



2010年版

全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析

工程造价管理基础理论与 相关法规

兰定筠 杨莉琼 主编
李世蓉 主审



中国计划出版社



TU723.3-44/19
:2010(1)
2010

3-44
10(1)

2010 年版

全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析

工程造价管理基础理论 与相关法规

兰定筠 杨莉琼 主编
李世蓉 主审

中国计划出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

工程造价管理基础理论与相关法规 / 兰定筠, 杨莉琼主编. —北京: 中国计划出版社, 2010. 4

(2010 年版全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析)

ISBN 978-7-80242-503-3

I. ①工… II. ①兰… ②杨… III. ①建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—解题②建筑造价管理—建筑法—中国—工程技术人员—资格考核—解题
IV. ①TU723.3—44 ②D922.297—44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 055121 号

全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析 (2010 年版)

**工程造价管理基础理论与
相关法规**

兰定筠 杨莉琼 主编

☆

中国计划出版社出版

(地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 4 层)

(邮政编码: 100038 电话: 63906433 63906381)

新华书店北京发行所发行

三河富华印刷包装有限公司印刷

787 × 1092 毫米 1/16 20.75 印张 512 千字

2010 年 4 月第 1 版 2010 年 4 月第 1 次印刷

印数 1—4000 册

☆

ISBN 978-7-80242-503-3

定价: 42.00 元

前 言

随着全国注册造价工程师考试难度逐年加大,如何做好复习备考取得考试成功已经成为工程造价管理者职业生涯的第一要务。复习备考一般要经历两个阶段:考试科目系统复习阶段和考前模拟训练阶段。为了有效地抓好考前模拟训练阶段的复习工作,认真评估自我复习水平和应试能力,在考试之前进行模拟考试的实战训练是十分必要的。为此,我们邀请相关专家编写了《全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析》丛书。该套丛书包括:《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》、《建设工程技术与计量(安装工程部分)》、《工程造价案例分析》五种。2010年先安排出版《工程造价管理基础理论与相关法规》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》两种,以后年度再出齐其余三种。

该套丛书依据2009年新“考试大纲”规定的考试内容和要求,结合全国造价工程师执业资格考试培训教材和国家现行规范编写,模拟试题的题型、题量、分值、各章比例均参照考试真题设计。丛书每种各含“模拟试题”、“模拟试题答案与解析”十套。

该套丛书的编写特色如下:

1. 按新“考试大纲”和全国造价工程师执业资格考试培训教材进行编写。模拟试题的考点内容基本覆盖了新“考试大纲”所规定的内容,并体现了考试大纲对知识点的掌握、熟悉和了解的不同侧重点的具体要求。“模拟试题答案与解析”的解答依据是全国造价工程师执业资格考试培训教材和国家现行规范。

2. “答案与解析”部分除给出每道题的详细解答过程,还对解答技巧、解题规律进行提示。对概念型题目、判断型题目给出详细解答的依据和结果,对计算型题目给出详细解答过程,包括解答依据、计算步骤和解答结果。

3. 对题目的知识点进行解析,并密切结合历年全国注册造价工程师考试真题进行编写。解析部分对相关知识点进行系统地归纳、总结,以利考生全面掌握和熟悉相关知识点。

4. 对较难理解、记忆的知识点辅以直观图文,以加深考生对该知识点的理解和掌握。

5. 提供增值服务。对读者在阅读本丛书中遇到的疑难问题,作者将及时

提供网上增值服务,进行网上答疑,同时,及时提供最新的考试信息。

参加丛书编写工作的均为重庆大学土木工程学院、建设管理与房地产学院的老师,熟悉造价工程师考试教材和历年考试命题的情况和近年命题的新趋势,故设计的模拟试题能做到紧扣考纲和命题实际。需要说明的是,本丛书 2010 年安排的两种虽经多次审校,但由于作者水平有限,加之时间有限,错误之处在所难免,敬请读者将使用过程中遇到的疑问、发现的错误,以及建议与意见及时发邮件给作者,作者将及时解答并万分感谢。

编 者
2010 年 4 月

《全国造价工程师执业资格考试 模拟试题与解析》

编写委员会

兰定筠	吴学伟	唐建立	杨莉琼
杨利容	胡玉明	曹永红	黄 音
罗 刚	张宏胜		

工程造价管理基础理论与相关法规

主 编	兰定筠	杨莉琼
主 审	李世蓉	

目 录

模拟试题（一）	（ 1 ）
模拟试题（一） 答案与解析	（ 10 ）
模拟试题（二）	（ 38 ）
模拟试题（二） 答案与解析	（ 48 ）
模拟试题（三）	（ 69 ）
模拟试题（三） 答案与解析	（ 79 ）
模拟试题（四）	（ 99 ）
模拟试题（四） 答案与解析	（109）
模拟试题（五）	（130）
模拟试题（五） 答案与解析	（140）
模拟试题（六）	（162）
模拟试题（六） 答案与解析	（173）
模拟试题（七）	（196）
模拟试题（七） 答案与解析	（206）
模拟试题（八）	（226）
模拟试题（八） 答案与解析	（237）
模拟试题（九）	（261）
模拟试题（九） 答案与解析	（271）
模拟试题（十）	（292）
模拟试题（十） 答案与解析	（302）
附件：工程造价管理基础理论与相关法规考试大纲	（322）
增值服务	（323）

模拟试题（一）

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1. 建设工程造价有两种含义，从市场交易的角度可以理解为（ ）。
 - A. 为建成一项工程，在交易活动中建设工程的全部固定资产投资费用
 - B. 为建成一项工程，在交易活动中建设工程项目固定资产的总投资
 - C. 为建成一项工程，在交易活动中所形成的建筑安装工程价格
 - D. 为建成一项工程，在交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格
2. 有关工程造价管理的含义，正确的是（ ）。
 - A. 项目投资费用管理属于建设工程投资费用管理的宏观层次
 - B. 项目总投资费用管理属于建设工程投资费用管理的宏观层次
 - C. 国家在政府投资项目上承担着双重角色的双重管理职能
 - D. 国家运用法律和行政手段对工程价格进行管理属于价格管理的微观层次
3. 控制工程造价最有效的手段是（ ）。
 - A. 管理与经济相结合
 - B. 技术与经济相结合
 - C. 管理与组织相结合
 - D. 技术与组织相结合
4. 根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师续期注册的有效期为（ ）。
 - A. 2 年
 - B. 3 年
 - C. 4 年
 - D. 5 年
5. 根据《工程造价咨询企业管理办法》的规定，甲级和乙级工程造价咨询企业专职技术负责人从事工程造价专业工作的年限分别为（ ）年以上。
 - A. 15 和 10
 - B. 12 和 8
 - C. 8 和 6
 - D. 6 和 4
6. 咨询业具有的三大社会功能是（ ）。
 - A. 服务功能、引导功能、整合功能
 - B. 服务功能、增值功能、整合功能
 - C. 服务功能、引导功能、联系功能
 - D. 服务功能、增值功能、联系功能
7. 现金流量图中表示现金流量的三要素是指（ ）。
 - A. 现金流入的大小、方向和时间点
 - B. 净现金流量的大小、方向和作用点
 - C. 现金流出的大小、方向和时间点
 - D. 现金流量的大小、方向和作用点
8. 某项目建设期 2 年，建设期内每年年初贷款 1200 万元和 1000 万元。若在运营期第 1 年末偿还 600 万元，在运营期第 2 年至第 5 年每年年末等额偿还剩余贷款。在贷款年利率为 6% 的情况下，运营期第 2 年至第 5 年每年年末应还本付息（ ）万元。
 - A. 486.2
 - B. 516.8
 - C. 563.6
 - D. 585.3
9. 工程经济分析的核心内容是（ ）。

- ## A. 净现值

- C. 内部收益率 D. 投资回收期
19. 价值工程中的价值是指（ ）。
- A. 对象的使用价值 B. 对象的比较价值
C. 对象的交换价值 D. 对象的相对价值
20. 价值工程收效大小与成败的关键是（ ）。
- A. 正确选择对象 B. 功能分析
C. 方案创新 D. 功能评价
21. 建筑产品所具有的安全性和造型分别属于（ ）。
- A. 基本功能和辅助功能 B. 使用功能和美学功能
C. 基本功能和美学功能 D. 必要功能和辅助功能
22. 在价值工程活动中，产品的成本和价值的确定是通过（ ）来解决的。
- A. 功能定义和功能整理 B. 功能分析和功能评价
C. 功能定义和功能计量 D. 功能定义和功能评价
23. 某产品的功能现实成本为 8000 元，目标成本为 7000 元，该产品分为三个功能区，各功能区的重要性系数和现实成本见表 1-1，则应用价值工程时，优先选择的改进对象依次为（ ）。
- A. $F_1-F_2-F_3$ B. $F_1-F_3-F_2$
C. $F_2-F_3-F_1$ D. $F_3-F_1-F_2$

表 1-1 各功能区重要性系数和现实成本表

功能区	功能重要性系数	功能现实成本（元）
F_1	0.34	3000
F_2	0.40	3200
F_3	0.26	1800

24. 在工程寿命周期成本中，隐性成本是指（ ）。
- A. 经济成本和环境成本 B. 环境成本和社会成本
C. 经济成本和社会成本 D. 环境成本和风险成本
25. 根据《国务院关于固定资产投资项目试行资本金制度的通知》，必须实行资本金制度的是（ ）。
- A. 非经营性固定资产投资项目 B. 非政府投资项目
C. 经营性固定资产投资项目 D. 政府投资项目
26. 根据我国现行规定，筹集建设项目资本金的方式可以是（ ）。
- A. 发行股票 B. 发行债券
C. 银行贷款 D. 设备租赁
27. 下列费用中属于资金使用成本的有（ ）。
- A. 股票发行广告费 B. 贷款利息
C. 担保费 D. 资信评估费
28. 在项目融资中，银行贷款的数量、融资成本的高低以及融资结构的设计都是与项

目的 () 直接联系在一起的。

- A. 现金流量和资产价值
- B. 现金流量和项目资本金
- C. 预期的现金流量和资产价值
- D. 预期的现金流量和项目资本金

29. 工程项目的成本范围主要取决于参建方参与工程建设的 ()。

- A. 阶段
- B. 阶段和内容
- C. 内容
- D. 阶段或内容

30. 为减少数据的传递,提高数据的及时性,承包企业应在项目上设 (),进行项目成本核算,这将成为项目施工成本核算的发展趋势。

- A. 成本会计
- B. 成本统计
- C. 表格核算
- D. 会计核算

31. 建设项目的财务效益和费用估算应遵循 () 的原则。

- A. 效益费用
- B. 增量对比
- C. 有无对比
- D. 全寿命周期

32. 下列各项流动资产中,属于结算债权的是 ()。

- A. 应收股利和预付保险费
- B. 应收账款和低值易耗品摊销
- C. 应收利息和预付账款
- D. 应收票据和预收账款

33. 计算项目财务内部收益率时,不考虑 ()。

- A. 利息支出
- B. 利息支出或所得税
- C. 所得税
- D. 利息支出和所得税

34. 根据现行税收规定,下列有关施工企业营业额的表述中,正确的是 ()。

- A. 施工企业从事安装工程作业,其营业额包括设备价款
- B. 施工企业从事装饰工程作业,采用“包工不包料”,其营业额不应包括工程所用原材料价款

C. 施工企业从事建筑工程作业,无论与对方如何结算,其营业额应包括工程所用原材料及其他物资的价款

- D. 施工总承包企业将工程分包给他人的,其营业额应以工程费总额作为计税营业额

35. 有关所得税的应纳税所得额及其内容的叙述,正确的是 ()。

- A. 应纳税所得额等于收入总额减去不征税收入、免税收入和各项扣除
- B. 赞助支出和公益性捐赠属于不得扣除的支出
- C. 企业所得税按 25% 的税率征收,对重点扶持的高新技术企业按减除 20% 的税率征收
- D. 企业应纳税额等于应纳税所得额乘以所得税税率,再减除规定的减免和抵免的税额

36. 某房地产开发企业转让一幢新建办公楼取得收入 5000 万元,该办公楼建造成本和相关费用 2500 万元,缴纳与转让办公楼相关的税金 310.5 万元 (其中印花税金 10.5 万元)。该房地产开发企业应缴纳的土地增值税为 () 万元。

- A. 640
- B. 680
- C. 740
- D. 766

37. 对一般工业与民用建筑工程而言,下列工程中属于子分部工程的是 ()。

- A. 桩基工程
- B. 电梯工程
- C. 主体结构工程
- D. 电气工程

38. 世界银行贷款项目的建设周期中, 被选定的项目经过 1~2 年的项目准备, 提出()。

- A. 项目建议书
- B. 初步可行性研究报告
- C. 项目申请书
- D. 详细可行性研究报告

39. 我国工程建设领域深化改革工程建设管理体制的四项制度是()。

- A. 建设项目业主责任制、工程招标投标制、工程监理制、合同管理制
- B. 建设项目业主责任制、工程招标投标制、工程监理制、工程承包制
- C. 建设项目法人责任制、工程招标投标制、工程监理制、合同管理制
- D. 建设项目法人责任制、工程招标投标制、工程监理制、工程承包制

40. 有关业主采用平行承包模式的特点的说法, 正确的是()。

- A. 不利于控制工程质量
- B. 不利于工程造价控制
- C. 不利于缩短建设工期
- D. 有利于减少承包商风险

41. 在建设单位的计划体系中, 工程项目前期工作计划是对()的工作进度安排。

- A. 项目策划
- B. 项目策划和可行性研究
- C. 项目评估
- D. 可行性和项目评估

42. 下列控制措施中属于主动控制措施的是()。

- A. 建立有效的信息反馈系统
- B. 依据合同合理确定工程索赔费用
- C. 用科学的方法制订计划
- D. 应用现代管理手段检查工程实施情况

43. 在排列图中, B 类因素是次要因素, 它是指()。

- A. 累计频率在 0~80% 范围的因素
- B. 累计频率在 70%~80% 范围的因素
- C. 累计频率在 80%~90% 范围的因素
- D. 累计频率在 90%~100% 范围的因素

44. 流水施工的流水强度和施工过程属于()。

- A. 技术参数
- B. 工艺参数
- C. 时间参数
- D. 空间参数

45. 已知某基础工程由开挖、垫层、砌基础和回填夯实四个过程组成。按平面划分为四段顺序施工, 各过程流水节拍分别为 12 天、6 天、18 天和 6 天, 按成倍节拍流水组织流水施工的工期为()。

- A. 54 天
- B. 60 天
- C. 66 天
- D. 72 天

46. 在单代号网络图中, 虚拟工作出现在()处。

- A. 起点节点
- B. 任意节点
- C. 中间节点
- D. 起点节点或终点节点

47. A、B、C、D 四项工作持续时间分别为 5 天、7 天、6 天、8 天, A、B、C 三项工作完成后 D 工作开始, A、B、C 最早开始时间分别为 3 天、4 天、6 天, D 工作最迟完成时间为 22 天, 则 D 工作最早完成时间为()。

- A. 16 天
- B. 19 天

C. 20 天

D. 22 天

48. 已知甲、乙、丙工作结束后丁工作开始, 四项工作的持续时间分别为 5 天、7 天、6 天、9 天, 甲、乙、丙工作最早开始时间分别为 12 天、11 天、13 天, 丁工作最迟完成时间为 30 天, 则甲工作的自由时差应为 ()。

A. 0 天

B. 1 天

C. 2 天

D. 3 天

49. 中介与代理风险属于承包商的 ()。

A. 决策错误风险

B. 缔约风险

C. 履约风险

D. 责任风险

50. 下列情形中, 应考虑采用风险回避的是 () 工程项目。

A. 风险事件发生概率小、后果损失小的

B. 风险事件发生概率大、后果损失大的

C. 风险事件发生概率很小、后果损失是灾难性的

D. 风险事件发生概率很大、后果损失小的

51. 在代理关系中, 当代理人以自己的名义进行民事活动时, 其法律后果由 () 承担。

A. 被代理人

B. 代理人

C. 行为人

D. 相对人

52. 关于合同的形式说法, 错误的是 ()。

A. 建设工程合同应当采用书面形式

B. 口头合同形式一般用于标的数额较小和即时结清的合同

C. 数据电文属于书面合同形式

D. 推定合同形式是指当事人既不用口头形式、书面形式, 也不用实施任何行为, 以消极的不作为方式进行的意思表示

53. 有关合同生效的说法, 不正确的是 ()。

A. 附条件的合同, 当事人不正当地阻止条件成就的, 视为条件已成就

B. 附终止期限的合同, 自期限届满时失效

C. 合同依法成立之时就是合同生效之日

D. 合同成立的判断依据是承诺是否生效

54. 某房地产开发企业欠某承包商 500 万元工程款, 到期没有清偿, 而该房地产开发企业享有对某房屋销售公司 800 万元到期债权, 却未去努力追讨, 则该承包商可以行使 ()。

A. 抗辩权

B. 代位权

C. 撤销权

D. 确定权

55. 下列有关违约责任的特点, 不正确的说法是 ()。

A. 它以合同为前提

B. 它以违反合同义务为要件

C. 它可由当事人在法定范围内约定

D. 它是一种民事责任

56. 根据我国《建筑法》, 建设单位因故不能按期开工的, 应申请延期, 延期以 () 为限, 每次不超过 () 月。

- A. 1 次; 3 个
B. 1 次; 6 个
C. 2 次; 3 个
D. 2 次; 6 个
57. 根据我国《价格法》，我国的价格管理机构是（ ）。
- A. 县级以上各级政府财政主管部门
B. 县级以上各级政府财政主管部门和其他有关部门
C. 县级以上各级政府价格主管部门
D. 县级以上各级政府价格主管部门和其他有关部门
58. 根据《政府采购法》，采用邀请招标方式进行采购的情形是（ ）。
- A. 为满足服务配套的要求需要从原供应商处添购的
B. 技术复杂或性质特殊，不能确定详细规格的
C. 招标费用占政府采购项目总价值的比例过大的
D. 所采购的货物规格统一且货源充足的
59. 依据我国《房地产管理法》，下列土地的使用权可以由县级以上人民政府依法批准划拨的是（ ）。
- A. 商业用地
B. 旅游用地
C. 公益事业用地
D. 娱乐用地
60. 依据我国《税收征收管理法》，从事生产、经营的企业和事业单位取得税务登记证件后，在银行或其他金融机构开立基本存款账户和其他存款账户，并将（ ）向税务机关报告。
- A. 基本存款账户号
B. 其他存款账户号
C. 基本存款账户号或其他存款账户号
D. 全部账户号

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61. 投资估算的方法有 ()。
- A. 单价法
B. 实物法
C. 设备系数法
D. 比较法
E. 生产能力指数法
62. 政府对工程造价从宏观层次上进行管理和调控的手段有 ()。
- A. 法律手段
B. 行政手段
C. 经济手段
D. 技术手段
E. 组织手段
63. 影响资金等值的因素有 ()。
- A. 资金的数量
B. 资金的流向
C. 利率的大小
D. 资金发生的时间
E. 资金发生的方式
64. 投资方案的经济效果评价内容包括 ()。
- A. 盈利能力分析
B. 偿债能力分析
C. 不确定性分析
D. 清偿能力分析

E. 抗风险能力分析

65. 投资回收期指标作为项目经济评价的内容之一, 它特别适用于 ()。

- A. 技术上更新迅速的项目
- B. 资金相当短缺的项目
- C. 技术上风险高的项目
- D. 资金周转速度慢的项目
- E. 未来情况难预测而投资者特别关心资金补偿的项目

66. 设备需要更新的原因有 ()。

- A. 能力不适应
- B. 使用费过多
- C. 效率低下
- D. 外观老化
- E. 精神磨损

67. 下列有关敏感性分析的局限性的叙述, 正确的是 ()。

- A. 不能定量描述不确定因素的变动对项目投资效果的影响
- B. 不能及早排除那些无足轻重的变动因素
- C. 不能说明项目对不确定因素的不利变动所能容许的风险程度
- D. 不能说明不确定因素发生变动的情况的可能性大小
- E. 没有考虑不确定因素在未来发生变动的概率

68. 生产企业进行价值工程活动, 应优先选择为价值工程的对象有 ()。

- A. 结构复杂或落后的产品
- B. 制造方法落后的产品
- C. 在总成本中所占比重大的产品
- D. 手工劳动较少的产品
- E. 互换材料较少的产品

69. 在寿命周期成本评价法中, 权衡分析的对象的情况有 ()。

- A. 设置费与维持费的权衡分析
- B. 设置费中各项费用之间的权衡分析
- C. 从设置运营到设置废除这段时间与维护费的权衡分析
- D. 从开发到系统设置完成这段时间与设置费的权衡分析
- E. 系统效率和寿命周期成本的权衡分析

70. 项目负债筹集的方式有 ()。

- A. 银行贷款
- B. 发行股票
- C. 发行债券
- D. 股东直接投资
- E. 融资租赁

71. 工程项目成本计划的编制方法包括 ()。

- A. 目标利润法
- B. 价值工程法
- C. 加权平均法
- D. 技术进步法
- E. 历史资料法

72. 建设项目的建设投资包括 ()。

- A. 工程费用
- B. 建设期贷款利息
- C. 流动资金
- D. 工程建设其他费用
- E. 预备费

73. 有关建筑工程一切险的赔偿处理的说法, 正确的有 ()。

- A. 保险人以将被保险财产修复至或基本恢复至其受损前状态的费用为准进行赔偿

- B. 若修复费用超过被保险财产损失前的价值时，则以被保险财产损失前的实际价值为准
- C. 损失赔付后，保险金额应相应减少，并且不退还保险金额减少部分的保险费
- D. 在发生第三者责任项下的索赔时，保险人有权以被保险人的名义接办或自行处理索赔
- E. 被保险人的索赔期限，从损失发生之日起，不得超过 1 年

74. 按照我国《关于实行建设项目法人责任制的暂行规定》的要求，项目总经理的职权包括（ ）。

- A. 负责提出项目开工报告
- B. 对项目工艺流程、设备选型进行审查
- C. 组织编制项目初步设计文件
- D. 负责提出项目竣工验收申请报告
- E. 组织项目后评价

75. 工程项目建设总进度计划的表格部分内容包括（ ）。

- A. 工程项目一览表
- B. 工程项目总进度计划
- C. 投资计划年度分配表
- D. 年度建设资金平衡表
- E. 工程项目进度平衡表

76. 下列有关非节奏流水施工的特点的叙述，正确的是（ ）。

- A. 各施工过程在各施工段的流水节拍相等
- B. 有的施工段之间可能有空闲时间
- C. 相邻施工过程的流水步距不尽相等
- D. 专业工作队数不小于施工过程数
- E. 各专业工作队能够在施工段上连续作业

77. 某工程网络计划图中，A、B 工作的紧后工作为 D，D 工作的紧后工作为 E 和 F。A、B、D、E、F 工作的持续时间分别为 3 天、4 天、6 天、3 天、2 天，A、B 工作第 8 天开始，E 和 F 工作均于第 22 天必须最迟完成，则以下参数计算正确的是（ ）。

- A. D 工作的自由时差为 1 天
- B. D 工作的自由时差为 0 天
- C. E 工作的总时差为 1 天
- D. B 工作的最迟开始时间为第 10 天
- E. A 工作的总时差为 1 天

78. 财产所有权的特征，正确的说法有（ ）。

- A. 财产所有权是一种相对权
- B. 财产所有权是最完全、充分的物权
- C. 财产所有权是一种排他性的权利
- D. 财产所有权的义务主体不是特定的
- E. 所有权的客体之上能够同时并存两个内容相同的所有权

79. 合同履行的原则是（ ）。

- A. 公平合理原则
- B. 平等原则
- C. 全面适当履行原则
- D. 全面履行原则
- E. 诚实信用原则

80. 依据我国《建筑法》，下列行为中，属于禁止行为的有（ ）。

- A. 建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程
- B. 施工企业允许其他单位使用本企业的营业执照，以本企业的名义承揽工程
- C. 建设单位将建筑工程肢解成若干部分发包给几个承包单位
- D. 承包单位将其承包的部分建筑工程转包给他人
- E. 分包单位将承包的工程再分包

模拟试题（一）答案与解析

一、单项选择题

1. 正确答案是 D。解答如下：

依据全国造价工程师执业资格考试培训教材《工程造价管理基础理论与相关法规》（以下简称《基础理论教材》）第一章第一节中“一、工程造价及其特征（一）工程造价的含义”，应选 D 项。

【解析】从业主的角度和从市场交易的角度，区分工程造价的含义。

对于工程造价的含义，自 2003 年以来的历年考试真题中有如下题目：

（2008 年考试真题）建设工程最典型的价格形式是（ ）。

- A. 业主方估算的全部固定资产投资
- B. 承发包双方共同认可的承发包价格
- C. 经政府投资主管部门审批的设计概算
- D. 建设单位编制的工程竣工决算价格

正确答案是 B。

2. 正确答案是 C。解答如下：

依据《基础理论教材》第一章第二节中“一、工程造价管理的含义（一）工程造价管理的含义”，应选 C 项。

【解析】应注意的是：

- （1）项目投资费用管理属于建设工程投资费用管理的微观层次。
- （2）投资费用管理属于建设工程投资费用管理的宏观层次。
- （3）国家运用法律和行政手段对工程价格进行管理属于价格管理的宏观层次。

3. 正确答案是 B。解答如下：

依据《基础理论教材》第一章第二节中“三、我国工程造价管理的组织和内容（三）工程造价管理的基本内容”，应选 B 项。

【解析】技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段。

4. 正确答案是 C。解答如下：

依据《基础理论教材》第一章第三节中“二、造价工程师的执业资格考试、注册和执业（二）注册”，应选 C 项。

【解析】根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师续期注册的有效期为 4 年，应当在注册有效期满 30 日前申请延续注册。

对于造价工程师的延续注册，自 2003 年以来的历年考试真题中有如下题目：

（2007 年考试真题，多项选择题）根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师申请续期注册时不予注册的情形包括（ ）。

- A. 同时在两个工程项目中执业的