

中国城市规划学会学术成果

通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计

2017

年城乡规划专业京津冀高校
“X+1”联合毕业设计作品集

北京工业大学
北京林业大学
北方工业大学
河北工业大学
天津城建大学
河北建筑工程学院
河北农业大学

联合编著

中国建筑工业出版社

张外借

北京工业大学
北京林业大学
北方工业大学
河北工业大学
天津城建大学
河北建筑工程学院
河北农业大学
· 联合编著 ·

中国城市规划学会学术成果
通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计

京津冀

2017^年

城乡规划专业京津冀高校

“X+1”联合毕业设计作品集

2017 BEIJING-TIANJIN HEBEI UNIVERSITIES JOINT GRADUATION
PROJECT OF URBAN PLANNING & DESIGN

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计: 2017年城乡规划专业京津冀高校“X+1”联合毕业设计作品集/北京工业大学等编著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2017.9

ISBN 978-7-112-21190-6

I. ①通… II. ①北… III. ①城市规划-建筑设计-作品集-中国-现代 IV. ①TU984.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第216973号

责任编辑: 杨虹 周觅

责任校对: 焦乐 党蕾

通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计

——2017年城乡规划专业京津冀高校“X+1”联合毕业设计作品集

北京工业大学

北京林业大学

北方工业大学

河北工业大学 联合编著

天津城建大学

河北建筑工程学院

河北农业大学

中国城市规划学会学术成果

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京嘉泰利德公司制版

北京利丰雅高长城印刷有限公司印刷

*

开本: 880×1230毫米 1/16 印张: 9¹/₂ 字数: 365千字

2017年9月第一版 2017年9月第一次印刷

定价: 70.00元

ISBN 978-7-112-21190-6

(30841)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

编委会

主 编：武凤文 胡智超

副主编：戴 俭 杨昌鸣 陈 喆 齐 羚

特邀指导：

石 楠 施卫良 耿宏兵 李 伟 吕海虹 张 洪
邢宗海 唐 燕 余高红 贺 凯

编委会成员（按姓氏笔画排序）：

于长明 王力忠 王广和 王静文 卞广萌 孔俊婷
白淑军 兰 旭 达 婷 朱凤杰 任彬彬 任雪冰
向岚麟 刘 刚 刘 泽 许 峰 孙永青 李 林
李 翹 李 婧 李 蕊 李宏伟 李国庆 张 戈
张玉梅 周 庆 孟 霞 郝永刚 贾安强 钱 云
殷炜达 崔英伟 商振东 梁玮男 董仕君 董晶晶
曾穗平 靳瑞峰

目录 Contents

006 | 序言 1

008 | 序言 2

009 | 前言

010 | 教学任务书

011 | 教学计划

012 | 学生作品

012

北京工业大学

指导教师感言 /012

学生感言 /014

释题与设计构思 /015

方案一：红楼梦至，水漾张湾 /016

方案二：水境张湾 /026

033

北京林业大学

指导教师感言 /033

学生感言 /034

释题与设计构思 /035

方案：悠悠乐土，盎盎新湾 /036

051

北方工业大学

指导教师感言 /051

学生感言 /052

释题与设计构思 /053

方案：古城新记，枕河而生 /054

068

河北工业大学

指导教师感言 /068

学生感言 /070

释题与设计构思 /071

方案一：日暮京城数十载，
梦断通州又一城 /072

方案二：红楼遗梦，水运人家 /080

087

天津城建大学

指导教师感言 /087

学生感言 /089

释题与设计构思 /090

方案一：家·传 /091

方案二：创忆水岸 活力中心 /101

110

河北建筑工程学院

指导教师感言 /110

学生感言 /111

释题与设计构思 /112

方案一：依水 倚商 怡张湾 /113

方案二：梦，千年回首
忆，张湾华年 /120

127

河北农业大学

指导教师感言 /127

学生感言 /128

释题与设计构思 /129

方案：水脉漕都·海绵张湾 /130

146 | 大事记

150 | 后记

北京工业大学
北京林业大学
北方工业大学
河北工业大学
天津城建大学
河北建筑工程学院
河北农业大学
· 联合编著 ·

中国城市规划学会学术成果
通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计

京津冀

2017^年

城乡规划专业京津冀高校

“X+1”联合毕业设计作品集

2017 BEIJING-TIANJIN HEBEI UNIVERSITIES JOINT GRADUATION
PROJECT OF URBAN PLANNING & DESIGN

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计: 2017年城乡规划专业京津冀高校“X+1”联合毕业设计作品集/北京工业大学等编著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2017.9

ISBN 978-7-112-21190-6

I. ①通… II. ①北… III. ①城市规划-建筑设计-作品集-中国-现代 IV. ①TU984.2

中国版本图书馆CIP数据核字 (2017) 第216973号

责任编辑: 杨 虹 周 觅

责任校对: 焦 乐 党 蕾

通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计

——2017年城乡规划专业京津冀高校“X+1”联合毕业设计作品集

北京工业大学

北京林业大学

北方工业大学

河北工业大学 联合编著

天津城建大学

河北建筑工程学院

河北农业大学

中国城市规划学会学术成果

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京嘉泰利德公司制版

北京利丰雅高长城印刷有限公司印刷

*

开本: 880×1230毫米 1/16 印张: 9 $\frac{1}{2}$ 字数: 365千字

2017年9月第一版 2017年9月第一次印刷

定价: 70.00元

ISBN 978-7-112-21190-6

(30841)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

编委会

主 编：武凤文 胡智超

副主编：戴 俭 杨昌鸣 陈 喆 齐 羚

特邀指导：

石 楠 施卫良 耿宏兵 李 伟 吕海虹 张 洪
邢宗海 唐 燕 余高红 贺 凯

编委会成员（按姓氏笔画排序）：

于长明	王力忠	王广和	王静文	卞广萌	孔俊婷
白淑军	兰 旭	达 婷	朱凤杰	任彬彬	任雪冰
向岚麟	刘 刚	刘 泽	许 峰	孙永青	李 林
李 翹	李 婧	李 蕊	李宏伟	李国庆	张 戈
张玉梅	周 庆	孟 霞	郝永刚	贾安强	钱 云
殷炜达	崔英伟	商振东	梁玮男	董仕君	董晶晶
曾穗平	靳瑞峰				

目录 Contents

006 | 序言 1

008 | 序言 2

009 | 前言

010 | 教学任务书

011 | 教学计划

012 | 学生作品

012

北京工业大学

指导教师感言 /012

学生感言 /014

释题与设计构思 /015

方案一：红楼梦至，水漾张湾 /016

方案二：水境张湾 /026

033

北京林业大学

指导教师感言 /033

学生感言 /034

释题与设计构思 /035

方案：悠悠乐土，盎盎新湾 /036

051

北方工业大学

指导教师感言 /051

学生感言 /052

释题与设计构思 /053

方案：古城新记，枕河而生 /054

068

河北工业大学

指导教师感言 /068

学生感言 /070

释题与设计构思 /071

方案一：日暮京城数十载，
梦断通州又一城 /072

方案二：红楼遗梦，水运人家 /080

087

天津城建大学

指导教师感言 /087

学生感言 /089

释题与设计构思 /090

方案一：家·传 /091

方案二：创忆水岸 活力中心 /101

110

河北建筑工程学院

指导教师感言 /110

学生感言 /111

释题与设计构思 /112

方案一：依水 倚商 怡张湾 /113

方案二：梦，千年回首
忆，张湾华年 /120

127

河北农业大学

指导教师感言 /127

学生感言 /128

释题与设计构思 /129

方案：水脉漕都·海绵张湾 /130

146 | 大事记

150 | 后记

序言 1



今年3月,北京工业大学建规学院城乡规划系主任武凤文教授找我们,希望中国城市规划学会支持他们的一个教学活动,来自北京工业大学、北京林业大学、北方工业大学、河北工业大学、天津城建大学、河北建筑工程学院和河北农业大学的城乡规划专业发起倡议,计划从今年起,举办京津冀地区高校城乡规划专业联合毕业设计。学会参与联合毕业设计的教学活动已经有5年了,由学会提供学术支持,清华大学、同济大学、东南大学、天津大学、重庆大学、西安建筑科技大学六所院校每年一度的城乡规划专业“六校联合毕业设计”举办得红红火火,很受师生的欢迎,也在学界和业界形成了一定的影响力。武老师找我们恐怕与这个背景有很大关系。

我个人对这项工作有很大兴趣,源于从事规划设计、研究和参与规划教育工作的一些思考与体会,也得益于这几年自始至终地参加了“六校联合毕业设计”的主要环节,体会到联合毕业设计这种教学形式的魅力与潜力。然而,学会是否直接参与京津冀地区联合毕业设计,需要更加系统的研究。最终,我们还是决定在近两百项重大工作之外,将这项活动列入学会今年的工作计划。

与“六校联合毕业设计”的全国性不同,这个联合毕业设计只是一个地区性的活动。但这个地区不是一般的地区,北京、天津、河北拥有一亿多人口,土地面积超过20万平方公里,历史渊源深厚,文化一脉相通。以京津冀城市群建设为载体,提高城市群一体化水平,推进京津冀协同发展,已经上升到国家战略层面。如何发挥规划引领的作用,打破自家“一亩三分地”的思维定式,促进分工协作,是三地政府及规划主管部门的历史责任,也为三地高校的规划专业提供了非常好的实践教学机会。在境外知名高校纷至沓来,对我国三大城市群地区进行深入调查研究的时候,身在京津冀地区的七所高校走出校门,通过联合毕业设计的形式,加强协作与交流,显然是一项值得给予赞赏和支持的创举。

参与京津冀联合毕业设计的七所院校中,既有211重点学校,也有省部共建大学,还有省、直辖市属的地方高校;有综合性院校,也有建筑类院校,还有农学、林学等学科门类下举办的城乡规划专业;有通过了城乡规划专业评估的高校,也有规划专业相对比较年轻的高校。多元的办学背景,提供了多样化的教学计划,给联合毕业设计的组织带来一定难度,但也蕴含着更加丰富的特色,使得联合教学“分享交流、取长补短”的宗旨有可能得到充分发挥。事实上,源于地缘相近的七校组合,是我国当代城乡规划教育的一个缩影。

诞生于土木工程学与建筑学传统,城乡规划专业教育在我国已经走过了80多年历史,自从2011年城乡规划学取得一级学科地位之后,独立完整的城乡规划教学体系正处于进一步完善过程中,与此同时,理学、农学、林学、管理学等相关学科也纷纷创办城乡规划、城乡管理等专业,迄今为止,工学门类下有近200所大学设立了城乡规划专业,而上述这些相关学科新增的专业,也基本接近这个数字。一个应对复杂性城市问题与挑战、多学科共治的局面已经初见端倪,城乡规划学正面临着学科升格之后又一次自我完善的契机与挑战,需要更多交叉融合的创新思路。而京津冀联合毕业设计或许可以在某种程度上充当起改革创新试验田的角色。

专业教育和学科建设是一项需要历史耐心的事，仅仅一年的联合毕业设计实践无法判断总体思路的成败。不过与七校老师关于联合教学方案的研究中有几个基本点是值得记录的：

一是，必须将专业教学置于地域发展大环境下，作为专业教育最后的环节，毕业设计是对本科教学的检阅，也是学生在走上职业岗位前最后一次系统的实践教学，确定一个恰当的选题，就变得十分重要。感谢北京市城市规划设计研究院施卫良院长（他本人也兼任中国城市规划学会副理事长）和他的同事们，今年选择了“北京通州张家湾镇萧太后河两岸城市设计”为题，这是一个以北京城市副中心规划、大运河遗产价值挖掘、张家湾片区城市更新等为主要背景的综合话题，为不同背景的同学提供了发挥才智的宽广空间。这种专业教学与所在地专业实践紧密结合的方式，为专业教育的改革创新，提供了良好的制度环境。

二是，必须将毕业设计置于规划教学—规划编制—规划管理的大体系中，强化和深化同学们对于规划工作的理解，让他们明白，城市规划不只是规划设计的一个环节，还有政策研究、规划管理、规划督察等工作，也面临着不同的社会需求。因此，联合毕业设计采用了“学会+高校+所在地管理部门+所在地规划院”的组合方式，邀请学会领导、北京市通州区规划管理部门负责人，以及北京市规划院领导和专家，担任中期交流与终期汇报点评专家。他们对于选题区域的理解，无疑给同学们提供了一个课堂教学无法实现的、更加真实的环境；另一方面，同学们“童言无忌”的创意，也可当地规划院和规划管理部门提供值得借鉴的视角和思路。

三是，必须将人才培养置于跨学科交叉融合的大格局下。城镇化进入中后期，城市问题的复杂性与严峻性，使得“城市”早已经不只是工程领域或者科技人员的话题，已经进入党和国家最高决策层关注的领域，特别是中央城市工作会议的召开，为我国城市规划、建设、管理提出了系统的全新思路，城乡规划不再停留在盖房子、修马路的工程技术层面，更多的人文关怀，更多的社会经济和生态环境诉求，城乡规划成为治国理政重大战略的组成部分。与此相适应，对于城乡规划专业人才的需求，也不能停留在一种模式、一个学科，多学科、跨领域的知识协同生产与共享，成为当代中国城乡规划学发展的重要特征。城乡规划学离不开工学传统与基础，但在当今社会巨大的挑战下，墨守成规，仍然停留在工程技术层面，是难以担负起时代期望的。

在本书付梓之际，感谢为组织联合毕业设计作出努力的所有师生、同行，也期待这颗新苗能够绽放出绚丽的花朵。



国际城市与区域规划师学会副主席
中国城市规划学会常务副理事长兼秘书长
教授级高级城市规划师

序言 2



由北京工业大学主办、联合京津冀七所高校城乡规划专业共同开展的京津冀高校“X+1”联合毕业设计，是一次教学与实践相结合的有益尝试。这次活动由中国城市规划学会提供学术支持，北京市城市规划设计研究院提供技术支持，选题以北规院正在开展的通州副中心规划中的张家湾镇为切入点，北规院的规划师在选题策划、开题报告、中期汇报、最终答辩全过程参与技术指导与点评。这种多校多方的联合是规划行业与高校教育联合互促的积极探索，也推动了教与学、学与用的水平提升。

联合毕业设计取得了丰硕的成果，围绕通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计课题，各高校均完成了高水平、高质量的设计答辩和成果展示。学生作品对该地区的历史遗迹、文化风俗、生态要素、场地条件等均进行了较深入分析和挖掘，并在街巷肌理、空间营造、建筑特色、绿化水系等方面进行了大胆的尝试和创新。如有的方案以现有河网为依托，通过水系和绿地系统的设计将地区不同功能进行联系，为传统院落和空间格局创造活力，形成多元、一体的特色空间；有的方案关注场地标高，采用地下、半地下等方式，在特色地区进行地上、地下一体化的综合开发利用；有的方案关注产业业态，尤其是旅游休闲产业，对地区的景点塑造和旅游线路进行了精心的安排；有的方案关注文化传承与再利用，通过对院落的重塑、建筑的设计等将老北京的传统风貌和地区特色进行了风情化的完美展示。这些作品创意纷呈、各有千秋，为该地区规划编制的实际工作提供了有意义的借鉴。

北规院与北工大建筑规划学院一直保持着友好合作关系，规划院不仅是学生的实习基地，还为课程教学和教师科研提供了相应支持；同时，北工大建规学院的科研实践也为规划院的工作提供了有力的技术支撑。这种合作还让学生更多地接触到实际的规划项目，了解到未来的职业方向，为向规划院培养、输送优秀人才奠定了基础。这次联合毕业设计将这种合作效应进一步扩大，让更多的学校分享了联合设计的教学成果，促进了各高校专业教育的协作与交流。

祝愿在今后的持续探索中，联合毕业设计越办越好，取得更多的收获，为京津冀协同发展和规划实践共同出谋划策，共享合作成果。

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.

北京市城市规划设计研究院院长
中国城市规划学会副理事长
教授级高级城市规划师

前言



作品集是首届(2017年)城乡规划专业京津冀“X+1”联合毕业设计(以下简称“X+1”联合毕设)的结晶。本次“X+1”联合毕设,我们是2017年1月8日启动到2017年5月26日答辩,老师和同学们从陌生到熟悉到至交,从冬装到夏装,历时四个多月。

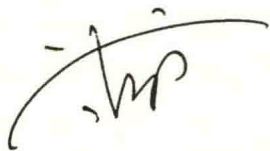
“X+1”联合毕业设计是我们几所高校酝酿已久的一次京津冀高校联盟毕业实践教学活动。本次“X+1”联合毕设由北京工业大学建筑与城市规划学院城乡规划系主任武凤文联合河北工业大学孔俊婷老师、北京林业大学李翊老师和于长明老师一起倡议,同时其他高校的领导、老师和同学们积极响应,为我们首届“X+1”联合毕设的圆满完成做了大量的工作。

“X+1”联合毕设是一种创新的合作,是“学会+企业+政府+高校”的“四位一体”的联合,是一种多赢形式。中国城市规划学会提供学术支持,北京市城市规划设计研究院提供技术支持,北京市城市规划委员会通州分局提供政府支持,“X+1”中的X是指参加高校的数量,采取自愿参加的模式,“1”是指1个学会学术支持、1个企业技术支持、1个政府机构支持等,也可以是1个国外高校,“1”是多个“1”的集合体。

本次“X+1”联合毕设是首次明确响应“京津冀协同发展”理念的高校教学联盟,以“服务学生、求同存异、包容互惠、长效协调”为宗旨,以“城乡双修,活力再塑”为主题,围绕北京城市副中心建设,选址具有千年古韵的通州区张家湾镇萧太后河两岸为设计场地,邀请来自京津冀地区七所高校的70余名师生代表参加。本次联合毕设共分为五个阶段:启动阶段、选题阶段、开题阶段、中期汇报、终期成果展示与汇报。

千言万语,汇成“感谢”:感谢中国城市规划学会在近两百项重大工作之外,将我们首届城乡规划专业京津冀“X+1”联合毕业设计活动列入学会2017年的工作计划,搭建这样好的交流平台;感谢中国城市规划学会常务副理事长兼秘书长石楠的指导和关心,学会副秘书长耿宏兵在中期和终期答辩给予我们的宝贵建议;感谢中国城市规划学会副理事长、北京市城市规划设计研究院施卫良院长及规划院专家;感谢北京市规划委员会通州分局李伟副局长等领导;感谢兄弟院校专家给予我们的肯定和指导。感谢京津冀七所高校的师生齐心协力!感谢北京工业大学建筑与城市规划学院的领导和师生的鼎力支持!感谢北京工业大学建筑与城市规划学院城市设计研究所的所有师生付出的努力!

愿我们的联合毕设在中国城市规划学会组织和指导下越办越好,期待明年天津见!



北京工业大学建筑与城市规划学院城乡规划系主任
北京工业大学建筑与城市规划学院城市设计研究所所长

教学任务书

1. 设计题目

北京市通州区张家湾镇萧太后河两岸城市设计

2. 基地概况

张家湾镇位于北京市通州区东南部，地处凉水河、萧太后河、玉带河三河汇合处。西北距通州新城中心 7.3 公里，北距首都国际机场 20 公里，是通往华北、东北和天津等地的交通要冲。镇域面积 105.8 平方公里，总人口约 5.7 万。历史上的张家湾始建于元代，因漕运而得名，曾是大运河北端重要的交通枢纽和物资集散中心。悠远的运河历史为张家湾积淀了深厚的文化底蕴，留下了大批人文特色资源以供挖掘。

项目用地位于张家湾镇西北，东临玉带河，南临凉水河，西临张采路，北靠太玉园小区，萧太后河从地块中部穿过，基地总面积为 78.9 公顷。基地现存的主要遗迹包括通运桥、张家湾古城墙、张家湾清真寺等。

3. 指导思想

3.1 紧扣“城乡修补、活力再塑”的设计理念，营造地域性城市特色空间。

3.2 重视“遵循历史原则”，注重地域文脉挖掘和场所精神再现，将传承与创新城市文化融入设计过程，妥善处理新旧建筑的保护与更新关系。

3.3 倡导“生态可持续原则”，重视对区域内外生态环境的保护和利用，协调兼顾经济效益、社会效益和环境效益，确保城乡可持续发展。

3.4 注重“综合全面原则”，不仅关注城镇空间形态设计，同时关注解决功能策划、土地利用、交通系统、环境景观等方面问题；注重与上位规划和其他专业规划的衔接，确保区域整体协调发展；尊重本地居民意愿，提升公众参与程度，努力为居民打造高满意度的特色小镇。

3.5 坚持“可实施性原则”，综合考虑区域内现有建筑质量状况、区域内外公共服务设施、市政基础设施和各级道路的配置和利用，结合该片区未来功能发展要求，提出空间整合及分期建设的途径，使规划设计具有高度的可操作性。

4. 成果内容要求

4.1 发展背景分析

4.2 上位规划分析

4.3 现状分析（包括现状自然地理条件、地形地貌、山水格局、历史格局演变、用地功能布局、路网格局、道路交通系统、建筑肌理、历史建筑和历史遗存、城市公共空间系统、城市绿地景观系统等）

4.4 设计理念分析

4.5 总平面图（比例自定）

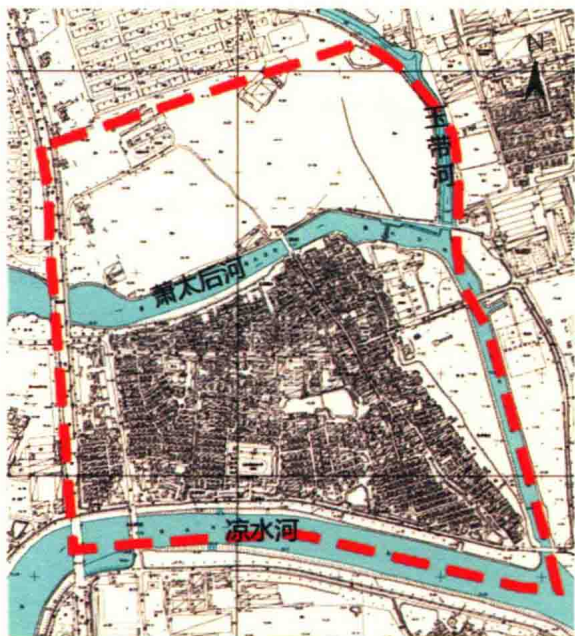
4.6 各类设计分析（功能分区、交通流线、道路系统规划及交通设施规划、公共空间系统规划、绿地景观系统规划等）

4.7 重要节点总平面及空间形态设计

4.8 重要街道沿街或轴线空间形态指导性设计

4.9 方案实施的策略和措施

4.10 相关经济技术指标和设计说明



教学计划

时间	教学时长	教学内容	组织单位
1月8日	1天	启动会： (1) 明确联合毕设活动宗旨与合作机制 (2) 协商教学活动安排	北京工业大学
1月9日~3月2日	—	(1) 征询并确定选题 (2) 组建联合毕业设计团队 (3) 学习准备与文献研阅	参设七校
3月3日	1天	开题会： 全员在京集合，参加联合毕业设计开题，主办方邀请北京市城市规划设计研究院专家介绍选题及设计要求	北京工业大学 北京市城市规划设计研究院
3月3日~4月13日 (第1~6周)	42天	(1) 现场调研与前期分析： 各校分头进行现场调研，并基于调研开展前期分析 (2) 专题研究与初步设计： 各校教师指导学生开展专题研究和方案初步设计	参设七校
4月14日 (第6周)	1天	中期评图： 各校师生在北京集中，主办方邀请专家评委对各校的初步设计方案进行点评	北京林业大学
4月15日~5月25日 (第6~12周)	40天	(1) 补充调研：各校针对中期评图存在的问题，分头组织补充调研，为深化设计做准备 (2) 深化设计：各校参考专家意见与补充调研成果，进行方案修改与深化设计	参设七校
5月26日 (第13周)	1天	(1) 期末答辩：各校师生在京集中，主办方邀请专家评委对七校毕业设计成果进行评阅 (2) 成果展示	北京工业大学