

改变都市工薪阶层
消费理念的一部新作

蜗居一族 生钱术

韩莉莉 编著



吉林出版集团
时代文艺出版社

蜗居一族 生钱术

韩莉莉 编著



吉林出版集团
时代文艺出版社

图书在版编目(CIP)数据

蜗居一族生钱术 / 韩莉莉编著. — 长春 : 时代文艺出版社, 2010. 11

ISBN 978-7-5387-3321-1

I. ①蜗… II. ①韩… III. ①财务管理—通俗读物 IV. ①TS976.15-49

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第226331号

出品人 张四季

责任编辑 李天卿

封面设计 张丹、李成龙

装帧设计 周凤人

选题策划 刘韦东

本书著作权、版式和装帧设计受国际版权公约和中华人民共和国著作权法保护

本书所有文字、图片和示意图等专用使用权为时代文艺出版社所有

未事先获得时代文艺出版社许可

本书任何部分不得以图表、电子、影印、缩拍、录音和其他任何手段

进行复制和转载, 违者必究

蜗居一族生钱术

韩莉莉 编著

出版发行/吉林出版集团 时代文艺出版社

地址/长春市泰来街1825号 吉林出版集团 时代文艺出版社 邮编/130062

总编办/0431-86012927 发行科/0431-86012939

网址/www.shidaichina.com

印刷/北京画中画印刷有限公司

开本/787×1092毫米 1/16 字数/121 千字 印张/16

版次/2011年2月第1版 印次/2011年2月第1次印刷 定价/29.80元

图书如有印装错误 请寄回印厂调换

前言

Forework

密密麻麻的高楼大厦，找不到我的家，在人来人往的拥挤街道，浪迹天涯。

我身上背着重重的壳，努力往上爬，却永永远远跟不上，飞涨的房价。

给我一个小小的家，蜗牛的家，能挡风遮雨的地方，不必太大。

给我一个小小的家，蜗牛的家，一个属于自己温暖的，蜗牛的家……

这是郑智化的《蜗牛的家》，字里行间唱出了在

大城市里打拼的人们渴望居有定所的心声。2009年，一部《蜗居》又将房子、婚姻、贪官、小三等社会热点话题搬上了屏幕，如同投入水中的石子，激起层层涟漪，产生了巨大的社会反响。“蜗居”生活成了人们茶余饭后谈论的话题。高昂的房价犹如蜗牛的壳，压得工薪阶层无喘息之力，从而又衍生出了整个社会道德观和价值观的变异，我们到底还能承受多久？

为什么我们的人生和梦想都要拴在一套房子上呢？我们所有的努力、所有的期盼都仅仅为了一套房子，难道这就是生活的全部意义吗？我们能不能换个角度思考一下，摆脱买房子的沉重负担，去租房子，过没有房贷的日子；暂时也不买车子，坐公交车甚至步行上下班，不但省钱，而且健康，不好吗？其实，我们走不出的不是“蜗居”，而是自己陈旧的生活观念，以及由此而产生的巨大的生活成本。

生活在繁华的大都市，普通的工薪阶层不仅要精心打理好吃、穿、住、用、行等各个方面的开销，而且要生钱有术，经过不懈的努力，我们也会慢慢地积累起属于自己

目录

CONTENTS

..... 第一章 生钱有道，从心理上富起来

不做“负婆”，拒当“月光女神” / 2

因为没钱，才要“生钱” / 6

爱钱无罪 / 10

要想有钱，就多和富人在一起 / 13

自己动手，丰衣足食——不把财富理想寄托于他人 / 18

“生钱”中的“马太效应” / 22

“生钱”不只是挣钱 / 26

理财，从现在开始 / 30

..... 第二章 生钱有术，精明不是你的错

财富会越“记”越多 / 34

收入如何分配最合理 / 38

单身一族储蓄要点 / 42

以储蓄为中心——家庭形成期的理财原则 / 46

总有一张银行卡适合你 / 50

巧用各种卡，花钱也赚钱 / 56

存款时的忌讳 / 62

购买保险，以钱省钱 / 67

钱包里只留一张卡 / 71

目录

CONTENTS

..... 第三章 钱从嘴里省出来

- 在家当大厨，省钱又有趣 / 74
- 如何做营养丰富又便宜的家常菜 / 77
- 带着爱心午餐上班 / 86
- 家宴的魅力 / 93
- 特色餐馆淘美食 / 96
- 做个勤快的餐馆折扣信息情报员 / 99
- 多吃天然食物，省钱又健康 / 103
- 斤斤计较的买菜省钱法 / 108

..... 第四章 打好“穿”的小算盘

- 清楚需求，做个购衣计划单 / 112
- 慢半拍消费，反季节购衣 / 117
- 货比三家，同样衣服不同价 / 122
- 名牌，不可承受之重 / 126
- 买名牌，二手店也不错 / 130
- 选打折商品，也要分真假 / 133
- 出席重要场合，租用名贵服饰 / 137
- 以衣换衣，省钱新潮流 / 141
- 服饰织补，也能省钱 / 144

目录

CONTENTS

..... 第五章 家居生活省钱妙招

- 住合租的房，省买房的钱 / 148
- 把水电费节省一半 / 154
- 节省话费，小心钱从口出 / 158
- 限时上网，省钱又省时 / 163
- 别当厂家新产品的“冤大头” / 166
- 买电器存好保修单 / 170
- 网上购物，省钱又时尚 / 173
- 批量购物，节省成本 / 176

..... 第六章 快乐出行，轻松省钱

- 多走路少打车，瘦身又省钱 / 180
- 给爱车上保险，放心又省钱 / 184
- 量力而行，盲目出行乱花钱 / 188
- 做好计划，提前购票价格低 / 193
- 旅游不跟团，学会自助游 / 197
- 避开黄金周，出行更省钱 / 201
- 选旅馆要避“洋”就“土” / 205
- 结伴出游更省钱 / 208

目录

CONTENTS

.....

第七章 不怕没钱，就怕没胆

有多少思路，就有多少财路 / 214

理财投资的风险管理和心态控制 / 219

机会与风险并存的股票 / 223

养只金鸡好“下蛋”——基金 / 226

最安全的投资方式——债券 / 230

收藏型投资——字画、邮票、古董以及珠宝等 / 233

意外性投资——彩票 / 236

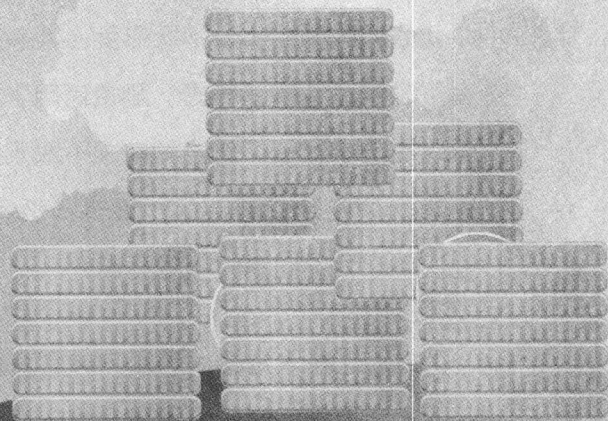
投资自己——最稳当的赚钱方法 / 240

开辟第二职业 /243



第一章

生钱之道，从心理上富起来





不做“负婆”，拒当“月光女神”

常常听一些年轻人说，钱财乃身外之物，生不带来死不带去，要及时行乐，并把小沈阳说的“人生最痛苦的事情是人死了，钱还没花了”津津乐道地奉为至理。趁年轻、还活着，把挣的钱全花掉，在这种观念的指导下，“月光女神”、“负翁负婆”、“星光族”这些称呼慢慢地进入了普通工薪阶层的视野。年轻人越来越能接受“花明天的钱圆今天的梦”的观念，贷款消费已经不再陌生，透支信用卡超前消费已成为年轻人的时尚。

他们自己租房，不愿忍受合租者的气；贷款买车，不愿再有挤公交、地铁的焦虑；刷爆信用卡买衣服，不愿总买打折换季之类的衣服……普通的白领不敢买吧？“负婆”就不会心存疑虑，只要她们看上了，没有什么不可能，因为她们是“负婆”，因为她们是时尚的弄潮儿。

并且这些人觉得，有压力才会有动力，大把花钱才会激励自己去赚更多的钱，钱不是一点一点攒出来的，现在都是什么年代了，年轻人就得追求时尚，尤其是女性，年轻也就这么几

年，更应该对自己好一些，用高档的化妆品，穿名牌的衣服，如果每个月底银行卡里没有钱，那么会激励自己不断地向前，不断地去挣钱、挣钱、再挣钱。

小王是北京的一名中学教师，她老公是广告设计师。2007年年初，她和老公月收入总计将近1.5万元，是2006年的两倍，考虑到将来工资会不断地上涨，看到身边不少女老师都是自己开车来上班，免除了坐公交、挤地铁的焦躁，她脑袋一热，便撺掇老公买了一辆车，还振振有词地说：“我们现在有父母家的房子可以住，没有了买房子的烦恼，现在又不是供不起这车，你看陈老师家，工资没我们高，房子还贷着款呢，都买了一辆桑塔纳，我们当然要比她强。这样我们就可以开车上下班了，而且周末还可以自己驾车去旅游！”这样，汽车贷款每月需付3100元，每月给父母2000元、生活费3000元、额外开销2500元、养车费用3500元，每月结余才1000多元。再加上有的时候头脑一热买衣服一多的话，根本就剩不下钱，小两口就成了名副其实的“负翁、负婆”了。最近她心里郁闷极了，将近30岁了，父母催她赶紧生小孩，要不然会有高龄产妇的危险，但是现在这种情况，再养一个孩子那简直就是不可能的，想想现在的贷款、孩子生下来要负担的费用等，就让她纠结。

如果不是盲目地攀比和过度地乐观，他们夫妻的小日子算是富裕了，没有太多的负担，养一个孩子也不是什么困难的事

情，不像现在这样，感觉有些狼狈。

有时候我们可以很羡慕“月光女神”和“负婆”表面上的自信、风光，享受着超前消费的快乐，花明天的钱圆今天的梦，然而，快乐的背后，她们也有酸楚、痛苦的一面。社会有时候把“负婆”推到一个消费的风口浪尖，而忽略了她们负债累累的事实，不少“负婆”并不是因为经济实力足够强才去大把大把地消费，而仅仅是因为消费心理和习惯如此。

有学者分析，中国正处在经济迅猛发展的时期，人们的投资欲望、消费欲望都处在最强的时候，在这样一个市场环境下，未来的很长一段时期内，越来越多的人将会尝到有钱的甜头，即使没人倡导“花明天的钱”提前消费，贷款消费也会来到我们的身边。从商品房、汽车，到冰箱、彩电等家电，甚至一支睫毛膏，你都可以贷款购买，先使用了再说。有了个人贷款，未来五年或者十年，甚至更长时期内的消费计划都可以轻而易举地实现。可是，随之而来的是每月的还款账单，同时也造就了城市里日益庞大的“负婆”群体。

总之，这是一个超前消费的时代，贷款消费让年轻人生活得更精彩；这也是一个理性消费的时代，提前消费也不能太盲目，无论多么喜欢一辆车、一套房子，都要慎重地使用自己手中的钱，不要等到还款单寄来的时候，才后悔莫及，

说如果当时没有那么冲动，就不会有这么多的债要还，下个月要勒紧裤腰带了，下个月不买衣服了，下个月不要再当“负婆”了，下个月……不妨现在就开始规划自己的收入和支出，做一个合理消费的人，享受理财带来的快乐，让“负婆”“月光女神”等称呼离我们越来越远。



因为没钱，才要“生钱”

常听人们抱怨：金融危机来了，钱，不好挣了，但好花了！是啊，2008年的金融风暴从美国刮到全球，刮向了实体经济，和我们最为密切的农业、工业、交通通信业、服务业等都受到了影响。

金融危机来了，向来以引领时尚著称的法国时装，现在都不得不用黑、灰两色来面对世界经济危机黯淡的基调。而对于我们这些普通的工薪阶层来说，总感觉尽管我们的工资也涨了，但是没有物价涨得那么快，甚至有的人由于金融危机的影响而失业。钱少了，或者干脆就没钱了，还有什么资本去“血拼”、去生活呢？

没有钱了，我们就不生活了吗？不！生活还要继续，时尚也不能放弃：没有张扬的色彩，我们可以寻访复古经典的格调；没有“血拼”的钱财，我们可以发挥自己的想象，展示异样的风采；没有钱去蜜月旅行，我们可以和恋人看场电影，找回长久奔波后日益消逝的柔情……

然后，我们要鼓足勇气，开动脑筋，打起精神，昂首走在“生钱”的路上！

2008年对于张女士一家来讲，也是不同寻常的一年。她只是个普通的公司职员兼家庭主妇，家庭收入主要靠夫妇两人的工资，算是中等工薪阶层吧。以前一直觉得日子过得不紧不慢，钱也够花，用不着悉心安排，每月还略有节余。但是全球金融危机给家庭带来的甜酸苦辣，也迫使她慢慢地学着去打理生活。

首先是量入为出。物价上涨让她学着精打细算地过日子。每周去菜市场选择价格便宜的菜，并且集中去采购一次，减少逛超市的频率，这样就可以避免很多因头脑冲动带来的浪费；经常收拾冰箱，这样就可以避免很多食物因为存放时间过长而造成浪费；这样下来每月家庭菜金支出有了很好的控制。平时，张女士还注意养成节约的习惯，这样过了几个月，水电煤气费的开销也省下了不少。

其次是投资理财。和许多工薪阶层一样，张女士也是未来的“房奴”们中的一员，以前每月节余的工资都是急着存下来准备买房子。从2008年9月开始银行多次下调贷款利率，贷款的成本就明显降低了。她和老公商量后调整了储蓄买房的计划，开始把其中的一部分钱放在购买基金上。同时也关注起了股票，选择好股票后，每月适时买入。虽说也不清楚