



# 城市地理学 发展研究

CHENGSHI  
DILIXUE  
FAZHAN YANJIU

姜乃力 张婷婷◎著



辽宁大学出版社  
Liaoning University Press

# 城市地理学发展研究

姜乃力 张婷婷 著

辽宁大学出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

城市地理学发展研究/姜乃力, 张婷婷著. —沈阳:  
辽宁大学出版社, 2017. 5  
ISBN 978-7-5610-8587-5

I. ①城… II. ①姜…②张… III. ①城市地理学—  
研究 IV. ①K901

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 099737 号

城市地理学发展研究

CHENGSHI DILIXUE FAZHAN YANJIU

---

出 版 者: 辽宁大学出版社有限责任公司

(地址: 沈阳市皇姑区崇山中路 66 号 邮政编码: 110036)

印 刷 者: 沈阳市第二市政建设工程公司印刷厂

发 行 者: 辽宁大学出版社有限责任公司

幅面尺寸: 170mm×240mm

印 张: 19.5

字 数: 360 千字

出版时间: 2017 年 5 月第 1 版

印刷时间: 2017 年 6 月第 1 次印刷

责任编辑: 贾海英

封面设计: 韩 实

责任校对: 海艺婷

---

书 号: ISBN 978-7-5610-8587-5

定 价: 46.00 元

联系电话: 024-86864613

邮购热线: 024-86830665

网 址: <http://press.lnu.edu.cn>

电子邮件: [lnupress@vip.163.com](mailto:lnupress@vip.163.com)

## 内 容 提 要

本书系统地阐述了现代城市地理学的基本理论、基本方法、基础知识及其实际应用。全书共分为十二章。其内容包括：城市的概念；城市地理学的概念；城市发展的环境；城市化及其理论；城市化的进程与实践；城市系统；城市功能与都市圈；城市的内部结构；城市空间感应与居民的行为；城市问题；城市地理信息系统；城市形态与城市规划等。

本书既具有教材的特点，也有研究特色，同时采用系统阐述和重点探讨相结合的方式，介绍了国内外相关案例及专题知识，并注重理论联系实际。本书既可作为高等学校地理学、规划学等专业本科教学用书，还可供城市与区域规划、国土规划和社会经济发展战略规划等城市科学工作者阅读和参考。

# 前 言

城市是人类文明进步的产物，是社会生产力发展的产物。随着科学技术的日新月异，城市千变万化。全球正在出现世界性的城市化潮流。截至 2015 年，世界城市化水平已经达到 54.9%，而中国的城市化水平高出世界平均水平 1.2 个百分点。按照西方发达国家城市化的发展经验，城市化每 20~50 年翻一番，到 2050 年，中国的城市化水平可能超过 80%，这预示着中国将进入城市社会。

进入 21 世纪，从国际上看，城市地理学的研究视角有很大变化：已经从城市化与城市体系等“面”层次的研究，走向城市空间结构等“点”层次的研究；从宏观研究走向微观、实证研究；从注重与经济学结合的研究走向与社会学、生态学等相结合的研究；从静态研究走向动态研究。研究的对象从“经济人”走向“社会人”及“生态人”。在信息网络条件下，大城市对世界经济产生重大影响。“世界城市”或“国际城市”（World City Megacity）作为最重要的关键词被频繁使用。在高度信息化的社会，城市之间及城市与区域之间将进行更加激烈的竞争。

21 世纪，在经济全球化和世界的社会演进中，城市将会扮演核心角色。由于各国经济社会的新变化，对城市地理学研究提出新的挑战和要求。因而城市地理学研究必须随着城市的发展变化而变化，必须考虑影响城市发展的新因素，必须植根于城市现实。

本书共分为十二章。在现有文献和教学实践的基础上，充分吸收国内外有关的科研成果，从宏观到微观入手，以城市的成长、环

境、功能、系统、结构等为主线，对城市的概念、城市地理学的概念、城市发展的环境、城市化及其理论、城市化的进程与实践、城市系统、城市功能与都市圈、城市的内部结构、城市空间感应与居民的行为、城市问题以及城市地理信息系统和城市形态与城市规划等方面的基本问题进行阐述。

本书力求突出以下特色：第一，结构完整。全面系统地介绍城市地理学的基本理论、基本方法和基础知识。第二，资料翔实。参照国内外城市地理学的相关书籍，集国内外不同流派城市地理学方面研究成果之精华，既保持传统城市地理学的优点，又具有一定的创新。第三，时代特征。本书以现代城市为研究对象，紧密结合社会经济发展实际，结合现代城市现象特征和规律的探讨，适时融入一些新内容、新观点、新思想。本书新增具有时代特征的城市空间感应、城市居民行为、城市问题、城市灾害的反思、城市的信息环境等现代城市科学研究的新课题。第四，本书可读性。本书既有国内外学者关于城市地理学理论的系统论述，又有国内外城市地理学相关案例及相关知识介绍，配以大量图表，图文并茂，易于读者理解。总之，本书力图从内容到形式表现出现代城市地理学的理论性、应用性、交叉性、时代性特征。希望为城市地理学研究及城市地理学教学工作作出一些贡献。

由于作者水平有限，书中难免有不妥之处，恳请专家和读者批评指正。

作 者

2017年5月

## 目 录

第一章 城市的概念	1
第一节 城市的成长	1
一、何谓城市	1
二、城市的产生与发展	3
三、城市时代	9
第二节 城市的特征	10
一、城市景观的特征——主客体的双重性	10
二、城市功能的特征——经济高度密集	11
三、城乡结合的特征——城乡一体化	14
案例 1-1 新常态下中国城乡一体化格局与趋势	15
第三节 城市区域的划定	17
案例 1-2 以行政区域为标准判定城市的实例	
——法国情况	18
案例 1-3 以城市实体为标准判定的城市区域 (其一)	
——美国大都市统计地区情况	18
案例 1-4 以城市实体为标准判定的城市区域 (其二)	
——日本人口集中地区 (DID) 的情况	19
案例 1-5 中国城市规模划分标准	19
第二章 城市地理学	21
第一节 何谓城市地理学	21
一、城市地理学及其研究对象	21
二、城市地理学的分析视角	22
三、城市地理学研究的主要内容	22

第二节 城市地理学的发展 .....	24
一、西方城市地理学发展简史 .....	24
二、近年来西方城市地理学研究的主要领域及趋势 .....	29
三、日本的城市地理学研究 .....	32
四、中国的城市地理学研究 .....	38
第三章 城市发展的环境 .....	47
第一节 城市的区位 .....	47
一、何谓区位 .....	47
二、城市区位的特点 .....	48
三、城市区位影响因素 .....	49
案例 3-1 城市的区位因素与城市兴衰 .....	51
第二节 城市的自然地理环境 .....	52
一、地形、地质环境 .....	52
二、气候环境 .....	53
三、水文环境 .....	56
第三节 城市的社会经济地理环境 .....	58
一、自然资源对城市的影响 .....	58
二、区域社会经济地理背景对城市的影响 .....	59
第四节 城市的信息环境 .....	60
一、信息向城市集中 .....	60
二、办公机构向郊区分散 .....	62
三、远程办公的进展 .....	62
四、城市的智能化 .....	63
案例 3-2 城市信息化建设：城市发展的新动力 .....	63
第五节 城市的生态环境 .....	64
一、城市生态系统的内涵 .....	64
二、城市生态系统的特征 .....	65
三、城市生态系统的平衡及调控 .....	68
第四章 城市化及其理论 .....	71
第一节 城市化的概念 .....	71



一、何谓城市化 .....	71
二、城市化研究视角 .....	72
三、城市化地域空间过程的分类 .....	73
案例 4-1 城市化的研究实例——大城市近郊的土地利用变化 .....	74
第二节 城市化的动力机制 .....	76
一、城市化的影响因素 .....	77
二、城乡人口迁移的系统分析模式 .....	81
第三节 城市化的类型和测度 .....	82
一、城市化的类型 .....	82
二、城市化的测度 .....	85
案例 4-2 中国的城市化水平 .....	86
案例 4-3 中国台湾的城市化 .....	88
<b>第五章 城市化的进程与实践 .....</b>	<b>90</b>
第一节 城市化发展阶段论 .....	90
一、第 I 阶段：城市化 (Urbanization) .....	91
二、第 II 阶段：郊区化 (Suburbanization) .....	91
三、第 III 阶段：逆城市化 (Counter Urbanization) .....	92
四、第 IV 阶段：再城市化 (Reurbanization) .....	92
第二节 城市地域的扩大 .....	94
一、城市地域扩大阶段 .....	94
二、影响城市地域扩大的主要因素 .....	97
第三节 世界城市化的现状及发展趋势 .....	100
一、世界城市化现状 .....	100
二、城市化和城市发展的新趋势 .....	105
第四节 中国城市化的实践 .....	107
案例 5-1 新中国户籍制度沿革 .....	108
一、中国城市化的基本特征 .....	109
二、中国农村城镇化过程 .....	113
三、中国城市化发展的动力机制 .....	114
四、中国城市化模式 .....	117

五、中国城市化面临的重大课题·····	120
案例 5—2 中国城市化三阶段并存·····	121
案例 5—3 以城市群建设引领新型城镇化·····	121
<b>第六章 城市系统</b> ·····	<b>124</b>
<b>第一节 城市系统的概念</b> ·····	<b>124</b>
一、国家级城市系统·····	125
二、大区域性城市系统·····	125
三、日常的城市系统·····	126
<b>第二节 城市系统的分析</b> ·····	<b>126</b>
一、城市首位律 (Law of the Primate City)·····	126
二、城市金字塔·····	127
三、位序—规模法则 (Rank-size rule)·····	128
四、中心地理论 (Central Place Theory)·····	132
案例 6—1 中心地理论应用研究——城市系统的成长·····	139
案例 6—2 基于市场原则、交通原则及行政原则下的中国 各都市圈中心地理论模型·····	141
<b>第七章 城市功能与都市圈</b> ·····	<b>144</b>
<b>第一节 城市功能</b> ·····	<b>144</b>
一、商业功能·····	144
二、工业功能·····	144
三、服务功能·····	145
四、行政功能·····	145
五、其他功能·····	146
<b>第二节 城市的分类</b> ·····	<b>146</b>
一、城市分类的目的·····	146
二、城市功能分类方法·····	147
案例 7—1 广州市城市功能选择与培育·····	159
<b>第三节 都市圈</b> ·····	<b>161</b>
一、都市圈的概念·····	162
二、都市圈的拟定·····	164

专题：城市化地域空间表现形式·····	170
案例 7-2 中国城市群研究·····	172
<b>第八章 城市的内部结构</b> ·····	175
第一节 城市内部结构的概念·····	175
第二节 城市内部结构模式·····	176
一、伯吉斯的同心圆模式·····	176
二、扇形模式·····	177
三、多核心模式·····	179
专题：中心商务区（CBD）的基本特征及其演变·····	180
四、三地带模式·····	188
五、从地租判断土地利用模式·····	189
六、地价分布模式·····	190
七、人口密度分布模式·····	191
案例 8-1 从土地利用看日本城市空间的构成·····	192
第三节 城市社会空间分析·····	193
一、城市社会空间的基本概念·····	193
二、城市社会空间分析的常用方法·····	194
三、城市社会空间分析实例·····	195
<b>第九章 城市空间感应与居民的行为</b> ·····	199
第一节 城市空间感应·····	199
一、城市空间的知觉研究·····	199
二、城市空间的学习·····	200
三、意象地图（Mental Map）·····	201
四、语言的形象·····	206
五、研究城市空间感应的作用·····	207
第二节 城市居民的行为·····	207
一、行为空间·····	207
二、日常行为·····	208
三、城市人口移动·····	211
第三节 时间地理学·····	213

一、时空间路径与棱镜·····	216
二、时空制约条件·····	217
三、时间地理学的应用·····	218
案例 9—1 时间地理学的最新应用研究·····	219
<b>第十章 城市问题</b> ·····	<b>221</b>
<b>第一节 城市环境问题</b> ·····	<b>221</b>
一、城市环境问题的产生·····	221
二、城市环境问题的表现形式·····	222
三、加强城市人居环境建设·····	224
<b>第二节 城市交通问题</b> ·····	<b>225</b>
一、城市交通问题的表现形式·····	225
二、城市交通问题产生的原因·····	227
三、解决城市交通问题的对策·····	230
案例 10—1 绿色出行——中国城市交通发展之路·····	232
<b>第三节 城市灾害</b> ·····	<b>234</b>
一、城市灾害类型·····	234
二、城市灾害的特点·····	236
三、城市综合减灾思路·····	239
专题：历年国际减灾日主题·····	241
<b>第十一章 城市地理信息系统</b> ·····	<b>244</b>
<b>第一节 地理信息系统概述</b> ·····	<b>244</b>
一、地理信息系统概念·····	244
二、城市地理信息系统的概述·····	244
三、城市地理信息系统的发展·····	245
<b>第二节 城市地理信息系统的功能及特点</b> ·····	<b>246</b>
一、城市地理信息系统的功能·····	247
二、城市地理信息系统的特点·····	247
<b>第三节 城市地理信息系统的应用</b> ·····	<b>248</b>
一、城市规划管理·····	249
二、城市规划设计·····	249

三、城市交通管理	249
四、城市地下管线管理	250
五、城市水资源管理与配置应用	250
六、城市防灾减灾中的应用	250
七、房地产领域的应用	251
八、政府决策支持方面的应用	251
案例 11-1 地理信息系统在城市规划、建设管理中的应用	251
<b>第十二章 城市形态与城市规划</b>	<b>254</b>
<b>第一节 城市形态</b>	<b>254</b>
一、城市土地利用类型	254
二、城市形态类型	256
专题：城市居住用地的选择	258
<b>第二节 城市规划概述</b>	<b>258</b>
一、城市规划的概念	258
二、欧美城市规划的进展	260
三、西方制订城市规划的方法	262
<b>第三节 城市规划理论</b>	<b>264</b>
一、霍华德的“田园城市”	265
二、柯布西埃的“城市集中论”	266
三、伊利尔·沙里宁的“有机疏散理论”	267
四、《雅典宪章》和《马丘比丘宪章》	268
五、可持续发展思想	269
<b>第四节 中国城市规划的实践</b>	<b>272</b>
一、城市规划编制方法沿革	272
二、城市规划应遵循的原则	278
案例 12-1 依法保护北京市的历史文化	282
案例 12-2 新常态下城市规划的新空间	285
<b>参考文献</b>	<b>288</b>

# 第一章 城市的概念

## 第一节 城市的成长

### 一、何谓城市

城市，相对于村落或者田园聚落（Rural Settlement）而言，是由居住人口构成的一种形态，是占有地表一部分空间的地理现象。它来源于英语的“City”、法语的“Civitas”，从这一术语派生出来“Civilization”“文明”的意思。因此，可以说城市与文明的意思原本是相近的。

究竟什么是城市？这是许多学科领域的学者都很关注的问题。几乎每一位城市研究者都有自己的解释。法国著名地理学家菲利普·潘什梅尔教授曾说过：“城市现象是一个很难下定义的现实。”<sup>①</sup>城市是由各种各样要素构成的极其复杂的综合体，因而简单地规定城市的概念是不可能的。

19世纪以后的近代地理学发展时期，许多地理学家对城市的概念进行辨析、定义。伴随着地理学的发展，地理学家们对城市的认识也发生变化，既从经济方面考察，又从形态、功能方面进行划分。不仅是地理学者，国内外其他学者也试图从不同角度来定义城市，但是，目前学术界没有形成被各学科广泛接受的城市概念。

#### （一）从人口角度定义城市

——人口学家马可那（Macura, M.）认为，从人口学的观点，应该以聚居地人口的多少和人口的结构为标准划分城市与乡村，而人口密度因度量上的困难，不宜作为一个准则。因此，他建议城乡分类可以以最低的人口数和最低的非农业人口比例为准则。

---

<sup>①</sup> 周建秋：《城郭九潭》，东方出版社，1999年版。

——美国城市社会学家沃尔思（Wirth, L.）把人口数量、人口密度和人口异质性（Heterogeneity）当作城市的三个主要标志。他指出：“只以‘人口多少’为标准并不是一个很好的定义城市的指标”<sup>①</sup>。

城市是以非农业人口为主的聚落类型，以人口数量作为确定城市的依据，是一种适用的方法，它便于城市的划分、统计和研究。但是仅从人口数量来定义城市，并不能揭示城市的本质属性。

### （二）从功能上定义城市

城市是人类活动的一种空间结构系统，具备多种功能和作用，是非农产业的核心空间载体及一定区域的政治、经济、文化活动中心。因此，有人从功能角度对城市加以定义。

——前苏联经济地理学家巴朗斯基从城市的作用及其形成的角度，认为“城市宛如一个国家的指挥部，他在国家的一切方面——经济、行政和文化方面担负着组织的职能”。因此，他指出，“城市是靠那些从农村经济分化出来的非农业经济部门——工业、商业、运输业以及行政、文化部门而成长起来的”。

——德国地理学家拉采尔（Ratzel, F.）重视城市与交通功能之间的联系，认为“城市是人类及其房屋密集的地方，占有相当大的地域空间，而且地处主要交通道路的中心”。

——日本地理学者木内信藏指出，“城市是占有地表面部分空间的地域现象，虽然聚集于比较狭小的面积，但是它作为人类经济活动的核心，与周围广大的地域保持密切的联系，具有支配控制或从事中介的功能”。

城市的功能定义有助于从根本上认识城市地位和作用，但是，仅考察城市的功能并不能准确地揭示和刻画城市的固有属性。

### （三）从特征上定义城市

——马克思主义揭示了城市的本质特征，指出“城市本身表明了人口、生产工具、资本、享乐和需求的集中；而在乡村里所看到的却是完全相反的情况：孤立和分散”。

——特里耶斯（Dörries, H.）立足纯景观论的立场，把城市定义为“围绕着核心规划的大片密集聚落形态，由各种各样景观要素组成的，具有聚落面貌的地方”。

——迪金森（Dickinson, R. E.）认为，“所有时代城市及镇的基本特征，是成为周边地区的组织中心”。

---

<sup>①</sup> 许学强、朱剑如：《现代城市地理学》，中国建筑工业出版社，1988年版，第1页。

——意大利波贝克（Bobek, H.）立足于功能论的立场，认为“城市是经济、政治、文化中心，其特征性指标从边缘地区向中心地点一定是增大的”。认为城市作为地域核心，其“中心性”是本质特性。

### （四）从系统角度定义城市

20世纪30年代起，特别是第二次世界大战以后，人们开始从“系统”角度对城市进行定义。如伊利尔·沙里宁提出“有机分散”理论，注意到社会、经济、立法等因素对“城市系统”的综合作用。

——英国城市经济学家巴顿则指出，“城市是一个坐落在一定地域范围内的，由住房市场、劳动力市场、土地市场、运输市场等各种经济市场相互交织形成的网络系统”<sup>①</sup>。

——美国著名城市历史与建筑学家刘易斯·芒福德认为，“城市既是多种建筑形式的空间组合，又是占据这一组合的结构、并不断与之相互作用的各种社会联系、各种社团、企业、机构等在时间上的有机结合”。

综上所述，城市通常须具备以下条件的大部分：人口相对集中；商品、金融、信息、服务业汇集地中心；从事第三产业和脑力劳动的人比重高；拥有行政、宗教或特有的职能机构；对周边村落有文化影响；是一定区域的交通枢纽。城市是人类高密度聚居地区，是生产、交换、消费的集中地，是一定地域范围的政治、经济、文化、科技、教育中心，它应该享受高级的科技水准。因此，城市发展状况可以作为衡量一个国家和地区经济发展水平的重要标志。

## 二、城市的产生与发展

### （一）城市的产生

城市是社会生产力发展到一定阶段的产物。从城市的定义入手，我们不难发现，城市要存在，必须具备两个条件：一是农业劳动力有剩余，二是农产品有剩余。只有农业劳动力出现剩余，部分农民才有可能从土地上解脱出来，从事第二、第三产业；只有农产品出现剩余，才能满足那些居住城市的非农业人口的基本生存需求。城市的产生，以上两个条件缺一不可。

城市产生的基础是人类劳动的社会大分工。新石器时代（距今6000年），人类社会出现了第一次社会大分工，促进了畜牧业和农业的发展，各自都有若干产品剩余。因此，经常性商品交换成为可能，出现了固定交换场所，这些场所逐步演变为市集——城市的雏形，城市开始了漫长的发展进程。随着生产力

<sup>①</sup> 李丽萍：《城市人居环境》，中国轻工业出版社，2001年版，第2页。



的不断发展，人类对生产方式的不断改进，使得原为农人和牧人的副业——织布业、金属加工业、陶器制造业等手工业逐步完善起来，成为许多人的独立职业。于是，手工业从农业中分离出来，形成第二次大分工，其结果提高了劳动生产率，扩大了交换范围，出现了直接以交换为目的的生产。交换的扩大引起商品生产的发展，逐步形成了许多手工业和商业的集中地，市集逐步成为城市。此后出现了第三次社会大分工，即商业与手工业的分离，出现了从事商品交换的商业阶层和服务性行业，导致城乡进一步分离，出现了“城”和“市”。

从城市的产生我们可以看出，城市是人类社会发展到一定阶段的产物，是生产力发展、社会劳动分工加深和生产关系变革的必然结果。

## （二）城市的发展

城市的发展是一个历史过程，任何一个城市的产生、演变和发展都会打上政治、经济和宗教的烙印。采用以生产力水平和产业结构为主要标准的方法，可将城市发展历程划分为：前工业社会城市时期、工业社会城市时期和后工业社会城市时期三个阶段。

### 1. 前工业社会城市时期

这一时期是指 18 世纪工业革命以前的历史阶段，大约从公元前 3500 年一直到公元 1750 年，其间经历了奴隶社会和封建社会。

#### （1）早期城市

公元前 3500 年到 3000 年间，先是在尼罗河流域，然后是两河流域，出现了人类历史上最早的一批城市。中国的黄河流域和印度的印度河流域也是世界城市文明的发源地。古埃及在公元前 3320—322 年有 13 个王朝的都城都建在尼罗河畔。

早期城市布局在河流沿岸便于灌溉和向周围征集农产品的地带，以供应帝王和贵族们的消费需求为主，集中居住有商人和手工业者，国王与神权相结合，城市内有大量的寺庙建筑，是政治、军事和宗教中心。

早期城市多为准军事性城堡，是一种贮存据点，用以存放自有的或战争中掠夺的粮食、美女等财富，并防范村民的进攻和外敌的入侵，防御功能十分突出。

早期城市具有以下特点：

——城市数目少，规模小，人口在数千至数万人不等。个别城市例外，如罗马鼎盛时有 100 多万人，亚历山大城有 50 多万人，雅典有 20 多万人。

——城市分布分散，多沿河流分布，彼此孤立、封闭，城市与城市之间缺乏联系。

——城市职能单一，多为政治、军事、宗教中心，防御功能突出，商品交