

数据库增值服务



# 中国法院 2018年度案例

国家法官学院案例开发研究中心◎编

## 买卖合同纠纷

中国法制出版社  
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE



# 中国法院 2018年度案例

最高人民法院审判案例研究发展中心 主编

## 买卖合同纠纷

中国法制出版社

CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE



# 中国法院

## 2018年度案例

国家法官学院案例开发研究中心◎编

买卖合同纠纷

中国法制出版社  
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

## 图书在版编目 (CIP) 数据

中国法院 2018 年度案例·买卖合同纠纷 / 国家法官学院案例开发研究中心编. —北京: 中国法制出版社, 2018. 3

ISBN 978 - 7 - 5093 - 9126 - 6

I. ①中… II. ①国… III. ①买卖合同 - 合同纠纷 - 案例 - 汇编 - 中国 IV. ①D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 296982 号

策划编辑: 李小草 (lixiaocao2008@sina.cn)

责任编辑: 谢雯

封面设计: 温培英、李宁

---

## 中国法院 2018 年度案例·买卖合同纠纷

ZHONGGUO FAYUAN 2018 NIANDU ANLI · MAIMAI HETONG JIUFEN

编者/国家法官学院案例开发研究中心

经销/新华书店

印刷/三河市紫恒印装有限公司

开本/730 毫米 × 1030 毫米 16 开

版次/2018 年 3 月第 1 版

印张/19.25 字数/253 千

2018 年 3 月第 1 次印刷

---

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 9126 - 6

定价: 58.00 元

北京西单横二条 2 号

邮政编码 100031

网址: <http://www.zgfzs.com>

市场营销部电话: 66033393

传真: 66031119

编辑部电话: 66010493

邮购部电话: 66033288

(如有印装质量问题, 请与本社编务印务管理部联系调换。电话: 010 - 66032926)

主 编 曹士兵 国家法官学院副院长  
副 主 编 关 毅 国家法官学院科研部主任  
刘 畅 国家法官学院科研部副主任  
主编助理 边疆戈 国家法官学院科研部编辑  
苏 烽 国家法官学院科研部编辑

《中国法院年度案例》编辑人员（按姓氏笔画）

边疆戈 朱建伟 刘 畅 关 毅 苏 烽  
罗胜华 孟 军 赵丽敏 袁登明 徐一楠  
唐世银 曹士兵 曹海荣 梁 欣 程 瑛

本书编审人员 曹海荣

## 《中国法院年度案例》通讯编辑名单

- |     |              |     |                            |
|-----|--------------|-----|----------------------------|
| 刘书星 | 北京市高级人民法院    | 杨 治 | 浙江省高级人民法院                  |
| 刘晓虹 | 北京市高级人民法院    | 李相如 | 福建省高级人民法院                  |
| 董 扬 | 天津市高级人民法院    | 李春敏 | 福建省高级人民法院                  |
| 陈希国 | 山东省高级人民法院    | 陈九波 | 广东省高级人民法院                  |
| 王 佳 | 河北省高级人民法院    | 贺利研 | 广西壮族自治区高级人民法院              |
| 马 磊 | 河南省高级人民法院    | 唐 洁 | 广西壮族自治区高级人民法院              |
| 李 玮 | 内蒙古自治区高级人民法院 | 李周伟 | 海南省高级人民法院                  |
| 刘芳百 | 黑龙江省高级人民法院   | 豆晓红 | 四川省高级人民法院                  |
| 李慧玲 | 吉林省高级人民法院    | 游中川 | 重庆市高级人民法院                  |
| 周文政 | 辽宁省高级人民法院    | 尤 青 | 陕西省高级人民法院                  |
| 牛晨光 | 上海市高级人民法院    | 袁辉根 | 陕西省高级人民法院                  |
| 马云跃 | 山西省高级人民法院    | 施辉法 | 贵州省贵阳市中级人民法院               |
| 孙烁桦 | 江苏省高级人民法院    | 杨 聘 | 云南省高级人民法院                  |
| 戴鲁霖 | 江苏省高级人民法院    | 冯丽萍 | 云南省昆明市中级人民法院               |
| 沈 杨 | 江苏省南通市中级人民法院 | 饶 媛 | 云南省昆明市中级人民法院               |
| 周耀明 | 江苏省无锡市中级人民法院 | 石 燕 | 新疆维吾尔自治区高级人民法院             |
| 胡 媛 | 江西省高级人民法院    | 王 琼 | 新疆维吾尔自治区高级人民法院<br>生产建设兵团分院 |
| 黄金波 | 湖北省宜昌市中级人民法院 | 韦 莉 | 青海省高级人民法院                  |
| 唐 竞 | 湖南省高级人民法院    | 孙启英 | 青海省高级人民法院                  |
| 庞 梅 | 安徽省高级人民法院    |     |                            |
| 曹红军 | 安徽省高级人民法院    |     |                            |

## 序

法律的生命在于实施，而法律实施的核心在于法律的统一适用。《中国法院年度案例》丛书出版的价值追求，即是公开精品案例，研究案例所体现的裁判方法和理念，提炼裁判规则，为司法统一贡献力量。

《中国法院年度案例》丛书，是国家法官学院于2012年开始编辑出版的一套大型案例丛书，之后每年年初定期出版，由国家法官学院案例开发研究中心具体承担编辑工作。此前，该中心坚持20余年连续不辍编辑出版了《中国审判案例要览》丛书近90卷，分中文版和英文版在海内外发行，颇有口碑，享有赞誉。现在编辑出版的《中国法院年度案例》丛书，旨在探索编辑案例的新方法、新模式，以弥补当前各种案例书的不足。该丛书2012~2017年已连续出版6套，一直受到读者的广泛好评，并迅速售罄。为更加全面地反映我国司法审判的发展进程，顺应审判实践发展的需要，响应读者需求，2014年度新增3个分册：金融纠纷、行政纠纷、刑事案例，2015年度将刑事案例调整为刑法总则案例、刑法分则案例2册，2016年度新增知识产权纠纷分册，2017年度新增执行案例分册。现国家法官学院案例开发研究中心及时编撰推出《中国法院2018年度案例》系列丛书，将刑事案例扩充为4个分册，共23册。

总的说来，当前市面上的案例丛书百花齐放，既有判决书网，可以查询各地、各类的裁判文书，又有各种专门领域的案例汇编书籍，以及各种案例指导、案例参考等读物，十分活跃，也各具特色。而《中国法院年度案例》丛书则试图把案例书籍变得“好读有用”，故在编辑中坚持以下方法：一是高度提炼案例内容，控制案例篇幅，每个案例基本在3000字以内；二是突出争议焦点，剔除无效信息，尽可能在有限的篇幅内为读者提供有效、有益的信息；三是注重对案件裁判文书的再加工，大多数案例由案件的主审法官撰写“法官后语”，高度提炼、总结案例的指导价值。

同时,《中国法院年度案例》丛书还有以下特色:一是信息量大。国家法官学院案例开发研究中心每年从全国各地法院收集到的上一年度审结的典型案件超过10000件,使该丛书有广泛的选编基础,可提供给读者新近发生的全国各地的代表性案例。二是方便检索。为节约读者选取案例的时间,丛书分卷细化,每卷下还将案例主要根据案由分类编排,每个案例用一句话概括裁判规则、裁判思路或焦点问题作为主标题,让读者一目了然,迅速找到需求目标。

中国法制出版社始终全力支持《中国法院年度案例》的出版,给了作者和编辑们巨大的鼓励。2018年新推出数据库增值服务。购买本书,扫描前勒口二维码,即可在本年度免费查阅使用上一年度案例数据库。我们在此谨表谢忱,并希望通过共同努力,逐步完善,做得更好,真正探索出一条编辑案例书籍、挖掘案例价值的新路,更好地服务于学习、研究法律的读者,服务于社会,服务于国家的法治建设。

本丛书既可作为法官、检察官、律师等司法实务工作人员的办案参考和司法人员培训推荐教程,也是社会大众学法用法的极佳指导,亦是教学科研机构案例研究的精品素材。当然,案例作者和编辑在编写过程中也不能一步到位实现最初的编写愿望,可能会存在各种不足,甚至错误,欢迎读者批评指正,我们愿听取建议,并不断改进。

曹士兵



# 目 录

## Contents

### 一、标的物质量

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| 1. 产品质量异议 .....                          | 1  |
| ——北京北方永邦科技股份有限公司诉重庆非致科技发展有限公司买卖合同案       |    |
| 2. 买卖合同纠纷中检验期间的认定 .....                  | 5  |
| ——首佳提供照明方案（北京）有限责任公司诉北京天超仓储超市有限责任公司买卖合同案 |    |
| 3. 质量异议期约定不明时应如何认定 .....                 | 8  |
| ——江门市蓬江区金石机电有限公司诉北京航天嘉诚精密科技发展有限公司买卖合同案   |    |
| 4. 买卖合同纠纷中检验期合理期间的认定 .....               | 12 |
| ——北京点众电子股份有限公司诉北京天合兄弟科技有限公司买卖合同案         |    |
| 5. 欺诈行为的认定 .....                         | 16 |
| ——姜楠诉北京市华德宝汽车销售服务有限公司买卖合同案               |    |
| 6. 网络购物合同中平台经营者欺诈行为标准的认定 .....           | 20 |
| ——龙正君诉乐视控股（北京）有限公司等网络购物合同案               |    |
| 7. 特定物交易中欺诈行为的认定 .....                   | 26 |
| ——谢张福诉徐建国、黄柏林买卖合同案                       |    |
| 8. 宣传手册的宣传语与实际不符能否认定经营者欺诈 .....          | 29 |
| ——王娴诉北京沃尔玛百货有限公司买卖合同案                    |    |

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| 9. 《卫生证书》能否证明进口食品在流通环节符合我国食品安全标准 .....          | 32 |
| ——张培磊诉北京湖南大厦酒店管理有限公司买卖合同案                       |    |
| 10. 进口食品无中文标识不属于不符合食品安全标准 .....                 | 36 |
| ——唐中华诉北京颐泉万家超市有限公司买卖合同案                         |    |
| 11. 玛咖片未标食用限量及不适宜人群是否违反食品安全标准 .....             | 41 |
| ——杨照诉优禾生活实业（上海）有限公司北京大兴分公司买卖合同案                 |    |
| 12. 实践中“退一赔十”如何认定 .....                         | 44 |
| ——莫承福诉普安县宏鑫茶业开发有限公司买卖合同案                        |    |
| 13. 《食品安全法》第一百四十八条但书部分的适用 .....                 | 48 |
| ——叶春玲诉北京家乐福商业有限公司买卖合同案                          |    |
| 14. 非生活消费目的购买行为能否适用消费者权益保护法惩罚性赔偿制度 .....        | 52 |
| ——苏振磊诉天津市小猫线缆有限公司北京第三分公司、天津市小猫线缆股份有限公司买卖合同案     |    |
| 15. 消费者权益保护法“退一罚三”条款在网络购物中的应用 .....             | 55 |
| ——王涛诉北京蓝田衣莎商贸有限公司买卖合同案                          |    |
| 16. 消费者连续多次购买同一种商品应视为同一购买行为仅能获得一次惩罚性赔偿 .....    | 59 |
| ——简晓华诉天津华润万家生活超市有限公司、天津华润万家生活超市有限公司紫金山路分公司买卖合同案 |    |
| 17. 以营利为目的的多次重复购买不应支持多次惩罚性赔偿 .....              | 62 |
| ——张亚新诉北京京客隆商业集团股份有限公司、北京京客隆商业集团股份有限公司买卖合同案      |    |

## 二、买卖合同的订立

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 18. 买卖合同关系成立的认定 .....                 | 65 |
| ——王明诉北京家乐福商业有限公司、北京家乐福商业有限公司天通苑店买卖合同案 |    |

|                                          |     |
|------------------------------------------|-----|
| 19. 买卖合同关系成立的认定 .....                    | 68  |
| ——康冰诉阜康市小红沟华建节能环保砖厂、马建军买卖合同案             |     |
| 20. 当事人是否存在买卖合同法律关系的认定 .....             | 71  |
| ——封开县盈晖材料贸易有限公司诉广州铁路集团广州铁路经济技术开发总公司买卖合同案 |     |
| 21. 买卖合同关系与承揽合同关系如何认定 .....              | 75  |
| ——北屯市一八三团宏宇陶瓷诉王江平买卖合同案                   |     |
| 22. 网络购物中“现货代购”性质的认定及食品无中文标签的罚则 .....    | 78  |
| ——崔志伟诉蓝连秀买卖合同案                           |     |
| 23. 买卖合同“走单不走货”交易模式的认定及处理 .....          | 82  |
| ——广州市煤建有限公司诉深圳市中油通达石油有限公司买卖合同案           |     |
| 24. 多方参与的循环贸易中“名为买卖实为借贷”的判断标准 .....      | 86  |
| ——中铁物贸（北京）商贸有限公司诉天津滨海投资集团商贸有限公司买卖合同案     |     |
| 25. 买卖合同相对人的认定 .....                     | 91  |
| ——孟凡岭诉宁玉峰等买卖合同案                          |     |
| 26. 个人行为 and 职务行为的区分 .....               | 94  |
| ——林建萍诉重庆鑫龙建筑劳务有限公司买卖合同案                  |     |
| 27. 电子证据的采信 .....                        | 96  |
| ——江西坚强百货连锁有限公司诉厦门市好月圆贸易有限公司买卖合同案         |     |
| 28. 在审判实践中如何处理民刑交叉的问题 .....              | 100 |
| ——安费诺科技（珠海）有限公司诉三门峡恒生科技研发有限公司买卖合同案       |     |

### 三、买卖合同的效力

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| 29. 转让禁止转让标的的合同效力如何认定 ..... | 105 |
| ——马建设诉闫胜利买卖合同案              |     |

|                                              |     |
|----------------------------------------------|-----|
| 30. 工程项目部对外签订合同的效力认定 .....                   | 108 |
| ——无锡市锡山区东北塘镇顺通木业经营部诉南通四建集团有限公司买卖合同案          |     |
| 31. 网购《购物须知》中管辖条款的效力问题 .....                 | 112 |
| ——王海诉捷安特（昆山）有限公司网络购物合同管辖异议上诉案                |     |
| 32. 买受人与分包人签订的包工包料包结算合同的效力是否及于出卖人 .....      | 115 |
| ——北京京申申泰科技发展有限公司诉深圳海外装饰工程有限公司买卖合同案           |     |
| 33. 战略合作协议在买卖合同中效力的认定及溯及力 .....              | 119 |
| ——绿城电子商务有限公司诉深圳市中航装饰设计工程有限公司、台州银行股份有限公司买卖合同案 |     |
| 34. 买卖合同双方约定的“不含税”条款是否有效 .....               | 122 |
| ——长沙市展源金属材料贸易有限公司诉黔东南州兴源建筑工程有限责任公司买卖合同案      |     |
| 35. 借名买车情形下机动车所有权的认定 .....                   | 126 |
| ——贾平安诉邱国建买卖合同案                               |     |
| 36. 夫妻一方处置共有房产是否有效 .....                     | 129 |
| ——罗克清诉邹淑珍、赖君彝房屋买卖合同案                         |     |
| 37. 签订合同过程中有权代理、无权代理和表见代理的区别 .....           | 133 |
| ——广西攀峰化工有限公司诉广西忻城县宏图锰业有限责任公司买卖合同案            |     |
| 38. 代理人以被代理人名义从事的活动所产生的法律后果由被代理人承担 .....     | 139 |
| ——北京鑫方盛五金交电有限公司诉北京金运通商贸有限公司、余本金买卖合同案         |     |
| 39. 行为人冒用单位名义签订合同构成合同诈骗罪时单位的责任承担 .....       | 144 |
| ——陈海波诉上海益典船舶销售有限公司买卖合同案                      |     |
| 40. 个体工商户的营业执照能否转让 .....                     | 147 |
| ——张成林诉董英买卖合同案                                |     |

41. 正确适用第三人撤销之诉规定保护案外第三人合法权益 ..... 151  
——刘忠宪等诉刘忠荣、刘桂英第三人撤销之诉案

#### 四、买卖合同的履行

42. 用承兑汇票支付货款，汇票后被宣告无效，是否完成履行义务 ..... 156  
——唐山盾石电气有限责任公司诉华效资源有限公司买卖合同案
43. 买卖机动车辆的过户问题 ..... 160  
——刘斌诉王为玲买卖合同案
44. 购车人有权要求 4S 店交付车辆合格证并赔偿损失 ..... 163  
——李金松诉北京联拓诚信商贸有限公司买卖合同案
45. 买卖合同中有关单证交付义务的认定 ..... 166  
——零英诉广西臻辰汽车销售服务有限公司买卖合同案
46. 汽车合格证能否“质押” ..... 169  
——徐静诉安徽省淳泰东标汽车销售服务有限公司等买卖合同案
47. 买卖合同中增值税发票的履行效力 ..... 172  
——周清怀诉宁国市双利物流有限公司、徐健买卖合同案
48. 交易习惯在事实认定中的运用 ..... 175  
——厦门市开源顺贸易有限公司诉厦门市中靖建设工程有限公司买卖合同案
49. 民事诉讼中用交易习惯规则认定买卖合同履行行为 ..... 178  
——兰元涛诉杨中亮、卢忠勤买卖合同案
50. 以交易习惯认定合同的履行 ..... 182  
——张栋良诉厦门艺闽工贸有限公司买卖合同案
51. 关于网购产品“七天无理由退货”问题的认定 ..... 184  
——吴超诉北京京东世纪信息技术有限公司买卖合同案
52. 增值税发票上记载的单价可否作为合同标的物单价 ..... 188  
——大连亚德石油化工有限公司诉中航油进出口有限责任公司买卖合同案

|                                                  |     |
|--------------------------------------------------|-----|
| 53. 报关单电子数据表的采信 .....                            | 192 |
| ——苏州市合庆纺织贸易有限公司诉厦门东纶贸易有限公司买卖合同案                  |     |
| 54. 网络交易平台的责任 .....                              | 196 |
| ——陈明诉纽海电子商务(上海)有限公司买卖合同案                         |     |
| 55. 网络经营者主体分离应承担赔偿责任 .....                       | 200 |
| ——靳超诉北京苏宁云商销售有限公司买卖合同案                           |     |
| 56. 经营者未正确履行告知义务是否必然构成欺诈 .....                   | 204 |
| ——孙文禄诉北京燕莎友谊商城有限公司、北京燕莎友谊商城有限公司<br>奥特莱斯购物中心买卖合同案 |     |
| 57. 欺诈的构成要件及认定 .....                             | 207 |
| ——单海燕诉北京寰宇恒通汽车有限公司买卖合同案                          |     |
| 58. 合同第三人选择受托人或委托人主张权利 .....                     | 211 |
| ——莫高诉李光添买卖合同案                                    |     |
| 59. 一人有限责任公司股东的连带责任问题 .....                      | 214 |
| ——单恩伶诉北京宝林轩鸭王餐饮有限公司、叶种忍买卖合同案                     |     |
| 60. 双务合同抗辩权对抗时应先审查先履行方的抗辩权 .....                 | 217 |
| ——福建永宏达建筑工程有限公司诉黄世忠买卖合同案                         |     |

## 五、买卖合同的变更、转让和终止

|                                                  |     |
|--------------------------------------------------|-----|
| 61. 合同变更的认定问题 .....                              | 221 |
| ——北京仁信机械加工厂诉北京精诚铂阳光电设备有限公司买卖合同案                  |     |
| 62. 以主体变更名义产生的债权债务概括转移应以“变更”时的债权债务<br>数额为限 ..... | 224 |
| ——北京均博阶点商贸有限公司诉北京万方西单商场有限责任公司买卖<br>合同案           |     |

|                                                 |     |
|-------------------------------------------------|-----|
| 63. 第三人向债权人出具《承诺函》的行为应认定为债务转移还是债务加入 .....       | 227 |
| ——人民法院出版社诉英特华（北京）国际文化交流中心、英特嘉华（北京）电子商务有限公司买卖合同案 |     |
| 64. 股东出资不实对公司债务的补充责任 .....                      | 230 |
| ——无锡市金达成环锻厂诉洛阳华巩重型机械制造有限公司、巩琦买卖合同案              |     |
| 65. 按揭贷款商品房买卖合同法定解除权行使条件的认定 .....               | 232 |
| ——融创公司诉詹神光、张益凤商品房买卖合同案                          |     |
| 66. 买卖合同的解除及法律后果 .....                          | 236 |
| ——杭州富瑞司纺织有限公司诉绍兴东方能源工程技术有限公司买卖合同案               |     |
| 67. 合同条款的解释 .....                               | 241 |
| ——王德文诉北京星德宝汽车销售服务有限公司买卖合同案                      |     |

## 六、买卖合同的违约责任

|                                            |     |
|--------------------------------------------|-----|
| 68. 以连环买卖合同形式实施融资发生违约时如何认定法律关系和违约责任 .....  | 245 |
| ——中钢炉料有限公司诉北京天润东方经贸有限公司、北京亚欧经贸集团有限公司买卖合同案  |     |
| 69. 总合同项下多笔交易滚动付款情形下，如何确定被告未付款项及违约责任 ..... | 250 |
| ——新疆五月山贸易有限公司诉浙江宝恒建设有限公司分期付款买卖合同案          |     |
| 70. 对未采取措施防止损失扩大的部分损失不得要求赔偿 .....          | 253 |
| ——吴润权诉芜湖市安腾汽贸有限公司买卖合同案                     |     |
| 71. 逾期交房违约金的计算 .....                       | 257 |
| ——陈鑫生诉柳州市乐和房地产开发有限公司商品房预售合同案               |     |

72. 违约金约定是否过高的判定及违约金调整制度中的举证责任分配 ..... 261  
——北京盛泽利恒食品有限公司诉绍兴市虞瑞制冷设备有限公司买卖合同案

## 七、其他

73. 买卖合同纠纷中“代办”行为是否属于居间法律关系 ..... 265  
——刘新民诉范词银买卖合同案
74. 居间人怠于履行如实报告义务之责任分析 ..... 269  
——邱宇明诉颜丽琴、厦门麦田人房地产代理有限公司房屋买卖合同案
75. 海运货物到港后的善意取得认定 ..... 273  
——荷兰合作银行香港分行诉中铁物贸有限责任公司、沈阳东方钢铁有限公司第三人撤销之诉案
76. 分期购车合同“车贷服务费”收取的依据及其合理性的认定 ..... 283  
——王志华诉北京奥吉通汽车销售有限公司买卖合同案
77. 多份合同约定管辖不一致时如何确定管辖法院 ..... 286  
——北京恩泽兴正商贸有限公司诉北京音乐之声餐饮文化有限公司买卖合同案
78. 代开发票的主体是否应对不符合食品安全标准的“十倍赔偿”承担连带责任 ..... 289  
——喻峰诉北京西点永定百货市场有限公司、林翠买卖合同案
79. 担保人担保责任认定问题 ..... 292  
——奇台县兴农源商贸有限公司诉常贵等买卖合同案



## 一、标的物质量

1

### 产品质量异议

——北京北方永邦科技股份有限公司诉重庆非致科技发展有限公司买卖合同案

#### 【案件基本信息】

1. 裁判文书字号

北京市第一中级人民法院 (2016) 京 01 民终 2972 号民事判决书

2. 案由：买卖合同纠纷

3. 当事人

原告（被上诉人）：北京北方永邦科技股份有限公司（以下简称北方永邦公司）

被告（上诉人）：重庆非致科技发展有限公司（以下简称重庆非致公司）

#### 【基本案情】

2014 年 4 月至 11 月，重庆非致公司（甲方）与北方永邦公司（乙方）签订《产品供销合同》，购买 WB-C05 防爆手机。合同对产品质量、交货期、违约责任等条款进行了约定。北方永邦公司的合同经办人是张某某。后用户在使用过程中发现手机存在质量问题。双方就手机存在的质量问题也进行了多次协商和沟通。

2015 年 3 月 17 日，重庆非致公司将防爆手机的 3 块电池委托成都产品质量检验研究院有限责任公司进行检验，检验结论为样品不合格。重庆非致公司为此支出检验费 4000 元。