



对于女人来讲，嫁给房子还是嫁给爱情？
当爱情和房子不可兼得时，你选择什么？

白房子 红玫瑰



Bai Fang Zi Hong Mei Gui

田由申◎编著

拥有四壁洁白的房子，鲜红的玫瑰和深爱的男人，是多少女孩子的梦想。漫长的爱情路，走到尽头就是婚姻。铺着诱人的红地毯，红地毯旁边有一所美丽的房子，叫做家庭。许多女孩子理想中的白马王子必须是能够拿着白房子，红玫瑰向她求婚的。

中国商业出版社

田由申◎编著



白房子 红玫瑰

中国商业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

白房子 红玫瑰/田由申编著. —北京: 中国商业出版社,
2010. 12

ISBN 978-7-5044-7123-9

I. ①白… II. ①田… III. ①爱情—通俗读物 IV. ①C913.1-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 227520 号

责任编辑: 郭 强

中国商业出版社出版发行

010-63180647 www.c-cbook.com

(100053 北京广安门内报国寺1号)

新华书店总店北京发行所经销

北京精气神印刷厂印刷

* * * * *

710×1000 毫米 16 开 16.5 印张 212 千字

2011 年 1 月第 1 版 2011 年 1 月第 1 次印刷

定价: 29.80 元

* * * * *

(如有印装质量问题可更换)

前 言

拥有四壁洁白的房子、鲜红娇艳的玫瑰和深爱自己的男人，是多少女孩子的梦想。漫长的爱情路，美好的结局就是婚姻。许多女孩子理想中的白马王子往往是能够拿着白房子、红玫瑰向她求婚的。“没有爱情的婚姻是不幸福的，但是没有房子的婚姻也是不幸福的……”冯小刚《甲方乙方》里边的一段台词一语道破了玄机。

“一分钱难倒英雄汉”，说的是男人没钱的尴尬、困难和苦恼。虽说有钱未必就快乐，但没钱要想快乐则是难上加难。钱与男人的自信，是否成正比，每个男人心中都清楚。没钱的烦恼和自卑，有钱的兴奋和自尊，我想大多数男人都经历过。所以，人们大都认为，男人，挣钱才是硬道理；男人，会挣钱才是真本事。

然而，对于女人来讲，是嫁给房子，还是嫁给爱情？当前不少的大龄单身青年，部分是由于房子原因造成“被剩下”或者干脆婚姻失败。当房子的砝码在爱情的天平上显得越来越重时，姑娘及家长们也越来越看重房子而非人品和素质。都说婚姻是爱情的坟墓，而现在房子却成了婚姻的坟墓。显然，购房压力已经对一部分人的感情生活产生了影响，房子与婚姻、面包与玫瑰成为这部分人两难的选择。在这个爱情如玻璃一样脆弱、如泡沫一样虚幻的年代，大多数女孩子觉得房子远比老公和男朋友来得可靠和真实。

假如爱情和房子就像玫瑰和面包一样，你会选择哪一个呢？玫瑰会

在一段时间内开出最美最艳的花，但当有一天它凋谢了，又有几个人会记得它曾经的美呢？同样，爱情在出现时，比玫瑰更美更浪漫，但当有一天被无止境的工作、生活压力所困扰时，又有多少人记得它呢？

有人说，女人 25 岁前选择爱情，25 岁以后选择房子，现实就是这么残酷。当然有很多女人不顾一切地选择了爱情。但是，如果当爱情和房子不可兼得时，你选择什么？熊掌和鱼难道真的不可兼得吗？房子里的女人一定是幸福的吗？我们认为，嫁给房子，不如嫁个好男人。

目 录

上篇 白房子

第一章 做个会赚钱的男人

男人生活在这个世界上有很多不可推卸的责任。要履行这些责任，必须具备一定的条件。金钱是男人的底气，是男人的面子，也是男人的信心。对于男人来说，赚钱不仅是一种生存的手段，也是一种获得安全感的基础，更是一种对社会、对家庭的义务。

不要甘于贫穷 /5

人生处处都是起跑线 /7

头脑要“开窍” /9

想赚大钱一定要先学会赚钱 /11

外圆内方巧赚钱 /14

凭借自己的优势赚钱 /16

主动创造机会 /17

一定要有雄心 /20

设立明确的奋斗目标 /22

选择适合自己的项目 /24

不要迟疑，马上行动 /26

敢冒险才能赚大钱 /28



第二章 真本事，闯天下

人生在世，没有点本事就难以自强自立。有真本事的人，走遍天下都不怕，到哪里都会柳暗花明，到哪里都能找到幸福。一个能成大事、受人尊重的人，仅凭财富、身份、地位和文凭是不够的，而是高人一筹的智慧和不断提升的真本事。一个有真本事的人，他的光芒挡都挡不住。

能力大于学历 /33

慧眼识人的本事 /35

既要会做事，又要“会来事” /37

借力成事找捷径 /38

一句话，赢天下 /39

你的形象价值千万 /41

练就“忍”的本事 /44

讨人喜欢也是一种真本事 /46

做个社交高手 /48

小细节，大本事 /52

第三章 玩转职场的秘诀

职场就是江湖，江湖就有纷争。无论是职场新人还是老员工，想要得到上司的认可、同事的尊重，谋求理想的职业发展，良好的人际关系都是不可或缺的。每天与形形色色的人、各种各样的事打交道，惟有提升自己的竞争力，才能赢得职场的成功。

把工作当成事业来做 /61

打造强者心态 /62

摸透上司的“心思” /63

巧妙搞定同事 /67

用好你的下属 /70

- 要具备亲和力 /72
- 打造自己的升迁品牌 /74
- 当你遇到“小人” /76
- 不要忽视身边不起眼的人 /79
- 灵活变通，游刃于职场 /81
- 创业是获取财富的必由之路 /84
- 放低姿态，驾驭职场 /85
- 快乐工作每一天 /87

第四章 开放你的人生

当今社会，谁拥有开放的意识，谁就能先人一步赢得成功。每一个人要想拥抱成功，赢得人生的精彩，一定要让自己处于一个开放的状态。要想叩开成功的大门，首先要向整个世界开放自己的大门，你开放的力度越大，你取得的成就也就越高。封闭的人生只有绝路，开放的人生才有出路。

- 有一种失败叫封闭 /93
- 打败消极心态，开放自己 /95
- 只要想飞就能飞 /98
- 开放思路，才有出路 /102
- 扩充人脉比乱找投资更重要 /105
- 学会合作才能打开成功之门 /108
- 包容的智慧 /110
- 一个人的眼光和视野决定未来 /112
- 积极主动“被利用” /113
- 一生只做一件事——推销自己 /115
- 放眼全球，共谋发展 /118



下篇 红玫瑰

第五章 女人，你拿什么与男人共舞

曾经有一个词流行过一阵子——与狼共舞。如果男人是狼，那么女人就是羊。作为羊的女人，首先在气势上就比男人弱小，那么，在接下来的“对弈”中，女人该以什么样的姿态与男人周旋于多彩变幻的人生舞台呢？

善用你的资本 /125

魅力女人如诗如画 /127

以才事君者久，以色事君者短 /128

拥有迷人的个性 /130

不爱美的女人不是女人 /132

化妆使美丽升级 /135

温柔是女人的利器 /137

男人都爱旺夫女 /140

女人一定要有好人缘 /142

这样的女人让男人魂不守舍 /144

女人巧在一张嘴 /146

女人要凭真本事 /149

找到你的生存优势 /151

第六章 围墙内外看男人

男人到底是什么？是一棵可以遮风挡雨的大树，还是一片永远流浪的云？是那个在你无助时可以信赖的肩膀，还是那个在你寂寞时可以依偎的胸膛？是那个让你一生都无法逃避的角落，还是那个让你收获伤痕的季节？越来越多的女人搞不懂，男人到底是刚强还是脆弱？是情圣还是无赖？或者是……

男人，难人	/157
摸清他的心，抓住他的人	/158
左手红玫瑰，右手白玫瑰——男人本“色”	/161
解读男人的情感世界	/162
透视男人的心理需求	/164
男人也很脆弱	/166
男人有家不回的理由	/168
家中红旗不倒，外面彩旗飘飘	/170
关于男人花钱和感情的关系	/173
男人一生不能说的隐私	/175
丁香、存折与红颜知己	/178
沦陷的伊甸园，是留守还是突围	/180

第七章 成功男人绝不告诉你的秘密

成功者之所以会成功，一定有其成功的秘密。找出秘密，为自己所用，可以让你减少摸索的时间，可以让你少走很多弯路。你想尽快摆脱窘迫的人生境地吗？你想发现因为你的冷漠而被埋藏的财富吗？你想知道属于自己的成功秘密吗？本章将告诉你答案！

亿万富翁的金钱秘密	/185
穷人和富人只差一点点	/188
看准时机“抢”购机遇	/190
打破思维定势	/193
自信才能拥有一切	/195
成功者的人际秘密	/198
一个好汉三个帮	/201
人脉是巨大的财富	/203
成大事要有“靠山”	/205

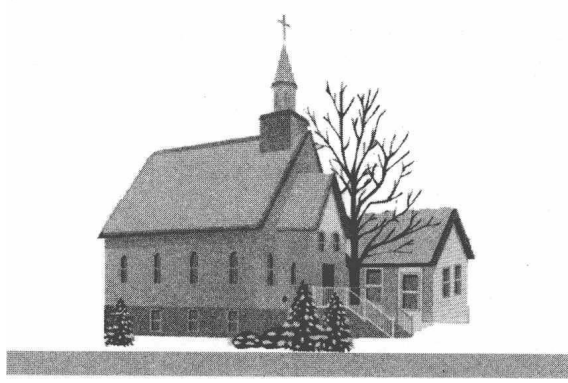


- 当你遭遇“潜规则” /207
男人打死也不说的三个秘密 /208
吹牛有损你的形象 /211
年轻人更要懂得人情世故 /213
20 几岁就应该懂得养生 /215
成功男人必须远离的 10 种女人 /218

第八章 女人就是要有房

对于单身有房的女人来说，心理上也许印证了一位女作家的描述：我喜欢在自己的房子里谈恋爱，谈不拢时，可以毫不客气地让对方滚蛋。因此，有了房子的女人越来越自我，越来越有个性，这令许多男人望而却步，这些男人不一定是没有经济实力的男人。男人到底该不该找有房子的女人？有房的女人真的很难嫁出去么？

- 放眼“她时代” /225
女人一定要有钱 /228
女性的“钱”途之路 /230
做职场铿锵玫瑰 /232
在男人主宰的世界里游刃有余 /234
女人至少要有三个异性朋友 /237
聪明的女人不做情人 /239
这些男人不能嫁 /241
博学多才，提升品位 /244
做个钻石级女人 /246
女人出轨比男人偷情风险大 /248
幸福女人必须要远离 10 种男人 /250



上篇 白房子

第一章 做个会赚钱的男人

男人生活在这个世界上有很多不可推卸的责任。要履行这些责任，必须具备一定的条件。金钱是男人的底气，是男人的面子，也是男人的信心。对于男人来说，赚钱不仅是一种生存的手段，也是一种获得安全感的基础，更是一种对社
会、对家庭的义务。





在这个物欲膨胀的年代，一个人贫穷就会被视为无能。假如一个男人连一天三顿饭都成问题，谁会在心里敬他如宾？表面上照顾他的情绪和面子就不错了。可以说，金钱是男人能力的象征，更是男人的面子和尊严。囊中羞涩的男人对金钱更敏感，自尊心更强，也更容易受伤。

赚钱，是一个男人必须面对的挑战。对于家庭来说，会赚钱的男人能给身边的亲人带来幸福和安全感。一个男人相貌平平、身材矮小没有关系，即使出身低微也没关系，最关键的是你要有实现成功的本事，把自己和财富放在一起，那么，你的人生就会是有价值的。所以，男人一定要会赚钱。正确认识赚钱的意义，把握金钱的价值，懂得赚钱的门道，对于每个男人都是至关重要的。让一个男人能够腰杆笔直地做人，并感受到做男人的自信，不是他高大的身躯、帅气的外貌、体面的工作单位，而是他的能力，以及因为能力转化而来的滚滚的财富。

不要甘于贫穷

在我们身边，经常听到以下这些话：

“你见过我这样没房没车，不敢生病，老了也不靠谱的中产么？”

“有房我也不是中产，我有压得喘不过气来的房贷和永远都长不上去的工资。”

“有房有车我就中产么？我天天都在焦虑，我精神上严重不中产。”

每个人的一生都不可能一帆风顺，总会遇到各种挫折，关键看你是否激发自己，从中站立起来，然后挑起人生的大梁。钢铁大王卡内基说过一句话：“我绝不怕贫穷，但是我怕心中贫瘠。我最需要的是激发自己挑战贫瘠的能力。”这句话，说得很有志气，非常刚毅，是成功者的人生经验。

俗话说得好：有钱难买幼时穷，穷人的孩子早当家。如果你现在是一个穷人，你应该庆幸自己拥有了一大笔财富。因为贫穷，你才会更加勤奋和努力；因为贫穷，你才不得不想到改变。这样，贫穷就成了财富，就会让你拥有更多的生活经验，这些都是宝贵的人生财富。

在不同人眼里，坏男人有不同的标准，有的人认为没有信誉和责任的男人是坏男人，有的人认为酗酒赌博的男人是坏男人，有的人认为不会体贴妻子、不孝顺父母的男人是坏男人。但是有一种坏男人比上面那些坏男人更坏，那就是甘于贫穷的男人。贫穷并不可怕，可怕的是没有勇气来正视贫穷，挑战贫穷。我们应该把贫穷作为养料，把希望的种子种下，让贫穷开出花朵，让贫穷变成一笔财富。

华人首富李嘉诚的创富人生是一个传奇故事，他也造福了中国千千万万个家庭。在他的奋斗历程中，“财富”二字熠熠生辉。曾经的贫寒和



磨难，给他的财富之路奠定了坚实的基础，在这位富豪的身上印证了“贫困的生活也是一笔财富”的论断。

李嘉诚先生早年虽然生活困苦，然而面对人生的坎坷，他相信自己的能力。在他看来，成大业者必须要勇于激发自己，要努力站起来，否则就会被失败击倒。但是要做到这一点，是非常困难的。成功的过程是一个艰辛的过程，是对一个人心智的锻炼和各方面综合素质的锤炼，但凡从挫折中站起来的人，都不是我们表面看到的简简单单的面孔，这些面孔的后面有着难以言表的背景和经历。

李嘉诚最初的理想是当一名教师，而不是商人。如果不是迫于无奈，他是不会去从商的。也许是时势造英雄，李嘉诚从商后义无反顾，搏击商海，终于成为华人首富。早期的挫折使李嘉诚很早就感受到生活的冷酷，但也因此练就了他坚韧的性格。

从温馨而祥和的书香之家，到颠沛流离的寄居生活；从衣食无忧到辍学谋生、养家糊口；从小学徒到推销员；从长江塑胶厂厂长到“塑胶花大王”；从长江置业有限公司到长江实业（集团）有限公司……

几十年来，李嘉诚在香港商业社会中凭着他顽强的意志、过人的天赋、诚实善良的秉性，在商海里博得一席之地，并始终顽强拼搏，终于成为当今数十亿华人中最富有的人。

人生的幸与不幸，只能让历史做结论。苦难和贫穷未必不是成功的阶梯。据说，在瑞士，婴儿一降生，医院就会立即打开计算机，通过户籍网络，在户籍卡上为孩子登记姓名、性别、出生时间及财产等诸项内容。特别有趣的是，几乎所有的瑞士人在为自己的初生婴儿填写所拥有的财产时，写的都是“时间”。他们认为，对于一个孩子，尤其是一个刚出生的婴儿来说，所拥有的财富只能是时间，而不会是什么别的东西。的确，时间就是你拥有财富的种子，但你必须努力去耕耘、去奋斗，否则，它可能只是一颗秕谷。记住：你战胜了贫穷，它便是你的财富；