



打破传统章节编排体例 演绎海量信息纵贯气势

新鲜时政语词 核心亮点数据 关键政策点击 观点案例评析

市委书记市长 关注 什么

连玉明 武建忠◎主编



中国时代经济出版社



市委书记市长 关注 什么



连玉明 武建忠◎主编



YZL10890068320



◆ 中国时代经济出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

市委书记市长关注什么 / 连玉明, 武建忠主编.

—北京: 中国时代经济出版社, 2011.1

(关注丛书)

ISBN 978-7-5119-0290-0

I. ①市… II. ①连… ②武… III. ①时事评论—中国

IV. ① D609.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 172212 号

书 名: 市委书记市长关注什么

出 版 人: 宋灵恩

作 者: 连玉明 武建忠

出版发行: 中国时代经济出版社

社 址: 北京市西城区车公庄大街乙 5 号鸿儒大厦 B 座

邮 编: 100044

发行热线: (010) 68320825 68320484

传 真: (010) 68320634

邮购热线: (010) 88361317

网 址: www.cmepub.com.cn

电子邮箱: zgkdjj@hotmail.com

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京品墨缘彩色印刷有限公司

开 本: 787×1092 1/16

字 数: 108 千字

印 张: 21

版 次: 2011 年 1 月第 1 版

印 次: 2011 年 1 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-5119-0290-0

定 价: 49.00 元

本书如有破损、缺页、装订错误, 请与本社发行部联系更换

版权所有 侵权必究



研究机构

首都科学决策研究会

首都科学决策研究会（Capital Association for Scientific Decision-Making）是由首都科研机构及专家学者联合发起设立的从事科学决策的非营利社会团体。研究会本着“服务决策，服务发展，服务民生”的宗旨，建立决策信息和智力支持系统，以推动决策科学化和民主化进程。

为完成上述使命，首都科学决策研究会实施以下战略：

聚集相关专业研究者，发挥新政策、新科技、新舆论的首创精神和积极作用，通过广泛传播研究成果为领导者提出可供选择的科学决策方案。

创新研究方法。不仅注重城市战略和公共决策的理论框架和理论思考，更倾心于现实问题的实证分析和决策运用。特别是依托电子化的信息库和专业化的智囊团，并通过研究成果的广泛传播使更多的决策者展开广泛讨论，以期努力影响领导者的决策。

会员和合作者是研究会的主要角色。他们为研究会正在进行的活动和重大决策提供知识、经验、成果和资金的支持，更有权利享有研究会的资源和成果。研究会还广泛吸引和接纳商业团体、企业和社会组织参与各种活动。商业领袖、技术先驱、传媒领先者、公众人物、专家学者和独具见解的个人都成为研究会的重要参与者。

思想库和智囊团。每一位研究者都知识渊博、年富力强、精于业务。当他们站在理性、科学、战略的高度对公共决策领域的任何问题运筹帷幄时，彼此共鸣所产生的专业互补优势卓有成效。庞大的外脑决策群，成为领导者科学决策成功可靠而有力的保障。

秘书处是研究会的管理机构和执行机构。负责理事会闭会期间的日常管理、资金运作和研究资源的有效利用，并通过会员、合作者和参与者长期积极开展各种研究和交流活动，实施研究会的长远战略。

欲了解首都科学决策研究会的详细信息，请接洽首都科学决策研究会秘书处。

地址：北京市朝阳区金台西路2号；邮编：100026；电话：010-85993919 85993596；传真：010-85995641；电子信箱：iud@ccgov.org.cn。



《领导决策信息》周刊

《领导决策信息》周刊是中华人民共和国新闻出版总署批准的信息类期刊。国内统一刊号CN11-4114/D, 国际标准刊号ISSN1673-9256, 邮发代号2-704, 国外代号WK5412, 广告许可证: 京朝工商广字第8074号。

《领导决策信息》周刊于1994年1月创刊。1994年由中共中央党校国情国策研究中心组建《领导决策信息》编辑部; 1999年由中共中央党校批准成立《领导决策信息》杂志社; 2008年由首都科学决策研究会投资, 国家工商行政管理局核准设立《领导决策信息》杂志社有限公司。

《领导决策信息》周刊是一份为中高级领导决策提供信息的专业化期刊。它以“为决策服务”为宗旨, 以“权威性、超前性、指导性, 独家独特独到; 准确性、科学性、实用性, 可信可用可存”的特色和风格深受党政界、知识界、企业界决策者的支持和认可, 被誉为“中国决策白皮书”。

《领导决策信息》周刊的衍生信息产品有《领导决策信息》内部版、《领导》月刊和《城市》月刊、《领导决策信息》研究成果出版物以及由“一网三库”为核心构成的《领导决策信息》数据库系统。

《领导决策信息》周刊以决策信息产品为核心, 构建遍及省、地(市)、县三级市场信息服务体系, 逐步提高信息的可依赖度和产品的市场占有率, 为IUD-IDM可持续发展提供稳定、通畅、可靠的基础和保障。

《领导决策信息》周刊以“一网三库”为主体, 即以中国政务信息网为技术平台, 以中国政务景气监测库、中国公共决策案例库和中国地方政府智囊库为核心, 综合运用互联网、移动网、局域网三网合一的优势, 集信息内容、网络技术、决策方法为一体, 形成多媒体、智能化的实时动态公共决策解决方案, 努力构建中国领导决策信息系统。

欲了解《领导决策信息》周刊的详细信息, 请接洽《领导决策信息》周刊杂志社总编辑室。

地址: 北京邮政2030信箱(北京市朝阳区金台西路2号); 邮编: 100026; 电话: 010-85995152; 010-85995642; 传真: 010-85991203; 电子信箱: bjb@ccgov.org.cn。

中国政务信息网

中国政务信息网(www.ccgov.net.cn)是专为国内中高级领导提供决策信息服务的专业网站, 是《领导决策信息》周刊指定的官方网站, 是北京国际城市发展研究院、首都科学决策研究会和领导决策信息杂志社的网络门户, 是中国政务信息内容提供商, 是政府信息化的战略合作伙伴。

中国政务信息网以中国政务景气监测库、中国公共决策案例库和中国地方政府智囊库为核心, 综合运用互联网、移动网、局域网三网合一的优势, 集信息内容、网络技术、决策方法为一体, 形成多媒体、智能化实时动态公共决策解决方案, 努力构建中国领导决策信息系统。

中国政务信息网同步推出《领导决策信息》电子版、网络版和光盘版，并形成网刊互动、编读合一的信息平台，全方位满足读者多层次、多样性、多元化的信息需求。

中国政务信息网在政务频道基础上，有计划分阶段开通城市频道、地方频道和电视频道。IUD-IDM依托中国政务信息网所建立的“中国城市品牌价值评价系统”、“中国城市生活质量评价系统”和“中国城市综合竞争力评价系统”被证明为城市价值评价最有效的方法。

欲了解中国政务信息网的详细信息，请访问其网站www.ccgov.org.cn。

电子信箱：ccgov@ccgov.org.cn。

北京国际城市发展研究院

北京国际城市发展研究院（IUD-International Institute for Urban Development, Beijing）成立于2001年，是中国政府批准设立的中国首家从事城市发展研究的跨学科国际化非营利组织。IUD独立或合作发起创立的首都科学决策研究会、领导决策信息杂志社、北京市朝阳区发展研究中心、北京国际城市论坛基金会，共同构筑IUD智库体系。

IUD以城市价值链理论为指导，以发现城市价值，提升城市品质为宗旨，围绕城市发展全过程，开展城市决策与预测研究，建立全球化学习网络，实施城市战略设计和行动计划。并以此为基础，构建对21世纪中国城市发展产生积极影响和推动作用的决策信息和智力支持系统。

IUD的定位为城市，服务对象为政府、跨国公司和国际组织。主要任务是，为政府或城市决策者提供具有市场前景的行动计划和具有民生导向的公共决策解决方案；为跨国公司投资中国提供城市价值评价和行动指南；为中国城市与国际组织交流和合作创造条件和便利。

IUD的愿景是做服务全球的中国城市专家。IUD汇聚着国内外一流的经济学家、科学家和战略家，更吸引大批深孚众望的社会活动家和颇具潜质的政府官员加入其中。IUD以新城市主义为指导所建立的“中国城市品牌价值评价系统”、“中国城市生活质量评价系统”和“中国城市综合竞争力评价系统”被证明为该领域最有效的方法。IUD发起成立的“国际城市论坛”以及实施的“国际访问学者计划”和“中国城市科考计划”在国内外享有较高的知名度。

欲了解北京国际城市发展研究院的详细信息，请接洽北京国际城市发展研究院秘书处。

地址：北京邮政2030信箱（北京市朝阳区金台西路2号）；

邮编：100026；电话：010-85993919、85993596；传真：010-85995641、85991203；

电子信箱：iud@ccgov.org.cn；网址：www.ccgov.org.cn。



国际城市论坛 (ICF)

国际城市论坛 (ICF) 是IUD发起的中国城市面向世界最具前瞻性、权威性、开放性的非官方非营利性组织。它集高层对话、学术研究、成果发布为一体,是促进中国与世界各国城市形成长期稳定的新型伙伴关系而建立的公共平台。

国际城市论坛努力充当推动和联系中国与世界城市合作的催化剂,推动国际交流和民间互访,关注双方现有合作进展并分享经验,并通过论坛各种活动,帮助中国城市建立通向世界各国的有效联系渠道,推进中外城市间建立新型伙伴关系,培养和增进国内外城市间的网络机制和战略联盟概念,探索新的合作领域和模式,为中国与世界城市共同繁荣创新机会。

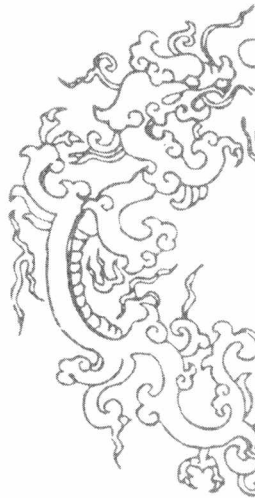
国际城市论坛定期举办年会、城市峰会和大讲堂公益活动,评选“中国城市管理进步奖”,推广“国际访问学者计划”和“中国城市科考计划”,出版“中国城市价值研究系列报告”,并通过网络化方式,推进地方政府官员、专家学者、企业家与论坛彼此的联系,高度重视论坛的后续行动和长期服务,积极稳妥地向机制化方向发展,独立或合作开展有助于实现论坛宗旨的各种活动。

国际城市论坛出版物包括《中国城市蓝皮书》、《中国城市生活质量报告》、《中国城市品牌价值报告》、《中国城市综合竞争力报告》、《中国城市“十二五”核心问题研究报告》等。

欲了解国际城市论坛的详细信息,请接洽国际城市论坛组委会秘书处。

电话: 010-85993919、85993596; 传真: 010-85995641; 电子信箱: iud@ccgov.org.cn; 国际城市论坛官方网站: www.ccgov.org.cn。

本研究报告所涉及的文献、资料、数据、调查和结论,不代表国家、政府及其附属组织的观点,也不代表北京国际城市发展研究院及其学术委员会成员或者他们所代表的专家组、顾问团以及关联机构的观点。本研究尚未形成最终结论。北京国际城市发展研究院对任何机构和个人引用其中资料和信息引起的后果不承担任何责任。本研究所附资料和信息,并不表示北京国际城市发展研究院的任何部门对任何地区的法律地位的看法。



课题组核心成员

主 编 连玉明 武建忠

执行主编 张 涛

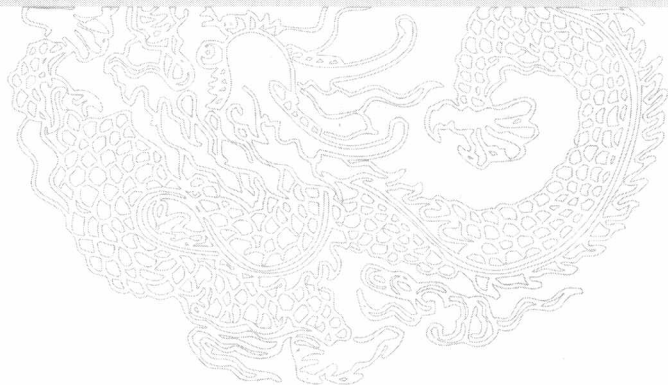
副 主 编 郭原林

课题负责人

连玉明 武建忠 刘俊华 李晓军 金 峰 朱颖慧 李瑞香 石龙学 张 涛 姚宇峰
李英才 冯 炯 李文华 柯小平 任 波 郭晓燕 徐 健 谭 超 张海燕 李 帅
张爱霞 张国华 景婷婷 丁玉丰 潘佼江 王亚辉 于跃波 张 洪 周小丽 陈 华
陈淑琴 周丽华 闫会军 万小燕

特约研究人员

孔祥铭(菏泽) 文海庆(衡阳) 王 导(广州) 王 涛(武汉) 王 巍(北京)
王兰波(北京) 王奕文(荆州) 王娅坤(郑州) 王晓红(长治) 王润涛(大庆)
王培勇(温州) 冯玉杏(福州) 田 富(张家口) 石宝全(忻州) 刘长飞(南宁)
刘宗国(枣庄) 刘培欣(烟台) 刘清贵(朔州) 孙 慧(淄博) 孙晓梅(西安)
江伟忠(常州) 祁世强(青岛) 严惠峰(石家庄) 何 飏(阿坝) 余建中(上海)
吴玉春(金华) 吴吉华(南昌) 张 燕(东营) 张元安(常德) 张光强(惠州)
张国恩(宁波) 张海莲(西宁) 张艳琴(长春) 李伟民(唐山) 李志国(保定)
李金光(北京) 杜兴国(哈尔滨) 杨 波(天津) 杨会民(邯郸) 杨丽儒(南宁)
沈玲英(苏州) 花纯勇(徐州) 邱 乙(沈阳) 陈 鑫(成都) 陈国绪(石家庄)
陈思远(兰州) 陈衍水(福州) 陈谋安(泉州) 陈楚明(武汉) 周仲伟(营口)
林崇义(台州) 罗红霞(湛江) 罗浩京(长沙) 金开尔(杭州) 胡秋艳(北京)
郦宗宝(丹阳) 原庆生(晋中) 唐 勤(南通) 夏 琼(益阳) 贾 健(淮安)
郭晓梅(凉山) 高 剑(抚顺) 高 映(济南) 高 翔(南京) 梁秀云(北京)
黄远峰(永州) 黄晓媛(南宁) 黄莉菁(无锡) 彭及佐(泸州) 散友芝(乌鲁木齐)
焦晓梅(上海) 童正琼(深圳) 董立人(郑州) 蒋晓萍(呼和浩特) 鲁 军(大连)
翟怀东(太原)



· 目录 · CONTENTS

市委书记市长关注什么

城市病 ● ○ 001

- 【核心数据】麦肯锡预测中国城市人口 20 年后超 10 亿 /// 004
- 【政策点击】北京发布 56 项缓解交通拥堵措施 /// 006
- 【观点评论】仇保兴为北京交通支招 /// 010
- 【典型案例】破解“城市病”，上海世博解决方案面面观 /// 013

世界城市 ● ○ 019

- 【核心数据】从五个中心建设看北京世界城市“梦” /// 021
- 【政策点击】成都完成首个世界现代田园城市规划 /// 025
- 【观点评论】控制力和影响力是世界城市两大基本功能 /// 029
- 【典型案例】六大城市瞄准世界性、国际化大都市目标 /// 031

低碳城市 ● ○ 035

- 【核心数据】中国 100 强城市的能源需求拐点 /// 037
- 【政策点击】低碳生态城市战略前瞻 /// 042
- 【观点评论】“低碳城市”应纳入国家战略 /// 044
- 【典型案例】保定、天津、上海走在“低碳城市”最前列 /// 046

城市学 ● ○ 051

- 【核心数据】中国城市未来 30 年十大趋势 /// 053

- 【政策点击】深圳打造“四大工程”迈向知识城市 /// 054
- 【观点评论】运用城市价值理论构建特色“城市学” /// 055
- 【典型案例】杭州要当中国“城市学”研究的领头羊 /// 057

出租车管理 ● ○ 059

- 【核心数据】取消出租车牌照管制可增 200 万人就业 /// 061
- 【政策点击】广州出台 8 项措施促进出租车行业健康发展 /// 063
- 【观点评论】出租车停运预示政府过度管制危害 /// 065
- 【典型案例】出租车行业管理的太原模式 /// 066

二次房改 ● ○ 069

- 【核心数据】八成网友期待“二次房改” /// 071
- 【政策点击】新加坡住房保障制度介绍 /// 072
- 【观点评论】与其二次房改还不如二次土改 /// 076
- 【典型案例】常州公共租赁住房模式受住建部首肯 /// 077

科技创新城市 ● ○ 081

- 【核心数据】2015 年广州将建设成为华南科技创新中心 /// 083
- 【政策点击】济南出台创建国家创新型城市新政 /// 085
- 【观点评论】人才资源是创新型城市建设的关键 /// 086
- 【典型案例】厦门获全国首批“国家创新型试点城市” /// 087

跨界规划 ● ○ 089

- 【核心数据】十一个区域规划勾勒中国经济新版图 /// 091
- 【政策点击】粤港合作框架协议确定九大领域 /// 093
- 【观点评论】区域发展规划应避免急功近利 /// 094
- 【典型案例】中国首个“跨界跨制”空间规划出炉 /// 095

棚户区改造 ● ○ 097

- 【核心数据】2010 年全国棚户区改造任务 280 万套 /// 099
- 【政策点击】哈尔滨棚户区改造推行七大创新政策 /// 100
- 【观点评论】期待棚户区改造刷新城市改造旧模式 /// 102
- 【典型案例】济南市因地制宜创新棚户区改造模式 /// 104

**皖江城市带 ● ○ 107**

- 【核心数据】皖江城市带九大城市竞争力比较 /// 109
- 【政策点击】安徽启动“皖江城市带”示范区建设 /// 110
- 【观点评论】安徽应以“主人翁”姿态融入长三角 /// 111
- 【典型案例】滁州借“皖江城市带”展翅 /// 113

文明城市创建 ● ○ 115

- 【核心数据】全国城市公共文明指数排名青岛列第一 /// 117
- 【政策点击】贵阳发布建设生态文明城市指标体系 /// 117
- 【观点评论】正确认识创建文明城市中的几个关系 /// 120
- 【典型案例】广州落选全国文明城市 3 个环节丢分多 /// 121

五个重庆 ● ○ 123

- 【核心数据】“五个重庆”构建城市发展新坐标 /// 126
- 【政策点击】“畅通重庆”六大方面提速重庆交通 /// 130
- 【观点评论】重庆模式创中国经济反攻新路径 /// 133
- 【典型案例】城市投融资体制创新的“重庆模式” /// 135

新地王潮 ● ○ 139

- 【核心数据】一年 90 个地王，央企拿下 60 个 /// 140
- 【政策点击】京沪穗等市出台土地开发新政策 /// 143
- 【观点评论】央企退出房地产业不是治本之策 /// 144
- 【典型案例】北京土地出让改革招拍挂 /// 145

免费自行车系统 ● ○ 147

- 【核心数据】杭州公共自行车服务点要达 2 000 个 /// 149
- 【政策点击】深圳交通改善规划确保自行车道 135 千米 /// 151
- 【观点评论】自行车免费租赁莫让好事成笑柄 /// 152
- 【典型案例】武汉建全国最大规模免费自行车系统 /// 153

本质安全城市 ● ○ 155

- 【核心数据】三十一地区“十一五”安全生产约束目标 /// 157
- 【政策点击】河南安全生产 8 项措施保民生 /// 161

【观点评论】安全生产应加强细节管理 /// 162

【典型案例】企业“两改”政府“三监督”的长治模式 /// 163

深圳读书月 ● ○ 167

【核心数据】24.6% 国民接触过数字化阅读方式 /// 170

【政策点击】十七部门联合发通知倡导全民阅读 /// 171

【观点评论】注意阅读过于“功利化”的隐忧 /// 172

【典型案例】四方参与的深圳读书月运作模式 /// 173

3G 城市 ● ○ 177

【核心数据】二十六地区 3G 协议投资额破“万亿” /// 179

【政策点击】上海市六大层面推进信息化建设 /// 182

【观点评论】警惕城市 3G 催生更多信息弱势群体 /// 184

【典型案例】广东确定建设信息化十大工程 /// 185

五规合一 ● ○ 187

【核心数据】“十一五”指标数据暴露地方发展症结 /// 189

【政策点击】发改委确定“十二五”规划八大重点 /// 191

【观点评论】低碳大都市规划需注重“五规合一” /// 191

【典型案例】广东省三城市试点“三规合一” /// 193

医改试点 ● ○ 195

【核心数据】八地区新医改方案数字亮点解读 /// 197

【政策点击】五部委发布公立医院改革试点指导意见 /// 201

【观点评论】公立医院改革成本控制决定医改成败 /// 204

【典型案例】新医改方案比较：沈阳出手快 成都力度大 /// 205

市长电话 ● ○ 213

【核心数据】政府信息公开一周年数字盘点 /// 216

【政策点击】天津等 5 省市制定网络回复固定机制 /// 219

【观点评论】机关公布办公电话不要成为一种秀 /// 220

【典型案例】成都市长公开电话频道新增三大功能 /// 220



城市主体功能区 ● ○ 223

- 【核心数据】发改委规划全国 24 个限制开发区域 /// 225
- 【政策点击】部分地区主体功能区规划政策比较 /// 226
- 【观点评论】主体功能区并非能包治百病 /// 228
- 【典型案例】德国空间开发的经验及启示 /// 230

新型警务机制 ● ○ 233

- 【核心数据】2008 ~ 2009 年中国城市安全感普遍上升 /// 235
- 【政策点击】重庆警务机制改革使群众见警率提高 70% /// 237
- 【观点评论】新型警务机制下莫想再当太平官 /// 238
- 【典型案例】重庆街头 300 个警务平台亮起来 /// 239

动漫帝国 ● ○ 243

- 【核心数据】城市动画生产排行榜 /// 245
- 【政策点击】多部委联合推进动漫产业发展 /// 246
- 【观点评论】中国动漫产业重政绩轻实效 /// 247
- 【典型案例】京津沪粤杭的“动漫帝国”猜想 /// 249

内陆开放高地 ● ○ 255

- 【核心数据】重庆引进外资居中西部各省区市之首 /// 257
- 【政策点击】三十八条新政为重庆外贸保驾护航 /// 259
- 【观点评论】内陆开放不是沿海模式 /// 261
- 【典型案例】重庆四大手笔打造内陆开放高地 /// 262

廉租房 - 经适房 ● ○ 267

- 【核心数据】2009 年廉租房仅占土地出让支出 1.5% /// 268
- 【政策点击】广州降低廉租房申请门槛 惠及万户家庭 /// 270
- 【观点评论】应将土地收益用于经适房、廉租房建设 /// 271
- 【典型案例】江苏淮安“共有产权”住房模式受肯定 /// 273

增城“绿道” ● ○ 275

- 【核心数据】珠三角 2010 年建设绿道已完成 56.7% /// 277

【政策点击】《珠三角绿道网总体规划纲要》公布 /// 278

【观点评论】绿道建设不能为建而建 /// 281

【典型案例】绿道建设的广州、增城之路 /// 282

新民工荒 ● ○ 285

【核心数据】新生代农民工调查：渴望留在城市 /// 287

【政策点击】广东农民工落户政策出台 /// 290

【观点评论】“民工荒”根在新生代农民工融入城市难 /// 292

【典型案例】各地开始酝酿出台农民工进城新规 /// 293

城市垃圾处理文明区 ● ○ 295

【核心数据】全国城市垃圾处理率仅 50% /// 296

【政策点击】北京垃圾分类拟立法实施 /// 299

【观点评论】垃圾分类不能沦为一场“秀” /// 301

【典型案例】广州、杭州两地垃圾分类比较 /// 301

三旧改造 ● ○ 305

【核心数据】三旧改造带动产值或过万亿 /// 307

【政策点击】广州以市场方式运作旧城镇改造 /// 308

【观点评论】旧城改造必须彻底抛弃目前模式 /// 309

【典型案例】佛山“三旧”改造创新七大模式 /// 311

迪士尼 ● ○ 315

【核心数据】迪士尼带动上海服务业 500 亿产值 /// 317

【政策点击】上海推出首个服务业发展综合性规划 /// 318

【观点评论】迪士尼勿成“穷孩子伤心地” /// 320

【典型案例】华侨城：“旅游 + 地产”模式布局全国 /// 321



城市病



2000年初始之时，诺贝尔经济学奖获得者斯蒂格利茨曾经预言：世界将有两大事件对21世纪人类社会进程带来深刻影响，一是以美国为首的新技术革命（互联网已见证），二就是中国兴起的城市化运动。

目前中国正处于城市化的高峰。据2009年10月发布的《中国城市“十二五”核心问题研究报告》指出，“十二五”期间（2010～2015年），将是中国城市发展的关键时期，也是城市病的多发期和爆发期。北京国际城市发展研究院院长连玉明说，目前中国城市化率的增长速度很快，2007年中国的城市化率为44.9%；如果城市化率按照1%的速度增长，那么到2015年末，中国城市化率将超过50%，将有8.7亿中国人生活在城市中，城市人口将超过农村人口。随着人口快速集聚在城市，一旦城市的建设和管理跟不上需求，势必会引发一系列的矛盾。

中国社会科学院2009年6月发布的《城市蓝皮书》则表示：近年来，中国城市得到了前所未有的发展，截至2008年末，城镇化率达到45.7%，拥有6.07亿城镇人口，形成建制城市655座，其中百万人以上特大城市118座，超大城市39座。目前，中国城市人口超过千万的大城市有：北京、上海、重庆、广州、天津。

“空气不好、交通堵塞、人群拥挤、房价高企”一提到这些词语，出现在人们脑海中的往往是一些繁华大都市的印象。这些“症状”正是常见的“城市病”。随着中国城市化的加快推进，城市规模的日益扩大，包括人口、环境、交通、住房、资源等诸多社会问题和矛盾也越发凸显。中国已面临严重的城市病难题。

城市化的快速发展已带来城市病的加剧。以交通来说，如果一个城市的人口、住房过分集中，而汽车的增长速度又远超过道路的增长速度，那么，交通就会成为城市发展的“瓶颈”。

现在北京居民加上外来常住人口，已近1700万，且每年仍以高速度增加。据零点调查公司在2006年底进行的一次调查显示，2003年后，北京市区部分主要干道高峰期的车速已降至12千米/小时左右。截至2010年底，北京市机动车的数量逼近500万辆大关，道路几乎条条拥堵，办事的时间大都消耗在路上，从六环路的东头到西头办事，



车开出去就是七八十千米。中国的首都已被称为“首堵”。不少市民已放弃开车上班，选择坐地铁或公交。从2010年4月开始，饱受堵车之困的北京已经实行错时上下班制度，涉及人群约有81万人。

“堵城”现象已渐渐从北京、上海等一线城市向二线城市蔓延开来，从东部沿海扩展到中西部地区，如东北地区的大连、长春等城市已实施错时上下班，江苏、南京等城市也正在酝酿错时问题。

城市发展过快同时造成耕地的大量流失，水资源短缺，污染加剧。专家认为，北京由于水资源短缺，人口上限为1800万，但目前北京总人口已逼近这一数字。

世界银行2007年研究报告显示，在全球20个污染最严重的城市中，中国占了16个，排首位的是四川攀枝花，此外还包括北京、上海。

只有1%的中国城市居民生活在颗粒物浓度低于每立方米空气40微克的城市中，而世界卫生组织的指引上限是20微克。世界银行报告称，2003年，58%的中国城市居民暴露在颗粒物浓度高于100微克的环境中，“是美国年均水平的两倍”。

中国的水质也在不断恶化，90%的河流呈现严重污染现象，62%的河水不适宜鱼类生存。目前中国600座城市中，400多个城市供水不足，其中严重缺水城市110个，城市年缺水总量达60亿立方米。主要城市中将近一半城市的饮用水不合格。

世界银行报告指出，因为污染，使中国每年有75万人过早死亡。在许多中国城市，空气与水源污染的代价估计高达中国GDP的5.8%。

轰轰烈烈的中国城市化运动，还带来了住房紧缺、就业压力、贫富分化、城市治安，以及对历史文化建筑的破坏等诸多问题。

北京大学环境学院城市与区域规划系教授董黎明说，如今，人们已经认识到了城市病的危害，开始进行“治疗”。以北京为例，通过合理规划对污染源进行了调整，过去城市里的污染“大户”首钢，现在就已搬到了河北唐山曹妃甸，北京的空气质量也有所提升。在解决交通问题方面，实行“公交优先”，大力发展轨道交通。此外，一些资源也在合理配置中，例如，不能把工作地点全集中在三环以内，否则势必吸引大量的人集中在一起，造成交通拥堵，但这种治理是一个漫长的过程。

城市问题是全球发展过程中普遍存在的问题，它贯穿整个城市化进程的始终，想要完全避免是不可能的。但通过合理的规划和理念，我们可以缓冲矛盾。