



第 1 辑

公证研讨

GONG
ZHENG
YAN TAO

我思故我在 公证当自强

写在金融公证实务研讨会成功举行之后 / 施汉生

更为开阔 更为前瞻

访华东政法大学校长叶青教授

脚踏实务大地 仰望法理星空

访复旦大学法学院院长孙笑侠教授

那样远，这般近

回忆我经历过的司法行政重建前的公证工作 / 杨立新

交流才能互补 开放可达长远

写在《公证研讨》公开问世之际 / 王兴和

法治引领下的金融公证法律服务 / 王琼

“何以解忧，唯有改革” / 薛凡

编辑部的故事

《公证研讨》的“生产”内幕及其他 / 孔祥伟 董永进 李洪涛



第 1 辑

公证 研讨

■ 上海人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

公证研讨·第1辑/上海市东方公证处编.—上海：

上海人民出版社,2017

(公证研讨系列丛书)

ISBN 978 - 7 - 208 - 14444 - 6

I . ①公… II . ①上… III. ①公证制度-中国-文集
IV. ①D926.6-53

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2017)第 080707 号

责任编辑 龙 敏 夏红梅

封面设计 夏 芳

公证研讨系列丛书

公证研讨·第1辑

上海市东方公证处 编

世纪出版集团

上海人民出版社出版

(200001 上海福建中路 193 号 www.ewen.co)

世纪出版集团发行中心发行

常熟市新骅印刷有限公司印刷

开本 787×1092 1/16 印张 27.5 插页 2 字数 538,000

2017 年 3 月第 1 版 2017 年 3 月第 1 次印刷

ISBN 978 - 7 - 208 - 14444 - 6/D · 3027

定价 78.00 元

公证研讨

第1辑

编创团队

主 编:王兴和

执行主编:薛 凡

编 辑:叶为燊 刘东晓 孔祥伟 李洪涛
董永进 费 腾 彭 真 谢 磊

特约撰稿人:钱一栋 温 欣

编 务:汪国标 张宇衡

前　　言

更瞻高远　更行开阔

——《公证研讨》公开出版感言

郑善和*

2016年3月1日,《公证法》颁布实施10周年之际,上海市东方公证处主办的国内第一本公开出版的公证法学理论刊物《东方公证法学》问世,为此我曾专门撰写了《在法治中国的建设中探索公证的理论品格——〈东方公证法学〉创刊感言》一文,对《东方公证法学》致以美好的祝愿和期许。仅隔一年,上海市东方公证处主办的另一本创刊已二十载、以公证实务和公证应用法学研究为特色的刊物《公证研讨》亦将公开出版,可喜可贺。

公证是一项预防纠纷、替代诉讼的法律制度,自公证制度恢复重建以来,公证人一直扮演着纾解各类法律隐患、维护公民合法权利的重要角色。然而,与律师、法官、检察官这些时时站在司法活动台前的法律职业人有所不同,公证人更多的是甘居幕后,以“润物细无声”般的默默耕耘致力于社会的法律安全。较之律师、法官等深入人心的职业形象,社会公众对于公证人的职能、价值可能知之甚少。因此,《公证研讨》的公开出版,既是公证人与社会公众分享二十年来公证实务和公证应用法学研究丰硕成果的有益尝试,同时也是让社会了解公证、理解公证的有效进路。对于公证实务与公证应用法学的建设和公证事业的发展而言,这一步的迈出具有不同凡响的意义。

为山九仞,岂一日之功。《公证研讨》从1997年创刊到2017年的公开出版,在这背后凝聚了二十年来上海市东方公证处的公证人和法官、

* 郑善和,上海市司法局党委书记、局长。

律师等其他法律职业人为公证事业的发展殚精竭虑、兢兢业业的不懈积淀。从某种意义上来说,《公证研讨》不仅是我国公证制度恢复重建以来公证实务和公证应用法学研究发展的一个缩影,也是公证事业不断发展壮大、公证制度不断成长的一个见证,还是公证人面向未来前瞻思考的一个平台。公证是一门实践性的活动,但它也仅仅止于实践。公证实务和公证事业的发展离不开公证人对公证实践点点滴滴的钻研与反思。源于实践,同时又指引实践,积极回应经济社会和民众对公证的需求,这正是公证实务和公证应用法学研究的价值所在,也是《公证研讨》所承载的重要使命。

我国公证事业正处于一个改革、创新发展的新时代:经济发展进入新常态,推进创新、协调、绿色、开放、共享发展,扩大了公证服务的新需求;全面深化改革,特别是深化司法体制和社会体制改革,完善多元化纠纷解决机制,拓展了公证服务的新空间;全面依法治国,建设社会主义法治国家,丰富了公证服务的新领域。正如司法部副部长熊选国在中国公证协会八届一次理事会上的讲话中所言:“公证工作在服务党和国家工作大局,服务供给侧结构性改革、服务防控金融风险、推进产权保护法治化、完善多元化纠纷解决机制等方面大有可为。”在这样一个变革与创新的时代,公证人更有必要对公证实务、公证事业面临的新现象、新问题进行广泛、深入的探讨与思考。《公证研讨》的公开出版,无论是对于促进公证人之间、公证人与法官、律师等其他法律职业之间,亦或是公证人与社会公众之间的交流都将产生多向度的正能量,从而有助于提升公证实务的品格,提升公证法律服务的水准。

值此《公证研讨》公开出版发行之际,正如同我当初对《东方公证法学》的期待一样,我也期待着《公证研讨》能够把握这一契机,“立足全国公证行业,放眼全球公证事业;虽发端于公证行业但不囿于公证行业,融贯来自立法、司法、学界和社会各方的观点,博采诸家之长,获得广阔视野;从多元和丰富的视角在法治中国建设中探索公证制度成长与公证事业的发展之路,以法学和更为广博的人文胸怀探索公证的理论品格。”^①预祝《公证研讨》更瞻高远、更行开阔!

^① 郑善和:《在法治中国的建设中探索公证的理论品格——〈东方公证法学〉创刊感言》,《东方公证法学》第1卷:《案例研讨:公证与法治中国》,上海人民出版社2016年版。

目 录

前 言

更瞻高远 更行开阔

——《公证研讨》公开出版感言 郑善和 / 1

特 稿

讲 坛

青年公证人要在历练担当中实现自我价值 施汉生 / 5

访 谈

更为开阔 更为前瞻

——访华东政法大学校长叶青教授 叶 青 刘东晓 / 10

脚踏实务大地 仰望法理星空

——访复旦大学法学院院长孙笑侠教授 孙笑侠 钱一栋 / 15

回 忆 录

那样远,这般近

——回忆我经历过的司法行政重建前的公证工作 杨立新 / 19

主 编 寄 语

交流才能互补 开放可达长远

——写在《公证研讨》公开问世之际 王兴和 / 25



专题

凝聚各方智慧 畅想金融与公证 金融公证实务研讨会在上海召开

专 稿

我思故我在 公证当自强

——写在金融公证实务研讨会成功举行之后 施汉生 / 29

现 场 回 声

会 议 致 词

形成专业优势 服务金融发展

——金融公证实务研讨会主持词与主旨发言 王兴和 / 33

领 导 讲 话

在上海市东方公证处金融公证实务研讨会上的致词 郑善和 / 35

完善公证债权文书执行制度 助力金融公证的发展与创新

——在金融公证实务研讨会上的致词 韩耀武 / 37

把握机遇 紧密合作 共创双赢

——公证为金融发展与创新服务的若干思考 屠友富 / 39

在上海市东方公证处金融公证实务研讨会上的致词 丁 露 / 41

专 题 研 讨

第一版块 传统金融公证的发展与转型

老树新花 根深叶茂

——传统金融公证法律服务的“变”与“不变” 田 菁 / 43

从律师视角谈银行领域公证业务的创新与完善

——基于服务多家银行的经验 许建添 / 46

公证业务与基金业的对接与拓展

——兼谈互联网背景下公证的应对 薛文成 / 50

更充分有效地发挥公证在银行业的作用 林文杰 / 54

从民事诉讼看民间借贷公证实务应注意的若干问题 赵 超 / 56

携手同心 共创未来美好愿景

——从三个案例看法官和公证人应对金融案件的共性思维 蒋 浩 / 62

第二版块 金融创新与公证法律服务的拓展

互联网金融:公证行业的新蓝海?	刘新宇 / 69
由三大公证网络平台思考公证功能在金融创新领域的发挥	张心全 / 74
“所有的伟大,源于一个勇敢的开始!”	
——泛资管时代下金融公证创新的探索	沈宇明 / 80
公证在保理行业大发展中的价值和前景	万 波 / 83
“正面清单”与“负面清单”	
——新型金融合同强制执行公证可行性及其要件分析	金殿军 / 89
公证债权文书的含义与强制执行范围的新思考	刘 疆 / 92

现场互动:提问与回答

胡贵雨 蒋 浩 / 李伟涛 田 菁 / 丁 龙 金殿军 / 严晓斌 张心全	/ 96
---	------

书 面 发 言

法治引领下的金融公证法律服务	王 琼 / 99
走向融合 并肩前行	
——金融公证业务发展战略的思考	王明亮 / 102
以开放、前瞻的思维开拓金融公证新进路	张宇衡 / 107

纪 实

理性 务实 多元 前瞻

——上海市东方公证处首次举行金融公证实务研讨会	叶为燊 / 109
-------------------------------	-----------

新闻 在 线

为新兴经济形势保驾护航 金融公证实务研讨会在沪举行

(记者刘轶琳,东方网 2016 年 10 月 16 日)	/ 120
金融公证动态电子数据(记者余东明,《法制日报》2016 年 10 月 16 日)	/ 121

专 题

与社会民众同行 与法治中国同行

《公证研讨》杂志创刊二十周年纪念

论 苑

聚精会神,打造公证行业的“核心期刊”	王 琼 / 125
--------------------------	-----------

求真务实 前瞻引领

——写在《公证研讨》创刊二十周年之际 王兴和 / 127

对 话 录

以研促案 以案促研 薛 凡 孔祥伟 / 129

思 想 星 空

一本杂志和我们的法治与人生情怀

——十五位 1960 后到 1990 后法律人畅谈《公证研讨》

“莫等闲，白了少年头”

——感悟于《公证研讨》创刊二十周年 吴 郁 / 135

家有小女初长成 刘 疆 / 137

传承与创新 吴 透 / 139

且行且思 不懈耕耘

——《公证研讨》创刊二十年感言 詹爱萍 / 142

你与我 黄 欣 / 145

从《公证研讨》到《人大报刊复印资料》

——我和《公证研讨》的缘分 蒋 浩 / 147

丰富思想 活跃思维

——我与《公证研讨》的亲密接触 王晓华 / 150

一生难忘公证出身 李华奎 / 152

传统媒介的力量

——由《公证研讨》想开去 李嘉健 / 155

时光的留白 潘 浩 / 159

旧梦依稀 志在远方 丁 闻 / 162

当我们研讨公证时我们在研讨什么？ 沈一韬 / 164

不止

——曾为《公证研讨》一名普通编辑的心路 韩卓韦 / 167

相互“驯养” 叶为燊 / 169

阶梯

——我与《公证研讨》的不解之缘 张宇衡 / 172

旧 文 重 刊

立足服务于市场经济 开创公证事业新局面

——编者的话(《公证研讨》创刊词节选) / 175

纪 实

编辑部的故事

- 《公证研讨》的“生产”内幕及其他 孔祥伟 董永进 李洪涛 / 176
 实务与法理并进 公证与时代同行
 ——《公证研讨》杂志面向未来的二十青春年华 叶为燊 / 188

实务与法理

学 习 笔 记

融入社会治理 彰显公证职能

- 中共中央、国务院《关于深化投融资体制改革的意见》学习心得 ... 王兴和 / 199
 依宪治国与公证法律服务 周杰生 / 203
 由公证视角感悟多元化纠纷解决机制
 ——读最高人民法院《关于进一步深化多元化纠纷解决机制
 改革的意见》 张宇衡 / 207
 便民利民 持之以恒
 ——对司法部《关于进一步加强公证便民利民工作的意见》的解读 郭洪亚 / 210

公 证 人 漫 谈

- 创新引领发展 规范提升品质 王兴和 / 212
 公证服务金融发展的现实与展望 王兴和 / 215
 以公证之公正促进司法公正
 ——第二届太阳岛公证沙龙主题发言 薛 凡 / 218
 联通信用的纽带
 ——中国公证在“一带一路”建设中的作为和作用 田 菁 / 222

准 司 法 实 务 研 究

在现实生活与法理的平衡中寻求答案

- 强制执行公证债权文书不可诉制度的思考 薛 凡 / 227

比 较 研 究

制 度 实 务 法 理

- 大陆与台湾地区房屋租赁合同强制执行公证初步比较 薛 凡 / 231

公证应用理论之窗

《慈善法》领域公证实务拓展的初步思考

——法学理论和立法向法律实务转换系列研究之一

.....	主持人:王兴和/东方公证学术创新团队 / 244
保理合同公证业务初探	陈梅英 刘 颖 孔祥伟 / 252
让公证调解真正成为多元化纠纷解决机制中的一元	潘 浩 / 258
强制执行公证实务中公证人主持调解初探	张云伟 / 263
积极参与多元化纠纷解决 实现公证人素养的自我重塑	谢 磊 / 268
主体真实 ——守护公证真实的第一道防线	张宇衡 / 270

调 研 报 告

在强制执行公证中凝聚法律人的专业价值

——北京市中信公证处专项考察报告 沈宇明 张宇衡 / 276

案 例 分 析

从一起 24 小时电子数据连续保全案看保全证据公证的创新

..... 张云伟 张宇衡(执笔) / 282

附:本案公证书文

/ 286

客观 全面 细致——保管箱财产清点保全公证办案心得

潘小烨 / 289

附:本案公证书文

/ 292

从两份生效法律文书之“对决”谈起

林 奇 / 293

新 闻 在 线

上海市东方公证处与上海市第一中级人民法院签署关于建立多元化纠纷解决

机制的合作协议(中国公证网 2016 年 12 月 29 日)

/ 295

上海二中院与公证行业开展全面合作多元解决机制拓展至民商事案件

(记者刘栋,《文汇报》2016 年 12 月 16 日)

/ 296

上海三中院引入公证机构参与诉前多元化纠纷解决机制(记者王翔,文汇网

2016 年 12 月 23 日)

/ 297

新 闻 解 读

公证积极融入司法 共同致力于司法公正的实现

倪秀倩 / 298

有合作效应,也有制约功能

- 浅析多元化纠纷解决机制中公证与司法互动的价值 李洪涛 / 300
 公证人,你的学习目标是法官 彭 真 / 302

资讯与视野

法学家视野中的公证

- 孙笑侠:公证行业未来发展之路的思考 / 307

报 道

不忘初心

- 《东方公证法学》创刊纪要 叶为燊 / 312

公证与法治新闻点评

- 点评 1:在法律职业技能和科技手段之间 汪国标 / 314

点评素材:公证处也玩刷脸双胞胎可以识别(记者高立红,《城市快报》2015年4月8日)

- 点评 2:较真——公证员的职责 王晓良 / 316

点评素材:公证必须较真儿否则权利没保证(记者苗春雷,通讯员张军、杨晓林,《烟台日报》

2015年4月17日)

- 点评 3:关注弱势群体 彰显公证职能 刘东晓 / 317

点评素材:解决群众“最后一公里障碍” 长宁首推公证远程视频咨询服务(记者魏福春、常司,《上海老年报》2015年6月11日)

- 点评 4:在“互联网+”时代强化公证便民为民意识 蒋华超 / 319

点评素材:全国首家电子法院在吉林正式开通(《21世纪经济报道》2015年6月22日)

- 点评 5:行政化还是去行政化? 孙晓冬 / 320

点评素材:第三届长安公证讲坛在京举行(记者黄洁,《法制日报》2015年9月16日)

- 点评 6:公证:打破地域限制之后 林 奇 / 322

点评素材:公证业务试点打破县域限制 济南淄博潍坊尝鲜(记者马云云、通讯员李文涛,《齐鲁晚报》2015年9月29日)

- 点评 7:公证书做到无懈可击 法院执行才能“万箭齐发” 沈宇明 / 324

点评素材:市一中院法官刚柔并济促解决——14亿元天价借款如何讨回?(记者宋宁华,通讯员刘皓,《新民晚报》2015年10月19日)

- 点评 8:技术判断能否替代法律判断? 汪国标 / 326

点评素材:北京:绕过人脸识别系统买卖他人房屋? 上海:公证员审查基本不靠“刷脸”仪器!(记者卢燕,《青年报》2015年10月22日)

“撞脸”骗过公证处卖掉赵薇老公豪宅(记者林野,《新京报》2015年10月23日)

- 点评 9:“互联网+公证”还是“公证+互联网”? 丁闻 / 328
点评素材:公证服务开放 八城居民可在支付宝办理(环球网,2015年10月26日)
- 点评 10:公证员独立承担办案责任是大势所趋 李萱萱 / 330
点评素材:济南电视问政中公证问题成最大热点 虚假公证公证员要担责(记者刘雅菲,《齐鲁晚报》2015年12月1日)
- 点评 11:“互联网+”背景下的公证创新思维 朱天昊 刘东晓 / 332
点评素材:大数据为法官判案提供智力支持:上海二中院自主研发的C2J系统首次延伸至法庭(记者刘栋、通讯员翟珺,《文汇报》2015年12月2日)
- 点评 12:法院视频审案对公证的启示 蒋华超 / 334
点评素材:沪法院首次跨省远程视频审案(记者胡宝秀、通讯员戴颖婕,《东方早报》2015年12月14日)
- 点评 13:热情拥抱“互联网+” 理性恪守自身职责 汪国标 / 335
点评素材:浙江永康市检察院推出的“单兵系统”引争议 “互联网+”不是司法创新万能药(记者刘海,《上海法治报》2015年12月25日)
- 点评 14:公证人:法律职业共同体不可或缺的成员——为法治中国进程中默默无闻的建设者正名 叶为燊 / 337
点评素材:动画形象惹纠纷 公证出击护权益(通讯员王忠学、郝绍菲,胶东在线网2016年1月4日)
- 点评 15:把握民事契约合法性审查的尺度 田菁 / 340
点评素材:全职太太要“吞”所有财产 显失公平公证员拒办公证(记者贾晓宁,通讯员李雯,《扬子晚报》2016年1月25日)
- 点评 16:当公证遇到忠诚协议:理性可否守护情感 李洪涛 / 342
点评素材:忠诚协议有没有法律效力?(记者张蕾,《北京晚报》2016年2月2日)
- 点评 17:改革地域管辖旧模式 思考跨地域办理公证 韩卓韦 / 345
点评素材:改革“试验田”开局之年成果丰硕——最高人民法院巡回法庭成立一周年记(见习记者刘婧,《人民法院报》2016年2月3日)
- 点评 18:公证:行动在知识产权保护的新时代 朱元 / 347
点评素材:我国首例声音商标初审公告发布(记者余瀛波《法制日报》2016年2月13日)
- 点评 19:以公证的力量化解“送达难”困局 实现程序正义 孔祥伟 / 349
点评素材:官渡法院构建委托公证送达体系 探索破解送达难题新机制(记者陈力,《昆明日报》2016年2月18日)
- 点评 20:摆脱依赖才有发展 沈一韬 / 354
点评素材:法国下调公证费用 个人缴费下降但税款将会增加(记者韩珠萍,中国网2016年3月2日)
- 点评 21:居中而立 确保客观——由成都某起新型保全证据公证案谈起 费腾 / 356
点评素材:成都女子请病假旅游晒朋友圈 公司做公证将其解聘(记者陈地,新华网2016年3月3日)

- 点评 22:权利保护先行还是技术先行——“大数据”时代公证行业前行的思考** 潘小烨 / 358
 点评素材:上海首推全新公证大数据项目“藏宝湾”计划(记者顾一琼,《文汇报》2016年4月18日)
- 点评 23:欲戴王冠 必承其重——从主审法官办案责任制思考公证人权责利的一体化** 汪国标 / 360
 点评素材:主审法官责任制改革见成效(记者祁彪,《民主与法制》2016年第16期)
- 点评 24:重视公证与仲裁的互动** 郭洪亚 / 362
 点评素材:盐城在全市推行公证与仲裁良性互动机制(记者王登科、张猛、何修义,新华网2016年5月1日)
- 点评 25:公证参与社会治理的新途径——从一个抚养事实公证想到的** 潘小烨 / 364
 点评素材:湘潭县:公证“洗白”19岁“黑户”少女(记者吴珊,《湘潭晚报》2016年5月4日)
- 点评 26:法院副卷既废,公证副卷存否?** 孔祥伟 / 366
 点评素材:法院副卷制度不宜继续保留(刘仁文、陈妍茹,《南方周末》2016年5月24日)
- 点评 27:公证助力“以房养老” 携手共克“老龄危机”** 孔祥伟 / 371
 点评素材:上海出现住房反向抵押养老保险 成功案例引发思考(记者宋宁华,《新民晚报》2016年5月28日)
- 点评 28:从不动产“强制公证”被废止谈起** 汪国标 / 375
 点评素材:强制公证被废止 公证处如何完善自身服务大众(记者陈虹伟、马越,法制网2016年8月1日)
- 点评 29:破除机械被动模式 探寻精准供给路径——电子证据时代公证保全进路的思考** 李洪涛 / 377
 点评素材:法院采纳微信截图作为证据 沪首例微信买卖纠纷案一审判决(记者陈伊萍、通讯员王治国,澎湃新闻 2016年8月2日)
 民诉法司法解释实施后首起微信证据案一审宣判 法院建议电子数据作为证据应确保“真实性”(法制网 2015年2月6日)
- 点评 30:面向社会实际需求 积极拓展提存业务** 潘小烨 / 381
 点评素材:两市民互不信任 “提存公证”化解纠纷(记者王虹,《成都日报》2016年8月4日)
- 点评 31:两种需求 两种思维——对公证人与公证行业前路之反思** 费 腾 / 383
 点评素材:欲把房产过户给女儿遭后妻阻挠 法官:可前往公证处办理赠与公证或遗嘱公证(记者陶盼、通讯员李金星,《武汉晚报》2016年8月10日)
- 点评 32:注重程序对接 创新社会治理——以公证对接诉讼为例** 董永进 / 386
 点评素材:诉讼与公证对接 多元化化解矛盾 上海普陀区探索公证入驻法院诉前化解纠纷(记者余东明,《法制日报》2016年10月25日)
- 点评 33:正义之剑需法律职业群体共同举起** 温 欣 / 388
 点评素材:5个关键词,感受2016法治中国前进脚步(记者罗沙、杨维汉、涂铭,新华社2017年1月11日)

点评 34:公证人:炼就慧心慧眼,拨开云雾见真实 彭真 / 390
点评素材:集资购房成“另类”加杠杆方式(记者张莫、实习生张灿宇,《经济参考报》
2017年3月1日)

法苑趣闻

不要试图在长寿冠军身上“获利”

——詹妮·路易·卡门和一位公证人住房反向抵押贷款协议
的故事 王剑 叶为燊编译 / 392

公证人生

便民为民 奉献社会

——“全国优秀公证员”潘浩访谈录 潘浩 孔祥伟 / 394

开卷有益

公证制度成长的客观参照标准

——评《域外公证法汇编》 钱一栋 / 400
雄鹰展翅 护航公证

——评《公证原理与实务:昆明市明信公证处拉丁鹰文集》 钱一栋 / 402
公证价值从哪里来,到哪里去?

——评《公证价值与实务研究》 钱一栋 / 404
当我们在说理时,我们在说些什么?

——读《裁判文书如何说理》 董永进 / 406
“易之不易”与“不易之易”

——读《易经的智慧》杂感 田菁 / 411
读史使人明智

——国外史学名著掠影 沈一韬 / 414

编后小记

“何以解忧,唯有改革” 薛凡 / 418

格式要求

稿约暨著作权保护提示

特 稿