



2011

执业资格考试丛书

全国造价工程师执业 资格考试历年真题解析

科目一

工程造价管理基础理论与相关法规

丛书主编 贾宏俊 本册主编 于添光

中国建筑工业出版社

执业资格考试丛书

全国造价工程师执业资格考试历年真题解析

科目一 工程造价管理基础理论与相关法规

丛书主编 贾宏俊

本册主编 于添光



中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

科目一 工程造价管理基础理论与相关法规/于添光本册

主编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2011. 4

(全国造价工程师执业资格考试历年真题解析)

ISBN 978-7-112-13036-8

I. ①科… II. ①于… III. ①建筑造价管理-工程技术
人员-资格考试-题解②建筑造价管理-建筑法-中国-工程技术
人员-资格考试-题解 IV. ①TU723.3-44②D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 042021 号

本书为全国造价工程师执业资格考试真题解析丛书中的一册, 本书汇集了 2008、2009、2010 三年的科目一工程造价管理基础理论与相关法规考试的真题, 并逐题进行了解析。本书可供参加全国造价工程师执业资格考试的考生自学使用, 也可作为培训机构的培训教材使用。

* * *

责任编辑: 武晓涛 刘婷婷 李天虹

责任设计: 肖 剑

责任校对: 王 颖 王雪竹

执业资格考试丛书

全国造价工程师执业资格考试历年真题解析 科目一 工程造价管理基础理论与相关法规

丛书主编 贾宏俊

本册主编 于添光

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京盈盛恒通印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 6¼ 字数: 147 千字

2011 年 4 月第一版 2011 年 4 月第一次印刷

定价: 18.00 元

ISBN 978-7-112-13036-8

(20418)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前 言

根据新修订的 2009 版《全国造价工程师执业资格考试大纲》和全国造价工程师执业资格考试相关教材，组织专家精心编写了《全国造价工程师执业资格考试历年真题解析》丛书。丛书包括最近三年，即 2008 年、2009 年和 2010 年的全国造价工程师考试四个考试科目的所有试题，并对历年考试试题逐题进行了针对性的解析，提供正确的解题思路、答题技巧和规范的解题步骤，可帮助考生深刻理解新大纲、新教材，理顺命题规律，把握考试精髓，提高复习效率和应试能力。本书适用于参加全国造价工程师执业资格考试的考生，也可作为相关专业人员学习的参考书。

由于 2009 版全国造价工程师考试大纲和考试教材的变化，导致 2008 年的部分试题不符合相对应科目新大纲、新教材的要求，我们在书中都作了详细的注解。如果考核知识点更改至其他科目，我们仍然给出详尽的解析步骤，如果在整个造价师考试大纲中删除，我们仅给出了真题的答案。

本套丛书由贾宏俊组织编写并审定，其中第一科目工程造价管理基础理论与相关法规由于添光主编，江焕芝参编；第二科目工程造价计价与控制由柳婷婷主编，吴琳参编；第三科目建设工程技术与计量(土建)由孙琳琳主编，孙凌志参编；第三科目建设工程技术与计量(安装)由王永萍主编；第四科目工程造价案例分析由王扬主编。

由于编者水平有限，书中难免存在疏漏之处，敬请广大读者批评指正。

向对本书编写给予关心和支持的专家、学者表示衷心的感谢！

目 录

第一章	2008 年考试真题及解析	1
第二章	2009 年考试真题及解析	29
第三章	2010 年考试真题及解析	60
第四章	本科目考点分析	93

第一章 2008 年考试真题及解析

一、单项选择题(共 60 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 建设工程最典型的价格形式是()。

- A. 业主方估算的全部固定资产投资
- B. 承发包双方共同认可的承发包价格
- C. 经政府投资主管部门审批的设计概算
- D. 建设单位编制的工程竣工决算价格

【答案】: B

【解析】: 承发包价格是工程造价中一种重要的、也是较为典型的价格交易形式, 通过招标投标由需求主体和供给主体共同认可的价格。见教材第一章第一节 P1。

【考核要点】: 工程造价的含义。

2. 为了有效地控制建设工程造价, 造价工程师可采取的组织措施是()。

- A. 重视工程设计多方案比选
- B. 严格审查施工组织设计
- C. 严格审核各项费用支出
- D. 明确工程造价管理职能分工

【答案】: D

【解析】: 要有效地控制工程造价, 应从组织、技术、经济等多方面采取措施。组织措施包括明确项目组织结构、明确造价控制者及其任务, 明确管理职能分工; 技术措施包括重视设计多方案比选, 严格审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计、深入技术领域研究节约投资的可能性; 经济措施包括动态的比较造价的计划值和实际值, 严格审核各项费用支出, 采取对节约投资的有力奖励措施等。见教材第一章第二节 P10。

【考核要点】: 有效控制工程造价的措施。

3. 美国有关工程造价的定额、指标、费用标准等一般是由()制订。

- A. 政府建设主管部门
- B. 土木工程师学会
- C. 大型工程咨询公司
- D. 建筑师学会

【答案】: C

【解析】: 在美国, 联邦政府和地方政府没有统一的工程造价计价依据和标准。有关工程造价的工程量计算规则、指标、费用标准等, 一般由各专业协会、大型工程咨询公司制定。见教材第一章第二节 P11。

【考核要点】: 美国的计价依据。

4. 根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师的继续教育应由()负责组织。

- A. 中国建设工程造价管理协会
- B. 国务院建设主管部门
- C. 省级人民政府建设主管部门
- D. 全国造价工程师注册管理机构

【答案】：A

【解析】：注册造价工程师在每一注册期内应当达到注册机关规定的继续教育要求。每一注册有效期各为 60 学时，由中国建设工程造价管理协会负责组织。见教材第一章第三节 P19。

【考核要点】：造价工程师的继续教育。

5. 根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师的执业范围包括()。

- A. 项目设计方案的优化
- B. 项目投资估算的编制、审核
- C. 项目施工组织设计的编制
- D. 项目环境影响评价报告的编制

【答案】：B

【解析】：造价工程师的业务范围包括：

(1) 建设项目建议书、可行性研究投资估算的编制和审核，项目经济评价，工程概算、预算、结算，竣工结(决)算的编制和审核；

(2) 工程量清单、标底(或者控制价)、投标报价的编制和审核，工程合同价款的签订及变更、调整，工程款支付与工程索赔费用的计算；

(3) 建设项目管理过程中设计方案的优化、限额设计等工程造价分析与控制，工程保险理赔的检查；

(4) 工程经济纠纷的鉴定。

见教材第一章第三节 P19。

【考核要点】：造价工程师的业务范围。

6. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，在工程造价咨询企业出资人中，注册造价工程师的出资额至少为注册资本总额的()。

- A. 40%
- B. 50%
- C. 60%
- D. 70%

【答案】：C

【解析】：工程造价咨询企业资质等级分为甲级、乙级两类。企业出资人中，注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%，且其出资额不低于企业注册资本总额的 60%。见教材第一章第四节 P27。

【考核要点】：工程造价咨询企业的资质标准。

7. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，工程造价咨询企业非法转让资质证书的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告，责令限期改正，并处以()的罚款。

A. 3000 元以上 5000 元以下

B. 5000 元以上 2 万元以下

C. 1 万元以上 3 万元以下

D. 2 万元以上 5 万元以下

【答案】: C

【解析】: 工程造价咨询企业有下列行为之一的, 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告, 责令限期改正, 并处以 1 万元以上 3 万元以下的罚款:

(1) 涂改、倒卖、出租、出借资质证书, 或者以其他形式非法转让资质证书;

(2) 超越资质等级业务范围承接工程造价咨询业务;

(3) 同时接受招标人和投标人或两个以上投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务;

(4) 以给予回扣、恶意压低收费等方式进行不正当竞争;

(5) 转包承接的工程造价咨询业务;

(6) 法律、法规禁止的其他行为。

见教材第一章第四节 P32。

【考核要点】: 工程造价咨询企业的法律责任。

8. 下列关于现金流量的说法中, 正确的是()。

A. 收益获得的时间越晚、数额越大, 其现值越大

B. 收益获得的时间越早、数额越大, 其现值越小

C. 投资支出的时间越早、数额越小, 其现值越大

D. 投资支出的时间越晚、数额越小, 其现值越小

【答案】: D

【解析】: 从收益的角度看, 获得的时间越早、数额越大, 其现值越大; 从投资角度看, 投资支出的时间越晚、数额越小, 其现值就越小。见教材第二章第一节 P40。

【考核要点】: 现金流量的分布。

9. 某项目建设期为 2 年, 建设期内每年初贷款 1000 万元, 年利率为 8%。若运营期前 5 年每年末等额偿还贷款本息, 到第 5 年末全部还清。则每年末偿还贷款本息() 万元。

A. 482.36

B. 520.95

C. 562.63

D. 678.23

【答案】: C

【解析】: 可画出现金流量表进行分析, 把前两年的投资额折算至第二年末求出终值, 再由此计算出题目要求的等额年值, 计算周期为五年, 故

$$1000(F/P, 8\%, 2) + 1000(F/P, 8\%, 1) = 2246.4 \text{ 万元}$$

$$A = P(A/P, i, n) = 2246.4(A/P, 8\%, 5) = 562.63$$

见教材第二章第一节 P39。

【考核要点】: 等值计算。

10. 在评价投资方案经济效果时,与静态评价方法相比,动态评价方法的最大特点是()。

- A. 考虑了资金的时间价值
- B. 适用于投资方案的粗略评价
- C. 适用于逐年收益不同的投资方案
- D. 反映了短期投资效果

【答案】: A

【解析】: 静态评价方法是不考虑资金时间价值,其最大特点是计算简便,适用于方案的初步评价,对短期项目进行评价,以及对于逐年收益大致相等的项目评价。动态评价方法考虑资金的时间价值,能全面反映投资方案整个计算期的经济效果,在进行方案比较时经常使用。见教材第二章第二节 P50。

【考核要点】: 经济效果评价的基本方法。

11. 在投资方案经济效果评价指标体系中,属于静态比率性指标的是()。

- A. 利息备付率和净现值率
- B. 总投资利润率和净年值率
- C. 内部收益率和自有资金利润率
- D. 投资收益率和偿债备付率

【答案】: D

【解析】: 根据是否考虑资金时间价值,投资方案经济效果评价指标可分为静态评价指标和动态评价指标,还可以分为时间性指标、价值性指标和比率性指标。其中静态评价指标包括投资收益率、静态投资回收期 and 偿债能力指标。偿债能力指标又包括借款偿还期、偿债备付率和利息备付率。投资收益率、偿债备付率和利息备付率属于静态比率性指标;净现值率、净年值率和内部收益率均属于动态比率指标。见教材第二章第二节 P50。

【考核要点】: 经济效果评价指标体系。

12. 进行独立型投资方案经济效果评价时,认为方案在经济上可行、能够通过绝对经济效果检验的条件是()。

- A. 增量投资收益率不小于基准投资收益率
- B. 静态投资回收期不超过基准投资回收期
- C. 投资收益率非负
- D. 增量投资回收期不超过基准投资回收期

【答案】: B

【解析】: 进行独立型投资方案在经济上可行、能够通过绝对经济效果检验的条件有:

- (1) 投资方案的投资收益率大于基准投资收益率;
- (2) 投资方案的静态投资回收期小于基准投资回收期;
- (3) 净现值 $NPV \geq 0$;
- (4) 内部收益率 $IRR \geq i_c$ 。

见教材第二章第二节 P62。

【考核要点】: 独立型方案的评价。

13. 在下列评价方法中,属于互斥型投资方案经济效果动态评价方法的是()。

- A. 净年值法
B. 年折算费用法
C. 增量投资回收期法
D. 增量投资收益率法

【答案】：A

【解析】：互斥型投资方案经济效果动态评价方法有：净现值法、增量内部收益率法、净年值法。见教材第二章第二节 P64。

【考核要点】：互斥型投资方案动态评价方法。

14. 在进行投资方案经济效果评价时，增量投资内部收益率是指两个方案()。

- A. 净年值相等时的内部收益率
B. 投资收益率相等时的净年值率
C. 净年值相等时的折现率
D. 内部收益率相等时的投资报酬率

【答案】：C

【解析】：增量投资内部收益率 ΔIRR 是指两方案各年净现金流量的差额的现值之和等于零时的折现率。见教材第二章第二节 P65。

【考核要点】：增量投资内部收益率。

15. 某企业从设备租赁公司租借一台价格为 100 万元的设备，总租金和寿命期均为 36 个月，每月初支付租金，年名义利率为 12%，则月租金为()万元。

- A. 3.10
B. 3.29
C. 3.32
D. 3.47

【答案】：B

【解析】：用年金法计算租金时，有期末支付和期初支付租金之分。期初支付方式是在每期期初等额支付租金，期初支付要比期末支付提前一期支付租金，每期租金 R 的表达式为：

$$R = P(1+i)^{N-1} \frac{i}{(1+i)^N - 1} = P \frac{i(1+i)^{N-1}}{(1+i)^N - 1} = P \frac{(A/P, i, N)}{1+i}$$

根据题意可知，月利率 $= 12\% \div 12 = 0.01$ ，则月租金为：

$$100 \times \frac{0.01 \times 1.01^{36-1}}{1.01^{36} - 1} = 3.29 \text{ (万元)}$$

见教材第二章第二节 P78。

【考核要点】：租金的计算。

16. 进行设备租赁与购置方案比选时，设备租赁方案的净现金流量需要与设备购置方案的净现金流量比较差异的部分是()。

- A. 租赁费 $\times (1 - \text{贷款利率})$
B. 所得税率 $\times (\text{租赁费} + \text{贷款利息})$
C. 所得税率 $\times \text{折旧} - \text{租赁费}$
D. 所得税率 $\times \text{租赁费} - \text{租赁费}$

【答案】：D

【解析】：对设备租赁与购置进行经济比选，假设所得到设备的收入相同的条件下，最简单的方法是将租赁成本和购买成本进行比较。根据互斥方案比选的原则，只需比较它们之间的差异部分，只需比较：

见教材第二章第二节 P79。

D. 内部收益率和净现值

D. $+16.37\%$

D. 采用计划预修；减少停机损失

【解析】：为了提高费用效率，在进行设置费中各项费用之间权衡分析时可采取的手段有：

- (1) 进行充分的研制，降低制造费；
 - (2) 预知维修系统装入机内，减少备件的购置量；
 - (3) 买专利的使用权，从而减少设计、试制、制造、试验费用；
 - (4) 采用整体结构，减少安装费。注意比较维持费中各项费用之间的权衡分析。
- 见教材第二章第五节 P116。

【考核要点】：设置费中各项费用之间权衡分析。

20. 价值工程是以提高产品的价值为目的的，应用价值工程就是研究()。

- A. 产品功能保持不变前提下的最低生产成本
- B. 产品功能与产品寿命周期成本的最佳匹配
- C. 产品功能保持不变前提下的最低使用成本
- D. 产品成本不变前提下的最佳产品功能

【答案】：B

【解析】：价值工程(Value Engineering, VE)是以提高产品或作业价值为目的，通过有组织的创造性工作，寻求用最低的寿命周期成本，可靠地实现使用者所需功能的一种管理技术。因此应用价值工程就是研究产品功能与产品寿命周期成本的最佳匹配。见教材第二章第四节 P93。

【考核要点】：价值工程的定义。

21. 在价值工程活动中，功能分析与评价过程中主要解决的问题是()。

- A. 进行产品的功能定义
- B. 进行产品的功能整理
- C. 确定产品的成本和价值
- D. 确定实现产品功能的替代方案

【答案】：C

【解析】：功能分析时重要的是要确定产品的成本。功能评价即评定功能的价值，是指找出实现功能的最低费用作为功能的目标成本(又称功能评价值)，以功能目标成本为基准，通过与功能现实成本的比较，求出两者的比值(功能价值)和两者的差异值(改善期望值)，然后选择功能价值低、改善期望值大的功能作为价值工程活动的重点对象。见教材第二章第四节 P100。

【考核要点】：功能分析与评价的任务。

22. 在价值工程研究对象彼此相差较大且时间紧迫的情况下，确定价值工程研究对象可选用的方法是()。

- A. 因素分析法
- B. 强制确定法
- C. 价值指数法
- D. 回归分析法

【答案】：A

【解析】：因素分析法又称经验分析法，是指根据价值工程对象选择应考虑的各种

因素，凭借分析人员的经验集体研究确定选择对象的一种方法。因素分析法是一种定性分析方法，依据分析人员经验做出选择，简便易行。特别是在被研究对象彼此相差比较大以及时间紧迫的情况下比较适用。见教材第二章第四节 P96。

【考核要点】：因素分析法。

23. 某产品的功能现实成本为 5000 元，目标成本为 4500 元，该产品分为三个功能区，各功能区的重要性系数和现实成本见下表。

功能区	功能重要性系数	功能现实成本(元)
F ₁	0.34	2000
F ₂	0.42	1900
F ₃	0.24	1100

则应用价值工程时，优先选择的改进对象依次为()。

- A. F₁—F₂—F₃
- B. F₁—F₃—F₂
- C. F₂—F₃—F₁
- D. F₃—F₁—F₂

【答案】：B

【解析】：功能目标成本=目标成本×功能重要性系数，则经计算可知 F₁、F₂ 和 F₃ 的功能目标成本分别为 1530 元、1890 元和 1050 元，与功能现实成本相比，差额分别为 470 元、10 元和 20 元，故优先选择的改进对象依次为 F₁—F₃—F₂。见教材第二章第四节 P104。

【考核要点】：产品的改进设计。

24. 在价值工程的方案创造阶段，通过召开会议进行方案创造时，为激发出有价值的创新方案，会议主持人开始并不全部摊开要解决的问题，只有当会议进行到适当的时候，才宣布会议的具体要求。这种创造方案的方法称为()。

- A. 头脑风暴法
- B. 德尔菲法
- C. 德比克法
- D. 歌顿法

【答案】：D

【解析】：歌顿法是美国人歌顿在 1964 年提出的方法。这个方法是在会议上提方案，但究竟研究什么问题，目的是什么，只有会议的主持人知道，以免其他人受约束。这种方法的指导思想是把要研究的问题适当抽象，以利于开拓思路。在研究新方案时，会议主持人开始并不全部摊开要解决的问题，而是只对大家作一番抽象笼统的介绍，要求大家提出各种设想，以激发出有价值的创新方案。这种方法要求会议主持人机智灵活、提问得当。提问太具体，容易限制思路；提问太抽象，则方案可能离题太远。见教材第二章第四节 P108。

【考核要点】：方案创造的方法。

25. 根据《国务院关于固定资产投资项目试行资本金制度的通知》，各种经营性固定资

产投资项目必须实行资本金制度，用来计算资本金基数的总投资是指投资项目的()。

- A. 静态投资与动态投资之和
- B. 固定资产投资与铺底流动资金之和
- C. 固定资产总投资
- D. 建筑安装工程总造价

【答案】：B

【解析】：《国务院关于固定资产投资项目试行资本金制度的通知》规定，各种经营性固定资产投资项目，包括国有单位的基本建设、技术改造、房地产项目和集体投资项目，都必须首先落实资本金才能进行建设。主要用财政预算内资金投资建设的公益性项目不实行资本金制度。计算资本金基数的总投资，是指投资项目的固定资产投资与铺底流动资金之和。见教材第三章第一节 P119。

【考核要点】：项目资本金制度。

26. 在下列筹资方式中，不改变企业控制权，并能将资金使用代价计入成本的是()。

- A. 发行优先股
- B. 发行普通股
- C. 发行债券
- D. 吸收国外资本直接投资

【答案】：C

【解析】：债券是借款单位为筹集资金而发行的一种信用凭证，它证明持券人有权按期取得固定利息并到期收回本金。债券筹资的优点：(1)支出固定；(2)企业控制权不变；(3)少纳所得税；(4)可以提高自有资金利润率。缺点：(1)固定利息支出会使企业承受一定的风险；(2)发行债券会提高企业负债比率；(3)债券合约的条款，常常对企业的经营管理有较多的限制。注意比较其他筹资方式的特点。见教材第三章第一节 P122。

【考核要点】：筹资方式的特点。

27. 某企业发行面额为 5000 万元的 5 年期债券，票面利率为 7%，发行费用率为 5%；向银行贷款 3000 万元，贷款期限为 5 年，年利率为 8%，贷款手续费率为 2%，企业所得税率为 33%。则该企业此次筹资的资金成本率为()。

- A. 4.94%
- B. 5.14%
- C. 5.47%
- D. 7.67%

【答案】：B

【解析】：企业不可能只使用某种单一的筹资方式，往往需要通过多种方式筹集所需资金。为进行筹资决策，就要计算确定企业长期资金的总成本——加权平均资金成本。加权平均资金成本一般是以各种资本占全部资本的比重为权重，对各类资金成本进行加权平均确定的。其计算公式为：

$$K_W = \sum_{i=1}^n w_i K_i$$

债券成本率的计算公式：

$$K_B = \frac{I_t(1-T)}{B(1-f)} = i_b \frac{1-T}{1-f}$$

借款成本率的计算公式为：

$$K_g = \frac{I_t(1-T)}{G-F} = i_g \frac{1-T}{1-f}$$

则该企业此次筹资的资金成本率为：

$$\frac{5000}{5000+3000} \times \frac{5000 \times 7\% \times (1-33\%)}{5000 \times (1-5\%)} + \frac{3000}{3000+5000} \times \frac{3000 \times 8\% \times (1-33\%)}{3000-3000 \times 2\%} = 5.14\%$$

见教材第三章第一节 P127、P128。

【考核要点】：加权平均资金成本。

28. 企业的资本结构是否合理，通常需要通过分析()来衡量。

- A. 融资的每股收益
- B. 经营杠杆系数
- C. 财务杠杆系数
- D. 总务杠杆系数

【答案】：A

【解析】：资本结构是指企业各种长期资金筹集来源的构成和比例关系。资本结构指的就是长期债务资本和权益资本各占多大比例。是否合理通常是通过分析每股收益的变化来衡量。能提高每股收益的资本结构是合理的；反之则不够合理。见教材第三章第一节 P129。

【考核要点】：资本结构。

29. 在下列项目融资方式中，需要组建一个特别用途公司(SPC)进行运作的是()。

- A. BOT 和 ABS
- B. PFI 和 TOT
- C. ABS 和 TOT
- D. PFI 和 BOT

【答案】：C

【解析】：ABS (Asset-Backed Securitization)是指以资产支持的证券化，它的运作过程包括：

- (1) 组建 SPC；
- (2) 使 SPC 与项目结合；
- (3) 进行信用增级；
- (4) SPC 发行债券；
- (5) SPC 偿债。

TOT(Transfer-Operate-Transfer)，即移交—经营—移交，是指通过出售现有投产项目在一定期限内的现金流量，从而获得资金来建设新项目的一种融资方式。运作程序包括：

- (1) 东道国项目发起人设立 SPC，这一点与 ABS 方式是相同的；
- (2) SPC 与外商洽谈已达成协议，并取得资金；
- (3) 东道国利用获得资金来建设新项目；
- (4) 新项目投入运营；
- (5) 移交经营项目期满后，收回移交的项目。

见教材第三章第一节 P136~137。

【考核要点】：项目融资方式的运作。

30. 下列方法中，可用于编制施工项目成本计划的是()。

- A. 时间序列法
- B. 技术进步法
- C. 流程图法
- D. 分层法

【答案】：B

【解析】：成本计划的编制方法有：

- (1) 目标利润法；
- (2) 技术进步法；
- (3) 按实计算法；
- (4) 定率估算法(历史资料法)。

见教材第三章第二节 P143。

【考核要点】：成本计划的编制方法。

31. 下列施工机械折旧方法中，年折旧率为固定值的是()。

- A. 平均年限法和年数总和法
- B. 工作量法和加速折旧法
- C. 平均年限法和双倍余额递减法
- D. 工作量法和年数总和法

【答案】：C

【解析】：平均年限法是指按照固定资产的预计使用年限平均分摊固定资产折旧额的方法。这种方法计算的折旧额在各个使用年(月)份都是相等的，折旧的累计额所绘出的图线是直线；工作量法是指按照固定资产生产经营过程中所完成的工作量计提折旧的一种方法，是由平均年限法派生出来的一种方法，无须计算年折旧率；双倍余额递减法是指按照固定资产账面净值和固定的折旧率计算折旧的方法，它属于一种加速折旧的方法。其年折旧率是平均年限法的两倍，并且是固定的；年数总和法是指以固定资产原值减去预计净残值后的余额为基数，按照逐年递减的折旧率计提折旧的一种方法，也属于一种加速折旧的方法，其折旧率逐年递减。见教材第三章第二节 P146。

【考核要点】：施工机械的折旧方法。

32. 某工程计划砌筑砖基础工程量为 150m^3 ，每立方米用砖 523 块，每块砖计划价格为 0.2 元。实际砌筑砖基础工程量为 160m^3 ，每立方米用砖 520 块，每块砖实际价格为 0.17 元。则由于砖的单价变动使施工总成本节约()元。

- A. 2340.0
- B. 2353.5
- C. 2496.0
- D. 2510.4

【答案】：C

【解析】：差额计算法是因素分析法的一种简化形式，它利用各个因素的目标值与实际值的差额来计算其对成本的影响程度。本题中材料单价变动对成本的影响额＝

$160 \times 520 \times (0.17 - 0.2) = -2496$ (元), 即由于砖的单价变动使施工节约总成本 2496 元。见教材第三章第二节 P149。

【考核要点】: 差额算法。

33. 施工企业的建造合同收入包括()。

- A. 主营业务收入和其他业务收入
- B. 营业收入和营业外收入
- C. 合同的预算收入和预算外收入
- D. 合同的初始收入和追加收入

【答案】: D

【注解】: 此部分内容在 2009 版教材中已删除。

34. 下列收益项目中, 属于施工企业对外投资收益的是()。

- A. 对外工程承包利润和投资收益
- B. 联营合作利润和节省投资收益
- C. 债券利息、股息和红利收入
- D. 固定资产盘盈和出售净收益

【答案】: C

【注解】: 此部分内容在 2009 版教材中已删除。

35. 下列各项流动资产中, 分别属于结算债权和待摊费用的是()。

- A. 应收股利和预付风险费
- B. 应收账款和低值易耗品
- C. 信用卡存款和低值易耗品摊销
- D. 银行本票存款和预付账款

【答案】: A

【解析】: 流动资产是指可以在 1 年或者超过 1 年的一个营业周期内变现或耗用的资产, 主要包括: 货币资金(现金、银行存款等)、短期投资、应收及预付款项(即结算债权)、待摊费用和存货等。其中, 货币资金, 包括库存现金(简称现金)、银行存款和其他货币资金(包括外埠存款、银行汇票存款、银行本票存款、信用卡存款等); 短期投资, 一般包括股票、债券、基金等; 应收及预付款项, 或称结算债权, 主要包括应收款项(包括应收账款、应收票据、应收股利、应收利息、其他应收款)和预付账款等; 待摊费用主要包括: 低值易耗品摊销、预付保险费、一次性购买印花税票、一次性支付固定资产中小修理费用、需要在年度内分月摊销的金额等; 存货, 主要包括: 原材料、在途存货、委托加工物资、低值易耗品、周转材料、未完施工和已完施工、在产品 and 产成品等。见教材第三章第三节 P160。

【考核要点】: 流动资产的内容。

36. 下列关于资产负债率的说法中, 正确的是()。

- A. 企业的债权人希望企业的自有资金利润率较高时, 负债比例越大越好
- B. 政府希望企业的自有资金利润率较高时, 负债比例越大越好
- C. 经营者希望全部资本利润率低于借款利息率时, 负债比例越大越好
- D. 股东希望全部资本利润率高于借款利息率时, 负债比例越大越好

【答案】: D