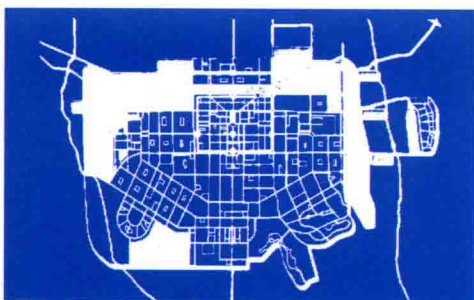


人居环境可持续发展论丛（西北地区）

# 汉长安城遗址区的历史 形态演变及保护与更新

Historical Morphology, Conservation, and Regeneration  
of Han Chang'an City Heritage Site

翟斌庆 著



中国建筑工业出版社  
CHINA ARCHITECTURE & BUILDING PRESS

国家自然科学基金项目 (编号: 51578451)  
中央高校基本科研业务费项目 (编号: xjj2015040)  
陕西省重点科技创新团队计划项目 (编号: 2016KCT-14)

人居环境可持续发展论丛 (西北地区)

# 汉长安城遗址区的历史 形态演变及保护与更新

Historical Morphology, Conservation, and Regeneration  
of Han Chang'an City Heritage Site

翟斌庆 著



中国建筑工业出版社  
CHINA ARCHITECTURE & BUILDING PRESS

图书在版编目 (CIP) 数据

汉长安城遗址区的历史形态演变及保护与更新 / 翟斌庆  
著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2017.9  
(人居环境可持续发展论丛. 西北地区)  
ISBN 978-7-112-21265-1

I. ①汉… II. ①翟… III. ①汉长安城—研究  
IV. ①K878.34

中国版本图书馆CIP数据核字 (2017) 第236470号

责任编辑: 李 杰 石枫华  
书籍设计: 张悟静  
责任校对: 焦 乐 李美娜

人居环境可持续发展论丛 (西北地区)  
汉长安城遗址区的历史形态演变及保护与更新  
翟斌庆 著

\*  
中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀三里河路9号)  
各地新华书店、建筑书店经销  
北京锋尚制版有限公司制版  
北京市密东印刷有限公司印刷

\*  
开本: 787×1092毫米 1/16 印张: 11½ 字数: 268千字  
2017年10月第一版 2017年10月第一次印刷  
定价: 48.00元

ISBN 978 - 7 - 112 - 21265 - 1  
(30702)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换  
( 邮政编码 100037 )

汉长安城遗址区位于今天陕西省西安市西北方向约5公里的未央区。汉长安城最早建于距今2000余年之前的西汉初年，之后经过漫长的发展演变而保留至今。新中国成立以后，1961年汉长安城遗址区被国务院公布为第一批全国重点文物保护单位。在随后半个多世纪的时间里，由于被认定为全国重点文物保护单位受到保护，汉长安城遗址区内部的生产生活发展受到限制。这在一定程度上造成了遗址区内部居民的生产生活水平要大幅度低于遗址区外部。同时，由于西安市地方政府长期未出台针对汉长安城遗址区的保护发展政策与规划，这造成了遗址区内部与周边城市发展相脱节的情况。不过，遗址区范围内居民的生产生活并不会因为没有规划而停止发展，所以遗址区内许多村庄出现了无规划指引下的村民自建和乱搭乱建现象。截至2008年，汉长安城遗址区内有未央宫、汉城和六村堡3个街道办事处，55个行政村，200多家企事业单位，共有人口13882户、50788人。这种无规划指引的盲目发展现象一方面恶化了遗址区村落的居住环境；另一方面也严重威胁到遗址区地下古遗址的保存状况。2009年之后，西安市政府组织编制的《汉长安城遗址保护总体规划（2009—2025）》开始实施，标志着汉长安城遗址区的保护与发展进入了全新发展阶段。2012年随着未央宫遗址区遗址本体保护展示工作的开展，至2013年1月底，未央宫遗址区的10个村落，1.5万人近4000户进行了整体搬迁。值得注意的是，汉长安城遗址区许多自然村落的历史可追溯至明代，甚至有些村落自宋代开始就逐渐形成。

本研究认为，尽管汉长安城遗址本体具有无可争议的考古、历史、科学、艺术等重要价值，但自汉代以来，汉长安城遗址区经历了怎样的变化？遗址区数十个村落的历史形态经历了怎样的演变过程？在漫长的历史演变过程中，遗址区留存了哪些有价值或值得保护的内容？这些问题似乎还没来得及梳理清楚，轰轰烈烈的村落整体拆迁和未央宫遗址展示区的复原工作就展开了。本书认为，根据现

行的《汉长安城遗址保护总体规划》，在对汉长安城遗址区实施更大规模的拆迁和复原汉代道路体系之前，有必要对上述问题进行思考和分析；并在此基础上，结合遗址区的现状，提出更加可行的保护与更新利用方式。

本著作就是在上述思考基础上取得的阶段性工作成果。著作内容分为上、下两篇。上篇基于城市形态学理论，采用历史信息转译的方法对不同历史时期汉长安城的城市形态信息进行梳理和分析。上篇共包括三章。第一章简要介绍了城市形态学理论和历史信息转译方法，同时介绍了汉长安城的基本信息和历史形态演变的分期情况。第二章从五个历史阶段，分析了汉长安城遗址区的形态构成要素演变过程。第三章将汉长安城遗址区各种类型的形态构成要素进行叠加分析，具体包括三方面内容，即同一历史时期不同形态要素的横向叠加分析，不同历史时期同一要素的纵向叠加分析，以及汉长安城遗址区物质与非物质要素的综合分析。基于上篇对汉长安城遗址区历史形态演变过程的分析，下篇探讨了遗址区村落的保护与更新。下篇共包括两章。第四章以遗址区6个代表性村落为例，通过实地踏勘与问卷调查，采用条件价值评估法对当地村民的公共设施支付意愿进行评估分析；在此基础上，提出了针对6个村落的保护与更新建议。第五章以6个村落中的讲武殿村和中官亭村为例，讨论了村落中公共空间环境的规划设计问题。针对讲武殿村和中官亭村中非物质文化内容的保护与传承，以及历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计，可参见附录B-F。

## 前言

## 上篇 汉长安城遗址区的历史形态演变

### 第1章 理论方法与汉长安城简介 11

#### 1.1 研究理论方法简介 11

##### 1.1.1 城市形态学理论及相关研究 11

##### 1.1.2 历史信息转译理论及方法 13

#### 1.2 汉长安城简介 15

##### 1.2.1 汉长安城的历史环境分期 16

##### 1.2.2 汉长安城历史信息的提取 20

#### 1.3 小结 24

### 第2章 汉长安城遗址区的历史信息转译 25

#### 2.1 第一阶段：西汉—新莽时期 25

##### 2.1.1 地块整体信息 25

##### 2.1.2 城市布局信息 27

##### 2.1.3 建筑物空间信息 29

##### 2.1.4 非物质构成要素信息 32

<b>2.2 第二阶段：西晋、十六国和北朝时期</b>	<b>32</b>
2.2.1 地块整体信息	32
2.2.2 城市布局信息	33
2.2.3 建筑物空间信息	33
2.2.4 非物质构成要素信息	36
<b>2.3 第三阶段：隋唐—民国时期</b>	<b>36</b>
2.3.1 地块整体信息	36
2.3.2 城市布局信息	38
2.3.3 建筑物空间信息	38
2.3.4 非物质构成要素信息	41
<b>2.4 第四阶段：新中国成立初期—2011年</b>	<b>43</b>
2.4.1 地块整体信息	43
2.4.2 城市布局信息	43
2.4.3 建筑物空间信息	46
2.4.4 非物质构成要素信息	48
<b>2.5 第五阶段：2012年至今</b>	<b>48</b>
2.5.1 城市布局信息	49
2.5.2 建筑物空间信息	51
<b>2.6 小结</b>	<b>55</b>
<b>第3章 遗址区历史信息的叠加分析</b>	<b>56</b>
<b>3.1 形态构成要素的横向叠加</b>	<b>56</b>
3.1.1 西汉—新莽时期形态构成要素分析	56
3.1.2 西晋、十六国和北朝时期形态构成要素分析	57
3.1.3 隋唐—民国时期形态构成要素分析	57
3.1.4 新中国成立初期—2011年形态构成要素分析	58
3.1.5 2012年至今形态构成要素分析	59

<b>3.2 形态构成要素的纵向叠加</b>	<b>60</b>
3.2.1 地块整体信息的纵向叠加分析	60
3.2.2 城市布局信息的纵向叠加分析	62
3.2.3 主要建筑物空间信息的纵向叠加分析	66
3.2.4 非物质构成要素的纵向分析	67
<b>3.3 汉长安城区物质与非物质要素的综合分析</b>	<b>68</b>
<b>3.4 小结</b>	<b>68</b>
<b>下篇 汉长安城遗址区村落的保护与更新</b>	
<b>第4章 遗址区村落的保护与更新</b>	<b>73</b>
<b>4.1 条件价值评估法简介</b>	<b>73</b>
<b>4.2 遗址区村落案例研究</b>	<b>75</b>
4.2.1 讲武殿村	75
4.2.2 中官亭村	79
4.2.3 阁老门村	87
4.2.4 楼阁台村	94
4.2.5 黄家庄村	101
4.2.6 西查(寨)村	107
4.2.7 六个村落案例的综合分析	113
<b>4.3 小结</b>	<b>115</b>
<b>第5章 遗址区村落公共空间的规划与设计</b>	<b>117</b>
<b>5.1 讲武殿村公共空间的规划与设计</b>	<b>117</b>



5.2 中官亭村公共空间的规划与设计	123
5.3 小结	124
参考文献	125
附录 A 《汉长安城遗址区村落的保护与更新》调研问卷	131
附录 B 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-1	135
附录 C 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-2	145
附录 D 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-3	154
附录 E 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-4	162
附录 F 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——中官亭村	171
后记	181

国家自然科学基金项目（编号：51578451）  
中央高校基本科研业务费项目（编号：xjj2015040）  
陕西省重点科技创新团队计划项目（编号：2016KCT-14）

人居环境可持续发展论丛（西北地区）

# 汉长安城遗址区的历史 形态演变及保护与更新

Historical Morphology, Conservation, and Regeneration  
of Han Chang'an City Heritage Site

翟斌庆 著

中国建筑工业出版社  
CHINA ARCHITECTURE & BUILDING PRESS



汉长安城遗址区位于今天陕西省西安市西北方向约5公里的未央区。汉长安城最早建于距今2000余年之前的西汉初年，之后经过漫长的发展演变而保留至今。新中国成立以后，1961年汉长安城遗址区被国务院公布为第一批全国重点文物保护单位。在随后半个多世纪的时间里，由于被认定为全国重点文物保护单位受到保护，汉长安城遗址区内部的生产生活发展受到限制。这在一定程度上造成了遗址区内部居民的生产生活水平要大幅度低于遗址区外部。同时，由于西安市地方政府长期未出台针对汉长安城遗址区的保护发展政策与规划，这造成了遗址区内部与周边城市发展相脱节的情况。不过，遗址区范围内居民的生产生活并不会因为没有规划而停止发展，所以遗址区内许多村庄出现了无规划指引下的村民自建和乱搭乱建现象。截至2008年，汉长安城遗址区内有未央宫、汉城和六村堡3个街道办事处，55个行政村，200多家企事业单位，共有人口13882户、50788人。这种无规划指引的盲目发展现象一方面恶化了遗址区村落的居住环境；另一方面也严重威胁到遗址区地下古遗址的保存状况。2009年之后，西安市政府组织编制的《汉长安城遗址保护总体规划（2009—2025）》开始实施，标志着汉长安城遗址区的保护与发展进入了全新发展阶段。2012年随着未央宫遗址区遗址本体保护展示工作的开展，至2013年1月底，未央宫遗址区的10个村落，1.5万人近4000户进行了整体搬迁。值得注意的是，汉长安城遗址区许多自然村落的历史可追溯至明代，甚至有些村落自宋代开始就逐渐形成。

本研究认为，尽管汉长安城遗址本体具有无可争议的考古、历史、科学、艺术等重要价值，但自汉代以来，汉长安城遗址区经历了怎样的变化？遗址区数十个村落的历史形态经历了怎样的演变过程？在漫长的历史演变过程中，遗址区留存了哪些有价值或值得保护的内容？这些问题似乎还没来得及梳理清楚，轰轰烈烈的村落整体拆迁和未央宫遗址展示区的复原工作就展开了。本书认为，根据现

行的《汉长安城遗址保护总体规划》，在对汉长安城遗址区实施更大规模的拆迁和复原汉代道路体系之前，有必要对上述问题进行思考和分析；并在此基础上，结合遗址区的现状，提出更加可行的保护与更新利用方式。

本著作就是在上述思考基础上取得的阶段性工作成果。著作内容分为上、下两篇。上篇基于城市形态学理论，采用历史信息转译的方法对不同历史时期汉长安城的城市形态信息进行梳理和分析。上篇共包括三章。第一章简要介绍了城市形态学理论和历史信息转译方法，同时介绍了汉长安城的基本信息和历史形态演变的分期情况。第二章从五个历史阶段，分析了汉长安城遗址区的形态构成要素演变过程。第三章将汉长安城遗址区各种类型的形态构成要素进行叠加分析，具体包括三方面内容，即同一历史时期不同形态要素的横向叠加分析，不同历史时期同一要素的纵向叠加分析，以及汉长安城遗址区物质与非物质要素的综合分析。基于上篇对汉长安城遗址区历史形态演变过程的分析，下篇探讨了遗址区村落的保护与更新。下篇共包括两章。第四章以遗址区6个代表性村落为例，通过实地踏勘与问卷调查，采用条件价值评估法对当地村民的公共设施支付意愿进行评估分析；在此基础上，提出了针对6个村落的保护与更新建议。第五章以6个村落中的讲武殿村和中官亭村为例，讨论了村落中公共空间环境的规划设计问题。针对讲武殿村和中官亭村中非物质文化内容的保护与传承，以及历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计，可参见附录B-F。

## 前言

## 上篇 汉长安城遗址区的历史形态演变

<b>第 1 章 理论方法与汉长安城简介</b>	<b>11</b>
<b>1.1 研究理论方法简介</b>	<b>11</b>
1.1.1 城市形态学理论及相关研究	11
1.1.2 历史信息转译理论及方法	13
<b>1.2 汉长安城简介</b>	<b>15</b>
1.2.1 汉长安城的历史环境分期	16
1.2.2 汉长安城历史信息的提取	20
<b>1.3 小结</b>	<b>24</b>
<b>第 2 章 汉长安城遗址区的历史信息转译</b>	<b>25</b>
<b>2.1 第一阶段：西汉—新莽时期</b>	<b>25</b>
2.1.1 地块整体信息	25
2.1.2 城市布局信息	27
2.1.3 建筑物空间信息	29
2.1.4 非物质构成要素信息	32

<b>2.2 第二阶段：西晋、十六国和北朝时期</b>	<b>32</b>
2.2.1 地块整体信息	32
2.2.2 城市布局信息	33
2.2.3 建筑物空间信息	33
2.2.4 非物质构成要素信息	36
<b>2.3 第三阶段：隋唐—民国时期</b>	<b>36</b>
2.3.1 地块整体信息	36
2.3.2 城市布局信息	38
2.3.3 建筑物空间信息	38
2.3.4 非物质构成要素信息	41
<b>2.4 第四阶段：新中国成立初期—2011年</b>	<b>43</b>
2.4.1 地块整体信息	43
2.4.2 城市布局信息	43
2.4.3 建筑物空间信息	46
2.4.4 非物质构成要素信息	48
<b>2.5 第五阶段：2012年至今</b>	<b>48</b>
2.5.1 城市布局信息	49
2.5.2 建筑物空间信息	51
<b>2.6 小结</b>	<b>55</b>
<b>第3章 遗址区历史信息的叠加分析</b>	<b>56</b>
<b>3.1 形态构成要素的横向叠加</b>	<b>56</b>
3.1.1 西汉—新莽时期形态构成要素分析	56
3.1.2 西晋、十六国和北朝时期形态构成要素分析	57
3.1.3 隋唐—民国时期形态构成要素分析	57
3.1.4 新中国成立初期—2011年形态构成要素分析	58
3.1.5 2012年至今形态构成要素分析	59

<b>3.2 形态构成要素的纵向叠加</b>	<b>60</b>
3.2.1 地块整体信息的纵向叠加分析	60
3.2.2 城市布局信息的纵向叠加分析	62
3.2.3 主要建筑物空间信息的纵向叠加分析	66
3.2.4 非物质构成要素的纵向分析	67
<b>3.3 汉长安城区物质与非物质要素的综合分析</b>	<b>68</b>
<b>3.4 小结</b>	<b>68</b>
<b>下篇 汉长安城遗址区村落的保护与更新</b>	
<b>第4章 遗址区村落的保护与更新</b>	<b>73</b>
<b>4.1 条件价值评估法简介</b>	<b>73</b>
<b>4.2 遗址区村落案例研究</b>	<b>75</b>
4.2.1 讲武殿村	75
4.2.2 中官亭村	79
4.2.3 阁老门村	87
4.2.4 楼阁台村	94
4.2.5 黄家庄村	101
4.2.6 西查(寨)村	107
4.2.7 六个村落案例的综合分析	113
<b>4.3 小结</b>	<b>115</b>
<b>第5章 遗址区村落公共空间的规划与设计</b>	<b>117</b>
<b>5.1 讲武殿村公共空间的规划与设计</b>	<b>117</b>



5.2 中官亭村公共空间的规划与设计	123
5.3 小结	124
参考文献	125
附录 A 《汉长安城遗址区村落的保护与更新》调研问卷	131
附录 B 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-1	135
附录 C 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-2	145
附录 D 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-3	154
附录 E 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——讲武殿村-4	162
附录 F 汉长安城历史民俗文化区“活态遗址”的保护规划与设计——中官亭村	171
后记	181