

万国十年智慧沉淀 全心铸就金牌品质

司法考试 单元强化 自测及详解

民法

北京万国学校 编著

四重测学价值

- 了解自己·发现不足——在透() 题目,便于考生科学印证自身能力
- 提升自己·锻炼思维——全新() 三
- 强化记忆·加深印象——紧扣考试要求,考点覆盖合理,追踪新法热点
- 保持状态·增强信心——题量充足,熟能生巧,百炼成钢

超值赠送: 司法考试最后冲刺

“万国密卷”

一套(详见内页)

北京万国学校
中国法制出版社 指定 2011 年国家司法考试辅导用书

司法考试单元强化自测及详解

① 民 法

北京万国学校 编著

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

前言

风雨十余年，多年的培训生涯使我们深知平时试题训练、熟悉做题方式、培养“做题感觉”是通过司考所绕不过的基本功。古人云“台上一分钟，台下十年功”，参加司法考试短短的两天背后，竟是漫长、孤苦的复习之旅，这种痛苦有很大一部分是由做题而导致的。既然做题绕不过，我们能做的就是将它“拿”下。可是做题为了什么？面对题海，如何下手？资料堆积如山，哪个才能帮我们克服困难？这是我们需要先了解清楚的。

一、为何做题？

就应付一场考试而言，做题的价值似乎不言而喻。考试本身就是做题，事先怎么能不做一点题呢？然而还是有个别人从不做题而顺利通过了司法考试，这说明做题对于通过司法考试并不是必须的。而且，我们至今还没有听说过，有人完全通过做题、不看教材和法条就顺利通过了司考的。如此看来，做题既不是通过司考的必要条件，也不是充分条件。那么，做题何为？

关于做题的价值，不同人自然有不同的答案。在我们看来，做题至少具有四个方面的作用：

第一、了解自己、发现不足。习武之人要印证自己的功夫，就得跟人比试。应考之人要了解自己的水平，当然就得做题。只有通过做题，考生才能知道自己掌握了什么，还欠缺什么，由此确定自己未来努力的方向，避免盲目耕耘，辛苦却没有收获。

第二、提升自己、锻炼思维。心里明白的未必说的明白，看书看懂了也未必能做对题。许多考生经常向我们倾诉：明明知道相关的知识，就是做不对题，真是痛苦遗憾。其中关键在于缺乏锻炼，没有把别人的知识转化成自己的知识，不能把掌握的知识用来分析解决问题。而试题往往就是对情形的假定，对案例的模拟，考生通过做题就可以尝试着分析解决问题，既可以检验自己对知识的掌握程度，更可以变知识能力为得分能力，避免因思维的误区而痛失得分。这里特别要强调的是：考试就是考试，不同于理论研究，也不同于司法实务，必须把自己的思维调整到司法考试的轨道上来。

第三、强化记忆、加深印象。司法考试的难度主要不在于它考得多么深，而是它的考查范围太广了，有太多的知识需要考生准确记忆。这对很多考生而言，简直是不可能完成的任务，背了好多遍都记不住。其实，做题也是记忆的好方法，印象更深刻。

第四、保持状态、增强信心。如果一个足球运动员半年不踢球，肯定没有勇气上场。考生经常做题，不知不觉就能生出一股自信，一种豪气来，所谓孰能生巧、百炼成钢说的就是这种状况。

二、做什么题？

司法考试的出题形式决定了，备战司法考试，做题是必不可少的。但做什么样的题？这却困扰着考生。有人认为，应该做真题。真题好，无需多言，但真题的数量毕竟有限，且只做真题，不做练习题，就会形成机械地重复做题，不适应新题。所以，做练习题是非常必要的。

那么如何选择练习题呢？做什么样的练习题呢？

2011年万国的专家团队给各位做出了解答，我们在研究历年真题知识点比例分配的基础上，以教材所涉知识点为顺序，精心编制了这套系列练习题，涵盖所有的考点。

本书的特点：

第一、紧扣考试要点，以基础知识点的考查为根本，以仿真练习题为点睛。本书按照考试规律安排相关单元，注重对每一个基础知识的考查，不放过一个可能考的点。但本书并不限于对基本点的考查，在此基础上，编制一些与真题类似的练习题，以加深对知识的理解，避免仅停留在问题的表面上。

第二、答案标出难度系数，以详尽的解析为面，以简练的考点概括为点。学习中的最大忌讳莫过于掌握的知识不系统，不能做到以点带面，融会贯通。本书通过标出难度系数，和以简练的语言概括的考点，使考生在学习过程中一目了然，明确考查的范围，了解考查要点，做到胸有成竹，有的放矢。详细的解析，在解释问题的同时，也是对原有知识点的回顾，再一次记忆理解。

第三、紧跟新法。每年新增法律必定成为当年考查的重点，对此，我们予以高度关注，设计了相对应的题目，以供考友演练。比如，针对新通过的《侵权责任法》、《涉外民事关系法律适用法》、《劳动合同法》以及新修改的《国家赔偿法》、《保险法》、《专利法》等法律、法规和重要的司法解释，我们都特别设计了有新意、有难度的试题。

三、如何做题？

关于如何做题，不同的人又有不同的方法。在此给出我们的几点建议：

第一、关于做题量。原则上，对付司法考试不能靠题海战术，考虑到时间和效率问题，做题不是越多越好。做题应当在自己的整个复习框架内进行，不能只顾做题而忘了研究基本的教材、法条。如果时间非常紧张，连系统复习一遍都不够，建议少做题。而且，并非每一门都要完全做，可以选择自己特别不擅长的大做特做。

第二、关于做题顺序。建议在看完书后再做题。如果毫无基础就做题，大部分题都不会，对自己打击太大，而且起不到复习检验、巩固提高的作用。至于是学完一个部门后再做题还是学完一章再做题，则由个人喜好确定。

第三、关于对照答案。一定要先做题，再对照答案。

第四、关于主观题。不要仅仅想了想了事，最好写出完整的答案，至少也要写出要点。

第五、关于错题。对于自己做错的题，要特别珍惜。人往往会把同一个错误犯两遍，所以要避免自己在考场上犯下曾经犯过的错误。

本书系万国多年积累的成果，品质自不待言，但错误亦难完全避免。如果您发现本书中有不妥或疑惑之处，欢迎来信指正。

希望本书能为您的司考之旅增添助力，使您在复习过程中做到事半功倍。衷心地祝愿广大考友兔年大吉，一举拿下2011年司法考试！

万国研发中心

2011年1月

目 录

Contents

单元强化自测题

第一单元 民法概述	(1)
第二单元 自然人	(3)
第三单元 法人	(5)
第四单元 民事法律行为	(7)
第五单元 代理	(10)
第六单元 诉讼时效与期限	(13)
第七单元 物权概述	(14)
第八单元 所有权	(16)
第九单元 共有	(20)
第十单元 用益物权	(21)
第十一单元 担保物权	(23)
第十二单元 占有	(27)
第十三单元 债的概述	(28)
第十四单元 债的履行	(30)
第十五单元 债的保全和担保	(32)
第十六单元 债的移转和消灭	(34)
第十七单元 合同的订立和履行	(36)
第十八单元 合同的变更和解除	(40)
第十九单元 合同责任	(42)
第二十单元 转移财产权利的合同	(44)
第二十一单元 完成工作成果的合同	(48)
第二十二单元 提供劳务的合同	(52)
第二十三单元 技术合同	(54)
第二十四单元 不当得利、无因管理	(56)
第二十五单元 著作权	(58)
第二十六单元 专利权	(60)

第二十七单元	商标权	(63)
第二十八单元	婚姻家庭	(66)
第二十九单元	继承制度	(69)
第三十单元	人身权与侵权行为	(74)

参考答案及详解

第一单元	民法概述	(81)
第二单元	自然人	(83)
第三单元	法人	(87)
第四单元	民事法律行为	(88)
第五单元	代理	(91)
第六单元	诉讼时效与期限	(94)
第七单元	物权概述	(95)
第八单元	所有权	(97)
第九单元	共有	(101)
第十单元	用益物权	(103)
第十一单元	担保物权	(105)
第十二单元	占有	(109)
第十三单元	债的概述	(110)
第十四单元	债的履行	(112)
第十五单元	债的保全和担保	(115)
第十六单元	债的移转和消灭	(118)
第十七单元	合同的订立和履行	(120)
第十八单元	合同的变更和解除	(125)
第十九单元	合同责任	(127)
第二十单元	转移财产权利的合同	(129)
第二十一单元	完成工作成果的合同	(134)
第二十二单元	提供劳务的合同	(137)
第二十三单元	技术合同	(140)
第二十四单元	不当得利、无因管理	(142)
第二十五单元	著作权	(145)
第二十六单元	专利权	(147)
第二十七单元	商标权	(152)
第二十八单元	婚姻家庭	(155)
第二十九单元	继承制度	(158)
第三十单元	人身权与侵权行为	(164)

单元强化自测题

第一单元 民法概述

一、单项选择题

1. 在下列情形中，当事人乙所行使的权利属于行使抗辩权的是：()

A. 甲向乙请求返还 200 元钱，乙以从未欠甲钱为由予以拒绝，经查，乙所言属实

B. 甲向乙请求返还 200 元钱，乙以甲之债权已过诉讼时效为由予以拒绝

C. 甲欺诈乙而订立买卖合同，甲请求乙履行交付标的物的义务，乙则主张撤销合同

D. 甲因货物买卖享有对乙的金钱债权 200 元，乙因劳务而对甲享有 200 元的报酬请求权，双方债务均已届清偿期，甲向乙主张给付，乙则主张双方债务抵销

2. 以下权利的行使不属于行使形成权的是：()

A. 张某以甲公司的名义与乙公司签订了货物销售合同，但是张某没有代理权，乙公司享有的撤销合同的权利

B. 王某将一幅字画寄存在陈某处，陈某将字画卖给杨某，王某认可陈某的行为有效的权利

C. 陈某通过欺诈手段使张某与自己签订了房屋转让合同，张某的解除权

D. 张某欠王某 1000 元未还，王某欠张某的 1000 元债务也已到期，王某主张用自己的 1000 元债权抵销张某对自己的 1000 元债权的权利

3. 下列事实中，不能引起民事法律关系发生的是：()

A. 王某把张某打伤

B. 张某就出卖自己的小汽车与李某达成协议

C. 小张每天踢一小时足球

D. 80 岁的老赵因病去世

4. 11 岁的王茜与他人订立了一个与其年龄和智力不相符合的买卖合同，后来，王茜的父亲追认其订立的合同有效，王茜父亲行使的权利属于：()

A. 支配权

B. 请求权

C. 形成权

D. 抗辩权

5. 王某邀请张某到家里吃饭，张某打车准时到王某家门口时，王某打电话给张某说，自己要加班，不能请张某吃饭了，张某只好又打车回家，以下说法正确的是：()

A. 王某和张某之间存在合同关系，王某不按照约定请张某吃饭，王某应承担违约责任

B. 王某应向张某承担缔约过失责任，赔偿张某打车的费用

C. 王某和张某之间形成无因管理关系，王某应赔偿张某打车的费用

D. 王某没有义务请张某吃饭，也不应赔偿张某打车的费用

6. 下列选项中，属于孳息的是：()

A. 鸡蛋孵出小鸡

B. 山羊身上的羊毛

C. 空调中放出的冷气

D. 鸡生的蛋

7. 下列选项中能成为民法上物权所指的物的是：()

A. 日月星辰

B. 镶在人嘴里的金牙

C. 商标

D. 放在桌上的假牙

8. 下列物与物的关系中属于主物与从物的是：()

A. 屋与窗户

- B. 甲汽车与乙汽车的轮胎
- C. 汽车与其备用轮胎
- D. 桌子与椅子

二、多项选择题

1. 王奉与李海发生口角，王奉将李海打伤。刘山见状，上前劝架，王奉失手打中刘山要害，刘山死亡。刘山死后，刘家发生财产继承。在本案中，属于行为的是：()

- A. 李海被王奉打伤
- B. 王奉致刘山死亡
- C. 刘山死亡
- D. 刘家发生的继承

2. 下列哪些情况属于权利的滥用？()

- A. 甲有名贵狼犬，因看管不周，追逐儿童某乙甚急，丙见之，夺取行人某丁的雨伞击打该狼犬，狗伤伞毁
- B. 乙不清偿债务，将其房屋赠与福利院
- C. 丙为迫使乙出卖房屋，在其隔壁经营色情行业
- D. 甲村村民不允许在其承包的土地上架设电线杆

3. 以下权利属于行使形成权的是：()

- A. 甲以海南公司的名义与山东公司签订了货物销售合同，但是甲实际上没有代理权，山东公司得知实情后享有的撤销合同的权利
- B. 陈某将人造猫眼石谎称天然猫眼石并伪造了质量保证书和张某签订了买卖合同，张某得知实情后享有的解除合同的权利
- C. 甲欠乙1000元未还，乙欠甲500斤橘子的交付义务也已经到期，乙主张二者相互抵销
- D. 甲向乙请求返还2万元钱，乙提出是自己的男友丙欠的债务而予以拒绝

4. 下列事实中哪些可以成为民事法律事实？()

- A. 公民死亡
- B. 甲乙两企业合并成立丙企业
- C. 因暴雨甲家池塘的鱼进入丙家的池塘
- D. 甲请朋友乙吃饭

5. 甲、乙毗邻而居，乙得病需钱治疗，甲便给乙送去3000元，并对乙说：“你先用着，以后再说。”乙接收，并表示谢意。3年以后，甲、

乙因口角闹翻。甲要求乙返还3000元，乙拒绝。双方为此发生纠纷。现问，下列表述哪些是不正确的？()

- A. 甲与乙之间构成不当得利关系
- B. 甲与乙之间构成赠与关系
- C. 甲与乙之间构成借贷关系
- D. 甲与乙之间构成借贷关系，但甲因时效而丧失请求法院强制乙返还借款的权利

6. 2000年5月10日，A市沙发厂从某银行A市支行购买了面值100元的定期定额有奖储蓄存单150张，存单背面标明中奖率为100%。同年6月2日，经公开摇奖，某银行A市支行在《A市日报》上公布了中奖号码和兑奖方法，规定兑奖期为3个月，从2000年6月5日至9月5日，逾期不兑视作放弃。A市沙发厂一直未去银行兑奖，到9月1日时因无法发放拖欠职工的工资，便将上述有奖储蓄存单以工资形式发给职工。职工甲将领到的存单进行兑奖，为一等奖，奖金1万元。A市沙发厂得知后，认为1万元奖金应归厂方所有，厂方未及时兑奖是因为主管人员疏忽大意不了解中奖情况所致。因甲拒绝归还，A市沙发厂诉至法院。下列关于有奖储蓄存单的法律性质的表述，哪些是正确的？()

- A. 为无记名证券
- B. 具有无因性和文字性
- C. 谁持单向银行主张权利，谁就是该单记载的权利的享有人
- D. 只有原储蓄者才可以享受兑奖的权利

7. 下列有关主物与从物的表述正确的是：()

- A. 主物转让的，从物随主物转让，但当事人另有约定的除外
- B. 主物抵押的，从物随主物抵押，但当事人另有约定的除外
- C. 主物归属无争议的，从物归属有争议，但没有其他证据的，从物归主物所有人
- D. 从物是主物之一部分，如啤酒瓶的盖子

8. 下列关于货币的说法哪些观点是正确的？()

- A. 货币原则上不能质押
- B. 货币以封金的方式可以质押

C. 货币不能约定交付后所有权保留

D. 借款合同是转移货币所有权的合同

第二单元 自然人

一、单项选择题

1. 关于权利能力，下列说法正确的是：()

A. 未出生的胎儿不具有民事权利能力，不受法律保护

B. 公民的民事权利能力自户籍记载的出生时间开始

C. 出生时是活体的婴儿，其民事权利能力自怀胎时开始

D. 公民的民事权利能力自出生时开始

2. 甲今年9岁，在其独立从事的下列民事活动中，不能得到法律承认的是：()

A. 继承其父商品房一套，价值100万元

B. 将继承其父的房屋赠与希望小学

C. 参加福利彩票获一等奖5万元

D. 获书法比赛一等奖，奖金5000元

3. 甲村精神病人乙的监护人是村民委员会，但平时村民委员会对乙的活动基本上不加看管。一日，该村一村民的亲戚开一辆新买的名贵轿车来探亲，车停在院门口，车身被乙用石头划伤多处，共花修理费用4000元。乙虽有财产，但不足300元。此费用应如何承担？()

A. 由甲村村民委员会承担

B. 由乙承担

C. 由乙承担，不足部分由甲村村民委员会承担

D. 由车主自己承担，因乙是无民事行为能力人

4. 王某现年17岁，高二学生，平时创新能力极强，其研究创造的一个小发明获得专利，并且经济价值较高。专利权的申请、使用和由此所获取的收入的处理一概由王某的父亲予以安排，王某的父亲从事的下列各种行为中，违背了《民法通则》规定的监护责任的是哪一项？()

A. 将王某对该发明创造的专利权转让给某公司，但转让价格比市场价格略低

B. 将专利权转让部分所得以王某的名义购

买房产一处

C. 将所购买的房产租与他人，收取租金

D. 将专利权转让所得中的1万元以王某名义捐献给某贫困地区的希望小学

5. 甲离开妻子乙和女儿丙独自外出打工，一直杳无音信，乙遂向法院申请宣告甲死亡。后因生活贫困，乙将女儿丙交给丁收养，办理了相关手续。乙亦与同村的戊结婚，但1年后因感情不和而离婚。又过了1年，甲返回家中，请求法院撤销其死亡宣告，与乙自行恢复原婚姻关系，并以未经本人同意为由，要求解除收养关系，要回自己的女儿。下列说法中正确的是：()

A. 甲和乙的婚姻关系自行恢复

B. 甲和乙的婚姻关系经乙同意，即自行恢复

C. 丁与丙的收养关系因甲的死亡宣告撤销而自行解除

D. 丁与丙的收养关系征得丁和丙的同意可以解除

6. 甲丧妻后与9岁的儿子乙在某村相依为命，后甲因受刺激而成为精神病人，甲、乙均无其他近亲属，甲有一堂兄丙愿意作乙的监护人，但不愿意承担对甲的监护责任，则下列说法中正确的是：()

A. 丙不能担任乙的监护人

B. 丙欲担任乙的监护人，必须同时担任甲的监护人

C. 丙欲担任乙的监护人，必须经甲所在单位或者乙所在村的村民委员会同意

D. 人民法院应当指定甲的堂兄担任甲的监护人

7. 甲、乙、丙各出资5万元合伙开办一家餐馆，经营期间，丙提出退伙，甲、乙同意，三方约定丙放弃一切合伙权利，也不承担合伙债务。下列选项哪一个是正确的？()

A. 丙退伙后对原合伙的债务不承担责任

B. 丙退伙后对原合伙的债务仍应承担连带清偿责任

C. 丙退伙后对原合伙的债务承担补充责任

D. 丙退伙后仍应以其出资额为限对原合伙债务承担清偿责任

二、多项选择题

1. 3岁钱某的父母因出国学习而将钱某交给其祖父母抚养,某日在幼儿园,老师孙某私自离开幼儿园一段时间,在此期间内,钱某在和李某嬉闹中造成李某从滑梯上跌落受伤,则对李某的损害应承担赔偿责任的人有:()

A. 钱某的父母

B. 钱某的祖父母

C. 孙某

D. 幼儿园

2. 甲离家出走,被人民法院依法宣告死亡。其妻和其子继承了其财产,后经查明,甲并未死亡,在其生存地,甲向银行贷款购买商品,请判断下列行为效力如何?()

A. 设甲未撤销死亡宣告,其妻、其子继承财产发生效力

B. 不论甲是否撤销死亡宣告,其妻、其子继承财产均不发生效力

C. 甲所签订购买商品房的合同有效

D. 甲未撤销死亡宣告,甲与其妻的婚姻关系消灭

3. 甲、乙、丙三人合伙,推举甲为合伙负责人,内部约定甲对外签订合同不得超过10万元。现甲与丁签订一份15万元的合同,乙反对,丁不知情,则下列选项正确的是:()

A. 甲丁所签合同对该合伙不发生效力

B. 甲丁所签合同对该合伙发生效力

C. 丙可以依合伙协议对甲主张违约责任

D. 丙可以依合伙协议对甲主张侵权责任

4. 甲与乙口头商定,在闹市区租门面房合伙经营服装店,约定任何经营活动均需要二人共同商议决定。不久,房主丙同意将门面房折价2万元加入合伙,但不参与经营,只收取经营利润的30%。后甲独自决定进了一批皮鞋,销售情况不佳,皮鞋厂催款。下列哪些说法是正确的?()

A. 三人之间虽没有书面合伙协议,但可以认定为合伙关系,故须连带承担还款义务

B. 丙没有参加合伙的经营,应当认定入伙无效,不承担还款义务

C. 甲违反约定没有征得其他合伙人的同意,其行为后果应自己承担

D. 其他合伙人应当就甲的行为与甲一起对外承担连带责任

5. 孙某、张某、李某三人合伙做电脑组装买卖批发生意,孙某出资不负责其他事宜,张某不出资,但是只负责组装电脑,李某出资且负责电脑销售的联系事宜。但是三人约定赚到钱按照3:3:4分配,刚开始挣到不少钱。一年后,张某的表弟王某提出以电脑售后服务技术入伙,张某和李某同意,孙某不同意。但是张某、李某仍与王某达成协议,并约定赚了钱王某提10%后,张某、李某和孙某再平均分配。后来由于竞争激烈,生意越来越难做,李某提出退伙,其他人均同意,李某分得2万元后退出。不久受金融危机影响,合伙亏损,负债达14万元。下列说法错误的有:()

A. 孙某不是合伙人,故对合伙债务不负责任

B. 张某应视为合伙雇佣的人员,对合伙债务不负责任

C. 王某不是合伙人,对合伙债务不负责任

D. 李某退伙后,对退伙前的债务无需负连带责任

6. 甲因事业受挫一气之下离家出走,音信全无,下落不明超过四年,甲离异多年留有一儿子丙16岁,甲家中还有母亲乙,妹妹丁,丁早已成年结婚另外过。则下列说法中正确的是:()

A. 丙不能申请宣告甲死亡

B. 若乙申请宣告甲失踪,法院可以判决宣告甲死亡

C. 若丁申请宣告甲失踪,而乙不同意,则法院不能宣告失踪

D. 若乙申请宣告甲死亡,而丁申请宣告甲失踪,则法院应当宣告死亡

三、不定项选择题

1. 夏雨与秋歌 1985 年结婚，2007 年离婚，儿子夏雪（14 岁）随秋歌生活。秋歌被公司外派学习一年，遂委托其妹妹秋莲照顾夏雪，现夏雪在放学路上将同学王某眼睛打伤，花去医疗费 10 万元。请问：（ ）

（1）假设秋歌与秋莲约定，若夏雪出现侵权由秋莲全权负责。则夏雪的侵权责任由谁承担？（ ）

- A. 由秋歌承担全部责任
- B. 由秋莲承担全部责任
- C. 秋歌承担主要责任，秋莲承担次要责任
- D. 秋歌承担主要责任，王某监护人承担次要责任

（2）假设夏雨有个人财产 20 万元，秋歌有个人财产 6 万，秋莲有个人财产 30 万元。则夏雪的侵权责任如何承担？（ ）

- A. 秋莲承担全部责任
- B. 秋歌承担全部责任
- C. 秋歌承担主要责任，夏雨承担补充赔偿责任
- D. 秋歌承担主要责任，秋莲承担补充赔偿责任

2. 张某、周某二人合伙经营一辆长途汽车，由二人轮流驾驶经营。在周某驾驶经营期间，因疏忽大意，将一行人王某撞伤，则：（ ）

- A. 损害是由于周某的过错造成的，应由周某对王某承担赔偿责任
- B. 应由张某、周某二人按照各自的出资比例对王某承担赔偿责任
- C. 应由张某、周某二人对王某承担连带责任
- D. 王某可以仅要求张某承担赔偿责任

第三单元 法 人

一、单项选择题

1. 在中华人民共和国领域内注册登记的外商投资企业法人：（ ）

- A. 是外国法人，但在中国领域内的活动适用中国民法
- B. 是外国法人，既可以适用中国民法，也可以适用外国民法
- C. 是中国法人，在中国领域内的活动当然适用中国民法
- D. 既是中国法人，也是外国法人，适用法律应当按意思自治

2. 下列哪些人的民事责任可由公司承担？（ ）

- A. 某公司会计人员帮朋友照看小孩时与自己以前的顾客发生争执将顾客打伤
- B. 某公司业务员以自己名义与商场签订的购买电视机的合同
- C. 某公司第一大股东为自己购买电脑而欠下的对电脑供应商的价款
- D. 某公司的司机在执行公司任务时将他人撞伤

3. 下列有关法人民事行为能力和民事权利能力的表述，不正确的是：（ ）

- A. 法人的民事权利能力和民事行为能力从法人成立时产生，到法人终止时消灭
- B. 法人不享有继承权
- C. 法人的民事行为能力与民事权利能力的范围是一致的
- D. 法人的民事权利能力一律平等

4. 王某因装修房屋与甲公司签订装修合同，约定装修费用为 5 万元，包括室内装修、墙面粉刷、洁具、灯具安装等内容。王某交付装修款，甲公司出具了发票。甲公司派业务员李某和张某具体负责王某家的装修。王某后又与李某、张某达成协议，为其安装中央空调（未包括在王某与甲公司签订的装修合同之中），价款为 7 万元。该款由李某、张某出具收条，款项未入公司账户。装修竣工后，甲公司为造价 5 万元的装修部分出具保修单。后因王某家中央空调出现质量问题，王某诉至法院，要求甲公司继续履行合同并赔偿损失，为此引起纠纷。对该中央空调装修部分，下列表述正确的是：（ ）

- A. 甲公司不承担责任
- B. 甲公司承担全部责任
- C. 甲公司应与王某分担责任
- D. 甲公司应与李某、张某对工程承担连带责任

5. 张某是甲科贸公司的法定代表人，公司章程规定法定代表人只能自行决定签订 10 万元以下的合同，10 万元以上的合同必须经董事会研究决定。张某出差期间，认为某产品的市场前景很好，遂与产品的生产商乙公司签订了 20 万元的买卖合同，以下说法正确的是：()

- A. 张某的行为是无权代理行为，买卖合同效力待定
- B. 张某的行为是表见代理行为，买卖合同有效
- C. 张某的行为是代表甲公司的行为，买卖合同有效
- D. 张某的行为违反了公司章程，买卖合同无效

二、多项选择题

1. 下列属于社团法人的组织是：()
 - A. 农村信用合作社
 - B. 中国法学会
 - C. 宋庆龄基金会
 - D. 联想集团公司
2. 甲公司新进一批家具，董事长张某超越权限以甲公司的名义与不知情的乙公司订立该批家具的买卖合同，而甲的分公司亦以自己的名义与丙公司订立了该批家具的买卖合同，甲公司不知晓前两个合同而与丁公司订立该批家具的买卖合同，甲公司的司机王某在驾车将该批家具送往公司的路上时因过失翻车，造成家具损坏。下列说法中正确的是：()
 - A. 甲公司应对乙公司承担违约责任
 - B. 甲公司应对丙公司承担违约责任
 - C. 甲公司应对丁公司承担违约责任
 - D. 甲公司无须承担责任

3. 在法定代表人和法人关系的问题上，下列哪些表述是正确的？()

- A. 法定代表人只能是法人单位的行政正职负责人

B. 法定代表人的代表权源于法律和章程，而不是源于法人的授权

C. 法定代表人既是法人的代表人，也是法人机关的一种

D. 法定代表人履行职务的行为是法人的行为

4. 甲公司经营不善面临困境，于是打算走资产重组的道路，对公司负债进行剥离。甲公司打算分立为乙公司和丙公司。在分立过程中，乙公司和丙公司对甲公司所欠丁、戊公司的债务达成协议。乙公司承担丁、戊的所有债务，丙公司不承担任何债务。同时甲公司的十分之九的净资产归丙公司，乙公司取得甲公司十分之一的净资产。则乙公司和丙公司达成的债务承担协议效力如何？()

- A. 该协议对债权人丁、戊无效
- B. 该协议对乙、丙公司有效
- C. 该协议对债权人丁、戊可撤销
- D. 该协议效力未定

5. 甲公司分立为乙公司和丙公司。在分立过程中，乙公司和丙公司对甲公司所欠丁、戊、己、庚的债务达成协议。乙公司承担丁、戊的债务，丙公司承担己、庚的债务。后因丙公司无力承担己、庚的债务而发生纠纷。对乙公司和丙公司达成的债务承担协议对外效力表述错误的是：()

- A. 该协议无效
- B. 该协议有效
- C. 该协议可撤销
- D. 该协议效力未定

三、分析题

甲、乙、丙经协商共同成立顺发搬家队（法人），甲为董事长（法定代表人），乙任业务经理，丙为财务负责人。搬家队规章约定：购置搬家队财产超过 20 万元的，应当经三人协商同意。为更换车辆，更好地承接业务，甲未经与乙、丙协商即订购了一辆价值 25 万元的运货车。在一次搬运的过程中，员工戊、己不慎将客户庚窗台上的一盆花碰落，恰好砸在行人辛的头上，辛因此支付医疗费及其他费用 10 万元。在购买车辆以及对辛的责任承担问题上，甲与乙、丙产生纠

纷。

(1) 甲所签订的车辆买卖合同效力如何？为

什么？

(2) 辛所受损害应由谁承担责任？为什么？

第四单元 民事法律行为

一、单项选择题

1. 以下属于实践性法律行为的是：()

- A. 租赁
- B. 买卖
- C. 保管
- D. 承揽

2. 下列各项属于有效的法律行为的是：()

A. 10 岁的学生李某独自到商场购买 29 英寸彩电一台

B. 作家章某立书面遗嘱捐赠所有藏书，但未经公证处公证

C. 某酒厂以散装白酒冒充茅台酒卖给某百货公司

D. 甲、乙签订买卖一张大熊猫皮的合同

3. 甲的父亲病重，为了治病，甲决定将自己家的房屋卖掉。遂对乙说：我父亲病重，没有办法，这个房屋价值 20 万元，现在 10 万元卖给你吧。乙欣然同意。后甲后悔，诉至法院。下列陈述中正确的是：()

- A. 乙的行为属于乘人之危，可撤销
- B. 乙的行为不构成乘人之危，合法有效
- C. 乙的行为构成欺诈，可撤销
- D. 乙的行为构成重大误解，可撤销

4. 甲乙订立买卖合同，约定由甲向乙提供 10000 瓶消毒液给乙，乙先期付款。并说明一旦供货困难，应及时告知对方，可更改合同。然而合同履行期届至，由于原料供应不足，生产停滞，只能交付 6000 瓶的产品。于是甲转托丙代为转达，将延期两周供货。而丙由于工作很忙，忘记通知乙。结果履行期满，甲未能足额供货，造成乙损失 1 万元，乙诉至法院要求追究甲的违约责任。甲以已托人告知乙为由拒绝承担责任，则该损失应由：()

- A. 甲承担
- B. 丙承担
- C. 甲和丙负连带赔偿责任
- D. 甲和丙各承担一半责任

5. 2007 年 2 月甲将自己位于某小区的公寓出租给乙使用，双方约定的租期为 2 年，1 年后房价上涨，甲向乙讲明要涨房租，但是遭到乙的断然拒绝。甲心有不甘，于两月后对乙称自己要结婚不能再出租给乙。软磨硬泡之下，双方终于达成提前终止租房合同的协议。但是不久乙发现甲其实根本不打算结婚，而是以更高的租金租给了丙。对此，乙提出的下列主张不会得到支持的是：()

A. 主张终止租房合同的协议无效，因其受到欺诈

B. 主张终止租房的协议不发生终止租房合同的效力

C. 有权要求甲承担违反房屋租赁合同的法律责任

D. 有权要求甲因其欺诈行为给自己造成的损失承担赔偿责任

6. 甲为某交响乐团的小提琴手，于 10 月 5 日因车祸与其妻双双受伤住院。其独生子 19 岁的大学生乙为筹措医疗费擅自将其父珍藏的琴以 1 万元的价格卖给了丙，并约定如其父不治死亡，买卖合同生效。其父得知后病情恶化死亡，其母也随之身故。乙的祖父母、外祖父母均已于三年前去世。丙向乙索要该琴，乙因系先父遗物拒绝交付。则：()

A. 乙有权拒绝，理由是该合同因条件违法而无效

B. 乙不能拒绝，理由是乙已经取得了处分权，该合同有效

C. 乙有权拒绝，因合同效力待定，其可以拒绝追认

D. 乙无权拒绝，理由是该合同因其父得知后病情恶化即默示拒绝

7. 甲所在单位即将分房，甲估计自己能分得一套新房，便向某家具公司订购了一套新式家具。然而，在单位公布分房名单时，并没有甲。

那么甲订购家具的行为是：()

- A. 无效行为，因为甲的意思表示并不真实
- B. 可撤销行为，因为甲存在重大误解
- C. 无效行为，因为甲的行为显失公平
- D. 有效行为，因为行为动机的错误并不影响民事法律行为的效力

8. 下列哪一行为是无相对人的意思表示？

()

- A. 遗嘱
- B. 放弃撤销权
- C. 先占
- D. 放弃先诉抗辩权

二、多项选择题

1. 下列行为中属于单方民事法律行为的是：

()

- A. 授权行为
- B. 遗嘱行为
- C. 撤销行为
- D. 买卖行为

2. 乙公司在自己商场的柜台出售珠宝，一日恰好某款式的白金项链脱销，由于该款式是欧美流行样式，在年轻人中非常走俏，乙公司于是便将一款样式相同的白银项链放在柜台做宣传。恰逢甲为女友生日来购买项链，买下了该条项链，售货店员也没有对其讲明项链的材质。则下列哪些说法是正确的？()

- A. 甲有权自知道项链为白银项链之日起一年内主张撤销该合同
- B. 乙公司有权自合同订立之日起一年内主张撤销该合同
- C. 甲如果决定不撤销合同，乙公司无权拒绝
- D. 在甲决定撤销该合同前，该合同有效

3. 下列民事行为中，哪些属于部分有效、部分无效的行为？()

- A. 甲将一从国外带回的照相机赠与乙，作为回报，乙将自己的玉佩赠与甲
- B. 甲与乙签订了一份超过法律规定的最高利息限制的私人借款合同
- C. 甲公民将自己私藏的手枪一把卖给乙公民
- D. 甲、乙之间签订一份包含违反法律规定的免责条款的运输合同

4. 甲之子出国学习音乐，3年期满马上就要回国，甲于是为其购买钢琴一架，后甲之子改变主意想在国外找一工作后定居，于是积极寻觅工作，甲见状即与乙签订一份买卖合同，合同约定，如果甲之子在5个月内没有回国，则甲将钢琴卖与乙。这一民事行为的性质应如何认定？()

- A. 既未成立，也未生效
- B. 已成立，但未生效
- C. 是附条件的民事法律行为
- D. 是附期限的民事法律行为

5. 王瑞与妻子长期两地分居，为解决这个问题，王瑞欲调往甲地（妻子的工作地）工作。王瑞同事张某得知此事后，请求王瑞将其现在居住的私有房屋4间卖给他。王瑞告知张某，调动工作之事是否成功尚难以预料，如调动不成，他现住的房屋不能卖，如调动成功则可以卖给张某。二人遂达成房屋买卖协议一份，协议约定：如果王瑞调往甲地工作，则将其目前居住的4间私有房屋转让给张某，价款48万元。在协议订立后3个月，王瑞恰遇一机会将其妻子调回自己工作的城市。王瑞便告知张某，现其妻调回本市，他的私有房屋要自用，不能出卖给张某。张某遂诉至市人民法院要求王瑞交付房屋。下列陈述中正确的是：()

- A. 王瑞与张某的合同属于附生效条件的合同
- B. 王瑞与张某的合同属于附解除条件的合同
- C. 王瑞的行为属于以不正当的手段阻止条件成就，因此，应当认定条件成就，合同生效。张某有权要求王瑞交付房屋
- D. 王瑞的行为不属于以不正当手段阻止条件成就，故合同没有生效。张某无权要求王瑞交付房屋

6. 下列关于意思表示的说法错误的是：

()

- A. 有相对人的意思表示均自送达时生效
- B. 有相对人的意思表示均不可撤销
- C. 有相对人的意思表示存在意思表示瑕疵的问题；无相对人的意思表示不存在意思表示瑕疵的问题

D. 有瑕疵的意思表示无效

三、不定项选择题

1. 乙前往甲开设的服装店买套装，两人正在谈价格，恰好甲的女儿发急病，甲忙着回去看女儿，于是对隔壁的丙说，“帮我看着点，我马上回来”。甲出去以后，乙称双方已经谈妥 1800 元出售，自己马上要用，不能耽误。丙于是以 1800 元的价格出售给乙。下午，甲找到丙称该套套裙是低于 2000 元不能出售的，要求丙赔偿损失。下列说法正确的是：()

- A. 丙的行为构成表见代理
- B. 丙的行为构成无权代理
- C. 该买卖合同的效力未定
- D. 丙的行为可撤销

2. 李某 15 周岁，长相成熟，常被陌生人误认为已满 20 周岁，一日，其在国外的叔叔赠与李某 5000 元人民币，李某欣然接受，并用其中的 60 元购买了《英汉双解词典》一本，用 4000 元购买了电脑一台，再将剩下的 940 元授权好友张某以其（李某）名义购买物品，上述行为均未告知李某父母。有关这些行为效力的说法，错误的是：()

- A. 接受叔叔赠与的行为效力未定
- B. 购买《英汉双解词典》的行为效力未定
- C. 购买电脑的行为效力未定
- D. 授权张某的行为效力未定

3. 陆某欲购买房屋，遂于 2007 年 5 月 1 日到柯益房地产公司售楼处了解其开发建设的洪雅楼盘情况。柯益公司的销售人员称楼盘销售非常火爆，房屋成交量已达房屋总量的 80% 以上，如果不及时购买，可能再也买不到该楼盘的房屋，即使能买到，也要多支付 10% 以上的房款。陆某领取了楼盘介绍资料后离去。晚上陆某登录当地建委的房地产销售网上了解洪雅楼盘的销售情况，发现已售房屋仅占房屋总量的 40%。不过考虑到该楼盘的价格较合适，竣工时间也较快，遂决定购买。次日，陆某向柯益公司交付定金 5 万元，双方约定 10 日内签订正式合同。5 月 10 日，双方签订了三份房屋预售合同，约定陆某购买柯益公司开发建设的洪雅楼盘 101、202、303 三套精装修房屋，价款为 500 万元。陆某和柯益公司

之间的房屋预售合同的效力是：()

- A. 可撤销的合同
- B. 无效合同
- C. 效力未定合同
- D. 有效合同

4. 甲乙订立合同，将甲所有的平房两间出售给乙，价款为 58 万元。为了少缴税费等原因，双方协商一致：在签订由房地产交易管理部门印制的《房屋买卖契约》时，将上述房屋的买卖价格定为 30 万元。随后，双方另外签订一份《房屋买卖契约》，明确两间平房的买卖价格为 58 万元，乙应向甲预付购房款 30 万元，甲收到预付款后 2 日内向乙交付房屋钥匙，其余 28 万元房款在 1 年内付清。该契约还载明：交至房地产交易主管部门，房价为 30 万元的买卖契约只是为了应付办理房屋产权过户之用，不作为双方买卖房屋的正式契约，无任何法律效力。乙在付清预付款后，拿到了房间钥匙，余款经数次给付后，尚有 15 万元没有付清。甲多次催讨不得，遂诉至法院，要求乙付清余款。乙则主张，双方之间存在的价格为 58 万元的房屋买卖合同因未获得房产部门的批准，为无效合同。甲多收的 13 万元款项为不当得利，要求甲如数返还。对此，下列表述正确的有：()

- A. 甲乙之间签订的价格为 30 万元的房屋买卖合同有效
- B. 甲乙之间签订的价格为 58 万元的房屋买卖合同有效
- C. 甲乙之间签订的价格为 30 万元的房屋买卖合同无效
- D. 甲乙之间签订的价格为 58 万元的房屋买卖合同无效

5. 下列何种情况下，法院依合同法应认定合同有效？()

- A. 某电脑公司甲销售 1000 台电视机给乙公司，后乙公司发现甲的营业执照上的核准经营范围并无销售电视机的业务，即请求法院认定该买卖合同无效
- B. 某公司董事长（法定代表人）甲在公司毫不知情的情况下，越权以公司的名义向不知情的某钟表厂购买了一批名贵手表，总计货款 12 万元，公司请求法院认定该买卖合同无效

C. 甲将其手表放在乙处保存, 乙擅将手表卖与丙, 甲并不知此情况, 在 10 天后表示将手表赠与乙, 后甲知晓乙在此之前擅自卖出手表, 遂请求法院认定该买卖合同无效

D. 甲与乙订立合同, 约定由乙在市中心制作某邪教的宣传雕像, 市民丙知晓后, 请求法院确认该合同无效

第五单元 代理

一、单项选择题

1. 甲公司为生产化肥的公司, 张三为甲公司业务员, 张三到乙公司采购编织袋, 发现编织袋存在严重质量问题, 但乙公司许以高额回扣, 遂签订买卖合同, 货运到甲公司, 给甲公司造成重大损失, 下列选项中正确的有: ()

A. 甲只能向乙主张违约责任

B. 甲可向乙主张违约责任, 可给予张三行政处分

C. 甲可向张三和乙公司主张连带责任

D. 乙公司如果不能完全承担损失, 则由张三负补充责任

2. 某甲交 6000 元给某乙, 委托其购买计算机, 乙又把钱交丙请丙代购, 丙拿了钱之后不知下落。甲向乙索赔, 乙拒绝, 甲遂起诉, 法院应当: ()

A. 判决由乙偿还甲 6000 元

B. 驳回甲的请求, 乙属无偿服务, 不应负责

C. 判决由乙偿还甲 3000 元, 另 3000 元应向丙追偿

D. 判决由丙偿还甲 6000 元

3. 北京永城茶叶公司派业务员张某到杭州采购 20 万元的一等西湖龙井茶, 以便在当月的旺季销售。张某到达杭州后, 遭遇车祸, 只好委托朋友王某代为采购。王某于是就以永城公司的名义与杭州鼎盛茶叶公司签订了 20 万元的茶叶购销合同。货到北京后, 永城公司发现其中价值 5 万元的茶叶已发霉, 于是以此为借口拒绝接受全部茶叶, 并要求鼎盛公司赔偿损失。以下关于本案的处理, 正确的是: ()

A. 张某委托王某采购, 必须事先征得永城公司同意

B. 张某只能在 20 万元的限度内委托他人采

购, 但张某可以委托王某一人采购, 也可委托两人采购

C. 王某作为张某的委托代理人, 不需要直接对永城公司的损失负责

D. 永城公司有权拒绝接受该笔 20 万元茶叶

4. 甲委托乙到某地购良马, 乙到某地后, 因未遇甲所需要的良马, 便以自己的名义购置良骡一口。乙到家后, 甲赶到。乙对甲说, 如你觉得骡子好, 就将骡子牵走。甲当即付款, 并将骡子牵走。甲牵走骡子的受领行为是基于: ()

A. 委托代理

B. 越权代理的追认

C. 表见代理

D. 买卖合同

5. 甲公司委托王某与陈某一起为公司购买服装, 陈某未与王某协商, 擅自订购了一批不符合甲公司要求的服装, 给甲公司造成 10 万元的损失, 以下说法正确的是: ()

A. 陈某自己向甲公司承担赔偿责任

B. 陈某和王某向甲公司承担连带赔偿责任

C. 陈某和王某向甲公司承担按份赔偿责任

D. 陈某和王某向甲公司承担连带赔偿责任, 王某承担赔偿责任后, 享有向陈某追偿的权利

6. 立新学校委托其教务人员王某购买一批电教器材。王某到百货公司购买时, 正好该公司举行有奖销售, 规定购买商品若干元可得奖券 1 张。王某代购电教器材得到了 5 张奖券, 他自己把这几张奖券收了起来。后百货公司抽奖, 这几张奖券中的 1 张中了头奖, 可得彩色电视机 1 台, 该电视机应当: ()

A. 归立新学校所有

B. 归立新学校所有, 但应给王某以适当补偿

C. 归王某所有

D. 归立新学校与王某共有

7. 甲乙两公司签订买卖合同，甲公司代理人王某向乙公司透露不应告知乙公司的内容，致使甲公司受到损失：()

A. 甲公司有权要求人民法院予以变更或撤销

B. 甲公司有权要求仲裁机关予以变更或撤销

C. 该民事行为有效，由甲公司代理人赔偿甲公司损失

D. 该民事行为无效

二、多项选择题

1. 甲房地产开发公司委托乙房地产公司代为预售其正在开发的商品房，乙公司代甲公司预售商品房时，未向购房人披露甲公司而直接以自己的名义与购房人签订了商品房预售合同。则甲公司开发的商品房延期竣工致使乙公司不能如期向购房人交房时，以下说法正确的是：()

A. 乙公司应当向购房人披露甲公司，购房人可以选择要求甲公司或者乙公司承担违约责任

B. 乙公司应当向购房人披露甲公司，购房人可以要求甲公司和乙公司承担连带违约责任

C. 购房人起诉要求甲公司承担违约责任时，甲公司可以主张其对乙公司的抗辩

D. 购房人起诉要求甲公司承担违约责任时，甲公司可以主张乙公司对购房人的抗辩

2. 甲与乙是邻居，甲曾跟乙说要将房屋出租出去补贴家用。同年春天，甲外出旅行将房屋钥匙交给乙，请乙每周帮其浇花并代其交水电费和燃气费。不久恰好乙的朋友丙有意在附近求租，乙想起甲的话，于是以甲的名义出租给了丙。对此，下列说法正确的是：()

A. 乙的行为属于滥用代理权

B. 乙的行为属于无权管理

C. 如果甲事后同意乙的出租行为，则乙的租赁行为有效

D. 乙的行为属于无权代理

3. 甲商场业务员周某到乙电器公司采购冰箱时，见乙电器公司正在优惠销售微波炉，便欲购买，但因未得公司授权无法购买。乙公司负责人吴某为做成生意，就说，先签订合同再说。周

某遂以甲商场的名义与乙公司签订了购买微波炉的合同。合同签订后，乙公司催告甲商场于10天内追认该合同。甲商场因购得另款微波炉，没有表示。则下列说法中，正确的有：()

A. 周某的行为为无权代理

B. 周某的行为为无权处分

C. 甲商场的行为依法视为拒绝追认

D. 甲商场的行为依法视为追认

4. 某商场给某商贸公司签发了授权委托书，委托其代买100台春兰空调。商贸公司见今年夏天天气炎热，空调销路好，海尔空调更是畅销，于是以商场的名义自主决定向某空调销售公司购买了100台春兰空调又购买了100台海尔空调，空调销售公司虽然查看了商贸公司的授权委托书，但为了做成生意，仍与其签订了合同。则对商贸公司与空调销售公司签订的合同，以下说法不正确的有：()

A. 购买海尔空调的合同为有权代理行为，该部分合同有效

B. 购买海尔空调的合同为越权代理行为，该部分合同无效

C. 购买海尔空调的合同为越权代理行为，该部分合同可撤销

D. 购买海尔空调的合同为越权代理行为，该部分合同效力未定

5. 北方某市甲商场业务员乙到丙公司采购空调，见丙公司生产的浴室防水暖风机小巧实用，在暖气没有来临之前以及在暖气停止之后的一段时间之内对普通家庭大为有用，遂自行决定购买一批该公司生产的暖风机。货运到后，甲商场即对外销售该暖风机。后因该市提前供应暖气，暖风机销量大减。甲商场遂主张乙为无权代理，其所订的合同为效力未定的合同，现甲拒绝追认并拒付货款。对此，下列表述中不正确的有：()

A. 甲商场应支付货款，因为乙为表见代理

B. 甲商场应支付货款，因为乙的行为已经其追认

C. 甲商场可以拒付货款，因为乙的行为为无权代理

D. 甲商场可以拒付货款，因为乙的行为为滥用代理权的行为