经济的好坏、知识的多寡，甚至是运气的好坏。而没钱人会经常哀叹自己的命运不佳，认为生不逢时，甚至抱怨环境不好。当他们的脱贫计划失败后，会认为是经济不好、家人不支持，而不愿从自己身上找原因。如果你想成为有钱人，必须在内心深处意识到命运的改变只能靠自己，而不是依赖他人和外界的一些因素。

有钱人在遇到困难和问题时想的是机会，而没钱人考虑的往往是障碍。人生中不论是赚钱还是成就事业，都会面对各种问题和挑战。有钱人会将焦点集中在如何解决问题上，并在这种不利的情形中寻找转机。而没钱人则往往认为命运不佳，觉得只要过了这个坎就算万幸了。心态不一样，结果就会不同。著名的电视剧《大宅门》、《乔家大院》等所描写的中国人奋斗的故事，其实讲的就是这个道理。

很多没钱人也喜欢住进豪华的别墅里，但他们的收入却买不起这样的房子，他们可能会说“我没钱，买不起”，但他们却很少去想办法让自己的收入增多，只是将梦想停留在梦想阶段。如果一个人有了成为有钱人的梦想，但却不从点滴入手一步步地积聚财富，那他一辈子也难以成为有钱

人。生活中，有不少没钱人靠低保生活，他们宁愿如此也不喜欢去找工作，或是打双份工来提高自己的收入。多少年过去了，他们依然过着不富裕的生活，依然是没钱人。

在没钱人眼里，有钱人都很贪婪，因为他们赚钱从来不怕多。但如果一个人根本没有赚大钱的欲望，那他成为有钱人的概率就会很低。每个人的心中都有一个美好的梦想，但为什么有的人通过努力奋斗能实现梦想，而有的人则始终沉浸在梦想之中？这没有什么奥妙，关键是看一个人有了梦想之后能不能快速有效地行动。

有钱人在如何管理金钱上注重有效性。有钱人在理财上有着明显的共同点，即消费不能超过收入，而积攒下来的钱可用于投资。如果一个人能够有效地管理自己的钱财，并进行合理的投资，那他的财富就会一点点增多，而善于管理钱财的人通常会比没有目标、没有计划的人富有。没钱人赚钱主要用于消费，而有钱人赚钱大多用来投资。有钱人会将金钱作为资本，投资于能增值的项目，如房地产、黄金或其他有价值的产品上。没钱人则视金钱为消费的手段，而不是投资理财的工具。

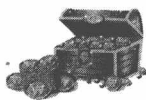
有钱人善于向富人学习，没钱人却不屑于向优秀者取经。很多富有的人从他人的发家致富经验中得到灵感，并获取成功，但没钱人往往认为有钱人的致富经对自己并不适用。如果一个人不善于学习优秀的东西，那他就很难成功。

从理财的角度看，一个没钱人能否成为有钱人，不仅仅是看他能够赚取多少钱，还要看他在日常的生活中如何看待金钱和管理金钱。

缺乏野心

拿破仑曾经说过：“不想当将军的士兵就不是个好士兵。”在现实生活中，许多人认为，想当将军的士兵一天到晚想着要当将军，这无疑是非分之想。因为身为士兵，不去想怎么能做好一个士兵分内的工作，却一直想要当将军，那么这就是欲望的膨胀。而这个士兵的欲望很明显就是权力。





从以上几方面来看，没有一个不符合“野心”的解释，这不是野心又是什么呢？而“不想当将军的士兵就一定不是一个好士兵”，换句话说，好的士兵必然都是有野心的了。所以，“不想当将军的士兵不是一个好士兵”，这句话说起来容易，做起来可就难了。如果你现在只是个没钱人，却一心想要去当大富豪。那么，你的同事、朋友和上级都会认为你是一个有野心的人，甚至把你看成是一个阴谋家。他们或许就会因此疏远你，你的上级有可能大大地褒奖你一番，但从此他们就可能时刻防着你，生怕有一天你会把他们的位置给抢了。

我们不能不说，公司工作是离不开这些循规蹈矩、本本分分、默默无闻地作奉献的人的。但如果我们只是循规蹈矩、兢兢业业，那我们的企业就不会培养出来一个真正的“将军”，而只会训练出庸才，而我们自己也很难成为有作为的人。比如社会发展到一定阶段时，旧的传统、规律不被打破，就不会产生新的意识，我们也就看不到社会在进步。野心可能让你成为众人眼中的“怪人”、“狂人”，但它却能帮助你树立信心，成就事业，成为一个有钱人。

仅用 10 年时间就迅速跻身于法国 50 大富翁之列的媒体大亨巴拉昂，于 1998 年因患前列腺癌在博比尼医院去世。他临终前的遗嘱是：把 4.5 亿法郎的股份捐献给博比尼医院，用于进行前列腺癌的研究；把 100 万法郎作为奖金，奖给揭开贫穷之谜的人。他在遗嘱中说，“我曾经也是一个没钱人，死的时候却是以一个有钱人的身份走入天堂的。在跨入天堂门槛之前，我不想将我成为有钱人的秘诀带走。现在这个秘诀就锁在法兰西中央银行一个私人保险箱里，保险箱有三把钥匙，在我的一个律师和两个代理人手里。如果谁能够回答出来没钱人到底缺少的是什么，猜中我的秘诀，他将会得到我的祝贺。当然，那时的我已经无法从墓穴中伸出双手为他的睿智而欢呼，但是他可以从那只保险箱里荣幸地拿走 100 万法郎，这就是我给予他的掌声。”

《科西嘉人报》刊登了巴拉昂的遗嘱后，收到了很多读者寄来的信。有的人还在信中怀疑《科西嘉人报》是为了增大自己的发行量，



故意借题炒作。有的人在信中还说巴拉昂疯了，仗着自己有几个破钱就拿没钱人开涮。但是也有很多热心的读者寄来许多的答案。对于巴拉昂提出来的没钱人因为缺什么而贫穷的问题，报社收到的答案是五花八门，信中说什么的都有，有点让人啼笑皆非了。

绝大多数人认为：没钱人最缺的是发展和发财的机会，如果他们有这样的机会，也能成为有钱人。还举了例子说，如果一个没钱人在股票跌到最低点时买进，再等到股票涨到最高点时卖出，说不定能一夜暴富。还有人认为，没钱人之所以会这么穷，是因为那些穷人缺少的是钱，没钱人有了钱就不是没钱人了。没钱人总是没有有钱人那样的运气，好事赶不上，坏事总少不了。

有的人来信说：“没钱人最缺少的是技能。如果有技术在手，没钱人自然就不愁吃喝了。没钱人如果能像比尔·盖茨那样有写视窗系统软件的技能，说不定也有可能成为世界级富翁。”还有的人认为，没钱人之所以会这么穷，那是因为他们缺少帮助，很多没钱人得不到很好的教育，而且还会受到不公正的待遇，即便受到侵犯也没有地方说理去。其他的答案更是五花八门：有的人说没钱人缺少漂亮的衣服，有的人说缺少一定的权力……

律师和代理人在巴拉昂去世一周年以后，按其生前的交代，在公证部门的监视下打开了那只保险箱，他给出的答案是：没钱人不能成为有钱人，是因为没钱人缺少的就是野心——成为有钱人的野心。有一位叫蒂勒的小姑娘猜对了巴拉昂的秘诀，蒂勒和巴拉昂都认为没钱人最缺少的是野心，即成为有钱人的野心。在颁奖之日，《科西嘉人报》带着所有人的好奇，问年仅9岁的蒂勒，为什么想到是野心，而不是其他的答案。蒂勒说：“每次，我姐姐把她11岁的男朋友带回家时，总是警告我说不要有野心！我想，也许野心可以让人得到自己想得到的东西。”

巴拉昂的谜底和蒂勒的答案引起了很大的震动，后来，一些好莱坞的影视从业人员和其他行业几位年轻的富翁就此话题接受电台的采访的时候，都毫不掩饰地承认：野心是永恒的特效药，是奇迹的萌发点。许多人