

全国“七五”普法推荐用书

增订4版

法律百事通

咱们身边的法律顾问

案例应用版

维权帮 主编



中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

全国“七五”普法推荐用书

法律百事通

咱们身边的法律顾问

案例应用版

维权帮 主编

增订4版

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

法律百事通：案例应用版 / 维权帮主编. —增订
4 版. —北京：中国法制出版社，2018. 1
ISBN 978 - 7 - 5093 - 8706 - 1

I. ①法… II. ①维… III. ①案例 - 中国 - 普及读物
IV. ①D920. 5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 330931 号

责任编辑 周琼妮 (zqn - zqn@126. com)

封面设计 周黎明

法律百事通：案例应用版 (增订 4 版)

FALÜ BAISHITONG; ANLI YINGYONGBAN (ZENGDING 4 BAN)

主编/维权帮

经销/新华书店

印刷/北京海纳百川印刷有限公司

开本/710 毫米 × 1000 毫米 16 开

版次/2018 年 1 月第 4 版

印张/17.5 字数/376 千

2018 年 1 月第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 8706 - 1

定价：48.00 元

北京西单横二条 2 号

邮政编码 100031

网址：<http://www.zgfs.com>

市场营销部电话：010 - 66033393

传真：010 - 66031119

编辑部电话：010 - 66067023

邮购部电话：010 - 66033288

(如有印装质量问题，请与本社编务印务管理部联系调换。电话：010 - 66032926)

前 言

随着我国法治化进程的发展，以保障公民基本权利，实现公平、正义为核心内容的法律体系已经初步建立。在倡导“法治”的时代，每个公民不仅要守法、守法，更要知法、懂法，以此来维护自己的合法权益，同时不侵犯他人的合法权益。

人们在日常生活中，总会遇到各种各样的法律困惑。人们的生老病死、衣食住行、劳动就业、财产保护等方面都涉及到法律问题，法律在保障社会共同利益的前提下，给社会的每一个成员都提供了切实可行的共同行为规则以及自我保护的依据。然而法律是专业性、技术性很强的一门社会科学，人们遇到法律问题时，很难找到相关的法律法规，更难加以正确运用，因此，很多人把希望寄托于律师。律师是法律专业人员，应对各种法律问题当然得心应手，但是请律师打官司的花销很大，如果遇到标的较小的家庭纠纷、邻里纠纷或者侵权纠纷，花钱聘请律师的话，有些不值得。实际上，并不是所有生活中会遇到的法律问题都有必要请律师。为了解决这个问题，使法律能够服务大众，我们精心编写了《法律百事通（案例应用版）》一书，希望以此提供法律帮助，为广大人民群众解决发生在自己身边的法律问题。

本书根据现实情况，选取人们在生活中耳闻目睹、甚至亲身经历的事例来讲解具体的法律知识，具有很强的实用性；采用浅显易懂的语言，案例问题简单明了，保证普通百姓都能够看得懂，从而对号入座解决自身的问题，具有很大的通俗性；本书由资深法律人士对案例进行专业解答，把法律的相关规定从繁冗的法律条文中提炼出来，告诉读者怎样应对生活遇到的各类法律问题，具有高度的专业性。

我们真诚地希望广大读者能够通过阅读此书而掌握更多的法律知识，从而更快、更好地解决问题，维护自己的合法权益，但是由于本书内容丰富，编者的能力和水平也有限，因此书中难免存在着不足，敬请广大读者原谅并提出宝贵意见。

编 者

目 录

Contents

第一章 衣食住行——关系你我他的法律权益

一、购物与餐饮	1	◎预订的酒席被取消，可以双倍索还定金吗？	6
◎在知名网站上买东西，最终没有收到货物的，可以要求网站赔偿吗？	1	◎产品致消费者受伤，可以要求赔偿吗？	6
◎卖方交付的商品与样品不一致怎么办？	2	◎酒店可以禁止顾客自带酒水吗？	7
◎试用买卖中，试用过后就一定要购买吗？	2	◎商场可以对消费者“搜身”吗？	7
◎商场没有保管好化妆品致其变质，由此造成消费者人身损害的责任由谁承担？	3	◎“要发票就不打折”合法吗？	8
◎销售者赔偿了缺陷产品的损失，是否有权向生产厂家追偿？	3	◎打折商品就可以不予退货吗？	8
◎面粉运输中受潮变坏，吃坏肚子的责任谁负？	4	◎赠品有质量问题可以索赔吗？	9
◎刚买的微波炉有异常不敢用，怎么办？	4	◎保修期内退换手机还要交纳“换壳费”吗？	10
◎同型号水泥出现问题，可以要求厂家召回其他水泥吗？	5	◎消费者维权可采取哪些途径？	10
◎销售者明知商品有缺陷还销售，由此给他人造成损害，被侵权人能否要求加倍赔偿？	5	◎在饭店用餐期间摔伤，饭店是否负赔偿责任？	10
		二、出行纠纷	11
		◎出租车司机可以无正当理由拒载乘客吗？	11
		◎行李在运输途中丢失是否可以向承运方索赔？	12
		◎空调车不按规定开空调，乘客可以要求退票吗？	12

◎由于货运公司改变路线造成的损失，订货方是否有权索赔？	13
◎患病的乘客没有得到及时救治而身亡，客运公司承担责任吗？	13
◎飞机晚点，乘客可以要求更换班次或者退票吗？	14
三、交通事故	14
◎免费搭车发生交通事故导致受伤，可否要求赔偿？	14
◎农民晒粮食导致交通事故应承担任何责任吗？	15
◎使用假牌照的车发生事故，保险公司还赔吗？	15
◎违规停放车辆引发交通事故应否承担责任？	16
◎刹车失灵引发事故，属于交通事故吗？	17
◎撞了正在修理的汽车谁应承担责任？	17
◎借用他人汽车，发生事故责任由谁承担？	18
◎分期付款买的车未办理过户手续发生交通事故，责任谁承担？	18
◎已经报废的车辆再上路，事故责任谁承担？	19
◎被盗车辆发生事故，原车主还有责任吗？	19
◎搭乘醉酒司机的车，发生车祸，责任自己承担吗？	20
◎汽车撞伤路人，“大雾”是免责原因吗？	21
◎两车先后撞了同一人，如何确定赔偿数额？	21

◎多人同在交通事故中死亡，赔偿时可以“同命不同价”吗？	22
-----------------------------	----

四、置办房产

◎售楼广告宣传不实，开发商承担违约责任吗？	22
◎支付了首付及部分按揭的房子能退掉吗？	23
◎违约金是按总房款算还是按已付房款算？	23
◎开发商隐瞒实情，要双倍赔偿买房人吗？	24
◎房子的保修期如何计算？	24
◎买房未成也要向中介支付中介费吗？	25
◎一房多卖，只有先签了合同的有效吗？	26
◎下雨导致开发商延迟交房是不可抗力吗？	26
◎买了二手房出现质量问题该找谁？	27
◎房屋质量不合格可以要求退还房款吗？	27
◎新房出现质量问题如何解决？	28
◎买的房子面积缩水了怎么办？	28
◎抵押贷款买房，产权证应押在银行吗？	29
◎贷款未滿一年办理提前还款违约吗？	29
◎迟迟拿不到房产证该怎么办？	30
◎继承的房屋没有进行产权登记就转让，转让有效吗？	31
◎自己的房屋被错误登记在他人名下，转让有效吗？	31
五、购置汽车	32
◎新车有裂纹只能修不能退吗？	32
◎汽车销售商违约，消费者能否要求双倍返还定金？	32

- ◎买了未付清车款的车辆怎么办? 33
- ◎新车有质量问题怎么办? 33
- ◎买了二手车无法过户怎么办? 34
- 六、环境污染**..... 35
- ◎因污染造成的损失能否得到赔偿? 35
- ◎环境污染侵害他人权利,谁承担责任? 35
- ◎存在多个污染方时,如何分配损害赔偿? 36
- ◎第三人造成污染损害,可以要求排污者负责吗? 36

第二章 生老病死——法律伴随终生

一、关于未成年人 38

- ◎公民法定出生日期的依据是什么? 38
- ◎3岁的孩子具有民事权利吗? 38
- ◎子债应该父还吗? 39
- ◎9岁的孩子无权接受奖励吗? 39
- ◎16周岁少年的交易行为有效吗? 40
- ◎16岁少年打伤人要承担责任吗? 40

二、医疗事故 41

- ◎到私人诊所就医出现意外,算医疗事故吗? 41
- ◎医院有权拒绝收治危重病人吗? 41
- ◎做完手术后将纱布留在患者体内,医院要赔偿吗? 42
- ◎因医疗事故受到损害,应以谁为被告? 42
- ◎多个医疗行为导致事故的,应该找谁赔偿? 43
- ◎医生透露病情导致病人被“吓死”,医院负责赔偿吗? 44
- ◎医疗事故经多次鉴定的,应以哪一

次为准? 44

- ◎医院能否以“不宜向患者说明”为由,拒绝透露病情? 45
- ◎未取得患者家属同意,医院能否对患者进行手术? 45
- ◎医院伪造病历,一定要承担责任吗? ... 46
- ◎因输血而感染艾滋病,谁来承担责任? ... 46
- ◎患者不听医生劝告坚持出院,导致伤残责任谁承担? 47
- ◎患者经抢救无效留下残疾,家属能否要求医院赔偿? 48
- ◎白血病患者死亡,医院能否以医学水平低而主张免责? 48
- ◎患者家属是否有权查阅患者的病历? ... 49

三、死亡、失踪与丧葬 50

- ◎什么情况下可以宣告公民失踪? 50
- ◎宣告死亡的日期从哪天计算? 50
- ◎代管人可以变卖失踪人的财产吗? 51
- ◎被宣告死亡后“复活”,婚姻关系可恢复吗? 51

- ◎被宣告死亡又“复活”，能否要回已被转移的财产？ 52
- ◎被宣告死亡人能否要回被恶意侵占的财产？ 52
- 四、遗产继承** 53
- ◎法定代理人可以处分未成年人的遗产继承权吗？ 53
- ◎法定继承中，顺序如何确定？ 53
- ◎互有继承权的人同时死亡，继承顺序要怎样确定？ 54
- ◎非婚生子女有继承权吗？ 54
- ◎本人丧失继承权，其子女能代位继承遗产吗？ 55
- ◎被剥夺继承权的继承人能否作为第三人参加诉讼？ 55
- ◎自动赡养孤寡老人者可以分得遗产吗？ ... 56
- ◎遗产继承可适用于同居关系吗？ 56
- ◎养子女可以接受生父母的遗赠吗？ 57
- ◎什么样的人设立的遗嘱是有效的？ 57
- ◎遗嘱可以剥夺法定继承人的继承权吗？ 58
- ◎遗嘱继承与法定继承哪个优先？ 58
- ◎临终前立的口头遗嘱有效吗？ 59
- ◎遗嘱人以外的人有权变更遗嘱内容吗？ 59
- ◎未出生的胎儿有继承权吗？ 59
- ◎债务会随着遗产一起“继承”吗？ ... 60

第三章 婚姻家庭——法律为家保驾护航

- 一、结婚** 61
- ◎患有严重精神病的人可以结婚吗？ 61
- ◎公民多大年龄可以结婚？ 61
- ◎堂兄妹之间可以结婚吗？ 62
- ◎服刑中的劳教人员可以结婚吗？ 62
- 二、婚姻的无效与可撤销** 63
- ◎受胁迫而结成的婚姻关系是可以撤销的吗？ 63
- ◎父母可以代替子女申请撤销婚姻吗？ ... 63
- ◎欺骗结婚的属于可撤销婚姻吗？ 64
- ◎什么人可以申请宣告婚姻无效？ 64
- ◎可撤销婚姻的请求权有时间限制吗？ 65
- 三、离婚** 65
- ◎丈夫什么情况下不能向妻子提出离婚？ ... 65
- ◎妻子出轨怀孕，丈夫可以提出离婚吗？ ... 66
- ◎夫妻一方下落不明，另一方能否起诉离婚？ 66
- ◎丈夫以妻子总和婆婆吵架为由，提起离婚诉讼，法院会受理吗？ 67
- ◎夫妻一方被判刑，另一方能否要求离婚？ 67
- ◎现役军人的配偶离婚需经对方同意吗？ 68

四、夫妻财产关系	68	◎孩子的存款父母可以任意支配吗?	74
◎男女未婚同居,分手后财产怎样处理?	68	◎夫妻离婚后,一方能否不让另一方	
◎婚前父母为子女买的结婚用房属于		见孩子?	75
夫妻共有财产吗?	68	◎法院如何“强制执行”探视权?	75
◎夫妻可以约定婚前个人财产的归属吗?	69	◎离婚后,可以要求变更孩子的抚养	
◎夫妻一方得到的赔偿属于夫妻共有		权吗?	76
财产吗?	69	◎夫妻离婚后,不抚养子女的一方就	
◎一方的财产会随时间的转移而变为		什么都不管了吗?	76
夫妻共有财产吗?	70	◎离婚后,抚养孩子一方有权给孩子	
◎离婚时一方隐匿了财产怎么办?	70	改姓吗?	77
◎请求再次分配夫妻共有财产有时效		◎非婚生子女有权要求生父母履行抚	
限制吗?	71	养义务吗?	77
◎离婚时一方转移共同财产怎么办?	71	◎父母给付子女的抚养费一般有多少?	78
◎个人财产离婚时可以以共同财产抵		◎抚养费都包括哪些方面?	78
偿吗?	72	◎父母可以随便翻看孩子的微信聊天	
◎夫妻一方在公司的股份离婚时如何		记录吗?	79
分割?	72	◎已成年子女强行向父母索取财物是	
◎妻子对丈夫婚前的债务有偿还义务吗?	73	违法的吗?	79
◎“夫债妻还”有理吗?	73	◎子女有权利干涉父母再婚吗?	80
五、父母与子女关系	74	◎放弃继承权的子女可以不赡养父母	
◎亲生父亲能被剥夺监护权吗?	74	吗?	80

第四章 劳动就业——你的权利你做主

一、应聘中的权益	81	费用吗?	82
◎应聘人员有权知道用人单位哪些事项?	81	二、劳动合同的签订与解除	82
◎用人单位能扣押劳动者的身份证吗?	81	◎劳动者到新单位后,什么时候开始	
◎用人单位可以向应聘员工随便收取		签劳动合同?	82

- ◎什么是无固定期限劳动合同，什么情况下可以签订这种合同？…………… 83
- ◎单位签了劳动合同却不给员工合法吗？…………… 83
- ◎劳动合同对劳动报酬和劳动条件约定不明怎么办？…………… 84
- ◎试用期包含在劳动合同期限内吗？…………… 84
- ◎用人单位能任意与劳动者约定违约金吗？…………… 84
- ◎所有的劳动者都要与用人单位签订“竞业限制”协议吗？…………… 85
- ◎劳动合同到期没续签该如何处理？…………… 85
- ◎劳动合同中“发生伤亡事故概不负责”的条款有效吗？…………… 86
- ◎劳动者什么情况下可以解除合同？…………… 86
- ◎试用期内发现劳动者不符合录用条件怎么办？…………… 87
- ◎劳动者可以不事先通知用人单位，随时解除劳动合同吗？…………… 88
- ◎劳动者被判刑，用人单位解除劳动合同时要支付违约金吗？…………… 88
- 三、工作时间…………… 89**
- ◎用人单位让员工加班要支付加班费吗？…………… 89
- ◎非全日制用工每天都要工作吗？…………… 90
- ◎工作日怎么计算？…………… 90
- ◎用人单位可以采用签订协议的方式延长工作时间吗？…………… 91
- 四、工资…………… 91**
- ◎用人单位拖欠劳动者工资，劳动者可获赔偿吗？…………… 91
- ◎非全日制用工的薪酬是如何计算的？…………… 92
- ◎残疾人的工资标准比一般人的要低吗？…………… 92
- ◎国家规定的福利待遇算在最低工资里吗？…………… 93
- ◎国家规定了发工资的具体日期吗？…………… 94
- ◎休婚假期间工资照发吗？…………… 94
- ◎因出庭作证而耽误工作，公司可以扣发工资吗？…………… 94
- ◎企业停工期间职工们领不到工资吗？…………… 95
- ◎发放工资时，用实物代替货币的做法可以吗？…………… 95
- 五、女职工与未成年工保护…………… 96**
- ◎女职工怀孕6个月在家待产，用人单位可以将其辞退吗？…………… 96
- ◎女职工怀孕，可以拒绝有毒有害的劳动作业吗？…………… 96
- ◎女性职工流产可以享受休假的待遇吗？…………… 97
- ◎女职工怀孕期间单位可以终止劳动合同吗？…………… 97
- ◎未成年工不能从事哪些劳动？…………… 98
- ◎被影视公司包装，准备步入演艺圈的未成年人算不算童工？…………… 99
- 六、社会保险…………… 99**
- ◎个体工商户是否可以参加养老保险？…………… 99
- ◎养老保险未缴纳满15年是否可以享受养老保险？…………… 100
- ◎单位没有给职工缴纳基本医疗保险费，职工患病的医疗费如何支付？…………… 100
- ◎因工伤退出工作岗位后，公司还需

- 要缴纳基本医疗保险费吗? 101
- ◎医保可以跨省转移吗? 101
- ◎基本医疗保险基金个人账户可以由职工随意支配吗? 102
- ◎自由职业者享受工伤保险待遇吗? ... 103
- ◎工伤治疗期间享受哪些待遇? 103
- ◎单位没有为职工上工伤保险,发生工伤事故怎么办? 104
- ◎职工主动要求解除劳动合同,能否领取到失业保险金? 105
- ◎取得了职业等级证书,就可以申领技能提升补贴吗?该补贴的标准是多少? ... 105
- ◎生育保险费由谁缴纳? 107
- ◎女职工因生育引起疾病,医疗费是否由生育保险基金支付? 107
- ◎个人需要交纳住房公积金吗? 108
- ◎有住房的职工需要交纳住房公积金吗? 108
- ◎职工换工作,原单位不给办住房公积金账户转移手续的,怎么办? 109
- ◎异地购买自住住房如何申请住房公积金贷款? 109
- ◎支付房租是否可以提取住房公积金? ... 110

第五章 人身权益——依法维护人身安全

一、身体伤害 111

- ◎拾废品拾到放射源而受伤,应当向谁请求赔偿? 111
- ◎被飞机上掉下的物品砸伤,由谁赔偿? 112
- ◎煤气罐爆炸伤人,谁负责赔偿? 112
- ◎小孩捡雷管被炸伤,谁负责赔偿? ... 113
- ◎行人违章进入高速公路被撞伤,机动车驾驶人是否承担责任? 113
- ◎饲养的宠物致人伤害怎么办? 114
- ◎被动物园的熊猫咬伤,责任谁负? ... 114
- ◎小狗受惊咬伤他人,谁付医疗费? ... 115
- ◎围墙倒塌砸死小孩,谁承担侵权责任? 115
- ◎被大楼内抛出的烟灰缸砸伤,可以

要求大楼内所有住户赔偿吗? 116

- ◎门口堆放的木材倒塌致人受伤,应当由谁承担责任? 116
- ◎被超市堆放在路边的物品砸伤,向谁要求赔偿? 117
- ◎不小心掉进深沟,就该自认倒霉吗? ... 117
- ◎小学生放烟花伤人眼睛,谁来赔偿? ... 118

二、姓名权与肖像权 118

- ◎再婚后,母亲有权私自让孩子改姓吗? 118
- ◎他人冒用你的姓名怎么办? 119
- ◎店名具有与人名一样的权利吗? 119
- ◎以公司的名义借款需承担法律责任吗? 120
- ◎公民同意使用自己的肖像是否可以

- 认定为无偿使用? 121
- ◎半张脸也有肖像权吗? 121
- ◎公益团体也有肖像权吗? 122
- 三、名誉权与隐私权** 122
- ◎大众面前被人污为小偷怎么办? 122
- ◎遭到前男友恶意诽谤怎么办? 123
- ◎已去世的人还有名誉权吗? 123
- ◎日记被人公开怎么办? 124
- ◎第三者也有隐私权吗? 125
- ◎女白领网上发帖揭露月嫂, 是否涉
及侵权? 125
- ◎人肉搜索对人致害, 网站和发帖人
是否负赔偿责任? 126

第六章 财产保护——法律保护私有财产不受侵犯

- 一、物权与所有权** 128
- ◎扔了的东西被别人捡到, 是否可以
要回? 128
- ◎牌桌上输的钱, 可以依照法条要回
吗? 128
- ◎地里挖出财物, 谁挖归谁吗? 129
- ◎先来先得, 能那么理直气壮吗? 129
- ◎买来的车辆, 开回家就属于你的吗? ... 130
- ◎已经卖出但没有交付的物品, 还可
以再卖一次吗? 130
- ◎如何转让第三人占有的动产? 131
- ◎嫁到外村的妇女的责任田被征收,
能获得补偿吗? 131
- ◎抓到的东北虎崽适用先占取得原则
吗? 132
- ◎自己的物品被国家征用损毁的, 能
要求赔偿吗? 132
- ◎误买了别人走失的狗, 失主可以索
还吗? 132
- ◎遗失物被损毁, 由谁承担责任? 133
- 二、土地权益** 133
- ◎承包经营的土地可以互换吗? 133
- ◎土地承包经营权可以继承吗? 134
- ◎发包方有权随时收回土地吗? 134
- ◎发包方有权要求增加承包费吗? 135
- ◎承包期内放弃土地承包经营权后,
还可以要求继续承包吗? 135
- ◎住宅70年产权到期后, 房屋所有人
就不再享有所有权了吗? 136
- ◎宅基地使用权可以单独转让吗? 136
- ◎城里人可以在农村取得宅基地使用
权吗? 136
- ◎宅基地上的房子因自然原因倒塌,
宅基地权还存在吗? 137
- 三、业主权益** 137
- ◎拆迁房被改为商用, 原所有人可以
请求补偿吗? 137
- ◎业主可以自行决定将露天的阳台封
闭吗? 138

- ◎开发商可以将小区的停车位高价卖掉吗? 138
- ◎小区内的绿地归谁所有? 138
- ◎小区内的商业广告收益, 应该归谁所有? 139
- ◎业主对自己的房子进行装修, 他人有权干涉吗? 140
- ◎可以把自家的住房变成餐馆吗? 140
- ◎业主可以“辞退”物业公司吗? 141
- ◎业主家漏水导致电梯停运, 物业应承担 responsibility 吗? 141
- ◎轿车被盗, 物业公司应否赔偿? 142
- ◎业主违约, 物业就可以停水停电吗? ... 143
- ◎房子空置也要交物业费吗? 143
- ◎没有产权证也能当业主? 144
- 四、相邻与共有 144**
 - ◎由于邻居挖地窖导致自家房屋损坏怎么办? 144
 - ◎邻家房檐滴水引起自家房屋损坏怎么办? 145
 - ◎为装修而搬运建材, 邻居不让通行怎么办? 145
 - ◎小区内搬进加工作坊, 居民不堪忍受噪声怎么办? 145
 - ◎自家房屋被新建的楼房遮住阳光、挡住通风怎么办? 146
 - ◎共有人之一是否可以擅自出售共有的房屋? 146
 - ◎一人使用共有物致人伤亡, 其他共有人负责赔偿吗? 147
 - ◎共有人对共有财产有优先购买权吗? ... 147

第七章 债权债务——欠债还钱天经地义

- 一、合同的一般规定 148**
 - ◎为了少交税, 私下订立的合同有效吗? 148
 - ◎将捡到的钱捐给灾区, 应当承担 responsibility 吗? 148
 - ◎合同被撤销, 给对方造成损失要赔偿吗? 149
 - ◎没有签字但已履行的合同有效吗? ... 149
 - ◎摁手印是否和签字具有同等的法律效力? 150
 - ◎因别人的原因造成违约, 就不承担违约责任吗? 150
 - ◎合同履行时间不明确, 债务人可以随时履行吗? 151
 - ◎合同对价款没有作出约定怎么办? ... 151
 - ◎对方提前履行合同给自己造成损失怎么办? 152
 - ◎欠债期间, 可以无偿转让自己的财产吗? 152

- ◎债权人可以不经债务人同意把自己
的债权转让吗? 153
- ◎债务没到清偿期,能够主张抵销吗? ... 153
- ◎原材料价格大幅上涨,供货方可否
要求变更或解除合同? 154
- ◎发生不可抗力,还需要承担约定的
违约责任吗? 154
- ◎违约金数额大于实际损失,可以按
违约金赔偿吗? 155
- ◎收取定金后不履行合同,只退还定
金就可以吗? 155
- ◎违约金与定金可以同时适用吗? 156
- ◎订立合同时隐瞒事实给对方造成损
失,要承担责任吗? 156
- ## 二、买卖合同与赠与合同 157
- ◎因包装问题导致货物在运输途中损
坏,责任由谁承担? 157
- ◎买卖合同一定要交付物品才生效吗? ... 157
- ◎没有按约定时间提货而导致货物损
毁的,损失由谁承担? 158
- ◎卖方后交的货物不合格,先交货的
货款也不能收吗? 158
- ◎夫妻一方有权将共同财产赠与他人
吗? 159
- ◎赠与物致使他人伤害,赠与人要承
担赔偿责任吗? 159
- ◎答应赠与后自身经济状况恶化,可
以不再赠与吗? 160
- ◎答应赠与的物品在赠送前丢失,需
要赔偿赠与人损失吗? 160
- ◎附义务赠与中,受赠方没有履行义
务,可以不再赠与吗? 161
- ## 三、融资借贷与租赁 161
- ◎没按约定到银行提取借款,也要向
银行付利息吗? 161
- ◎借款必须按照借款合同中所写的借
款用途使用吗? 162
- ◎借款合同没有约定还款时间怎么办? ... 162
- ◎个人之间的借款没有约定利息,需
要支付利息吗? 163
- ◎民间借贷,利息定多少才合法? 163
- ◎可以签订租期为30年的租房合同
吗? 164
- ◎租期到,出租者允许租房者继续居
住,原租赁合同还有效吗? 164
- ◎出租人不按合同交付租赁物,造成
的损失谁承担? 165
- ◎修缮出租房屋的费用应该由谁承担? ... 165
- ◎不按合同约定使用租赁物导致事故,
谁应承担责任? 166
- ## 四、仓储保管与加工承揽 166
- ◎存货人在存储期间届满时没有提货
怎么办? 166
- ◎提取货物时发现货物损坏应该怎么
办? 167
- ◎寄存贵重物品没有向保管人声明,
物品丢失后如何追偿? 167
- ◎承揽方能否自行把加工任务转给他人? ... 168
- ◎定作人可以随时解除承揽合同吗? ... 169
- ◎定作的产品不符合要求怎么办? 169
- ◎定作方提供的材料遭到损毁应如何
处理? 170
- ◎定作人不给承揽人报酬怎么办? 170

第八章 违法犯罪——法网恢恢，疏而不漏

- 一、犯罪与刑罚 172
- ◎造成恶劣影响的行为就一定构成犯罪吗? 172
 - ◎恋人一方因拒绝分手而自杀, 另一方犯法吗? 172
 - ◎与恋人相约自杀, 对方自杀身亡, 自己后悔, 算是故意杀人罪吗? 173
 - ◎“不小心”致人伤害构成犯罪吗? ... 173
 - ◎病理性醉酒的病人在发病期间杀人, 构成犯罪吗? 174
 - ◎不满 16 周岁的人犯罪就可以不负刑事责任吗? 174
 - ◎14 至 16 周岁的未成年人绑架他人致人重伤, 应定什么罪? 175
 - ◎“二进宫”会从重处罚吗? 175
 - ◎犯罪后主动投案会减轻处罚吗? 176
 - ◎被迫自卫致人伤亡要负刑事责任吗? ... 176
 - ◎紧急避险要负刑事责任吗? 177
 - ◎教唆别人去抢劫, 构成犯罪吗? 177
 - ◎犯罪分子对因其造成的损害负担民事赔偿吗? 178
 - ◎被判了刑的人都要进监狱服刑吗? 178
 - ◎判死刑缓期执行的, 缓期结束后, 就执行死刑吗? 179
 - ◎什么情况下, 在监狱服刑的犯罪分子可以假释? 180
 - ◎在羁押期间怀孕的妇女可以判处死刑吗? 180
- 二、刑法规定的各种罪 181
- ◎把山路上的断崖提示牌拿走导致车祸, 构成犯罪吗? 181
 - ◎私藏枪支犯罪吗? 181
 - ◎买卖炸药犯罪吗? 182
 - ◎伪造身份证、毕业证等证件的行为是违法的吗? 182
 - ◎私自仿造国家机关的印章的行为违法吗? 183
 - ◎私自制作警服、警用器械的行为是否构成犯罪? 184
 - ◎以假消息严重影响股市交易, 是否违法? 184
 - ◎虚报遭窃的数额骗取保险金构成犯罪吗? 185
 - ◎偷自家的东西也犯法吗? 185
 - ◎偷走街上的井盖致行人掉进井里死亡的, 构成什么罪? 186
 - ◎教授别人偷盗技巧的行为属于犯罪行为吗? 186
 - ◎为防盗私设电网的行为触犯法律吗? ... 187
 - ◎随便诬陷诽谤别人构成犯罪吗? 187
 - ◎公然进入他人住宅进行搜查、破坏, 属于违法行为吗? 188
 - ◎为了从事医学研究而盗取尸体的行为构成犯罪吗? 188
 - ◎不小心损毁了国家级保护文物, 要受到刑事处罚吗? 189

- ◎组织男性从事性服务是否构成组织卖淫罪? 189
- ◎将淫秽光盘借给朋友看, 构成传播淫秽物品罪吗? 190
- ◎奸淫幼女, 会被从重判刑吗? 190
- ◎花钱“买媳妇”的行为是违法的吗? 191
- ◎因 ATM 机系统升级而无法取钱砸坏机器, 需要承担刑事责任吗? 191
- ◎奸淫尸体构成强奸罪吗? 192
- ◎与现役军人的配偶同居, 属于犯罪行为吗? 192
- ◎在女朋友家安了摄像头和窃听器, 构成犯罪吗? 193
- ◎为了讨还债务而绑架、扣押债务人, 构成犯罪吗? 193
- ◎把邻居的信件拿走并销毁的行为, 构成犯罪吗? 194
- ◎明知是假币还持有构成犯罪吗? 194
- ◎聚众“打砸抢”, 要受到什么刑事处罚? 194
- ◎冒充警察招摇撞骗的, 要追究刑事责任吗? 195
- ◎狱警殴打犯人要受到处罚吗? 195
- ◎允许朋友在自己家吸毒, 构成犯罪吗? 196
- ◎引诱教唆朋友吸毒的行为是否属于犯罪行为? 196
- ◎公民持有多少毒品就属违法了? 197
- ◎协助他人将犯罪所得转移至国外, 是否构成洗钱罪? 197
- ◎以虚假合同骗取银行贷款负什么责任? 198
- ◎严重透支信用卡拒不还款的行为构成犯罪吗? 198
- ◎强买强卖犯法吗? 199
- ◎暴力抗税的行为要承担刑事责任吗? ... 200
- ◎恶毒辱骂他人致对方自杀, 骂人者的行为构成犯罪吗? 200
- ◎公共场合虚假示警造成伤亡事故的, 属于犯罪行为吗? 200
- ◎开设赌场犯法吗? 201
- ◎佩带管制刀具吓唬别人, 构成犯罪吗? 201
- ◎在法庭上互殴致使案件无法继续审理, 构成犯罪吗? 202
- ◎哥哥帮助犯罪的弟弟逃避司法追捕, 构成犯罪吗? 202
- ◎窝藏赃物要承担什么刑事责任? 203
- ◎私自组织他人卖血的行为构成犯罪吗? 203
- ◎故意传播艾滋病毒的行为要承担什么刑事责任? 204
- ◎猎杀国家珍稀动物要负什么刑事责任? 204
- ◎银行职员将储户个人信息出售给他, 会受到刑事追究吗? 205
- ◎丈夫当官妻子受贿, 二人构成犯罪吗? 205