



路人甲 著 **房奴杂记**
House slaves' miscellany

爆笑记录80后买房的惨痛经历



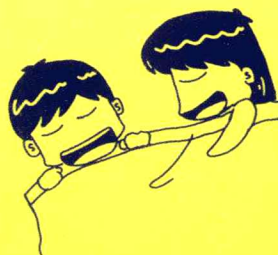
中国青年出版社

你的幸福多少钱一平米？



I'm

coming!



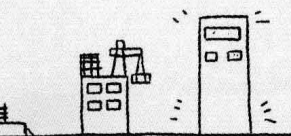


路人甲 著

房奴杂记

House slaves' miscellany

爆笑记录 80 后买房的惨痛经历



图书在版编目(CIP)数据

房奴杂记:爆笑记录 80 后买房的惨痛经历/路人甲著;

—北京:中国青年出版社, 2010.5

ISBN 978-7-5006-9277-5

I .房... II .路... III .漫画—作品—中国—现代

IV .J228.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 061594 号

房奴杂记:爆笑记录 80 后买房的惨痛经历

作 者: 路人甲

责任编辑: 李玲香

美术编辑: 夏蕊

出 版: 中国青年出版社

发 行: 北京中青文文化传媒有限公司

电 话: 010-65516873 / 65511270

网 址: www.cyb.com.cn www.diyijie.com

制 作: 中青文制作中心

印 刷: 北京凌奇印刷有限责任公司

版 次: 2010 年 5 月第 1 版

印 次: 2010 年 5 月第 1 次印刷

开 本: 880×1230 1/20

字 数: 50 千字

印 张: 11

书 号: ISBN 978-7-5006-9277-5

定 价: 29.00 元

我社将与版权执法机关配合大力打击盗印、盗版活动,敬请广大读者协助举报,经查实将给予举报者重奖。

举报电话:

北京市版权局版权执法处

010-64081804

中国青年出版社

010-65516873

010-65511270

中青版图书,版权所有,盗版必究



身为 80 后，尤其是身为 80 后里面的草根穷二代

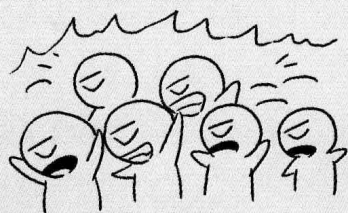
买房对于我来说真是天大的难事

很不情愿但又不得不用一纸协议把自己的半辈子交给地产商和银行

此篇漫画谨用来纪念我的买房经历和将要被银行和地产商夺去的半辈子

漫画全部为自嘲式的黑色幽默，如有雷同绝非巧合

因为这样的地产商和这类的房奴在你身边到处都是……



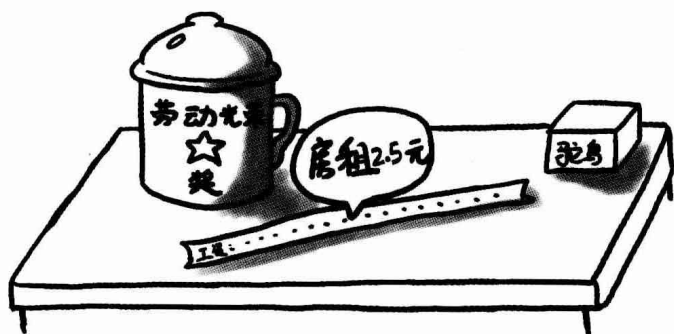
第1回

刚需是怎样炼成的

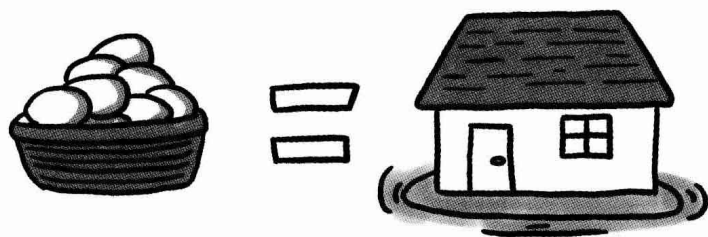
租房？
买房！



我小时候对房价的认识，就是老爸工资条上的一个数字。



大概每月的房子的租金，也就是几斤鸡蛋吧。



我这几斤蛋就能换房子？
要我活到二十一世纪，可比那帮白领强多了！

那个年代的房子是“福利”。





只要符合条件，单位就会免费分给你。

这是单位分给你的住房，
以后要继续努力工作啊！



感谢组织！

这种福利，对于现在80后“小白”们，是不能想象的奢侈！

这两天公司经费紧张！
工资晚两天再发！



老板~~~！
我明天还要还房贷呢！



能按时发薪水就已经不错了。

可能是因为那个年代房子不稀缺，所以人们也并不稀罕这东西。

你家小美找了个好人家啊！
听说人家有个彩电！



哪里，哪里！



单位发房子，
可惜不发电视
所以失恋了~

后来，房改开始了。原来租的房子要买下来。
这时候房子对于一些人来说非但不是财富，反而成了负担。

嫁给你算倒霉了！
这么大的房子，
拿什么买啊！



早知道在单位不表现
那么好，就不会给我
分这么大的房子了。

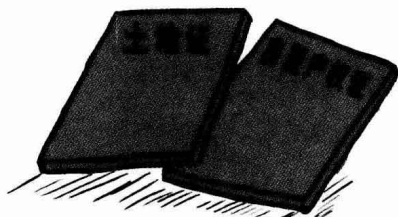


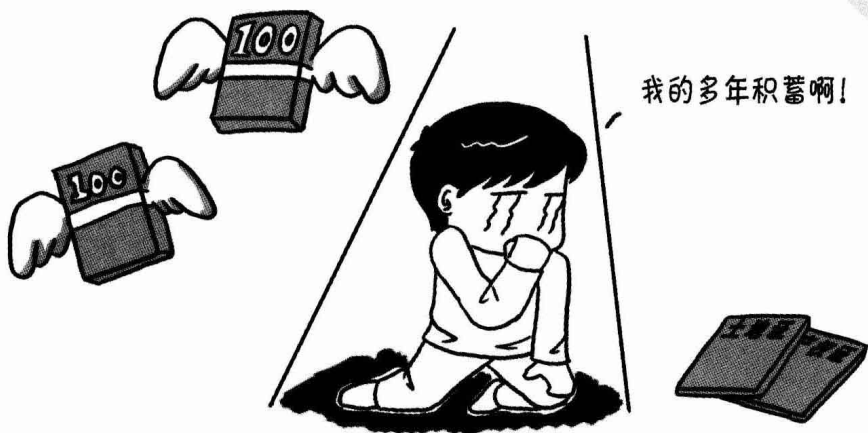
不少人经过东拼西凑后，把几万块钱一下子交给了组织。

交了钱，房子就是你的了，
不用再租了！



这几万块钱最后换来了两个本本。





房改后，单位不再发房子了。

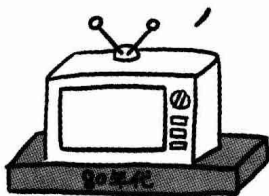


房子变成了像萝卜白菜一样可以随意买卖的商品。

你们看我有火一把的潜质不?

以前买我还要票呢!

前些年，我也火过一阵啊!



几年后，上大学时发现街边的工地多了起来。



真受不了，他们盖房
为了卖的，又不是做慈善！

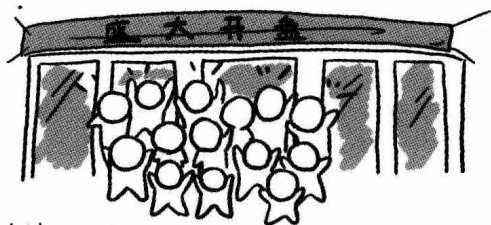
真可悲，拿我们当幼儿园的小孩子教，
不知道是我们幼稚，还是教授幼稚.....

卖楼的也多了，买楼的也多了。



卖完了就没用了，
盖这么好真浪费！

不弄漂亮点谁买啊！



这个售楼部不咋地，
怎么也这么多人抢啊！

我还以为是肉包子免费品尝呢。
那咱刚看那个人成是已经被抢过的。



周边有不少人家里买了两套、三套甚至更多房子。
正是他们让我知道了原来房子也可以像股票一样炒的。

买那么多房子，自己住得过来么？



现在的房子涨得很厉害，
买了等几年卖出去就能
赚好多钱！



你怎么那么确定
到时候一定有人买呢？



那么多人，
总会有傻瓜认为还会涨的。
卖给他们就好了！

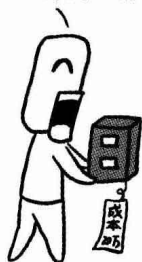


涨到50万没问题！

那40万我要了！



赚了！那个傻瓜！
怎么可能还涨啊！涨到60万没问题



那50万我要了！



如此传递下去.....



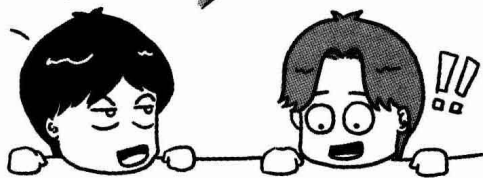
那比就是“比傻”么?
但如果出现这种情况.....



那个傻子，那么高了，
怎么可能还有人接！ 木有人啦!!!



那不就砸手里了!?



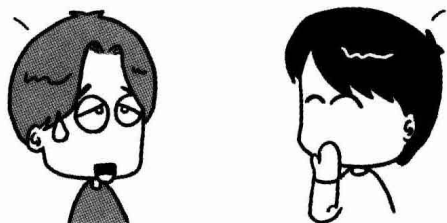
80万有人要不?





不会这么寸吧.....

我看你有当冠军的潜质!



但是好几年过去了，冠军仍未决出，大赛仍在继续。

看来山外有山啊!



炒的人越多，就越涨，越涨抢的人也越多，如此疯狂开始了。

我要了！我要了！ 三千一平，马上就没了 有点贵啊 不要就没了



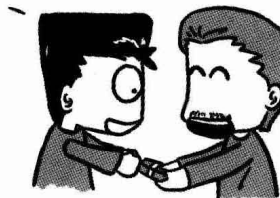
房改时把房子当成负担的那些人，这时候也终于翻身了。



也有一些人，没禁得住疯狂之初的诱惑。

20万卖给你了！

成交！

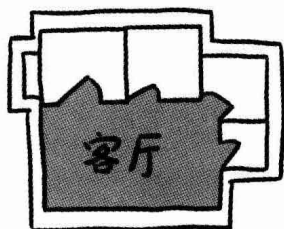


3万从单位手里买的，竟然卖了20万！

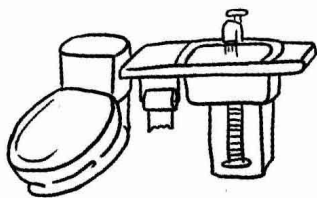




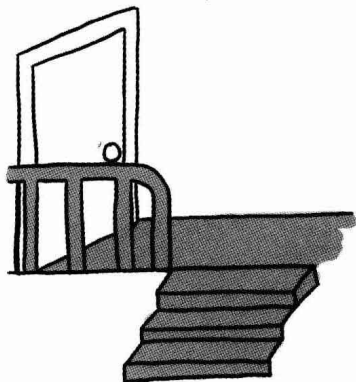
而.....一年后，20万只够买个客厅



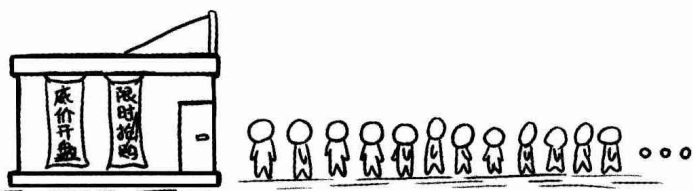
两年后，20万只够买个厕所



三年后，20万连公摊都不够了!



那时候我还只算个旁观者，
虽然疯狂已经开始，但我们也就是站在旁边看看热闹。



学校食堂打饭
时也没这么壮观啊！



真牛掰啊！
拍照留念！

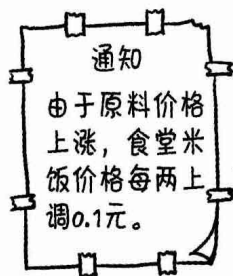
房价环比连续第10个月上涨，抢购潮还在继续！



经济形势一片大好啊！



相比之下，那个时候学校食堂的饭价更能牵动我的神经！



← 反应完全不同