



小家，
越住越大2

绿薇 / 绘著



图书在版编目(CIP)数据

小家,越住越大.2 / 逯薇绘著. -- 北京: 中信出版社, 2018.4
ISBN 978-7-5086-8627-1

I. ①小… II. ①逯… III. ①家庭生活—基本知识
IV. ①TS976.3

中国版本图书馆CIP数据核字(2018)第031182号

小家,越住越大 2

著 者: 逯 薇

出版发行: 中信出版集团股份有限公司

(北京市朝阳区惠新东街甲4号富盛大厦2座 邮编 100029)

承 印 者: 北京利丰雅高长城印刷有限公司

开 本: 787mm×1092mm 1/32

印 张: 11.5 字 数: 268千字

版 次: 2018年4月第1版

印 次: 2018年4月第1次印刷

广告经营许可证: 京朝工商广字第8087号

书 号: ISBN 978-7-5086-8627-1

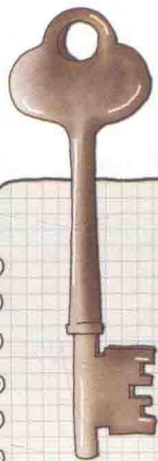
定 价: 68.00元

版权所有·侵权必究

如有印刷、装订问题,本公司负责调换。

服务热线: 400-600-8099

投稿邮箱: author@citicpub.com



前言

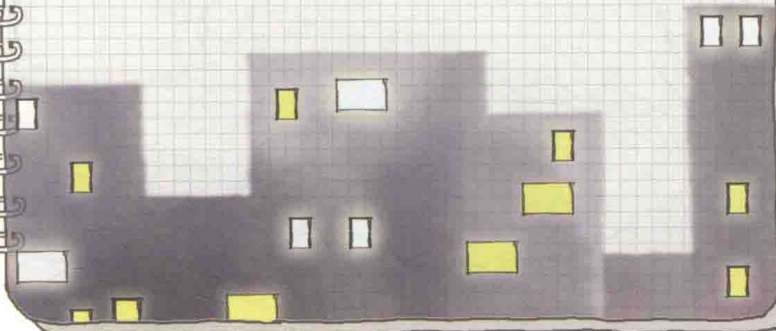
与新朋友相识，
被问到的第一个问题往往是：
“薇薇，你是做什么的？”

若是以前，
我会回答：“我设计住宅。”

我曾在万科，以建筑师身份工作了14年，
我曾设计过许多住宅，用图纸绘制它们；
我曾探访过许多房子，用照片记录它们；
我曾拜会过许多家庭，用谈话了解他们。

到了今天，
我会回答：“我传播住商。”

自然而然，这会引出第二个问题
——什么是住商？



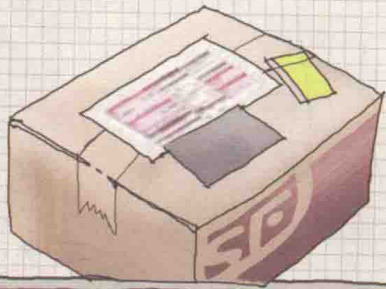
“住商”

指的是把房子住出价值的能力。

我曾拜访过一套联排别墅。
城郊豪宅区，气派的园景，
繁茂的绿树，整齐的草坪。
走进玄关的刹那，
不自觉愣了一下——

大理石拼花地板上，
摊了七八双鞋子；
装饰用的壁龛里，
摆着几个快递箱；
实木玄关柜抽屉里，
塞满一团团塑料袋……

低“住商”的人，
将价格三千万的房子，
只住出三千块的价值。
人生财富，徒有数字。



“住商”

就是把房子住出品质的能力。

我曾拜访过一套出租屋。
几十年楼龄，老旧的社区，
生锈的铁门，发黑的楼梯，
敲开防盗门的瞬间，
不由“哇”的一声——

原本残败的小屋，
仿佛被施了魔法。
墙上有画，桌上有花；
沙发上有靠枕和猫咪；
厨房里有阳光和红茶；
亚麻帘被风轻轻吹起。



高“住商”的人，
将每月三千元的出租屋，
住出了三千万元的品质。
每个日子，都过成诗。



521

每个人都希望自己的家，
同家居杂志上的样板间一样，
拥有360°无死角的高颜值。

刚装修完的家，颜值真的很高：
崭新的空间，雪白的墙面，
清爽的地板，空空的衣柜。
做顿早餐，拍照发去朋友圈！

可是，家毕竟不是样板间。
孩子出生了，父母一起住，
快递不停送，杂物塞满屋。
沙发边摊满孩子的塑料玩具，
衣柜里再也装不下更多衣服……

我曾访谈过数以百计的家，
其中的大多数，
都在生活的琐碎消磨中
失去了曾经的美丽容颜。

——为什么？



颜值

因为颜值，只是住商冰山的一角。

?

颜值



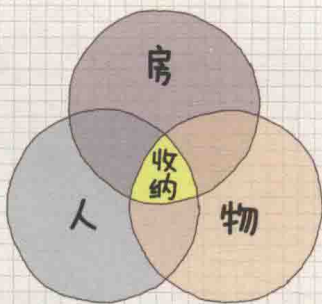
海平面以下
藏着什么秘密？



第一个秘密：收纳。

收纳，远远不只是街头巷尾常见的“主妇生活妙招”——那些不过是琐碎枝叶，而非真正主干。

收纳体系是居住空间的重要基础。唯有将缺乏美感的生活杂物收纳干净，才有纯白的画布绘制美丽的生活场景。



一个家，若等到东西放不下之时，再开始学习所谓收纳技巧，就太迟了。正确的收纳，应该在最初就被充分考虑：做好整体规划，创建收纳系统，为未来留出余裕。以正确的态度淘汰冗余之物，以便利的方式存放有用之物。



ORGANIZING

收纳，让家更平衡。

第二个秘密：功能。

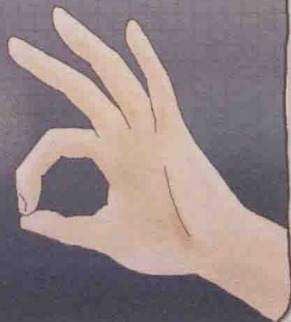
功能的细节，若展开来说，几乎是个无穷无尽的话题。

其实浓缩成一句话就是

- 玄关有没有一盏感应灯，在开门的瞬间点亮迎接你？
 - 厨房水槽到灶台之间的台面，长度够600mm吗？
 - 餐桌旁边的插座，是否留有USB接口，方便手机充电？
 - 客厅电视背后一团乱麻的电线，如何理顺？
 - 卫生间淋浴时脚下总积水，怎样才能快速排干？
 - 甚至，婆媳两代人怎样才能在一个屋檐下生活互不干扰？
-

FUNCTION

功能，让家更轻松。



第三个秘密：爱。

你参观过样板间吗？

完成度高的样板间，真的很迷人；
收纳强大、功能体贴、颜值爆表。
只是再豪华的样板间，
也是冰冷的空房子。

让房子产生温度的，
不是收纳，不是功能，不是颜值，
不是房产证，不是设计师，
而是——你的爱。

如果你真的爱它，
无论它是租的，还是买的，
无论它是大的，还是小的，
无论它是新的，还是旧的，
你的爱，
都是伟大的白魔法。
你一定能把它变成
人世间最温暖的家。

LOVE

爱，把房子变成家。



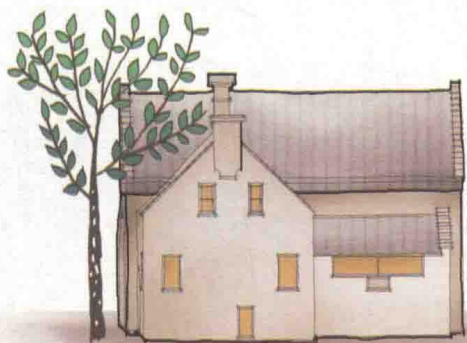
颜值

爱

收纳

功能

这就是住商冰山的全貌。





目录

III

前言

001

拿什么拯救你，我的餐厅

向堆满半张餐桌的瓶瓶罐罐say no!

041

小房间大童年

6m²超小儿童房，打造孩子的未来世界。



083

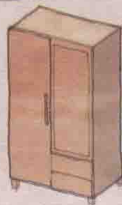
想要清爽的卫生间?

又小又黑的卫生间，还想做干湿分区?

145

定制柜子必然遭遇的三大难题

柜子是装修最深最大的“坑”!



213

你的家戴对“帽子”了吗？

简约风格就不需要吊顶？没那么简单。



241

瞬间改变气氛的灯光搭配

新灯点亮的瞬间，
房间仿佛被施了魔法……



283

1 000元折腾出租屋

1 000元的出租屋改造，真的可以有吗？！

321

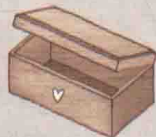
时光宝盒，光阴故事

每个家里都有一些无法“断舍离”的记忆……

345



结语



350

中英文词汇对照表

352

单位名称对照表

353

致谢


拿什么拯救你，我的餐厅



家的中心

我一直认为，
相对于客厅，餐厅才
是中国家庭真正的
情感中心。

所谓家的样子，脑海
中浮现的第一个画面
就是在华灯初上时，
父母儿女团聚在暖暖
的餐桌边，分享暖暖
的晚餐，聊着暖暖
的家事……



餐厅是一个家
最温暖的空间。

