

本书在手，为装修安全保驾护航！让您装修省钱、省时间！



百姓购房、装修实用丛书

家庭装修

常犯的120个错

刘誉 张湘宜 ◎ 编著

哪些失误会危及生命安全？哪些失误使你生病连连？
哪些失误将带来极大不便？哪些失误必须施工重返？
哪些失误影响了美观？哪些建材电器排行靠前？

本书将会为你一一详解！



中国电力出版社
www.cepp.com.cn



百姓购房、装修实用丛书

家庭装修

常犯的120个错

刘誉 张湘宜 ◎ 编著



中国电力出版社

www.cepp.com.cn

每位经历过装修的人都有这样的经历，当你完成装修后，发现由于当初不了解关于装修的基本常识或者由于设计上一些小失误，导致后来出现许多大小不一的问题：这些问题有些要弥补，就会付出大量的时间和经济代价；如果不弥补，那就不得不长期忍受这个失误带来的后果。

本书是一本面向广大装修的业主的实用手册。书中详尽地介绍了装修的各个环节容易出现的错误，当读者熟悉了这些错误后，也就掌握了装修需要知道的基础知识和操作流程。例如，如何挑选材料，如何检验施工工艺以及相应的正确做法，让您明明白白做家装，清清楚楚搞监理，真正做到装修不上当！

图书在版编目（CIP）数据

家庭装修常犯的120个错/刘誉，张湘宜编著. —北京：中国电力出版社，2010.9

ISBN 978-7-5123-0762-9

I. ①家… II. ①刘… ②张… III. ①住宅—室内装修—基本知识 IV. ①TU767

中国版本图书馆CIP数据核字（2010）第158361号

中国电力出版社出版发行

北京三里河路6号 100044 <http://www.cepp.com.cn>

责任编辑：梁瑶 联系电话：010-63412605

联系方式：yao-liang@ydm.sgcc.com.cn

责任印制：郭华清 责任校对：朱丽芳

航远印刷有限公司印刷·各地新华书店经售

2011年1月第1版第1次印刷

700mm×1000mm 1/16·12.25印张·159千字

定价：28.00元

敬告读者

本书封面贴有防伪标签，加热后中心图案消失

本书如有印装质量问题，我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

本社购书热线电话（010-88386685）



前言

家庭装修耗时耗力，几乎每个经历过装修的人都会有这样的经历：当你完成装修后，发现由于当初不了解关于装修的一些常识或者由于设计上的一个小失误，导致后来出现许多大小不一的问题。

例如，没有把开发商用的廉价地漏换成一个中档地漏（不足50元），导致后来要么你得刨开地砖（还要重新做防水）来更换，要么你要一直忍受下水道里发出的恶臭。

又如，改电时没有监督装修公司用管道走线，而是直接把电线埋到的墙里。这样用不了几年，就会出现短路甚至漏电事故。轻则需要刨墙重做，重则发生人身安全事故。

本书就是把这些问题的集合在一起，分章为读者详细分析装修过程中可能会犯下的各种常见失误。

全书分为三个部分。

第一部分是关于装修流程的简单介绍。第一章简单介绍装修总流程。第二章分别介绍装修的各个环节的详细流程，分别是：改水流程及其注意事项；·改电流程及其注意事项；泥工流程及其注意事项；木工流程及其注意事项；油漆工流程及其注意事项。

第二部分是本书的重点，共有六章，分类介绍装修过程中常犯的各种错误。第一章介绍易发生人身伤害的失误，例如客厅玻璃窗护栏高度不够导致孩子坠楼的故事等；第二章介绍让人生病的装修失误，例如儿童房过度装修导致孩子患白血病等；第三章介绍让业主蒙受较大损失的装修失误，例如瓷砖分次购买出现色差导致返工等；第四章介绍给业主生活带来很大不便的失误，例如需要安双控开关的地方安了单控开关导致关灯不便等；第五章介绍影响美观的装修失误，例如卫生间的门套未做放水导致门套腐烂等；第六章介绍因顺序颠倒而导致的失误，例如买马桶前没量孔距导致退货等。

第三部分是关于怎样选购常用装修材料和家用电器。第一章介绍了常用材料品牌榜及其选购指南，如油漆、瓷砖等的品牌榜及选购指南；第二章介绍了常用家电的品牌榜及其选购指南，如燃气灶、电热水器等的品牌榜及选购指南。

当读者熟悉了这些错误后，也就掌握了装修需要知道的基础知识和操作流程。全文以简洁明了的风格，尽述家庭装修的种种玄机秘诀。

本书具有以下特色：

权威性强，本书作者是资深装修设计专家，具有多年的设计经验。

实用性强，本书几乎囊括了装修最常犯的失误。如果业主在装修之前了解了这些失误，在装修过程中避免了这些失误，不仅为业主节省了很大一笔开支，还节省了宝贵的时间。

在本书的编写过程中，以下各位老师参与了大量的协助编写和查证工作，他们是：刘香莲、许芳、张娜、崔玉果、胡春燕、杨绍华、李勇、任颖、武小青、赵新龙、陈志杰、任仲奇等。因不能在封面上为其一一署名，特在此表示感谢。

编 者



目录

前言

第一部分 装修前的准备工作

第一章 装修总流程介绍

1

提起装修，多数人都会觉得是一件让人头疼的大事，整个过程复杂繁琐，让您无从下手。现在，本书的第一章就会让您不再有烦恼，轻松走近装修。本章开门见山，主要讲解家庭装修的总流程和装修步骤以及具体施工步骤，了解了这些知识，就会使装修这个复杂的大问题从此一目了然。

第一节 装修流程图 2

第二节 简单介绍装修步骤 3

第三节 有备而来——如何为装修做准备 7

第二章 装修中各个环节的处理流程及注意事项 9

本章一鼓作气，纵深分析，重点介绍了装修时各个环节中的重大问题及其预防措施。这样您在装修时，可以在这些环节中把握重点，而不至于迷失方向，漏洞百出。



第一节 改水流程及其注意事项	10
第二节 改电流程及其注意事项	12
第三节 泥工流程及其注意事项	14
第四节 木工流程及其注意事项	16
第五节 油漆工流程及其注意事项	17

第二部分 装修中常犯的106个错

第一章 易发生人身意外伤害的失误 19

本章主要介绍了一些可能引起生命危险的错误。这些错误包括：业主缺乏安全意识，如私自改电、私改煤气管道、私拆承重墙等违法行为；购买劣质产品；护栏高度不够；没有配备灭火器；没有安装避雷设施；以及一些施工错误导致的危险装修，如吊灯安装错误，大面积使用玻璃墙等。这些装修存在着极大的安全隐患，一旦出现问题，将会对生命造成重大的伤害，甚至致人死亡。

1. 落地窗未安装护栏导致家人坠楼	20
2. 私自改电引起漏电	21
3. 电热水器无“safe care”标志引发漏电	22
4. 使用无防雷设施的电器导致雷击	23
5. 推拉门轨道突起在地板上致人滚下楼梯	24
6. 装修现场没有灭火器导致火灾	26
7. 燃气热水器安装错误引起爆炸	27
8. 私自改动煤气管道导致煤气中毒	29
9. 吊灯安装错误坠落伤人	30
10. 大面积使用玻璃墙导致碎裂伤人	32
11. 阁楼护栏高度不够导致家人坠楼	33

12. 劣质淋浴房引起爆炸	35
13. 私拆承重墙导致楼房坍塌	36
14. 插座没有保险装置，幼童手指伸进插座孔	39
15. 阳台封装固定不牢造成塌落	40
16. 施工不规范导致吊顶成“掉顶”	41
17. 射灯未装变压器变身“炸弹”	43
18. 浴霸未装在木龙骨上险致坠落伤人	44

第二章 影响健康的装修失误

47

装修中，污染无处不在，这些建材带来的污染会让您的新居成为“有毒化工厂”，给您及家人带来疾病。本章针对装修中出现的各种污染，逐一介绍，再加上详细而有效的预防措施，会让您轻松地避开装修中有害物质的污染。

19. 儿童房过度装修引起白血病	48
20. 大理石选材不当导致放射性污染	49
21. 房间装饰太明亮引来光污染	51
22. 地毯发霉使人感染“地毯病”	52
23. 过多使用大芯板导致室内甲醛超标	53
24. 大量使用油性漆导致有害气体中毒	55
25. 实木复合地板铺装不当引起甲醛污染	56
26. 板式家具甲醛超标引起室内污染	58
27. 地砖太白导致放射性污染	59
28. 防水涂料选购不当导致苯超标	61
29. 装修材料铅超标导致铅中毒	62
30. 使用107胶封闭底墙导致甲醛污染	64
31. 劣质马桶含甲醛，引发“马桶癣”	65
32. 安装低档抽油烟机造成油烟污染诱发疾病	66
33. 窗帘选购不当引起室内甲醛污染	68
34. 环保材料累计叠加，室内污染严重	69
35. 检测合格后入住污染大，原来是上了检测的当	71





装修是一门费时费力更耗费金钱的工程，不论怎么精打细算，少则几万、多则十几万就投了进去。在装修过程中，稍不留神，一次小的失误就会让您的某些工作前功尽弃，结果几千甚至几万元就打了水漂。这些失误往往是由于施工不当或者设计不合理造成的，如地板起拱，墙砖空鼓剥离墙体等。针对这些问题，本章详细地介绍了装修中可能让您蒙受损失的一些不当做法，告诉您在装修中如何避免一些不必要的损失，从而节省费用。

- | | |
|-----------------------|----|
| 36. 带着木工买建材，质量差价格高 | 74 |
| 37. 瓷砖两次购买出现色差导致返工 | 75 |
| 38. 改电后验收不仔细导致插座不通电 | 76 |
| 39. 实木地板安装不当造成起拱和翘边 | 77 |
| 40. 墙砖施工不当导致空鼓 | 78 |
| 41. 大芯板书柜隔板太长导致弯腰断裂 | 80 |
| 42. 私自改动暖气造成供暖失衡 | 81 |
| 43. 冷热水管混接导致冷水管遇热破裂漏水 | 83 |

第四章 这些失误会给你的生活带来极大不便 85

本章主要介绍了给日后生活带来不便的装修失误。如电线没套管，更换维修线路难；露台上没水，养花不方便；没有安双控开关，开灯关灯不方便；安装不对，一用电器就跳闸；安装错误导致窗帘杆固定不住；智能布线忽略了卫生间，给日后生活带来不便。这些不便看似很小，却大大影响了生活质量。这些小问题，有些还可以过后弥补；但更多的是难以弥补的失误，或者即使能弥补，也会非常的麻烦和耗时耗力。了解了这些，在日后的装修中，您就可以很好地预防和解决这些潜在的装修失误，更好地享受装修给您带来的舒适。

- | | |
|----------------------|----|
| 44. 橱柜未留插座，燃气报警器无法安装 | 86 |
| 45. 暖气管线全封闭导致维修极不方便 | 87 |
| 46. 没有做隔声处理，使得隔断墙不隔声 | 88 |

47. 电线没穿管，更换电线难上难	89
48. 电源线与信号线同管铺设，导致打电话、上网互相干扰	91
49. 使用劣质空气开关，一用电器开关就跳闸	91
50. 选择开放式厨房，家具油腻大难以清洁	92
51. 窗帘杆安装错误，窗帘杆坠落	93
52. 厨房插座少，电器使用不方便	95
53. 鞋柜设计不合理，鞋子放不下	96
54. 包管没做隔声处理，卫生间传出流水声	97
55. 储藏柜太少，东西没处放	98
56. 橱柜过大导致下厨转不开身	99
57. 厨房洗涤池紧挨转角位置，使用时很不方便	100
58. 厨房操作台太小导致切菜不方便	101
59. 同时铺地板和地砖，没有消除高度差	102
60. 地漏排水处不是最低，卫生间“水漫金山”	103
61. 智能布线忽略了卫生间，日后生活多有不便	104
62. 露台上没水，养花浇水难	105
63. 水表藏在柜子里，查表费大劲	106
64. 忘了安双控开关，开灯关灯两头跑	107
65. 门吸距离柜门太近，柜门不能完全打开	108
66. 水龙头出水口向内倾斜，使用很不方便	109
67. 楼梯木质踏步安装时没有留变形空隙导致踏步变形	111
68. 省小钱没换好地漏，返臭味追悔莫及	112
69. 厨房烟道施工不严密，导致烟道返味	113
70. 空调孔向里倾斜导致雨水倒流	114
71. 电线槽开好未拍照，日后修理不方便	115

第五章 这些失误会影响美观

117

本章主要列举了装修中一些严重影响美观的失误。这些失误多数是由于装修中施工不规范或者设计不合理造成





的，如没有做防水处理导致木门套腐烂；保温墙没有贴布导致墙漆裂缝；施工方法不对导致瓷砖裂缝、地板接缝处开裂等。这些失误虽然不会造成大的损失，但是却严重影响了家居美观，让人看了感觉不舒服、郁闷。读完本章，您就会在日后的装修中，更多地注意这些细节问题，避免日后您在装修时犯下同样错误。

72. 装修冲动导致家里装成了“四不象”	118
73. 厨房使用凹凸不平的瓷砖导致橱柜和墙面接触不严密	119
74. 使用了不防霉玻璃胶导致玻璃胶发黑	120
75. 卫生间的玻化砖用普通钻头打孔导致玻化砖裂缝	121
76. 购买灯光向上打的吊灯，顶棚被烤变了色	122
77. 水池的边角防水处理不当导致防火板台面变形	124
78. 人造石台面底部未用实木条打底导致台面裂缝	125
79. 卫生间墙壁防水没做好导致墙面衣柜发霉	127
80. 保温墙没做贴布处理，墙漆开裂	128
81. 地砖和地板衔接不好导致扣条起边断裂	129
82. 勾缝施工不严格导致砖缝变黑	130
83. 卫生间的门套未做防水处理导致门套腐烂	131
84. 木板与墙体直接连接，出现裂缝真难看	132
85. 铺贴技术不规范导致壁纸裂缝	133
86. 施工方法不对导致石膏板吊顶裂缝	134
87. 施工不规范导致瓷砖裂缝	135
88. 施工不规范造成地砖空鼓、踩裂	136
89. 施工技术不严格导致踢脚板剥离墙体	138
90. 使用劣质五金件，橱柜门没几天就坏了	139
91. 违规铺装造成地板接缝处开裂	140
92. 地板铺好后没有及时清洗，污渍渗进地板里	141
93. 只图好看，玻璃吊顶难以清洗	142
94. 卫生间选用单层磨砂玻璃门导致走光	143
95. 洗脸池下水未用弯管导致泛异味	145

本章主要介绍了一些因顺序颠倒而导致返工或者带来很大不便的装修失误，如买回马桶后才发现坑距对不上等。这些失误造成的损失不会很大，但是会让业主后悔不已，带来不必要的麻烦。读完本章，您就会在以后的家装中做到未雨绸缪，做一个好的家居规划。

- | | |
|------------------------------|-----|
| 96. 先买马桶后量坑距导致马桶装不上 | 148 |
| 97. 卫生间管道检修时发现没留检修孔 | 149 |
| 98. 忘留电源插座，液晶电视摆在电视柜上 | 149 |
| 99. 卫生间墙砖已镶好，水管想要嵌入墙里为时已晚 | 150 |
| 100. 先安装橱柜后安装抽油烟机导致二者之间有较大缝隙 | 152 |
| 101. 先定客厅风格后买沙发导致风格不协调 | 153 |
| 102. 装修完了才打安装空调的孔 | 154 |
| 103. 装修前没有封闭下水管管口导致下水管被水泥堵塞 | 156 |
| 104. 水龙头安装太低，买回的台盆装不上 | 157 |
| 105. 图省事装修一次性付全款，过后有问题难解决 | 158 |
| 106. 电热水器安装时才发现墙壁是空心砖 | 159 |

第三部分 常用装修材料和家用电器品牌榜及其选购指南

第一章 常用装修材料品牌榜及其选购指南 161

目前，市场上的建筑材料可谓是琳琅满目，质量参差不齐，价格高低不一，面对众多的产品，消费者很难进行选择。因此，这一章将向读者介绍一些品牌产品。现在有多家评选机构都对各类产品进行了品牌评选，如中国陶瓷工业协会、中国五金制品协会以及各种网站如中国品牌网、网购网等。在综合多个排行榜后，本书选出了各个材料的十种质量信得过的品牌推荐给读者，这些品牌都荣获过各种荣誉称号，如“中国驰名商标”、“中国名牌”等。本章节还介绍了如何鉴别品牌的真假，希望对消费者有一定的帮助。同时也提醒读者，在购买时多比较、多查





询，因为某品牌获奖并不意味着它一直会获奖，也可能因为质量问题而跌下排行榜。

107.	细木工板	162
108.	油漆	163
109.	墙面乳胶漆	164
110.	瓷砖	166
111.	实木地板	167
112.	开关插座	169
113.	锁具	170
114.	照明灯具	171

第二章 常用家用电器品牌榜及其选购指南 175

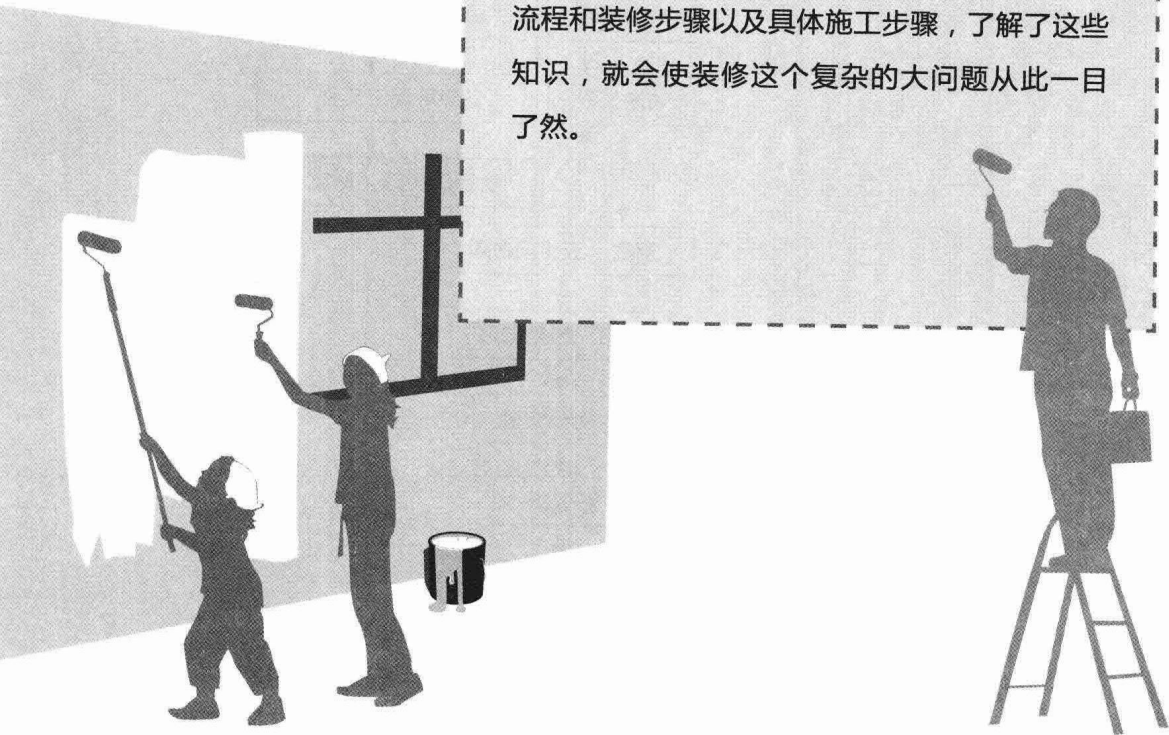
家用电器和我们的生活息息相关，可是面对市场上琳琅满目、良莠不齐的家电，消费者一时难以选择。花高价买回的产品却不一定是真品，劣质的家电带给我们的不只是“罢工”的烦恼，还有更可怕的健康危险。对此，作为消费者的您又会怎么选择呢？为了解决这一难题，这一章将针对几种家用电器，向读者介绍一些品牌产品。现在有多家评选机构都对各类产品进行了品牌评选，如由中国商标协会和山东省青岛市人民政府共同主办评选的“2009消费者最喜爱的绿色商标”等。在综合多个排行榜后，本章选出了各类家电的十种质量信得过的品牌推荐给读者，这些品牌都荣获过各种荣誉称号，如“中国驰名商标”、“中国名牌”等；同时本章节还介绍了如何鉴别品牌的真假，希望对读者有一定的帮助。同时也提醒读者在购买时多比较、多查询，因为该品牌在本书撰写时获奖并不意味着它会一直获奖，也可能因为质量问题而跌下排行榜。

115.	抽油烟机	176
116.	燃气灶	177
117.	太阳能热水器	179
118.	电热水器	181
119.	燃气热水器	182
120.	淋浴房	183

第一部分 装修前的准备工作

第一章 装修总流程介绍

提起装修，多数人都觉得是一件让人头疼的大事，整个过程复杂繁琐，让您无从下手。现在，本书的第一章就会让您不再有烦恼，轻松走近装修。本章开门见山，主要讲解家庭装修的总流程和装修步骤以及具体施工步骤，了解了这些知识，就会使装修这个复杂的大问题从此一目了然。

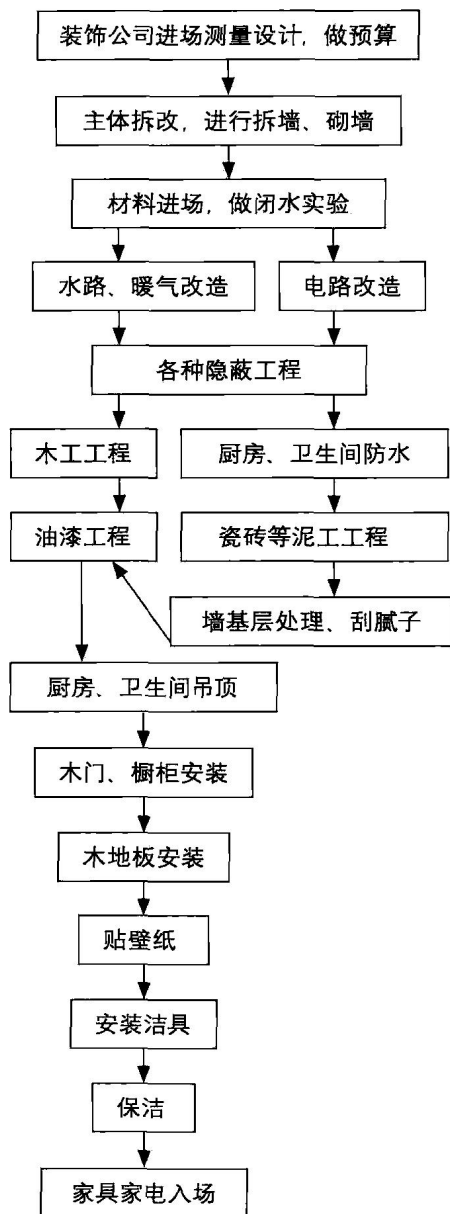




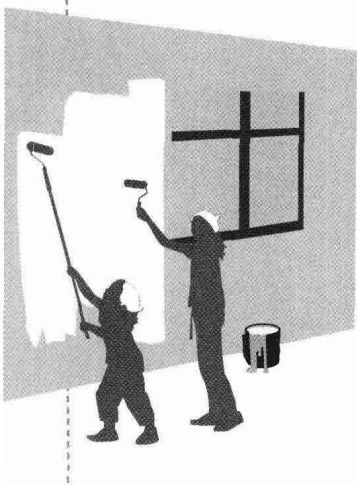
第一节 装修流程图

装修有其特有的流程，一旦抛开流程盲目进行，很容易造成返工、装修不到位，导致财力、物力的浪费。尤其是初次买房装修的业主，了解装修流程，会让您的装修事半功倍，将装修快乐地进行到底。

以下是家装中比较通行的装修流程图。



通行的装修流程图





第二节 简单介绍装修步骤

一、装修步骤

装修是一件复杂、繁琐的大事，从拿到房子钥匙到请装修公司设计、施工队施工，需要一个过程，初次装修的业主会觉得摸不清头绪。因此，了解装修步骤，做到心中有数，这就给装修提供了一个好的开始。具体步骤如下：

1. 前期准备

(1) 详细了解房子的结构和布局，做出装修轮廓。根据家庭人员的情况以及家庭成员的生活习惯，初步考虑各个房间的分配。业主可以通过翻阅装修书籍、上网查看家居设计等，找到自己喜欢的装修风格，再结合自己的实际情况，最好在图纸上做一个简单的设计。这样，在与装修公司洽谈时，便于设计师在此基础上又快又好地做出设计图。

(2) 准备资金。一般来说，装修的总费用应为房屋价格的10%~20%。业主要根据自己的经济情况，做出装修预算，然后让设计师设计出符合自己要求的装修方案和报价。切忌不做预算，造成“前期重金打造，后期入不敷出”的后果，一头轻一头重，比例失衡。

(3) 工期准备。以两室一厅为例，在正常情况下，工期为30~40天，如果装修中遇到影响进度的情况，如更改设计方案、返工等，工期会相应延长。

(4) 储备一定量装修专业知识。在家庭装修前，业主最好多看一些有关装修方面的书，从中积累一定的专业知识。了解一些装修术语，包括主材、辅材、包工包料、包清工、隐蔽工程等，有利于在装修时处于主动地位，不管是与装饰公司合作还是与建材商、装修队打交道，都可防止对方趁机偷梁换柱、打模糊仗，确保装修不受骗并保证顺利进行。

2. 选择装修公司

装修公司的优劣，关系着房屋装修的质量。因此，在选择装修公司时一定要慎重，应多方考察后再做决定。装修公司或装修队一定要具有工商营业执照和施工资质，这样才有可能保证装修质量。事后如果发生了纠纷，还可以依法合理解决。对于那些没有资质的装修公司或装修队，选择时一定要谨慎小心，以免发生问题后无处投诉。





同时, 业主还需要选择装修方式, 具体分为包工包料、包清工、包工辅料等三种。这些方式各有利弊, 在具体选择时, 就需要业主按自己的实际情况进行选择。

(1) 包工包料。指装修中一切的工作全部交由装饰公司, 包括购买建材、五金、油漆等装饰用料以及安排装修中各个流程的施工人员, 业主只需要付款以及对工程进行验收。如果选择了正规的装修公司, 这种方式是让业主最省事也最放心的; 反之, 整个装修流程都会被对方做手脚, 业主掏空了腰包装修却成了一团糟。

(2) 包清工。由业主自行采购全部材料, 装饰公司只负责派出工人进行现场施工以及负责工地的管理。这一种方式业主最放心, 避免了装修公司在材料上投机取巧、以次充好, 但也是最累的, 因为所有在装修中用到的材料, 都要业主亲自购买, 包括装修中因损耗出现的缺货或临时要用的, 即使是一颗钉子也需要业主购买, 否则就可能延误工期。

(3) 包工辅料。由业主负责采购主要材料, 如墙地砖、地板、卫生洁具、灯具等, 装饰公司负责施工以及装修中辅助材料的采购, 这些材料包括水泥、沙子、胶、小五金、木材以及其他制品等。这种方式是目前家装中使用率最高的一种合作办法, 业主既不用担心装修公司在辅料上以次充好, 也不至于因采购辅料而太累。

3. 确定装修方案

装修方案可以由业主自己设计, 也可以请专业的家装公司设计。业主自行设计时, 能够随心所欲真正做到自己想要的风格, 同时也考验业主的审美能力, 一旦某个细节把握不好, 整个设计就可能失败。请家装公司设计时, 有整体统一的风格, 在一些细节方面会处理得很好。最后的效果往往有两种情况, 一是超于业主设想, 让业主的梦想家园完美地实现; 二是偏离了业主设想, 没有完成业主的装修要求。因此, 不论是何种方式, 方案设计好后一定要落实在图纸上, 并附有文字说明, 以便作为装修合同的附件。方案确定好后, 不要急于施工, 应由业主递交小区物业管理公司审核, 主要审核方案中是否有影响房屋安全的设计, 如拆改承重墙等, 经审核通过后才能正式施工。

4. 签订装修合同

装修一定要签订合同, 这是在装修过程中分辨职责处理是非的凭证, 也是维护业主权益的最好方法。装修合同是由国家

