



生财致富 经济学

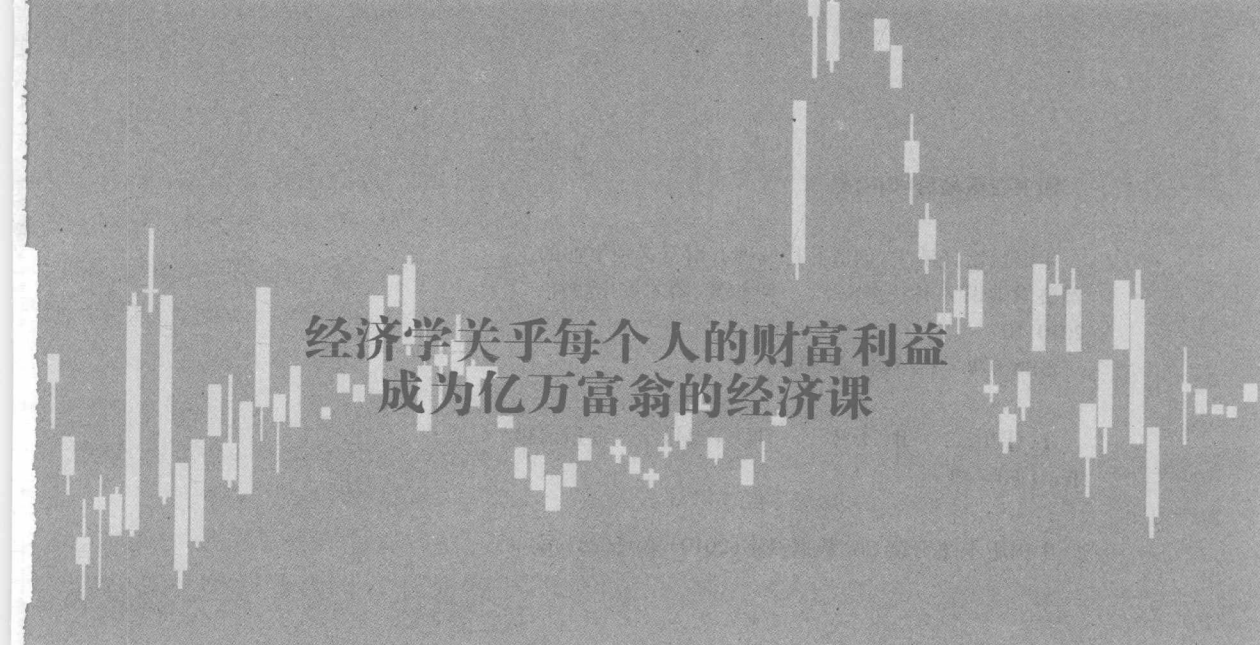
**创造并持续拥有财富
必须掌握的经济学常识**

林汶奎/编著

经济学关乎每个人的财富利益
成为亿万富翁的经济课



哈尔滨出版社
HARBIN PUBLISHING HOUSE



经济学关乎每个人的财富利益
成为亿万富翁的经济课

生财致富 经济学

创造并持续拥有财富
必须掌握的经济学常识

 哈尔滨出版社
HARBIN PUBLISHING HOUSE

图书在版编目(CIP)数据

生财致富经济学:创造并持续拥有财富必须掌握的
经济学常识 / 林汶奎编著. — 哈尔滨: 哈尔滨出版社,
2010. 10

ISBN 978 - 7 - 5484 - 0308 - 1

I. ①生... II. ①林... III. ①经济学—通俗读物
IV. ①F0 - 49

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 166283 号

书 名: 生财致富经济学: 创造并持续拥有财富必须掌握的经济学常识

作 者: 林汶奎 编著

全案策划: 瀚涛国际·王彦

责任编辑: 张恩平 李金秋

责任审校: 陈大霞

封面设计: 艾博堂

出版发行: 哈尔滨出版社(Harbin Publishing House)

社 址: 哈尔滨市香坊区泰山路 82 - 9 号 邮编: 150090

经 销: 全国新华书店

印 刷: 北京柯蓝博泰印务有限公司

网 址: www.hrbchs.com www.mifengniao.com

E-mail: hrbchs@yeah.net

编辑版权热线: (0451)87900272 87900273

邮购热线: (0451)87900345 87900299 87900220(传真) 或登录蜜蜂鸟网站购买

销售热线: (0451)87900201 87900202 87900203

开 本: 787 × 1092 1/16 印张: 16 字数: 220 千字

版 次: 2010 年 10 月第 1 版

印 次: 2010 年 10 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 978 - 7 - 5484 - 0308 - 1

定 价: 28.00 元

凡购本社图书发现印装错误, 请与本社印制部联系调换。

服务热线: (0451)87900278

本社法律顾问: 黑龙江佳鹏律师事务所

目 录

第一章 经济学关乎每个人的财富利益

用国王的目光开启你的经济学之旅 / 1

赚取经济学里的财富：用经济学的观点来观察生活 / 5

掌握经济学的精髓：像经济学家一样思考 / 8

第二章 理财经济学：成为亿万富翁的理财课堂

理财观念：牺牲当前消费来增加未来消费 / 11

以钱生钱：改变用力气赚钱的方式 / 13

科学理财：一生理财，理一生之财 / 18

理财计划：设计自己未来的财富 / 22

理财规划：从业余理财向专业理财过渡 / 24

家庭财务管理：给亲人的未来系好安全带 / 29

负债消费：拿明天的钱用于今天消费 / 32

对冲基金：为什么索罗斯在金融海啸中还能大赚一笔 / 33

第三章 宏观经济学：掌握大趋势的经济学常识

汇率：国民幸福指数的“风向标” / 36

国际贸易：新世纪里的老战场 / 39

贸易逆差：我们挣钱，外国人花 / 42

- 贸易顺差：中国老百姓最喜欢听到的经济名词 / 46
- 贸易补贴：进出口贸易的津贴 / 48
- GDP：衡量国家财富的尺子 / 50
- GNP：真正属于您自己的价值 / 53
- 恩格尔系数：同一个社会经济，同一个经济标准 / 56
- 国家利率：做一个聪明的“房奴” / 59
- 宏观调控：国家对经济的调节与控制 / 62
- 凯恩斯主义：政府对经济进行全面干预 / 64

第四章 货币经济学：谁在紧握全世界人民的钱袋子

- 美元：美国人怎样争夺离岸银行业务 / 66
- 欧元：全体欧洲国家的统一货币 / 69
- 英镑：世界上最值钱的货币 / 71
- 人民币：中国的主权货币 / 72
- 日元：扩张的博弈式货币 / 75
- 中央银行：最后的贷款人 / 77
- 美联储：世界经济警察局总部 / 79
- 华尔街模式：沦陷了整个世界的金融魔兽 / 83
- 世界银行：反垄断与垄断势力的较量 / 87
- 国际货币基金组织：经济圈的“联合国” / 89
- 世界货币：经济学家做梦都想要的东西 / 92

第五章 金融经济学：世界上最赚钱的投资行业

- 金融市场：观察经济发展趋势的风向标 / 95
- 货币市场：调控经济的“大手” / 98
- 债券市场：比存款划算的投资方式 / 101
- 股票市场：资产角逐的游戏 / 103
- 基金市场：让专家打理你的财富 / 106
- 保险市场：是天使还是魔鬼 / 108

次贷危机：贪婪、欺诈和无知制造的灾难 / 111

华尔街模式：导致投资银行的覆灭 / 114

美元贬值：华尔街潜在的秘密 / 115

虚拟资本：引发石油危机的潜在因素 / 118

第一次钢铁大战——打开潘多拉盒子的历史 / 119

经济危机：经济学界里的“白色恐怖” / 121

石油危机：经济世界的“大地震” / 122

金融风暴：金融危机冲击下的国家级灾难 / 124

第六章 投资经济学：足不出户鼓起你的钱袋子

投资就是牺牲当前消费来增加未来收益 / 126

组合投资：为什么不要把所有的鸡蛋放在同一个篮子里 / 129

期货投资：通过预期合约而进行的投资 / 132

房地产：离你我最近的投资方式 / 135

国债投资：最稳妥的投资方式 / 138

基金投资：咱老百姓自己的投资 / 140

黄金投资：买不起房子你就买黄金 / 142

教育投资：十年树木，百年树人 / 144

艺术品投资：懂行的人才能去赚钱 / 147

第七章 消费经济学：保护好你的钱袋子

物价指数：你可以跑不赢刘翔但必须跑赢 CPI / 150

品牌效应：为什么有人只买贵的，不买对的 / 153

捆绑销售：商家最爱玩的游戏 / 156

广告营销：别让商家“忽悠”你 / 159

天天平价：零售巨头的成功密码 / 161

第八章 市场经济学：不向上帝要财富，就向市场要效益

寡头市场：中国乳品市场中的“双寡头”蒙牛和伊利 / 164

- 市场失灵：到底谁握住了上帝的手 / 166
- 均衡价格：玉米凭什么比小麦贵 / 168
- 市场泡沫：看上去挺美，却马上就要破碎 / 171
- 长尾理论：信息经济时代新法则 / 173
- 逆向选择：信息不对称的产物 / 175
- 虚假信息：沃尔玛如何受到互联网的威胁 / 176
- 信息披露：上市公司最新公告预览 / 178

第九章 博弈经济学：你们都是大傻瓜，我是天下大赢家

- 博弈论：现代社会的智慧对抗 / 181
- 股市博弈：散户与庄家的双重博弈论 / 187
- 投资博弈：投资与投机的双重博弈论 / 190
- 博傻游戏：寻找下一个“冤大头” / 194
- 所罗门智慧：公平不是平均 / 195
- 重复博弈：一次性博弈与重复博弈的交战 / 197

第十章 财政经济学：上帝手中的财富枷锁

- 利率：一个国家的财富生命线 / 202
- 利息：银行忽悠老百姓的秘密武器 / 205
- 存款基准利率：中央银行手里的金融大棒 / 207
- 贷款：造就百万富翁的金色摇篮 / 210
- 现值：明天的一百元还是今天的一百元吗？ / 212
- 高利贷：利率达到多少时才是高利贷 / 214
- 流动性过剩：为什么钱也会嫌多 / 217
- 升值与贬值：中国人更愿意出国旅游的背后 / 219

第十一章 贸易经济学：掌握赚大钱的贸易手段

- 通货膨胀：钱不值钱的背后 / 222
- CPI、PPI、GDP 平减指数 / 225

CRB 指数：通货膨胀的检验器 / 228

菲利普斯曲线：通货膨胀与失业之间的短期权衡取舍 / 230

货币升值：“金融大鳄”手中的利刃 / 232

第十二章 税收经济学：亿万富翁都懂得的税收常识

税收是取之于民用之于民的社会福利 / 235

增值税：我国第一大税 / 238

收入高的人为什么多交税 / 240

成为富人就离不开的个人所得税 / 242

只有合理避税才可能交更少的税 / 244

第一章 经济学关乎每个人的财富利益



用国王的目光开启你的经济学之旅

很久以前，在太平洋西岸有两个国家，一个叫做基斯国，这个国家的土地上种不出庄稼来，但是土地下却蕴藏着丰富的铁矿石，另一个叫做卡瓦国，这个国家的土地非常适合玉米的种植，但是土地下面却没有任何矿产资源。因此，基斯国的人要吃饭，就只好将铁矿石提炼出铁来，最后加工成农具卖给卡瓦国的人换来粮食，而卡瓦国的人要耕种就必须从基斯国进口农具。两个国家就这样保持着友好的交换关系，长期以来相安无事，两国人民都生活得很幸福。

然而，好景不长。有一年，基斯国王接受卡瓦国王的邀请去卡瓦国访问。基斯国王受到卡瓦国王的热情接待，基斯国王和卡瓦国王会谈结束后余兴未尽，于是决定坐着马车到卡瓦国旅行一圈。

刚开始的几天，基斯国王每天坐在马车里看着卡瓦国的美景心情非常愉悦。可是，在之后的几天里，基斯国王的心情却越来越沉重。因为他看着卡瓦国每一片土地上都生长着绿油油的庄稼，心里很不是滋味，他想，如果有一天卡瓦国的庄稼收成不好的话，最先饿肚子的肯定是基斯国的老百姓。这时候，他的脑海里出现了这样一个问题：怎么样能将卡瓦国的粮食全部储存在基斯国来？基斯国王在旅行途中一直思考这个问题，可是等他回到基斯国

都还没有想出答案。

基斯国王回到自己的国家后，立刻召集基斯国所有的大臣和智者来商讨这个问题。最先有人提出，基斯国可以用大量的铁农具从卡瓦国换回大量的粮食储备起来。但是，这一方案一提出来就被基斯国王给否定了。基斯国王认为，这个方案的意图太过于明显，会引起卡瓦国的反对，影响两个国家的正常交往。而基斯国王要的是在一种不知不觉的状态下，就能让卡瓦国的粮食转移到基斯国来的方案。

经过很长一段时间的商讨后，依然没有得出让基斯国王满意的方案。就在基斯国王一筹莫展之际，有一个年轻人给他寄来了一封信。基斯国王看完这封信后非常高兴，因为这个年轻人在信中向基斯国王介绍了一种可以在不知不觉的状态下，就将卡瓦国的大部分粮食转移到基斯国来的方案。

基斯国王立刻按年轻人的方案来做。首先，他制造出了一种可以用来兑换的铁器，他将这个东西命名为货币。其次，他派人给卡瓦国王送去了一批数额不菲的货币，并让使者告诉卡瓦国王，以后拿着货币就可以到基斯国来换取铁器，不用再像以前一样拉着一车车的粮食到基斯国来换取铁器了。紧接着，基斯国王下令让货币在本国流通起来，基斯国的人民不能再像以前一样，人与人之间换取东西都要用相应的实物，而是改用货币换取实物。

卡瓦国王收到那些货币后有点不相信：凭着这些东西就能换来实物？于是他就派了一个大臣带着好多的货币去到基斯国购买铁器。

很快，卡瓦国王派出的大臣就带着很多铁器回来了，并告诉卡瓦国王：“基斯国制造的这个叫货币的东西很不错，整个基斯国的人都用它来换自己需要的东西，不用再像以前一样拿实物进行交换，既省事又快捷，而且还解决了在实物兑换过程中的一些不合理问题。”卡瓦国王听完使臣的话之后，也决定仿效基斯国王制造货币。

卡瓦国将要发行货币的消息传进基斯国王的耳朵里后，基斯国王赶紧派了一位使臣去卡瓦国。基斯国的使臣见到卡瓦国王之后说：“尊敬的陛下，我们的国王让我告诉您，卡瓦国不需要制造货币，因为卡瓦国最忠实的伙伴基斯国会将自己的货币提供给您的国家的，您可以拿着这些货币到我们国家换取铁器，想换多少就换多少。但是，我们给您货币的前提是您要允许货币在您的国家流通，就像货币在我们国家可以换任何想要的东西一样。另外，我们再将卡瓦国提供大量货币的时候，希望尊敬的陛下能返还给我们一些

粮食。”

卡瓦国王听完基斯国使臣的话后，心里非常高兴，立刻答应了基斯国的请求。后来的事实证明，当卡瓦国王答应基斯国请求的那一刻起，卡瓦国就变成了基斯国的粮食生产基地。基斯国王在得知卡瓦国王同意他的请求后，立刻下了这样一道命令：基斯国赶紧制造大量的货币去卡瓦国购买粮食，铁器兑换货币的价格再增加一倍。

基斯国王又命令那个年轻人将他的方法编成一本书，让基斯国的贵族开始学习。直到后来，以这本书为母体，繁衍出了很多与这本书内容有密切关联的书，并最终形成了一门学问，而这门学问就成了绑架卡瓦国生产价值的秘密武器。

十多年过去了，基斯国的人比卡瓦国的人富有了很多，因为基斯国用货币换来了卡瓦国的粮食，基斯国王再也不必为粮食的问题而担心了。两国之间的交易平衡被打破了，由于利益冲突比较严重，两国开始经常出现摩擦。曾经平静幸福的生活被打破了，但是在双方交换的利益链上，由于卡瓦国使用的是基斯国的货币，所以其一直是利益受损的那一方。最后的结果——基斯国越来越富有，卡瓦国越来越贫穷。

从上面的故事我们可以看出，基斯国王之所以能将卡瓦国的粮食转移到基斯国来，一个最大的原因就是制造了货币。另外，基斯国之所以能够将卡瓦国变成自己的粮食生产基地，一个很大的原因就是基斯国掌握一门学问，这门学问就叫做经济学。

那么什么是经济学呢？所谓的经济学就是专门研究一个社会如何利用稀缺的资源以生产有价值的物品和劳务，并将它们在不同的人中间进行分配的学问。

随着社会的发展，经济学已经不再是一门高深莫测的学问了。但是，经济学毕竟是一门十分复杂的学问，并不是每个人都能懂得的，或者说我们都能正确理解经济学的概念甚至明白任何一个经济效应的作用，但我们就是不会在日常生活中熟练地利用经济学知识去避开经济效应中对我们的不利影响，不懂得利用经济学的知识去化解自身经济生活中出现的危机，更不要说熟练地运用经济学知识去为自己创造财富。因为，一直以来，在普通民众的脑海中都有这样一个定势思维，学好经济学和熟练地运用经济学知识创造财富、避开经济效应中的不利影响是经济学家的事情，或者说是政府官员的

事情。

很明显，这一定势思维是非常错误的。很明显的例子就是，从古至今经济学家中没有一个是穷人，而像艺术家中却有很多都是生活很落魄的人。大家同样都是“家”为什么就有贫富之差呢？其中一个原因就是艺术家们像普通人一样有着这一定势思维。

所以说，在这个经济发展十分迅速的时代，我们要想跟得上社会发展的步伐，就一定要懂得经济学知识，学会运用经济学知识。因为，在我们的日常生活中，经济学所揭示的实际效应无时无刻不在发挥着作用。那么这门和我们的生活密切相关的学问对于我们普通民众应该如何定义呢？或者说，对于我们普通民众来讲，经济学到底是什么呢？答案很简单，经济学对于我们普通民众来说，就是一门让我们在现实经济效应下创造财富的学问，让我们自己来为我们的生活注入更多欢乐与幸福的学问。所以说，只要开启了我们的经济学之旅，就等于让我们的人生迈进了幸福旅程的轨道。

经济学解读：经济学对我们的日常生活有什么重要的影响？

有人认为经济学是国家和经济学家考虑的事，与普通民众的关系不大。这种想法其实是不对的，经济学影响着我们日常生活的方方面面。受全球金融危机的影响，人们在生活中也有切身体会，如就业形势严峻、物价大幅度上涨等。在这种情况下，人们要认真学习经济学，才能保证自己有一个相对舒适的生活，降低金融危机对自己生活的影响。



赚取经济学里的财富：用经济学的观点来观察生活

很久以前，有这样一个故事。在美国纽约的街头出现了一条轰动整个美国的广告，这则广告上写着：尊敬的女士、先生们，在你们看到这一条广告的时候千万不要感到不可思议，更不要高声尖叫。原因很简单，因为这是一件即将发生的真实事件。谁现在给我一美元，我将给他一辆8成新的价值58万美元的宝马敞篷跑车。请联系第四大街153号的M. 瑟琳娜女士。

当这条广告一出现在纽约的街头，立刻引来了大批观看者。但是大家看归看，却没有一个人去联系M. 瑟琳娜女士。因为，没有一个人相信这条广告的真实性，在众多观看者的眼中，这条广告的发布者M. 瑟琳娜女士只不过想哗众取宠而已，这条广告就像一条谎言一样没有任何可信度。

就在这条广告贴出来三个多小时之后，一个路过的墨西哥青年停下了脚步，当他看完这则广告的内容之后，并没有像其他人一样，笑笑就走开了，而是拿出一支笔将M. 瑟琳娜女士的地址认真地抄写在了纸上。

这个墨西哥青年的举动引来了其他观看者的一阵嘲讽与讥笑，但是这个墨西哥青年就像没有听到一样。他抄完M. 瑟琳娜女士的地址后，就向着纽约第四大街153号走去。

有很多观看者都认为这个墨西哥青年想钱想疯了，都纷纷跟着他向纽约第四大街153号走去。因为大家都想看看这个墨西哥青年是怎么被戏弄的，毕竟看一场真人版的搞笑剧比看这则不可思议的广告要有趣多了。

然而，谁也不会想到，当这位墨西哥青年向M. 瑟琳娜女士递上一美元的时候，M. 瑟琳娜女士真的将一辆非常酷炫的宝马敞篷跑车的钥匙放在了他的手里。同时，M. 瑟琳娜女士打电话请来当地的一名法官，由法官宣布这辆宝马敞篷跑车归这位墨西哥青年所有。

就在大家一片诧异声中，M. 瑟琳娜女士向大家说出了为什么自己用一辆宝马敞篷跑车换一美元的原因。原来M. 瑟琳娜女士的老公在一个礼拜之前去世了，她的老公是一个亿万富翁，去世后留下了一大笔遗产，而这辆宝

马敞篷跑车就是这笔遗产中的一份。但是这辆车却不属于 M. 瑟琳娜女士，因为 M. 瑟琳娜女士的老公在遗产中说明，这辆车卖掉所得来的钱财都归自己的情妇所有。M. 瑟琳娜女士在看到老公的遗书之前根本不知道老公的出轨行为。所以，她看到这一份遗书之后非常愤怒。她是一个非常聪明而又报复心特别强的人，她无法忍受另一个女人与她分享自己的老公，于是她决定将遗书中的这辆宝马敞篷跑车以一美元的价格卖出去，以这种方式来报复那个女人。

在看完这则故事后，我们可能都在羡慕这位墨西哥青年的好运气。但是，如果是经济学家看到这则故事后，他肯定会说：“我要是看到这么一条广告我也会去的。”为什么经济学家会说出这句话呢？原因很简单，因为这个墨西哥青年的行为在经济学的观点中就属于“博弈经济定律”。这也就是为什么经济学家在看完这则故事后会说出那句话来的原因，因为没有哪个经济学家不懂得“博弈经济定律”。

所以，看完这则故事对我们最大的启示就是——用经济学的观点看生活会让我们生活更加美好更加幸福。

现如今，随着经济的不断发展，我们生活中的很多事情不再是单纯依靠经验去判断就能做好的了。很多的事情需要我们用经济学的观点去看待去判断，只有这样，我们才会像故事中的墨西哥青年一样拥有“好运气”。

在当今社会中，与经济发展同样迅速的就是离婚率。那么该如何做才能让我们拥有一个长久而幸福的婚姻呢？其实很简单，用经济学的观点来看，以前很多婚姻走完最初的蜜月之后就会陷入依赖期，陷入依赖期的夫妻因为有了最初的激情，彼此之间的感情就会逐渐淡化，有的甚至失去了感情基础。一些夫妻即使发现爱情已经名存实亡了，但是双方的惰性比较严重，就选择继续这样坚持下去。结果发现，这样的婚姻持续的时间越长，退出的成本就越高，最后就只能得过且过了，这种情况在经济学上就叫做“典型的路径依赖”，因此以前的离婚率不是很高。但是，随着社会的发展，现代人越来越注重生活的质量，夫妻中一方出现点小问题都会引起对方的重视，而这种重视随着问题出现的频率以及问题程度的加深，就逐渐转化为猜忌。当出现这种情况时，经济学中的博弈观点就会告诉我们，如果婚姻中的一方作出不利于自己的选择时候，另一方也会将自己利益最大化作为选择的出发点，这样的结果就是两败俱伤，最终婚姻无法继续下去。所以说，现在的年轻人

在走进婚姻殿堂的时候一定要慎重，用投资市场中的一句话来警示大家，就是“围城有风险，进城需谨慎”。另外，对于那些走进婚姻这座“围城”却生活得很不幸福的人来说，就要活用博弈论中的“囚徒理论”，尽量将自己的成本压到最低，找准一个合适的点位“伺机出逃”。当然，能够拯救自己的婚姻是最好的，这就要求“围城中的男女”学会灵活运用“典型的路径依赖”经济学原理来拯救自己的婚姻。

另外，近年来流行于白领阶层的“丁克家庭观”也是我国经济飞速发展的产物。那么，用经济学的观点来看待流行于白领阶层的“丁克家庭观”会是什么样子的呢？世界著名经济学家彼得·鲍尔制定的现代家庭幸福标准是以家庭平均财产为衡量值的。比如说，如果农场里以牲口作为平均财产的衡量值，那么农场里每出生一头小牲口就是农场的福音；反过来以农场每头牲口的食物配给额作为平均财产的衡量值，那么农场里每出生一头小牲口都意味着幸福指数的降低。当然，人类的家庭和动物农场是不可混为一谈的，但是有些道理却是相通的。现代社会的白领阶层不愿意要孩子的一个很大原因就是害怕家庭生活成本增加，套用彼得·鲍尔的家庭幸福标准来解释，那就是这些白领们害怕孩子的出生会降低自己的平均财产。

经济学解读：为什么要用经济学的角度思考问题？

其实，在我们的日常生活中，学会用经济学观点分析我们身边出现的每一个问题，学会用经济学的观点去解读我们的生活，那么我们的生活将会不再那么繁乱、琐碎、缺乏幸福感，而是变得简单、有序、充满了甜蜜与温馨。这就是用经济学观点看生活带给我们的不一样的人生感受。



掌握经济学的精髓：像经济学家一样思考

如果时间倒回三十年前，经济学这个词对中国老百姓来说就像中国以外的世界一样陌生。但是到了现在，中国老百姓嘴里谈论得最多的就是与经济有关的东西。而且最为重要的是，中国的老百姓不但开始谈论经济学，他们已经开始像经济学家一样去思考自己在日常生活中出现的问题。

2008年，美国次贷危机引发了一场百年罕见的全球性金融危机。在这场危机开始席卷整个世界的时候，各国政府纷纷开始出手拯救经济，全力以赴地狙击这场人类史上最严重的金融海啸。

中国作为当前世界上经济发展最快速的国家，在金融危机刚刚爆发的时候，政府就迅速出台了一系列的经济刺激计划和政策。在中国政府出台的拯救经济的计划和政策中，最有影响力的莫过于投资4万亿人民币拉动内需的经济刺激计划。

中国经济在经历了整整一年的萎缩之后，终于在2009年第二季度开始复苏。尤其在2009年的下半年，沉寂了一年多的中国房地产市场开始一路上扬。可以说，在中国经济遭受严重贸易壁垒的2009年，房地产的上扬为中国经济的迅速复苏作出了不可磨灭的贡献。但是，由于房地产一路上扬的速度过快、势头过猛，导致中国的房地产严重过热。仅仅四个月的时间，中国房地产价格就上涨了50%以上，全国的超级“地王”一个接一个诞生。据国家统计局公布的数据显示，光是在2009年9月份，全国就产生了54个地价过30亿元人民币的超级“地王”，平均每天诞生1.8个“地王”。而北京、上海、广州、深圳等一线城市的房价更是进入了每平方米3万元人民币的“昂贵区间”。二线城市的房价涨幅也接近30%，就连浙江瑞安这样一个全市没有一个电影院的县级市，房价也飙升到了每平米2至3万元的价格。可以说，中国现在已经进入了全民炒房的年代。

从世界各个国家的经济发展史来看，任何一个以房地产作为国家支柱产业的国家，最后都要面临泡沫破灭的危险。比如说，上世纪 80 年代末 90 年代初的日本，经济发展势头十分迅猛，成为仅次于美国的第二经济体。当时的日本民众为了应对经济快速增长中的通货膨胀压力，使自己的财富不被贬值，纷纷选择投资日本房地产。这导致日本的房地产迅速火爆起来，日本的经济取得了比以前发展更快的速度。就在形势一片红火的时候，日本经济突然崩溃。原来，日本房地产火爆程度吸引了大量的外资，结果日本楼市越涨越高的时候，已经赚取暴利的外资纷纷“高位出逃”，结果导致日本经济突然崩溃。直到今天，日本的经济依然没有复兴。可以说，日本民众疯狂投资不动产的结果就是造成了日本经济几十年来的“一动不动”。这样的例子有很多，就连我们都很熟悉的 2008 年金融危机就是由于美国经济过度依赖房地产造成的。

在中国楼市如此疯狂的今天，我们每一个人都应该像经济学家一样去思考。究竟如何做才能让自己与别人之间的贫富差距不被拉大？究竟该如何做才能使自己的钱包在通货膨胀之下不被缩水？答案只有一个，用经济学家的思维去思考和分析当前经济形势。只有我们清楚地分析了当前形势，才能够为自己创造更多的财富。

当前，金融危机的影响还没有过去，虽然世界经济出现了不错的复苏势头，但是此时，我们更应该像经济学家一样理性地去看待当前的经济形势。中国老百姓在应对经济高速增长过程中出现的通货膨胀压力的时候，不应该只选择房地产等关系到民生的行业进行投资。所以，中国老百姓要想让自己的财富保值，要想创造更多的财富，可以选择投资实业、投资黄金等不会对民生造成太大影响的行业。

中国当前的经济形势，要求我们普通老百姓像经济学家那样思考。当然，像经济学家一样思考，不是说我们都要时时刻刻关心国家大事，全球经济中出现的任何一个波动都要坐在桌子前冥思苦想一番。而是要求我们在日常生活中，能够用经济学的观点去思考和解决我们生活中出现的问题。比如说，报纸上报道最近豆类价格涨幅很大的时候，我们就可以判断出食用油的价格要上涨了，赶紧去超市多买几桶储存起来，这样就减少了我们家庭的支出。