



农业部规划设计研究院专业著作

现代农业园区规划方法概论

◎ 朱绪荣 张忠明 付海英 徐鑫 等 编著

非
外
借

中国农业科学技术出版社

 农业部规划设计研究院专业著作

现代农业园区规划方法概论

◎ 朱绪荣 张忠明 付海英 徐鑫 等 编著

中国农业科学技术出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

现代农业园区规划方法概论 / 朱绪荣等编著. —北京:
中国农业科学技术出版社, 2017. 10

ISBN 978-7-5116-1160-4

I. ①现… II. ①朱… III. ①农业园区—规划—方法—中国
②农业园区—规划—案例—中国 IV. ①F323. 1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 291396 号

责任编辑 崔改泵

责任校对 贾海霞

出版者 中国农业科学技术出版社

北京市中关村南大街12号 邮编: 100081

电 话 (010) 82109194 (编辑室) (010) 82109702 (发行部)

(010) 82109709 (读者服务部)

传 真 (010) 82106626

网 址 <http://www.castp.cn>

经销者 全国各地新华书店

印刷者 北京科信印刷有限公司

开 本 700mm × 1 000mm 1/16

印 张 27.5

字 数 668千字

版 次 2017年10月第1版 2017年10月第1次印刷

定 价 98.00元



某省农业科技园区规划效果图



某省农业物流园区会展中心规划效果图



某省农产品加工园规划效果图



某省农业物流园区仓储中心规划效果图



某省现代农业园区规划效果图



某省特色水果产地批发市场规划效果图



山东寿光农产品物流园总体规划沙盘



成都三圣花乡总体规划沙盘



杨凌农业科技园创业中心规划效果图



某省现代农业园区规划效果图



某省现代农业园水稻种植区“见龙在田”创意图



某省现代农业园水稻种植区“伊人茶语”创意图

《现代农业园区规划方法概论》

编著名单

主 编 著	朱绪荣	张忠明	付海英	徐 鑫
编著人员	童 俊	张高振	王能波	毛翔飞
	张秋玲	黄 杰	许灿光	田立亚
	聂宇燕	张新民	冯潇潇	单守良
	连镜清	马振梅	李 靖	叶 云
	胡照轩	张致远	刘 欣	闫伟昌
	张正尧	王 莉	谭利伟	孙海龙
	张 静	曹立聪	杨 一	张黎华
	肖圣勇	崔 帅	柯杨敏	

前 言

当前，我国已进入全面建成小康社会的决胜阶段，我国农业也进入了加快改造传统农业、实现农业现代化的关键时期。党的十八大明确指出，要在新型工业化、信息化、城镇化深入发展中同步推进农业现代化，要加大统筹城乡发展力度，加快推进现代化建设进程。现代农业园区是先进生产要素的集聚区，是现代产业发展的重要载体，是示范带动区域农业发展的先行区。建设现代农业园区，是在点上寻求突破，进而带动区域现代农业发展的一项创新性举措。实践证明，现代农业园区已成为许多地方政府建设现代农业、推进农业供给侧结构性改革的重要抓手。2017年中央一号文件明确指出，在推进农业供给侧结构性改革的过程中，要启动建设现代农业产业园，把“五区、一园、四平台”作为推动现代农业发展的抓手、平台和载体。《全国农业现代化规划（2016—2020年）》也把创建国家现代产业园作为主要任务之一，要求积极探索具有区域特色、顺应现代农业发展要求的建设模式，发挥示范引领作用。

自20世纪八九十年代农业园区建设起步以来，尤其是进入21世纪以来，各地农业园区犹如雨后春笋迅速发展。据不完全统计，截至目前，科技部分7批共认定批准177个国家农业科技园区，农业部分3批共认定了283个国家现代农业示范区、分两批创建了41个国家现代农业产业园，中央其他部委也认定了相应的农业综合示范园，以及河北、浙江、江苏等10多个省份开展了省级现代农业园区创建工作。这些农业园区表现出强大的生命力，园区成为许多地区现代农业的亮点、支撑点和引领点，成为区域农业发展最高水平的展示窗口、带动区域农业发展的增长极。但是，从实践来看，现代农业园区发展理念上还存在不少误区，实际建设中还面临不少问题与挑战：如“形象工程”偏多、内容同质化严重、规划依据不充分、建设标准不规范等。究其原因，园区建设缺乏规划引领或者规划水平不高是重要因素。

为进一步提高园区规划编制水平，通过规划指导推动各地农业园区又好又快发展，编委会在整理总结近年来农业规划最新研究成果和农业园区规划实践经验的基础上，结合现代农业园区发展的新趋势与新要求，特编纂了《现代农业园区规划方法概论》一书，并配套出版了《现代农业园区规划案例精选》。本书主要包括以下几方面的内容。

第一篇为引论篇，包括第1章和第2章。为了使规划更好地引领园区建设，

更好地顺应现代农业发展最新趋势，更好地借鉴国内外成功经验，分别对现代农业发展新趋势和国内外农业园区发展概况进行了搜集、分析和整理，为本书后面章节的论述提供可参考的背景资料。

第二篇为前期研究篇，包括第3章和第4章。本篇对农业园区相关理论和研究进行了分析、搜集和整理，对相关概念、编制的一般流程、相关成果等做了介绍。通过对相关理论、概念的梳理，为读者进一步了解园区规划方法，奠定理论基础。

第三篇为规划编制篇，包括第5章至第22章，共18章。本篇是全书的主体部分，按照园区规划的一般框架，分别对园区规划的背景意义、基础条件分析、总体方案、资源环境平衡、各功能板块规划、配套基础设施、生态环境保护、投资与效益分析、组织管理与运行机制、保障措施等章节的编写方法进行了论述；其中，在各功能板块规划部分，根据园区主导产业类型（主导功能），对相关分类板块进行了专门论述。本篇各章节内容组合在一起，就构成了一个系统完整的、相互配合的规划整体。

第四篇为规划附图制作篇，包括第23章。顺应园区规划日益重视表现形式、日益重视图件制作的趋势，本书将规划附图制作单列为一篇，作为农业园区规划的附属篇。本篇既介绍了规划绘图的一些规范性要求，同时也从资料收集、图件绘制方法等方面对操作性问题进行了简要描述。

一个好的规划，来源于对当地的自然条件、社会经济状况和产业发展基础的翔实分析，来源于对现代农业和园区发展方向的准确判断，来源于对国家及地方政策的准确掌握，更来源于规划人员的知识、经验积累与大胆创新，而不仅仅是对某个理论、方法和实践案例的照搬照抄。因此，本书更多的是抛砖引玉，读者在阅读本书时，应重点参考农业园区规划的思维方式与方法，进而举一反三、灵活运用、大胆实践。

由于农业园区分布广泛、类型多样，加之编辑时间仓促，参编人员专业知识及能力有限，书中难免存在不足或纰漏，希望广大园区规划爱好者、专家学者对本书提出宝贵的意见与建议。希望通过大家的共同努力，把现代农业园区规划工作提高到一个新的水平，示范引领区域现代农业迈上新台阶。

在此，特别感谢农业部规划设计研究院农业与农村规划研究所领导的指导与大力支持，并向全体参编、审稿、绘图等单位与个人，致以诚挚的谢意！

编著组

2017年07月于北京

目 录

第一篇 引论篇

第 1 章 现代农业发展新趋势	3
1.1 突出“五大理念”	3
1.2 突出供给侧结构性改革	5
1.3 突出农村产业融合发展	6
1.4 突出产业精准扶贫	7
1.5 突出可持续发展	9
1.6 突出生态循环农业	10
1.7 突出全产业链发展	11
1.8 突出都市现代农业	13
1.9 突出创意农业	14
1.10 突出智慧农业	15
第 2 章 国内外农业园区发展概况	18
2.1 主要国家或地区农业园区发展状况	18
2.2 国内农业园区发展状况	24

第二篇 前期研究篇

第 3 章 规划基础理论集成与应用	43
3.1 概述	43
3.2 通用理论	44
3.3 特定理论	49
第 4 章 园区前期研究与规划编制流程	55
4.1 园区规划前期研究	55
4.2 园区规划工作流程	57
4.3 规划编制大纲	60
4.4 规划成果	61

第三篇 规划编制篇

第 5 章 规划背景与意义	65
5.1 规划由来	65
5.2 规划意义	65
5.3 规划依据	66
5.4 规划范围与规划期限	67
第 6 章 园区现状与环境条件分析	68
6.1 基本概况	68
6.2 上位规划解读	70
6.3 综合条件分析	71
第 7 章 总体规划方案	73
7.1 指导思想	73
7.2 规划原则	74
7.3 发展思路	75
7.4 发展定位	76
7.5 规划目标	80
7.6 发展战略与步骤	87
7.7 总体布局	91
第 8 章 农业资源综合平衡与产业融合发展分析	97
8.1 土地资源平衡分析	97
8.2 水资源平衡分析	102
8.3 农业环境承载力平衡分析	110
8.4 产业融合发展分析	116
第 9 章 设施农业功能板块规划	119
9.1 概述	119
9.2 规划编制	120
第 10 章 大田作物种植功能板块规划	140
10.1 概述	140
10.2 规划编制	141
第 11 章 林果种植功能板块规划	158
11.1 概述	158

11.2	规划编制	159
第 12 章	畜牧养殖功能板块规划	176
12.1	概述	176
12.2	规划编制	177
第 13 章	水产养殖功能板块规划	195
13.1	概述	195
13.2	规划编制	197
第 14 章	农产品加工功能板块规划	212
14.1	概述	212
14.2	规划编制	213
第 15 章	农产品物流功能板块规划	235
15.1	概述	235
15.2	规划编制	237
第 16 章	农业休闲观光功能板块规划	253
16.1	概述	253
16.2	规划编制	256
第 17 章	科技创新与配套服务功能板块规划	289
17.1	概述	289
17.2	规划编制	290
第 18 章	园区基础设施专项规划	305
18.1	概述	305
18.2	现状与问题	307
18.3	规划原则、建设思路与发展目标	308
18.4	各项工程规划	310
18.5	投资与效益	362
第 19 章	园区农业资源环境保护规划	364
19.1	概述	364
19.2	现状调查与分析	365
19.3	总体规划方案	366
19.4	探索农业可持续发展模式	368
19.5	示范推广资源节约型技术	374

第 20 章 规划投资与效益分析	375
20.1 规划投资	375
20.2 效益分析	379
20.3 风险评估	382
第 21 章 组织管理与运行机制	383
21.1 组织管理架构	383
21.2 几种典型的经营管理模式推荐	387
21.3 运行机制	390
第 22 章 规划保障措施	393
22.1 概述	393
22.2 规划重点	393

第四篇 规划图件制作篇

第 23 章 规划图件制作与表达	399
23.1 概述与绘图原则	399
23.2 资料收集	399
23.3 绘图要求	400
23.4 主要图纸绘制方法	402
参考文献	413
照 片	415

第一篇 引论篇

现代农业园区是示范引领区域农业发展的重要主体，也是先进生产力的重要载体，必须顺应现代农业发展的最新趋势，充分吸收借鉴国内外成功经验。本篇包括第1章和第2章，分别对现代农业发展新趋势和国内外农业园区发展概况进行了搜集、分析与整理，为本书后面章节的论述提供背景依据。